



Sociálny podnik
mesta **Levoča**, s.r.o., r.s.p.

Ročná správa spoločnosti
Sociálny podnik s.r.o., r.s.p. Levoča
za rok 2025

Spracovala: Daniela Matalíková
Schválil: Mgr. Tomáš Cirbus
V Levoči: 13.05.2026

1. Spoločnosť

Sociálny podnik mesta Levoča s. r. o. vznikol v roku 2019 ako obchodná spoločnosť so 100% podielom spoločníka - Mesta Levoča. Svoju činnosť v prevažnej miere orientuje na stavebnú. Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky vydalo dňom 01.06.2020 osvedčenie o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku.

Spoločnosť je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu a to poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno:	Sociálny podnik mesta Levoča, s.r.o., r.s.p.
Sídlo:	Probstnerova cesta č. 9, 054 01 Levoča
Spoločníci:	Mesto Levoča 100%
Konateľ:	Mgr. Tomáš Cirbus
Dátum zápisu:	05.07.2019
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 46707/V
Identifikačné číslo:	52 478 157
DIČ:	2121048765
IČ DPH:	SK2121048765

1.2. Hlavný predmet podnikateľskej činnosti spoločnosti

1. Murárstvo
2. Izolátérstvo
3. Podlahárstvo
4. Tesárstvo
5. Pokrývačstvo
6. Prípravné práce k realizácií stavby
7. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
8. Dokončovacie stavebné práce pri realizácií exteriérov a interiérov
9. Výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
10. Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
11. Výroba výrobkov z gumy a výrobkov z plastov
12. Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
13. Nákladná cestná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
14. Sťahovacie služby
15. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
16. Prenájom hnutelných vecí
17. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
18. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
19. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
20. Čistiace a upratovacie služby
21. Prevádzkovanie čistiarne a práčovne
22. Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
23. Poskytovanie služieb osobného charakteru

1.3. Orgány spoločnosti

1.3.1. Valné zhromaždenie

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti a jej činnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník. Rozhodnutie jediného spoločníka urobené pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia musí mať písomnú formu a jediný spoločník ho musí podpísať. Valné zhromaždenie zvoláva konateľ spoločnosti najmenej 2 x ročne.

V hodnotenom období sa uskutočnili dve valné zhromaždenia na ktorých boli schválené a prejednávané:

- schválenie účtovnej závierky a usporiadanie HV za r. 2024,
- schválenie opravy nákladného vozidla Nisan Cabstar LE201AN,
- schválenie kúpy dvoch ojazdených osobných vozidiel, z dôvodu častých porúch a nákladov na opravu vozidiel Citroen Berlingo LE807AL a Škoda Octavia LE579AS,
- schválenie súčasnej situácie spoločnosti k 30.04.2025 a 31.08.2025.

1.3.2. Dozorná rada

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti konateľ a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Dozorná rada je oprávnená nahliadať do účtovných dokladov a záznamov týkajúcich sa činnosti spoločnosti a kontrolovať, či účtovné záznamy sú riadne vedené v súlade so skutočnosťou a či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, stanovami a rozhodnutiami valného zhromaždenia. Kontroluje a valnému zhromaždeniu predkladá závery a odporúčania týkajúce sa najmä:

- plnenia úloh uložených valným zhromaždením konateľovi,
- dodržiavania stanov a právnych predpisov vzťahujúcich sa na činnosť spoločnosti,
- hospodárskej, finančnej a ekonomickej činnosti spoločnosti, účtovníctva, dokladov, účtov, stavu majetku spoločnosti, jej záväzkov a pohľadávok.

Dozornú radu zvoláva jej predseda najmenej 2 x za kalendárny rok . Dozorná rada má troch členov. Členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie spoločnosti. Funkčné obdobie členov dozornej rady sú štyri roky, končí sa však až zvolením nových členov dozornej rady. Predsedu dozornej rady volia a odvolávajú členovia dozornej rady spomedzi svojich členov nadpolovičnou väčšinou všetkých členov dozornej rady.

Dozorná rada v roku 2025 pracovala v zložení:

- **Mgr. Michal Kašper** od 01.10.2019
- **Radoslav Kellner** od 01.10.2019
- **JUDr. Ľubomír Murín** od 17.12.2020

V hodnotenom období dozorná rada zasadala tri krát.

1.3.3. Manažment spoločnosti

Činnosť spoločnosti je zabezpečená prostredníctvom vedenia spoločnosti, ktoré v roku 2025 pracovalo v zložení:

- **Mgr. Tomáš Cirbus** konateľ spoločnosti od 01.01.2020
- **Daniela Matalíková** ekonómka spoločnosti od 01.01.2020
- **Eduard Mruz** stavebný technik od 01.01.2020
- **Helena Vojtilová** stavebný rozpočtár od 22.11.2023
- **Ján Čarnogurský** stavebný technik od 18.03.2024 – 30.07.2025

2. Ľudské zdroje

V roku 2025 spoločnosť zamestnávala počas roka 15 zamestnancov na základe pracovnej zmluvy z toho 5 THP zamestnancov, 9 výrobných zamestnancov, 1 upratovačku. Spoločnosť ako integračný podnik priama do pracovného pomeru znevýhodnený pracovníkov alebo pracovníkov zo zdravotným postihnutím.

Je to podmienka, že do roka od priznania štatútu RSP musí takýchto pracovníkov zamestnávať v opačnom prípade by spoločnosti bol odobratý štatút RSP.

Integračný podnik má právo na poskytnutie vyrovnávacích príspevkov v súlade s priznaným štatútom registrovaného sociálneho podniku. Integračný podnik si uplatňuje vyrovnávacie príspevky na zamestnancov z ÚPSVaR.

V roku 2025 sme mali uzavretú 1 dohodu s ÚPSVaR o poskytnutí vyrovnávacích príspevkov. Každoročne sa nanovo uzatvára nová dohoda na zamestnaných pracovníkov zo zdravotným postihnutím. Počas zamestnávania zamestnanca, ktorý je znevýhodnenou osobou z dôvodu spočívajúcom v jeho zdravotnom stave, si spoločnosť uplatňuje vo výške 75 % oprávnených nákladov skutočne vynaložených na každého takého zamestnanca, najviac vo výške 75 % z celkovej ceny práce vypočítanej z priemernej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky, v ktorom sa príspevok poskytuje t. j. na rok 2025 v sume maximálne 1 515,90 Eur pri 40 hodinovom týždennom čase a 1 136,92 Eur pri 30 hodinovom týždennom čase.

Zloženie pracovníkov zo zdravotným postihnutým tvorí – 1 stavebný rozpočtár (30 hodinový týždenný pracovný čas), 1 upratovačka (40 hodinový týždenný pracovný čas) , 6 pomocný stavebný pracovníci (40 hodinový týždenný pracovný čas).

K 31.12.2025 spoločnosť eviduje 13 zamestnancov a to 5 THP, 7 výrobných zamestnancov, 1 upratovačku. Z celkového počtu 13 je 6 zamestnancov zo zdravotným postihnutím a 1 starobný dôchodca.

Zamestnanci majú vykonávané školenia, ktoré sú potrebné pre ich existenciu a ďalší výkon v práci. Pravidelne majú poskytované pracovné ochranné pomôcky.

3. Účtovná závierka, hospodársky výsledok a správa o stave majetku spoločnosti k 31.12.2025

3.1. Výnosy

Výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti našej spoločnosti za rok 2025 predstavujú čiastku **666 501,12 Eur**. Tržby z predaja služieb boli v celkovej čiastke **562 207,77 Eur**.

Najväčší odberatelia:

Najväčší odberatelia v roku 2025			
Σ Suma bez DPH		Rok	
Partner		2025	
Mesto Levoča			241 785,15
Vion, a.s., Zlaté Moravce			39 055,35
Obec Olšavica			34 911,05
GPÚ, s.r.o., Levoča			6 606,40
B.D.B., s.r.o., Bratislava			89 005,18
K200, s.r.o., Levoča			62 225,90
M.T.O., s.r.o., Košice			25 404,02
Konečný súčet			498 993,05

Porovnanie - najväčší odberatelia v roku 2024-2025				
Σ Suma bez DPH		Rok		
Partner		2024	2025	Konečný počet
Mesto Levoča - Mestský úrad		223 980,64	241 785,15	465 765,79
GPU, s. r. o. Levoča		9 705,75	6 606,40	16 312,15
Konečný súčet		233 686,39	248 391,55	482 077,94

Ďalšie stavebné práce sme realizovali:

- Slovenské národné múzeum, Bratislava – rekonštrukcia schodiska vyhliadkovej veže čiastka 7 677,39 bez DPH,
- Špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov so zrakovým postihnutím – oprava sociálnych zariadení - kúpeľne, čiastka 4 658,65 Eur bez DPH,
- CVČ OLYMP, Levoča – revitalizácia exteriéru CVČ príprava na letné obdobie, čiastka 1 308,89 Eur bez DPH,
 - maľovanie kancelárskych priestorov, čiastka 980,14 Eur bez DPH,
 - maľovanie a oprava poškodených častí strechy, čistenie zvodov, čiastka 974,51 Eur bez DPH,
 - pokládka podlahy, maľovanie vstupných priestorov, rekonštrukcia internetovej miestnosti, čiastka 984,27 Eur bez DPH,
- Gymnázium Levoča – odstránenie materiálu-vežička, čiastka 380,95 Eur bez DPH,
- Ostatné súkromné osoby - práce rôzneho stavebného charakteru,

Na vlastné náklady spoločnosti boli v roku 2025 realizované opravy cestných komunikácií v časti

- Fedorkyn Jarok
- Časť oplotenia Probstnerova cesta, Levoča

3.2. Náklady

Náklady spoločnosti predstavujú čiastku **629 153,66 Eur.**

3.3. Rozbor hospodárenia

Sociálny podnik mesta Levoča s.r.o., r.s.p., pracovala v roku 2025 s 15 zamestnancami vrátane THP.

Za tento rok sme dosiahli tržby z predaja služieb vo výške **562 207,77 Eur.**

Z celkových tržieb bolo **43,01%** zákazok od Mesta Levoča.

Podiel tržieb na jedného pracovníka predstavuje čiastku **37 480,52 Eur.**

Výnosy celkom predstavujú **666 501,12 Eur**

z toho

- tržby 562 207,77 Eur
- nedokončená výroba 10 635,00 Eur
- ostatné prevádzkové výnosy – pásový bager TEKAUCHI 5 976,00 Eur
- ostatné prevádzkové výnosy – šmykom riadený nakladač 10 332,00 Eur
- ostatné prevádzkové výnosy – IVECO Daily 70C18HD 9 502,20 Eur
- vyrovnávacie príspevky pre zamestnancov 67 847,65 Eur
- ostatné výnosy 0,50 Eur

Prehľad tržieb za r.2025 (podľa názvu zákazky)

Obrat	Rok	
Kód evidencie	Text	2025
OF Celkom		562 207,77
	Tržby z predaja služieb	3 603,18
	Tržby za prenájom nebytových priestorov a spotrebu elektrickej energie	1 873,55
	Tržby za GPÚ, Levoča-oprava objektu galvanizovňa, časť zinkovňa, oprava omietok, maľovanie	6 606,40
	Tržby za rekonštrukcia schodiska vyhliadkovej veže (schody, podesta, zábradlie)	7 677,39
	Tržby za odstránenie havarijného stavu parkánového .múru JV strane mestského opev. v úseku bašty po dom č.649/11, ÚZPF č.2741/10	113 140,33
	Tržby rekonštrukciu sociálnych zariadení mestské divadlo Levoča	39 055,35
	Tržby za revitalizáciu exteriéru CVC, príprava na letné obdobie (oprava, údržba)	1 308,89
	Tržby za rekonštrukciu oporného múra (Antal)	2 921,21
	Tržby za odstr. havr.stavu hradbov.múra na východnej strane mestského opev. v úseku od	126 840,67

Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu	
Tržby za stredisko tradičného ovčiarstva na Spiši	34 911,05
Tržby za novostavba detského ihriska na sídl. Pod vinicou v Levoči-ihrisku pre každé dieťa z 07/2024	25 404,02
Tržby za rekonštrukciu kuchyne	1 168,00
Tržby za nové oplatenie, JUDr. Erika Lukáčová	4 116,21
Tržby za zemné práce a osadenie kábla vodovod-Buglovce	7 244,46
Tržby za inžinierske siete v lokalite Vrch poľa Mengusovce – SO 02 kanalizácia-I. etapa	89 005,18
Tržby za výkopové práce a úprava terénu pod vysokým napätím v lokalite Nad Tehelňou	1 804,15
Tržby za diverzifikáciu surovínových zdrojov v areáli Kovohuty, a.s., Krompachy	62 225,90
Tržby za rekonštrukciu RD s vybudovaním garáže, Spišské. Vluchy	28 643,18
Tržby za opravu sociálneho zariadenia - kúpeľne	4 658,65

Náklady predstavujú čiastku 456 582,90 Eur

Prehľad nákladov r. 2025		
Obrat		Rok
1. úroveň	2. úroveň	2025
Náklady Celkom		-629 153,66
	56 - Finančné náklady	-9 459,02
	55 - Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	-45 106,24
	54 - Iné náklady na hospodársku činnosť	-178,95
	53 - Dane a poplatky	-4 484,02
	52 - Osobné náklady	-274 362,67
	51 - Služby	-233 917,85
	50 - Spotrebované nákupy	-61 644,91

Spoločnosť vykázala za účtovné obdobie v roku 2025:

- účtovný hospodársky výsledok pred zdanením zisk vo výške 37 347,46 Eur,
- položky zvyšujúce hospodársky výsledok (r.200 DP) +672,79 Eur
- daňový hospodársky výsledok 38 020,25 Eur,
- základ dane 38 020,25 Eur
- daň 7 984,25 Eur
- úľava na dani podľa §30 7 984,25 Eur
- daň k úhrade 0,00 Eur

Rozdiel medzi účtovným hospodárskym výsledkom ziskom pred zdanením vo výške 37 347,46 Eur a daňovým hospodárskym výsledkom 38 020,25 Eur vznikol uplatnením pripočítateľných položiek k účtovnému hospodárskemu výsledku pred zdanením v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Pripočítateľnú položku k základu dane, tvoria reprezentačné.

Stav záväzkov a pohľadávok k 31.12.2025:

- záväzky 1 480,61 Eur
- pohľadávky 2 582,24 Eur

Pohľadávky z obchodného styku v lehote splatnosti k 31.12.2025:

- Granimex, s.r.o., Levoča 337,14 Eur
- KABEL TELEKOM, s.r.o., Lučenec 2 245,10 Eur

3.4. Mzdy a zamestnanci

Celkové mzdové náklady spoločnosti za rok 2025 predstavujú čiastku 192 434,54 Eur. Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách bol 15. Evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách ku koncu roka bol 13. Spoločnosť eviduje z celkového počtu zamestnancov 13 s plným pracovným úväzkom a 2 na kratší pracovný čas. Spoločnosť eviduje z celkového počtu 6 zamestnancov ZŤP a 1 zamestnanec starobný dôchodca. Priemerná hrubá mesačná mzda dosiahla 1 069,08 Eur na zamestnanca. Celkový počet hodín skutočne odpracovaných všetkými zamestnancami vrátane nadčasov 20 586,00 hod..

4. Záver

Z výsledkov hospodárenia je vidieť, že spoločnosť Stavebná prevádzkareň, s.r.o., Levoča sa snaží svojim zamestnancom stále zabezpečiť prácu, aby ich mohla aj naďalej primerane za danú prácu odmeniť, a tak zabezpečiť pre ich rodiny existenciu. Spoločnosť sa aj naďalej snažila získavať zákazky aj mimo okresu, čo je aj vidieť nakoľko v roku 2025 spoločnosť pracovala aj mimo Levoče.

Obrat			Rok	
1. úroveň	2. úroveň	3. úroveň	2024	2025
Náklady Celkom			-456582,90	-629153,66
	59 - Dane z príjmov a prevodové účty Celkom			
	591 - Splatná daň z príjmov			
	56 - Finančné náklady Celkom		-10386,74	-9459,02
	562 - Úroky		-3942,79	-4362,22
	568 - Ostatné finančné náklady		-6443,95	-5096,80
	55 - Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku Celkom		-40921,26	-45106,24
	551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		-40921,26	-45106,24
	54 - Iné náklady na hospodársku činnosť Celkom		-146,27	-178,95
	543 - Dary		-105,60	
	542 - Predaný materiál			
	547 - Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam			
	548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-40,67	-40,44

	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		-138,51
	546 - Odpis pohľadávky		
	541 – Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		
	53 - Dane a poplatky Celkom	-2708,96	-4484,02
	532 - Daň z nehnuteľnosti	-902,20	-902,20
	538 - Ostatné dane a poplatky	-492,20	-2174,32
	531 - Daň z motorových vozidiel	-1314,56	-1407,50
	52 - Osobné náklady Celkom	-296531,60	-274362,67
	528 - Ostatné sociálne náklady		
	525 - Ostatné sociálne poistenie		
	527 - Záonné sociálne náklady	-11885,37	-9799,97
	524 - Záonné sociálne poistenie	-71173,01	-66412,03
	521 - Mzdové náklady	-213473,22	-198150,67
	51 - Služby Celkom	-33290,18	-233917,85
	513 - Náklady na reprezentáciu	-307,53	-534,28
	512 - Cestovné		-494,30
	511 - Opravy a udržiavanie	-2777,51	-6397,65
	518 - Ostatné služby	-30205,14	-226491,62
	50 - Spotrebované nákupy Celkom	-72597,89	-61644,91
	502 - Spotreba energie	-6178,70	-5536,95
	501 - Spotreba materiálu	-66419,19	-56107,96
	503 – Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok		
	504 – Predaný tovar		
	Výnosy Celkom	419856,19	666501,12
	66 - Finančné výnosy Celkom		
	668 - Ostatné finančné výnosy		
	662 - Úroky		
	64 - Iné výnosy z hospodárskej činnosti Celkom	94421,43	93658,35
	641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		
	648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	94421,43	93658,35
	642 – Tržby z predaja materiálu		
	62 - Aktivácia Celkom		
	624 - Aktivácia dlhodobého hmotného majetku		
	61 - Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob Celkom		
	611 - Zmena stavu nedokončenej výroby		10635,00
	60 - Tržby za vlastné výkony a tovar Celkom	325434,76	562207,77
	606 - Výnosy zo zákazky		
	604 - Tržby za tovar		
	602 - Tržby z predaja služieb	325434,76	562207,77
	Konečný počet	-36726,71	37347,46

