

Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR

U Z N E S E N I E

č. 23

**z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,
konaného dňa 19. augusta 2025**

UZNESENIE č. 1

K bodu: Program zasadnutia MZ

Hl. za 12 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ schvaľuje program MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 2

K bodu: Návrhová komisia

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl 2

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Miroslav Čurilla, Miroslav Dunčko, Mgr. Nikolaj Kučka.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 3

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl 2

MZ schvaľuje overovateľov zápisnice MZ: PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga, MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 4

K bodu: Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov č. 15574/2025-15.1.1./49386/2025 zo dňa 18.08.2025 o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 (stavebný zákon) v spojení s §40a ods.(6) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (zákon o územnom plánovaní).

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 5

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa §12 zákona o územnom plánovaní Ing. Ivetou Sabakovou (reg. č. 405).

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ súhlasí s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 7

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje podľa §31 ods. (1) a §27 ods. (3) stavebného zákona v spojení s §40a ods.(6) zákona o územnom plánovaní a v súlade s §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č.20 Územného plánu mesta Levoča.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 8

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ žiada primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča v súlade s §6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. 3/2025, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 9

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ žiada primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča schvaľovacou doložkou v súlade s §28 ods. (1) stavebného zákona v spojení s §40a ods.(6) zákona o územnom plánovaní.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 10

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ žiada primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča vyhotovenie registračného listu v súlade s §28 ods. (5) stavebného zákona v spojení s §40a ods.(6) zákona o územnom plánovaní a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ žiada primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča uloženie Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča v súlade s §28 ods. (3) stavebného zákona v spojení s §40a ods.(6) zákona o územnom plánovaní v meste – na mestskom úrade, stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov do 3 mesiacov od jej schválenia.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 12

K bodu: **Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ žiada primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča zverejniť v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona v spojení s §40a ods.(6) zákona o územnom plánovaní záväznú časť Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručiť dotknutým orgánom.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 13

K bodu: Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie informáciu, že k návrhu VZN č. 3/2025 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča, neboli v zákonom stanovenej lehote vznesené žiadne pripomienky.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 14

K bodu: Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje podľa §11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov VZN č. 3/2025 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 20 Územného plánu mesta Levoča.

T: 19.08.2025

Z: Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 15

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 1 proti 6 zdr 7 nehl 0 = neschválené

MZ vyhodnocuje a prijíma návrh kúpnej zmluvy p. Miroslava Rosenského, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom Levočské Lúky 53, Levoča, SR a p. Natálie Rosenskej, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom Levočské Lúky 7, Levoča, SR, ako pre mesto Levoča najvýhodnejší návrh kúpnej zmluvy, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle §281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, vyhlásenej na predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to **pozemkov** parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m² a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 030 m², t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča), pretože návrh kúpnej zmluvy splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči Uznesením č. 9 zo dňa 12.06.2025, a ktoré boli vyhlasovateľom uverejnené zákonom predpísaným spôsobom.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 16

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 1 proti 2 zdr 11 nehl 0 = neschválené

MZ schvaľuje predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to **pozemkov** parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m² a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 030 m², t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča) pre **Miroslava Rosenského**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom Levočské Lúky 53, Levoča, SR a **Natáliu Rosenskú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale

bytom Levočské Lúky 7, Levoča, SR za kúpnu cenu 160 000 eur v súlade s ustanovením §9, ods. 2, písm. a) a §9a, ods. 1, písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl 0

MZ schvaľuje predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Levoča v miestnej časti **Levočské Lúky**, a to pozemkov parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m² a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 030 m², t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami §9, ods. 2, písm. a) a §9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 1.

T: 31.12.2025

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Spracovala: Ing. Ľubomíra Čujová

V Levoči dňa 19.08.2025

Návrhová komisia:

Miroslav Čurilla

Miroslav Dunčko

Mgr. Nikolaj Kučka



[Handwritten signatures of the members of the Drafting Committee]

Primátor mesta podpísal celé znenie uznesenia dňa 19.8.2025

[Handwritten signature of Ing. Miroslav Vilkovský]
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta