

# MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča  
- stavebný úrad -

Číslo : SÚ 295/1799/2026/Kor

V Levoči dňa 08. 01. 2026

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Dňa 04. 11. 2025 podalo mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321 žiadosť o preskúmaní spôsobilosti stavby „Pasport miestnej cesty v Levočskej doline“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parcela číslo KN-C 6817/18, 6873/13, 7198/1, 6873/8, 6871/67, 9748, 8724 v katastrálnom území Levoča.

Mesto Levoča, ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 84 ods. 7 písm. a) zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) po preskúmaní návrhu stavebníka a na základe výsledku ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním konaného dňa 09.12.2025 v zmysle § 140d stavebného zákona preskúmal spôsobilosť stavby na užívanie a zároveň podľa ustanovenia § 82 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 20 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

#### povoľuje užívanie stavby

„Pasport miestnej cesty v Levočskej doline“ umiestenej na pozemku parcela číslo KN-C 6871/96, KN-C 8724/2 k.ú. Levoča podľa GP č. 50/2025 zo dňa 12.09.2025 vyhotoveného geodetom Ing. Peterom Garnekom, Zimná 2547/107, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO:34803637, ktorý bol overený Okresným úradom Levoča katastrálnym odborom pod č. G1 – 328/25 zo dňa 13. 10. 2025

pre stavebníka : **Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4. 054 01 Levoča,**  
**IČO: 00329321.**

#### A. Popis stavby, ktorá je predmetom konania

Projektová dokumentácia rieši pasport miestnej cesty v Levočskej doline. Ide o pasport jestvujúcej miestnej cesty, ktorá je na začiatku aj na konci dopravne napojená na sieť miestnych

ciest v Levočskej doline. Pasport rieši šírkové usporiadanie miestnej cesty, jej výškové a smerové vedenie, odvodnenie, technické vyhotovenie a dopravné značenie. Pasportizačná šírka v zmysle normy 3,75/30 (šírka spevnenej časti miestnej cesty min. 2,75 + nespevnená krajnica v šírke 0,5 m po oboch stranách miestnej cesty. Celková dĺžka miestnej cesty je 196,01 m, z toho jednosmerná časť dĺžky je 83,21 m a obojsmerná časť v dĺžke 112,8 m. Trasa je v stúpaní v smere od začiatku staničenia až po koniec. Minimálne stúpanie je 2,55% a maximálne stúpanie je 15,21 % na konci staničenia. Miestna cesta s asfaltovým krytom je odvodnená prostredníctvom pozdĺžneho a priečneho sklonu smerom k nespevnej krajnici a následne do podmoku. Pred koncom staničenia pred napojením na miestnu cestu je osadený odvodňovací žľab cez celú šírku vozovky.

Miestna cesta je s asfaltovým povrchom a podkladovými vrstvami zo štrkodrviny. Cesta nie je ohraničená obrubníkmi, obrubníky sú osadené len na konci staničenia pred vyústením na miestnu cestu.

### **B. Účel užívania stavby**

Stavba miestnej cesty je podľa § 43a ods. 3, písm. a) miestna cesta.

**KÓD DRUHU STAVBY : č. 22 Inžinierska stavba**

### **C. Podmienky užívania stavby**

**Pre používanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:**

1. stavba bude využívaná výhradne na účely, pre ktoré bola vybudovaná a na účely určené týmto rozhodnutím,
2. vlastník stavby je povinný v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo k ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť,
3. vlastník stavby je povinný vykonávať pravidelne revízie všetkých technických zariadení v zmysle platných STN EN,
4. pri prevádzkovaní stavby budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia a plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky,
5. vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania.

### **D. Rozhodnutie o námietkach**

**v priebehu konania neboli uplatnené.**

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 04. 11. 2025 podalo mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321 žiadosť o preskúmaní spôsobilosti stavby „Pasport miestnej cesty v Levočskej doline“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parcela číslo KN-C 6871/96, KN-C 8724/5 v katastrálnom území Levoča.

**K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia boli vydané tieto doklady**

- Projektová dokumentácia „Paspor miestnej cesty v Levočskej doline“
- GP č. 50/2025.
- Odpoveď Technických služieb mesta Levoča, číslo TS-0179/2025 zo dňa 25.08.2025.
- Stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektrát, číslo ORPZ-PP-ODI1-2025/00126-075 zo dňa 14.08.2025.

Stavebný úrad na základe podaného návrhu stavebníka oznámil listom č. SÚ 30405/1799/2025/Kor zo dňa 13. 11. 2025 začatie konania známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo a súčasne určil termín ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad na základe podaného návrhu vykonal dňa 09.12.2025 ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Ohliadkou stavby na tvári miesta sa zistilo, že zrealizovaná stavba je ukončená a spôsobilá na užívanie a v priebehu konania nikto z účastníkov konania nevzniesol námietku k užívaniu stavby. Z uskutočneného ústneho pojednávania bol v zmysle § 81a stavebného zákona vypracovaný protokol. Vzhľadom na skutočnosť, že spôsobilosť stavby a trvalé užívanie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom, nebude mať negatívny vplyv na zdravie ľudí a životné prostredie, neohrozuje práva ani záujmy iných, stavebný úrad rozhodol tak, ako sa to uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie o odvolaní:** Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie z dôvodu líniovej stavby sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č. 71/1967Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyvesené na verejnej tabuli Mesta Levoča a webovej stránke Mesta Levoča po dobu 15 dní . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

Vyvesené na úradnej tabuli dňa ..... 8. 1. 2026 .....

MESTO LEVOČA

Stavebný úrad

Nám. Majstra Pavla č. 4

054 01 Levoča

Pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby

Zvesené z úradnej tabule dňa .....

Pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby