

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

č. SÚ 889/1897/2026/Kor

V Levoči, dňa 19.01.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 05. 11. 2025 podala spoločnosť **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361**, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť **ENERPRO s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice, IČO: 44324 600** návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Levoča – ul. Baštová, Uhol'ná, Kláštorská, Kukučínova – úprava NN a DP“, ktorá bude umiestnená v intraviláne mesta Levoča na pozemkoch parcelné čísla KN C 363, 2961/1, 2662/4, 1070/3, 325, 160/1, 224/1, 250/1, 278 podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Stanislav Počúch, autorizovaný inžinier 4859*A2. Uzemné rozhodnutie bolo vydané mestom Levoča, rozhodnutím pod číslom SÚ 25120/742/2025/Kor zo dňa 14.07.2025.

Mesto Levoča ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a mesto ako správny orgán, v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v spojení s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a po jej preskúmaní podľa § 62 a § 63 pôvodného stavebného zákona rozhodol takto:

stavba „Levoča – ul. Baštová, Uhol'ná, Kláštorská, Kukučínova – úprava NN a DP“, umiestnená na pozemkoch parcelné čísla KN C 363, 2961/1, 2662/4, 1070/3, 325, 160/1, 224/1, 250/1, 278 v katastrálnom území Levoča sa v zmysle § 66 pôvodného stavebného zákona v súlade s ustanovením § 10 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

pre stavebníka: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.**

Stavebné objekty:**SO 01 – NN vedenie****SO 01.01 – NN vedenie ulica Baštová****SO 01.02 – NN vedenie Kukučínova****SO 01.03 – NN vedenie ulica Uhol'ná, Kláštorská****Popis stavby:**

Predmetom stavby je nahradenie nevyhovujúceho existujúceho vonkajšieho NN vedenia novým NN káblovým uloženým v zemi. V rámci stavby sa upraví domové prípojky, ktoré sa napoja káblami uloženými v zemi z nových pilierových skríň. Projektované NN Káble budú typu 1-NAYY 4x240, 1-NAYY 4x150 a 1-NAYY 4x95. Projektované káble sa zapoja do existujúcich a projektovaných pilierových istiacich skríň. Existujúce odbery sa opäťovne napoja z projektovaných pilierových skríň káblami v zemi.

Rozmery skríň budú: Výška nad terénom 1400 mm, hĺbka 320 mm, šírka 320 mm, šírka podľa typu skrine (DIN00-470, DIN0-605mm, DIN1-800mm, DIN2-1130mm).

Pre projektované káble je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a Normou spotreby VSD podľa spôsobu ochrany káblov a miesta. Križovanie asfaltových ciest bude realizované pretláčaním resp. v prípade nemožnosti pretláčania z dôvodu umiestnenia inžinierskych sietí prekopáním.

V trase NN káblov sa uloží chránička HDPE pre optický kábel pre tzv. elektronickú komunikačnú vrstvu. Komunikačná vrstva – HDPE chránička predstavuje technickú rezervu distribučnej sústavy (nízkonapäťového káblového vedenia).

Údaje o technickom zariadení:

Prúdová a napäťová sústava

NN: 3/PEN~400/230 V 50 Hz TN-C

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom v inštaláciách do 1000 V:

- opatrenia na základnú ochranu: : umiestnením mimo dosahu zábranami alebo krytmi izolovaných živých častí doplnková ochrana prúdovým chráničom
- opatrenia na ochranu pri poruche: : samočinným odpojením napájania v sieti TN

SO 01.01 - NN vedenie ulica Baštová

: 3/PEN~400/230 V 50 Hz TN-C

Prúdová a napäťová sústava

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom v inštaláciách do 1000 V

: STN 33 2000-4-41
samočinné odpojenie napájania
dvojité alebo zosilnená izolácia

Druh vedenia

: káblové v zemi

Projektované káble v zemi

: 1-NAYY-J 4x150 SM, I=415m

Polomer ohybu káblov

: 12D

Poistky

: PN s charakteristikou gG

Ochrana proti prepätiu

: zvodíčkmi prepätia

Bleskoistky

: SPB 0,440/10

Trieda zeminy

: 3(0,12-0,25 Mpa)

Typ krytia

: plast. chránička KSX-PEG 90

Maximálny odpor uzemnenia z hľadiska ochrany samočinným odpojením (sieť TN-C) podľa STN 33 2000-4-41:

odpor jednotlivých uzemnení vodiča PEN (uzemňovacia páska 20 m)	: 15 Q
odpor uzemnenia vodiča PEN na konci vedení a odbočiek dlhších ako 200m (uzemňovacia páska 50 m)	: 5 Q

Existujúce vonkajšie NN vedenie na Bašovej ulici sa zdemontuje a nahradí sa novým káblovým na ul. Hradby. Projektované NN káble typu 1-NAYY 4x150 sa zapoja do existujúcich a projektovaných pilierových istiacich skríň. Existujúce odbery sa opätovne napoja z projektovaných pilierových skríň káblami v zemi. Pre projektované káble je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a Normou spotreby VSD podľa spôsobu ochrany káblov a miesta (chodník, cesta, zeleň). Po uložení káblových vedení do výkopu a uložení výkopového materiálu, musí byť tento dostatočne strojne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadeniu po definitívnom upravení povrchu. V trase NN káblov sa uloží chránička HDPE pre optický kábel pre tzv. elektronickú komunikačnú vrstvu. Vo výkope vo voľnom teréne sa káble uložia do ochranných plastových rúr KSX-PEG 90 bez pieskového lôžka, 20cm nad kábel sa umiestni výstražná fólia podľa rezov na výkrese V5. Pri súbehu alebo križovaní inžinierskych sietí budú dodržané vzdialenosti podľa STN 73 6005 - podľa tabuľky na výkrese V5. Pre uzemnenie PEN vodičov, skríň a bleskoistiek bude použitý pásik FeZn 30x4mm².

SO 01.02 - NN vedenie ulica Kukučínova

: 3/PEN~400/230 V 50 Hz TN-C

Prúdová a napäťová sústava	
Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom v inštaláciách do 1000 V	: STN 33 2000-4-41 samočinné odpojenie napájania dvojité alebo zosilnená izolácia
Druh vedenia	: káblové v zemi
Projektované káble v zemi	: 1-NAYY-J 4x240 SM, I=340m, 2x20mm
Polomer ohybu káblov	: 12D
Poistky	: PN s charakteristikou gG
Ochrana proti prepätiu	: zvodičmi prepätia
Bleskoistky	: SPB 0,440/10
Trieda zeminy	: 3(0,12-0,25 Mpa)
Typ krytia	: plast. chránička KSX-PEG 110

Maximálny odpor uzemnenia z hľadiska ochrany samočinným odpojením
(sieť TN-C) podľa STN 33 2000-4-41:

odpor jednotlivých uzemnení vodiča PEN (uzemňovacia páska 20 m)	: 15 Q
odpor uzemnenia vodiča PEN na konci vedení a odbočiek dlhších ako 200m (uzemňovacia páska 50 m)	: 5 Q

Existujúce vonkajšie NN vedenie na Kukučínovej ulici sa zdemontuje a nahradí sa novým káblovým v zemi. Projektované NN káble typu 1-NAYY 4x240 sa zapoja do existujúcich a projektovaných pilierových istiacich skríň. Existujúce odbery sa opätovne napoja z projektovaných pilierových skríň káblami v zemi. Pre projektované káble je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a Normou spotreby VSD podľa spôsobu ochrany káblov a miesta (chodník, cesta, zeleň). Križovanie asfaltových ciest bude realizované pretláčaním resp. v prípade nemožnosti pretláčania z dôvodu umiestnenia inžinierskych sietí prekopením. Po uložení káblových vedení do výkopu a uložení výkopového materiálu, musí byť tento dostatočne strojne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadeniu po definitívnom upravení povrchu. V trase NN káblov sa uloží chránička HDPE pre optický kábel pre tzv. elektronickú komunikačnú vrstvu. Vo výkope vo voľnom teréne sa káble uložia do ochranných plastových rúr KSX-PEG 90 bez pieskového lôžka, 20cm nad kábel sa umiestni výstražná fólia podľa

rezov na výkrese V5. Pri súbehu alebo križovaní inžinierskych sietí budú dodržané vzdialenosti podľa STN 73 6005 - podľa tabuľky na výkrese V5. Pre uzemnenie PEN vodičov, skríň a bleskoistiek bude použitý pásik FeZn 30x4mm².

SO 01.03 - NN vedenie ulica Uhoľná, Kláštorská

: 3/PEN~400/230 V 50 Hz TN-C

Prúdová a napäťová sústava

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom v inštaláciách do 1000 V

: STN 33 2000-4-41

samočinné odpojenie napájania
dvojité alebo zosilnená izolácia

Druh vedenia

: káblové v zemi

Projektované káble v zemi

: 1-NAYY-J 4x240 SM, I=340m,
1-NAYY-1 4x95 SM, I=70m

Polomer ohybu káblov

: 12D

Poistky

: PN s charakteristikou gG

Ochrana proti prepätiu

: zvodičmi prepätia

Bleskoistky

: SPB 0,440/10

Trieda zeminy

: 3(0,12-0,25 Mpa)

Typ krytia

: plast. chránička KSX-PEG 110

Maximálny odpor uzemnenia z hľadiska ochrany samočinnným odpojením (sieť TN-C) podľa STN 33 2000-4-41:

odpor jednotlivých uzemnení vodiča PEN
(uzemňovacia páska 20 m)

: 15 Q

odpor uzemnenia vodiča PEN na konci vedení a odbočiek dlhších ako 200m
(uzemňovacia páska 50 m)

: 5 Q

Existujúce vonkajšie NN vedenie uchytené na strešníkoch rodinných domov na Kláštorskej ulici sa zdemontuje a nahradí sa novým káblovým v zemi. Projektované NN káble budú typu 1-NAYY 4x240 a 1-NAYY-J 4x95. Projektované káble sa zapoja do projektovaných pilierových istiacich skríň. Existujúce odbery sa opätovne napoja z projektovaných pilierových skríň káblami v zemi. Pre projektované káble je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a Normou spotreby VSD podľa spôsobu ochrany káblov a miesta (chodník, cesta, zeleň). Križovanie asfaltových ciest bude realizované pretláčaním resp. v prípade nemožnosti pretláčania z dôvodu umiestnenia inžinierskych sietí prekopáním.

Po uložení káblových vedení do výkopu a uložení výkopového materiálu, musí byť tento dostatočne strojne zhutnený, aby nedošlo k jeho následnému usadeniu po definitívnom upravení povrchu. V trase NN káblov sa uloží chránička HDPE pre optický kábel pre tzv. elektronickú komunikačnú vrstvu. Vo výkope vo voľnom teréne sa káble uložia do ochranných plastových rúr KSX-PEG 110 resp. 90 bez pieskového lôžka, 20cm nad kábel sa umiestni výstražná fólia podľa rezov na výkrese V5. Pri súbehu alebo križovaní inžinierskych sietí budú dodržané vzdialenosti podľa STN 73 6005 - podľa tabuľky na výkrese V2. V miestach, kde projektované NN káble prechádzajú na NN vonkajšie vedenie sa osadia bleskoistky. Pre uzemnenie PEN vodičov, skríň a bleskoistiek bude použitý pásik FeZn 30x4mm².

Pre realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba musí byť zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Prípadné zmeny stavby počas jej realizácie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Zodpovedný projektant: **Ing. Stanislav Počuch, autorizovaný stavebný inžinier 4859*A2.**

3. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby.
4. Stavba bude realizovaná **dodávateľsky** a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky spoločnosťou, ktorá bude v zmysle § 44 stavebného zákona oprávnená na uskutočnenie stavby podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci a bude zodpovedná za uskutočnenie stavby podľa overenej projektovej dokumentácie.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č.147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až §53 stavebného zákona, ktoré definujú základné požiadavky na stavby a všeobecné a technické požiadavky na výstavbu, ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a príslušné STN EN.
7. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 43i ods.3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
9. Stavebník alebo stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona.
10. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
11. Stavbu vykonať tak, aby nebola narušená statická bezpečnosť jestvujúcich objektov.
12. Počas stavebných prác investor zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a v prípade znečistenia zabezpečí ich čistenie.
13. Stavebný materiál skladovať na vlastnom pozemku stavebníka. Bez zvláštneho povolenia správcu komunikácie je zakázané skladovanie materiálu na verejnom priestranstve.
14. V prípade nutnosti výrubu stromov je potrebné o vydanie súhlasu na výrub požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny. 20. Počas výstavby zaistiť bezpečnosť pešej aj vozidlovej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.
15. Stavba bude ukončená v termíne do **12/2028**.
16. V zmysle § 66 ods. 2 písm. h) pôvodného stavebného zákona je stavebník povinný ohlásiť stavebnému úradu začatie realizácie stavby písomnou formou.
17. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:
 - **Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča pod číslom Z-PUSR-079521/2025 zo dňa 29.10.2025.**
 - Predložená projektová dokumentácia je postačujúcim podkladom pre realizáciu odsúhlaseného zámeru.

- Pre realizáciu odsúhlaseného zámeru úpravy nehnuteľnosti v pamiatkovom území naďalej zostávajú v platnosti aktuálne podmienky stanovené v rozhodnutí o zámere úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území, ktoré vydal KPÚ prešov dňa 13.02.2025 pod číslom konania Z-PUSR-018696/2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.04.2025.
- Pre realizáciu stavby zabezpečí vlastník alebo (iný splnomocnený subjekt) autorský dozor zodpovedného projektanta a konanie kontrolných dní o.i. za účasti autorského dozoru a zástupcu KPÚ Prešov.
- Presné polohy osadenia pilierových rozvodných istiacich skríň (ďalej len „RIS“), ktoré budú osadené v zelených plochách je nutné realizovať ako prisadené k existujúcim múrom, opлотeniam a pod..
- Presné polohy istiacich skríň osadených v chodníkoch budú odkonzultované s odborným zamestnancom z KPÚ počas kontrolných dní.
- Vlastník/iný splnomocnený subjekt nehnuteľnosti vopred oznámi KPÚ Prešov, pracovisko Levoča (Námestie Majstra Pavla 41, 054 01 Levoča, podatelna-le@pamiatky.gov.sk) začiatok a predpokladaný koniec úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území.
- Ďalšie podmienky pre realizáciu odsúhlaseného zámeru v schválenom rozsahu môžu byť spresnené resp. určené KPÚ Prešov aj počas realizácie prác.
- **Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pod číslom OU-LE-OSZP-2025/000358-002 zo dňa 03.03.2025** – orgán štátnej vodnej správy k zámeru stavby a k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie nemá pripomienky, avšak navrhované umiestnenie, uskutočnenie a užívanie stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za nasledujúcich podmienok
 - K vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu orgán štátnej vodnej správy nemá námietky za predpokladu dodržania ustanovení vodného zákona, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami a súvisiacich predpisov.
 - K územnému a stavebnému konaniu zabezpečiť súhlasy správcov a vlastníkov podzemných vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu projektovaných stavebných objektov s podzemnými vedeniami inžinierskych sietí a dodržať a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní.
 - Navrhovaná stavba: „Levoča – ul. Baštová, Uhoľná, Kláštorská, Kukučínova - úprava NN a DP“ v zmysle ustanovenia § 52 ods. (1) vodného zákona nie je vodnou stavbou, na uskutočnenie ktorej je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa § 26 vodného zákona a nie je potrebný ani súhlas podľa § 27 vodného zákona.
 - Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd zo stavebných mechanizmov, ak budú použité pri výstavbe.
 - Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.

- Stavbu zabezpečiť ochranou pred prípadnou povodňou v súlade so zákonom NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- **Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod číslom OU-LE-OSZP-2025/000357-002 zo dňa 14.02.2025** – orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie s nasledovnými podmienkami:
 - Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
 - Pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom tak, aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu.
 - Po ukončení stavebných prác budú vzniknuté odpady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov.
 - Zemina vykopaná počas stavebných prác sa môže použiť iba na mieste na ktorom bola vykopaná.
 - V prípade použitia výkopovej zeminy na terénne úpravy na inom pozemku na akom vznikla, podlieha udeleniu súhlasu podľa zákona o odpadoch
 - Zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
 - Požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
 - odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- **Vyjadrenie SPP – distribúcia a.s., pod číslom TD/NS/0623/2025/Ve zo dňa 03.10.2025.**
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle **SPP-D** www.SDP-distribucia.sk (časť E-služby),
 - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
 - stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.soo-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat’ o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p, KVASNICA Jozef, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď ohlásené SPP-D** na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 15 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285,**

prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.
- **Vyjadrenie Slovak Telekom a.s., pod číslom 6612523993 zo dňa 09.09.2025.** Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Dubiňák, jan.dubinak@telekom.sk, +421 53 4493203
 - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s.r.o., spojstav@spojstav.sk UPOZORNENIE: V káblvej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. 2. Pri akýchkoľvek prácach,

ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: • Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, • Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené • Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu • Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) • Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia • Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním) • Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777 • Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia) UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST. 3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk). 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- **Vyjadrenie PVPS a.s., pod číslom O-31468/2024 zo dňa 26.11.2024.** So stavbou súhlasíme pri dodržaní podmienok:
 - V území stavby sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe PVPS a.s.
Pri prácach žiadame dodržiavať zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách č. 442/2002 Z.z., § 19 (pásma ochrany potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie), § 27 (ochrana verejných vodovodov a kanalizácií).
 - Demontáž nevyhovujúcich častí el. siete požadujeme riešiť tak, aby nedošlo k poškodeniu vodovodného a kanalizačného potrubia a súčastí vodovodu a kanalizácie.
 - Pred začatím prác na stavbe požadujeme vytýčenie podzemných vedení v správe PVPS a.s. Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky.
 - Nadzemné objekty elektrickej siete (elektrické skrine - pilierové rozpojovacie istiace, elektromerové alebo iné nadzemné objekty) požadujeme umiestniť vo vzdialenosti najmenej 1,8 m od vodovodu /kanalizácie (merané vodorovne a kolmo od osi vodovodného /kanalizačného potrubia).
 - Zemné elektrické NN káblové vedenie, ktoré bude v súbehu s verejným vodovodom /kanalizáciou, požadujeme uložiť vo vzdialenosti najmenej 1,0 m od vodovodu /kanalizácie (merané vodorovne a kolmo od osi vodovodného /kanalizačného potrubia). V prípade, že z dôvodu nedostatku voľného priestoru nie je možné dodržať odstupovú vzdialenosť ani len 1,0 m, požadujeme dodržať vodorovnú odstupovú vzdialenosť podľa STN 73 6005 (t. j. najmenej 0,40 m od okraja vodovodu a 0,50 m od okraja kanalizácie). Zároveň v prípade súbehu s verejným vodovodom elektrické NN káblové vedenie žiadame uložiť do nárazuvzdornej chráničky.
 - Pri križovaní vodovodu požadujeme elektrické káble uložiť do nárazuvzdornej chráničky a dodržať zvislú odstupovú vzdialenosť podľa STN 73 6005. Dĺžka

chráničky má byť v šírke pásma ochrany verejného vodovodu, minimálne však 2,5 m.

- Chráničky majú byť odolné voči mechanickému poškodeniu. Požadujeme nepoužívať PE rúry čiernej farby s modrými pruhmi.
- Výkopové práce v blízkosti vodovodu /kanalizácie do hĺbky viac ako 0,8 m, požadujeme vykonávať až po predchádzajúcom vtýčení podzemného vedenia a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou.
- Pretlak resp. podvrtanie, požadujeme riadiť smerom od vodovodu/kanalizácie, nie smerom k vodovodu/kanalizácii.
- Pri obnažení vodovodného /kanalizačného potrubia žiadame pred zasypaním prizvať na obhliadku správcu podzemného vedenia, ktorý skontroluje stav potrubia a dodržanie podmienok. Vodovod /kanalizáciu dovoľujeme znovu zasypať len so súhlasom správcu.
- Požadujeme nahlásiť správcovi vodovodu začatie výkopových zemných prác najmenej 5 pracovných dní vopred pred ich realizáciou telefonicky alebo e-mailom.
- V prípade kontroly našich pracovníkov na stavbe sa firma vykonávajúca výkopové práce musí preukázať týmto vyjadrením a platným stavebným povolením. V prípade pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo pozastaviť práce do vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia.
- Súčasťou vyjadrenia sú priložené mapy s informatívnym zakreslením vodovodu a kanalizácie v správe PVPS a.s.
- Upozorňujeme na časté križovanie NN zemného vedenia s vodovodnými a kanalizačnými prípojkami. Podmienky sú obdobné ako pri verejnom vodovode a kanalizácii.
- **Vyjadrenie Orange Slovensko a.s., pod číslom 3730008632 zo dňa 09.09.2025.**
 - V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z.z.
 - V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
 - V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.
 - Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
- Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.
- **Odpoveď Technických služieb mesta Levoča pod číslom TS-0260/2024 zo dňa 18.11.2024.** S projektovou dokumentáciou stavby: „Levoča – ul. Baštová, Uholná, Kláštorská, Kukučínova – úprava NN a DP“ s nasledovnými podmienkami:
 - realizáciou stavby dôjde k zrušeniu vonkajšieho vzdušného NN vedenia, na ktorom sa nachádza verejné osvetlenie v majetku Mesta Levoča a správe Technických služieb mesta Levoča, na základe uvedeného sme Mesto Levoča listom požiadali o zaradenie investičnej akcie: „*Rekonštrukcia VO-ulice v hradobnom opevnení*“, (ul. Kláštorská, Kukučínova, Baštová, Uholná) do investičného plánu na rok 2025.
 - spevnené plochy (asfaltové, dláždené plochy) a plochy verejnej zelene, dotknuté prekopávkou je potrebné uviesť bezodkladne do pôvodného,
 - spoje asfaltových krytov je potrebné zatesniť pružnou asfaltovou zálievkou,
 - konštrukčné vrstvy spevnených plôch je potrebné zhutňovať po vrstvách, postup spätných úprav je potrebné zdokumentovať fotodokumentáciou,
 - špecifické prípady pri uvádzaní spevnených plôch do pôvodného stavu je potrebné v časovom predstihu prejednať so správcom miestnych komunikácií,
 - v prípade spätného zásypu v trávnatých plochách je potrebné vyplniť posledných 10 cm výkopu humusovou zeminou - pôvodnou ornitou, následne je potrebné obnoviť trávnatý porast obilným trávovým semenom, povrch je potrebné zhutniť, vyrovnať a zavalcovať, zvyšný výkopový materiál je potrebné bezodkladne odstrániť, postup spätných úprav je potrebné zdokumentovať fotodokumentáciou,
 - počas výstavby je potrebné zamedziť roznosu blata z priestoru staveniska,
 - výkopový materiál neumiestňovať na spevnených plochách a chodníkoch,
 - zemné práce v ochrannom pásme podzemného vedenia verejného osvetlenia vykonávať len ručne,
 - bezodkladne oznámiť každé poškodenie a odhalenie podzemného vedenia verejného osvetlenia, pri spätnom zásype je potrebné obnoviť pieskové lôžko a výstražnú fóliu podzemného vedenia VO,
 - zahájenie prác oznámiť minimálne 3 pracovné dni vopred,
 - v čase začatia výkopových prác musí mať stavebník vydané právoplatné povolenie na prekopávku verejného priestranstva, práce na spevnených plochách nevykonávať v čase prebiehajúcej zimnej údržby, t.j. spravidla v období od novembra do marca nasledujúceho roka.

- Zároveň Vám oznamujeme, že v záujmovom území stavby sa **nachádza** podzemné vedenie verejného osvetlenia, ktoré je vo vlastníctve Mesta Levoča a v správe Technických služieb mesta Levoča (viď výkresová príloha).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania nevzniesli námietky proti realizácii stavby.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 05. 11. 2025 podala spoločnosť **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361**, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť **ENERPRO s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice, IČO: 44324 600** návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Levoča – ul. Baštová, Uhoľná, Kláštorská, Kukučínova – úprava NN a DP**“, ktorá bude umiestnená v intraviláne mesta Levoča na pozemkoch parcelné čísla KN C 363, 2961/1, 2662/4, 1070/3, 325, 160/1, 224/1, 250/1, 278 podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Stanislav Počúch, autorizovaný inžinier 4859*A2. Uzemné rozhodnutie bolo vydané mestom Levoča, rozhodnutím pod číslom SÚ 25120/742/2025/Kor zo dňa 14.07.2025.

Stavebné objekty:

- SO 01 – NN vedenie
- SO 01.01 – NN vedenie ulica Baštová
- SO 01.02 – NN vedenie ulica Kukučínova
- SO 01.03 – NN vedenie ulica, Uhoľná, Kláštorská

K svojej žiadosti stavebník doložil:

- Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie 08/2025.
- Plnomocenstvo pre spoločnosť ENERPRO s.r.o..
- Uzemné rozhodnutie č. SÚ 25120/742/2025/Kor zo dňa 14.07.2025.
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 24000/2025/OM/2.
- Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča pod číslom Z-PUSR-018696/2025 zo dňa 13.03.2025.
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča pod číslom Z-PUSR-079521/2025 zo dňa 29.10.2025.
- Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pod číslom OU-LE-OSZP-2025/000358-002 zo dňa 03.03.2025.
- Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod číslom OU-LE-OSZP-2025/000357-002 zo dňa 14.02.2025.
- Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny pod číslom OU-LE-OSZP-2025/000348-002 zo dňa 12.02.2025.

- Záväzné stanovisko Mesta Levoča pod číslom IČ, ÚP a ŽO 12140/609/2025/Kor zo dňa 12.03.2025,
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., pod číslom 6612523993 zo dňa 09.09.2025.
- Vyjadrenie SPP – distribúcia a.s., pod číslom TD/NS/0623/20258/Ve zo dňa 03.10.2025.
- Vyjadrenie PVPS a.s., pod číslom O-31468/2024 zo dňa 26.11.2024.
- Vyjadrenie VSD a.s., pod číslom 24707/2025 zo dňa 12.09.2025.
- Odpoveď Technických služieb mesta Levoča pod číslom TS-0260/2024 zo dňa 18.11.2024.
- Vyjadrenie Orange Slovensko a.s., pod číslom 3730008632 zo dňa 09.09.2025.
- Vyjadrenie UPC Broadband s.r.o., pod číslom 2181/2024 zo dňa 07.11.2024.
- Stanovisko MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry pod číslom SEMaI-EL13/2-5-4578/2024 zo dňa 29.11.2024.
- Stanovisko Okresného riaditeľstva HAZZ v Levoči pod číslom ORHZ-LE1-2025/000126-002 zo dňa 27.02.2025.

V zmysle § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Správny orgán oznámil dňa 26.11.2025 listom číslo SÚ 31147/1897/2025/Kor začatie stavebného konania s veľkým počtom účastníkov konania formou verejnej vyhlášky v súlade s § 61 ods. 4 pôvodného stavebného zákona a dotknutým orgánom jednotlivo. Od ústneho pojednávania upustil, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky k realizácii predmetnej stavby. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle mesta Levoča vyvesená dňa 27.11.2025 a zvesená dňa 12.12. 2025. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v určenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté. Námietky nepodal nikto z účastníkov konania. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Stavebník predložil projektovú dokumentáciu stavby a primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu stavebného povolenia, tak ako to ustanovuje § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdil aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa, primerane povahe stavby a rozsahu stavby, požiadavky stanovené § 47 až § 53 stavebného zákona a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy, ako aj podmienky rozhodnutia o umiestnení navrhovanej stavby. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by

bránili povoleniu stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol správny poplatok uhradený na účet mesta v hodnote 800 eur a je zaevidovaný v knihe správnych poplatkov pod číslom 196/2025.

P o u č e n i e : Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie je podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle mesta Levoča po dobu 15 dní. Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 20.1.2026.....

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

Zvesené z úradnej tabule dňa

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby