



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

LEVOČA

Závazná časť

Zmeny a doplnky č. 20

Návrh po prerokovaní

0 OBSAH

0	Obsah	2
1	Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využívania územia	3
2	Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia.....	3
2.1	Rozdelenie územia na funkčné plochy	3
2.2	Zásady a regulatívy umiestnenia bývania	5
2.3	Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia	5
2.4	Zásady a regulatívy umiestnenia výroby	6
2.5	Zásady a regulatívy umiestnenia rekreácie	6
2.6	Zásady a regulatívy umiestňovania reklamných stavieb	6
3	Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia	7
3.1	Zásady a regulatívy pre návrh dopravy.....	7
3.2	Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia	8
4	Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene	9
4.1	Zásady a regulatívy zachovania kultúrno historických hodnôt	9
4.2	Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene	10
5	Vymedzenie zastavaného územia obce	12
6	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	13
7	Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny.	15
8	Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny	15
9	Zoznam verejnoprospešných stavieb.....	15
10	Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb	16
11	Vymedzenie pojmov.....	16
11.1	Priestorová regulácia	19
11.2	Špecifická regulácia	20

1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- 1.1. Rozvíjať mesto Levoča ako sídlo ležiace:
 - 1.1.1. na multimodálnom koridore č. V.a. Bratislava – Žilina – Prešov – Košice – Záhor – Ukrajina,
 - 1.1.2. na nadregionálnej sídelnej rozvojovej osi SR ČR - Žilina – Poprad – Prešov – Vranov n. Topľou – Michalovce – Ukrajina (žilinsko – podtatranská rozvojová os),
 - 1.1.3. v ťažisku osídlenia SR druhej úrovne t.j. v popradsko – spišskonovovesťskom ťažisku osídlenia a vytvárať podmienky pre rozvoj ekonomických, sociálnych a dopravných väzieb so susednými mestami Spišská Nová Ves a Kežmarok.
- 1.2. Pri priestorovom usporiadaní mesta dodržať tieto zásady:
 - 1.2.1. nová výstavba na území mesta musí rešpektovať pôvodnú konfiguráciu terénu a kompozičné gradovanie vyplývajúce z kontinuálneho vývoja, pričom nesmie narušiť diaľkové pohľady na sídlo a jeho začlenenie do krajinného rámca a hmotovo musí rešpektovať hlavné dominanty mesta,
 - 1.2.2. pri uplatnení novostavieb v mestskej pamiatkovej rezervácii dodržať mierku, proporcie, členenie, uličné čiary, výškovú niveletu, tvary striech a tradične používané materiály,
 - 1.2.3. nerozširovať zástavbu nad hranicu súčasne zastavaného územia v lokalite pod Mariánskou horou (Pod Krivou cestou),
- 1.3. Zabezpečovať rozvoj funkčného využitia a usporiadania územia jednotlivých miestnych častí s týmito ťažiskovými funkciami:
 - 1.3.1. mesto Levoča ako sídlo so správnymi a hospodárskymi funkciami nadregionálneho významu a funkciou centra cestovného ruchu medzinárodného významu,
 - 1.3.2. miestnu časť Závada, ako rekreačnú obec v rozsahu súčasne zastavaného územia s existujúcim areálom pre zjazdové lyžovanie,
 - 1.3.3. miestnu časť Levočská Dolina, ako polyfunkčný vidiecky sídelný útvar so zameraním na bývanie v rodinných domoch, rodinné rekreačné chaty, areál lyžiarskych športov, zimnú a letnú turistiku a lesné hospodárstvo,
 - 1.3.4. miestnu časť Levočské Lúky, ako polyfunkčný vidiecky útvar so zameraním na bývanie (rodinné domy v malej miere bytové domy), prechodné mobilné ubytovanie a poľnohospodársku výskumnú a šľachtiteľskú činnosť.
- 1.4. Regulovať rozvoj funkčného využitia a usporiadania dotýkových území so susednými obcami:
 - 1.4.1. poľnohospodársky dvor pri obci Kurimany plošne ďalej nerozvíjať,
 - 1.4.2. vytvárať podmienky pre rozvoj zimných a letných turistických a rekreačných väzieb na území susednej obce Úloža formou predĺženia sedačkovej lanovky, lyžiarskej zjazdovej trate, turistických a cykloturistických chodníkov.

2 URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA

2.1 ROZDELENIE ÚZEMIA NA FUNKČNÉ PLOCHY

Územie je rozdelené na jednotlivé funkčné plochy nasledovne. Regulačné listy sú uvedené pre prehľadnosť na konci záväznej časti.

Bývanie

- 2.1.1. Br - Plochy bývania v rodinných domoch
- 2.1.2. Bd - Plochy bývania v bytových domoch
- 2.1.3. Bz - Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti
- 2.1.4. Bm - Plochy bývania v bytových a rodinných domoch

Občianska vybavenosť

2.1.5. O - Plochy občianskej vybavenosti

Výroba

2.1.6. Ia - Plochy poľnohospodárskej a lesnej výroby

2.1.7. Is – Plochy drobnej výroby a skladov

2.1.8. Iv – Plochy priemyselnej výroby

2.1.9. Io – Zmiešané plochy výroby, výrobných služieb, skladov a občianskej vybavenosti

Rekreácia

2.1.10. Ra – Plochy rekreácie a rekreačnej vybavenosti

2.1.11. Ri – Plochy športovísk a ihrísk

2.1.12. Rz – Plochy záhradkárskych osád

Dopravná infraštruktúra

2.1.13. Dc - Plochy dopravného vybavenia, komunikácií a ciest

2.1.14. Dz – Plochy železnice

Technická infraštruktúra

2.1.15. T- Plochy technického vybavenia

2.1.16. To -Plochy odpadového hospodárstva

Ostatná infraštruktúra

2.1.17. Xc – Plochy cintorínov

2.1.18. Xv – Plochy verejných priestranstiev

Zelená a modrá infraštruktúra

Lesy

2.1.19. L – Plochy lesov

Krajinná zeleň

2.1.20. Zn – Plochy nelesnej krajinnej vegetácie

Sídlná zeleň

2.1.21. Sp – Plochy parkov

2.1.22. Sv – Plochy sídelnej zelene

Vodné plochy a toky

2.1.23. Wt – Plochy pobrežných pozemkov

Produkčná zeleň

2.1.24. Pl - Plochy lúk, pasienkov a trvale trávnatých porastov

2.1.25. Po - Plochy poľnohospodárskej pôdy

2.1.26. Ps – Plochy sadov

2.1.27. Pz – Plochy záhrad

2.2 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA BÝVANIA

2.2.1. V územiach bývania vytvárať aj plochy verejnej zelene s detskými ihriskami ako priestoru sociálnych kontaktov.

2.2.2. Vrámcami verejného priestranstva ulice vytvárať aj zeleň. Obytné ulice riešiť s prioritou pešieho pohybu.

2.2.3. Pomocné a hospodárske objekty okrem garáží umiestňovať v zadných častiach pozemkov tak, aby nedošlo k nevhodnému vizuálnemu dopadu na ulicu.

2.2.4. V obytných územiach sa povoľujú stavby pre chov malých hospodárskych zvierat a spoločenských zvierat, aj to v obvyklom množstve, aby nedochádzalo k vytváraniu zdroja hygienického znečistenia a vzniku takých obmedzení, ktoré obmedzujú funkciu bývania na okolitých pozemkoch.

2.2.5. Vzhľadom na skutočnosť, že územie sa nachádza v strednom radónovom riziku je potrebné pri stavbách preveriť mieru žiarenia pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a následne navrhnuť stavebno-technické opatrenia na minimalizáciu tohto rizika.

2.2.6. Objekty pre bývanie musia byť v území s nadmerným hlukom z dopravy riešené tak, aby ich dispozičné a stavebné riešenie znižovalo negatívny vplyv hluku, čomu je potrebné prispôbiť aj výplne otvorov v obytných miestnostiach.

2.2.7. Na území navrhovanom na bývanie neumiestňovať výrobné zariadenia a prevádzky ani občiansku vybavenosť, ktoré by negatívne pôsobili na zdravie obyvateľov (prevádzky predstavujúce záťaž životného prostredia faktormi ako sú napr.: hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie, pachové zložky atď.), tak aby boli dodržané legislatívne požiadavky na úseku verejného zdravotníctva.

2.3 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

2.3.1. preferovať rozvoj polyfunkčných plôch v centre mesta - podporovať zvyšovanie kvality poskytovaných služieb z hľadiska uspokojovania potrieb účastníkov cestovného ruchu;

2.3.2. preferovať rozvoj športovo-rekreačných aktivít vo väzbe na existujúce zariadenia;

2.3.3. preferovať využitie potenciálu pamiatkového stavebného fondu pre účely kultúrnej a spoločenskej vybavenosti;

2.3.4. podporovať vznik menších kultúrno-spoločenských zariadení v obytnom území;

2.3.5. školské zariadenia rozvíjať prednostne v súčasných areáloch (predškolské zariadenia, základné školy, stredné školy, špeciálne školy) vo vzťahu k vývoju počtu obyvateľov;

2.3.6. podporovať rozvoj zariadení sociálnej starostlivosti (zariadení pre seniorov, domovov sociálnych služieb, doliečovacích zariadení, domova pre osamelých rodičov, denného stacionára,...) vo väzbe na obytné územie;

2.3.7. pri lokalizácii zariadení obč. vybavenosti zohľadniť ich nároky na dopravnú obsluhu - zariadenia verejnej administratívy a správy lokalizovať s ohľadom na ich jednoduchú dostupnosť.

2.4 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VÝROBY

- 2.4.1. Pri umiestňovaní výroby aplikovať technologické, priestorové a stavebné opatrenia, ktoré v maximálnej miere znižujú dopad na okolité prostredie, predovšetkým zóny bývania.
- 2.4.2. Zachovávať kompaktnosť priemyselných zón, do územia nevkladať trvalé bývanie.
- 2.4.3. Pri umiestňovaní plôch výroby do výrobných území v kontakte s plochami bývania obzvlášť prihliadať na stavebné, technologické riešenie a opatrenia pre znižovanie negatívneho dopadu na okolie. Pri nových areáloch výroby a výrobných prevádzok riešiť tieto areály a prevádzky tak, aby výrobná časť nebola umiestňovaná v kontaktných polohách s funkciou bývania. V týchto kontaktných polohách umiestňovať nevýrobné časti areálov a zeleň.
- 2.4.4. Rozvoj výroby, skladových a distribučných plôch aplikovať na báze kvalitatívnej premeny a priestorovej intenzifikácie. Ostatné súčasné výrobné plochy (predovšetkým zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti) orientovať na kvalitatívnu premenu a revitalizáciu, v prospech obchodno-prevádzkových aktivít a služieb.
- 2.4.5. Pri komplexných areáloch výroby a pri areáloch so zariadeniami s možným ohrozením obyvateľstva v krízovej situácii umiestňovať úkryty s dochádzkovou vzdialenosťou do 500 m.

2.5 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA REKREÁCIE

- 2.5.1. Záhradkárska osada je určená pre pestovanie plodín pre vlastnú spotrebu bez komerčného využitia. Trvalý chov hospodárskych alebo spoločenských, či exotických zvierat je na týchto plochách zakázaný.
- 2.5.2. Obchod a služby umiestňované na plochách rekreácie určené len ako doplnková funkcia k funkcii rekreácie a svojou veľkosťou a charakterom služieb musia súvisieť s rekreačnou funkciou.

2.6 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA REKLAMNÝCH STAVIEB

- 2.6.1. Reklamné stavby umiestňovať do jednotlivých zón podľa ich kategórií, okrem informačného systému. Obmedzenia vzťahujúce sa na reklamné stavby v zmysle územného plánu mesta Levoča sa vzťahujú aj na reklamné zariadenia.
- 2.6.2. Kategórie reklamných stavieb pre účely územného plánu mesta Levoča:
 - 2.6.2.1. **R1** veľkoplošné – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2.;¹
 - 2.6.2.2. **R2** Eurobillboard – rozmer informačnej plochy minimálne 500 x 230 cm až maximálne 550 x 280 cm;
 - 2.6.2.3. **R3** ostatné veľkoplošné reklamné pútače, ktoré majú obe strany menšie ako kategória R.2 ale majú aspoň jeden rozmer väčší ako R.4;
 - 2.6.2.4. **R4** stredne veľké reklamné pútače, ktorých ani jeden rozmer informačnej plochy nie je väčší ako 120 x 200 cm² ale majú aspoň jeden rozmer väčší ako R.5;
 - 2.6.2.5. **R5** malé reklamné nápisy, ktorých ani jeden rozmer informačnej plochy nie je väčší ako 60 x60 cm.
- 2.6.3. Spôsob umiestňovania reklamných stavieb:
 - 2.6.3.1. **U1** samostatne stojace na vlastnej samonosnej konštrukcii,
 - 2.6.3.2. **U2** umiestnené na objekte,

¹ Najmä Bigboardy (960 x 360 cm), Megaboardy (1600 x 900 cm), Akzentboardy (3000 x 1000 cm) a pod.

² najmä Citylight – Samostatne stojaci podsvietený reklamný pútač (118 x 175 cm)

2.6.3.3. **U3** umiestnené na prvkoch urbánneho dizajnu (najmä stĺpy pouličného osvetlenia, zábradlia, lavičky, zastávky HD...).

2.6.4. Umiestnene reklamných stavieb

Regulatív	Reklamná stavba	Umiestenie	Iná regulácia
R1	R4, R5	U2, U3	-
R2	R3, R4, R5	U2, U3	-
R3	R5	U2, U3	-

3 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

3.1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRE NÁVRH DOPRAVY

- 3.1.1. Novobudované kríženia ciest s traťou riešiť ako mimoúrovňové.
- 3.1.2. Dostačujúce parkovanie navrhovať na stavebnom pozemku.
- 3.1.3. Obslužné komunikácie funkcie C2 resp. C3 rekonštruovať v kategóriách v súlade s STN 736110.
- 3.1.4. V územiach s nižšou intenzitou dopravy riešiť dopravnú obsluhu prostredníctvom upokojených komunikácií D1.
- 3.1.5. Zberné komunikácie tvorené cestami I., II. a III. triedy v zastavanom území mesta rekonštruovať v kategóriách v zmysle STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií
- 3.1.6. Mimo zastavaného územia rešpektovať koridor pre šírkové usporiadanie ciest prvej triedy v zmysle STN 73 6101.
- 3.1.7. Riešiť priestory s prioritou pohybu pohybom peších v centrálnej časti mesta.
- 3.1.8. V oblasti pešej dopravy:
 - 3.1.8.1. Verejné miestne cesty navrhovať s obojstranným chodníkom a dvomi zelenými pásmi pre vedenie sietí, každý o šírke min. 1 m;
 - 3.1.8.2. rešpektovať a doplniť chodníky pozdĺž existujúcich zberných a obslužných komunikácií s prepojením na existujúce chodníky.
- 3.1.9. V oblasti cyklodopravy
 - 3.1.9.1. Cyklistické trasy navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi trasami;
 - 3.1.9.2. riešiť nové cyklochodníky resp. využiť existujúcu komunikačnú sieť pre vedenie cyklistickej dopravy medzi hlavnými zdrojmi a cieľmi dopravy s prepojením na nadradené cyklotrasy;
 - 3.1.9.3. cyklistické trasy umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy v zmysle platných STN a technických predpisov;
 - 3.1.9.4. pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.

3.2 ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Vodné hospodárstvo

- 3.2.1. Rešpektovať existujúci vodárenský systém zásobujúci mesto a jeho miestne časti pitnou vodou;
- 3.2.2. rešpektovať vodárenské zariadenia a ich pásma ochrany;
- 3.2.3. rekonštruovať nevyhovujúcu rozvodnú vodovodnú sieť s priemerom menším ako DN 100 vo všetkých miestnych častiach;
- 3.2.4. riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku (dažďové vody) zo zastavaného územia s deleným systémom odvádzania odpadových vôd;
- 3.2.5. dažďovú vodu zachytávať primárne na pozemku;
- 3.2.6. zachovať terénne depresie (občasných recipientov vôd z povrchového odtoku), drobné vodné toky a odvodňovacie kanály,
- 3.2.7.** korytá vodných tokov v úsekoch, ktoré kapacitne nepostačujú na prietok Q_{100} ročnej vody, upraviť na prietok Q_{100} vrátane prmostení;
- 3.2.8. realizovať opatrenia zamerané na zvýšenie prirodzenej akumulácie vôd v území;
- 3.2.9. vodovodné potrubie viesť v chodníku, alebo zelenom páse;
- 3.2.10. kanalizačné potrubie viesť v ceste.

Zásobovanie elektrickou energiou

- 3.2.11. Nové transformačné stanice pre obsluhu rozvojových území budovať ako murované s kábelovým prívodom uloženým v zemi;
- 3.2.12. jestvujúce stĺpové a stožiarové transformačné stanice postupne meniť na murované;
- 3.2.13. nové VN rozvody v riešenom území navrhovať uložené v zemi;
- 3.2.14. sekundárne (NN) rozvody a domové prípojky v novej výstavbe navrhovať uložené v zemi v zelenom páse;
- 3.2.15. elektromerové rozvádzače umiestňovať na hraniciach stavebných pozemkov tak, aby boli prístupné z verejných priestorov;
- 3.2.16. rozvod verejného osvetlenia komunikácií riešiť ako kábelový, uložený v zemi v zelenom páse;

Zásobovanie plynom

- 3.2.17. Rozširovať mestskú sieť plynovodov tak, aby bolo možné čo najviac existujúcich a navrhovaných plôch zásobovať zemným plynom.

Zásobovanie teplom

- 3.2.18. Podporovať využívanie centrálnych zdrojov tepla;
- 3.2.19. preferovať využívanie obnoviteľných zdrojov palív a energie na území mesta.

Telekomunikačné a informačné siete

- 3.2.20. Zvyšovať postupne kvalitatívnu aj kvantitatívnu úroveň telekomunikačných služieb;
- 3.2.21. zabezpečiť kvalitu telekomunikačnej siete vhodnú pre prenos dát;
- 3.2.22. postupný presun ťažiska telekomunikačných služieb z hlasových na dátové služby;

- 3.2.23. vedenie telekomunikačných trás navrhovať ako zemné, vedené v zelenom páse;
- 3.2.24. polozenie zemnej telefónnej siete / metalická alebo optická sieť / musí byť ku každému stavebnému objektu;

4 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

4.1 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO HISTORICKÝCH HODNÔT

- 4.1.1. Zabezpečiť základnú ochranu pamiatkového územia mesta a zachovanie pamiatkových, historických, urbanistických, umeleckých, krajinárskych a kultúrno-spoločenských hodnôt pamiatkového územia s národnými kultúrnymi pamiatkami zapísanými v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR nachádzajúcimi sa v mestskej pamiatkovej rezervácii i mimo nej.
- 4.1.2. V priestorovom usporiadaní mesta považovať za hlavné dominanty:
 - 4.1.2.1. historické jadro a tieto stavby, resp. súbory stavieb v ňom:
 - 4.1.2.1.1. kostol sv. Jakuba
 - 4.1.2.1.2. starý kláštor Minoritov
 - 4.1.2.1.3. nový kláštor Minoritov
 - 4.1.2.1.4. gymnázium J. Francisciho
 - 4.1.2.1.5. historická radnica
 - 4.1.2.1.6. strešné horizonty budov v juhozápadnej časti mestskej pamiatkovej rezervácii
 - 4.1.2.2. južný svah Mariánskej hory od kostola Navštívenia panny Márie po úroveň vodojemu.
- 4.1.3. Základné výhľadové body pre skúmanie pôsobenia novej zástavby na krajinný obraz mesta sú:
 - 4.1.3.1. pohľad v smere príjazdu od Popradu po ceste I/18,
 - 4.1.3.2. pohľad v smere príjazdu od Prešova po ceste I/18 na lokalitu Plantáže a Mariánsku horu,
 - 4.1.3.3. výhľad z Mariánskej hory na panorámu mesta,
 - 4.1.3.4. výhľad z nám. Majstra Pavla cez Vetrovú ul. na Mariánsku horu,
 - 4.1.3.5. výhľad z nám. Majstra Pavla cez ulicu pozdĺž objektu č. 65 na Mariánsku horu,
 - 4.1.3.6. výhľad z nám. Majstra Pavla cez Košickú ulicu na Košickú bránu a jej zadný plán,
 - 4.1.3.7. výhľad v smere príjazdu od Spišskej Novej Vsi,
 - 4.1.3.8. výhľad v smere príjazdu od Levočskej Doliny,
 - 4.1.3.9. výhľad v smere od budúceho diaľničného odpočívadla,
 - 4.1.3.10. výhľad v smere príjazdu po budúcej diaľnici od Popradu,
 - 4.1.3.11. výhľad v smere výjazdu z diaľničného tunela
- 4.1.4. V hradobnej priekope a na parkane nerealizovať nové pozemné stavby, pre potreby rekreácie a parkovania využiť stavby, ktoré sú súčasťou fortifikačného systému.
- 4.1.5. Vo východnej časti hradobnej priekopy považovať záchytné parkoviská za prípustný spôsob funkčného využitia plochy, najmä rozšírením jestvujúceho parkoviska a pri zachovaní zásady nenarušenia historickej panorámy mesta.
- 4.1.6. Pri výstavbe nového parkoviska v hradobnej priekope nevytvárať nové pevné stavby, pre obsluhu parkoviska využiť stavby, ktoré sú súčasťou fortifikačného systému a pre komunikačné prepojenie s centrálnym námestím využiť existujúce a nevytvárať nové otvory v hradbách.
- 4.1.7. Nepôvodnú nehodnotnú zástavbu v hradobnej priekope asanovať, resp. ponechať na dožitie, hradobné priekopy rekultivovať zatrávnením, v lokalite Šišplac upraviť na zónu verejnej oddychovej zelene,

4.1.8. Archeologické lokality a nálezy:

4.1.8.1. Pred začatím stavebných prác vykonať záchranný archeologický výskum:

4.1.8.1.1. v lokalitách H13, H14 a H37 zmeny č. 7,

4.1.8.1.2. v lokalitách D19, D20, D32, G17 a G25 zmeny č. 8.

4.1.8.2. V prípade zistenia archeologického nálezu mimo povoleného výskumu ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, alebo mestu Levoča.

4.1.9. Ak sa pri povoľovaní, alebo uskutočňovaní stavby nájdu archeologické nálezy, je nutné ohlásiť nález stavebnému úradu a Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, nález sa musí ponechať bez zmeny až do ohliadky príslušným orgánom.

4.1.10. Zabezpečiť ochranu a rekonštrukciu historicky hodnotnej zelene mimo hraníc mestskej pamiatkovej rezervácie – Probstnerovej záhrady v nemocničnom areáli aj s prvkami záhradnej architektúry, historického evanjelického cintorína, aleje na Mariánskej hore a krajinársky hodnotnej zelene na Šišplaci,

4.1.11. Dopad navrhovaného kostola pri sídlisku Západ na historickú siluetu mesta overiť v náväznosti na jestvujúcu a uvažovanú bytovú výstavbu formou urbanisticko-architektonickej súťaže,

4.1.12. Dopad uvažovaného vybavenostného centra medzi ulicami Bottova a Pri podkove na pamiatkovú rezerváciu, historickú siluetu mesta a dopravu overiť formou urbanisticko-architektonickej súťaže, pri zapojení biokoridoru Levočského potoka, podporení siluety mesta a funkčnom prepojení pre peších medzi centrálnou mestskou zónou a lesoparkom. Veľkoplošné predajne typu super a hypermarket vylúčiť,

4.1.13. Chrániť územie areálu archeologického náleziska „Stará Levoča“ vrátane príslušného pásu ochrannej zelene.

4.2 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTŮRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Ochrana a využívanie prírodných zdrojov

4.2.1. v chránených územiach, ktoré predstavujú chránené oblasti prirodzenej akumulácie vôd (chránené vodohospodárske oblasti) a ochranné pásma vodárenských zdrojov³, je potrebné dodržiavať obmedzenú formu hospodárenia na poľnohospodárskej pôde. V týchto územiach je vhodné presadzovať organické systémy hospodárenia s primeranou kompenzáciou pre obhospodarovateľov týchto pozemkov;

4.2.2. Zachovať funkčnosť navrhovaných území vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu, ktoré budú začlenené do európskej siete NATURA 2000.

4.2.3. Vytvárať podmienky pre výsadbu drevinovej zelene na plochách mimo lesa v poľnohospodárskej krajine okolo diaľnice, poľných ciest, potokov a na hraniciach jednotlivých blokov poľnohospodárskej pôdy.

4.2.4. V maximálnej možnej miere zachovať existujúce brehovú porasty vodných tokov, na regulovaných častiach tokov vytvárať výsadbou nové resp. rekonštruované brehovú porasty.

4.2.5. Vytvárať podmienky pre zachovanie funkčnosti prvkov systému ekologickej stability vyznačené v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

4.2.6. Vylúčiť pozemky poľnohospodárskej pôdy s lesnou vegetáciou z poľnohospodárskeho výrobného procesu a delimitovať ich do lesného pôdneho fondu.

4.2.7. Chrániť a zveľaďovať plochy verejnej zelene, najmä verejné parky a cintoríny, zveľaďovať lokalitu Šišplac a vysadiť stromovú zeleň v lokalite Hradby,

³ podľa zákona č. 64/2004 Z. z. o vodách a chránených územiach a ich ochranných pásmach podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

- 4.2.8. Chrániť plochu pre zriadenie izolačnej zelene v lokalite Kapustníky medzi funkčnou plochou ÚRD a ÚPZ
- 4.2.9. Vytvárať podmienky na dobudovanie lipovej aleje z mestskej pamiatkovej rezervácie na Mariánsku horu.
- 4.2.10. poľnohospodársku pôdu zabrať s ohľadom na prírodné podmienky riešeného územia, nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením;
- 4.2.11. uprednostňovať prirodzenú drevinovú skladbu porastov na jednotlivých stanovištiach za účelom potrebného zvyšovania infiltračnej schopnosti a retenčnej kapacity lesných pôd;
- 4.2.12. nespôsobovať fragmentáciu lesných ekosystémov (napr. holorubným spôsobom ťažby a pod.).
- 4.2.13. Vo voľnej krajine podporovať a ochraňovať nosné prvky jej estetickkej kvality a typického charakteru;
- 4.2.14. prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine zachovať a navrhovať v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi;
- 4.2.15. zachovať územia s typickou rázovitosťou krajinnej štruktúry regiónu;
- 4.2.16. v poľnohospodárskej krajine vytvárať predpoklady pre zakladanie a rozvoj prvkov ÚSES v líniiach vodných tokov a v agrocénózach;
- 4.2.17. pri hospodárení na poľnohospodárskej pôde rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z výskytu ekologicky významných segmentov krajiny (biocentier, biokoridorov, genofondovo významných lokalít atď); najmä obmedzenie aplikácie chemickej ochrany a posilnenie integrovanej ochrany;
- 4.2.18. rešpektovať brehové porasty a sprievodnú vegetáciu vodných tokov vymedzených ako biokoridory, ponechať pozdĺž oboch brehov vodných tokov, pri rešpektovaní existujúcich zastavaných území, pásy zelene;
- 4.2.19. vylúčiť zásahy v mokradových spoločenstvách – tzn. územiach mokradí národného a regionálneho významu, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na vodný režim pozemkov (odvodňovanie pozemkov v blízkosti mokradí a pod.), aby nedochádzalo k zmenám a postupnej degradácii vlhkomilných spoločenstiev;
- 4.2.20. uplatňovať koncepčno-regulačné opatrenia pre zachovanie prevažne prirodzeného charakteru tokov územia a požiadavky nutnej revitalizácie sprievodnej zelene.

Koncepcia rozvoja a starostlivosti o plochy zelene

- 4.2.21. Zachovať a udržiavať esteticky významné prírodné prvky sídla – parky a parkovo upravené plochy zelene, prírodné prvky začleňujúce sídlo do krajiny, ako sú línie sprievodných porastov vodných tokov, uličné stromoradia a stromoradia ovocných drevín v krajine;
- 4.2.22. formou výsadiieb izolačnej a ochrannej zelene eliminovať negatívne pôsobenie rušivých technických a dopravných prvkov v sídle.

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 4.2.23. Rekultivovať bývalé skládky TKO Dlhé Stráže a v lokalite Nad sedriou.

- 4.2.24. Zabezpečiť trvalú a priebežnú rekultiváciu vyťažených plôch pieskov a štrkov dobývacieho priestoru v lokalite západne od Nového dvora.
- 4.2.25. Usmerniť cielené nakladanie s odpadmi budovaním nových zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, ako aj budovaním zariadení na iné nakladanie s odpadmi v území v súlade s Programom odpadového hospodárstva mesta.
- 4.2.26. Vymiestniť existujúci poľnohospodársky dvor zo sídliska Západ.
- 4.2.27. Vytvárať podmienky pre zníženie hluku z dopravy na trasách prieťahu ciest I., II. a III. triedy a z diaľnice D1.
- 4.2.28. Podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť pre každú stavbu⁴.
- 4.2.29. Oblasť ochrany kvality ovzdušia
 - 4.2.29.1. pri budovaní nových priemyselných areálov a prevádzok používať zariadenia a technológie spĺňajúce národné limity a zároveň limity stanovené v environmentálnom práve EÚ;
 - 4.2.29.2. používať zariadenia využívajúce obnoviteľné zdroje energie (biopalivo, bioplyn, slnečná energia, geotermálna energia,...) ;
 - 4.2.29.3. využívať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií;
 - 4.2.29.4. podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov ciest a v blízkosti priemyselných areálov.
- 4.2.30. Oblasť ochrany kvality vôd
 - 4.2.30.1. riešiť odvádzanie odpadových vôd a ich odľahčenia spôsobom, ktorý negatívne neovplyvní kvalitu vôd vo vodných tokoch;
 - 4.2.30.2. riešiť ekologicky a technicky vyhovujúce odvádzanie vôd z povrchového odtoku súčasne s realizáciou splaškovej kanalizácie;
 - 4.2.30.3. rešpektovať už pri príprave územia drobné toky a občasné drobné toky, terénne depresie, ktoré budú v rámci zástavby v území uvažovaného rozvoja súčasťou intravilánu a recipientom vôd z povrchového odtoku;
 - 4.2.30.4. realizovať opatrenia na zvýšenie prirodzenej akumulácie vôd v území (pôdoochranné opatrenia, zasakovacie vegetačné rigoly, suché nádrže – poldre, vsakovanie zrážkových vôd zo striech rodinných domov a pod.).

5 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

- 5.1. Súčasná hranica zastavaného územia i jej navrhované rozšírenie sú vyznačené v „Komplexnom výkrese priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami“ .

⁴ Podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, AO zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. A vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania, pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia v procese povoľovania jednotlivých stavieb

6 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

V územnom pláne je potrebné rešpektovať ochranné pásma, ako sú vymedzené platnou legislatívou a ostatnými rozhodnutiami.

Ochrana kultúrohistorických hodnôt

- 6.1. Rešpektovať národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a ich ochranné pásma.
- 6.2. Rešpektovať pamiatkovo chránené územie Levoča
- 6.3. Rešpektovať archeologické lokality.

Ochrana prírody a krajiny

Rešpektovať

- 6.4. chránené územia prírody,
- 6.5. územia SKUEV NATURA 2000,
- 6.6. ochranné pásma chránených území,
- 6.7. ochranné pásmo lesa,
- 6.8. biotopy európskeho a národného významu.

Hygienické ochranné pásma

Rešpektovať

- 6.9. hygienické ochranné pásma hospodárskych dvorov, ako sú vyznačené v grafickej časti;
- 6.10. ochranné pásmo existujúcich a navrhovaných cintorínov.

Ochranné pásma stavieb dopravnej infraštruktúry

Rešpektovať

- 6.11. cestné ochranné pásma;
- 6.12. železničné ochranné pásma;
- 6.13. ochranné pásma letiska Poprad-Tatry

Katastrálne územia mesta Levoča sa nachádzajú v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Poprad - Tatry, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-404-OP/2001-1863 zo dňa 20.10.2001, z ktorého vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a pod. Toto je stanovené:

- ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátoru riadeného okrsku TAR, sektor C s obmedzujúcou výškou pre mesto Levoča v rozmedzí nadmorských výšok cca 868,9 - 977,5 m n.m.Bpv, obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia, pričom vzdialenostne nie je sektor C obmedzený.

V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území mesta dotknutým orgánom v povoľavacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia

nestavebnej povahy alebo vykonávanie činnosti alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narúša ochranné pásma okrskového prehľadového rádiolokátoru riadeného okrsku TAR, sektor C alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice),
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel,

pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.

Rešpektovať

- 6.14. ochranné pásma kanalizácie;
- 6.15. ochranné pásma vodovodov a zariadení rozvodu vody (vodojemy) ;
- 6.16. ochranné pásma elektrotechnických vedení a zariadení;
- 6.17. ochranné a bezpečnostné pásma plynovodov, zariadení rozvodu plynu a ostatných plynofikačných zariadení;
- 6.18. ochranné pásma telekomunikačných zariadení, kruhové a smerové pásma rádiokomunikačných zariadení;
- 6.19. ochranné pásma vodných tokov;
- 6.20. ochranné pásma čistiarní odpadových vôd;
- 6.21. ochranné pásma vodných zdrojov;
- 6.22. ochranné pásma produktovodov;
- 6.23. ochranné pásma hydromelioračných zariadení.

7 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.

Plochy pre verejnoprospešné stavby

- 7.1. Plochy pre objekty charakteru sociálnej vybavenosti a služieb v rozptyle obytných funkčných zón v rámci celého mesta (bývanie, opatrovanie prestárlych občanov, domovy pre matky s deťmi).
- 7.2. Plochy pre areály existujúcich škôl (základné, stredné, osobitné) – dobudovanie, rozšírenie, prestavba.
- 7.3. Plochy pre predškolské a školské zariadenia v novonavrhovaných zónach.
- 7.4. Plochy pre cintoríny.
- 7.5. Plocha pre kompostovanie a dotriedňovanie biologického odpadu.
- 7.6. Plochy parkov.

Plochy na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov

- 7.7. Neurčujú sa.

Plochy na asanáciu

- 7.8. Neurčujú sa.

Plochy chránených častí krajiny

- 7.9. Neurčujú sa.

8 URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Pre vypracovanie ÚPN-Z sa určujú tieto lokality

- 8.1. ÚPN-Z Centrálna mestská zóna
- 8.2. ÚPN-Z Závada
- 8.3. ÚPN-Z Levočská Dolina

Minimálne územie pre spracovanie ÚPN-Z je jeden regulačný blok.

9 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- 9.1. V rámci spracovania územného plánu zóny (ÚPN-Z) je možné v jeho riešenom území polohu verejnoprospešných stavieb upraviť podľa podrobnejšieho návrhu, za predpokladu zachovania účelu konkrétnej verejnoprospešnej stavby.

- 9.2. Zoznam verejnoprospešných stavieb:

1.A. Stavby pre verejnoprospešné služby:

- 1.A.1. materské školy v obytných súboroch Krupný jarok, Plantáže a v prestavbovej lokalite Predmestie,
- 1.A.2. škola v prírode,
- 1.A.3. stavba mestského inkubátora pre začínajúcich podnikateľov

- 1.B. Stavby verejného technického vybavenia:

- 1.B.1. diaľnica D 1 Jánovce – Jablonov a jej súvisiace objekty a privádzač Spišská Nová Ves – Levoča
- 1.B.2. Vypustený.
- 1.B.3. Vypustený.
- 1.B.4. preložka cesty II/533 v úseku Levoča – Levočská Dolina cez zastavané územie mesta,
- 1.B.5. sieť obslužných a prístupových komunikácií a dopravných zariadení
- 1.B.6. stavba pešej zóny v historickom jadre mesta,
- 1.B.7. stavby peších plôch, komunikácií a chodníkov
- 1.B.8. stavby turistických a cykloturistických trás
- 1.B.9. stavby úprav Levočského potoka a ďalších miestnych potokov
- 1.B.10. stavby záchytných priekop pre odvedenie dažďových vôd
- 1.B.11. stavby na ochranu pred veľkými vodami na vodných tokoch:

- 1.B.12. stavby zásobovacích a výtlačných vodovodných potrubí a technických zariadení pre zásobovanie vodou
- 1.B.13. stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a koridory trás nadväzujúcich uličných stôk
- 1.B.14. stavby prekládok VN vedení
- 1.B.15. stavby prípojok VN a NN elektrickej siete a rekonštrukcia a výstavbu nových trafostaníc
- 1.B.16. stavby a prekládky VTL plynovodu a regulačných staníc plynu VTL/STL
- 1.B.17. stavby rozšírenia STL rozvodov plynu
- 1.B.18. stavba telekomunikačnej káblovej siete a súvisiacich technologických zariadení.
- 1.B.19. stavby súvisiace so sústavou centrálného zásobovania teplom,
- 1.B.20. stavba kompostárne

10 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Súčasťou záväznej časti ÚPN je

- 10.1. výkres č. 3 „Komplexný urbanistický návrh“, v ktorom sú vymedzené záväzné časti riešenia a označenie verejnoprospešných stavieb.
- 10.2. výkres č. 8 „Výkres záväzných častí“

11 VYMEDZENIE POJMOV

- 11.1. **Zelená a modrá infraštruktúra:** priestorové javy biotického a abiotického charakteru s environmentálnou a ekostabilizačnou funkciou.
- 11.2. **Funkčné využitie;** je definované **základným (Z)** a **doplnkovým využitím (D)**
- 11.3. **Prípustné (P) využitie** môže doplniť alebo nahradiť základné využitie, ak nehrozí ani neobmedzí základnú funkciu.
- 11.4. **Doplnkové využitie (D)** sa umiestňuje len k prevládajúcemu prípustnému a základnému využitiu na bilancovanej ploche..
- 11.5. **Stavby technickej vybavenosti:** diaľkové ropovody a plynovody, miestne rozvody plynu; diaľkové a miestne rozvody vody alebo pary, miestne kanalizácie (s vylúčením čistiare odpadových vôd), závlahové a melioračné sústavy, rybníky; diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice; diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody.
- 11.6. **Stavby dopravy a dopravnej vybavenosti:** diaľnice, cesty, miestne a účelové komunikácie, nábrežia; železničné, lanové a iné dráhy; mosty, nadjazdy, tunely, nadchody a podchody; úpravy

- tokov, priehrad a ochranné hrádze, parkoviská, viacpodlažné parkoviská, garáže a garážové domy.
- 11.7. **Index zastavania (Iz);** určuje maximálny podiel zastavanej plochy budov bez spevnených plôch a bez verejných komunikácií voči bilancovanej ploche.
- 11.8. **Index zelene (Ie);** určuje minimálny podiel zelene voči bilancovanej ploche. Pri novej výstavbe musí podiel plôch zelene s výsadbou stromov a krov byť v pomere min 3:2 voči trávnatým a spevneným trávnatým vodepriepustným plochám. Pri rekonštrukciách a prestavbách sa tento podiel neurčuje.
Do plochy zelene sa zarátavajú aj zelené strechy s koeficientom 0,5, ak najmenšia hrúbka ich substrátu je väčšia alebo rovná 1 m nad konštrukciou strechy.
- 11.9. **Bilancovaná plocha** je stavebným pozemkom vymedzeným v zmysle platnej legislatívy⁵ a obsahuje časť pozemku, celý pozemok alebo viacero pozemkov.
- 11.10. **Zastavaná plocha;** zastavanou plochou nadzemnej časti stavby sa rozumie plocha ohraničená ortogonálnymi priemetmi vonkajšieho líca zvislých konštrukcií všetkých nadzemných podlaží budov do vodorovnej roviny.
- 11.11. **Výšková regulácia;** určuje maximálnu neprekročiteľnú výšku objektov a budov, v prípade viacerých hodnôt platí hodnota predstavujúca nižšiu výšku. Je určená počtom nadzemných podlaží (NP) a podkrovným alebo ustúpeným podlažím; alebo absolútnym vyjadrením výšky. Toto obmedzenie sa nevzťahuje na technologické a výrobné stavby, ak to preukázateľne vyžaduje charakter ich výroby alebo technológie a majú udelený súhlas alebo výnimku z ochranných pásiem letísk a heliportov príslušnou organizáciou alebo úradom⁶.
- 11.12. **Areál** môže obsahovať aj iné funkcie, ako je primárna funkcia. Tieto doplnkové funkcie môžu slúžiť výhradne pre potreby areálu. Areály sú uzatvorené s kontrolovaným vstupom.
- 11.13. **Stavebná čiara** je myslená čiara spájajúca čelné fasády na ulici so stanovením vzdialenosti od okraja miestnej komunikácie (vrátane prípadného chodníka).
- 11.14. **Trávnatá vodorupustná plocha;** trávnatá plocha spevnená zatravnovacímí dlaždicami
- 11.15. **Podkrovie pri obytných a iných ako obytných budovách:** vnútorný priestor objektu prístupný z posledného nadzemného podlažia vymedzený konštrukciou krovu a ďalšími stavebnými konštrukciami, určený na účelové využitie. Za podkrovie sa považuje také podlažie, ktoré má aspoň nad tretinou podlahovej plochy šikmú konštrukciu krovu a ktorého zvislé obvodové steny nadväzujúce na šikmú strešnú, resp. stropnú konštrukciu nie sú vyššie ako polovica výšky bežného nadzemného podlažia objektu. Podkrovie sa nezahŕňa do počtu nadzemných podlaží. Podkrovie možno umiestniť len ak to umožňuje priestorová regulácia.
- 11.16. **Ustúpené podlažie pri obytných a iných ako obytných budovách:** najvyššie nadzemné podlažie stavby, ktorého zastavaná plocha je menšia alebo rovná 50% zastavanej plochy podlažia pod ním. Ustúpené podlažie sa nezahŕňa do počtu podlaží. Ustúpené podlažie je možné umiestniť len ak to umožňuje priestorová regulácia.
- 11.17. **Jednotlivá (individuálna garáž)** – garáž v zmysle STN 73 6057 kap. I. čl. 1. Jednotlivá garáž - objekt, prípadne priestor, ktorý slúži na odstavovanie cestných vozidiel, má najviac tri státi a môže mať len jeden spoločný vjazd.
- 11.18. **Hromadná garáž** – objekt, prípadne priestor, ktorý slúži na odstavovanie cestných vozidiel s min. 4 státiami a jedným vstupom.
- 11.19. **Reklamné zariadenia** sú konštrukcie a výrobky, ktorých informačná plocha má zvislý priemet, sú zriadené za účelom šírenia komerčnej, propagačnej, orientačnej alebo inej informácie,

⁵ § 43h a § 39a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 1 zákona č. 162/1995 Zb. katastrálny zákon v znení neskorších predpisov

⁶ Dopravný úrad v čase spracovania (júl 2018)

pripevňujú sa k inej konštrukcii, alebo sú voľne uložené na podklade. Paria medzi nich najmä plachty, trojnožky a pod.

11.20. Za informačný systém sa považujú reklamné stavby a zariadenia, ktoré nemajú komerčný charakter ako celok ani žiadna ich časť, popisujú najmä všeobecno-zemepisné pojmy, údaje o javoch v území a podobne.

11.21. Hospodárske zvieratá pre účely územného plánu mesta:

- 11.21.1. hospodárske zvieratá úžitkové veľké: *kôň, ošípané, ovce, kozy, hovädzí dobytok, osol, mulica*;
- 11.21.2. hospodárske zvieratá úžitkové malé a drobné: *hydina všetkého druhu, králiky, holuby, zajace vrátane úžitkové kožušinové: nutrie, norky, líšky, činčily*;
- 11.21.3. spoločenské a domáce: *mačka, pes, králik a ostatné spoločenské hlodavce, fretka, obojživelníky, plazy, okrasné vtáctvo*.

11.1 PRIESTOROVÁ REGULÁCIA

Označenie	Maximálny počet podlaží	Max. Výška v m.	Index zastavania	Index zelene
sx	Neurčuje sa	Neurčuje sa	Neurčuje sa	Neurčuje sa
S1	1 NP	Neurčuje sa	Neurčuje sa	Neurčuje sa
S2	Neurčuje sa	15 m	Neurčuje sa	15%
S3	Neurčuje sa	30m	Neurčuje sa	15%
011	1 NP+P	7 m	15% Max. 25 m ² na objekt	75%
021	2 NP+P	10 m	35%	55%
022	2 NP+P	10 m	55%	40%
023	2 NP +P	10 m	25 %	65%
031	3 NP+P	13 m	35%	55%
032	3 NP+P	13 m	40%	50%
033	3 NP+P	13 m	80%	20%
041	4 NP+P	15 m	60%	30%
042	4 NP + P	15 m	35%	55%
051	5 NP+P	18 m	60%	25%
052	5 NP+P	18m	25%	55%
081	8 NP	27 m	25%	55%
082	8 NP	27 m	60%	15%

11.2 ŠPECIFICKÁ REGULÁCIA

Označenie	Špecifický regulatív
01	

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA LEVOČA REGULAČNÉ LISTY

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1000	bd1	042		R1	4 017
1001	bd1	042		R1	4 367
1002	bd1	042		R1	29 669
1003	bd1	042		R1	4 734
1004	bd1	042		R1	29 495
1005	bd1	042		R1	14 848
1006	bd1	042		R1	4 863
1007	bd1	042		R3	9 212
1008	bd1	042		R3	1 791
1009	bd1	042		R3	10 991
1010	bd1	042		R3	1 372
1011	bd1	042		R3	3 020
1012	bd1	042		R3	4 482
1013	bd1	042		R3	753
1014	bd1	042		R3	662
1015	bd1	042		R3	1 820
1016	bd1	042		R3	1 428
1017	bd1	042		R3	4 936
1018	bd1	042		R3	10 548
1019	bd1	042		R3	10 858
1020	bd1	042		R3	2 256
1021	bd1	081		R1	11 358
1022	bd1	081		R1	24 193
1023	bd1	081		R1	14 882
1024	bd1	081		R1	6 491
1025	bd1	081		R1	23 056
1026	bd1	081		R1	13 619
1027	bd1	081		R3	3 600
1028	bd1	081		R3	3 555
1029	bd1	081		R3	4 281
1030	bd1	081		R3	18 022
1031	bm1	021		R3	5 113
1032	bm1	021		R3	21 696
1033	bm1	sx		R3	395
1034	br1	021		R1	6 773
1035	br1	021		R1	2 754
1036	br1	021		R1	1 094
1037	br1	021		R1	3 016
1038	br1	021		R1	1 632
1039	br1	021		R1	2 689
1040	br1	021		R2	5 309
1041	br1	021		R3	7 287
1042	br1	021		R3	7 781
1043	br1	021		R3	6 947

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1044	br1	021		R3	6 843
1045	br1	021		R3	6 962
1046	br1	021		R3	52 068
1047	br1	021		R3	32 007
1048	br1	021		R3	11 544
1049	br1	021		R3	14 575
1050	br1	021		R3	105 099
1051	br1	021		R3	2 598
1052	br1	021		R3	24 976
1053	br1	021		R3	54 798
1054	br1	021		R3	23 363
1055	br1	021		R3	16 835
1056	br1	021		R3	36 006
1057	br1	021		R3	27 394
1058	br1	021		R3	2 829
1059	br1	021		R3	10 341
1060	br1	021		R3	1 736
1061	br1	021		R3	24 195
1062	br1	021		R3	7 288
1063	br1	021		R3	7 713
1064	br1	021		R3	4 180
1065	br1	021		R3	10 894
1066	br1	021		R3	10 959
1067	br1	021		R3	12 418
1068	br1	021		R3	13 537
1069	br1	021		R3	13 953
1070	br1	021		R3	33 319
1071	br1	021		R3	7 803
1072	br1	021		R3	3 096
1073	br1	021		R3	23 085
1074	br1	021		R3	1 039
1075	br1	021		R3	18 058
1076	br1	021		R3	31 357
1077	br1	021		R3	12 213
1078	br1	021		R3	2 658
1079	br1	021		R3	4 286
1080	br1	021		R3	2 138
1081	br1	021		R3	21 056
1082	br1	021		R3	46 737
1083	br1	021		R3	12 532
1084	br1	021		R3	10 813
1085	br1	021		R3	2 737
1086	br1	021		R3	8 578
1087	br1	021		R3	11 288

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1088	br1	021		R3	10 240
1089	br1	021		R3	3 293
1090	br1	021		R3	1 036
1091	br1	021		R3	8 901
1092	br1	021		R3	30 752
1093	br1	021		R3	4 681
1094	br1	021		R3	6 456
1095	br1	021		R3	16 253
1096	br1	021		R3	19 886
1097	br1	021		R3	50 907
1098	br1	021		R3	12 898
1099	br1	021		R3	14 534
1100	br1	021		R3	11 044
1101	br1	021		R3	4 318
1102	br1	021		R3	15 909
1103	br1	021		R3	13 259
1104	br1	021		R3	19 680
1105	br1	021		R3	15 066
1106	br1	021		R3	35 132
1107	br1	021		R3	9 297
1108	br1	021		R3	10 189
1109	br1	021		R3	1 277
1110	br1	021		R3	2 149
1111	br1	021		R3	6 908
1112	br1	021		R3	15 851
1113	br1	021		R3	7 754
1114	br1	021		R3	28 782
1115	br1	021		R3	52 510
1116	br1	021		R3	3 150
1117	br1	021		R3	17 248
1118	br1	021		R3	34 253
1119	br1	021		R3	63 917
1120	br1	021		R3	18 339
1121	br1	021		R3	17 584
1122	br1	021		R3	3 473
1123	br1	021		R3	903
1124	br1	021		R3	3 397
1125	br1	021		R3	36 188
1126	br1	021		R3	2 152
1127	br1	021		R3	10 454
1128	br1	021		R3	2 722
1129	br1	021		R3	10 233
1130	br1	021		R3	9 466
1131	br1	021		R3	9 184

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1132	br1	021		R3	4 232
1133	br1	021		R3	3 430
1134	br1	021		R3	14 161
1135	br1	021		R3	6 603
1136	br1	021		R3	7 677
1137	br1	021		R3	10 210
1138	br1	021		R3	5 465
1139	br1	021		R3	17 153
1140	br1	021		R3	1 722
1141	br1	021		R3	2 800
1142	br1	021		R3	16 391
1143	br1	021		R3	7 436
1144	br1	021		R3	3 462
1145	br1	021		R3	12 888
1146	br1	021		R3	14 170
1147	br1	021		R3	5 350
1148	br1	021		R3	2 640
1149	br1	021		R3	7 054
1150	br1	021		R3	2 046
1151	br1	021		R3	13 336
1152	br1	021		R3	3 402
1153	br1	021		R3	15 693
1154	br1	021		R3	5 931
1155	br1	021		R3	18 863
1156	br1	021		R3	9 447
1157	br1	021		R3	4 349
1158	br1	021		R3	447
1159	br1	021		R3	1 881
1160	br1	021		R3	3 788
1161	br1	021		R3	1 121
1162	br1	021		R3	1 063
1163	br1	021		R3	9 927
1164	br1	021		R3	3 580
1165	br1	021		R3	4 329
1166	br1	021		R3	7 423
1167	br1	021		R3	1 431
1168	br1	021		R3	1 719
1169	br1	021		R3	22 329
1170	br1	021		R3	12 501
1171	br1	021		R3	4 564
1172	br1	021		R3	2 223
1173	br1	021		R3	8 544
1174	br1	021		R3	10 227
1175	br1	021		R3	68 658

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1176	br1	021		R3	8 045
1177	br1	021		R3	4 391
1178	br1	021		R3	13 731
1179	br1	021		R3	8 423
1180	br1	021		R3	10 404
1181	br1	021		R3	8 012
1182	br1	021		R3	11 964
1183	br1	021		R3	17 939
1184	br1	021		R3	12 734
1185	br1	021		R3	4 635
1186	br1	021		R3	12 068
1187	br1	021		R3	1 150
1188	br1	021		R3	4 912
1189	br1	021		R3	2 446
1190	br1	021		R3	6 838
1191	br1	021		R3	23 663
1192	br2	021		R3	3 190
1193	br2	021		R3	5 803
1194	br2	021		R3	6 229
1195	br2	021		R3	9 048
1196	br2	021		R3	809
1197	br2	021		R3	8 845
1198	br2	021		R3	1 266
1199	br2	021		R3	2 746
1200	br2	021		R3	2 806
1201	br2	021		R3	178
1202	br2	021		R3	1 592
1203	br2	021		R3	311
1204	br2	021		R3	1 344
1205	br2	021		R3	762
1206	br2	021		R3	10 765
1207	br2	021		R3	15 997
1208	br2	021		R3	28 344
1209	br2	021		R3	9 579
1210	br2	021		R3	55 552
1211	br2	021		R3	539
1212	br2	021		R3	5 785
1213	br2	021		R3	2 111
1214	br2	021		R3	1 775
1215	br2	021		R3	468
1216	br2	021		R3	2 561
1217	br2	021		R3	2 609
1218	br2	021		R3	8 559
1219	bz1	033		R3	4 185

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1220	bz1	033		R3	6 932
1221	bz1	033		R3	1 701
1222	bz1	033		R3	7 832
1223	bz1	033		R3	6 835
1224	bz1	033		R3	13 031
1225	bz1	033		R3	5 234
1226	bz1	033		R3	6 882
1227	bz1	033		R3	693
1228	bz1	033		R3	13 307
1229	bz1	033		R3	17 921
1230	bz1	033		R3	10 895
1231	bz1	033		R3	7 069
1232	bz1	033		R3	15 252
1233	bz1	033		R3	2 254
1234	bz1	033		R3	8 058
1235	bz1	033		R3	7 275
1236	bz1	033		R3	5 163
1237	bz1	033		R3	8 119
1238	bz1	033		R3	14 362
1239	bz1	033		R3	6 749
1240	bz1	033		R3	5 747
1241	bz1	033		R3	6 509
1242	bz1	033		R3	10 372
1243	bz1	033		R3	13 191
1244	bz1	033		R3	12 092
1245	bz1	033		R3	5 637
1246	bz1	033		R3	4 591
1247	bz1	033		R3	5 810
1248	bz1	033		R3	9 588
1249	bz1	033		R3	4 386
1250	bz1	033		R3	2 547
1251	bz1	033		R3	277
1252	bz1	081		R1	15 339
1253	bz1	sx		R3	4 787
1254	bz1	sx		R3	1 556
1255	bz1	sx		R3	486
1256	bz1	sx		R3	158
1257	bz1	sx		R3	3 994
1258	bz1	sx		R3	984
1259	bz2	031		R1	21 562
1260	bz2	031		R3	410
1261	bz2	031		R3	1 725
1262	o2	031		R3	7 683
1263	bz2	033		R1	3 068

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1264	bz2	033		R3	14 637
1265	bz2	033		R3	1 993
1266	bz2	S2		R1	12 985
1267	o2	S2		R1	5 663
1268	bz2	S2		R1	1 144
1269	bz2	S2		R3	1 388
1270	dc0	S1		R1	8 868
1271	dc0	S1		R1	3 304
1272	dc0	S1		R1	1 016
1273	dc0	S1		R1	2 792
1274	dc0	S1		R1	346
1275	dc0	S1		R2	107 429
1276	dc0	S1		R3	4 685
1277	dc0	S1		R3	17 249
1278	dc0	S1		R3	96 048
1279	dc0	S1		R3	489
1280	dc0	S1		R3	1 072
1281	dc0	S1		R3	5 536
1282	dc0	S1		R3	340 745
1283	dc0	S1		R3	5 654
1284	dc0	S1		R3	2 010
1285	dc0	S1		R3	4 141
1286	dc0	S1		R3	5 539
1287	dc0	S1		R3	5 337
1288	dc0	S1		R3	282
1289	dc0	S1		R3	171
1290	dc0	S1		R3	849
1291	dc0	S1		R3	868
1292	dc0	S1		R3	1 428
1293	dc0	S1		R3	3 273
1294	dc0	S1		R3	867
1295	dc0	S1		R3	300
1296	dc0	S1		R3	174 000
1297	dc0	S1		R3	58 394
1298	dc0	S1		R3	1 717
1299	dc0	S1		R3	22 819
1300	dc0	S1		R3	52 267
1301	dc0	S1		R3	931
1302	dc0	S1		R3	2 959
1303	dc0	S1		R3	1 605
1304	dc0	S1		R3	91 109
1305	dc0	S1		R3	4 249
1306	dc1	S2		R1	2 618
1307	dc1	S2		R3	36 464

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1308	dc1	S2		R3	4 843
1309	dc1	S2		R3	1 373
1310	dc1	S2		R3	2 243
1311	dc1	S2		R3	1 546
1312	dc1	S2		R3	2 215
1313	dc1	S2		R3	1 253
1314	dc1	S2		R3	3 498
1315	dz1	S2		R3	136 137
1316	ia1	022		R1	3 119
1317	ia1	022		R3	1 296
1318	ia1	022		R3	108
1319	ia1	022		R3	8 411
1320	ia1	022		R3	23 918
1321	ia1	032		R2	132 521
1322	ia1	032		R3	19 184
1323	ia1	032		R3	57 530
1324	io1	033		R2	51 594
1325	io1	033		R2	5 027
1326	io1	033		R2	32 060
1327	o1	033		R2	32 968
1328	io1	032		R2	14 876
1329	io1	S2		R1	3 865
1330	io1	S2		R1	5 734
1331	io1	S2		R1	14 639
1332	io1	S2		R1	3 517
1333	io1	S2		R1	4 007
1334	io1	S2		R1	3 519
1335	io1	S2		R1	1 470
1336	io1	S2		R3	14 815
1337	io1	S2		R3	4 844
1338	io1	S2		R3	1 250
1339	io1	S2		R3	1 631
1340	is1	S2		R3	4 265
1341	iv1	S2		R1	14 614
1342	iv1	S2		R1	5 501
1343	iv1	S2		R1	7 420
1344	iv1	S2		R2	18 005
1345	iv1	S2		R3	10 374
1346	iv1	S3		R2	452 136
1347	iv1	S3		R2	91 874
1348	iv1	S3		R3	40 354
1349	l1	sx		R3	283
1350	l1	sx		R3	2 971
1351	l1	sx		R3	7 563

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1352	I1	SX		R3	8 015
1353	I1	SX		R3	1 770 395
1354	I1	SX		R3	7 456
1355	I1	SX		R3	9 336
1356	I1	SX		R3	379
1357	I1	SX		R3	718
1358	I1	SX		R3	1 193
1359	I1	SX		R3	5 358
1360	I1	SX		R3	10 966
1361	I1	SX		R3	699
1362	I1	SX		R3	3 593
1363	I1	SX		R3	1 144
1364	I1	SX		R3	216
1365	I1	SX		R3	1 511
1366	I1	SX		R3	135 728
1367	I1	SX		R3	16 408
1368	I1	SX		R3	6 979
1369	I1	SX		R3	9 718
1370	I1	SX		R3	68 433
1371	I1	SX		R3	148 183
1372	I1	SX		R3	99 792
1373	I1	SX		R3	180
1374	I1	SX		R3	2 363
1375	I1	SX		R3	850
1376	I1	SX		R3	161
1377	I1	SX		R3	1 609
1378	I1	SX		R3	8 488 918
1379	I1	SX		R3	8 931
1380	I1	SX		R3	1 136
1381	I1	SX		R3	1 055
1382	I1	SX		R3	173
1383	I1	SX		R3	644
1384	I1	SX		R3	111 310
1385	I1	SX		R3	9 110
1386	I1	SX		R3	55 101
1387	I1	SX		R3	1 429
1388	I1	SX		R3	1 809
1389	I1	SX		R3	73 749
1390	I1	SX		R3	330
1391	I1	SX		R3	19 126
1392	I1	SX		R3	10 206
1393	I1	SX		R3	19 096
1394	I1	SX		R3	2 107
1395	I1	SX		R3	160

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1396	I1	SX		R3	8 182 710
1397	I1	SX		R3	242
1398	I1	SX		R3	461
1399	I1	SX		R3	178
1400	I1	SX		R3	8 133
1401	I1	SX		R3	3 155
1402	I1	SX		R3	910
1403	I1	SX		R3	34 263
1404	I1	SX		R3	2 274
1405	I1	SX		R3	1 437
1406	I1	SX		R3	5 893
1407	I1	SX		R3	15 068
1408	I1	SX		R3	1 173
1409	I1	SX		R3	4 402
1410	I1	SX		R3	12 489
1411	I1	SX		R3	3 342 467
1412	I1	SX		R3	4 020 016
1413	I1	SX		R3	6 106
1414	I1	SX		R3	117
1415	I1	SX		R3	925
1416	I1	SX		R3	6 484
1417	I1	SX		R3	13 071
1418	I1	SX		R3	9 679
1419	I1	SX		R3	4 680
1420	I1	SX		R3	24 065
1421	I1	SX		R3	27 649
1422	I1	SX		R3	10 804
1423	I1	SX		R3	4 835 539
1424	I1	SX		R3	1 639
1425	I1	SX		R3	540 611
1426	I1	SX		R3	194
1427	I1	SX		R3	4 712
1428	I1	SX		R3	815
1429	I1	SX		R3	3 653
1430	I1	SX		R3	9 882
1431	I1	SX		R3	2 761 790
1432	I1	SX		R3	265 428
1433	I1	SX		R3	7 347
1434	I1	SX		R3	19 764
1435	I1	SX		R3	895
1436	I1	SX		R3	1 091
1437	I1	SX		R3	487
1438	I1	SX		R3	1 037
1439	I1	SX		R3	396

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1440	I1	SX		R3	16 326 706
1441	I1	SX		R3	16 705
1442	I1	SX		R3	105 002
1443	I1	SX		R3	3 243
1444	I1	SX		R3	903
1445	I1	SX		R3	12 534
1446	I1	SX		R3	2 547 060
1447	I1	SX		R3	10 471
1448	I1	SX		R3	3 223
1449	I1	SX		R3	409 023
1450	I1	SX		R3	11 274
1451	I1	SX		R3	12 362
1452	I1	SX		R3	22 466
1453	I1	SX		R3	1 790
1454	I1	SX		R3	367 470
1455	I1	SX		R3	1 149 460
1456	I1	SX		R3	4 588 595
1457	I1	SX		R3	8 053 252
1458	I1	SX		R3	348
1459	I1	SX		R3	791
1460	I1	SX		R3	1 635
1461	I1	SX		R3	13 615
1462	I1	SX		R3	6 161
1463	I1	SX		R3	3 053
1464	I1	SX		R3	1 928
1465	I1	SX		R3	4 957
1466	I1	SX		R3	3 342
1467	I1	SX		R3	5 526
1468	I1	SX		R3	6 109
1469	I1	SX		R3	14 984
1470	I1	SX		R3	21 627
1471	I1	SX		R3	3 554
1472	I1	SX		R3	6 383
1473	I1	SX		R3	6 587
1474	I1	SX		R3	32 164
1475	I1	SX		R3	2 351
1476	I1	SX		R3	14 882
1477	I1	SX		R3	4 229
1478	I1	SX		R3	8 357
1479	I1	SX		R3	3 303
1480	I1	SX		R3	8 213
1481	I1	SX		R3	805
1482	I1	SX		R3	57 581
1483	I1	SX		R3	861

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1484	l1	sx		R3	1 011
1485	l1	sx		R3	8 375
1486	l1	sx		R3	7 356
1487	l1	sx		R3	31 796
1488	l1	sx		R3	66 095
1489	l1	sx		R3	42 804
1490	l1	sx		R3	40 557
1491	l1	sx		R3	188
1492	l1	sx		R3	216
1493	l1	sx		R3	5 225
1494	l1	sx		R3	1 058
1495	l1	sx		R3	92 177
1496	l1	sx		R3	114 741
1497	l1	sx		R3	3 205 501
1498	l1	sx		R3	1 966
1499	l1	sx		R3	300
1500	l1	sx		R3	914
1501	l1	sx		R3	3 862
1502	l1	sx		R3	17 233
1503	l1	sx		R3	2 429
1504	l1	sx		R3	513
1505	l1	sx		R3	7 791
1506	l1	sx		R3	102 515
1507	l1	sx		R3	283 166
1508	l1	sx		R3	1 825
1509	l1	sx		R3	2 136
1510	l1	sx		R3	58 951
1511	l1	sx		R3	338
1512	l1	sx		R3	696
1513	l1	sx		R3	3 876
1514	l1	sx		R3	1 589
1515	l1	sx		R3	133
1516	l1	sx		R3	1 718
1517	l1	sx		R3	2 351
1518	l1	sx		R3	3 242
1519	l1	sx		R3	2 977
1520	l1	sx		R3	2 388
1521	o1	033		R1	16 126
1522	o1	033		R1	1 946
1523	o1	033		R1	1 964
1524	o2	033		R1	20 181
1525	o1	033		R1	2 934
1526	o1	033		R1	1 049
1527	o1	033		R1	1 847

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1528	o1	033		R1	1 110
1529	o1	033		R1	2 231
1530	o1	033		R1	1 458
1531	o1	033		R1	1 901
1532	o1	033		R1	4 265
1533	o1	033		R1	8 793
1534	o1	033		R2	3 509
1535	o1	033		R2	15 648
1536	o1	033		R2	23 332
1537	o1	033		R2	17 665
1538	o1	033		R2	12 774
1539	o1	033		R3	1 848
1540	o1	033		R3	626
1541	o1	033		R3	320
1542	o1	033		R3	780
1543	o1	033		R3	102
1544	o1	033		R3	1 001
1545	o1	033		R3	48
1546	o1	033		R3	891
1547	o2	033		R3	5 930
1548	o1	033		R3	461
1549	o1	033		R3	463
1550	o1	033		R3	3 411
1551	o1	033		R3	3 359
1552	o1	033		R3	832
1553	o1	033		R3	1 719
1554	o1	033		R3	9 654
1555	o1	033		R3	1 096
1556	o1	033		R3	560
1557	o2	033		R3	4 442
1558	o1	033		R3	1 290
1559	o1	033		R3	590
1560	o1	033		R3	2 563
1561	o1	033		R3	1 405
1562	o1	033		R3	1 794
1563	o1	033		R3	592
1564	o1	033		R3	5 004
1565	o1	033		R3	1 069
1566	o1	033		R3	1 407
1567	o1	033		R3	1 370
1568	o1	033		R3	4 233
1569	o1	033		R3	21 651
1570	o1	033		R3	2 726
1571	o1	033		R3	4 221

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1572	o1	033		R3	7 294
1573	o1	033		R3	3 018
1574	o1	033		R3	6 146
1575	o1	033		R3	1 774
1576	o1	033		R3	453
1577	o2	032		R3	5 046
1578	o2	032		R3	22 132
1579	o2	032		R3	5 933
1580	o2	032		R3	1 363
1581	o2	032		R3	13 928
1582	o2	032		R3	3 957
1583	o2	032		R3	7 919
1584	o2	032		R3	4 369
1585	o2	032		R3	28 030
1586	o2	032		R3	5 847
1587	o2	032		R3	10 398
1588	o2	032		R3	1 049
1589	o2	042		R1	93 801
1590	o3	S2		R1	2 445
1591	o3	S2		R3	3 030
1592	pl1	sx		R3	1 162
1593	pl1	sx		R3	177
1594	pl1	sx		R3	4 010
1595	pl1	sx		R3	75 404
1596	pl1	sx		R3	101 475
1597	pl1	sx		R3	2 287
1598	pl1	sx		R3	397
1599	pl1	sx		R3	3 222
1600	pl1	sx		R3	180 784
1601	pl1	sx		R3	5 905
1602	pl1	sx		R3	205
1603	pl1	sx		R3	5 873
1604	pl1	sx		R3	243
1605	pl1	sx		R3	2 018
1606	pl1	sx		R3	1 132
1607	pl1	sx		R3	12 651
1608	pl1	sx		R3	21 366
1609	pl1	sx		R3	26 968
1610	pl1	sx		R3	11 010
1611	pl1	sx		R3	8 431
1612	pl1	sx		R3	71 792
1613	pl1	sx		R3	1 667
1614	pl1	sx		R3	3 264
1615	pl1	sx		R3	9 812

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1616	pl1	sx		R3	22 579
1617	pl1	sx		R3	8 305
1618	pl1	sx		R3	42 757
1619	pl1	sx		R3	379 813
1620	pl1	sx		R3	69 833
1621	pl1	sx		R3	119 550
1622	pl1	sx		R3	5 475
1623	pl1	sx		R3	3 948
1624	pl1	sx		R3	13 588
1625	pl1	sx		R3	40 637
1626	pl1	sx		R3	17 902
1627	pl1	sx		R3	6 140
1628	pl1	sx		R3	232 770
1629	pl1	sx		R3	7 151
1630	pl1	sx		R3	17 681
1631	pl1	sx		R3	5 098
1632	pl1	sx		R3	40 913
1633	pl1	sx		R3	12 590
1634	pl1	sx		R3	25 533
1635	pl1	sx		R3	357 794
1636	pl1	sx		R3	3 230 429
1637	pl1	sx		R3	6 778
1638	pl1	sx		R3	85 685
1639	pl1	sx		R3	256 474
1640	pl1	sx		R3	34 186
1641	pl1	sx		R3	1 124 305
1642	pl1	sx		R3	126 260
1643	pl1	sx		R3	1 286
1644	pl1	sx		R3	14 623
1645	pl1	sx		R3	669 657
1646	pl1	sx		R3	20 355
1647	pl1	sx		R3	20 758
1648	pl1	sx		R3	1 450
1649	pl1	sx		R3	63 660
1650	pl1	sx		R3	28 619
1651	pl1	sx		R3	83 068
1652	pl1	sx		R3	8 820
1653	pl1	sx		R3	12 442
1654	pl1	sx		R3	2 811
1655	pl1	sx		R3	2 251
1656	pl1	sx		R3	8 683
1657	pl1	sx		R3	27 317
1658	pl1	sx		R3	309 110
1659	pl1	sx		R3	67 992

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1660	pl1	sx		R3	4 451
1661	pl1	sx		R3	676 408
1662	pl1	sx		R3	315 445
1663	pl1	sx		R3	25 915
1664	pl1	sx		R3	18 133
1665	pl1	sx		R3	4 400
1666	pl1	sx		R3	998 972
1667	pl1	sx		R3	153
1668	pl1	sx		R3	2 343
1669	pl1	sx		R3	7 550
1670	pl1	sx		R3	30 251
1671	pl1	sx		R3	108 607
1672	pl1	sx		R3	493 420
1673	pl1	sx		R3	1 100
1674	pl1	sx		R3	4 502
1675	pl1	sx		R3	8 334
1676	pl1	sx		R3	734 540
1677	pl1	sx		R3	932 581
1678	pl1	sx		R3	540 647
1679	pl1	sx		R3	347 761
1680	pl1	sx		R3	94 716
1681	pl1	sx		R3	621
1682	pl1	sx		R3	15 463
1683	pl1	sx		R3	1 624
1684	pl1	sx		R3	741
1685	pl1	sx		R3	4 004
1686	pl1	sx		R3	59 121
1687	pl1	sx		R3	2 447
1688	pl1	sx		R3	511
1689	pl1	sx		R3	18 153
1690	pl1	sx		R3	5 001
1691	pl1	sx		R3	4 852
1692	pl1	sx		R3	11 451
1693	pl1	sx		R3	27 093
1694	pl1	sx		R3	395
1695	pl1	sx		R3	3 004
1696	pl1	sx		R3	306
1697	pl1	sx		R3	3 305
1698	pl1	sx		R3	1 097
1699	pl1	sx		R3	256 516
1700	pl1	sx		R3	26 581
1701	pl1	sx		R3	619
1702	pl1	sx		R3	1 697
1703	pl1	sx		R3	6 079

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1704	pl1	sx		R3	4 966
1705	pl1	sx		R3	31 936
1706	pl1	sx		R3	8 597
1707	pl1	sx		R3	3 015
1708	pl1	sx		R3	13 849
1709	pl1	sx		R3	2 685
1710	pl1	sx		R3	1 764
1711	pl1	sx		R3	4 082
1712	pl1	sx		R3	1 349
1713	pl1	sx		R3	677
1714	pl1	sx		R3	41 306
1715	pl1	sx		R3	15 513
1716	pl1	sx		R3	947
1717	pl1	sx		R3	522
1718	pl1	sx		R3	542
1719	pl1	sx		R3	2 376
1720	pl1	sx		R3	101 176
1721	pl1	sx		R3	637
1722	pl1	sx		R3	407
1723	pl1	sx		R3	749
1724	pl1	sx		R3	2 307
1725	pl1	sx		R3	25 891
1726	pl1	sx		R3	45 351
1727	pl1	sx		R3	5 695
1728	pl1	sx		R3	41 156
1729	pl1	sx		R3	66 323
1730	pl1	sx		R3	135 748
1731	pl1	sx		R3	30 608
1732	pl1	sx		R3	43 686
1733	pl1	sx		R3	12 019
1734	pl1	sx		R3	10 118
1735	pl1	sx		R3	184 546
1736	pl1	sx		R3	4 931
1737	pl1	sx		R3	248 413
1738	pl1	sx		R3	35 064
1739	pl1	sx		R3	499 950
1740	pl1	sx		R3	10 267
1741	pl1	sx		R3	1 000
1742	pl1	sx		R3	2 849
1743	pl1	sx		R3	183
1744	pl1	sx		R3	585
1745	pl1	sx		R3	3 749
1746	pl1	sx		R3	5 029
1747	pl1	sx		R3	80 973

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1748	pl1	sx		R3	756 574
1749	pl1	sx		R3	104 818
1750	pl1	sx		R3	8 076
1751	pl1	sx		R3	5 135
1752	pl1	sx		R3	13 577
1753	pl1	sx		R3	560
1754	pl1	sx		R3	292
1755	pl1	sx		R3	144
1756	pl1	sx		R3	127 398
1757	pl1	sx		R3	85 175
1758	pl1	sx		R3	2 857
1759	pl1	sx		R3	361
1760	pl1	sx		R3	1 890
1761	pl1	sx		R3	61 406
1762	pl1	sx		R3	11 556
1763	pl1	sx		R3	2 379
1764	pl1	sx		R3	1 740
1765	pl1	sx		R3	9 685
1766	pl1	sx		R3	45 231
1767	pl1	sx		R3	80 443
1768	pl1	sx		R3	178
1769	pl1	sx		R3	3 853
1770	pl1	sx		R3	592
1771	pl1	sx		R3	1 400
1772	pl1	sx		R3	82 812
1773	pl1	sx		R3	3 123
1774	pl1	sx		R3	1 414
1775	pl1	sx		R3	3 731
1776	pl1	sx		R3	636 383
1777	pl1	sx		R3	848
1778	pl1	sx		R3	479
1779	pl1	sx		R3	2 357
1780	pl1	sx		R3	17 521
1781	pl1	sx		R3	517
1782	pl1	sx		R3	7 663
1783	pl1	sx		R3	33 756
1784	pl1	sx		R3	10 569
1785	pl1	sx		R3	1 191
1786	pl1	sx		R3	14 820
1787	pl1	sx		R3	2 690
1788	pl1	sx		R3	2 793
1789	pl1	sx		R3	3 471
1790	pl1	sx		R3	2 241
1791	pl1	sx		R3	40 978

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1792	pl1	sx		R3	156 836
1793	pl1	sx		R3	479 231
1794	pl1	sx		R3	42 999
1795	pl1	sx		R3	3 949
1796	pl1	sx		R3	17 509
1797	pl1	sx		R3	5 719
1798	po1	sx		R3	53 695
1799	po1	sx		R3	2 181
1800	po1	sx		R3	466 552
1801	po1	sx		R3	9 827
1802	po1	sx		R3	387 875
1803	po1	sx		R3	26 255
1804	po1	sx		R3	214 154
1805	po1	sx		R3	23 925
1806	po1	sx		R3	109 555
1807	po1	sx		R3	212 212
1808	po1	sx		R3	42 507
1809	po1	sx		R3	299 740
1810	po1	sx		R3	135 095
1811	po1	sx		R3	2 200
1812	po1	sx		R3	470 160
1813	po1	sx		R3	155 265
1814	po1	sx		R3	51 568
1815	po1	sx		R3	1 151 435
1816	po1	sx		R3	316 600
1817	po1	sx		R3	44 823
1818	po1	sx		R3	2 202
1819	po1	sx		R3	796 670
1820	po1	sx		R3	439 813
1821	po1	sx		R3	456 557
1822	po1	sx		R3	426 686
1823	po1	sx		R3	13 216
1824	po1	sx		R3	40 372
1825	po1	sx		R3	83 146
1826	po1	sx		R3	142 066
1827	po1	sx		R3	515 129
1828	po1	sx		R3	298 461
1829	po1	sx		R3	117 864
1830	po1	sx		R3	100 180
1831	po1	sx		R3	220 704
1832	po1	sx		R3	144 545
1833	po1	sx		R3	45 553
1834	po1	sx		R3	36 386
1835	po1	sx		R3	11 047

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1836	po1	sx		R3	648 417
1837	po1	sx		R3	221 074
1838	po1	sx		R3	40 486
1839	po1	sx		R3	3 085
1840	po1	sx		R3	267 058
1841	po1	sx		R3	2 300
1842	po1	sx		R3	7 442
1843	po1	sx		R3	10 970
1844	po1	sx		R3	17 486
1845	po1	sx		R3	4 559
1846	po1	sx		R3	2 179
1847	po1	sx		R3	235 233
1848	po1	sx		R3	32 524
1849	po1	sx		R3	102 042
1850	po1	sx		R3	444
1851	po1	sx		R3	1 053
1852	po1	sx		R3	18 374
1853	po1	sx		R3	21 847
1854	po1	sx		R3	572 303
1855	po1	sx		R3	40 218
1856	po1	sx		R3	48 546
1857	po1	sx		R3	10 142
1858	po1	sx		R3	822
1859	po1	sx		R3	2 482
1860	po1	sx		R3	47 417
1861	po1	sx		R3	2 466
1862	po1	sx		R3	1 802
1863	po1	sx		R3	2 821
1864	po1	sx		R3	1 855
1865	po1	sx		R3	2 261
1866	po1	sx		R3	7 269
1867	po1	sx		R3	147 135
1868	po1	sx		R3	3 229
1869	po1	sx		R3	30 545
1870	po1	sx		R3	2 586
1871	po1	sx		R3	5 995
1872	po1	sx		R3	65 280
1873	po1	sx		R3	149 684
1874	po1	sx		R3	2 394
1875	po1	sx		R3	2 215
1876	po1	sx		R3	154 460
1877	ps1	sx		R3	92 689
1878	ps1	sx		R3	12 213
1879	ps1	sx		R3	43 015

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1880	ps1	sx		R3	63 818
1881	ps1	sx		R3	27 476
1882	pz1	011		R3	3 993
1883	pz1	011		R3	2 276
1884	pz1	011		R3	1 485
1885	pz1	011		R3	940
1886	pz1	011		R3	2 233
1887	pz1	011		R3	190
1888	pz1	011		R3	4 936
1889	pz1	011		R3	1 289
1890	pz1	011		R3	9 659
1891	pz1	011		R3	11 120
1892	pz1	011		R3	2 262
1893	pz1	011		R3	2 185
1894	pz1	011		R3	6 557
1895	pz1	011		R3	1 403
1896	pz1	011		R3	952
1897	pz1	011		R3	7 491
1898	pz1	011		R3	345
1899	pz1	011		R3	354
1900	pz1	011		R3	2 171
1901	pz1	011		R3	7 925
1902	pz1	011		R3	1 732
1903	pz1	011		R3	4 819
1904	pz1	011		R3	711
1905	pz1	011		R3	4 765
1906	pz1	011		R3	926
1907	pz1	011		R3	1 428
1908	pz1	011		R3	4 774
1909	pz1	011		R3	1 556
1910	pz1	011		R3	376
1911	pz1	011		R3	2 372
1912	pz1	011		R3	5 611
1913	pz1	011		R3	15 817
1914	pz1	011		R3	1 192
1915	pz1	011		R3	2 866
1916	pz1	011		R3	3 122
1917	pz1	011		R3	2 391
1918	pz1	011		R3	1 186
1919	pz1	011		R3	8 312
1920	pz1	011		R3	3 230
1921	ra1	021		R1	2 431
1922	ra1	021		R3	20 597
1923	ra1	021		R3	6 204

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1924	ra1	021		R3	17 109
1925	ra1	021		R3	14 176
1926	ra1	021		R3	18 371
1927	ra1	021		R3	5 076
1928	ra1	021		R3	4 404
1929	ra1	021		R3	1 287
1930	ra1	021		R3	7 321
1931	ra1	021		R3	7 201
1932	ra1	021		R3	345
1933	ra1	021		R3	8 953
1934	ra1	022		R3	19 015
1935	ra1	022		R3	21 146
1936	ra1	022		R3	44 497
1937	ra1	022		R3	286
1938	ra1	S2		R3	5 744
1939	ra1	S2		R3	5 086
1940	ra1	S2		R3	6 207
1941	ra1	S2		R3	10 957
1942	ra1	S2		R3	7 579
1943	ra1	S2		R3	7 276
1944	ra2	021		R3	15 920
1945	ra2	021		R3	188 132
1946	ra2	021		R3	1 870
1947	ra2	021		R3	532
1948	ra2	021		R3	1 410
1949	ri1	sx		R3	411 461
1950	ri1	sx		R3	30 614
1951	rz1	011		R3	1 624
1952	rz1	011		R3	76 172
1953	rz1	011		R3	3 417
1954	rz1	011		R3	3 186
1955	rz1	011		R3	2 134
1956	rz1	011		R3	6 166
1957	sp1	sx		R1	683
1958	sp1	sx		R1	3 808
1959	sp1	sx		R1	316
1960	sp1	sx		R1	563
1961	sp1	sx		R1	378
1962	sp1	sx		R1	944
1963	sp1	sx		R1	2 347
1964	sp1	sx		R3	1 143
1965	sp1	sx		R3	10 256
1966	sp1	sx		R3	11 399
1967	sp1	sx		R3	10 308

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
1968	sp1	sx		R3	6 054
1969	sp1	sx		R3	1 814
1970	sp1	sx		R3	19 415
1971	sp1	sx		R3	4 583
1972	sp1	sx		R3	10 023
1973	sp1	sx		R3	20 432
1974	sp1	sx		R3	4 415
1975	sp1	sx		R3	15 902
1976	sp1	sx		R3	10 088
1977	sp1	sx		R3	11 094
1978	sp1	sx		R3	319
1979	sp1	sx		R3	3 335
1980	sp1	sx		R3	178
1981	sp1	sx		R3	51 004
1982	sp1	sx		R3	8 024
1983	sp1	sx		R3	420
1984	sp1	sx		R3	3 447
1985	sp1	sx		R3	597
1986	sp1	sx		R3	3 556
1987	sp1	sx		R3	4 574
1988	sp1	sx		R3	3 247
1989	sp1	sx		R3	431
1990	sp1	sx		R3	19 751
1991	sp1	sx		R3	14 447
1992	sp1	sx		R3	15 020
1993	sp1	sx		R3	20 479
1994	sp1	sx		R3	20 977
1995	sp1	sx		R3	10 778
1996	sp1	sx		R3	31 735
1997	sp1	sx		R3	141 533
1998	sp1	sx		R3	1 733
1999	sp1	sx		R3	496
2000	sp1	sx		R3	236
2001	sp1	sx		R3	365
2002	sp1	sx		R3	9 466
2003	sp1	sx		R3	9 364
2004	sp1	sx		R3	2 390
2005	sp1	sx		R3	980
2006	sp1	sx		R3	5 522
2007	sp1	sx		R3	106
2008	sp1	sx		R3	295
2009	sp1	sx		R3	990
2010	sp1	sx		R3	2 497
2011	sp1	sx		R3	6 205

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
2012	sp1	sx		R3	3 051
2013	sp1	sx		R3	748
2014	sp1	sx		R3	2 761
2015	sp1	sx		R3	1 877
2016	sp1	sx		R3	735
2017	sp1	sx		R3	3 152
2018	sp1	sx		R3	2 523
2019	sp1	sx		R3	3 391
2020	sp1	sx		R3	7 356
2021	sp1	sx		R3	2 112
2022	sp1	sx		R3	197
2023	sp1	sx		R3	405
2024	sp1	sx		R3	3 723
2025	sp1	sx		R3	638
2026	sp1	sx		R3	739
2027	sp1	sx		R3	588
2028	sp1	sx		R3	479
2029	sp1	sx		R3	4 941
2030	sp1	sx		R3	4 874
2031	sp1	sx		R3	10 077
2032	sp1	sx		R3	1 101
2033	sp1	sx		R3	679
2034	sp1	sx		R3	3 958
2035	sp1	sx		R3	3 101
2036	sp1	sx		R3	4 977
2037	sv1	sx		R3	8 164
2038	sv1	sx		R3	17 248
2039	sv1	sx		R3	1 772
2040	sv1	sx		R3	261
2041	sv1	sx		R3	256
2042	sv1	sx		R3	2 091
2043	sv1	sx		R3	139
2044	sv1	sx		R3	1 071
2045	sv1	sx		R3	1 033
2046	sv1	sx		R3	1 134
2047	sv1	sx		R3	3 608
2048	sv1	sx		R3	5 526
2049	sv1	sx		R3	1 551
2050	t1	S2		R3	678
2051	t1	S2		R3	981
2052	t1	S2		R3	810
2053	t1	S2		R3	753
2054	t1	S2		R3	4 584
2055	t1	S2		R3	1 601

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
2056	t1	S2		R3	2 150
2057	t1	S2		R3	739
2058	t1	S2		R3	930
2059	t1	S2		R3	376
2060	t1	S2		R3	25 384
2061	t1	S2		R3	1 774
2062	t1	S2		R3	656
2063	t1	S2		R3	630
2064	to1	S2		R2	11 219
2065	wt1	sx		R3	1 986
2066	wt1	sx		R3	27 936
2067	wt1	sx		R3	32 651
2068	xc2	S2		R3	77 466
2069	xc2	S2		R3	943
2070	xc2	S2		R3	459
2071	xc2	S2		R3	3 702
2072	xc2	S2		R3	12 755
2073	xc2	S2		R3	853
2074	xv1	S1		R3	20 816
2075	zn1	sx		R1	1 746
2076	zn1	sx		R2	1 944
2077	zn1	sx		R3	2 579
2078	zn1	sx		R3	509
2079	zn1	sx		R3	7 075
2080	zn1	sx		R3	478
2081	zn1	sx		R3	1 298
2082	zn1	sx		R3	7 891
2083	zn1	sx		R3	10 477
2084	zn1	sx		R3	3 145
2085	zn1	sx		R3	51 035
2086	zn1	sx		R3	4 403
2087	zn1	sx		R3	7 126
2088	zn1	sx		R3	2 561
2089	zn1	sx		R3	78 055
2090	zn1	sx		R3	226 013
2091	zn1	sx		R3	53 493
2092	zn1	sx		R3	1 433
2093	zn1	sx		R3	670
2094	zn1	sx		R3	124 235
2095	zn1	sx		R3	57 232
2096	zn1	sx		R3	2 822
2097	zn1	sx		R3	13 296
2098	zn1	sx		R3	2 015
2099	zn1	sx		R3	3 161

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
2100	zn1	sx		R3	2 304
2101	zn1	sx		R3	12 540
2102	zn1	sx		R3	138
2103	zn1	sx		R3	193
2104	zn1	sx		R3	5 034
2105	zn1	sx		R3	16 130
2106	zn1	sx		R3	12 270
2107	zn1	sx		R3	12 339
2108	zn1	sx		R3	1 290
2109	zn1	sx		R3	61 751
2110	zn1	sx		R3	12 609
2111	zn1	sx		R3	14 295
2112	zn1	sx		R3	36 081
2113	zn1	sx		R3	4 567
2114	zn1	sx		R3	387
2115	zn1	sx		R3	3 259
2116	zn1	sx		R3	1 050
2117	zn1	sx		R3	36 922
2118	zn1	sx		R3	325
2119	zn1	sx		R3	1 741
2120	zn1	sx		R3	4 244
2121	zn1	sx		R3	5 607
2122	zn1	sx		R3	826
2123	zn1	sx		R3	1 411
2124	zn1	sx		R3	29 925
2125	zn1	sx		R3	31 549
2126	zn1	sx		R3	2 068
2127	zn1	sx		R3	324
2128	zn1	sx		R3	3 021
2129	zn1	sx		R3	489
2130	zn1	sx		R3	1 209
2131	zn1	sx		R3	34 527
2132	zn1	sx		R3	16 120
2133	zn1	sx		R3	3 247
2134	zn1	sx		R3	171
2135	zn1	sx		R3	10 663
2136	zn1	sx		R3	487
2137	zn1	sx		R3	378
2138	zn1	sx		R3	139
2139	zn1	sx		R3	107
2140	zn1	sx		R3	4 516
2141	zn1	sx		R3	1 972
2142	zn1	sx		R3	319
2143	zn1	sx		R3	6 766

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
2144	zn1	sx		R3	213
2145	zn1	sx		R3	167
2146	zn1	sx		R3	1 256
2147	zn1	sx		R3	104
2148	zn1	sx		R3	3 799
2149	zn1	sx		R3	7 742
2150	zn1	sx		R3	1 193
2151	zn1	sx		R3	34 874
2152	zn1	sx		R3	9 628
2153	zn1	sx		R3	6 939
2154	zn1	sx		R3	213
2155	zn1	sx		R3	12 936
2156	zn1	sx		R3	1 411
2157	zn1	sx		R3	1 370
2158	zn1	sx		R3	3 543
2159	zn1	sx		R3	114
2160	zn1	sx		R3	550
2161	zn1	sx		R3	1 586
2162	zn1	sx		R3	9 866
2163	zn1	sx		R3	10 760
2164	zn1	sx		R3	8 189
2165	zn1	sx		R3	3 770
2166	zn1	sx		R3	1 465
2167	zn1	sx		R3	140
2168	zn1	sx		R3	418
2169	zn1	sx		R3	2 022
2170	zn1	sx		R3	3 535
2171	zn1	sx		R3	1 780
2172	zn1	sx		R3	2 230
2173	zn1	sx		R3	41 241
2174	zn1	sx		R3	1 506
2175	zn1	sx		R3	560
2176	zn1	sx		R3	486
2177	zn1	sx		R3	1 241
2178	zn1	sx		R3	4 523
2179	zn1	sx		R3	13 768
2180	zn1	sx		R3	715
2181	zn1	sx		R3	4 140
2182	zn1	sx		R3	1 443
2183	zn1	sx		R3	136
2184	zn1	sx		R3	3 422
2185	zn1	sx		R3	1 351
2186	zn1	sx		R3	4 940
2187	zn1	sx		R3	403

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
2188	zn1	sx		R3	775
2189	zn1	sx		R3	789
2190	zn1	sx		R3	867
2191	zn1	sx		R3	9 249
2192	zn1	sx		R3	20 930
2193	zn1	sx		R3	302
2194	zn1	sx		R3	723
2195	zn1	sx		R3	1 594
2196	zn1	sx		R3	9 913
2197	zn1	sx		R3	601
2198	zn1	sx		R3	4 222
2199	zn1	sx		R3	604
2200	zn1	sx		R3	1 138
2201	zn1	sx		R3	397
2202	zn1	sx		R3	13 876
2203	zn1	sx		R3	7 129
2204	zn1	sx		R3	3 904
2205	zn1	sx		R3	7 493
2206	zn1	sx		R3	1 209
2207	zn1	sx		R3	1 051
2208	zn1	sx		R3	9 181
2209	zn1	sx		R3	23 210
2210	zn1	sx		R3	14 551
2211	zn1	sx		R3	17 629
2212	zn1	sx		R3	6 973
2213	zn1	sx		R3	3 629
2214	zn1	sx		R3	6 090
2215	zn1	sx		R3	1 011
2216	zn1	sx		R3	1 311
2217	zn1	sx		R3	2 536
2218	zn1	sx		R3	1 073
2219	zn1	sx		R3	4 837
2220	zn1	sx		R3	25 846
2221	zn1	sx		R3	14 354
2222	zn1	sx		R3	12 531
2223	zn1	sx		R3	335 813
2224	zn1	sx		R3	55 509
2225	zn1	sx		R3	344 530
2226	zn1	sx		R3	5 599
2227	zn1	sx		R3	3 757
2228	zn1	sx		R3	27 714
2229	zn1	sx		R3	5 326
2230	zn1	sx		R3	1 233
2231	zn1	sx		R3	4 912

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
2232	zn1	sx		R3	25 446
2233	zn1	sx		R3	5 723
2234	zn1	sx		R3	1 998
2235	zn1	sx		R3	2 409
2236	zn1	sx		R3	717
2237	zn1	sx		R3	2 221
2238	zn1	sx		R3	13 643
2239	zn1	sx		R3	2 516
2240	zn1	sx		R3	11 505
2241	zn1	sx		R3	4 916
2242	zn1	sx		R3	1 649
2243	zn1	sx		R3	34 454
2244	zn1	sx		R3	749
2245	zn1	sx		R3	3 016
2246	zn1	sx		R3	38 646
2247	WT1	sx		R3	6 939
2248	wt1	sx		R3	67 556
2249	wt1	sx		R3	5 642
2250	wt1	sx		R3	997
2251	wt1	sx		R3	1 361
2252	wt1	sx		R3	24 691
2253	wt1	sx		R3	92 029
2254	wt1	sx		R3	10 894
2255	wt1	sx		R3	21 514
2256	wt1	sx		R3	10 101
2257	dc0	S1		R3	63 404
2258	dc0	S1		R3	50 172
2259	dc0	S1		R3	2 642
2260	dc0	S1		R3	8 696
2261	dc0	S1		R3	1 335
2262	dc0	S1		R3	30 748
2263	dc0	S1		R3	6 294
2264	dc0	S1		R3	10 940
2265	dc0	S1		R3	13 395
2266	dc0	S1		R3	13 104
2267	dc0	S1		R3	287 394
2268	dc0	S1		R3	7 203
2269	dc0	S1		R3	37 199
2270	dc0	S1		R3	18 481
2271	dc0	S1		R3	471
2272	dc0	S1		R3	1 063
2273	dc0	S1		R3	328
2274	o1	033		R3	280
2275	dc0	S1		R3	55 684

R. blok	Funkčná reg.	Priestorová reg.	Špecifická reg.	Reklamné stavby reg.	Výmera
2276	dc0	S1		R3	1 476
2277	dc0	S1		R3	202
2278	dc0	S1		R3	4 417
2279	dc0	S1		R3	438
2280	dc0	S1		R3	17 624
2281	dc0	S1		R3	262
2282	dc0	S1		R3	10 883
2283	dc0	S1		R3	13 682
2284	dc0	S1		R3	599
2285	dc0	S1		R3	1 512
2286	dc0	S1		R3	1 358
2287	dc0	S1		R3	1 713
2288	dc0	S1		R3	88
2289	dc0	S1		R3	901
2290	dc0	S1		R3	368 787
2291	dc0	S1		R3	265
2292	dc0	S1		R3	2 506
2293	dc0	S1		R3	4 040
2294	dc0	S1		R3	2 381
2295	dc0	S1		R3	8 845
2296	sp1	sx		R3	4 465
2297	dc0	S1		R3	32 610
2298	dc0	S1		R3	77 096
2299	dc0	S1		R3	20 257
2300	dc0	sx		R3	697
2301	dc0	S1		R3	26 724

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy**bd1****Bývanie v bytových domoch**

Bývanie v bytových domoch a zariadeniach s charakterom dlhodobého bývania vrátane verejnej zelene a parkov, občianskej vybavenosti, hromadných garáží a detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Výstavba individuálnych ani radových garáží sa nepripúšťa.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Základná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat' min. 1. NP orientované do ulice	Prípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Prípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Prípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Prípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Prípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Zmiešané zóny bývania prímestského charakteru

Prímestské zóny bývania v bytových a rodinných domoch, základného občianskeho vybavenia vrátane verejnej zelene a parkov, hromadných garáží a detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Základná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Základná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Prípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Základná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Prípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy**br1****Bývanie v rodinných domoch mestského charakteru**

Bývanie v rodinných domoch vrátane záhrad pri rodinných domoch, detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Občianska vybavenosť nesmie svojím charakterom a prevádzkou byť v konflikte s funkciou bývania (najmä hlukom, zápachom).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Základná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Prípustná	len bytové domy do 6 bytových jednotiek vrátane
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä individuálne garáže, hospodárske a skladové objekty
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Prípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Prípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Prípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Bývanie v rodinných domoch a rekreačných chalupách

Bývanie v rodinných domoch vrátane záhrad pri rodinných domoch, poľnohospodárska výroba a výrobné služby vrátane detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Základná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä individuálne garáže, hospodárske a skladové objekty
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Doplňková	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Doplňková	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Doplňková	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Doplňková	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Doplňková	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Základná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy**bz1****Centrálna mestská štruktúra**

Centrálna mestská zóna s funkciou bývania a občianskej vybavenosti mestotvorného charakteru vrátane verejnej zelene a parkov, hromadných garáží a detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Základná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Základná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Základná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Základná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	Samostatné objekty pre obchod služby do predajnej plochy 300 m ² .
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Základná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Mestská štruktúra

Mestské zóny s prevahou bývania a občianskej vybavenosti mestotvorného charakteru vrátane verejnej zelene a parkov, hromadných garáží a detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Prípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Prípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Prípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Základná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Základná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

dc0

Priestory ciest a ulíc

Plochy ciest, parkovísk a súvisiacich stavieb. Bez umiestňovania budov vrátane technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy**dc1****Dopravné zariadenia**

Plochy pre garáže, parkoviská, viacpodlažné parkoviská, depá

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Doplňková	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Nepripustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	
Garáže, depá, viacpodlažné parkoviská	Základná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

dz1

Železnica

Plochy pre železničné dráhy, stanice, zastávky, nástupištia vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Hospodárske dvory bez živočíšnej výroby

Areály hospodárskych dvorov bez chovu a spracovania živočíšnej výroby. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Základná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Prípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Hospodárske dvory vrátane živočíšnej výroby

Areály hospodárskych dvorov vrátane chovu a prvotného spracovania živočíšnej výroby.

Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Základná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Základná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Prípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy**ia3****Agroturistické farmy**

Areály farmárskych dvorov vrátane chovu a prvotného spracovania živočíšnej výroby prioritne za účelom cestovného ruchu a lokálnej malovýroby, bývania a prechodného ubytovania. Vráťane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Základná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Základná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Základná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Prípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Doplňková	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Prípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Prípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Prípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Prípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	

Areály výroby a komerčných zón

Areály výroby, výrobných služieb mestotvorného charakteru vrátane občianskej vybavenosti mestotvorného charakteru miestneho, nadmiestneho a regionálneho charakteru, obchodných centier. Vráťane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Prípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Prípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Prípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Areály skladov, logistických centier a drobnej výroby

Areály skladov, logistických centier a prípadnej drobnej výroby. Vráťane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Prípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Prípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Nepripustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Priemyselné areály

Areály priemyselnej výroby, skladovania bez mestotvorného charakteru. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Ťažký priemysel	Základná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Nepripustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Základná	

Ťažobný priemysel

Areály ťažby a spracovania, skladovania s dôrazom na plochy ťažby a dobývania nerastných surovín. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Ťažký priemysel	Základná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Nepripustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Základná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

I1

Lesy

Lesné pozemky a pozemky vrastlej zelene bez umiestňovania stavieb okrem stavieb dopravnej a technickej infraštruktúry a stavieb pre obhospodarovanie lesa (sklady).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Komerčné obchodné zóny

Zóny obchodu a služieb komerčného charakteru regionálneho a nadregionálneho významu, obchodných a nákupných centier, multifunkčných centier, administratívy, vybavenosti a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Prípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Čerpace stanice pohonných hmôt	Prípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Základná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Základná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Prípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Prípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Občianska vybavenosť strategického charakteru

Zóny pre školy, edukačné, výskumné a vzdelávacie aktivity, zdravotníctvo a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Doplňková	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Doplňková	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Doplňková	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Občianska vybavenosť miestneho charakteru

Občianska vybavenosť predovšetkým miestneho charakteru o a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Základná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Doplňková	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Doplňková	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

pl1

Plochy lúk, pasienkov a trvale trávnatých porastov

Plochy lúk, pasienkov a trvalo trávnatých plôch, ekostabilizačnej zelene vrátane plôch pre energetické plodiny. Bez umiestňovania stavieb, okrem stavieb pre nevyhnutnú údržbu vrátane dopravnej a technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

po1

Poľnohospodársky využívaná pôda

Plochy poľnohospodársky využívanéj pôdy vrátane plôch pre energetické plodiny. Bez umiestňovania stavieb, okrem stavieb pre nevyhnutnú údržbu a správu poľnohospodárskej pôdy vrátane dopravnej a technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

ps1

Sady

Plochy produkčných sádov. Bez umiestňovania stavieb, okrem stavieb pre nevyhnutnú údržbu a správu areálov vrátane dopravnej a technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

pz1

Záhrady pri rodinných domoch

Záhrady pri rodinných domoch vrátane stavieb garáží, altánkov a hospodárskych objektov.
Bilancovaná plocha sa počíta vrátane plochy pre rodinné domy.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Areály športu, rekreácie a cestovného ruchu

Areály rekreácie, športových zariadení vrátane ubytovanie, služieb a zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Prípustná	len apartmánové domy
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Prípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Doplňková	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Doplňková	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Základná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Základná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Základná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Plochy individuálnej rekreácie

Plochy pre individuálnu rekreáciu prevažne na nekomerčné využitie vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Nepripustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Základná	
Záhradné chatky	Základná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Športoviská a športové areály

Areály nekrytých športovísk a doplnkovej občianskej vybavenosti vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplnková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Doplnková	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Základná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplnková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Záhradkárske osady

Záhradkárske osady bez bývania a stavieb na individuálnu rekreáciu (chaty) zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat' min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Doplňková	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Nepripustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Nepripustná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Základná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

sp1

Parky a parkovo upravená zeleň

Parkovo upravená zeleň vrátane spevnených plôch, vodných plôch a objektov drobnej architektúry (najmä pódia, umelecké diela, altánky, fontány...) Pričom podiel nespevnených plôch s vegetáciou musí tvoriť min. 75% bilancovanej plochy park. Vodné plochy sa zarátavajú do plôch zelene.. Vrátane stavieb technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

sv1

Sídelná zeleň

Upravená zeleň bez spevnených plôch a objektov drobnej architektúry. Vrátane stavieb technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

t1

Technická vybavenosť

Plochy určené pre stavby technickej vybavenosti vrátane príslušnej dopravnej vybavenosti a súvisiacich stavieb pre obsluhu a prevádzku.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

to1

Areály pre spracovanie, dotriedňovanie odpadov a kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov

Areály pre objekty a zariadenia na triedenie a spracovanie odpadov bez ich uloženia vrátane technickej a dopravnej vybavenosti a izolačnej zelene. Spracovanie je možné aj za účelom energetického zhodnotenia odpadov. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

to2

Skládky odpadov

Areály pre spracovanie a dlhodobé uloženie odpadov. Spracovanie je možné aj za účelom energetického zhodnotenia odpadov. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

to3

Zberne separovaného odpadu

Areály pre zber separovaného odpadu pre účelu odvozu na ďalšie spracovanie. Bez jeho skladovania a spracovania. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

wt1

Pobrežné pozemky

Vodné toky a ich pobrežné pozemky. Bez umiestňovania stavieb, okrem stavieb dopravnej a technickej vybavenosti vrátane úprav vodného toku (hrádzí a protipovodňových opatrení).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Centrálné cintoríny

Areály centrálnych cintorínov vrátne krematórií a služieb a zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Doplňková	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Základná	
Krematóriá	Základná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Miestne cintoríny

Miestne cintoríny vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Nepripustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Nepripustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat' min. 1. NP orientované do ulice	Nepripustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Nepripustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Nepripustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Nepripustná	
Ťažký priemysel	Nepripustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Nepripustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Nepripustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Nepripustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Nepripustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Nepripustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Nepripustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Nepripustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Nepripustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Nepripustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Základná	
Krematóriá	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Nepripustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Nepripustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Nepripustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Nepripustná	
Záhradné chatky	Nepripustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Nepripustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Nepripustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Nepripustná	

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

xc3

Špeciálne cintoríny a pamätné miesta

Špeciálne cintoríny (cintorín spoločenských zvierat a pod.) a pamätné miesta (staré cintoríny bez pochovávaní) vrátane parkov, zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Na tieto plochy je možné umiestniť len drobnú architektúru bez budov.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

xv1

Verejné priestranstvá

Námestia, spevnené plochy bez umiestnenia budov vrátane parkov a drobnej architektúry (najmä fontány, pódia, umelecké diela).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

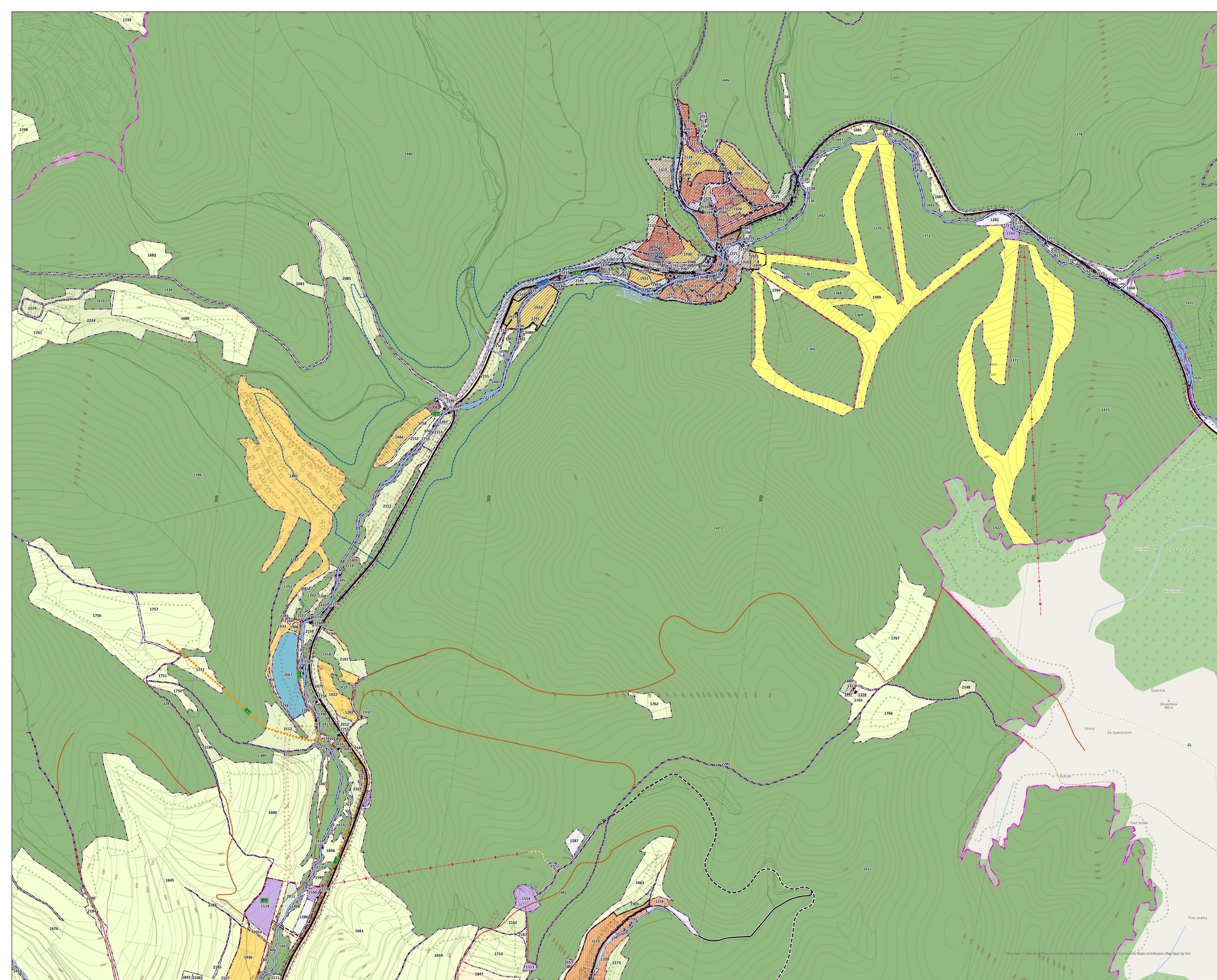
Územný plán mesta Levoča - záväzná časť - regulačné listy

zn1

Krajinná zeleň bez rozlíšenia

Prirodzená zeleň bez rozlíšenia bez umiestnenia stavieb okrem dopravnej a technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------



Legenda

- Hranica mestskej pamiatkovej rezervácie, stav
- Hranica zastavaného územia, nárh
- Hranica zastavaného územia, stav
- Katastrálne územie
- Parcely KNC
- Parcely KNE

Ochranné pásma

- Čist., pohorňopodarskýh žovov a ČOV, stav
- Vodných zdrojov, stav
- Vodného elektrického VVN a VN vedení, stav
- Vodného elektrického VVN a VN vedení, nárh
- Vedenia vysokotlakového plynu, stav
- Vedenia vysokotlakového plynu, nárh
- Bezpečnostné pásmo plynu, stav
- Ochranné pásmo lesov, stav

Letisko Poprad-Tatry

- ochranné pásmo

Doprava

- Plánovaná trasa diaľnice, nárh
- Plánovaná trasa diaľničného emiedača, nárh
- Cesta I. triedy, stav
- Cesta I. tr. - územná rezerva, nárh
- Cesty II. a III. triedy, nárh
- Cesty II. a III. triedy, stav
- Bezpečnostné pásmo
- Oblasť obšlužná a prístupové cestný, stav
- Oblasť obšlužná a prístupové cestný, stav
- Ostatné cestý, stav
- Hlavné pešie trasý, nárh
- Hlavné pešie trasý, stav
- Turistické trasý, stav
- Cyklistické trasý, nárh
- Cyklistické trasý, stav
- lyžarský vleč, nárh
- lyžarský vleč, stav
- Sedáková lanovka, nárh
- železnica, stav

Regulačný blok (viď označenie regulačného bloku)

- Vymedzenie regulačného bloku

Regulácia funkčného využitia (regulačný list)

Bývanie

- bm1 Bývanie v bytových domoch
- bm1 Zriedená zóna byvania prímestského charakteru
- br1 Bývanie v rodinných domoch mestského charakteru
- br2 Bývanie v rodinných domoch a rekreačných chulach
- br2 Centrálna mestská štruktúra
- br2 Mestská štruktúra

Dopravná inštruktúra

- dc0 Priestory ciet a ulíc
- dc1 Dobrárné zaradenia
- dc2 Železnica

Obšianska vybavenosť

- o1 Komerčné obšdné zóny
- o2 Obšianska vybavenosť strategického charakteru
- o3 Obšianska vybavenosť miestneho charakteru

Ostatná inštruktúra

- xc1 Centrálny cintorín
- xc2 Miestne cintoríny
- xc3 Špeciálne cintoríny a pamätne miesta
- xc4 Vntrý priestrany

Produkčné zeleň

- p1 Plochy lúk, pasienkov a trvale trávnatých porastov
- p2 Polnohospodársky využívaná pôda
- p3 Sady
- p4 Záhrady pri rodinných domoch

Rekreácia

- ra1 Areály športu, rekreácie a cestovného ruchu
- ra2 Plochy individuálnej rekreácie
- ri1 Športoviská a športové areály
- rz1 Záhradárske osady

Technická inštruktúra

- ti Technická vybavenosť
- to1 Areály pre spracovanie, dodržiavanie a kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov
- to2 Skládky odpadov
- to3 Zberne separačného odpadu

Výroba

- is1 Hospodárske dvory bez živočíšnej výroby
- is2 Hospodárske dvory vrátane živočíšnej výroby
- is3 Agrolustriálne formy
- if1 Areály fotovoltaických elektrární
- io1 Areály výroby a komerčných plôch
- io2 Areály skladov, logistických center a drobnej výroby

Zelená amodrá inštruktúra

- li Lesy
- sp1 Parky a parkovo upravené plochy
- sv1 Sídelná zeleň
- sv2 Poľnohosp. pozemky
- zn1 Krajinná zeleň bez rodienia

Územie pre ÚPN-Z

- uz Územný plán zóny

Vodná nádrž

- vd Vodná nádrž Levoča

Vodné toky

- vt Vodné toky, stav
- vtv Upravené vodné toky, stav

označe vps

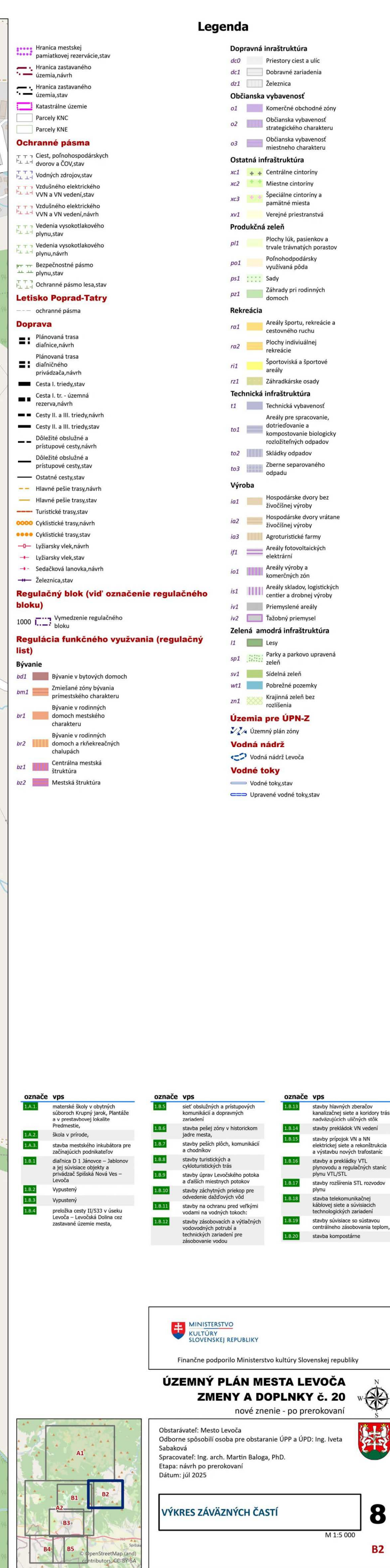
- 1.0.1 mestské šky v obšných súborm Krupej jarok, Platané a zvestovanej škeľe Predmestie,
- 1.0.2 škeľa mestského inkubátora pre začínajúcich podnikateľov
- 1.0.3 diaľnica D 1 Jarovica – Jabonov a jej škeľovacie objekty a prívádzka Špišské Nové Ves – Jarovica
- 1.0.4 Vyspotenie
- 1.0.5 Vyspotenie
- 1.0.6 prechová č. 10333 v úseku Jarovica – Levočská Dálnica roz. zastavené územie mesta,

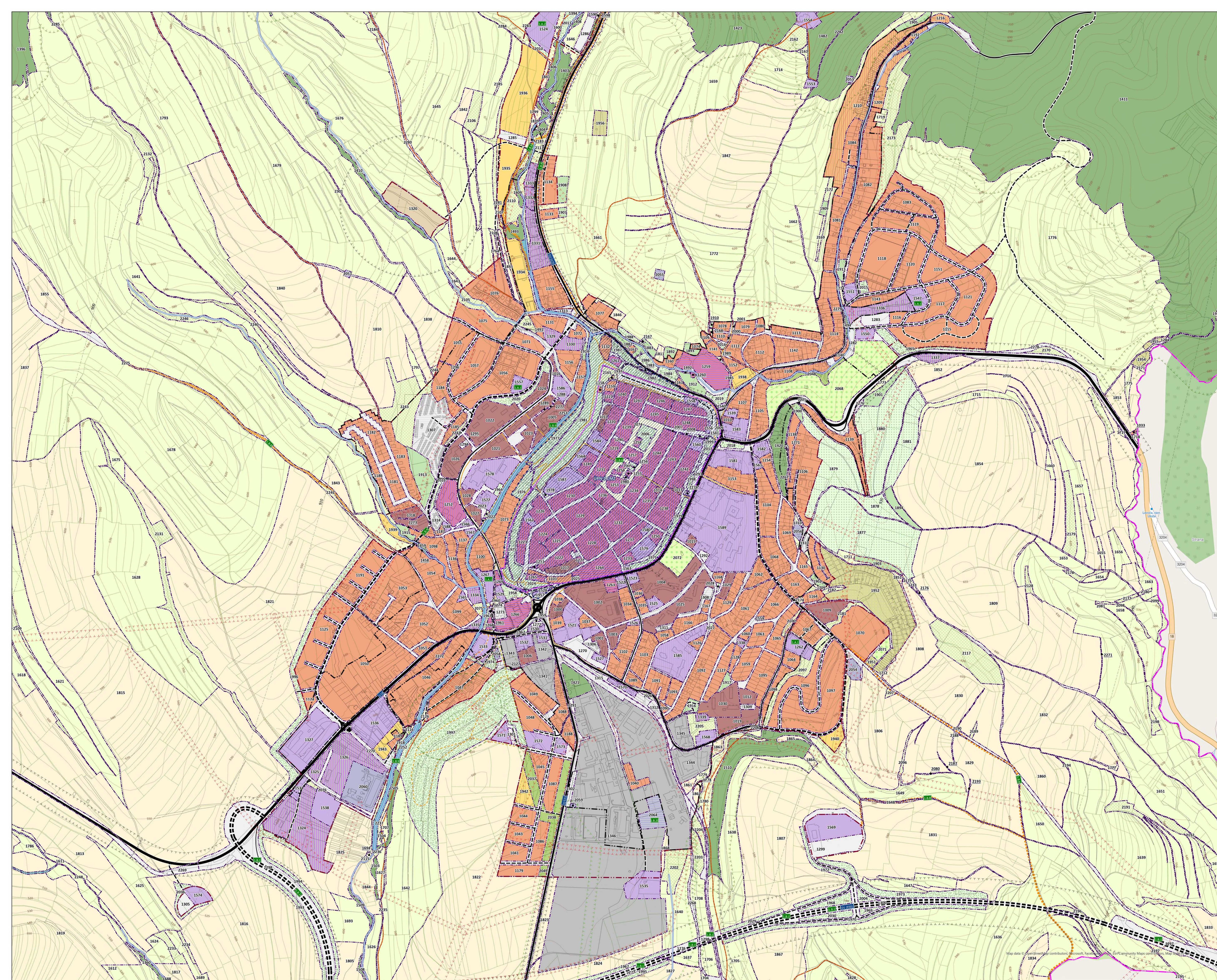
označe vps

- 1.0.7 seš obšlužná a prístupových komunikácií a dopravných zariadení
- 1.0.8 stavba pešej zóny v historickom jadre mesta,
- 1.0.9 stavby peších plôch, komunikácií a chodníkov
- 1.0.10 stavby turistických a cykloturistických tras
- 1.0.11 stavby úprav Levočského potoka a ďalších miestnych potokov
- 1.0.12 stavby záchranných priekop pre odvedenie dažďových vôd
- 1.0.13 stavby na ochranu pred veľkým vianím na vodných tokoch:
- 1.0.14 stavby zásobovacích a výtlačných vodovodných potrubí a technických zariadení pre zásobovanie vodou

označe vps

- 1.0.15 stavby hlavných sbieracích kanalizačnej siete a koridory tried neobsluhovaných úškových vôd
- 1.0.16 stavby priekop VN vedení
- 1.0.17 stavby priekop VN a VN elektrickej siete a rozvodníc a výstavbu nových traťobaní
- 1.0.18 stavby a prísluhy VTL, plynododu a regulačných škeľov plynú VTLSTL
- 1.0.19 stavby rozčlenia STL, rozvodov plynu
- 1.0.20 stavba telekomunikačnej kábľovej siete a sústien technologických zariadení
- 1.0.21 stavby sústien so sústavou centrálného zásobovania teplom,
- 1.0.22 stavba kompostárne





Legenda

Hranica mestskej pamiatkovej rezervácie, stav

Hranica zastavaného územia, návrh

Hranica zastavaného územia, stav

Katastrálne územie

Parcely KNC

Parcely KNE

Ochranné pásma

Cest. poľnohospodárskych dŕavov a ČOV, stav

Vodných zdrojov, stav

Vozovňa elektrického VVN a VN vedení, stav

Vozovňa elektrického VVN a VN vedení, návrh

Vedenia vysokotlakového plynu, stav

Vedenia vysokotlakového plynu, návrh

Bezpečnostné pásmo plynu, stav

Ochranné pásmo lesa, stav

Letisko Poprad-Tatry

Ochranné pásmo

Doprava

Plánovaná trasa diaľnic, návrh

Plánovaná trasa diaľnic, stav

Cesta I. triedy, stav

Cesta I. tr. - územná rezerva, návrh

Cesty II. a III. triedy, návrh

Cesty II. a III. triedy, stav

Dôležité obštné a prístupové cesty, návrh

Dôležité obštné a prístupové cesty, stav

Ostatné cesty, stav

Hlavné pešie trasy, návrh

Hlavné pešie trasy, stav

Turistické trasy, stav

Cyklistické trasy, návrh

Cyklistické trasy, stav

Lyžiarsky vleč, návrh

Lyžiarsky vleč, stav

Seďadková lanovka, návrh

Železnica, stav

Regulačný blok (vid' označenie regulačného bloku)

1000 Vymedzenie regulačného bloku

Regulácia funkčného využitia (regulačný list)

Bývanie

bm1 Bývanie v bytových domoch

bm2 Zmiešané zóny bývania prímestského charakteru

br1 Bývanie v rodinných domoch mestského charakteru

br2 Bývanie v rodinných domoch a rekreačných chálach

br3 Centrálna mestská štruktúra

br4 Mestská štruktúra

Doprava

dk0 Priestory cesty a ulíc

dk1 Dobrárné zariadenia

dk2 Železnica

Občianska vybavenosť

o1 Komerčné obchodné zóny

o2 Miestna vybavenosť strategického charakteru

o3 Miestna vybavenosť miestneho charakteru

Ostatná infraštruktúra

xk1 Miestne cintoríny

xk2 Miestne cintoríny

xk3 Špeciálne cintoríny a pamätne miesta

xv1 Verejné priestranstvá

Produkčné zeleň

pl1 Plochy luk, pasienkov a trvalé trávinné porastov poľnohospodársky využívaných pôd

po1 Sady

pr1 Záhrady pri rodinných domoch

Rekreácia

ra1 Areály športu, rekreácie a cestovného ruchu

ra2 Plochy individuálnej rekreácie

ri1 Športoviská a športové areály

rj1 Zábavískové osady

Technická infraštruktúra

ti1 Technická vybavenosť

to1 Areály pre spracovanie, dodržiavanie a kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov

to2 Skladby odpadov

to3 Zberne separačného odpadu

Výroba

ia1 Hospodárske dvory bez živočíšnej výroby

ia2 Hospodárske dvory vrátane živočíšnej výroby

ia3 Agropraktické farmy

gf1 Areály fotovoltaických elektrární

gi1 Areály výroby a komerčných zín

is1 Areály skladby, logistických center a drobnej výroby

iv1 Priemyselné areály

iv2 Zabývanie priemysel

Zelená amodrá infraštruktúra

li1 Lesy

sp1 Parky a parkovo upravené zeleň

sv1 Sídlné zeleň

wr1 Poľnohospodársky charakter

zn1 Krajinná sieť rozšírenia

Územia pre ÚPN-Z

uz1 Územný plán zóny

Vodná nádrž

vn1 Vodná nádrž Lereňa

Vodné toky

vt1 Vodné toky, stav

vt2 Vodné toky, návrh

[illegible]

