

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST/ZO DŇA
- /20.02.2024

NAŠA ZNAČKA
SÚ 4649/569/2024/Kor

VYBAVUJE
Ing. Koršňáková
053/4190507 kl.108

V LEVOČI
05. 03. 2024

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 20. 02. 2024 podalo na tunajšom stavebnom úrade **Spoločenstvo vlastníkov bytov JANTÁR, Pri prameni 1357/16, 054 01 Levoča, IČO: 37936239** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby „**OBNOVA BYTOVÉHO DOMU JANTÁR**“ na pozemku parcela č. C-KN 1476 v katastrálnom území Levoča, podlá projektovej dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Martinom Mravom - TECHNOL – PRO, s.r.o., Kvetná 571/4, 059 35 Batizovce.

Predmetom projektovej dokumentácie je obnova bytového domu Jantár s cieľom zníženia jeho súčasnej energetickej náročnosti. Navrhovaným zateplením objektu, výmenou jestvujúceho centrálného zdroja tepla (jestvujúcich plynových kondenzačných kotlov a zásobníka TUV) a inštaláciou FV zariadení a solárnych panelov na strechu objektu sa zníži energetická náročnosť BD, predĺži sa jeho životnosť a zlepši jeho súčasný stavebno-technický stav. V rámci obnovy bytového domu je riešená aj výmena osobného výtahu za výťah s väčšou bezpečnosťou, nosnosťou, rýchlosťou a komfortom jazdy.

Mesto Levoča ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako príslušný správny orgán podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým a známym účastníkom konania a nakoľko sú mu dobré známe pomery staveniska upúšťa v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť do **7 dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že s návrhom z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Levoči, kanc. č. 10 a pri ústnom konaní. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho zmien (správny poriadok) sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správne orgánu z jeho úradnej činnosti. Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať plnou mocou toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.


Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Levoča a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 6. 3. 2024

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča


Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

Zvesené z úradnej tabule dňa

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby