

NÁZOV INVESTIČNEJ AKCIE	Rozpočet	Úprava	Zmena č. 1	ZDROJE KRYTIA		Poznámka	
				VLASTNÉ ZDROJE	CUDZIE ZDROJE		
				Úprava/ po úprave	Úprava/ po úprave		
						Príprava projektovej dokumentácie	
Projektová dokumentácia	60 000	+ 32 500	92 500	+ 32 500		Rekonštrukcia mosta Predmestie /dočasné zvýšenie únosnosti a kompletná rekonštrukcia mostného objektu/	32 841
						Výstavba stojísk zberných nádob komunálneho odpadu /MŽP SR-Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného odpadu ZKO/	30 000
						Interiér meštianskeho domu na NMP 47 – realizačná dokumentácia	5 000
						Klimatizácia kongresovej sály a pridružených miestností mestského divadla v Levoči	12 000
						Rekonštrukcia siete VO v hradbovom opevnení mesta Levoča	5 000
						Rekonštrukcia ciest na NMP (prepojovacia cesta medzi Radnicou a Evanjelickým kostolom, MsÚ a Bazilikou sv. Jakuba, pozdĺž NMP 47)	3 500
						Spolu	88 341
Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1 - obnova objektu na NMP č.47	2 591 739	+ 43 261	2 635 000				
Mobiliár: Investícia mesta Levoča do cykloturistickej trasy a súvisiacej podpornej infraštruktúry	0	+ 8000	8 000	+ 8 000			

ZMENA Rozpočtu č. 1 – 2025 – Výdavky bežného rozpočtu

	Rozpočet	Úprava	Zmena č. 1
Zmeny a doplnky č. 20 UPN-M Levoča	0	+ 9 551	9 551
Analýza súčasného stavu systému zberu ZKO a návrh vhodného systému množstvového zberu vrátane predloženia žiadosti o poskytnutie NFP	0	+ 6 500	6 500

Dôvodová správa:

Projektová dokumentácia

Rekonštrukcia mosta Predmestie

Vzhľadom na závery diagnostického prieskumu, podrobnej prehliadky a prepočtu zaťažiteľnosti mosta na ulici Predmestie cez Levočský potok sa pristúpilo k vypracovaniu nižšie uvedených projektových dokumentácií v celkovom rozpočtovom náklade 32 841 EUR:

- „*Opatrenia na dočasné zvýšenie zaťažiteľnosti mosta na ulici Predmestie, Levoča*“ - predmetom projektovej dokumentácie je vypracovanie zjednodušenej dokumentácie v stupni dokumentácie na realizáciu stavby (DRS). Súčasťou dokumentácie bude dodanie textovej a výkresovej časti dokumentácie vrátane návrhu zaťažiteľnosti, potrebných výpočtov, návrhu dočasného dopravného značenia, výkazu výmer a rozpočtových nákladov navrhovaných opatrení.
- „*Rekonštrukcia mosta na ulici Predmestie, Levoča*“ - projektová dokumentácia bude vypracovaná v stupni dokumentácia na stavebné povolenie v podrobnosti dokumentácie na realizáciu stavby (DSPRS). Súčasťou dokumentácie bude prerokovanie dokumentácie DSPRS s dotknutými orgánmi a organizáciami, návrhy obchádzkových trás, návrhy dopravného značenia, zabezpečenie hydrogeologických údajov, geodetické zamerania dotknutého územia vrátane inžinierskych sietí, výkazu výmer a rozpočtových nákladov stavby.

Výstavba stojísk zberných nádob komunálneho odpadu

MŽP SR ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko vyhlásilo výzvu s názvom „Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu“, kde je jedným z oprávnených výdavkov aj výstavba uzamykateľných stojísk na umiestnenie zberných nádob ZKO.

Rekonštrukcia siete VO v hradbovom opevnení mesta Levoča

Z dôvodu plánovanej stavby v roku 2026 - 2027 „Levoča – ul. Baštova, Uholná, Kláštorská, Kukučínova – úprava NN a DP“, ktorej investorom je VSD, a.s. dôjde k zrušeniu nevyhovujúceho vonkajšieho NN vedenia a jeho nahradenia novým kábovým vedením uloženým v zemi, čím dôjde k odstráneniu podperných bodov pre verejné osvetlenie na týchto uliciach. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné pristúpiť k vypracovaniu projektovej dokumentácie rekonštrukcie verejného osvetlenia na Baštovej, Kukučínovej, Kláštorskej a Uholnej ulici.

Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 47 v Levoči, ÚZPF č. 2936/1 - obnova objektu na NMP č.47

Úprava rozpočtu projektu je nevyhnutná na základe nových závažných zistení, ktoré sa objavili počas búracích prác a sanačných prác pri obnove Meštianskeho domu č. 47 na Námestí Majstra Pavla v Levoči. Tieto skutočnosti vyplynuli z **nepredvídateľných okolností a boli zistené až po odkrytí reálneho stavu konštrukcií objektu** a nebolo ich možné predvídať v prípravnej fáze projektu. Následne vznikla potreba realizácie dopĺňujúcich stavebných zásahov, ktoré sú nevyhnutné pre úspešné dokončenie obnovy budovy.

Nepredvídateľné okolnosti a nové zistenia:

Nález dreveného trámového stropu na 2. NP - nutná úprava skladby konštrukcie

Pri demontáži betónového poteru bez výstuže sa zistilo, že je uložený nie na násype nad klenbou, ako sa predpokladalo, ale na zaklope sekundárneho trámového stropu. Zaklop bol značne napadnutý hnilobou a stratil nosnú funkciu. Pod ním sa nachádzala dutina výšky 600 – 700 mm. Na zabezpečenie statickej stability a zníženie tepelných strát je nevyhnutné zaklop odstrániť, strop zosilniť a nahradiť novou zateplenou skladbou podlahy.

Nález zasypanej pivnice pod miestnosťou č.1.02 – nutná úprava skladby konštrukcie podlahy

Po odstránení omietok sa zistilo, že murivo v soklovej časti je dlhodobovo vlhké a zasolené. Pred nanosením nových omietok je nevyhnutné znížiť obsah vlhkosti a solí pomocou aplikácie buničiny, ktorá bude fungovať ako absorbent. Tento krok zlepši stav muriva a urýchli pokračovanie rekonštrukcie.

Odvlhčenie objektu – nutnosť odsolenia očisteného muriva na 1.NP

Po odstránení náterov z posledných etáp obnovy objektu bolo zistené, že väčšina omietok bola zrealizovaná z cementových zmesí. Po odstránení omietok a podkladných nástrekových vrstiev sa zistili nepredvídateľné okolnosti, že soklová časť muriva zostala vlhká a zasolená, čo je dôsledkom dlhodobej prítomnosti vlhkosti v murive. Vzhľadom na aktuálny stav muriva je nevyhnutne zabezpečiť maximálne možné zníženie vlhkosti pred realizáciou nových omietkových zmesí. Pre tento účel sa navrhuje aplikácia buničiny, ktorá bude slúžiť ako absorbent vlhkosti a solí. Použitím tejto metódy sa nielenže zlepši stav muriva, ale zároveň sa urýchli celý proces rekonštrukcie, keďže buničina zníži obsah vlhkosti v murive v kratšom časovom období.

Základový trámec vstupnej brány

Počas reštaurátorských prác na kamennom portáli vstupnej brány z Námestia Majstra Pavla bolo zistené, že pod hlavnou vstupnou bránou chýba základ. Tento stav odhaľuje významné konštrukčné oslabenie, ktoré môže ohroziť stabilitu celej brány. Návrhové riešenie bude vytvorenie nového základu, do ktorého budú osadené kamenné prvky prahu.

Oprava dodatočne zistených trhlín v objekte

Pri čistení a odstraňovaní omietok v celom objekte, vrátane severnej fasády, boli zistené dodatočné statické trhliny. Podľa statických posudkov je nevyhnutné tieto trhliny zošiť pomocou oceľových helikálnych výstuží, aby sa zabránilo ich ďalšiemu šíreniu a poškodeniu muriva.

Úprava klenby nad schodiskom m.č.1.05

Pri demontáži podlahy v miestnosti č. 2.33 sa zistilo, že klenba nad schodiskom je v havarijnom stave. Aby sa predišlo riziku jej prepadnutia, je nevyhnutné zabezpečiť stabilitu klenbu nad schodiskom miestnosti č. 1.05. Klenba vykazuje známky oslabenia, čo si vyžaduje okamžitý zásah na jej statickú stabilizáciu a zaručenie bezpečnosti prevádzky objektu. Predložený návrh zahŕňa kroky na posilnenie, opravu a prípadnú výmenu klenby, s cieľom predísť ďalším havarijným stavom a zlepšiť jej bezpečnosť.

Zmeny a doplnky č. 20 ÚPN-M Levoča

V roku 2024 boli v rozpočte mesta Levoča (výdavky bežného rozpočtu) schválené finančné prostriedky na vypracovanie a obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 20 Územného plánu mesta Levoča“. Proces obstarania zmien a doplnkov nebol v roku 2024 ukončený, z uvedeného dôvodu je potrebné opätovne schváliť finančné prostriedky na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie, na vypracovanie upraveného návrhu Zmien a doplnkov č. 20 ÚPN-M so zapracovaním pripomienok z verejného prerokovania návrhu a vyhodnotenia pripomienkového konania a vypracovania čistopisu Zmien a doplnkov č. 20 ÚPN-M.

Analýza súčasného stavu systému zberu ZKO a návrh vhodného systému množstvového zberu vrátane predloženia žiadosti o poskytnutie NFP

MŽP SR ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko vyhlásilo výzvu s názvom „Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu“. Súčasťou projektu je aj analýza súčasného systému zberu ZKO z domácnosti a návrh vhodného systému množstvového zberu ZKO v záujmovom území.