

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo: SÚ 19726/1816/2026/KOC

V Levoči dňa 24. 04. 2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T I E

Dňa 31. 03. 2025 podalo **Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad, IČO : 00326470** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby „**Most Západ – I/18**“ pozemkoch parcela číslo KN C 2006/1, 2145/1, 2938, 1900/3 a KN E 1024, 5199 v katastrálnom území Poprad.

Mesto Levoča ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „pôvodný stavebný zákon“), v spojení s § 84 ods. 4 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 pôvodného stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 pôvodného stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe toho podľa § 39 a § 39a pôvodného stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení zmien a doplnení vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

na stavbu „**Most Západ – I/18**“ pozemkoch parcela číslo KN C 2006/1, 2145/1, 2938, 1900/3 a KN E 1024, 5199 v katastrálnom území Poprad.

pre stavebníka: **Mesto Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad, IČO : 00326470**

Stavebné objekty :

SO 201-00 Most západ

SO 601-00 Verejné osvetlenie

Popis

Jednopoľové premostenie rieky Poprad, ktoré bude súčasťou dopravného prepojenia štátnej cesty I/18 a sídliska Západ, ako aj návrh spoločnej cesty pre cyklistov a chodcov na moste v súlade s aktuálnym schváleným ÚPN mesta Poprad.

Návrh rieši mostný objekt s rozpätím 41,0 m. Mostný objekt bude ponad rieku Poprad prevádzať miestnu zbernú cestu kategórie MZ 8,0/50. Spodnú stavbu budú tvoriť dve krajné opory. Šírkové usporiadanie bude zodpovedať kategórii cesty MZ 8,0/50 s umiestnením spoločnej cestičky pre chodcov a cyklistov na ľavej strane mosta. Na moste bude verejné osvetlenie.

Šírkové usporiadanie bude:

- | | |
|--|------------|
| - ľavý jazdný pruh | 1 x 3,0 m |
| - pravý jazdný pruh | 1 x 3,0 m |
| - vonkajší vodiaci prúžok | 2 x 0,75 m |
| - spolu šírka vozovky na moste | 7,50 m |
| - spoločná cesta pre chodcov a cyklistov | 1 x 2,50 m |

II. PODMIENKY PRE UMIESTNENIE STAVBY A PRE ĎALŠIU PROJEKTOVÚ PRÍPRAVU:

1. Stavba „**Most Západ – I/18**“ bude umiestnená podľa výkresu umiestnenia stavby, ktorý vypracovala spoločnosť ROADBRIDGE s.r.o., Polreckého 2701/7, 851 04 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. Gabriel Bálint, PhD., autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 5048*A2. Situačný výkres tvorí nedeliteľnú súčasť tohto územného rozhodnutia.
2. V dokumentácii stavby pre stavebné povolenie musia byť dodržané záväzné technické normy a súvisiace predpisy z oblasti tvorby a ochrany životného prostredia, z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. Projektovú dokumentáciu stavby k stavebnému konaniu je potrebné vypracovať v súlade s ustanovením § 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s pripomienkami vyššie uvedených orgánov a takto vypracovanú PD vopred predložiť dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na jej posúdenie a vyjadrenie sa k nej. Ich vyjadrenia je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.
4. Projektovú dokumentáciu stavby pre stavebné konanie riešiť tak, aby stavba svojím stavebnotechnickým vybavením zodpovedala účelu a spôsobu užívania.
5. Stavba bude **realizovaná na náklady stavebníka**.
6. Výkopové práce realizovať tak, aby miera obmedzenia užívania pozemku bola čo najmenšia.
7. Stavba bude zrealizovaná bez zbytočných prietahov v čo najkratšom čase, zabezpečiť plynulosť cestnej premávky, aby cestná premávka nebola obmedzená nad nevyhnutne potrebný rozsah a tak, aby bol po celú dobu realizácie stavby zachovaný prístup k objektom sa tam nachádzajúcim.
8. Dbat' na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za škody na cudzej nehnuteľnosti, spôsobené počas výstavby zodpovedá navrhovateľ,

pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavby, resp. škody vzniknuté v dôsledku ich preukázateľného vplyvu na konštrukcie objektu, je navrhovateľ povinný odstrániť na vlastné náklady, podľa všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody (Občiansky zákonník).

9. Pri stavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.

III. STANOVISKÁ A PODMIENKY DOTKNUTÝCH ORGÁNOV:

V projektovej príprave stavby je potrebné rešpektovať a dodržať stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov:

1. Stanovisko **Krajského pamiatkového úradu Prešov** pod č. Z-PUSR-089862/2024 zo dňa 07.11.2024 - súhlasí s PD pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby pri dodržaní týchto podmienok:
 - Vzhľadom k tomu, že pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom KPÚ Prešov, pracovisko Levoča.
 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález - vec pamiatkovej hodnoty Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodila alebo nezničil.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.
2. Záväzné stanovisko **Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade** č. RÚVZPP/OHŽPaZ/5626/11489/2024 zo dňa 05.11.2024 – nemá pripomienky k návrhu na územné konanie.
3. Záväzné stanovisko **Mesta Poprad, Oddelenie územného plánu a dopravy** č. 87612/9286/2024 zo dňa 25.10.2024 – navrhovaná stavba je v súlade s aktuálne platným ÚPN mesta Poprad, je potrebné rešpektovať dotknutú časť územia európskeho významu Natura 2000.
4. Vyjadrenie **Mesta Poprad, oddelenie územného plánu a dopravy** č. 91225/9365/2024 zo dňa 28.10.2024 – súhlasí s umiestnením stavby pri dodržaní nasledovných podmienok:
 - navrhovaná stavba bude koordinovaná s výstavbou pozemnej komunikácie v rámci stavby „Nové Nábrevie Poprad“;
 - počas stavebných prác nesmie byť na existujúcich priľahlých pozemných komunikáciách skladovaný stavebný materiál a nesmie dôjsť k obmedzeniu a k ohrozeniu cestnej premávky a jej účastníkov.
5. Vyjadrenie **Okresného úradu Poprad, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa** pod č. OU-PP-OSZP-2024/029248-002 zo dňa 24.10.2024 – navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za týchto podmienok:
 - Stavbu realizovať v zmysle platného územného plánu mesta Poprad – Matejovce,

- Zabezpečiť súhlas správcov a vlastníkov podzemných vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu navrhovanej stavby s podzemným vedením inžinierskych sietí,
- Pred vydaním stavebného povolenia požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu k uskutočneniu stavby podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona s predložením projektovej dokumentácie a stanoviska správcu vodného toku - Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.
- Navrhovanou stavbou nenarušiť odtokové pomery v danej lokalite,
- Pri realizácii zemných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia,
- Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy a do podzemných vôd,
- Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.

6. Vyjadrenie **Okresného úradu Poprad, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva** č. OU-PP-OSZP-2024/029242-002 zo dňa 25.10.2024 – nemá pripomienky za predpokladu splnenia podmienok:

- V zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach je investor stavby.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona.
- Odpady odovzdať osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
- So stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií nakladať v súlade s ustanovením §77 ods. 3 zákona o odpadoch a ustanoveniami § 1 Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch z demolácií; stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť.
- Nakladanie s výkopovou zeminou mimo územia uvedenej stavby podlieha udeleniu súhlasu orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 97 ods. 1 písm. s) a u) zákona o odpadoch.
- Ku kolaudácii stavby predložiť v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch predložiť evidenciu o druhoch a množstvách stavebných odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.

7. Závazné stanovisko **Okresného úradu Poprad, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny** č. OU-PP-OSZP-2024/029715-002 zo dňa 06.11.2024 – nemá námietky za predpokladu splnenia podmienok:

- Navrhovaná stavba bude v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Poprad a jej regulatívmi.
- Pri realizácii stavby používať mechanizmy a technológie v dobrom stavebno-technickom stave a celkovo dbať, aby nedošlo k znečisteniu, resp. inému ohrozeniu dotknutej lokality a širšieho okolia,
- Ak sa v blízkosti stavby nachádzajú vzrastlé dreviny, zabezpečiť ich ochranu (napr. dreveným obložením kmeňov a pod.), aby nedošlo k poškodeniu ich nadzemných častí alebo koreňovej sústavy a následnému výrubu.
- Prípadný nevyhnutný výrub drevín (stromov a krovín), ktoré rastú mimo lesa, podlieha udeleniu súhlasu v zmysle § 47 ods. 3 zákona o OPAK, o ktorý je potrebné

- požiadať pred vydaním územného rozhodnutia, (v prípade spojeného územného a stavebného konania) pred vydaním stavebného povolenia,
- Pri stavebnej činnosti chrániť okolité prírodné prostredie pred znečistením od stavebného odpadu a následným poškodením.
 - Zabezpečiť zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín pri terénnych úpravách a manipulácii so zeminou.
 - Ku dňu kolaudačného konania stavby odstrániť všetky zariadenia staveniska a zrealizovať terénne úpravy okolia stavby.
8. Stanovisko **Okresného úradu Poprad, odbor krízového riadenia** č. OU-PP-OKR-2024/009944-126 zo dňa 24.10.2024 – nemá pripomienky a požiadavky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.
9. Stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor** č. OU-PP-PL01-2024/029428-003 zo dňa 12.11.2024 – nemá pripomienky k projektovej dokumentácii. Okresný úrad Levoča odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a požiadavky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.
10. Vyjadrenie **Správy mestských komunikácií Poprad** č. 85357/5039/2024 zo dňa 19.11.2024 – nemá pripomienky v prípade splnenia požiadaviek:
- V prípade križovania alebo súbehu iných sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia/d'alej VO/ dodržať všetky platné STN a predpisy,
 - pre realizáciu káblového rozvodu verejného osvetlenia použiť kábel 1-CYKY-J 5x10mm² a uložiť ho v celej dĺžke do chráničky HDPE050,
 - do káblovej ryhy a mostného telesa priložiť chráničku pre optický kábel HDPE 40/33
 - na dno kynety uložiť pás FeZn 30x4mm, ku ktorému sa pripoji svorkami SR03 natretými protikoróznym náterom vodič FeZn Dn 10 mm, ktorý bude pripojený na každý stožiar VO,
 - pre realizáciu svetelných miest osvetlenia žiadame použiť nové obojstranne žiarovo-pozinkované stožiare typu ST (rúrové dvojstupňové), nové obojstranne žiarovo-pozinkované výložníky, nové svietidlá, nové stožiarové elektrovýzbroje GURO EKM 2072 lxE27 alebo ekvivalent,
 - použité svietidlá musia byť kompatibilné so systémom Smart Interface a riadením D4i s integrovanou ZHAGA päticou, konektor musí byť predpísaným spôsobom pripojený na driver, ktorý musí mať certifikát D4i, a nastavený do módu „riadenie cez zariadenie na konektore Zhaga“, konektor Zhaga na svietidle musí byť z výroby vodotesne uzatvorený originálnou zátkou k tomuto účelu určenou výrobcom,
 - kvôli zníženiu prevádzkových nákladov na pravidelnú údržbu, výmenu poškodených komponentov a opravy osvetlenia odporúčame svietidlá spoločnosti FAGERHULT alebo LAMBERGA ktoré sú v súčasnosti inštalované v meste Poprad,
 - ďalší stupeň PD požadujeme predložiť na vyjadrenie.
11. Stanovisko **Ministerstva obrany Slovenskej republiky** č. SEMaI-EL13-5-4769/2025 zo dňa 6.3.2025 – v danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete.
12. Vyjadrenie **Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s.**, č. 30765/2024, 31564/2024 zo dňa 28.11.2024 - s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri dodržaní podmienok:

- pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - V mieste stavby sa nachádza existujúca verejná splašková kanalizácia strategického významu.
 - V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie požadujeme zapracovať umiestnenie vodovodného potrubia DN 200 mm na teleso mosta, ktoré je súčasťou výstavby lokality „Nové Nábrevie Poprad“.
 - Požadujeme dodržať ochranné pásmo kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant.
 - Dodržať podmienky vlastníka VV a VK v danej lokalite PVS, a.s. Poprad zo dna 18.11.2024 pod číslom 2837/2024/IS/16.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie
13. Vyjadrenie **Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice** č. 29471/2024 zo dňa 22.11.2024 - k predloženej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia nemáme výhrady
14. Vyjadrenie **Slovenskej správy ciest, Bratislava** č. SSC/6195/2025/2320/24472 zo dňa 09.07.2025 - s vydaním územného rozhodnutia pre stavebné objekty SO 201 Most Západ a SO 601 Verejné osvetlenie stavby súhlasíme pri dodržaní podmienok:
- Navrhovaná stavba „Most Západ – I/18“ je v súlade s územným plánom mesta Poprad,
 - Nevyužívať dočasné napojenie na cestu I/18 v ckm 14,5308, cez rozpojené zvodidlá pre zásobovanie stavby mosta,
 - PD novej križovatky s kapacitne vyhovujúcim trvalým dopravným napojením miestnej cesty MZ 8,0/50 na cestu I/18, spracovanú v zmysle platných STN a TP podľa usmernenia na webovom linku, vrátane príloh, predložiť k vyjadreniu,
 - DSP spracovanú podľa pripomienok v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, osobitnými predpismi, STN, TP, webovom linku predložiť na vyjadrenie.
15. Vyjadrenie **ANTIK Telecom s. r. o., Košice** pod č. 1875/10/2024 zo dňa 12.12.2024 - s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri dodržaní podmienok:
- pred začatím zemných prác je nutné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky
 - v okolí káblov 3 m je potrebný ručný výkop
 - v prípade, že bude križované podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu,
 - odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,
 - pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami dodržať minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 736005,
 - pod spevnenými plochami uložiť káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku, alebo do delenej chráničky a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400,
 - v prípade prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady investora,

- projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky našich vedení predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzavretí dohody,
 - pred zasypaním odkrytých chráničiek prizvať zástupcu kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia,
 - v prípade, ak sa na Vami definovanom území nachádza naša nadzemná optická sieť, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemné vedenia proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
16. Vyjadrenie **Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.** pod č. SVP 21426/2024/2 zo dňa 22.11.2024 - s dokumentáciou pre územné konanie súhlasíme za dodržania týchto podmienok:
- z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:
 - o výstavbou mostného objektu dôjde k zamedzeniu súčasného prejazdu pre naše mechanizmy po ľavej a pravej korune hrádze pri údržbe koryta vodného toku, alebo vyhlásenia mimoriadnej situácie v danom území. Do projektovej dokumentácie žiadame navrhnuť- zapracovať vybudovanie nových vjazdov, resp. výjazdy za obidvoma oporami mostného objektu,
 - o ďalší stupeň PD predložiť na vyjadrenie
 - z hľadiska odboru správy majetku
 - o pre potreby stavebného konania podľa § 58 stavebného zákona za účelom preukázania iného práva k pozemku žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bude prenájom časti dotknutých nehnuteľností v rozsahu priemetu plánovaného premostenia na základe osobitnej žiadosti žiadateľa. Po ukončení stavby bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude uloženie mostného objektu na vyššie uvedených pozemkoch, vo výmere vyplývajúcej z porealizačného zamerania.
17. Odborné stanovisko **Okresného úradu Prešov, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** č. OU-PO-OSZP1-2025/018242-004 zo dňa 02.01.2025 - podľa § 28 ods. 7 zákona OPaK – pri navrhovaných činnostiach je vylúčený významný vplyv na dotknuté územie európskej sústavy chránených území, či už samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom. Navrhovaná činnosť nie je prípadom pre vykonanie posudzovania jej vplyvov na životné prostredie podľa § 18 ods. 1 písm. g) zákona č. 24/2006 z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
18. Odborné stanovisko **Okresného úradu Prešov, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** č. OU-PO-OSZP2-2025/020391-007-BM zo dňa 07.04.2025 – navrhovanou činnosťou nedôjde k nesplneniu enviromentálnych cieľov podľa ustanovenia § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona a pred povolením sa nevyžaduje výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona.

19. Vyjadrenie **MICHLOVSKÝ, spol. s r. o. Košice (správca PTZ Orange Slovensko, a. s.)** KE-3164/2024 zo dňa 29.11.2024 – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s.
20. Vyjadrenie **Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s, Poprad** č. 2837/2024/IS/16 zo dňa 18.11.2024 - s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu súhlasíme, v projektovej dokumentácii žiadame uvažovať s prípravou pre osadenie potrubia verejného vodovodu dimenzie DN 200, ktorá bude realizovaná v rámci etáp novobudovanej lokality Nové Nábrežie Poprad.
21. Vyjadrenie **Okresného úradu Prešov, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií** č. OU-PO-OCDPK-2024/070141-002 zo dňa 08.11.2024 – s realizáciou stavby súhlasíme.

Námietky účastníkov konania:

V konaní vznesol námietku účastník konania WAGON TRADING spol. s r.o., OZ Partizánska 4101, 058 01 Poprad:

Už niekoľko rokov sa márne pokúšame napojiť na cestu I/18 naše pozemky, ktoré sú v zmysle platného ÚPN Poprad určené na výstavbu, konkrétne parc. č. KN – E 1025, 1027/1, KN – C 2423/24, 2423/26, 2423/2, 2423/4, 2423/23 v k. ú. Poprad. Napriek tomu, že sme už predložili viaceré technické riešenia, stanovisko Slovenskej správy ciest je vždy negatívne.

Sme toho názoru, že je nutné spracovať celkovú koncepciu dopravy na riešenom území, t. j. nielen samotné premostenie rieky Poprad, ale celú trasu Popradské nábrežie – križovatka na cestu I/18 a túto koncepciu nechať schváliť príslušnými orgánmi, najmä Slovenskej správe ciest.

Do vyriešenia tohto problematického napojenia na cestu I/18 žiadame ako účastník konania, aby naše susedné pozemky v dotknutej lokalite, menovite parc. č. KN – E 1025, 1027/1, KN – C 2423/24, 2423/26, 2423/2, 2423/4, 2423/23 v k. ú. Poprad bolo možné napojiť na existujúcu cestnú sieť po novovzniknutom premostení.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: stavebný úrad námietku účastníka konania vyhodnotil ako neopodstatnenú.

Toto rozhodnutie v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto dobe bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 31. 03. 2025 podalo **Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad, IČO : 00326470** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby „**Most Západ – I/18**“ pozemkoch parcela číslo KN C 2006/1, 2145/1, 2938, 1900/3 a KN E 1024, 5199 v katastrálnom území Poprad.

Mesto Levoča oznámilo začatie územného konania verejnou vyhláškou - oznámením č. SÚ 30548/1816/2025 zo dňa 17.11.2025 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým

orgánom. Súčasne upustilo od miestneho zisťovania z dôvodu, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia na základe ktorej je možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie a sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby.

V konaní vzniesol námietku účastník konania WAGON TRADING spol. s r.o., OZ Partizánska 4101, 058 01 Poprad:

Už niekoľko rokov sa márne pokúšame napojiť na cestu I/18 naše pozemky, ktoré sú v zmysle platného ÚPN Poprad určené na výstavbu, konkrétne parc. č. KN – E 1025, 1027/1, KN – C 2423/24, 2423/26, 2423/2, 2423/4, 2423/23 v k. ú. Poprad. Napriek tomu, že sme už predložili viaceré technické riešenia, stanovisko Slovenskej správy ciest je vždy negatívne.

Sme toho názoru, že je nutné spracovať celkovú koncepciu dopravy na riešenom území, t. j. nielen samotné premostenie rieky Poprad, ale celú trasu Popradské nábregie – križovatka na cestu I/18 a túto koncepciu nechať schváliť príslušnými orgánmi, najmä Slovenskej správe ciest.

Do vyriešenia tohto problematického napojenia na cestu I/18 žiadame ako účastník konania, aby naše susedné pozemky v dotknutej lokalite, menovite parc. č. KN – E 1025, 1027/1, KN – C 2423/24, 2423/26, 2423/2, 2423/4, 2423/23 v k. ú. Poprad bolo možné napojiť na existujúcu cestnú sieť po novovzniknutom premostení.

Stavebný úrad námietku účastníka konania vyhodnotil ako neopodstatnenú, nakoľko predmetom územného konania je umiestnenie mostného objektu ponad rieku Poprad. Požiadavka účastníka konania je nad rámec predloženého návrhu, o ktorej stavebný úrad v predmetnom konaní nekoná. Požadované povolenie na napojenie pozemkov na existujúcu cestnú sieť je predmetom samostatného konania cestného správneho orgánu.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh podľa ustanovenia § 37 stavebného zákona zároveň zistil, že navrhované umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie. Z hľadiska územného plánu obce je riešené územie navrhovanej stavby mosta súčasťou dopravného koridoru pre trasu zbernej cesty B3 MZ 8,0/50. Časť riešeného územia zasahuje do nadregionálneho biokoridoru NBk1 Rieka Poprad a územia európskeho významu Natura 2000.

Stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých organizácií k umiestneniu navrhovanej stavby neboli záporné. Stavebný úrad ich pripomienky skoordinoval a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia.

Nakoľko stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili umiestneniu navrhovanej stavby rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Poučenie o odvolaní: Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Ing. Miroslav Vilkošský, MBA
primátor mesta

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Vyvesné dňa 29. 04. 2026

Koča
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby