

MESTO LEVOČA

Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo: ZI/22796/640/2026/MFAL

V Levoči, 10.06.2026

OVEROVACIA DOLOŽKA PROJEKTU STAVBY

podľa § 65 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(Stavebný zákon)

Mesto Levoča, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 14 ods. 1, písm. g) zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) po preskúmaní predloženého projektu stavby zo dňa 24.02.2026 podľa § 65 ods. 5 Stavebného zákona v spojení s § 16 vyhlášky č. 60/2025 Z.z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z.z.“)

overuje projekt stavby

- ID stavby:** nepridelené (žiadosť podaná listinnou formou)
- Názov stavby:** „Rekonštrukcia športovej infraštruktúry futbalové ihrisko, Spišský Štvrtok“
- Členenie stavby:** SO 01 – Rekonštrukcia športovej infraštruktúry – futbalové ihrisko
- Miesto stavby:** Obrancov mieru, Spišský Štvrtok
- Stavebné pozemky:** parcelné č. KN C 507/1, 507/2, k.ú. Spišský Štvrtok
- Stavebník:** **Obec Spišský Štvrtok, Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok, IČO: 00 329 631**
- Vlastník stavby:** stavebník
- Identifikačný kód:** 1271 – nebytové budovy – budovy pre šport
- Typ stavby:** samostatná stavba
- Charakter stavby:** zmena dokončenej stavby
- Účel stavby:** rekreácia
- Projektant:** Ing. Michal Babej, L. Svobodu 2671/13, 058 01 Poprad, ev. č. 4327*Z*1
- Uskutočnenie stavby:** dodávateľsky

Dodávateľ : bude určený po výberovom konaní na zhotoviteľa stavby.

Identifikačné údaje dokumentácie: Ing. Michal Babej, L. Svobodu 2671/13, 058 01 Poprad, ev. č. 4327*Z*1, názov projektu: „Rekonštrukcia športovej infraštruktúry futbalové ihrisko, Spišský Štvrtok“, dátum vyhotovenia 11/2025.

Podrobné údaje o stavbe:

Jedná sa o oceľovú rámovú konštrukciu prízemnú. Konštrukcia bude založená na monolitických pätkách. Rozpätie stĺpov je premenlivé podľa projektovej dokumentácie a bude v osi existujúcich stĺpov nesúcich balkónovú konštrukciu existujúcej budovy športového zázemia. Projektová dokumentácia rieši stavbu oceľovej konštrukcie športovej tribúny so sedením pre 54 divákov, ktorá bude prestrešená pultovou strechou na oceľových jaklových stojkách. Pod certifikované montované prístrešné tribúny podľa normy č. PN-EN 13200 pozdĺž futbalového ihriska v počte 2 ks, každá po 29 mieste na sedenie, sa prevedie betónová plocha. Kotvenie tribún bude do betónovej plochy. Zastavaná plocha pod nosnými stĺpmi bude 50 m².

Plošné bilancie:

Zastavaná plocha: 50,00 m²

Dopravné napojenie:

Dopravné napojenie, statická doprava ani umiestnenie stavby na pozemku sa navrhovanými stavebnými úpravami nemení.

Pripojenie stavby na siete technického vybavenia:

Stavba bude napojená na jestvujúce napojenia inžinierskych sietí.

Na predmetnú stavbu bolo **mestom Levoča** vydané rozhodnutie o stavebnom zámere podľa § 60 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona, pod č. ZI/20201/640/2026/MFAL zo dňa 05.05.2026, ktoré nadobudlo **právoplatnosť** dňa 09.06.2026.

Overenie súladu:

Projekt stavby bol overený v rozsahu § 65 ods. 3 Stavebného zákona a je v súlade:

- s rozhodnutím o stavebnom zámere č. ZI/20201/640/2026/MFAL zo dňa 05.05.2026
- so záväznými stanoviskami dotknutých orgánov
- so záväznými vyjadreniami dotknutých právnických osôb
- s doložkami súladu
- s osobitnými predpismi

Zoznam doložiek súladu:

- Okresný úrad Levoča - Vyjadrenie odboru starostlivosti o životné prostredie - orgán odpadového hospodárstva č. OU-LE-OSZP-2026/000342-002 - súhlasné záväzné stanovisko zo dňa 23.01.2026, s pripomienkami.
- Okresný úrad Levoča - Vyjadrenie odboru starostlivosti o životné prostredie – štátna správa ochrany prírody a krajiny č. OU-LE-OSZP-2026/000339-002 zo dňa 27.01.2026 - súhlasné vyjadrenie bez námietok.
- Okresný úrad Levoča - Vyjadrenie odboru starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa č. OU-LE-OSZP-2026/000338-002 zo dňa 22.01.2026 - súhlasné vyjadrenie bez pripomienok.
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Levoči – záväzné súhlasné stanovisko k stavebnému zámeru č. ORHZ-LE1-2026/000095-002 zo dňa 12.02.2026.

- SPP – distribúcia a.s. – súhlasné záväzné vyjadrenie k stavebnému zámeru č. TD/NS/0062/2026/Ve zo dňa 03.02.2026 – bez pripomienok.
- Obec Spišský Štvrtok - ako orgán územného plánovania - súhlasné záväzné stanovisko č. 130/12/2026 zo dňa 27.01.2026.
- PVPS a.s. – súhlasné vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebný zámer č. O-1632/2026 zo dňa 21.01.2026 – bez námietok.
- VSD a.s. – vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy k projektovej dokumentácii pre stavebný zámer č. 1144/2026 zo dňa 20.01.2026 – k navrhovanej stavbe podľa priloženej projektovej dokumentácie nemáme zásadné pripomienky.
- Slovak Telekom a.s. – vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. č. 6612601284 zo dňa 19.01.2026.

Poučenie o povinnostiach stavebníka:

Stavebník je povinný oznámiť do 15 dní od uzatvorenia zmluvy obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno a priezvisko stavbyvedúceho, ak zhotoviteľ stavby bude určený až po overení projektu stavby.

Lehota platnosti overovacej doložky projektu stavby:

Podľa § 65 ods. 6 Stavebného zákona overovacia doložka stráca platnosť, ak sa so stavebnými prácami nezačalo do dvoch rokov odo dňa jej vydania, ak správny orgán neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Obec Spišský Štvrtok je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov oslobodené od platenia správnych poplatkov.

Prílohou overovacej doložky projektu stavby je:

- projekt stavby

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

Obec Spišský Štvrtok, Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok
Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
PVPS, a.s., Hraničná 17, 058 89 Poprad
Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča
Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
OR HaZZ v Levoči, Novoveská cesta 34, 054 01 Levoča

