

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča
- stavebný úrad -

Číslo : SÚ 4604/1282/2024/Kor

V Levoči dňa, 05.03.2024

VEREJNÁ VYHLAŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Levoča ako určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako správny orgán v súlade ustanovením § 30 ods.1 písm. d) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona konanie o zmene územného rozhodnutia a konanie o vydaní stavebného povolenia, začaté dňom podania Vašej žiadosti zo dňa 10.07.2023 na stavbu „**IBV pri Harichovciach 10 RD, Levoča**“ **SO 10 –Rozšírenie distribučnej NN siete** na pozemkoch parcelné čísla KN-C 2284/1, KN-C 646/64, KN-C 646/85, KN-C 646/84, KN-C 646/83, KN-C 646/82, KN-C 646/1 v katastrálnom území Harichovce a na pozemkoch KN-C 7138/2, KN-C 9747, KN-C 3747/1 v katastrálnom území Levoča

z a s t a v u j e.

Odôvodnenie

Dňa 10. 07. 2023 bola stavebnému úradu doručená žiadosť spoločnosti **Realit s.r.o., Sadová 14/A, 052 01 Spišská Nová Ves**, ktorú v konaní zastupuje spoločnosť **Bini Beatus spol. s.r.o., Markušovská cesta 22, 052 01 Spišská Nová Ves** o zmenu územného rozhodnutia a vydanie stavebného povolenia na stavbu „**IBV pri Harichovciach 10 RD, Levoča**“ **SO 10 –Rozšírenie distribučnej NN siete**, ktorá je umiestnená na pozemkoch KN-C 2284/1, KN-C 646/64, KN-C 646/85, KN-C 646/84, KN-C 646/83, KN-C 646/82, KN-C 646/1 v katastrálnom území Harichovce a na pozemkoch KN-C 7138/2, KN-C 9747, KN-C 3747/1 v katastrálnom území Levoča. Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané mestom Levoča, rozhodnutím pod číslom SÚ 25700/837/2022/Kor zo dňa 11.08.2022.

Na základe podanej žiadosti o zmenu územného rozhodnutia a vydanie stavebného povolenia na stavbu „**IBV pri Harichovciach 10 RD, Levoča**“ **SO 10 – Rozšírenie distribučnej NN siete** oznámil stavebný úrad oznámením pod číslom SÚ 24300/1282/2023/Kor zo dňa 17.07.2023 konanie o zmene územného rozhodnutia v spojení so stavebným konaním a nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 15.08.2023.

Na ústnom konaní bolo zistené, že stavebník nepredložil právny vzťah k pozemkom parcela KN-C 2284/1 k.ú. Harichovce vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja a parcela KN-C 7138/2 k.ú. Levoča vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja. Pretože návrh nebol úplný a neboli doložené všetky podklady potrebné pre riadne a spoľahlivé posúdenie stavby, stavebný úrad začaté konanie rozhodnutím pod číslom SÚ 24347/1282/2023/Kor prerušil a vyzval stavebníka, aby v určenej lehote doložil doklady, ktorými preukáže, že na pozemkoch parcela KN-C 2284/1 k.ú. Harichovce a parcela KN-C 7138/2 k.ú. Levoča je oprávnený zrealizovať navrhovanú stavbu. Zároveň stavebníka upozornil, že stavebné konanie v predmetnej veci bude podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona zastavené, ak nedostatky v určenej lehote neodstráni. Stavebník v lehote na predloženie doplnenia návrhu na zmenu územného konania a vydanie stavebného povolenia, požadované doklady nedoplnil.

Podľa § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania na výzvu správneho orgánu v určenej lehote neodstráni nedostatky svojho podania a bol o možnosti zastavenia konania poučený. Na základe vyššie uvedeného rozhodol stavebný úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa toto rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky v súlade s § 26 správneho poriadku a musí byť vývesné po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli mesta Levoča a na webovom sídle www.levoca.sk.

Poučenie.

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 6.3.2024

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č. 4
054 01 Levoča

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

Zvesené z úradnej tabule dňa

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby