

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Podľa rozdeľovníka!

VÁŠ LIST Č./ZO DŇA
/

NAŠE ČÍSLO
ZI/26779/727/2025/MFAL

VYBAVUJE
Ing. Faltin

LEVOČA
26.08.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Dňa 26.03.2025 podali **Ján Majerčák** a **Lea Majerčáková**, **Školská 536/4, 059 07 Lendak** návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Záhradná chatka**“ na pozemku parcely číslo **KN C 8419/30** v katastrálnom území Levoča. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Popis navrhovanej stavby:

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je návrh záhradnej chatky. Objekt je jednopodlažný s malou pivnicou pod chatkou. Obvodové nosné steny záhradnej chatky tvorí drevená nosná konštrukcia hrúbky 140 mm. Medzi stĺpiky je umiestnená tepelná izolácia. Prestrešenie objektu je riešené sedlovou strechou s plechovou krytinou. Vonkajšia fasáda je obložená z drevených exteriérových dosiek. Zastavaná plocha záhradnej chatky bude 27,90 m².

Stavebné objekty:

SO 01 – Záhradná chatka

Mesto Levoča ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť najneskôr do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnomu orgánu z jeho úradnej činnosti.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona ma sa za to, že s návrhom s hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas stránkových dní v dobe od 8:00 do 15:00 hod.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Levoča, na webovom sídle mesta Levoča (<https://www.levoca.sk/>) a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Vyvesené dňa: 27.8.2025

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č. 4
054 01 Levoča

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby