

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo : SOÚ 31382/1786/2025/KOC

V Levoči dňa 1. 12. 2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 25. 7. 2025 podala **Obec Vyšné Repaše, Vyšné Repaše 53, 053 71 Vyšné Repaše** návrh na zmenu územného rozhodnutia na stavbu „**Rozšírenie cykloareálu Vyšné Repaše**“ pozemok parcela č. **KN C 548/5 a KN E 2531, 2533/2** v katastrálnom území Vyšné Repaše. **Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Vyšné Repaše, pod č. SOÚ 107-R/2023/BK zo dňa 21. 12. 2023.** Zmena územného rozhodnutia bola vydaná Mestom Levoča pod č. SÚ 24615/1146/2024/KOC zo dňa 21. 6. 2024.

Mesto Levoča ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v platnom znení, v zmysle § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval návrh s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Na základe toho podľa **§ 41 ods. 1 stavebného zákona** a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení zmien a doplnení

povoľuje zmenu územného rozhodnutia

v nasledovnom rozsahu : : zmena územného rozhodnutia spočíva v rozšírení trasy na parcele č. **KN C 548/5 (KN E 2531 a 2533/2)** v k.ú. Vyšné Repaše, realizácie prístrešku s rozmermi 3,25 m x 5,12 m so sedlovou strechou vo výške v hrebeni 3,54 m, osadenia smerovníka, informačnej tabule, hojdačky, zábradlia na odkladanie bicyklov.

Na stavbu : „Rozšírenie ckloarálu Vyšné Repaše“ pozemok parcela č. **KN C 548/5 a KN E 2531, 2533/2** v katastrálnom území Vyšné Repaše.

Vyjadrenia dotknutých orgánov :

- Okresný úrad Levoča odbor starostlivosti o životné prostredie štátna správa ochrany prírody a krajiny pod č. OU-LE-OSZP-2025/000954-004 zo dňa 5. 9. 2025.

Ostatné podmienky územného rozhodnutia vydaného Obcou Vyšné Repaše pod číslom SOU 107-R/2023/BK zo dňa 21. 12. 2023 a zmeny územného rozhodnutia vydaného Mestom Levoča pod č. SÚ 24615/1146/2024/KOC zo dňa 21. 6. 2024 ostávajú v platnosti nezmenené.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : v určenej lehote neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto dobe bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 25. 7. 2025 podala **Obec Vyšné Repaše, Vyšné Repaše 53, 053 71** Vyšné Repaše návrh na zmenu územného rozhodnutia na stavbu „Rozšírenie cykloareálu Vyšné Repaše“ pozemok parcela č. KN C 548/5 a KN E 2531, 2533/2 v katastrálnom území Vyšné Repaše. Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Vyšné Repaše, pod č. SOÚ 107-R/2023/BK zo dňa 21. 12. 2023. Zmena územného rozhodnutia bola vydaná Mestom Levoča pod č. SÚ 24615/1146/2024/KOC zo dňa 21. 6. 2024.

Stavebný úrad oznámil dňa 3. 11. 2025 začatie zmeny územného konania verejnou vyhláškou. Nakoľko stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili umiestneniu navrhovanej stavby rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený.

P o u č e n i e : Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Ing. Miroslav Vílkovský, MBA
primátor mesta

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Vyvesené dňa 5. 12. 2025

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby