

Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR

Z Á P I S N I C A

č. 14

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,
konaného dňa . júna 2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

Zapisovateľ: Ing. Ľubomíra Čujová

1. Otvorenie a program zasadnutia

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov, otvoril 14. zasadnutie MZ v Levoči. Konštatoval uznávanie schopnosti poslancov MZ. Navrhol návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky. Ospravedlnil neprítomných poslancov.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- program MZ máte pred sebou
- je návrh na doplnenie?

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- mám návrh na zmenu v komisii
- v prvom uznesení zobrať na vedomie vzdanie sa funkcie a v druhom uznesení voľbu nového člena komisie.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pripraviť uznesenie k tomu a dáme to za bod č. 14
- ospravedlnení: Bc. Ľubomír Komara a MUDr. Jana Suráková
- návrhová komisia: prednosta tu nie je, bude pán zástupca JUDr. Pavol Papcun, Miroslav Čurilla, Miroslav Dunčko
- overovatelia zápisnice: RNDr. Vladimír Adamkovič, Ján Lorko
- zapisovateľka: Ing. Ľubomíra Čujová
- hlasujeme o doplnení programu MZ.

UZNESENIE č. 1

K bodu: **Program zasadnutia MZ - Doplnenie programu o bod: Zmena vo finančnej komisii**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl 3

MZ schvaľuje poslanceký návrh poslanca MZ Radoslava Kellnera: doplnenie programu o dve uznesenia: 1.) MZ berie na vedomie vzdanie sa člena finančnej komisie

2.) voľba nového člena finančnej komisie.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský,

UZNESENIE č. 2

K bodu: **Program zasadnutia MZ**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl 4

MZ schvaľuje program MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 3

K bodu: **Návrhová komisia**

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl 4

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Pavol Papcun, Miroslav Čurilla, Miroslav Dunčko .

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 4

K bodu: **Overovatelia zápisnice**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl 3

MZ schvaľuje overovateľov zápisnice MZ: RNDr. Vladimír Adamkovič, Ján Lorko.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

2. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- na 13. zasadnutí MZ, ktoré sa konalo 25.4.2024 bolo prijatých 62 uznesení
- všetky uznesenia boli splnené.

UZNESENIE č. 5

K bodu: **Kontrola plnenia uznesení**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 13. zasadnutia MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

3. Nakladanie s majetkom mesta

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Drahomírecký - bližšie vysvetlil.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- majetkové oddelenie pripravilo 12 návrhov na uznesenie
- prvým je žiadosť pána Petra Žigu z Bottovej ulice

- požiadal o predaj pozemku tvoriaceho trávnatý pás pred jeho domom na Bottovej ulici
- MZ mu v minulosti predaj pozemku neschválilo
- teraz ide o predaj pozemku bezprostredne pred jeho domom tak, aby celistvosť chodníka nebola narušená a chodník by slúžil v celej šírke, preto navrhujeme schváliť predaj pozemku v celkovej výmere 20 m².

Ján Lorko (poslanec MZ)

- pred domom sú siete, to nevaďí?

Mgr. Martin Drahomírečský (vedúci OM)

- je tam elektrina
- je to jeho prípojka k rodinnému domu.

Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)

- súhlasím so žiadosťou o predaj tejto trávinatej plochy
- títo Rómovia veľmi solídne pristupujú k plneniu si svojich povinností v súlade so zákonom
- podporujem to, pretože prostredie sa zveľadí a skultivuje.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 3 nehl 2

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Bottovej: **parc. č. KN-C 611/5 – zast. pl. a nádv., s výmerou 20 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 39/2024, vyhotoveného dňa 23.4.2024, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemkov:

- parc. č. KN-C 624/2 – zast. pl. a nádv., s výmerou 13 m² ;
- parc. č. KN-C 611/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 2 705 m² ;

t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča podľa § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod pozemku s nízkou hodnotou;
- prevod pozemku so zreteľom na jeho stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca;
- prevod pozemku s malou výmerou nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku: pozemku parc. č. KN-C 624/1, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3010 k. ú. Levoča.

Všeobecná hodnota pozemku nebola určená znaleckým posudkom, keďže neprevýšila sumu 3 000 eur.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča sú verejne dostupné na webovom sídle Mesta: www.levoca.sk.

Zámer mesta Levoča previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v platnom znení, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 7

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 3 nehl 2

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **predaj pozemku** v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Bottovej: **parc. č. KN-C 611/5 – zast. pl. a nádv., s výmerou 20 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 39/2024, vyhotoveného dňa 23.4.2024, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemkov:

- parc. č. KN-C 624/2 – zast. pl. a nádv., s výmerou 13 m² ;

- parc. č. KN-C 611/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 2 705 m² ;

t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča

pre žiadateľa: **Peter Žiga, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1)**, za kúpnu cenu 40,00 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod pozemku s nízkou hodnotou;

- prevod pozemku so zreteľom na jeho stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca;

- prevod pozemku s malou výmerou nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku: pozemku parc. č. KN-C 624/1, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3010 k. ú. Levoča.

Všeobecná hodnota pozemku nebola určená znaleckým posudkom, keďže neprevýšila sumu 3 000 eur.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- manželia Šiserovci sú bezpodieloví spoluvlastníci rekreačnej chaty v lokalite Fedorkin jarok
- v roku 2008 bola zrealizovaná prístavba ku chate a žumpa
- vlastníci sa obrátili na mesto so žiadosťou o odkúpenie časti reálne užívaného a zastavaného mestského pozemku
- po obhliadke boli potvrdené skutočnosti zo žiadosti
- navrhujeme manželom Šiserovcom predat' tieto pozemky za kúpnu cenu 40 eur/m², vrátane odplaty za neoprávnené užívanie pozemkov dva roky späť vo výške 890 eur.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

hlasujeme o predložennom návrhu.

UZNESENIE č. 8

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje predaj pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. Fedorkin jarok:

- **parc. č. KN-C 6686/47 – ost. pl., s výmerou 24 m²,**
- **parc. č. KN-C 6686/48 – ost. pl., s výmerou 61 m²,**
- **parc. č. KN-C 6686/49 – ost. pl., s výmerou 4 m²,**

oddelených na podklade geometrického plánu č. 54258421-9/2024, vyhotoveného dňa 08.02.2024 spoločnosťou Geoplus Levoča, s. r. o., IČO: 54258421, so sídlom Tatranská ulica 3531/7, Levoča z pozemku parc. č. KN-C 6686/1 – ost. pl., s výmerou 13 137 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

pre kupujúcich: **Ondrej Šiser, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. Mgr. Magdaléna Šiserová, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, 059 71 Ľubica, SR,** v celosti (1/1), do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 40 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že:

- **pozemok parc. č. KN-C 6686/47** je zastavaný prístavbou k chate s. č. 2030 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 6686/7, ktorej bezpodieloví spoluvlastníci sú kupujúci;
- **časť pozemku parc. č. KN-C 6686/48** je zastavaná drobnými stavbami a to záhradným domčekom na náradie a studňou v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich a ostávajúca časť tohto pozemku tvorí príahľú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s týmito drobnými stavbami, nakoľko sa nachádza v ich bezprostrednom susedstve;
- **časť pozemku parc. č. KN-C 6686/49** je zastavaná žumpou v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich a ostávajúca časť tohto pozemku tvorí príahľú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto drobnou stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- body štyri a päť sa týkajú obchodných verejných súťaží vyhlásených Mestom Levoča
- v bode číslo štyri ide o objekt na Kláštorskej 27 spolu s pozemkom
- v bode číslo päť ide o pozemky na Levočských Lúkach
- v oboch prípadoch navrhujeme výšku kúpnej ceny znížiť a pokračovať v súťaži.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- diskusia nie je, hlasujeme o návrhu.

UZNESENIE č. 9

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Levoča na Kláštorskej ulici v Levoči, a to pozemku **parc. č. KN-C 250/10 – zast. pl. s výmerou 9 m²,** oddeleného od pozemku parc. č. KN-C 250/2 – ost. pl. s výmerou 690 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča na podklade Geometrického plánu

č. 13/2024, vyhotoveného dňa 13.03.2024 Ing. Petrom Garnekom, IČO: 34803637, pre žiadateľa: Matej Bondra, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 064 01 Stará Ľubovňa, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 40,00 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, teda ako zákonnú výnimku pri prevode nehnuteľností, a to z dôvodu, že ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- body štyri a päť sa týkajú obchodných verejných súťaží vyhlásených Mestom Levoča
- v bode číslo štyri ide o objekt na Kláštorskej 27 spolu s pozemkom
- v bode číslo päť ide o pozemky na Levočských Lúkach
- v oboch prípadoch navrhujeme výšku kúpnej ceny znížiť a pokračovať v súťaži.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- diskusia nie je, hlasujeme o návrhu.

UZNESENIE č. 10

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 3 nehl 2

MZ schvaľuje predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča na Kláštorskej ulici v Levoči, a to stavby s. č. 543 – bytový dom, a pozemku parcela registra „C“, parc. č. 284 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 664 m², na ktorom je táto stavba postavená, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 1.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 11 proti 0 zdr 4 nehl 2

MZ schvaľuje predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Levoča v miestnej časti **Levočské Lúky**, a to pozemkov parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m² a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 030 m², t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 2.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v roku 2019 mesto realizovalo rekonštrukciu komunikácie na Levočskej Doline
- došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku bola uzavretá zmluva a dodatok

- doba nájmu uplynie 31.12.2024
- opätovne sme navrhli odkúpenie tohto pozemku, ale je v platnosti príkaz Ministerstva ŽP o zákaze predaja dubiόzneho majetku
- navrhujeme uzavrieť dodatok č. 3 k zmluve s predĺžením doby nájmu do konca roka 2025.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

UZNESENIE č. 12

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje uzavretie Dodatku č. 3 medzi Slovenskou republikou, správcom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36 022 047, so sídlom Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, Odštepny závod: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, so sídlom Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever ako prenajímateľom a mestom Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 05401 Levoča ako nájomcom, **k Nájomnej zmluve č. 1486/2019 -KE (SVP, š. p.);** č. MAJ/28828/00923/2019/JGAL (mesto Levoča) zo dňa 24.09.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.07.2021, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 25.01.2023 uzavretými na účel realizácie stavebného objektu: “Miestna komunikácia Levočská Dolina – Južná“, **v zmysle ktorého sa doba nájmu predĺži do 31.12.2025.** Ostatné podstatné náležitosti zmluvy (účel nájmu, sadzba nájomného) sa nemenia.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- žiadosť Slovak Parcel Service o nájom časti pozemkov pri zimnom štadióne, CVC a na autobusovej stanici za 216 eur/ročne
- ide o zámer umiestniť samoobslužné boxy balíkovo
- rozloha je 1 m², je napájaný batériami a fotovoltikou.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- spoločnosť dala aj nejakú finančnú ponuku?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- na začiatku bol návrh na výpožičku
- nesúhlasili sme a navrhli sme sumu nájomného podľa zásad.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- prenájam balíkomat o rozlohe 1,5 m² a mám uzavretú zmluvu 65 eur/mesiac
- mohli by sme viac peňazí pýtať, dávam poslanecký návrh na 40 eur/ m²/mesiac.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- podporím návrh, aby suma bola zvýšená.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- odberných miest bude iba pribúdať
- na zamyslenie, či by mesto nevytypovalo lokality, ktoré by ponúklo do obchodnej verejnej súťaže pre takéto siete, aby to aj nešpatilo.

Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)

- kde to bude umiestnené pri CVČ?

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- ukážem na fotkách, ktoré priložili.

JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)

- pri zimnom štadióne, kde to bude?

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- na kraji parkovacej plochy, ako býva pán Brincko.

PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)

- pri zrušení to bude ako s výpoveďou?

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- trojmesačná výpovedná, budeme dbať na to, aby sa dalo ukončiť aj bez udania dôvodu.

PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)

- súhlasím s tým, čo povedal pán Lorko
- je to služba občanovi
- treba možno centrálny výdaj.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- vyhýbame sa centrálnej zóne
- mesto neovplyvní umiestnenie takýchto boxov na súkromných pozemkoch.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- nie je to služba občanovi, je to tvrdý biznis.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- vidím aj ten ekologický rozmer
- vytypovali strategické miesta, urobili prácu za nás.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- zamietli sme lokalitu na autobusovej stanici pri predajnom stánku, pretože sa tam kuriér nemá ako dostať.

Mgr. Eva Chalupěcká (poslankyňa MZ)

- tie miesta sa nezriaďujú náhodne, majú štatistiky.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- viac ich sústreďovať na miesta, kde sú nákupné centrá.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme o poslaneckom návrhu pána Jána Lorka.

UZNESENIE č. 13

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ Jána Lorka: zvýšenie nájomného pre spoločnosť Slovak Parcel Service s. r. o. zo 6 eur/m²/mesiac na 40 eur/m²/mesiac.

T: 30.09.2024

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme o prenájme pozemkov.

UZNESENIE č. 14

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 0 nehl 5

MZ schvaľuje prenájom pozemkov parc. č. KN-C 1690/1 v lokalite autobusovej stanice, KN-C 3240/12 v lokalite pri zimnom štadióne a KN-C 2888/1 v lokalite pri CVC k. ú. Levoča, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužných boxov „Balíkovo“, ktoré budú slúžiť k vydávaniu a prijímaniu balíkov, prípadne ďalších služieb, pre spoločnosť Slovak Parcel Service s. r. o., so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217, za nájomné vo výške 40 eur/m²/mesiac, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, keďže súhrn nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur.

T: 30.09.2024

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Levoča o nájom časti pozemkov v lokalite Mariánska hora pre zriadenie vecného bremena
- spevnenie svahu pod Pútnickým domom
- navrhujeme zriadiť vecné bremeno v prospech Rímskokatolíckej cirkvi.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- nechceli to do osobného vlastníctva?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- chceli, ale je to lesný pozemok
- našli sme iný spôsob ako to vyriešiť
- vecné bremeno bolo pre pána dekana postačujúce.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- bol by problém zo zápisom do katastra.

UZNESENIE č. 15

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vecné bremená**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „**Pútnický dom Mariánska hora – Levoča, stavebné úpravy**“ zriadenie vecného bremena v prospech Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Levoča, so sídlom Námestie Majstra Pavla 52, Levoča, SR ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na časti pozemku parc. č. KN-E 7054 – lesný pozemok vo vlastníctve mesta Levoča, v katastrálnom území Levoča, list vlastníctva č. 4376 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 29/2024, vyhotoveného dňa 11.06.2024 DataGEO – Ing. Miloš Kršjak, IČO: 10767258, s miestom podnikania: Fabiniho 23, 052 01 Spišská Nová Ves („slúžiaci pozemok“) vykonanie terénnych úprav, odstránenie krovia a náletových drevín, uloženie fólie proti prerastaniu burinami a umiestnenie malých drevených terás, prístupných z objektu Pútnického domu;
- trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez slúžiaci pozemok pri realizácii zámeru, jeho údržbe a oprave;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena

na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platn. znení.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v roku 2015 mesto uzatvorilo so Slovenským vodohospodárskym podnikom zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- účelom zmluvy mala byť realizácia úpravy mosta na Levočskej Doline
- medzičasom došlo k zrúteniu mosta
- SVP sme navrhli zmeniť názov stavby dodatkom, ale nesúhlasilo s návrhom
- pripravili sme návrh, ktorým by MZ malo schváliť uzavretie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme o predložennom návrhu.

UZNESENIE č. 16

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vecné bremená**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „**Zničený most v Levočskej Doline – 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline**“ **uzavretie Nájomnej zmluvy a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** (ďalej len „**Zmluva**“) medzi Slovenskou republikou, správcom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36 022 047, so sídlom Karloveská 2, 84104 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, Odštepny závod: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny

závod, so sídlom Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever ako prenajímateľom a zároveň budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „SVP“) a mestom Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla 4/4, 05401 Levoča ako nájomcom a zároveň budúcim oprávneným z vecného bremena (ďalej len „mesto“):

- na prenájom časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská dolina:
 - parc. č. KN-C 7228/8 – trv. tr. porast, s výmerou 30 m²;
 - parc. č. KN-C 7228/9 – zast. pl. a nádv., s výmerou 80 m²;
 - parc. č. KN-C 7228/37 – vodná plocha, s výmerou 226 m²;

t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2090 k. ú. Levoča; podľa grafickej situácie s názvom „Zničený most v Levočskej doline zo dňa 03.06.2024, s celkovou výmerou 200 m²;

na účel realizácie stavby: **„Zničený most v Levočskej Doline – 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“** - stavebného objektu **„SO 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“**, za nájomné vo výške 250 eur/rok (t. j. 1,25 eur/m² /rok), na dobu určitú – odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2026;

- vo veci budúceho zriadenia vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy:

- a) po zrealizovaní stavby: **„Zničený most v Levočskej Doline – 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“** zabezpečí mesto porealizačné geodetické zameranie stavby, v rozsahu stavebného objektu **„SO 201 Most cez Levočský potok v Levočskej doline“**;
- b) po zrealizovaní stavby **„Zničený most v Levočskej Doline – 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“** - stavebného objektu **„SO 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“** mesto doručí SVP v dohodnutej lehote geometrický plán na zriadenie vecného bremena na umiestnenie tohto stavebného objektu s vyčíslením rozsahu vecného bremena;
- c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu budú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina: **parc. č. KN-C 7228/8, KN-C 7228/9 a KN-C 7228/37 („slúžiace pozemky“)**;
- d) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na slúžiacich pozemkoch umiestnenie **stavebného objektu „SO 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“** zrealizovaného v rámci stavby **„Zničený most v Levočskej Doline – 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“** v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou DOPRAPROJEKT a. s. Bratislava, zodp. projektant Ing. Pavol Kubík;
 - trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena alebo ním povereným osobám vo výkone jeho práv z vecného bremena;
- e) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- f) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote; počítanej odo dňa doručenia GP na zriadenie vecného bremena SVP;
- g) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- h) vecné bremeno bude zriadené **za odplatu** vo výške určenej internými predpismi SVP platnými v čase uzatvárania Zmluvy o zriadení vecného bremena.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- Slovenské národné múzeum - Spišské múzeum požiadalo mesto o splatenie nedoplatku z vyúčtovania služieb spojených s nájmom nebytového priestoru na radnici formou splátkového kalendára
- nemajú dostatok finančných prostriedkov na celkovú úhradu
- navrhujeme schváliť dohodu o uznaní dlhu aj o úhrade.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – dohoda o splátkach**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje dohodu o uznaní dlhu a jeho úhrade za nedoplatok z vyúčtovania nákladov za služby spojené s nájmom nebytového priestoru za rok 2023, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 2 (Radnica) v Levoči vo výške 17 459,43 eur s príslušenstvom (úrok z omeškania) pre Slovenské národné múzeum, Spišské múzeum v Levoči, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 40, Levoča, IČO: 00 164 721 a to takto: sumu 3 000 eur uhradiť do 30.06.2024, sumu 5 000 eur uhradiť do 31.07.2024, sumu 6 000 eur uhradiť do 31.08.2024 a sumu 3 459,43 eur uhradiť do 30.09.2024.

T: 30.09.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- navrhujeme dlhodobý hmotný majetok zveriť do správy TSML.

UZNESENIE č. 18

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zverenie majetku do správy**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie majetku s účinnosťou od **01.08.2024** na dobu neurčitú: dlhodobý hmotný majetok odpisovaný, účtovná trieda 02, účet 021:

- inv. č. 2/826/43 - Futbalové ihrisko - vnútroblok sídl. Západ, v obstarávacej cene 56 968,54 eur;
- inv. č. 2/826/44 - Chodníky - vnútroblok sídl. Západ, v obstarávacej cene 44 790,32 eur;
- inv. č. 2/826/45 - Verejné osvetlenie - vnútroblok sídl. Západ, v obstarávacej cene 42 163,98 eur;
- inv. č. 2/826/46 - Detské ihrisko - vnútroblok sídl. Západ, v obstarávacej cene 133 481,95 eur;
- inv. č. 2/826/47 - Workoutové ihrisko - vnútroblok sídl. Západ, v obstarávacej cene 70 479,07 eur;
- inv. č. 2/826/48 - Parkový mobiliár - vnútroblok sídl. Západ, v obstarávacej cene 31 060,62 eur;
- inv. č. 2/826/38 - Rekonštrukcia Ulica M. R. Štefánika - chodník, v obstarávacej cene 102 373,19 eur;
- inv. č. 2/826/39 - Rekonštrukcia Za sedriou - chodník, v obstarávacej cene 140 814,43 eur;

- inv. č. 2/826/40 - Rekonštrukcia Gerlachovská ulica - chodník, v obstarávacej cene 127 498,44 eur;
 - inv. č. 2/826/41 - Špitálska ulica - prestavba komunikácie a chodníka, v obstarávacej cene 620 724,40 eur;
 - inv. č. 2/826/41_A - Špitálska ulica - verejné osvetlenie, v obstarávacej cene 85 218,71 eur;
- dlhodobý hmotný majetok odpisovaný, účtovná trieda 02, účet 029:
- inv. č. 2/826/37 - Hradbový múr - Juhozápadná a západná strana, v obstarávacej cene 24 230 eur;
- do správy** Technickým službám mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Hradby č. 2, IČO: 35528052.
T: 30.09.2024

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- návrh na úpravu výška nájomného v súvislosti so zmluvou uzavretou medzi mestom a spoločnosťou Lesy mesta Levoča
- nájomné bude splatné jednorazovo do 30.9.2024.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hľadáme spôsob ako uskutočniť realizáciu stavby mosta na Levočskej Doline
- podali sme žiadosť o financovanie prostredníctvom menej rozvinutých regiónov
- v súčasnosti nemáme zdroje krytia na rekonštrukciu tohto mosta
- schválením tohto dodatku vieme preukázať zdroje krytia na začatie realizácie výstavby mosta
- teraz sa vyhodnocujú ponuky
- v tejto chvíli je to najvhodnejšia forma.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- absentuje mi tu stanovisko orgánov mestskej firmy
- o akú sumu sa jedná?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- necelých 150 000 eur.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- ak to má pomôcť mestu podporím to
- pre mesto to až taký príjem nie je, ale pre našu mestskú firmu je to dosť veľký výdavok.

Miroslav Dunčko (poslanec MZ)

- včera nám to bolo pred MZ vysvetlené
- podporím ten návrh.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- tento bod dôvodovú správu nemá
- informácie si musíme dohľadať
- bola by som vďačná, ak by dôvodové správy boli obsahovo o faktoch, ktoré sú dôležité pre prijatie rozhodnutia.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- most bude slúžiť aj Lesom mesta Levoča, ktorý tam majú svoju prevádzku
- sme v núdzovom stave s pontónovým mostom
- VÚC už niekoľkokrát prejavil záujem o vrátenie pontónového mosta
- naliehavosť situácie je v tomto prípade prioritou a preto podporím túto vec.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- v uznesení by som to dal, že to má byť na most
- ako vrátime peniaze späť obchodnej spoločnosti?
- dal by som poslanecký návrh dopracovať a zapracovať pripomienky, ktoré tu momentálne padli.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- snažili sme sa nájsť peniaze z iných zdrojov
- nechcem, aby sa nám most ťahal do budúceho roku
- môže sa stať, že tie peniaze ani nebudeme potrebovať, keď získame finančné prostriedky z Najmenej rozvinutých okresov.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- o koľko sa navýšila ťažba a na ten nájom budeme používať aj peševný fond?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nemyslím si, že to čo si povedal, že tak bude
- robím všetko preto, aby som neohrozil túto spoločnosť.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- nemali sme rokovanie dozornej rady
- je to riziková operácia
- nechcem ísť do nej.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- pracovné stretnutia pred MZ sú veľmi plodné.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- stretnutia sú, ale nie každý si môže dovoliť na nich prísť.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- je dobrý nápad, že využívame Lesy mesta a nemusíme brať úver.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- bolo by dobré, že by sa k tomu vyjadril aj riaditeľ
- navrhujem tento bod presunúť na dnešné rokovanie za bod programu Správa o hospodárení Lesov mesta.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- nesúhlasím, že sa máme dojednávať mimo zasadnutia MZ, deň predtým.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- môžu ísť cez pontónový most aj ťažšie autá?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- do 40 ton.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- vedenie mesta v diskusii jasne vysvetlilo o čo im ide
- ide o to, aby sa čím skôr urobil.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- nesúhlasím s JUDr. Budziňákovou, MBA.
- tieto rokovania sú aj na VÚC, parlamente
- potom sa verejne vystúpi s nejakou dohodou
- mali by sme hľadať spoločnú cestu ako to spraviť, aby most bol skončený a plnil funkciu.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- mohla by dať aj stanovisko hlavná kontrolórka.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- môžete sa rozhodnúť, že presunieme tento bod, ale nie je to štandardne, lebo program MZ bol stanovený, ale môžete si to odhlasovať.

UZNESENIE č. 19

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 10 proti 0 zdr 4 nehl 3

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča: navrhujem presunúť bod z Nakladania s majetkom mesta (Dodatok č. 1 – nájom nehnuteľností) za bod rokovania č. 12 Správa o hospodárení Lesov mesta Levoča, spol. s r.o. za rok 2023.

T: 30.09.2024

Z: Mgr. Drahomírečský
Mgr. Kučka

4. Zmena rozpočtu mesta č. 3 na rok 2024

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- predkladám návrh zmeny rozpočtu č. 3 na rok 2024
- príjmy bežného rozpočtu navrhujeme navýšiť
- príjmy kapitálového rozpočtu sú bez zmeny
- príjmové finančné operácie, navýšenie použitia rezervného fondu.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- od 1.1.2026 sa mení zákon o financovaní základných, stredných škôl a školských zariadení
- MŠ a ŠKD prechádzajú na normatívne financovanie

- pokles daňových príjmov samospráv bude mínus 19,9 %
- výdavok na MŠ máme 1,7 milióna eur a na ŠKD 234 000 eur na rok 2024
- do normatívneho financovania sa nám dostane 1,9 milióna eur, ktorými nebudeme môcť pohnúť
- chystá sa veľká reforma sociálnych zákonov, opatrovateľských služieb
- od 1.1.2026 prejdú sociálne služby a pobytové služby na normatívne financovanie
- v roku 2028 v rámci vyjadrenia bruselských orgánov už nebudú v rámci projektov podporované opatrovateľské služby, ani terénne sociálne služby
- pôjde normatív za každým klientom, ktorý bude posúdený úradom práce
- bude mu vytvorený samostatný účet v štátnej pokladnici a buď on alebo jeho rodinní príslušníci budú týmito peniazmi disponovať a buď si zaplatia opatrovateľku alebo umiestnia na nejakej pobytovej službe
- sú to dve radikálne zmeny:
- od 1.1.2025 normatívne financovanie MŠ a ŠKD
- od 1.1.2026 zmena sociálnych zákonov.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- veľké poďakovanie za asfaltovanie povrchu na námestí a výstavbu kruhového objazdu.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- ďakujem, že pokračujeme vo výstavbe ďalších kontajnerových stojísk a dúfam, že budú lacnejšie.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- budú
- vrátim sa k MŠ
- z pozície Únie miest a ZMOS-u urobíme všetko, aby to bolo od 1.1.2026
- u nás to nie je 19,9 %
- je to viac ako aj v iných mestách
- sú v tom aj vlastné príjmy
- tí, ktorí ráтали to nezráтали dobre
- samosprávy s tým súhlasiť nebudú, pretože by nám viac mali zobrať ako dať.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- návrh je pre nás mimoriadne nevýhodný
- pre niektoré školské zariadenie v meste je to likvidačné
- CVČ a ZUŠ nebude z čoho financovať.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- my už nebudeme mať výdavky, to už odpadne?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- všetky peniaze, ktoré nám prídu na MŠ, pôjdu na MŠ.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- MŠ si týmto pomôžu, my im toľko nedávame
- dotácia na žiaka je podľa tohto návrhu neporovnateľne vyššia.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- vzhľadom ku kapitálovým výdavkom

- z čoho sa bude financovať náklad?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- z mestských, najlepšie by bolo keby si zobrali MŠ aj s budovami.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- bude to spoločensky veľmi prijateľné, že rodič nebude doplácať nič
- ten čo to počítal nerátal s valorizačnými zložkami
- nemôžeme ako zriaďovateľ voči svojim zariadeniam začať vystupovať ako prenajímateľ nehnuteľností.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- to je ten istý problém ako keď prechádzali ZŠ pred dvadsiatimi rokmi.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- môžem sa mýliť, ale ten kto návrh dal, zobral výkazy a vyčítal, že celkove náklady na MŠ sú 803 mil. eur.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- problém je v tom, že v tých 803 mil. eur je zahrnuté aj spolufinancovanie mesta, aj to čo platia rodičia a réžia pri jedálni
- v rámci podielových daní nám aj to chcú zobrať.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- z tejto časti samospráva musí financovať ŠKD, CVČ a ZUŠ.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

UZNESENIE č. 20

K bodu: Zmena rozpočtu č. 3

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 3 – rozpočtové opatrenie č. 3/a, 3/b, 3/c, 3/d mesta Levoča na rok 2024.

T: 20.06.2024

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 21

K bodu: Zmena rozpočtu č. 3

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Ukazovateľ	schválené použité	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	po zmene
Geopriestorové registre			8000		8000
Informačný systém MP			24480		24480
Projektová dokumentácia	35 500	100 000	11 000		146 500
Rekonštrukcia cesty - Predmestie	2 000				2 000
Odpadové hospodárstvo (RFID systém)			23 580		23 580
Výstavba kontajnerových stojísk				14 750	14 750
územný plán		30 000			30 000
Námestie Štefana Kluberta č.6	8 000				8 000
Dom meštiansky na NMP č.28 PD	9 000				9 000
Ihrisko pre každého - sídl. Hrad			8 318		8 318
Lidl - čistinka		35 000		-15 000	20 000
Príspevok pre TS		17 000	140 685		157 685
Parkovací systém			32 880		32 880
ZŠ G. Haina - kotolňa		8 537			8 537
ZŠ Kluberta				250	250
Spolu	54 500	190 537	248 943	0	493 980

T: 20.06.2024

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 22

K bodu: Zmena rozpočtu č. 3

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Ukazovateľ	schválené použité	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	po zmene
územný plán	30 000	-30 000			0
Lidl - čistinka	35 000	-35 000			0
ZŠ Kluberta				14 917	14 917
Spolu	65 000	-65 000	0	14 917	14 917

T: 20.06.2024

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

5. Návrh cenníka Technických služieb mesta Levoča s účinnosťou od 01.07.2024

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Branislav Mind'aš - bližšie vysvetlil.

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- predkladáme zmenu cenníka TSML s platnosťou od 1.7.2024
- podrobné kalkulácie na tvorbu ceny bolo potrebné zaslať aj na Úrad prešovského samosprávneho kraja, ktorý nám cenovým výmerom schvaľuje položky v cenníku cintorínskych služieb
- ostatné položky sú uvedené v návrhu.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- ceny vašich služieb sú porovnateľné s komerčnými.

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- cenník je súčasťou aj hlavnej, aj podnikateľskej činnosti
- ceny musia vychádzať aj v porovnaní s konkurenciou, aby sme neboli stratoví.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- kedy začneme so zberom kuchynského odpadu?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ťažko je určiť nejaký termín
- nie sme na to pripravení.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- pracujeme na tom
- musíme to zaviesť, máme zákonnú povinnosť
- bude to súčasťou celej reformy odpadového hospodárstva.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- pri prenájme hrobového miesta sa mi zdá dosť malá suma
- aká tam je kalkulácia, lebo ak to prepočítame na desať rokov 15 eur a na Levočskej Doline 7,5 eur neviem či to vôbec pokryje náklady.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- je evidentné, že nechodíš na cintorín na Levočskej Doline
- tam žiadny chodník nie je, ani voda.

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- prenájom hrobových miest a schránky v kolumbáriu je jednorazový poplatok na desať rokov
- vnímame to ako službu pre ľudí
- nemôžeme to vnímať tak, že to má zvyšovať príjem pre nás.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ideme hlasovať.

UZNESENIE č. 23

K bodu: Návrh cenníka Technických služieb mesta Levoča s účinnosťou od 01.07.2024

Hl. za 14 proti 0 zdr 2 nehl 1

MZ schvaľuje Návrh Cenníka Technických služieb s účinnosťou od 01 .07.2024.

T: 20.06.2024

Z: Mgr. Mindáš

6. Investičný zámer obstarania výstavby 30 nájomných bytov bežného štandardu na Ulici Viktora Greschika v Levoči vrátane technickej vybavenosti súvisiacej s obstaraním nájomných bytov

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Lenka Petrášová - bližšie vysvetlila.

Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- predkladáme investičný zámer obstarania výstavby 30 nájomných bytov na ul. Viktora Greschika
- finančne najvýhodnejším spôsobom obstarania výstavby nájomných bytov je využitie dotácie z Ministerstva dopravy SR, úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania spolu s určenou výškou spolufinancovania z vlastných prostriedkov mesta
- investičný zámer rieši výstavbu piatich bytových domov
- prístup k bytovým domom je navrhovaný ako bezbariérový
- na výstavbu technickej vybavenosti vieme získať dotáciu a úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania
- je navrhovaných 38 odstavných stojísk
- v danom investičnom zámere budeme uvažovať s tepelnými čerpadlami a rekuperačnými jednotkami
- podiel dotácie závisí od priemernej podlahovej plochy bytu
- v prípade ak nám bude takýto investičný zámer schválený, máte v dôvodovej práve harmonogram a do MZ sa vrátíme, keď budeme vedieť presné finančné náklady.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- štúdia je prvý nástrel
- nevidím parkovacie stojiská.

Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- zmenila sa norma na výpočet počtu parkovacích státí
- navrhujú sa podľa podlahovej plochy.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- v tomto nákrese je nakreslených 38?

Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- áno, je ich 38.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- privítam taký zámer
- je to výborná lokalita
- spĺňajú sa kritéria aj súkromného, aj bytového domu.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- je to posledný pozemok vo vlastníctve mesta
- pôvodne tento pozemok bol určený pre II. etapu Krupného jarku
- vedeli by sme tu umiestniť maximálne osem rodinných domov
- nakoniec po prepočítaní kritérií Štátneho fondu rozvoja bývania vyšli ako najrentabilnejšie menšie bytové domy so šiestimi bytovými jednotkami.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- je to dobrá myšlienka, treba sa už len pustiť do toho.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- v dôvodovej správe mi chýbajú čísla.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- schvaľujeme investičný zámer, či sa máme do toho pustiť
- akékoľvek čísla sú orientačné
- hrubý prepočet je cca 3 mil. eur, spolufinancovanie mesta 120 000 eur.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- zdá sa mi, že 3 mil. eur nebude stačiť, lebo ešte tá technická vybavenosť
- čím lacnejšie to postavíme, tým nižšie nájomné budú mať nájomcovia.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- to nie sú sociálne byty
- je potrebné rozrátať náklady na štyridsať rokov a tvoriť fond opráv
- štandardne budú všetky služby poskytované, okrem plynu
- treba moderné technológie, ktoré niečo stoja.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- požiadavka na projekt a štúdie je tá, aby išlo o účelné domy.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- je to v súlade s územným plánom?

Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- áno
- v zmysle územného plánu je možné postaviť bytový dom s maximálnym počtom šesť bytových jednotiek
- výhľad rodinných domov to nebude ovplyvňovať.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- dlho odsúvame najväčší problém príjazdovú a odjazdovú komunikáciu z lokality
- neprichádzame so žiadnou alternatívou inej obslužnej komunikácie pre lokalitu sídliska Západ
- dať si záväzok prísť so štúdiou.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- bytové domy a územie bude plynofikované?

Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- nie
- plyn nie je oprávneným nákladom.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- aspoň nejakú prípojku k bytovým domom by som dal
- je to najlacnejšia forma vykurovania a najvýhodnejšia do budúcnosti
- nepoznáme trvácnosť tepelných čerpadiel.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- plyn sme zvažovali
- projektanti to neodporúčajú
- vrátim sa k zahusteniu dopravy
- do budúcnosti bude treba riešiť a zvažovať stav existujúcich mostov.

Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)

- zhotoviteľ bude zodpovedný za projektovú dokumentáciu.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- takto by mal vyzeráť developerský projekt
- sú to sociálne byty, ktoré sociálne nebudú.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- to nie sú sociálne byty.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- mesto by sa malo v prvom rade venovať sociálnym prípadom a stavať sociálne byty.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- bol som pri tom, keď sme odhlasovali Plantáž
- doteraz tam nič nestojí
- podporím tento návrh.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- škoda, že sa nenašiel investor
- mali by sme sa zamýšľať nad tým, aby sme začali stavať sociálne byty.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ideme hlasovať.

UZNESENIE č. 24

K bodu: Investičný zámer obstarania výstavby 30 nájomných bytov bežného štandardu na Ulici Viktora Greschika v Levoči vrátane technickej vybavenosti súvisiacej s obstaraním nájomných bytov

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje investičný zámer obstarania výstavby 30 nájomných bytov, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde na ulici Viktora Greschika na pozemku C – KN 2888/490 vo vlastníctve mesta Levoča.

T: 21.06.2024

Z: Ing Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 25

K bodu: Investičný zámer obstarania výstavby 30 nájomných bytov bežného štandardu na Ulici Viktora Greschika v Levoči vrátane technickej vybavenosti súvisiacej s obstaraním nájomných bytov

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje investičný zámer obstarania výstavby technickej vybavenosti súvisiacej s výstavbou 30 nájomných bytov, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde na ulici Viktora Greschika na pozemku C – KN 2888/490 a na časti pozemku C – KN 2888/1 vo vlastníctve mesta Levoča v zložení verejný vodovod a vodovodná prípojka, verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka, miestna komunikácia (chodníky) vrátane verejného osvetlenia, odstavné plochy, NN rozvody, elektrická NN prípojka a slaboprúdové rozvody.

T: 21.06.2024

Z: Ing Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 26

K bodu: Investičný zámer obstarania výstavby 30 nájomných bytov bežného štandardu na Ulici Viktora Greschika v Levoči vrátane technickej vybavenosti súvisiacej s obstaraním nájomných bytov

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie a zhotoviteľa stavebných prác na výstavbu 30 nájomných bytov, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde na ulici Viktora Greschika na pozemku C – KN 2888/490 vo vlastníctve mesta Levoča vrátane technickej vybavenosti súvisiacej s obstaraním nájomných bytov.

T: 21.06.2024

Z: Ing Petrášová
Mgr. Kučka

7. Informácia o preventívnych opatreniach a eliminovaní rizikového správania sa žiakov v Základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

PaedDr. Choborová – bližšie vysvetlila.

PaedDr. Mária Choborová (vedúca OŠSVaZ, ŠÚ)

- riaditeľky ZŠ predložili správy o monitorovaní rizikového správania sa žiakov v školách
- aké vzdelávacie aktivity absolvujú pedagogický zamestnanci, aby eliminovali šikanovanie a rizikové správanie.

Mgr. Eva Chalupcová (poslankyňa MZ)

- nepochybujem, že školy majú všetko ošetrované a majú snahu riešiť veci najlepšie ako sa dá
- potrebujeme sa inak dívať na tento problém
- ak chceme riešiť ten problém, potrebujeme sa venovať aj deťom, ktoré šikanujú
- zdravé mentálne dieťa nešikanuje
- celá spoločnosť sa potrebuje inak dívať na otázky mentálneho zdravia.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- šikane sa treba venovať
- školy pracujú a musia pracovať na tomto probléme
- zo správy vyplýva, že oni tak robia.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ideme hlasovať.

UZNESENIE č. 27

K bodu: Informácia o preventívnych opatreniach a eliminovaní rizikového správania sa žiakov v Základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie informáciu o preventívnych opatreniach a eliminovaní rizikového správania sa žiakov v Základnej škole, Námestie Štefana Kluberta 10, Levoča.

T: 20.06.2024

Z: PaedDr. Choborová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 28

K bodu: Informácia o preventívnych opatreniach a eliminovaní rizikového správania sa žiakov v Základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie informáciu o preventívnych opatreniach a eliminovaní rizikového správania sa žiakov v Základnej škole Jána Francisciho 11, Levoča.

T: 20.06.2024

Z: PaedDr. Choborová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 29

K bodu: Informácia o preventívnych opatreniach a eliminovaní rizikového správania sa žiakov v Základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie informáciu o preventívnych opatreniach a eliminovaní rizikového správania sa žiakov v Základnej škole Gašpara Haina 37, Levoča.

T: 20.06.2024

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

8. Informácia o vydaní doplnku č. 45 a č. 46 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Vilkovský, MBA - bližšie vysvetlil.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- došlo k presunom v rámci majetkoprávneho vysporiadania k 1.5.2024
- berieme na vedomie.

UZNESENIE č. 30

K bodu: Informácia o vydaní doplnku č. 45 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnéj od 01.05.2024 (doplnok č. 45 k organizačnému poriadku).

T: 30.06.2024

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- došlo k presunom na útvare hlavného kontrolóra, na oddelení CRaRM a údržbe motorových vozidiel
- berieme na vedomie.

UZNESENIE č. 31

K bodu: Informácia o vydaní doplnku č. 46 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnéj od 04.06.2024, s výnimkou tretej odrážky v bode I. účinnéj od 01.06.2024 (doplnok č. 46 k organizačnému poriadku).

T: 30.06.2024

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

9. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2024

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

PaedDr. Choborová – bližšie vysvetlila.

PaedDr. Mária Choborová (vedúca OŠSVaZ, ŠÚ)

- na základe zasadnutia komisie športu a mládeže je predložený návrh na schválenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta pre jednotlivé športové kluby na II. polrok 2024.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- materiál by sa mohol robiť tak, aby sme videli koľko žiadosti prišlo a v akom objeme žiadali.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- každý žiada viac ako dostane
- niektoré žiadosti o ročný príspevok ma až prekvapili, pretože sú to finančne nenáročné športy.

Mgr. Jaroslav Kramarčík (poslanec MZ)

- som členom komisie a je verejná
- máme odpočet klubov čo robia, akú činnosť a podľa toho sa rozdeľuje.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- stačí zoznam koľko žiadali a koľko dostali.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- na jar sa konali odpočty činnosti športových klubov za minulý rok
- mohli ste si reálne vypočítať čo za tie peniaze urobili a čo robia pre svojich členov, mesto a spoločnosť.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- neprijali sme uznesenie na tie verejné odpočty v minulom funkčnom období
- upozornil by som športové kluby, aby sa tých odpočtov zúčastňovali, pretože to môže mať vplyv na pridelenie výšky dotácie.

Miroslav Dunčko (poslanec MZ)

- kluby sa zúčastňujú všetky na ten odpočet, do 1 000 eur sa nemusia zúčastniť.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

UZNESENIE č. 32

K bodu: Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2024

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu v zmysle § 14 ods. 1 písmeno A- podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č. 3/2019 pre:

Pč.	Názov športového klubu	Schval. dotácia
1.	FK 05 Levoča	7 500,00 €
2.	HK Spiš Indians	6 000,00 €
3.	FbK Quickball Levoča	3 500,00 €

T: 30.06.2024

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

10. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.
Ing. Olekšáková - bližšie vysvetlila.

Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)

- predkladám plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024
- reaguje na súčasné problémy, ktoré sa riešia na MZ
- prvé tri kontroly budú vykonané v Meste Levoča, štvrtá v CVČ, ďalšia v subjektoch, ktoré poberajú príspevok alebo dotáciu podľa VZN č. 3 z roku 2019, posledná v MsKS.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- podávam poslanecký návrh doplniť plán kontrolnej činnosti o kontrolu vybavenia interpelácie poslancov v roku 2023.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme, poprosím poslanecký návrh.

UZNESENIE č. 33

K bodu: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovskej, MBA:
doplnenie Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 o kontrolu vybavenia interpelácií za rok 2023.

T: 20.06.2024

Z: Ing. Olekšáková

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme o pláne kontrolnej činnosti s doplnením.

UZNESENIE č. 34

K bodu: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024 s doplnením.
T: 20.06.2024 Z: Ing. Olekšáková

11. Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r.o. za rok 2023

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Tancár - bližšie vysvetlil.

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- predkladám správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča za rok 2023
- hospodárili sme s kladným hospodárskym výsledkom
- od ťažby sa stanovujú hlavné výnosy
- bolo vyťažených 16 300 kubíkov (12 994 kubíkov na levočskej správe a 3 300 kubíkov na Levočskej Doline)
- úmyselná ťažba je 4 955 kubíkov a náhodná je 11 305 kubíkov
- narastá podiel listnatej ťažby
- odhad stavu kalamity na konci roka je 700 kubíkov
- máme vytvorenú rezervu na pestevnú činnosť
- pozitívne je, že aj pri malom rozpočte tvoríme rezervu
- máme mäkké listnáče topol', osíku, ktoré majú nízku cenu
- sme radi, že sa vôbec predávajú
- drevo sme predali hlavne na domácom trhu
- v tržbách v poľovníctve bol pokles
- vo firme pracuje šesťnásť ľudí – 13 THP a 3 robotníci
- hlavné roboty robíme cez živnostníkov a drobne hospodáriacich roľníkov v lesnom hospodárstve
- sezónne prijímame päť žien do lesných škôlok
- priemerná mesačná mzda za minulý rok činila 1 452 eur
- za minulý rok sa nám podarilo získať dotáciu z PPH na podporu mimo produkčných funkcií lesov.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- správa je veľmi podrobná, tak by mali správy vyzerat'
- ako je to s lykožrútom?

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- sme po vyrúbaní materských porastov
- lykožrút je v dospelých porastoch.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- obnova lesa nám klesla, prečo?

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- umelú obnovu lesa máme v nižších číslach
- kopíruje nám výšku ťažby
- zalesňujeme umelou obnovou stále veľa.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- spomínali ste, že v poľovníctve boli tržby nižšie.

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- máme desaťkrát viac trofejí jeleňov v počtoch ako v minulosti
- loví sa, aj tak je tej zveri stále veľa
- treba v tom pokračovať, aby sme mali rovnováhu v prírode medzi rastlinstvom, živočíšstvom a to sa nedarí.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- prečo nevieme dopestovať jedľu vo voľnej prírode
- viac sa v minulosti strieľalo zveri?

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- minulé volebné obdobie bolo všetko ochranárske
- prišli na to, že sa zver rozmnožila
- vplyv na prírodu vzrástol z rôznych dôvodov, otepľovanie tiež vplyva na prírodu
- hlavný vplyv na jedľu má atak zveri.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- aké opatrenia ste urobili v zmysle zvýšeného odstrelu
- máme novú formu najímaných poľovníkov
- priblížte nám to.

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- minulú poľovnú sezónu sme nesplnili plán lovu
- lovíme 100 kusov, čo je dosť roboty
- sme vo firme piati poľovníci, vrátane mňa
- záleží mi na tom, aby revír bol odborne obhospodarovaný správcom, ktorý obhospodaruje les
- je to profi firma a mala by to odborne vedieť robiť
- v Levoči máme rovnováhu medzi združením levočským, kde poľujú Levočania a máme režijný revír, ktorý sme následne získali od vojenských lesov
- máme jediný vo vojenskom priestore vlastný revír
- nechcel by som, aby revír odišiel do združenia alebo nejakou privátnou cestou
- k zabezpečeniu rovnováhy nás je málo päť
- v Banskej Bystrici majú zazmluvnených poľovníkov a im to funguje šesťnásť rokov
- zatiaľ sme takýmto spôsobom prijali šiestich mladých poľovníkov z Levoče
- som presvedčený o tom, že by to malo fungovať.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- koľko percent z tých 100 kusov už ulovili títo najatí poľovníci?

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- začali poľovať od 1.1. a hlavná poľovná sezóna bude od jesene
- päť kusov ulovenej holej zveri, nie trofejovej.

MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- správa je rozsiahla
- prečo vlkom chutí viacej diviacia zver ako vysoká
- z tej správy som to tak pochopila.

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- diviačiu zver tu nemáme z dôvodu afrického moru
- dávame im kľud, aby sa zregenerovali a začali rásť
- nepoľuje sa po nich
- vlk primárne ide po diviakovi, keď nemá diviaka ide po jeleňovi
- raticovej zveri je veľa
- prišla ku mne informácia, že poľovník Levočan narátal na posede na Levočských Lúkach 136 kusov
- žiadam formou dohody kolegov, aby vytrvali v poľovaní, pretože my už nevieme v Levočských Lúkach ani borovicu dopestovať
- v Európe sme predbehli aj Rumunov, pretože máme na m² viac medved'ov
- lesníci narátali, že máme päť medved'ov v našich lesoch, čo je už veľa
- myslím si, žeby sa to malo regulovať.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- chcela by som sa opýtať na opravy lestných ciest
- spomenula by som cestu na Vinnú, pretože bude 80. výročie SNP.

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- asfaltové cesty boli robené ešte do revolúcie
- potrebujeme na to už investičné opravy robiť, to sa nedá z bežných opráv
- vyžadovalo by si to komplexnú rekonštrukciu
- od roku 2008 PPA, eurofondy sú nedostupné
- cez údržbu je to nemysliteľné
- považujem za negatívum, že sa hore urobila rozhl'adňa
- dostupnosť je problémová, je to hlboko v lese
- mám skúsenosť z ciest v západoslovenskom kraji
- také cesty ako my máme na bicyklovanie, tam nemajú ani na bežnú prevádzku
- nemôžu čerpať eurofondy.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- na to, aby niekto natiahol asfalt nie sú finančné zdroje, ani euro fondové
- povedal to jasne pán riaditeľ.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- máme problém s diviačou zverou
- 90 % populácie vyhynulo v dôsledku afrického moru ošípaných
- v priebehu dvoch rokov sme klesli zo stavu 120 kusov na 4 kusy, ktoré odlovíme už len za účelom monitoringu
- začína sa spamätávať, ale nelovíme ju, potrebuje sa zregenerovať
- k stavom vysokej zveri
- je to problém celoslovenský
- v našich podmienkach je stav nadmerný, ale nie je enormný
- ideme stále nahor s odstrelom, ale snažíme sa to manažovať
- pri súčasnom manažmente medved'a si na prítomnosť medved'a v našom okolí musíme zvyknúť
- čo sa týka vlkov
- lovia nám v zvýšenej miere vysokú zver a pomôžu nám ju dostať pod kontrolu.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- berieme na vedomie.

UZNESENIE č. 35

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r.o. za rok 2023**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie Správu o činnosti spoločnosti Lesy mesta Levoča, spol. s r.o. za rok 2023.

T: 20.06.2024

Z: Ing. Tancár

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- otváram diskusiu k bodu z majetkových vecí
- uzatvorenie dodatku nájomnej zmluvy.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- poprosil by som, aby PhDr. Mgr. Cvoliga prečítal návrh tohto nového uznesenia a potom reakciu pána riaditeľa k tejto veci.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- doplnil som uznesenie, ktoré bolo navrhnuté
- prečítal uznesenie
- nájomné bude príjmom kapitálového rozpočtu použitého na financovanie investičnej akcie na „Odstránenie havarijného stavu mosta na Levočskej doline“
- nájomné bude splatné jednorazovo vopred do 30.09.2024.

Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)

- nemôže to byť príjmom kapitálového rozpočtu, pretože je to nájomné
- bude to príjmom bežného rozpočtu, ale bude tým krytá kapitálová akcia.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je tam na čo bude účelovo použité
- ak budeme úspešní vo výzve, ani nebudeme potrebovať tie peniaze.

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- dohodli sme sa s pánom primátorom, že sme ochotní urobiť výpomoc z Lesov mesta Levoča.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- navyšujeme množstvo ťažby
- v dozornej rade sme sa dohodli, nepamätám presne, na 15 000 eur a 19 000 kubíkov
- je enormný nárast ťažby?

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- sme po kalamitách
- tento roku je nižšia ťažba ako minulý rok
- nie je perspektíva navyšovania ťažby

- máme hotové peniaze
- vypomohli by sme mestu.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- prostriedky odkiaľ budú použité?

Ing. Ján Tancár (riaditeľ Lesov mesta Levoča)

- spomenul som, že máme rezervy na pestovnej činnosti 1 200 000 eur.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- pracovali sme na tom, že sa nebudeme dotýkať toho pestovného fondu
- budem trvať na tom, aby sa vrátili tieto peniaze.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- napriek nižšej ťažbe aj minulý rok 2023, tvoria rezervu minimálne vo výške čerpania rezervy.

Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)

- v súčasnosti Lesy mesta Levoča ťažia pod desaťročný plánovaný rozsah ťažby
- organizácia je ešte stále v kondícii a vytvára finančné prostriedky
- treba sa pozrieť na tú potrebu, ktorá je vo výstavbe mosta
- je tam spôsob ako sa dajú získané finančné prostriedky vrátiť, poprípade sa zruší toto uznesenie.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- snahou uznesenia bolo nájsť formu výpomoci
- nevieme si požičať z Lesov mesta Levoča
- presne tou istou formou to vieme do spoločnosti vrátiť
- je to neštandardné, ale máme nefunkčný most
- máme tri možnosti
- necháme to tak a zmaríme si jednu zimnú sezónu
- pomôžeme si s dcérskou spoločnosťou
- zoberieme si úver z banky plus 5 až 6 % úrok
- podporím tento návrh.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- akou formou po splnení podmienok a vybudovaní mosta sa vrátia finančné prostriedky naspäť?

Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)

- v rokovacom poriadku nie je definované aká dlhá má byť dôvodová správa alebo čo má obsahovať, má sa priložiť k tomu nejaké odôvodnenie a uznesenie sa môže prijať.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- aká forma vrátenia?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- formu vrátenia nájdeme
- je to najmenej
- aj pri Krupnom jarku sme našli.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- zrušenie uznesenia by bolo vtedy, ak by sme nájomné nečerpali
- ako sa nájomné zvyšuje, tak sa môže znížiť.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme o poslaneckom návrhu PhDr. Mgr. Cvoligu.

UZNESENIE č. 36

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 11 proti 0 zdr 3 nehl 3

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga: MZ schvaľuje uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve č. 2237/2017/OM/23 uzavretej dňa 28.02.2017, medzi mestom Levoča a spol. Lesy mesta Levoča s r. o., so sídlom [Novoveská cesta č. 930/33, 054 01](#) Levoča, IČO: 31693377 o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov, podľa jej Čl. VI. ods. 7, v ktorom bude z dôvodu výraznej zmeny vo výške ťažby dreva vplyvom kalamity, upravená výška nájomného za lesné pozemky za roky 2024, 2025 a 2026 z jednotkovej ceny 7,120 eur/ha/rok na jednotkovú cenu vo výške 15,45 eur/ha/rok. Nájomné bude príjmom bežného rozpočtu použitého na financovanie investičnej akcie na „Odstránenie havarijného stavu mosta na Levočskej doline“ Nájomné bude splatné jednorazovo vopred do 30.09.2024.

T: 30.09.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

12. Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Levoča, s.r.o. r.s.p. za rok 2023

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.
Mgr. Michal Kašper - bližšie vysvetlil.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- za Sociálny podnik správu prednesie predseda dozornej rady Mgr. Michal Kašper.

Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)

- v roku 2023 spoločnosť pracovala so 16 zamestnancami, vrátane THP
- tržby z predaja služieb boli tesne nad 400 000 eur
- pre mesto to bolo nejakých 41,5 %
- mesto má menej zákaziek, ktoré by mohol robiť Sociálny podnik sám
- má nové vozidlá.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- berieme na vedomie správu.

UZNESENIE č. 37

K bodu: **Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Sociálny podnik mesta Levoča s.r.o., r.s.p. za rok 2023**

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl 3

MZ berie na vedomie Ročnú správu spoločnosti Sociálny podnik s.r.o., r.s.p. Levoča za rok 2023.

T: 20.06.2024

Z: Mgr. Cirbus

13. Správa o hospodárení Nemocnice AGEL Levoča a.s. za rok 2023

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Lešundák - bližšie vysvetlil.

Ing. František Lešundák (riaditeľ Nemocnice AGEL Levoča)

- nemocnica momentálne, tak ako celá sieť nemocníc, je jedna z najlepších, ktorá funguje ekonomicky a personálne
- 262 funkčných miest na šiestich lôžkových oddeleniach
- máme širokú škálu ambulantnej starostlivosti, darí sa nám dobre v SVaLZ-och a jednoduchých operáciách, ktoré sme museli začať regulovať
- psychiatria má spad od Prešova po Liptovský Mikuláš
- neurológia svojou kvalitou ma tiež podstatne väčší
- v roku 2023 nám prešiel projekt z Plánu obnovy a odolnosti na rekonštrukciu psychiatrického oddelenia, dostala grant 5 000 000 eur
- výstavba budovy magnetickej rezonancie a prístroja ide z vlastných zdrojov
- zazmluvnili sme doplnkové programy druhej úrovne na to čo robíme teraz
- sme vzdelávacie centrum, kde máme podpísanú spoluprácu so všetkými relevantnými vysokými školami
- v roku 2023 sa ukončila rekonštrukcia chirurgického oddelenia
- celkové výnosy boli o 5 mil. eur vyššie ako predtým
- ukrajinskí lekári nám veľmi pomohli
- nemáme urgentný príjem, máme len ambulancie
- neurológia je u nás veľmi dobrá, aj personálne vybavená
- pripravuje sa výstavba regionálneho centra integrovanej starostlivosti
- projektuje sa to, nie je to ešte vypísané
- je to sústredenie všetkých ambulancií do jedného priestoru ako sú terajšie skleníky a vytvorí sa 38 odstavných spevnených plôch
- máme pripravený projekt na oddelenie dlhodobu chorých
- všetky lôžka v nemocnici sa menia
- videl som návrh, že sa vytvorí osobitný fond pre špeciálne účely, o ktorom použití bude rozhodovať valná hromada
- 118 000 eur by to malo byť za rok 2023.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- o výsledkoch práce svedčia projekty a všetko v čom ste boli úspešní
- sme radi, že nemocnicu máme a že funguje
- verím, že sa raz dopracujeme aj k tomu, že výška nájomného a prínos pre mesto bude o trochu vyšší, pretože nemocnici sa darí.

Ing. František Lešundák (riaditeľ Nemocnice AGEL Levoča)

- všetky projekty musia skončiť v júni 2026.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- chcela by som sa informovať o domove sociálnych služieb, čo je posledným bodom na komunitnej úrovni v spolupráci s centrom sociálno-zdravotných služieb AGEL Levoča.

Ing. František Lešundák (riaditeľ Nemocnice AGEL Levoča)

- nevznikli žiadne podnety ani výzvy k tomu
- je zriadený ten sociálny podnik
- nemáme na to titul.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- berieme na vedomie.

UZNESENIE č. 38

K bodu: **Správa o hospodárení Nemocnice AGEL Levoča a.s. za rok 2023**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie Správu o hospodárení spoločnosti Nemocnice AGEL Levoča a.s. za rok 2023.

T: 20.06.2024

Z: Ing. Lešundák

14. Návrh na vstup mesta Levoča do Združenia „Karpatský euroregión Poľsko“

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Vilkovský, MBA - bližšie vysvetlil.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- návrh na vstup Mesta Levoča do Združenia „Karpatský euroregión Poľsko“
- je to euroregión, ktorý vzniká v spolupráci s PSK, Podkarpatským vojvodstvom
- my máme partnerské mesto v Lancute
- v rámci cezhraničnej spolupráce bude možnosť čerpať finančné prostriedky práve z tohto združenia
- vyčíslili sme ročné náklady členského.

UZNESENIE č. 39

K bodu: Návrh na vstup mesta Levoča do Združenia "Karpatský euroregión Poľsko"

Hl. za 12 proti 0 zdr 0 nehl 4

MZ schvaľuje vstup mesta Levoča do Združenia "Karpatský euroregión Poľsko" so sídlom Plac Jana Kilińskiego 2, 35 – 005 Rzeszów.

T: 20.06.2024

Z: Ing. Vilkovský, MBA
Mgr. Kučka
Mgr. Babicová
Mgr. Kamenický

UZNESENIE č. 40

K bodu: Návrh na vstup mesta Levoča do Združenia "Karpatský euroregión Poľsko"

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ poveruje primátora mesta Ing. Miroslava Vilkovského, MBA, aby vykonal všetky potrebné úkony súvisiace so vstupom a členstvom mesta Levoča do Združenia „Karpatský euroregión Poľsko“.

T: 20.06.2024

Z: Ing. Vilkovský, MBA
Mgr. Kučka
Mgr. Babicová
Mgr. Kamenický

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- Ing. Adrián Kolečanyi sa vzdal členstva vo finančnej komisii
- potrebujeme prijať dve uznesenia
- prvým vezmeme na vedomie jeho vzdanie sa funkcie
- druhým by sme mali zvoliť nového člena
- chcel by som navrhnúť Jána Lorka.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- Ján Lorko súhlasíš?

Ján Lorko (poslanec MZ)

- áno.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- berieme na vedomie vzdanie sa členstva Ing. Adriána Kolečanyiho.

UZNESENIE č. 41

K bodu: Zmena vo finančnej komisii

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ Radoslava Kellnera: MZ berie na vedomie vzdanie sa funkcie člena finančnej komisie Ing. Adriána Kolečanyiho.

T: 20.06.2024

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme za člena pána Jána Lorka s účinnosťou od 1.7.2024.

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Zmena vo finančnej komisii**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ Radoslava Kellnera: MZ volí za člena finančnej komisie Jána Lorka s účinnosťou od 01.07.2024.

T: 20.06.2024

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

15. Interpelácie poslancov

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- opakujem znovu tú istú interpeláciu, ktorú som mala naposledy
- vyčistenie potoka na Slávkovskej ulici.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- pri Prameni už začala výstavba Lidl čistinky
- silný apel na vytvorenie, vybudovanie ochranného pletiva okolo staveniska
- v tesnej blízkosti je detské ihrisko
- ceny stavebných materiálov vysoko stúpili za tie roky
- prekvapila ma informácia zástupcov spoločnosti Lidl, že celá investícia, ktorá pred rokom mala mať výšku 200 000 eur už má hodnotu 280 000 eur
- dostaneme hodnotnú vec len za to, že sme boli aktívni.

Mgr. Jaroslav Kramarčík (poslanec MZ)

- neuvažuje sa nad zákazom zastavenia na Uhoľnej ulici v oblasti kina
- nedala by sa tam dať značka, okrem tých, keď organizujú nejaké kino podujatie?

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- nadviažem na kolegu Mgr. Kramarčíka
- problém je aj s dopravou na Košickej ulici
- pri východe z Mäsiarskej ulice má kopec ľudí problém vyjsť
- je to problematické miesto
- je otázka času, kedy sa tam niečo stane
- jednak stoja autá ako je ambulancia pána doktora a stoja aj z ľavej strany
- nedalo by sa to nejak riešiť?

MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- nie je tu pán riaditeľ
- osobne mu poďakujem za prípravu areálu pre zamestnancov nemocnice

- chcela by som sa popýtať či je možné opraviť chodník serpentín
- chcela by som sa ho opýtať či je v pláne nejaká obnova alebo reparácia.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- nie je to interpelácia
- sú to dve pripomienky
- po dnešnej prechádzke pred mestskou políciou by som poprosil, aby v rámci voľného času vytrhali z chodníka tú burinu, bodliaky
- druhá vec odstránenie dreviny, ktoré rastú na hradbách.

Interpelácie poslancov MZ

- 1. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** vyčistenie potoka na Slávkovskej ulici, aby nedošlo k záplave ulice pri návale vody počas daždivých dní a nárazových búrok.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Mindáš

- 2. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** zabezpečiť oplatenie okolo výstavby Lidl čistinka, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia detí a rodičov.

T: ihneď

Z: Ing. Petrášová

- 3. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Jaroslava Kramarčíka:** zákaz zastavenia na Uhoľnej ulici v oblasti kina.

T: 31.10.2024

Z: Ing. Petrášová

- 4. Interpelácia poslanca MZ PaedDr. Ľubomíra Repaského:** zriešiť kritickú situáciu výjazdu motorových vozidiel z Mäsiarskej ulice na Košickú ulicu.

T: 31.10.2024

Z: Mgr. Jendričák
Ing. Petrášová




JUDr. Pavol Papcun
Zástupca primátora

16. Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva za účasť na 14. Mestskom zastupiteľstve a ukončil rokovanie.

V Levoči 20.06.2024

Zapísala: Ing. Ľubomíra Čujová

Overovatelia:

RNDr. Vladimír Adamkovič

Ján Lorko


Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta


JUDr. Pavol Papcun
zástupca primátora