

Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR

U Z N E S E N I E

č. 24

**z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,
konaného dňa 25. septembra 2025**

UZNESENIE č. 1

K bodu: **Program zasadnutia MZ**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl 4

MZ schvaľuje program MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 2

K bodu: **Návrhová komisia**

Hl. za 11 proti 0 zdr 2 nehl 4

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: PaedDr. Ľubomír Repaský, JUDr. Lýdia Budziňáková, Mgr. Nikolaj Kučka.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 3

K bodu: **Overovatelia zápisnice**

Hl. za 9 proti 0 zdr 1 nehl 7

MZ schvaľuje overovateľov zápisnice MZ: Mgr. Michal Kašper, Ján Lorko.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 4

K bodu: **Kontrola plnenia uznesení**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 22. a 23. zasadnutia MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 5

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 2 nehl 3

MZ schvaľuje predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča na Kláštorskej ulici v Levoči, a to stavby s. č. 543 – bytový dom, a pozemku parcela registra „C“, parc. č. 284 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 664 m², na ktorom je táto stavba postavená, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 1.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 8 proti 2 zdr 5 nehl 2

MZ schvaľuje predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Levoča, a to pozemkov parc. č. KN-C 3952/1 – orná pôda s výmerou 68 408 m², KN-E 3952 – orná pôda s výmerou 3 936 m² a KN-E 3942 – trvalý trávny porast s výmerou 3 055 m², t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na listoch vlastníctva č. 1 a 4376, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 2.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 7

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 9 proti 1 zdr 3 nehl 4

MZ schvaľuje poslancový návrh poslankyne MZ MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA: MZ schvaľuje návrh na ukončenie diskusie.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 8

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 1 zdr 2 nehl 0

MZ vyhodnocuje a prijíma návrh kúpnej zmluvy p. Amálie Bangovej, rod. Bangová, nar. 16.04.2001, trvale bytom Levočské Lúky 63, Levoča a p. Filipa Tománka, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR ako pre mesto Levoča najvýhodnejší návrh kúpnej zmluvy, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, vyhlásenej na predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to **pozemkov** parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m² a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 030 m², t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča), pretože návrh kúpnej zmluvy splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči Uznesením

č. 18 z 20. zasadnutia MZ, konaného dňa 24.04.2025 a ktoré boli vyhlasovateľom uverejnené zákonom predpísaným spôsobom.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 9

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 1 zdr 2 nehl 0

MZ schvaľuje predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to **pozemkov** parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m² a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 030 m², t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča), v celosti (1/1), pre kupujúcich: p. **Amália Bangová**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča a p. **Filip Tománek**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR, do podielového spoluvlastníctva, a to pre každého z nadobúdateľov v spoluvlastníckom podiele vo veľkosti 1/2 v pomere k celku, za kúpnu cenu 210 000,00 eur v súlade s ustanovením § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 10

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vecné bremená**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena, pôsobiaceho in rem v prospech každodobých vlastníkov stavby s. č. 3182 a pozemku parc. č. **KN-C 3777/21** – zast. pl. a nádv. s výmerou 610 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, ktorých vlastníkom je t. č. **Renáta Ruslanová**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR ako oprávnených z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m² a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádv. s výmerou 2 030 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v Levoči, m. č. Levočské Lúky („slúžiace pozemky“), t. č. vo vlastníctve Mesta Levoča, IČO: 00329321 ako povinného z vecného bremena:

- trpieť prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb cez slúžiace pozemky;
- trpieť na slúžiacich pozemkoch umiestnenie elektrickej NN prípojky a vodovodnej prípojky v súlade s projektovou dokumentáciou stavby „Polyfunkčný objekt so skladom na poľnohospodársku techniku a administratívnymi priestormi“ z januára 2017, vypracovanej Ing. Štefanom Combom, autorizovaným stavebným inžinierom s miestom podnikania: Špitálska 41, 054 01 Levoča;
- trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena, ním povereným osobám alebo správcom inžinierskej siete, na slúžiace pozemky, prechod a prejazd cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskej siete;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena, ním povereným osobám alebo správcom inžinierskej siete, vo výkone ich práv z vecného bremena podľa zmluvy a príslušných právnych predpisov

v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 71/2025, vyhotoveného Ing. Ivetou Nagyovou, IČO: 43248454 dňa 17.09.2025, na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovéj, MBA: MZ schvaľuje predaj pozemku v k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 4857/1 – zast. Pl. a nádv. s výmerou 79 m² v súlade s § 9, ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14 bodom 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku.

Podľa znaleckého posudku č. 06/2025, vypracovaný znalcom Branislavom Binekom dňa 15.5.2025, je všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 4857/1....18,43 eur/m².

T: 31.10.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 12

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovéj, MBA: MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemkov v k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 4857/1, zastavaná plocha a nádv. s výmerou 79 m² pre p. Františka Bartka, v celosti **za kúpnu cenu 50 eur/m²**, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o prevod pozemkov s malou výmerou, nachádzajúci sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku.

Podľa znaleckého posudku č. 06/2025, vypracovaný znalcom Branislavom Binekom dňa 15.5.2025, je všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 4857/1: 18,43 eur/m².

T: 31.10.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 13

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 1 proti 6 zdr 6 nehl 2 = neschválené

MZ neschvaľuje predaj pozemkov v k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. **KN-E 4854** - orná pôda s výmerou 237 m², evidovaný na LV č. 4376 vo vlastníctve mesta a pozemku parc. č. **KN-C 4855/1**, orná pôda s výmerou 193 m² vo vlastníctve mesta, v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného

osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca,
- prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku.

Podľa znaleckého posudku č. 06/2025, vypracovaný znalcom Branislavom Binekom, zo dňa 15.5.2025, je všeobecná hodnota susediaceho pozemku – parc. č. KN-C 4855/2 (podľa GP č. 26/2025), orná pôda, 14,34 eur/m². Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča sú verejne dostupné na webovom sídle mesta www.levoca.sk. Zámer mesta Levoča previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 14

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 1 proti 6 zdr 6 nehl 2 = neschválené

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemkov v k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. **KN-E 4854** - orná pôda s výmerou 237 m², evidovaného na LV č. 4376 vo vlastníctve mesta a pozemku parc. č. **KN-C 4855/1** - orná pôda s výmerou 193 m² vo vlastníctve mesta, pre Františka Bartka, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1), **za kúpnu cenu 50 eur/m²**, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod nehnuteľností so zreteľom ich stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca,
- prevod pozemkov s malou výmerou, nachádzajúcich sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku.

Podľa znaleckého posudku č. 06/2025, vypracovaný znalcom Branislavom Binekom, zo dňa 15.5.2025, je všeobecná hodnota susediaceho pozemku – parc. č. KN-C 4855/2 (podľa GP č. 26/2025), orná pôda, 14,34 eur/m².

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 15

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 0 proti 4 zdr 8 nehl 3 = neschválené

MZ neschvaľuje predaj pozemku v k. ú. Levoča, a to:

parc. č. KN-C 2814/4, zastavaná plocha a nádv. s výmerou 55 m², evidovaný na LV č. 1 vo vlastníctve mesta, v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca,
- prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku,
- prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou.

Podľa Čl. 17, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení je minimálna jednotková východisková kúpna cena pozemkov na výstavbu: **40 eur/m²**.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča sú verejne dostupné na webovom sídle mesta www.levoca.sk. Zámer mesta Levoča previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 16

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 0 proti 4 zdr 9 nehl 2 = neschválené

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **predaj pozemku v k. ú. Levoča, a to: parc. č. KN-C 2814/4**, zastavaná plocha a nádv. s výmerou 55 m², evidovaný na LV č. 1 vo vlastníctve mesta, v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, **pre Pavla Žigu**, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1), **za kúpnu cenu 40 eur/m²**, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca,
- prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku,
- prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou.

Podľa Čl. 17, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení je minimálna jednotková východisková kúpna cena pozemkov na výstavbu: **40 eur/m²**.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 10 proti 0 zdr 3 nehl 2

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ Jána Lorka: MZ schvaľuje predaj pozemku parc. č. KN-C 2119/3 - ostatná plocha s výmerou 357 m² (k. ú. Levoča), evidovaný na LV č. 1, v súlade s Čl. 14, bodom 1., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení a v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca, prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku, prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou.

Podľa Čl. 17, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení je minimálna jednotková východisková kúpna cena pozemkov na výstavbu športovísk s prihliadnutím na verejný záujem: **1 eur/m²**. Podľa znaleckého posudku č. 11/2025, vypracovaný znalcom Ing. Marekom Krajňákom dňa 03.09.2025 je všeobecná hodnota pozemku po zaokrúhlení 10 900,00 eur.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča sú verejne dostupné na webovom sídle mesta www.levoca.sk. Zámer mesta Levoča previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 18

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 10 proti 0 zdr 3 nehl 2 = neschválené

MZ neschvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ Jána Lorka: MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku parc. č. KN-C 2119/3 - ostatná plocha s výmerou 357 m² (k. ú. Levoča), evidovaný na LV č. 1 v súlade s Čl. 14, bodom 1., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení a v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pre Kynologický klub Levoča, Pri strelnici, 054 01 Levoča, IČO 37945718, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 1 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca, prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku, prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou.

Podľa znaleckého posudku č. 11/2025, vypracovaný znalcom Ing. Marekom Krajňákom dňa 03.09.2025 je všeobecná hodnota pozemku po zaokrúhlení 10 900,00 eur. Podľa Čl. 17, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení je minimálna jednotková východisková kúpna cena pozemkov na výstavbu športovísk vo verejnom záujme: 20 eur/m².

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 19

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl 2

MZ schvaľuje predaj pozemku parc. č. KN-C 2119/3 - ostatná plocha s výmerou 357 m² (k. ú. Levoča), evidovaný na LV č. 1, v súlade s Čl. 14, bodom 1., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení a v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca, prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku, prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou.

Podľa Čl. 17, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení je minimálna jednotková východisková kúpna cena pozemkov na výstavbu športovísk s prihliadnutím na verejný záujem: 20 eur/m². Podľa znaleckého posudku č. 11/2025,

vypracovaný znalcom Ing. Marekom Krajňákom dňa 03.09.2025 je všeobecná hodnota pozemku po zaokrúhlení 10 900,00 eur.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča sú verejne dostupné na webovom sídle mesta www.levoca.sk. Zámer mesta Levoča previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 20

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl 2

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku parc. č. KN-C 2119/3 - ostatná plocha s výmerou 357 m² (k. ú. Levoča), evidovaný na LV č. 1 v súlade s Čl. 14, bodom 1., písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení a v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **pre Kynologický klub Levoča**, Pri strelnici, 054 01 Levoča, IČO 37945718, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu **20 eur/m²**, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca, prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku, prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou.

Podľa znaleckého posudku č. 11/2025, vypracovaný znalcom Ing. Marekom Krajňákom dňa 03.09.2025 je všeobecná hodnota pozemku po zaokrúhlení 10 900,00 eur. Podľa Čl. 17, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení je minimálna jednotková východisková kúpna cena pozemkov na výstavbu športovísk vo verejnom záujme: 20 eur/m².

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 21

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje dohodu o predkupnom práve ako vecnom práve medzi Mestom Levoča, so sídlom Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00 329 321, ako oprávneným z predkupného práva a Kynologickým klubom Levoča, Pri strelnici, 054 01 Levoča, IČO 37945718, ako povinným z predkupného práva, predmetom ktorej bude právo oprávneného na spätné odkúpenie pozemku v katastrálnom území Levoča parc. č. KN-C 2119/3 - ostatná plocha s výmerou 357 m² za rovnakú kúpnu cenu, v akej povinný z predkupného práva predmet kúpy nadobudol, v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 22

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ prijíma návrh kúpnej zmluvy p. **Denisy Bikárovej**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, s výškou kúpnej ceny 17 000,00 eur ako pre mesto Levoča najvýhodnejší návrh kúpnej zmluvy **na predaj pozemku parc. č. KN-C 2820**, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, vyhlásenej na predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Poľná, a to pozemkov parc. č. **KN-C 2819, KN-C 2820 a KN-C 2821**, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, pretože návrh kúpnej zmluvy splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 10 z 22. zasadnutia MZ konaného dňa 12.06.2025 a ktoré boli uverejnené vyhlasovateľom na úradnej tabuli mesta Levoča, na webovom sídle Mesta a na realitnom portáli v mesiacoch júl 2025 a august 2025.
T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 23

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ prijíma návrh kúpnej zmluvy p. **Simony Šimoničovej**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, s výškou kúpnej ceny 21 945,00 eur ako pre mesto Levoča najvýhodnejší návrh kúpnej zmluvy **na predaj pozemku parc. č. KN-C 2821**, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, vyhlásenej na predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Poľná, a to pozemkov parc. č. **KN-C 2819, KN-C 2820 a KN-C 2821**, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, pretože návrh kúpnej zmluvy splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 10 z 22. zasadnutia MZ konaného dňa 12.06.2025 a ktoré boli uverejnené vyhlasovateľom na úradnej tabuli mesta Levoča, na webovom sídle Mesta a na realitnom portáli v mesiacoch júl 2025 a august 2025.
T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 24

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Levoča v lok. ul. Poľná, a to pozemku parc. č. **KN-C 2819** – zast. pl. a nádv., s výmerou 399 m²; t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže

v súlade s ustanoveniami § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podmienky súťaže podľa prílohy č. 4.

T: 31.03.2026

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 25

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. Fedorkin jarok parc. č. KN-C 9940/7 – zast. pl. a nádv., s výmerou 21 m², t. č. zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 7116 k. ú. Levoča, pre kupujúcu: **Bc. Janka Faltinová**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 100 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok je zastavaný prístavbou k chate s. č. 2007 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 6687/11, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2334 k. ú. Levoča na kupujúcu.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 26

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje nájom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 5438/2 – ostatná plocha s výmerou 45 314 m², t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami § 9aa, ods. 1 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 5.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 27

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ prijíma návrh nájomnej zmluvy spol. REAGRO s. r. o., Buglovce 64, 053 04, IČO: 45156801, s výškou nájomného 117,00 eur/ha ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, vyhlásenej na prenájom pozemkov (poľnohospodárskej pôdy) - podľa prílohy, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 a 4376 k. ú. Levoča, pretože návrh nájomnej zmluvy splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči Uznesením č. 23 z 22. zasadnutia MZ, konaného dňa 12.06.2025 a ktoré boli uverejnené vyhlasovateľom

na úradnej tabuli mesta Levoča, na webovom sídle Mesta a na realitnom portáli v mesiacoch júl a august 2025.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 28

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zmluva o prevádzkovaní verejnej kanalizácie**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje súhlasí s uzavretím zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie vo vlastníctve mesta Levoča s prevádzkovateľom Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Poprad, so sídlom Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36 500 968 na dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace a to:

- inv. č. 2/KANAL_A1 - Kanalizácia Za sedriou - Vetva A1, dĺžka - 333 m, BT DN 400, šachty 6 ks, rok obstarania 1972, v obstarávacej cene - 8 149 eur;
- inv. č. 2/KANAL_A2 - Kanalizácia Za sedriou - Vetva A2, dĺžka - 364 m, BT DN 400, šachty 14 ks, rok obstarania 1972, v obstarávacej cene - 9 311 eur;
- inv. č. 2/KANAL_A3 - Kanalizácia Za sedriou - Vetva A3, dĺžka - 155 m, BT DN 400, šachty 2 ks, rok obstarania 1972, v obstarávacej cene - 3 746 eur
- inv. č. 2/KANAL_A4 - Kanalizácia Za sedriou - Vetva A4, dĺžka - 85 m, KN DN 300, šachty 3 ks, BT DN 400, šachty 2 ks, rok obstarania 1972, v obstarávacej cene - 2 272 eur;
- inv. č. 2/KANAL_A5 - Kanalizácia Za sedriou - Vetva A5, dĺžka - spolu 151 m, BT DN 200, šachty 2 ks, DN 300, šachty 2 ks, rok obstarania 1972, v obstarávacej cene - 3 022 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B1 - Kanalizácia Pod vinicou - Vetva B1, dĺžka - 552 m, KN DN 400, šachty 11 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 12 152 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B2 - Kanalizácia Pod vinicou - Vetva B2, dĺžka - 168 m, KN DN 600, šachty 3 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 16,17,50 - 3 ks;
- inv. č. 2/KANAL_B3 - Kanalizácia Okružná ulica - Vetva B3, dĺžka - 68 m, PVC DN 300, šachty 2 ks, rok obstarania 1985, v obstarávacej cene - 2 594 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B4 - Kanalizácia Okružná ulica - Vetva B4, dĺžka - 195 m, BT DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1985, v obstarávacej cene - 7 212 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B5 - Kanalizácia Okružná ulica - Vetva B5, dĺžka - 158 m, BT DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1985, v obstarávacej cene - 5 943 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B6 - Kanalizácia Okružná ulica - Vetva B6, dĺžka - 108 m, KN DN 300, šachty 3 ks, rok obstarania 1985, v obstarávacej cene - 2 688 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B7 - Kanalizácia Okružná ulica - Vetva B7, dĺžka - 63 m, KN DN 300, šachty 2 ks, rok obstarania 1985, v obstarávacej cene - 1 601 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B8 - Kanalizácia Pri strelnici - Vetva B8, dĺžka - 424 m, BT DN 400, šachty 10 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 16 606 eur;
- 2/KANAL_B9 - Kanalizácia Ulica Gašpara Haina - Vetva B9, dĺžka - 104 m, PVC DN 200, šachty 3 ks, rok obstarania 1983, v obstarávacej cene - 1 724 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B10 - Kanalizácia Štúrova ulica - Vetva B10, dĺžka - 202 m, BT DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1973, v obstarávacej cene - 5 495 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B11 - Kanalizácia Štúrova ulica - Vetva B11, dĺžka - 178 m, BT DN 600, šachty 4 ks, rok obstarania 1973, v obstarávacej cene - 6 748 eur;
- inv. č. 2/KANAL_B12 - Kanalizácia Štúrova ulica - Vetva B12, dĺžka - 120 m, KN DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1973, v obstarávacej cene - 2 217 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C1 - Kanalizácia (pri poliklinike) Nám. Š. Kl. - Vetva C1, dĺžka - 64 m, BT DN 300, šachty 5 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 2 776 eur;

- inv. č. 2/KANAL_C2 - Kanalizácia Nám. Š. Kluberta - Vetva C2, dĺžka - 138 m, BT DN 500, šachty 3 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 6 936 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C3 - Kanalizácia Probstnerova cesta - Vetva C3, dĺžka - 110 m, BT DN 500, šachty 3 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 5 606 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C4 - Kanalizácia (areál nemocnice) - Vetva C4, dĺžka - 406 m, BT DN 800, šachty 9 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 22 184 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C5 - Kanalizácia Ulica M.R. Štefánika - Vetva C5, dĺžka - 65 m, BT DN 800, šachty 3 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 3 795 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C6 - Kanalizácia Ulica Fraňa Kráľa - Vetva C6, dĺžka - 119 m, PVC DN 300, šachty 1 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 4 155 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C7 - Kanalizácia Ulica Fraňa - Vetva C7, dĺžka - 106 m, BT DN 600, šachty 2 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 3 852 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C8 - Kanalizácia Ulica Železničný riadok - Vetva C8, dĺžka - 175 m, PVC DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1988, v obstarávacej cene - 4 936 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C9 - Kanalizácia Ulica Železničný riadok - Vetva C9, dĺžka - 92 m, BT DN 500, šachty 2 ks, rok obstarania 1988, v obstarávacej cene - 5 316 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C10 - Kanalizácia Ulica G. Haina (prípojka ZŠ) - Vetva C10, dĺžka - 272 m, BT DN 300, šachty 8 ks, rok obstarania 1970, v obstarávacej cene - 7 056 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C11 - Kanalizácia Ulica G. Haina (prípojka ZŠ) - Vetva C11, dĺžka - 163 m, BT DN 300, šachty 5 ks, rok obstarania 1970, v obstarávacej cene - 4 244 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C12 - Kanalizácia Ulica Kežmarská ulica - Vetva C12, dĺžka - 206 m, BT DN 300, šachty 9 ks, rok obstarania 1970, v obstarávacej cene - 7 738 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C13 - Kanalizácia Kežmarská ulica - Vetva C13, dĺžka - 119 m, BT DN 200, šachty 3 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 3 749 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C14 - Kanalizácia Gerlachovská ulica - Vetva C14, dĺžka - 95 m, BT DN 200, šachty 5 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 3 310 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C15 - Kanalizácia Gerlachovská ulica - Vetva C15, dĺžka - 133 m, PVC DN 300, šachty 3 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 3 322 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C16 - Kanalizácia Lomnická ulica - Vetva C16, dĺžka - 210 m, BT DN 300, šachty 5 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 7 848 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C17 - Kanalizácia Krivánska ulica - Vetva C17, dĺžka - 79 m, KN DN 150, šachty 2 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 1 407 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C18 - Kanalizácia Popradská ulica - Vetva C18, dĺžka - 172 m, BT DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 6 314 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C19 - Kanalizácia Popradská ulica - Vetva C19, dĺžka - 20 m, BT DN 400, šachty 1 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 901 eur;
- inv. č. 2/KANAL_C20 - Kanalizácia Popradská ulica - Vetva C20, dĺžka - 131 m, BT DN 600, šachty 1 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 6 555 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D1 - Kanalizácia Nad tehelnou - Vetva D1, dĺžka - 347 m, BT DN 300, šachty 15 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 14 070 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D2 - Kanalizácia Ulica Viktora Greschika - Vetva D2, dĺžka - 134 m, PVC DN 300, šachty 5 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 6 292 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D3 - Kanalizácia Baštová ulica - Vetva D3, dĺžka - 82 m, PVC DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 3 258 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D4 - Kanalizácia Baštová ulica - Vetva D4, dĺžka - 13 m, BT DN 100, šachty 1 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 509 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D5 - Kanalizácia Baštová ulica - Vetva D5, dĺžka - 13 m, BT DN 200, šachty 1 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 509 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D6 - Kanalizácia Baštová ulica - Vetva D6, dĺžka - 18 m, BT DN 200, šachty 1 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 782 eur;

- inv. č. 2/KANAL_D7 - Kanalizácia Prešovská ulica - Vetva D7, dĺžka - 389 m, BT DN 500, šachty 8 ks, rok obstarania 1982, v obstarávacej cene - 20 194 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D8 - Kanalizácia Sadová ulica - Vetva D8, dĺžka - 141 m, BT DN 300, šachty 6 ks, rok obstarania 1988, v obstarávacej cene - 6 584 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D9 - Kanalizácia Lúčna ulica - Vetva D9, dĺžka - 167 m, BT DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 6 080 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D10 - Kanalizácia Lúčna ulica - Vetva D10, dĺžka - 29 m, BT DN 300, šachty 1 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 1 115 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D11_A - Kanalizácia Lúčna ulica časť A - Vetva D11, dĺžka - 86 m, PVC DN 200, šachty 1 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 1 288 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D11_B - Kanalizácia Lúčna ulica časť B - Vetva D11, dĺžka - 70 m, PVC DN 200, šachty 1 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 1 296 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D12 - Kanalizácia Lúčna ulica - Vetva D12, dĺžka - 147 m, PVC DN 200, šachty 20 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 4 324 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D13 - Kanalizácia Lúčna ulica - Vetva D13, dĺžka - 131 m, PVC DN 200, šachty 4 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 2 143 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D14 - Kanalizácia Ovocinárska ulica - Vetva D14, dĺžka - 115 m, BT DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 4 425 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D15 - Kanalizácia Ovocinárska ulica - Vetva D15, dĺžka - 87 m, BT DN 300, šachty 4 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 3 467 eur;
- inv. č. 2/KANAL_D16 - Kanalizácia Vodárenská ulica - Vetva D16, dĺžka - 200 m, BT DN 300, šachty 8 ks, rok obstarania 1981, v obstarávacej cene - 9 470 eur;
- inv. č. 2/KANAL_E1 - Kanalizácia Probstnerova cesta - Vetva E1, dĺžka - 41 m, PVC DN 200, šachty 3 ks, rok obstarania 1988, v obstarávacej cene - 1 094 eur;
- inv. č. 2/827/39 - Kanalizácia - Štúrova ul., rok obstarania 1997, v obstarávacej cene - 2 800,14 eur;
- inv. č. 2/827/50 - Kanál na ul. Okružná, rok obstarania 1998, v obstarávacej cene - 2 841,73 eur;
- inv. č. 2/827/222-15 - NMP II. Etapa (časť A.B) - Odkanalizovanie, rok obstarania 2020, v obstarávacej cene 286 121,15 eur.

Celková obstarávacia cena kanalizácie je 590 063,02 eur. Cenu za prevádzkovanie kanalizácie budú tvoriť výnosy PVPS a.s. za stočné, ktoré vyúčtuje producentom vo vlastnom mene na vlastný účet za príslušný rok alebo jeho časť, počas ktorého budú prevádzkovať kanalizáciu. Cenu za prevádzkovanie si PVPS a.s. bude vymáhať priamo od producentov a preto nebude potrebné samostatné vyúčtovanie medzi mestom Levoča a PVPS a. s.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 29

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vecné bremená**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „mesto“ alebo „budúci povinný z vecného bremena“) a budúcim oprávneným z vecného bremena: Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 (ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“) za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnení z vecného bremena zrealizuje stavbu elektromerového rozvádzača na časti pozemku vo vlastníctve mesta Levoča nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča, a to: **pozemok parc. č. KN-E 3773/2** na vlastné náklady;
- b) po zrealizovaní stavby budúci oprávnení z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie **geometrického plánu na zriadenie vecného bremena** na umiestnenie elektromerového rozvádzača s vyčíslením rozsahu vecného bremena (ďalej len „**geometrický plán**“) a jedno vyhotovenie úradne overeného geometrického plánu doručia mestu v dohodnutej lehote;
- c) dojednanie zmluvnej pokuty spočívajúcej v záväzku budúcich oprávnených z vecného bremena zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak porušia záväzok v zmysle písm. b) tohto uznesenia;
- d) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude časť pozemku-**parc. č. KN-E 3773/2 v k. ú. Levoča v mestskej časti Levočské Lúky, evidovaný na LV č. 4376**, na základe porealizačného zamerania stavby geometrickým plánom, na ktorom bude postavená stavba elektromerového rozvádzača („**slúžiaci pozemok**“);
- e) vecné bremeno bude zriadené ako pôsobiace in personam v prospech vlastníka stavby Východoslovenská distribučná, a.s. Košice, IČO 36599361, so sídlom Mlynská č. 31, 042 91 Košice, ako budúci oprávnený z vecného bremena;
- f) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na slúžiacom pozemku **umiestnenie elektromerového rozvádzača** podľa porealizačného zamerania stavby, v súlade so stavebným povolením stavebného úradu Levoča;
 - trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo nim poverených osôb cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo nimi povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena;
- g) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- h) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote; počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- i) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- j) vecné bremeno bude zriadené bezodplatne;
- k) právo mesta i budúcich oprávnených z vecného bremena od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, do 60 dní odo dňa kedy k porušeniu došlo; v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 30

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vecné bremená**

HL. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „Rekonštrukcia mosta cez Levočský potok pri križovatke ul. Potočná – ul. Viktora Greschika, Levoča“, stavebným objektom: „Most cez Levočský potok pri križovatke ul. Potočná – ul. Viktora Greschika“ **uzavretie Nájomnej zmluvy a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** (ďalej len „**Zmluva**“) medzi Slovenskou republikou, správcom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36 022 047, so sídlom Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, Odštepny závod: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, so sídlom Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever ako prenajímateľom a zároveň budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „**SVP**“) a mestom Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla 4/4, 05401

Levoča ako nájomcom a zároveň budúcim oprávneným z vecného bremena (ďalej len „mesto“):

- **na prenájom** časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Potočná – **parc. č. KN-C 2373/1** – vodná plocha, s výmerou 21 762 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2090 k. ú. Levoča podľa grafickej situácie s názvom „Rekonštrukcia mosta cez Levočský potok pri križovatke ul. Potočná – ul. Viktora Greschika, Levoča“ z decembra 2024 vypracovanej spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT a. s. Bratislava, zodp. projektant: Ing. Pavol Kubík – autorizovaný stavebný inžinier; na účel realizácie stavby: „**Rekonštrukcia mosta cez Levočský potok pri križovatke ul. Potočná – ul. Viktora Greschika, Levoča**“, následného užívania predmetu nájmu a stavby, za nájomné **vo výške 260 eur/rok**, na dobu určitú – odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, najdlhšie do 31.12.2029;
- **vo veci budúceho zriadenia vecného bremena** za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy:
 - a) po zrealizovaní stavby: „**Rekonštrukcia mosta cez Levočský potok pri križovatke ul. Potočná – ul. Viktora Greschika, Levoča**“ zabezpečí mesto na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena a požiada SVP o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena;
 - b) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Potočná: **parc. č. KN-C 2373/1 („zaťažená nehnuteľnosť“)**;
 - c) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie **stavebného objektu „Most cez Levočský potok pri križovatke ul. Potočná – ul. Viktora Greschika“ zrealizovaného v rámci stavby „Rekonštrukcia mosta cez Levočský potok pri križovatke ul. Potočná – ul. Viktora Greschika, Levoča“** v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT a. s. Bratislava, zodp. projektant Ing. Pavol Kubík, jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravu, úpravu, rekonštrukciu a modernizáciu;
 - trpieť na zaťaženej nehnuteľnosti vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb na zaťaženie nehnuteľnosť, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb cez zaťaženie nehnuteľnosť;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo ním povereným osobám vo výkone jeho práv z vecného bremena;
 - d) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
 - e) záväzok SVP uzavrieť s mestom Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom čo mesto doručí SVP žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena;
 - f) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
 - g) vecné bremeno bude zriadené **za odplatu** vo výške podľa internej smernice SVP platnej a účinnej v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena;
 - h) vecné bremeno bude zriadené „in personam“ v prospech mesta ako budúceho oprávneného z vecného bremena.

T: 31.12.2026

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 31

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vecné bremená**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321 ako budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „mesto“ alebo „budúci povinný z vecného bremena“) a budúcimi oprávnenými z vecného bremena: Peter Breja, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. Bc. Alžbeta Brejová, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■,

obaja trvale bytom ■■■■■■, 053 14 Dravce, SR (ďalej len „budúci oprávnení z vecného bremena“) za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúci oprávnení z vecného bremena zrealizujú v rámci stavby **„ROZOSTAVANÝ RODINNÝ DOM - PLYNOFIKÁCIA“** na pozemkoch vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Mengusovská ulica v Levoči: **parc. č. KN-C 2390/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 413 m²; parc. č. KN-C 2390/2 – zast. pl. a nádv., s výmerou 670 m²;**
na vlastné náklady časť stavby: **VÝSTAVBA – ROZŠÍRENIE PLYNÁRENSKEJ DISTRIBUČNEJ SIETE STL PLYNOVOD PE D63 PN 100kPa a VÝSTAVBA 1 PRIPOJOVACIEHO PLYNOVODU DISTRIBUČNEJ SIETE PE D32 (STL – PRÍPOJKY) PRE PRIPOJENIE 1x ODBERNÉHO PLYNOVÉHO ZARIADENIA – KATEGÓRIA DOMÁCNOSŤ;** podľa projektovej dokumentácie na Rozhodnutie o stavebnom zámere, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Šimo, autorizovaný stavebný inžinier v júni 2025 - v súlade so situáciou s názvom: **„ROZOSTAVANÝ RODINNÝ DOM – PLYNOFIKÁCIA - KOORDINAČNÁ SITUÁCIA“** (č. výkresu 02);
- b) po zrealizovaní stavby budúci oprávnení z vecného bremena zabezpečia na vlastné náklady vypracovanie **geometrického plánu na zriadenie vecného bremena** na umiestnenie tejto stavby s vyčíslením rozsahu vecného bremena (ďalej len „**geometrický plán**“) a jedno vyhotovenie úradne overeného geometrického plánu doručia mestu v dohodnutej lehote;
- c) dojednanie zmluvnej pokuty spočívajúcej v záväzku budúcich oprávnených z vecného bremena zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak porušia záväzok v zmysle písm. b) tohto uznesenia;
- d) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu budú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Mengusovská ulica v Levoči: **parc. č. KN-C 2390/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 413 m² a parc. č. KN-C 2390/2 – zast. pl. a nádv., s výmerou 670 m² („slúžiace pozemky“);**
- e) vecné bremeno bude zriadené ako pôsobiace in rem v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča - rozostavaného rodinného domu postaveného na pozemku parc. č. KN-C 2398/3, pozemku parc. č. KN-C 2398/1 – záhrada, s výmerou 251 m² a pozemku parc. č. KN-C 2398/3 – zast. pl. a nádv., s výmerou 85 m²; ktorých bezpodielovými spoluvlastníkmi sú t. č. budúci oprávnení z vecného bremena;
- f) obsah vecného bremena bude:
- trpieť na slúžiacich pozemkoch umiestnenie časti stavby: **„VÝSTAVBA – ROZŠÍRENIE PLYNÁRENSKEJ DISTRIBUČNEJ SIETE STL PLYNOVOD PE D63 PN 100kPa a VÝSTAVBA 1 PRIPOJOVACIEHO PLYNOVODU DISTRIBUČNEJ SIETE PE D32 (STL – PRÍPOJKY) PRE PRIPOJENIE 1x ODBERNÉHO PLYNOVÉHO ZARIADENIA – KATEGÓRIA DOMÁCNOSŤ“**, zrealizovanej v rámci stavby: **ROZOSTAVANÝ RODINNÝ DOM – PLYNOFIKÁCIA**, podľa projektovej dokumentácie na Rozhodnutie o stavebnom zámere, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Šimo, autorizovaný stavebný inžinier v júni 2025 - v súlade so situáciou s názvom: **„ROZOSTAVANÝ RODINNÝ DOM – PLYNOFIKÁCIA – KOORDINAČNÁ SITUÁCIA“** (č. výkresu 02);
 - trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách zrealizovaného rozšírenia plynárenskej distribučnej siete;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena alebo nimi povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena;
- g) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- h) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote; počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- i) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;

- j) vecné bremeno bude zriadené **za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu** stavebne dotknutého pozemku;
- k) právo mesta i budúcich oprávnených z vecného bremena od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, do 60 dní odo dňa kedy k porušeniu došlo;
- v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
- T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 32

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – výpožička časti stavby**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje výpožičku časti stavby s. č. 2857 – sklad oceľových profilov s výmerou 331 m², zapísanej na Liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča), postavenej na pozemku parc. č. KN-C 4588/5 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 828 m², pre Technické služby mesta Levoča, so sídlom Hradby 2, Levoča, SR, IČO: 35528052 na účel uskladnenia materiálu, určeného na údržbu miestnych komunikácií na území mesta Levoča, a iného materiálu, na dobu neurčitú.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 33

K bodu: **Návrh na zrušenie uznesenia č. 6 z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 25.11.2021**

Hl. za 2 proti 2 zdr 12 nehl 0 = neschválené

MZ neschvaľuje poslancový návrh poslanca MZ JUDr. Ľubomíra Murína: MZ ruší Uznesenie č. 6 z 29. zasadnutia MZ v Levoči konaného dňa 25.11.2021, ktorým bolo schválené zastavenie prevodov vlastníctva pozemkov vo vlastníctve Mesta Levoča, nachádzajúcich sa v lokalite Fedorkin jarok, k.u. Levoča s výnimkou prevodov vlastníctva podľa § 9a, ods. 8, písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t.j. pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 34

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Levoča v lokalitách Mariánska hora a Kúty, a to časti pozemkov parc. č. KN-C 7013/44 – lesný pozemok a parc. č. KN-E 7013/1 – lesný pozemok s celkovou výmerou 72 m², a časti pozemku parc. č. KN-E 7027 – trvalý trávny porast s výmerou 100 m² podľa Geodetických zameraní plochy na prenájom, vyhotovených Ing. Petrom Garnekom dňa 24.09.2025, v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pre **Prešovský samosprávny kraj**, so sídlom Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, SR, IČO: 37870475 za týchto podstatných obsahových náležitostí zmluvy:

- zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú s výpovednou dobou 6 mesiacov;

- nájomné bude určené v súlade s Článkom 22 ods. 4 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení na 1,00 eur / m² / rok z dôvodu, že pozemky budú významne zhodnotené a účel ich využitia prispeje k rozvoju mesta;
- budúci nájomca bude oprávnený užívať budúci predmet nájmu výlučne v súlade s Územným plánom Mesta Levoča v platnom znení, v súlade s podmienkami spol. Lesy mesta Levoča, s. r. o. a v súlade s podmienkami, stanovenými príslušným stavebným úradom;
- budúci nájomca sa zaväzuje budúci predmet nájmu využívať výlučne na účel realizácie výstavby cykloprístreškov v súlade s projektom „Prvky drobnej architektúry a ostatnej výbavy pre dopravnú a cyklo infraštruktúru“ (Projekt predkladaný v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu Udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky, kód výzvy: FNPCR-01-2025, Poskytovateľ príspevku: Fond na podporu cestovného ruchu. Predkladateľ žiadosti: Prešovský samosprávny kraj).

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 35

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „**Revitalizácia amfiteátra v Levoči – projektová dokumentácia**“ uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „**mesto**“ alebo „**budúci povinný z vecného bremena**“) a Východoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36599361, so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice ako budúcou oprávnenou z vecného bremena (ďalej len „**budúca oprávnená z vecného bremena**“) za týchto podstatných obsahových podmienok **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“)**:

- e) budúca oprávnená z vecného bremena v rámci stavby „**Revitalizácia amfiteátra v Levoči – projektová dokumentácia**“ umiestni na pozemkoch vo vlastníctve mesta Levoča nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča parc. č. **KN-C 3213/3** - zast. pl. a nádv. s výmerou 400 m² a parc. č. **KN-C 3214/1** - zast. pl. a nádv., s výmerou 5 393 m²;
elektroenergetické zariadenie a jeho príslušenstvo – inžiniersky objekt: IO 04 NN prípojka v súlade so situáciou stavby, ktorú vypracovala spoločnosť Electrical Engineering studio, s. r. o., IČO: 45 332 231, so sídlom: 273 Udavské 067 31 – Ing. Ľudovít Záhumenský, autorizovaný stavebný inžinier (dátum: 07/2023);
- f) po zrealizovaní stavby budúca oprávnená z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie **geometrického plánu na zriadenie vecného bremena** na umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva - **inžinierskeho objektu: IO 04 NN prípojka** s vyčíslením rozsahu vecného bremena (ďalej len „geometrický plán“) a jedno vyhotovenie úradne overeného geometrického plánu doručí mestu v dohodnutej lehote;
- g) dojednanie zmluvnej pokuty spočívajúcej v záväzku budúcej oprávnenej z vecného bremena zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak poruší záväzok v zmysle písm. b) tohto uznesenia;
- h) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu budú pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Levoča:
 - parc. č. **KN-C 3213/3** - zast. pl. a nádv., s výmerou 400 m²;
 - parc. č. **KN-C 3214/1** - zast. pl. a nádv., s výmerou 5 393 m²;
 zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

(„slúžiace pozemky“);

- e) vecné bremeno bude zriadené ako pôsobiace in personam v prospech spoločnosti: Východoslovenská distribučná, a. s. , IČO: 36 599 361, so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice;
- f) obsah vecného bremena bude:
- trpieť na slúžiacich pozemkoch umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva: **inžinierskeho objektu: IO 04 NN prípojka** podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť Electrical Engineering studio, s. r. o., IČO: 45 332 231, so sídlom: 273 Udavské 067 31, Ing. Ľudovít Záhumenský, autorizovaný stavebný inžinier (dátum: 07/2023);
 - trpieť vstup a vjazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverených osôb na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverených osôb cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenej z vecného bremena alebo ňou povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena;
- g) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- h) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote; počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- i) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- j) vecné bremeno bude zriadené bezodplatne;
- k) právo mesta i budúcej oprávnenej z vecného bremena od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, do 60 dní odo dňa kedy k porušeniu došlo; v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 36

K bodu: **Hospodárenie mesta za I. polrok 2025**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie správu o hospodárení mesta I. polrok 2025.

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 37

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 4**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 4 – rozpočtové opatrenie č. 4/a, 4/b, 4/c, 4/d mesta Levoča na rok 2025.

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 38K bodu: **Zmena rozpočtu č. 4****Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0****MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Účel	schválené použitie (eur)	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	upravené použitie (eur)
Projektová dokumentácia	50 000				50 000
kamera		1 932			1 932
server		5 380			5 380
VO a kamerový systém - sídl. Pod Vinicou	325				325
Výstavba elektronabíjacích staníc	875			-875	0
Výstavba kontajnerových stojísk	10 682	-10 682			0
Ihrisko pre každého - sídl. Pod vinicou	2 335	-2 335			0
Petang	999				999
Príspevok pre TS		25 000			25 000
rek. soc. zariadení - mestské divadlo Levoča		38 309			38 309
Rekonštrukcia multifunkčného ihriska ZŠ G. Haina stavebný dozor	5 000	-5 000			0
ZŠ G. Haina - umývačka riadu			2 411		2 411
Dopravné značenie- Technické služby		8 800			8 800
Splátky istín dlhodobých úverov	118 441				118 441
Spolu	188 657	61 404	2 411	-875	251 597

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka**UZNESENIE č. 39**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 4****Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0****MZ schvaľuje** zmenu účelu využitia dlhodobého úveru z roku 2024 nasledovne:

Účel	Suma
Geopriestorové registre	8100
Projektová dokumentácia	46 266
VO a kamerový systém - sídl. Pod Vincou	13 000
Dom meštiansky na NMP č.47 - obnova objektu	215 022
Dom meštiansky na NMP č.47 - stavebný dozor	35 550

Dom meštiansky na NMP č.47 - autorský dozor	15 970
Revitalizácia amfiteátra v Levoči	14 294
Ihrisko pre každého - sídl. Pod vinicou	28 621
Mobiliár cykloturistickej trasy	8 000
Spolu	384 823

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 40

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

HL. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje zmenu účelu využitia dlhodobého úveru z roku 2025 nasledovne:

Účel	schválené použitie (eur)	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	upravené použitie (eur)
Projektová dokumentácia		42 500		13 734	56 234
Rekonštrukcia a modernizácia vybraných MK s prítomnosťou MRK	28 211				28 211
Rekonštrukcia a modernizácia vybraných MK s prítomnosťou MRK – stavebný dozor	8 504				8 504
rekonštrukcia severozápadnej radiály v meste Levoča - stavebné práce	70 700				70 700
rekonštrukcia severozápadnej radiály v meste Levoča – stavebný dozor	1 890				1 890
cyklochodník III.etapa	59 411				59 411
Dom meštiansky na NMP č.47 - obnova objektu	429 051	-209 856			219 195
Revitalizácia amfiteátra v Levoči - „ORBISFÉRA – spájanie ľudí a ich cesty“	379 867				379 867
Revitalizácia amfiteátra v Levoči - „ORBISFÉRA – spájanie ľudí a ich cesty“ - stavebný dozor	30 000				30 000
Revitalizácia amfiteátra v Levoči- „ORBISFÉRA – spájanie ľudí a ich cesty“ autorský dozor	22 550	-10 000			12 550
Výstavba kontajnerových stojísk		10 682			10 682
Odstránenie hav. stavu parkanového múru (Bašta -dom 649/11) na východnej strane mestského opevnenia	45 156				45 156
Odstránenie hav. stavu parkanového múru (klasicistický pavilónik – Menhardská brána - Bašta -dom 649/11) na východnej strane mestského opevnenia	73 069				73 069

Výstavba bytových domov - tech. Infraštruktúra ŠFRB	228 024		-113 608		114 416
Výstavba bytových domov - tech. Infraštruktúra - vlastné zdroje	18 911		151 399		170 310
Výstavba bytových domov - inžinierska činnosť			9 717		9 717
Výstavba bytových domov - staveb. dozor			9 194		9 194
Ihrisko pre každého - sídl. Pod vinicou		2 335		8 000	10 335
Mobiliár cykloturistickej trasy		8 000		-8 000	0
Šúrová ul. - oporný múr				20 000	20 000
Rekonštrukcia multifunkčného ihriska ZŠ G. Haina	54 227				54 227
Rekonštrukcia multifunkčného ihriska ZŠ G. Haina - stavebný dozor		5 000			5 000
Spolu	1 449 571	-151 339	56 702	33 734	1 388 668

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 41

K bodu: **Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML k 30.06.2025**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML k 30.06.2025.

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Mind'aš

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Rozbor hospodárenia MsKS Levoča za I. polrok 2025**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie Rozbor hospodárenia MsKS Levoča za I. polrok 2025.

T: 25.09.2025

Z: JUDr. Kamenická

UZNESENIE č. 43

K bodu: **Navýšenie zmluvne dojednanej dotácie na prenájom športoviska vo vlastníctve Mesta Levoča z rozpočtu mesta na rok 2025**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje navýšenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 4 VZN mesta Levoča č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2019)- kapitola 08.1.0.-transfer pre šport a telovýchovu – nájom TS v sume:

FK 05 Levoča	30 hodín	1 500 €
HáK Slovan Levoča	61,5 hodín	3 075 €
BK Slovenský orol	68 hodín	3 400 €
FbK Quickball, Levoča	176 hodín	8 800 €

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Tomalská Repaská
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 44

K bodu: Výpoveď zo zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie výpoveď zo zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu – školského úradu obcí Spišský Hrhov a Domaňovce.

T: 25.09.2025

Z: Mgr. Tomalská Repaská
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 45

K bodu: Správa o výsledkoch kontrol za I. polrok 2025

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrol za I. polrok 2025.

T: 25.09.2025

Z: Ing. Olekšáková

UZNESENIE č. 46

K bodu: Správa o výsledku kontroly NKÚ projektu PRÍRODNÉ KLENOTY POHRANIČIA. Ochrana ohrozených druhov pri súčasnom udržateľnom sprístupnení krajinnno-prírodných atrakcií miest Starý Sacz a Levoča- inovačné náučné chodníky v lokalitách Miejská Góra a Levočská Dolina

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie správu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky k projektu **PRÍRODNÉ KLENOTY POHRANIČIA. Ochrana ohrozených druhov pri súčasnom udržateľnom sprístupnení krajinnno-prírodných atrakcií miest Starý Sacz a Levoča- inovačné náučné chodníky v lokalitách Miejská Góra a Levočská Dolina**, kód projektu PLSK.01.01.00-12/0099/17-00 - Zápisnica o prerokovaní protokolu výsledku kontroly číslo: S-000243/2025/NKU-1110/PPB, Z-004953/2025/1110/PPB.

T: 30.09.2025

Z: Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 47

K bodu: **Dohoda o partnerstve medzi Mestom Žovkva, Ukrajiná a Mestom Levoča, Slovenská republika**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje Dohodu o partnerstve medzi Mestom Žovkva, Ukrajiná a Mestom Levoča, Slovenská republika.

T: 30.09.2025

Z: Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

Spracovala: Ing. Ľubomíra Čujová

V Levoči dňa 25.09.2025

Návrhová komisia:

PaedDr. Ľubomír Repaský

JUDr. Lýdia Budziňáková

Mgr. Nikolaj Kučka



.....
.....
.....

Primátor mesta podpísal celé znenie uznesenia dňa 1.10.2025

.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Interpelácie poslancov MZ

- 1. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** žiadosť o umožnenie sobášenia na radnici aj v priestoroch prízemia kvôli svadobčanom na vozíkoch a seniorom s chodákmi a barlami.

T: 31.12.2025

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

- 2. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** komisia školstva a soc. vecí navrhuje Mgr. Katarínu Dzurillovú riaditeľku MŠ Francisciho za členku komisie ako náhradu za p. Valériu Mačugovú, ktorá je dlhodobo práceneschopná.

T: 30.11.2025

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Tomalská Repaská

- 3. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Vladimíra Babeja:** výstavba – garáže pre osobné automobily v lokalite Mengusovská ulica

1. nebolo žiadne územne, stavebné konanie
2. vlastníci dotknutých pozemkov o ničom nevedia
3. nevyhovujúca cestná komunikácia úzka, oklieštená výstavbou pri garáži 1 m, od komunikácie, rodinné domy 2 m
4. bezpečnosť chodcov, žiadny chodník
5. riešenie povrchových vôd
6. všetci asi vieme, že tam v reále nebudú žiadne garáže, ale radová zástavba na bývanie a takto len investor múti „vodu“, aby si ušetril financie a problémy nechal potom na vlastníkoch.

T: ihneď

Z: Ing. Petrášová

- 4. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** podnet občanov vstúpiť (mesto) do rokovania s NDS ohľadom striedavého využitia diaľnice počas servisovania Tunela Šibeník, aby autá neprechádzali Levočou.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Kučka

- 5. Interpelácia poslanca MZ PaedDr. Ľubomíra Repaského:** aké sú možnosti mesta Levoča prinútiť resp. osloviť majiteľa meštianskeho domu č. 44, aby začal s rekonštrukciou tohto objektu. Už teraz je tam problém – zatekanie vody zo strechy domu č. 44 do mestského objektu 43.

T: 31.12.2025

Z: Ing. Petrášová

6. Interpelácia poslankyne MZ MUDr. Ingrid Dzurňákovej, MBA: možnosť inštalovať zrkadlo na križovatku Košická a Mäsiarska.

T: 31.12.2025

Z: Ing. Petrášová



Kučka
Mgr. Nikolaj Kučka
Prednosta MsÚ