

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča
- stavebný úrad -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA
31. 03. 2025

NAŠE ČÍSLO
SÚ 2391/1362/2026/Kor

VYBAVUJE/LINKA
Ing. Koršňáková

LEVOČA
04. 02. 2026

Vec:

Oznámenie o pokračovaní územného konania a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Dňa 31.03.2025 podal obec Nemešany, Nemešany č. 62, 053 02 Spišský Hrhov, IČO: 00329401 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „SKV Levoča – Spišský Hrhov – Klčov – Nemešany, Nemešany – prírodné a rozvodné potrubie“, na pozemkoch parcely registra „C“ k.ú. Nemešany: 229/39, 1545/2, 1547/1, 1032, 229/5, 1546/1, 526/5, 1524, 1526, 530, 529, 526/6, 522/7, 118, 175/1, 953, 936/49, 936/52, 936/1 a parcely registra „C“ k.ú. Klčov: 314/1 (E KN 652, 653, 654, 655, 656, 567, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689) 314/4, 314/5 (E KN 691/1), 196/1 podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovali Ing. M. Ivančíč, Mgr. M. Smerek, Ing. I. Mojžiš, V. Medvecký, zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič – autorizovaný stavebný inžinier 6341*A2. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.

Stavebné objekty:

- SO - 01 Vodovod - prírodné potrubie
- SO - 02 Vodovod – rozvodné potrubie
- SO – 03 Splašková kanalizácia
- SO – 04 NN prípojka k redukčnej a dezinfekčnej šachte

V rámci projektovej dokumentácie je riešené dobudovanie vodovodného potrubia vrátane akumulácie a hygienického zabezpečenia. Ďalej dobudovanie rozvodného potrubia v časti obce, kde vodovod vybudovaný ani vyprojektovaný nie je. V súbehu s vodovodom je navrhnutá aj splašková kanalizácia s napojením na vybudovanú časť kanalizácie. Splašková kanalizácia je navrhnutá aj na prepojenie obcí Klčov a Nemešany, tak aby z obidvoch obcí boli čistené na spoločnej ČOV.

Mesto Levoča ako príslušný stavebný úrad podľa § 12 písm. c), § 14 a § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) v súlade s § 36 ods. 4 pôvodného stavebného zákona oznámilo dňa 15.08.2025 začatie územného konania dotknutým

orgánom a známym účastníkom konania. Dňa 12.09.2025 bolo vykonané ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní stavebník nepredložil súhlas vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 118 v katastrálnom území Nemešany, ktorý sa nachádza v intraviláne obce. Stavebný úrad zároveň zistil, že navrhovaná trasa kanalizačného potrubia vedie okrajom parcely registra C KN parc. č. 953 v katastrálnom území Nemešany, kde obec Nemešany vydala oznámenie k ohláseniu drobnej stavby – oplotenia, ktorého základ zasahuje do plánovanej trasy kanalizačného potrubia.

Z uvedených dôvodov vznikla požiadavka na zmenu trasy kanalizačného potrubia tak, aby neprechádzalo cez parcely registra C KN parc. č. 118 a parc. č. 953 v katastrálnom území Nemešany. Zmenu projektovej dokumentácie „**SKV Levoča – Spišský Hrhov – Klčov – Nemešany, Nemešany – prírodné a rozvodné potrubie**“ umiestenej na pozemkoch parcely k.ú. Nemešany 229/39, 1545/2, 1547/1, 1032, 229/5, 1546/1, 526/5, 1524, 1526, 530, 529, 526/6, 522/7, 596/17, 936/49, 963/50, 936/52, 936/1, k.ú. Klčov 314/1 (EKN 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689) 314/4, 314/5 (EKN 691/1), 196/1 a NN prípojka k redukčnej a dezinfekčnej šachte bude na parcele k.ú. Nemešany 1546/1, doložil stavebník dňa 22.01.2026.

Vzhľadom na to, že došlo k zmene projektovej dokumentácie, Mesto Levoča ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov postupuje podľa § 36 ods. 4 pôvodného stavebného zákona v spojení s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a s prihladením na § 33 ods. 2 správneho poriadku týmto **oznamuje pokračovanie územného konania o umiestnení predmetnej stavby** a dáva účastníkom konania možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie pred vydaním rozhodnutia a preto zvoláva ústne pojednávanie na

deň 27.02. 2026 o 09:30

hod. so stretnutím na mestskom úrade v Levoči, II. poschodie, číslo dverí 8.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Levoči na II. poschodí č. dverí 10 počas stránkových dní v dobe od 7.00 hod do 15.00 hod. Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviska uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnomu orgánu z jeho úradnej činnosti. Ak niektorý z účastníkov konania sa nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať plnou mocou s podpisom tohto účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, ktorú sa oznamuje začatie konania účastníkom konania v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

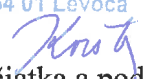


Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

prílohy: kópia KM – zmeny 2x

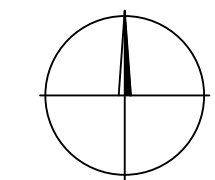
Vyvesené na úradnej tabuli dňa5.2.2026.....

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča


Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

Zvesené z úradnej tabule dňa

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby



LEGENDA:

- EXISTUJÚCI VODOVOD
- NAVROHOVANÝ VODOVOD
- NAVROHOVANÉ VODOVODNÉ PRIPOJKY
- NAVROHOVANÉ HYDRANTY
- EXISTUJÚCA KANALIZÁCIA
- NAVROHOVANÝ VODOVOD V RÁMCI INÉHO PROJEKTU
- NAVROHOVANÁ KANALIZÁCIA
- NAVROHOVANÉ KANALIZAČNÉ PRIPOJKY
- NAVROHOVANÉ KANALIZAČNÉ ŠÁCHTY
- STAV KATASTRA CKN
- STAV KATASTRA EKN
- NAVROHOVANÁ NN PRIPOJKA

PRÍVODNÉ POTRUBIE VETVA P2 HDPE
D160x14,6, PE100, SDR11, PN16, dl. 1235 m

VODOVOD VETVA 2-1
HDPE D110x6,6, PE 100,
SDR17, PN 10, dl. 221 m

KANALIZÁCIA STOKA B
PVC DN300, dl. 234 m

VODOVOD VETVA 1
HDPE D110x6,6, PE 100,
SDR17, PN 10, dl. 14 m

RAD 1

RAD 3

RAD 2

RAD 8

RAD 5

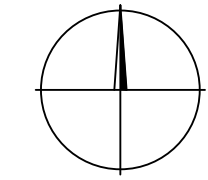
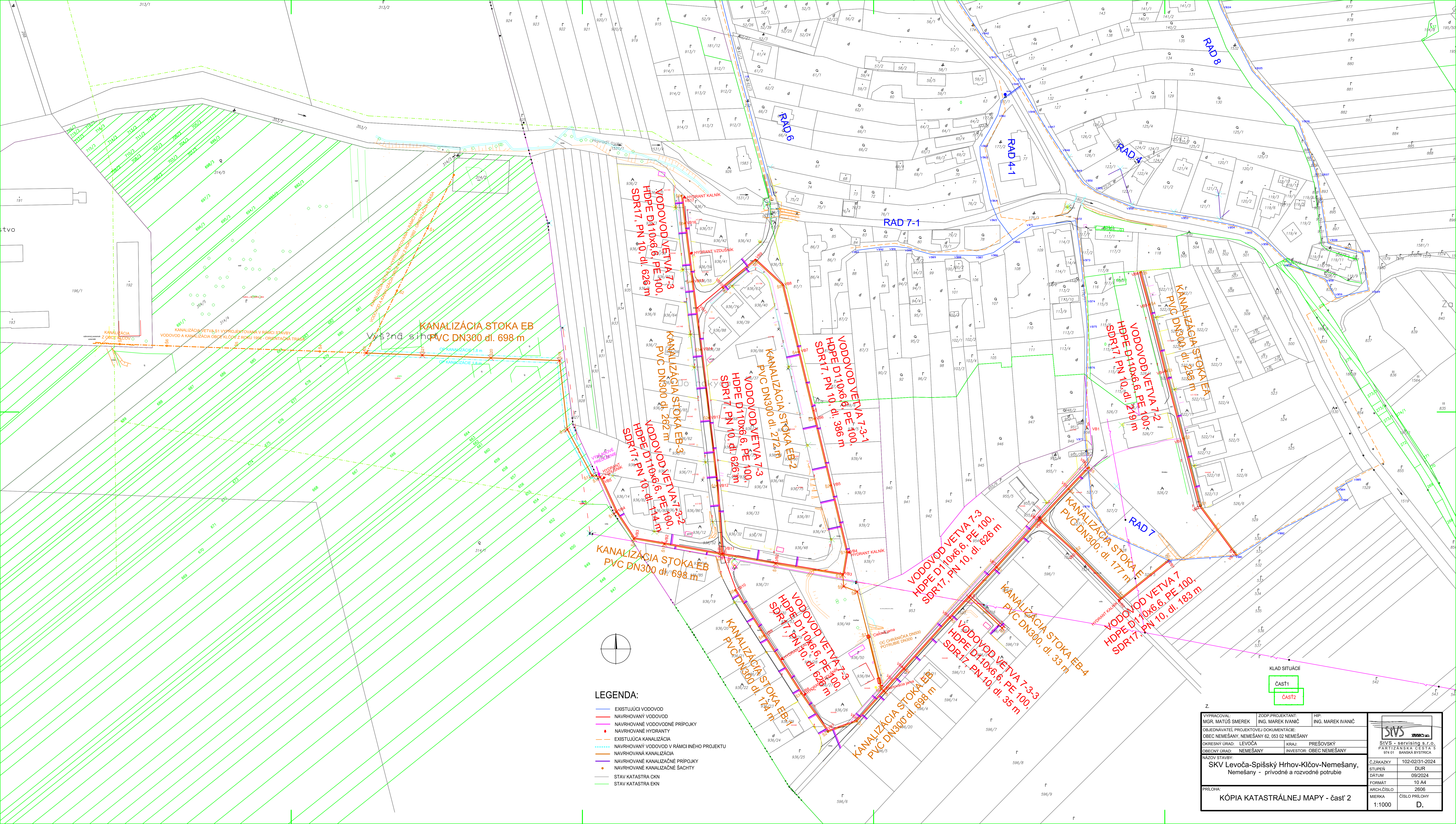
KLAD SITUÁCII
ČASŤ1
ČASŤ2

VYPRACOVAL: MGR. MATÚŠ SMERK	ZODP.PROJEKTANT: ING. MAREK IVANIČ	HIP: ING. MAREK IVANIČ
OBJEDNÁVATEL PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE: OBEC NEMEŠANY, NEMEŠANY 62, 053 02 NEMEŠANY		
OKRESNÝ ÚRAD: LEVOČA	KRAJ: PREŠOVSKÝ	
OBECNÝ ÚRAD: NEMEŠANY	INVESTOR: OBEC NEMEŠANY	

NAZOV STAVBY:
SKV Levoča-Spišský Hrhov-Kľčov-Nemešany,
Nemešany - prírodné a rozvodné potrubie

PRÍLOHA:
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY - časť 1

SVS - servicing s.r.o. PARTIZÁNSKA CESTA 5 814 01 BANSKÁ BYSTRICA	
ČÍSLO STAVBY	102-02/31-2024
STUPEN	DUR
DATUM	09/2024
FORMAT	10 A4
ARCH.ČÍSLO	2606
MIERKA	1:1000
ČÍSLO PRÍLOHY	D.



LEGENDA:

- EXISTUJÚCI VODOVOD
- NAVROVANÝ VODOVOD
- NAVROVANÉ VODOVODNÉ PRIPOJKY
- NAVROVANÉ HYDRANTY
- EXISTUJÚCA KANALIZÁCIA
- NAVROVANÝ VODOVOD V RÁMCI INÉHO PROJEKTU
- NAVROVANÁ KANALIZÁCIA
- NAVROVANÉ KANALIZÁČNÉ PRIPOJKY
- NAVROVANÉ KANALIZÁČNÉ SACHTY
- STAV KATASTRA CKN
- STAV KATASTRA EKN

VYPRACOVAL: MGR. MATÚŠ SMERK	ZODP.PROJEKTANT: ING. MAREK IVANIČ	HIP: ING. MAREK IVANIČ
OBJEDNÁVATEL PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE: OBEC NEMEŠANY, NEMEŠANY 62, 053 02 NEMEŠANY		
OKRESNÝ ÚRAD: LEVOČA KRAJ: PREŠOVSKÝ		
OBECNÝ ÚRAD: NEMEŠANY INVEŠTOR: OBEC NEMEŠANY		
NÁZOV STAVBY: SKV Levoča-Spišský Hrhov-Kľčov-Nemešany, Nemešany - prívodné a rozvodné potrubie		
PRÍLOHA: KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY - časť 2		
Z.		
KLAD SITUÁCIÍ ČASŤ1 ČASŤ2		
SIVS - servicing s.r.o. PARTIZÁNSKA CESTA 5 814 01 BANÁSKA BYSTRICA		
ČÍSLO STAVBY:	102-02/31-2024	
STUPEŇ:	DUR	
DATUM:	09/2024	
FORMAT:	10 A4	
ARCH.ČÍSLO:	2606	
MIERKA:	1:1000	ČÍSLO PRÍLOHY D.