

# MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA  
20. 02. 2024

NAŠE ČÍSLO  
SÚ 4532/555/2024/Kor

VYBAVUJE/LINKA  
Ing. Koršňáková

LEVOČA  
04. 03. 2024

### Vec:

**Oznámenie o začatí územného konania a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).**

Dňa 23.02.2024 podal navrhovateľ **Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad, IČO:00326470, zastúpené Ing. Antonom Dankom, primátorom mesta** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby „**Park Juh II**“, na pozemkoch **C KN parc. č. 2993/515, 2993/517, 2993/518, 2993/519, 2993/522, 2993/785, 2993/914, 2993/915, 2993/916, 2993/917, 2993/918, 2993/919, 2993/920, 2993/921, 2993/922, 2993/973** v katastrálnom území Poprad podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. arch. Patrik Kasperkevič, autorizovaný architekt \*2426 AA\*. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.

Dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši umiestnenie mestského parku s množstvom novovysadenej vzrastlej zelene – stromov, kríkov na sídlisku JUH II a s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene - oddychová plocha (park s chodníkmi, verejným osvetlením, mobiliárom, kamerovým systémom, vysokou a nízkou zeleňou, osviežovacími prvkami – pitnými fontánkami, prvkami zelenej a modrej infraštruktúry za účelom zníženia prehrievania územia), plocha pre deti, zelená športovo oddychová zóna, plocha pre výbeh a socializáciu psov, priestor na sánkovanie a lyžovanie najmenších detí, vodopriepustné spevnené komunikácie po obvode územia.

**Mesto Levoča**, ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej je možné návrh posúdiť, v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona sa upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do

**10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Na neskôr podané námietky sa neprihliada. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do

podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok na MsÚ Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, Levoča v stránkových dňoch.

Podľa § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Vzhľadom na povahu veci stavebný úrad upovedomuje podľa § 49 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) účastníkov konania, že v tejto veci rozhodne v lehote do 60 dní.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Levoča a mesta Poprad, na webovom sídle mesta Levoča (<https://www.levoca.sk/>) a mesta Poprad <https://www.poprad.sk/> a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.**



*V. Z. Vilkovský*  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 4.3.2024

MESTO LEVOČA  
Stavebný úrad  
Nám. Majstra Pavla č.4  
054 01 Levoča

*Kruty*  
Pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby

Zvesené z úradnej tabule dňa .....

Pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby