

MESTO LEVOČA

Predmet rokovania: Projekt zameraný na rekonštrukciu Košickej brány

Pre: Mestské zastupiteľstvo – 28.05.2026

Predkladá: Mgr. Anna Babicová, vedúca oddelenia CRaRM

Spracovateľ: Mgr. Anna Babicová, vedúca oddelenia CRaRM
Ing. Lenka Petrášová, vedúca oddelenia IČ, ÚPaŽP, SÚ
Ing. Viera Ungerová, oddelenie IČ, ÚPaŽP, SÚ
Ing. Barbora Javorská, verejné obstarávanie

Návrh predkladateľa na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer realizácie projektu rekonštrukcie Košickej brány a jeho predloženie v rámci výzvy **CLD01 – Udržateľná obnova a revitalizácia kultúrneho dedičstva**, vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v rámci programu **Miestny rozvoj založený na kultúre – Granty EHP a Nórska** vrátane zabezpečenia súvisiacich procesov verejného obstarávania.

Termín: 29.05.2026

Stanovisko komisie MZ:

Bude dopísané po prerokovaní v Komisii Finančnej a investícií mesta

Zodpovední: Mgr. Nikolaj Kučka
Mgr. Anna Babicová
Ing. Lenka Petrášová
Ing. Barbora Javorská

Na vedomie: primátor mesta
zástupca primátora mesta
hlavný kontrolór
právnik mesta
prednosta MsÚ

V Levoči dňa: 22.05.2026

Dôvodová správa

Dňa 05.05.2026 bola vyhlásená výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie projektového grantu v rámci výzvy **CLD01 – Udržateľná obnova a revitalizácia kultúrneho dedičstva**, vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v rámci programu **Miestny rozvoj založený na kultúre – Granty EHP a Nórska**.

Výzva CLD01 je zameraná na obnovu a nové využitie kultúrnych pamiatok pre komunitné a kultúrne účely prostredníctvom udržateľných a participatívnych riešení. Podporované budú projekty prepájajúce ochranu kultúrneho dedičstva s jeho aktívnym využívaním pre komunitné, kultúrne, vzdelávacie a rozvojové aktivity. Súčasťou podpory sú aj finančné prostriedky určené na sprievodné programové a komunitné aktivity, ktoré zabezpečia obsahové využitie obnovovaných priestorov a prispedia k ich dlhodobej prevádzkovej a finančnej udržateľnosti.

Predmetná výzva umožňuje mestu Levoča uchádzať sa o finančné prostriedky na rekonštrukciu Košickej brány, prilahlých verejných priestranstiev a hradbového opevnenia vrátane zabezpečenia sprievodných programových a komunitných aktivít.

Harmonogram projektu

Termín na predloženie žiadostí o projekt	05.10.2026
Administratívna kontrola a kontrola oprávnenosti	10/2026
Posudzovanie žiadostí	11/2026 – 3/2027
Rozhodnutie o udelení grantov	04/2027
Podpis projektových zmlúv	04/2027
Termín na dokončenie projektov	04/2031

Predmet projektu – investičná časť

Projekt je zameraný na komplexnú stavebnú, technickú a pamiatkovú obnovu objektu Košickej brány vrátane prilahlých verejných priestranstiev, s dôrazom na zachovanie jeho historickej autenticity, zlepšenie stavebno-technického stavu a zabezpečenie jeho dlhodobej ochrany. Košická brána spolu s prilahlým územím tvorí významný vstupný bod do centrálnej historickej časti mesta Levoča – Pamiatkovej rezervácie zapísanej v Zozname svetového dedičstva UNESCO.

Súčasťou plánovaných prác bude obnova fasády, rekonštrukcia strešnej konštrukcie vrátane krovu a krytiny, realizácia sanačných opatrení zameraných na odvlhčenie a odvetranie objektu, statické zabezpečenie nosných konštrukcií, obnova a funkčné sprístupnenie vnútorných priestorov, vybudovanie potrebnej technickej infraštruktúry, zabezpečenie bezbariérového prístupu, ako aj revitalizácia bezprostredného okolia brány.

Projekt zároveň počíta s využitím moderných technických riešení, ktoré prispedia k dlhodobu udržateľnej prevádzke objektu a optimalizácii jeho energetických potrieb, vrátane využitia obnoviteľných zdrojov energie, ako aj začlenenia prvkov zelenej infraštruktúry a opatrení na zadržiavanie dažďovej vody v bezprostrednom okolí brány.

Cieľom mesta Levoča je nielen zachovanie jednej z významných historických dominánt územia zapísaného v Zozname svetového dedičstva UNESCO, ale aj vytvorenie moderného, udržateľného a inkluzívneho priestoru pre kultúrne, vzdelávacie, prezentačné a komunitné aktivity.

Predmet projektu – mäkké aktivity

Súčasťou projektu budú aj sprievodné programové a komunitné aktivity zabezpečujúce obsahové využitie obnovovaných priestorov a podporujúce ich dlhodobú udržateľnosť.

Mäkké aktivity budú orientované najmä na podporu kultúrnych, komunitných, prezentačných a vzdelávacích aktivít súvisiacich s kultúrnym dedičstvom mesta Levoča, na rozvoj komunitného života a posilnenie atraktivity územia pre obyvateľov a návštevníkov mesta.

Rozsah a zameranie jednotlivých aktivít budú bližšie špecifikované v ďalších etapách prípravy projektu.

Štruktúra financovania projektu

Maximálna výška grantu	5 000 000 EUR
Maximálna miera grantu	Verejný sektor 100 %
Požiadavka na minimálne spolufinancovanie	Verejný sektor 0%
Maximálny podiel oprávnených výdavkov na infraštruktúru a vybavenie v projekte (infraštruktúrne výdavky), ktorý realizuje správca lokality UNESCO nachádzajúcej sa v mestskom prostredí a v znevýhodnenom regióne: Banská Štiavnica, Levoča, Spišské Podhradie, Bardejov a Ružomberok.	Najviac do výšky 75 % z celkových oprávnených výdavkov projektu.
Neinfraštruktúrne výdavky (mäkké aktivity)	25 % z celkových oprávnených výdavkov projektu.

Spracovala:

Mgr. Anna Babicová

Ing. Lenka Petrášová

Ing. Viera Ungerová

Ing. Barbora Javorská