

# Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR

## Z Á P I S N I C A č. 12

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,  
konaného dňa 15. februára 2024

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:** podľa pozvánky

**Zapisovateľ:** Ing. Ľubomíra Čujová

### **1. Otvorenie a program zasadnutia**

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov, otvoril 12. zasadnutie MZ v Levoči. Konštatoval uznášanú schopnosť poslancov MZ. Navrhol návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky. Ospravedlnil neprítomných poslancov.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- program MZ ste obdržali
- v návrhovej komisii budú zmeny, lebo Mgr. Jaroslav Kramarčík sa ospravedlnil
- návrhová komisia: Mgr. Nikolaj Kučka, MUDr. Jana Suráková, Radoslav Kellner
- overovatelia zápisnice: Ján Lorko, Miroslav Dunčko
- zapisovateľka Ing. Ľubomíra Čujová
- ospravedlnení: PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga, Bc. Ľubomír Komara, Mgr. Jaroslav Kramarčík
- sú návrhy na doplnenie programu?

#### **MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- za bod programu Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023 by som chcela doplniť bod rokovania Vyjadrenie komisára pre deti k možnému porušeniu práv dieťaťa v Levoči.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- máte k tomu aj materiál, aby sme mohli následne prijať k tomu uznesenie?

#### **MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- mám k tomu nejaký materiál.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- počas programu treba dať poslancom aj materiál
- hlasujeme o dodatku, ktorý navrhla MUDr. Jana Suráková do programu.

### **UZNESENIE č. 1**

K bodu: **Program zasadnutia MZ - Doplnenie programu o bod: Vyjadrenie komisára pre deti k možnému porušeniu práv dieťaťa**

**Hl. za 14    proti 0    zdr 0    nehl 2**

**MZ schvaľuje poslancový návrh poslankyne MZ MUDr. Jany Surákovéj: Vyjadrenie komisára pre deti k možnému porušeniu práv dieťaťa.**

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o programe ako celku.

### **UZNESENIE č. 2**

K bodu: **Program zasadnutia MZ**

**Hl. za 13    proti 0    zdr 0    nehl 3**

**MZ schvaľuje program MZ.**

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **UZNESENIE č. 3**

K bodu: **Návrhová komisia**

**Hl. za 13    proti 0    zdr 0    nehl 3**

**MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Nikolaj Kučka, MUDr. Jana Suráková, Radoslav Kellner.**

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **UZNESENIE č. 4**

K bodu: **Overovatelia zápisnice**

**Hl. za 11    proti 0    zdr 1    nehl 4**

**MZ schvaľuje overovateľov zápisnice MZ: Ján Lorko, Miroslav Dunčko.**

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

## **2. Kontrola plnenia uznesení**

**Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- 11. zasadnutie MZ sa konalo 14.12.2023
- bolo prijatých 47 uznesení

- uznesenie č. 11 splnené nie je, lebo pôvodná žiadateľka vzala svoju žiadosť späť
- ostatných 46 uznesení bolo splnených.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- dával som interpeláciu ohľadom jednosmernej cestnej premávky na sídlisku Západ I. ulica Czauczika
- neregistrujem, aby mi prišla odpoveď.

**Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- nie sú pridelené interpelácie jednotlivým vedúcim
- pozriem sa na to a dáme to do poriadku.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- čoho sa týkal ten nesplnený bod?

**Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- bola to žiadosť na prenájom priestoru na Námestí Majstra Pavla 28.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- pre pani Kapustovú.

**UZNESENIE č. 5**

K bodu: **Kontrola plnenia uznesení**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 11. zasadnutia MZ.**

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **3. Nakladanie s majetkom mesta**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Drahomírecký - bližšie vysvetlil.

**Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)**

- majetkové oddelenie pripravilo 15 návrhov na uznesenie
- prvým bodom je žiadosť pána Samuela Plačka o odkúpenie pozemku v miestnej časti Levočská Dolina
- je v bezprostrednom susedstve pozemku a stavby v jeho vlastníctve
- mesto dalo vypracovať znalecký posudok
- navrhujeme ho predat' pánovi Plačkovi za kúpnu cenu 40 eur za meter štvorcový, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- chcem upozorniť, že keď sa zverejňuje takýto zámer v rámci, ktorého sa používa nový geometrický plán, nie je možné zistiť, keď si to niekto prečíta pri zverejnení, o ktorú časť pozemku ide
- tá parcela, z ktorej sa ten pozemok odčleňuje je okolo všetkých chát
- neviem či je platné takéto zverejnenie zámeru na webe.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- je to stanovené v nejakom usmernení alebo v zákone, že to treba zverejňovať aj s geometrickým plánom?

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- neviem identifikovať ten pozemok na základe toho čo je zverejnené
- môže to byť v ktorejkoľvek časti, pri ktorejkoľvek chate, nie je to jasné.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- v budúcnosti nemáme problém zverejňovať aj fotku k tomu.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- odporúčam, aby sa zverejňoval aj geometrický plán pri takomto návrhu.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- dobre.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- upozorňujem na dve hlasovania v osobitých zreteľoch podľa novely zákona
- najprv sa schvaľuje spôsob prevodu a potom samotný prevod.

**UZNESENIE č. 6**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

**Hl. za 9      proti 0      zdr 1      nehl 6**

**MZ schvaľuje predaj pozemku** v k. ú. Levoča, v miestnej časti Levočská Dolina, parc. č. KN-C 6916/54 – ostatná plocha s výmerou 238 m<sup>2</sup>, oddeleného na podklade Geometrického plánu č. 33981302-8/2024, vyhotoveného dňa 28.01.2024 Jánom Buríkom, IČO: 33981302, z pozemku parc. č. KN-C 6916/1 – ostatná plocha s výmerou 12 221 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, podľa § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca;
- prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku.

Podľa znaleckého posudku č. 14/2024, vypracovaného Ing. Petrom Turekom dňa 31.01.2024 je všeobecná hodnota pozemku 38,18 eur/m<sup>2</sup>, teda celkom 9 100,00 eur.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča sú verejne dostupné na webovom sídle mesta [www.levoca.sk](http://www.levoca.sk). Zámer mesta Levoča previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

T: 31.08.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 7

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

**Hl. za 13      proti 0      zdr 1      nehl 2**

**MZ schvaľuje** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **predaj pozemku** v k. ú. Levoča, v miestnej časti Levočská Dolina, parc. č. **KN-C 6916/54** – ostatná plocha s výmerou 238 m<sup>2</sup>, oddeleného na podklade Geometrického plánu č. 33981302-8/2024, vyhotoveného dňa 28.01.2024 Jánom Buríkom, IČO: 33981302, z pozemku parc. č. KN-C 6916/1 – ostatná plocha s výmerou 12 221 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča pre **Samuela Plačka**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 053 63 Trst'any, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 40 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod nehnuteľnosti so zreteľom na jej stav a polohu, kedy o kúpu má záujem len jeden záujemca;
- prevod pozemku s malou výmerou, nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemcu o kúpu pozemku.

Podľa znaleckého posudku č. 14/2024, vypracovaného Ing. Petrom Turekom dňa 31.01.2024 je všeobecná hodnota pozemku 38,18 eur/m<sup>2</sup>, teda celkom 9 100,00 eur.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v bode dva ide o podobnú žiadosť Ing. Veroniky Kutkovej
- je vlastníčka rodinného domu v miestnej časti Levočská Dolina
- v podkroví svojej stavby má zriadený apartmán, ktorý prenajíma
- mestu platí daň za ubytovanie hostí
- pozemok by mal slúžiť ako parkovacia plocha pre hostí tohto ubytovacieho zariadenia
- navrhujeme pozemok predať
- znalecký posudok určil všeobecnú hodnotu pozemku na 20,33 eur/m<sup>2</sup>
- navrhujeme ho predať za kúpnu cenu 50 eur v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v platnom znení na podnikateľský účel
- majetková komisia navrhla tento pozemok predať v obchodnej verejnej súťaži so stanovením minimálnej kúpnej ceny na 50 eur/m<sup>2</sup>.

### JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- vedľa tejto parcely sa nachádzajú myslím tri alebo štyri parcely, ktoré patria mestu
- pre mesto by bolo výhodnejšie vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na všetky parcely naraz
- podľa mňa je tam nesprávna informácia ako dôvod hodný osobitného zreteľa, že pozemok je v bezprostrednom susedstve so žiadateľkou, pretože rodinný dom žiadateľky je cez cestu
- nie je to bezprostredné susedstvo
- je to zavádzajúce a na stránke je to zverejnené ako dôvod hodný osobitného zreteľa
- 100 m<sup>2</sup> už nie je pozemok s malou výmerou
- všetky parcely by sme mohli ponúknuť v obchodnej verejnej súťaži transparentne, a aj žiadateľka sa môže uchádzať
- pred chvíľou sme schvaľovali predaj za 40 eur/m<sup>2</sup>
- tu je návrh za 20 eur/ m<sup>2</sup>.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- za 50 eur/ m<sup>2</sup>.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- navrhujem schváliť predaj, ale neschváliť tento materiál ako je pripravený
- môj poslanecký návrh je pripraviť predaj všetkých pozemkov, parcely vyšpecifikujem formou obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- tam sú inžinierske siete, kanalizácia, vodovod.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- pani Kamenická a pán Kamenický odovzdali súhlas s odpredajom pozemku, ale pani Birčáková a pán Jarošík nedoručili
- nemáme vyjadrenie od nich.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- návrh z komisie bol ponúknuť to v obchodnej verejnej súťaži.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- na komisii sme sa o tom rozprávali
- z dôvodu transparentnosti a toho, že neboli vyjadrení aj ostatní majitelia vedľajších pozemkov sme sa zhodli, ponúknuť to v obchodnej verejnej súťaži
- keď je poslanecký návrh JUDr. Lýdie Budziňákovovej, MBA je to na zváženie dať to v ponuke celé.

**Miroslav Čurilla (poslanec MZ)**

- nedá sa nesúhlasiť s kolegyňou JUDr. Lýdiou Budziňákovou, MBA, ale na druhej strane parcela nie je nejak atraktívna a využiteľná
- pani dôchodkyňa využíva potenciál na Levočskej Doline, trošku sa rozrastá a začínajú tam chodiť aj turisti
- pani platí za to ubytovanie
- správa sa korektne
- pozemok je využívaný, ale nie je spoplatnený
- ona je ochotná to kúpiť a využívať
- osobne by som sa prikláňal jej vyhovieť.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- tá pani má možnosť sa prihlásiť do tej obchodnej verejnej súťaže
- ide o to, aby ten priestor bol daný aj viacerým.

**MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- je to svahovitý terén?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- podľa fotiek je to viac menej taká rovina.

**MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- pozerali sme na katastrálnu mapu a je tam trošku medza
- pozemok nie je využiteľný na hocijaké iné aktivity, pretože sú tam inžinierske siete

- nemôže to byť zaťažené nejakou ťažkou statickou záťažou
- prikláňam sa k pánovi Čurillovi
- treba umožniť ľuďom, ktorí majú takéto aktivity, aby ich robili dokonale
- k ubytovacím kapacitám potrebujeme parkovacie miesta.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- ľudia, ktorí sa snažia robiť veci tak ako sa má a všetko robiť legálne by mali pocítiť podporu drobného podnikania.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ideme hlasovať o poslanceckom návrhu JUDr. Lýdie Budziňákovej, MBA.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- MZ odporúča primátorovi mesta predložiť návrh na predaj pozemkov v k. ú. Levoča KNC 6875/42, KNC 6871/72, KNC 6871/58 formou obchodnej verejnej súťaže na niektoré z ďalších mestských zastupiteľstiev.

**UZNESENIE č. 8**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

**Hl. za 5      proti 1      zdr 10      nehl 0      =      neschvaľuje**

**MZ neschvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovej:** MZ odporúča primátorovi mesta predložiť návrh na predaj pozemkov v k. ú. Levoča KNC 6875/42, KNC 6871/58 a KNC 6871/72 formou obchodnej verejnej súťaže na niektoré z budúcich zasadnutí MZ.

T: 31.08.2024

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o schválení predaja tohto pozemku podľa pôvodného návrhu.

**UZNESENIE č. 9**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

**Hl. za 11      proti 0      zdr 2      nehl 3**

**MZ schvaľuje predaj pozemku** v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina: **parc. č. KN-C 6875/42 – orná pôda, s výmerou 105 m<sup>2</sup>**, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, podľa § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod pozemku s nízkou hodnotou;
- prevod pozemku s malou výmerou nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemkyne o kúpu pozemku: rodinného domu s. č. 1035, pozemku parc. č. KN-C 6871/21 – zast. pl. a nádv., s výmerou 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je tento dom postavený a priláhlého pozemku parc. č. KN-C 6871/4 – záhrada, s výmerou 502 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1937 k. ú. Levoča.

Podľa znaleckého posudku, ktorý vypracovala dňa 27.12.2023 Ing. Edita Baginová, Smižany je všeobecná hodnota pozemku 20,33 eur/m<sup>2</sup>, teda celkom 2 134,65 eur.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča sú verejne dostupné na webovom sídle Mesta: [www.levoca.sk](http://www.levoca.sk).

Zámer mesta Levoča previesť predmetný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený podľa § 9a, ods. 15, písm. f, bodu 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

T: 31.08.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- v písmene b je už aj zakomponovaných tých 50 eur, čo bola požiadavka komisie?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- áno.

**UZNESENIE č. 10**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

**Hl. za 14      proti 0      zdr 2      nehl 0**

**MZ schvaľuje** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **predaj pozemku** v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina: **parc. č. KN-C 6875/42 – orná pôda, s výmerou 105 m<sup>2</sup>**, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča pre žiadateľku: **Ing. Veronika Kutková, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1)**, za kúpnu cenu 50,00 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Čl. 14, bodom 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení, spočívajúceho v tom, že ide o:

- prevod pozemku s nízkou hodnotou;
- prevod pozemku s malou výmerou nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve záujemkyne o kúpu pozemku: rodinného domu s. č. 1035, pozemku parc. č. KN-C 6871/21 – zast. pl. a nádv., s výmerou 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je tento dom postavený a príslušného pozemku parc. č. KN-C 6871/4 – záhrada, s výmerou 502 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1937 k. ú. Levoča.

Podľa znaleckého posudku, ktorý vypracovala dňa 27.12.2023 Ing. Edita Baginová, Smižany je všeobecná hodnota pozemku 20,33 eur/m<sup>2</sup>, teda celkom 2 134,65 eur.

T: 31.08.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj domu na Kláštorskej ulici 27 už bol predmetom rokovania na dvoch MZ
- prvé dve kolá obchodnej verejnej súťaže neboli úspešné
- o kúpu tohto objektu neprejavil nikto záujem, napriek obhliadkam
- v treťom kole v súlade s ustanoveniami Zákona o majetku obcí navrhujeme znížiť minimálnu výšku kúpnej ceny v obchodnej verejnej súťaži o 28 000 eur
- vyhlásiť súťaž na predaj tohto objektu za minimálnu výšku kúpnej ceny 170 000 eur.



**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- aký je konkrétny zámer so získanými finančnými prostriedkami?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- konkrétny zámer nemáme
- pokiaľ by sa objekt podarilo predat' budú to kapitálové príjmy
- kapitálové príjmy potrebujeme na dofinancovanie rôznych iných projektov
- bud'me radi, že v tomto objekte sa nikomu nič nestalo
- nedisponujeme finančnými prostriedkami, aby sme ho zrenovovali a prevádzkovali v takom stave, aby nebol životu a zdraviu nebezpečný.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- minule sme si to vydiskutovali
- pýtal som sa čo s peniazmi.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- sú to kapitálové príjmy
- pokiaľ by sa ho vôbec podarilo predat'
- treba sa ísť fyzicky pozrieť do tohto domu a potom uvidíte koľko peňazí tam treba vraziť
- dávam hlasovať.

**UZNESENIE č. 11**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje predaj** nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča na Kláštorskej ulici v Levoči, a to stavby s. č. 543 – bytový dom, a pozemku parcela registra „C“, parc. č. 284 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 664 m<sup>2</sup>, na ktorom je táto stavba postavená, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 1.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- navrhujeme vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predaj dvoch pozemkov na Levočských Lúkach so spoločnou výmerou 13 472 m<sup>2</sup>
- minimálnu výšku kúpnej ceny navrhujeme určiť na 20 eur/m<sup>2</sup> v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
- príjem mesta v prípade úspešnej obchodnej verejnej súťaže by predstavoval sumu minimálne 269 440 eur.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme.

## UZNESENIE č. 12

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje predaj** nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Levoča v miestnej časti **Levočské Lúky**, a to pozemkov parc. č. **KN-C 3777/1** – orná pôda s výmerou 11 442 m<sup>2</sup> a **KN-C 3777/47** – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 030 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanoveniami § 9, ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a podmienky súťaže podľa prílohy č. 2.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- mesto obdržalo žiadosť od Michala Bobka o odkúpenie a majetko právne vysporiadanie garáže na sídlisku Západ
- podľa žiadosti došlo k neoprávnenému zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta
- rovnakú žiadosť predložil pán Štefan Diňa
- v oboch prípadoch mesto vykonalo obhliadku a potvrdilo túto skutočnosť
- ide o 1 m<sup>2</sup>
- navrhujeme pozemky predať žiadateľom za kúpnu cenu 53 eur za m<sup>2</sup> ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- body päť a šesť sú totožné.

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- áno, aj kúpna cena je rovnaká.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

## UZNESENIE č. 13

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje predaj** nehnuteľností v lok. sídl. Západ, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. **KN-C 2868/297** – zast. pl., s výmerou 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 33981302-70/2023, vyhotoveného dňa 31.10.2023, geodetom Jánom Buríkom, úradne overeného dňa 14.11.2023 pod č. G1-355/23, od pozemku parc. č. **KN-C 2868/1** - ost. pl., s výmerou 25 758 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mesta Levoča, v celosti, **pre Michala Bobka**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. Janku Bobkovú, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja bytom ■■■■■■, Levoča, SR, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 53 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou garáže vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. V súčasnosti predmet predaja - pozemok je zastavaný stavbou garáže, na ktorú bolo dňa 1.3.2019 vydané Rozhodnutie

o povolení stavby pod č. SÚ 913/4434/2019/Ká, pričom investormi a stavebníkmi stavby garáže boli žiadatelia.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 14

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje predaj** nehnuteľností v lok. sídl. Západ, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. KN-C 2868/298 – zast. pl., s výmerou 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 7/2024, vyhotoveného dňa 20.1.2024, geodetom Ľudovítom Muránskym, úradne overeného dňa 5.2.2024 pod č. G1-27/24, od pozemku parc. č. KN-C 2868/1 - ost. pl., s výmerou 25 758 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mesta Levoča, v celosti, pre **Štefana Diňu**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. Moniku Diňovú, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja bytom ■■■■■■, Levoča, SR, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 53 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou garáže vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. V súčasnosti predmet predaja - pozemok je zastavaný stavbou garáže, na ktorú bolo dňa 22.6.2017 vydané Rozhodnutie o povolení stavby pod č. SÚ 3358/21945/2017/Má, pričom investormi a stavebníkmi stavby garáže boli žiadatelia.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

#### **Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- ide o nájom pozemku s výmerou 2 069 m<sup>2</sup> pre pána Martina Hrašča spoločnosť Keymax v areáli hnedej priemyselnej zóny
- má zámer zrealizovať výstavbu výrobo-skladovacej haly s rozlohou 300 m<sup>2</sup> určenej na výrobu systémov hlavného a generálneho kľúča
- mali by slúžiť ako veľkosklad tovaru
- do piatich rokov po spustení plnej prevádzky by tu malo vzniknúť približne desať pracovných miest
- navrhujeme schváliť nájom pozemku za nájomné vo výške 3 eurá za m<sup>2</sup> a rok.

#### UZNESENIE č. 15

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **nájom** pozemku v katastrálnom území Levoča, v areáli Hnedej priemyselnej zóny Levoča - Juh, parc. č. KN-C 4588/13 s výmerou 2 069 m<sup>2</sup>, pre **Martina Hrašča - Keymax**, IČO: 40862321, so sídlom Francisciho 24, Levoča, SR, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 3,00 eur/m<sup>2</sup>/rok v súlade s ustanovením § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že ide o zámer, ktorý podporuje verejný záujem a ktorý je výhodný pre Mesto so zreteľom na hospodárnosť a efektívnosť.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- Národná diaľničná spoločnosť sa obrátila na mesta s ponukou na uzavretie nájomnej zmluvy
- ide o dočasný nájom časti pozemkov na účel realizácie stavby „Privádzač Spišská Nová Ves – Levoča, II. etapa“
- výška nájomného je stanovená podľa znaleckého posudku
- celkové nájomné za celú dobu nájmu by predstavovalo sumu 176,85 eur.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme.

**UZNESENIE č. 16**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ schvaľuje** nájom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to:

- časti pozemku parc. č. KN-C 7151/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 84 m<sup>2</sup> na dobu určitú 2 roky;
- časti pozemku parc. č. KN-C 7133 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 m<sup>2</sup> na dobu určitú 1 rok;
- časti pozemku parc. č. KN-C 7155 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 12 m<sup>2</sup> na dobu určitú 1 rok;

za celkové nájomné vo výške 176,85 eur za celú dobu nájmu, stanovené Znaleckým posudkom č. 114/2023, vypracovaným znalcom Ing. Dušanom Nemešom (evidenčné číslo znalca: 912488), v súlade s ustanovením § 9aa, ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na účel majetkoprávneho vysporiadania stavby „Privádzač Spišská Nová Ves – Levoča, II. etapa“.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- ide o zámer mesta zabezpečiť podmienky na realizáciu výstavby ihriska Lidl čistinka na území mesta
- prioritnou lokalitou na umiestnenie ihriska bola z pohľadu mesta lokalita bývalého „Detského raja“ v hradbovom opevnení
- spoločnosť Lidl doručila mestu návrh rámcovej zmluvy v rámci, ktorej by malo dôjsť aj k nájmu časti pozemkov vo vlastníctve mesta
- MZ v decembri 2023 schválilo uzavretie tejto zmluvy
- napriek enormnej strane všetkých zúčastnených strán a dlhej sérii pracovných stretnutí nebolo možné nájsť kompromisné riešenia medzi potrebami ochrany pamiatkového fondu ustanovenými Krajským pamiatkovým úradom a potrebami spoločnosti Lidl na úspešnú realizáciu stavby
- celá lokalita Detský raj sa nachádza v mestskej pamiatkovej rezervácii
- mesto navrhlo spoločnosti Lidl inú lokalitu na výstavbu ihriska, a to verejné priestranstvo na sídlisku Pri prameni
- navrhujeme MZ schváliť uzavretie rámcovej zmluvy o obstaraní diela za nájomné 1 euro za celú dobu aj predmet nájmu.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o predložennom návrhu.

**UZNESENIE č. 17**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** uzavretie rámcovej zmluvy o obstaraní diela s:

- **Nadáciou Lidl Slovenská republika**, so sídlom Ružinovská 1770/1E, Bratislava – Ružinov, IČO: 53397444,
- **Nadáciou Centra pre filantropiu**, so sídlom Baštová 343/5, Bratislava – Staré Mesto, IČO: 42262801,
- a spoločnosťou **Lidl Slovenská republika, v. o. s.**, so sídlom Ružinovská 1E, Bratislava, IČO: 35793783,

súčasťou ktorej je dohoda zmluvných strán o nájme nehnuteľností vo vlastníctve mesta Levoča, a to časti pozemku parc. č. KN-C 1492/1 – ostatná plocha s výmerou 657 m<sup>2</sup> za nájomné vo výške 1 euro za celý predmet a dobu nájmu, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, na dobu realizácie výstavby a výhradne na účel bezodplatnej realizácie verejnoprospešného projektu „Lidl Čistinka“, zameraného na rozvoj voľnočasových aktivít detí, tínedžerov, rodín a seniorov.

T: 31.08.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- mesto Levoča požiadalo Slovenský vodohospodársky podnik o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- účelom tejto zmluvy by mala byť realizácia stavby - Lávka pre peších cez Levočský potok v lok. Fedorkin jarok
- premostenie pozemku je riešené na pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SVP
- navrhujeme schváliť túto zmluvu.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- dávam hlasovať.

**UZNESENIE č. 18**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** v súvislosti s plánovanou výstavbou stavby „Lávka pre peších cez Levočský potok v lok. Fedorkin jarok - Levoča“ (ďalej len „stavba „ alebo „lávka pre peších“), ktorá pozostáva z týchto stavebných objektov: SO 01 Prístupová komunikácia, SO 02 Premostenie a SO 03 Úprava koryta Levočského potoka, **uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** (ďalej len „Zmluva“) **medzi: Slovenskou republikou**, v mene ktorej koná správu **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik** so sídlom: Martinská č. 49, Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO 36022047 a organizačnou jednotkou, ktorej sa právny úkon týka: Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska č. 14, Košice – mestská časť Sever, ako budúcim

povinným z vecného bremena a **Mestom Levoča**, so sídlom Nám. Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, za týchto podstatných podmienok:

- a) budúci oprávnený z vecného bremena umiestni stavbu, ktorá pozostáva zo stavebných objektov a to: SO 01 Prístupová komunikácia, SO 02 Premostenie a SO 03 Úprava koryta Levočského potoka, ktorá bude križovať neupravený vodný tok Levočského potoka tým, že sa na časti pozemku parc. č. KN-C 7228/15, podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) osadí lávka pre peších a cyklistov. Spracovateľom PD pre SO 01 a SO 03 je Ing. Štefan Žák, autorizovaný stavebný inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb, z Popradu a spracovateľom PD pre SO 02 je Ing. Ľuboslav Marko, TATRA-MKKP, spol. s r. o., Poprad;
- b) po zrealizovaní stavby budúci oprávnený z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie stavby s vyčíslením rozsahu vecného bremena, a doručí ho budúcemu povinnému z vecného bremena v dohodnutej lehote;
- c) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu je pozemok parc. č. KN-C 7228/15 – vodné pl., o výmere 15633 m<sup>2</sup>; vo vlastníctve SR a správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Bratislava – mestská časť Ružinov, Povodie Hornádu, o. z., Košice a ktorý je zapísaný v KN na liste vlastníctva č. 2090 (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“);
- d) obsahom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:
  1. strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a užívanie oprávnenej stavby v rozsahu stanovenom geometrickým plánom,
  2. strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena na zaťaženie nehnuteľnosť, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby v rozsahu stanovenom geometrickým plánom (ďalej len „vecné bremeno“);
- e) vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu – jednorazovú náhradu vo výške 200,00 € bez DPH (slovom: dvesto eur), t.j. 240,00 € vrátane DPH pri zábere vecného bremena do 50 m<sup>2</sup>. V prípade záberu nad 50 m<sup>2</sup> bude jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena stanovená v zmysle internej smernice povinného z vecného bremena;
- f) okrem jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, oprávnený z vecného bremena uhradí aj náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € a tiež náklady spojené s vyhotovením návrhu zmluvy vo výške 10,00 € bez DPH. K nákladom spojeným s vyhotovením návrhu zmluvy bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy, pričom tieto náklady budú uhradené na základe zálohovej faktúry so 14 dňovou splatnosťou;
- g) zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára in personam v prospech oprávneného z vecného bremena;
- h) vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, t.j. bez časového obmedzenia;
- i) obsahom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je záväzok pre budúceho oprávneného z vecného bremena a to:
  1. budúci oprávnený z vecného bremena je povinný vyzvať do šesťdesiatich (60) kalendárnych dní po zrealizovaní stavby budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena inak budúci povinný z vecného bremena si u oprávneného z vecného bremena uplatní zmluvnú pokutu;
  2. budúci oprávnený z vecného bremena, nesmie požiadať príslušný stavebný úrad pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena o povolenie užívanie stavby (ďalej

len „kolaudačné rozhodnutie“), ináč budúci povinný z vecného bremena si u oprávneného z vecného bremena uplatní zmluvnú pokutu;

- j) Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu určitú a to na 2 (dva) roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- v decembri 2021 mesto uzatvorilo nájomnú zmluvu s Občianskym združením Amfikli
- predmetom zmluvy bol prenájom pozemkov v lokalite bývalého amfiteátra za účelom zveľadenia tejto lokality a premietanie filmov
- so žiadosťou z 10.2.2024 nás pán Samuel Gibala predseda občianskeho združenia požiadal o ukončenie nájomnej zmluvy dohodou
- navrhujeme schváliť ukončenie tejto nájomnej zmluvy dohodou k 23.2.2024.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- dávam hlasovať.

**UZNESENIE č. 19**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájomnej zmluvy**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** ukončenie Nájomnej zmluvy č. 30111/2021/OM/366 s Občianskym združením Amfikli, so sídlom: 054 01 Dlhé Stráže 70, na prenájom pozemkov v k. ú. Levoča parc. č. KN-C 3214/1, KN-C 3215, KNC 3216 a KNC 3217 v lokalite Kežmarská cesta (areál bývalého amfiteátra) **dohodou** ku dňu 23.02.2024.

T: 30.06.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- mesto Levoča uzatvorilo v auguste 2019 nájomnú zmluvu na dobu neurčitú s Gréckokatolíckou cirkvou, farnosťou Levoča
- predmetom tejto zmluvy bol prenájom časti pozemku v lokalite Potočnej ulice
- účelom nájmu bola úprava verejného priestranstva, umiestnenie dočasného oplotenia a vybudovanie parkovacích miest pre potreby cirkvi
- zástupcovia Gréckokatolíckej cirkvi požiadali o ukončenie nájmu dohodou k 29.2.2024 z dôvodu prípravy zámeny pozemkov pri Chráme ochrany presvätej Bohorodičky pozemkov na Potočnej ulici
- zámena pozemkov by mala byť prerokovaná v orgánoch mesta v apríli 2024
- navrhujeme ukončiť túto zmluvu k 29.2.2024.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o predložennom návrhu.

## UZNESENIE č. 20

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájomnej zmluvy

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** ukončenie Nájomnej zmluvy č. OM/24360/02127/2019/MDRA zo dňa 05.08.2019, uzavretej medzi Mestom Levoča, so sídlom Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR ako prenajímateľom a Gréckokatolíckou cirkvou, farnosťou Levoča, so sídlom Potočná 6, Levoča, SR ako nájomcom, na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3056/1 – zastavané plochy s výmerou 607 m<sup>2</sup>, k. ú. Levoča, **dohodou** ku dňu 29.02.2024.

T: 30.06.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi farnosti Levoča o úpravu výšky nájomného podľa nájomnej zmluvy
- Rímskokatolícka cirkev si prenajíma nebytový priestor v objekte MsÚ
- tento objekt je využívaný ako kancelária pre lektorky Baziliky sv. Jakuba
- ročné nájomné predstavuje sumu 824, 76 eur, mesačne približne 69 eur
- v žiadosti uvádza, že s platnosťou k decembru 2023 uzavrela zmluvu s Mestským kultúrnym strediskom o výpožičke časti kostola vnútorných priestorov podvežia a veže Baziliky sv. Jakuba
- z nej vyplýva bezodplatne užívanie predmetu zmluvy
- Bazilika sv. Jakuba je reprezentatívnym priestorom oboch zmluvných strán
- Cirkev žiada o úpravu nájomného na 1 euro ročne so zachovaním ustanovení o zálohových platbách.

### Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- ak budeme mať viac požiadaviek na 1 euro, tak aby sa vyšlo v ústrety aj ostatným organizáciám, ktoré tiež pracujú pre zveľaďovanie mesta.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

## UZNESENIE č. 21

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – nájom nebytového priestoru

Hl. za 14      proti 0      zdr 2      nehl 0

**MZ schvaľuje** zmenu – výšky nájomného za nebytový priestor – kancelária, na **1 euro ročne**, a to formou Dodatku č. 3 k Zmluve č. 9/2008 o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.04.2008, nachádzajúci sa na prízemí zadnej strany Mestského úradu vľavo, súp. č. 4, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 4 v Levoči, pre **Rímskokatolícku cirkev, farnosť Levoča**, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 52 v Levoči, IČO: 31966314, s účinnosťou od 01.01.2024.

T: 30.04.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- v bodoch číslo 14 a 15 ide o návrh na zrušenie uznesení
- pani Klára Kapustová nepristúpila k uzavretiu zmluvy o nebytových priestorov
- našla si iné vhodné priestory na realizáciu svojej činnosti



- zrušenie pôvodného uznesenia týkajúceho sa nájmu pozemkov pre umiestnenie ihriska Lidl čistinka
- v oboch prípadoch navrhujeme uznesenia zrušiť.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme.

**UZNESENIE č. 22**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie uznesenia**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ ruší** Uznesenie č. 11/11 zo dňa 14.12.2023, ktorým sa vyhodnotil a prijal návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov p. Kláry Kapustovej, s miestom podnikania Lieskovany 77, 053 21 Markušovce, SR, IČO: 51496445.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 23**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie uznesenia**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ ruší** Uznesenie č. 11/12 zo dňa 14.12.2023, ktorým sa schválil prenájom nebytových priestorov s celkovou výmerou 23,15 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na prízemí vľavo – vchod z dvornej časti objektu Námestie Majstra Pavla č. 28, súp. č. 28 v Levoči, pre p. Kláru Kapustovú.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 24**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie uznesenia**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ ruší** Uznesenie č. 9 zo dňa 14.12.2023, ktorým bolo schválené zavretie rámcovej zmluvy o obstaraní diela s Nadáciou Lidl Slovenská republika, Nadáciou Centra pre filantropiu a spoločnosťou Lidl Slovenská republika, súčasťou ktorej bola dohoda zmluvných strán o nájme nehnuteľností vo vlastníctve mesta Levoča, konkrétne časti pozemkov v lokalite „Detský raj“ na účel bezodplatnej realizácie verejnoprospešného projektu „Lidl Čistinka“, zameraného na rozvoj voľnočasových aktivít detí, tínedžerov, rodín a seniorov.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- dodatok k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- materiál bol pripravený včera
- z dôvodu potreby výstavby nového mosta v miestnej časti Levočská Dolina po zničení pôvodného mosta v septembri 2023 je potrebné preukázať právny vzťah Mesta Levoča k pozemku, na ktorý má byť nový most umiestnený
- pozemky sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku

- mesto v roku 2015 uzavrelo zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na účel realizácie stavby - úprava mosta
- s ohľadom na časovú náročnosť uzatvárania nových zmluvných vzťahov so Slovenským vodohospodárskym podnikom navrhujeme na preukázanie právneho vzťahu k pozemkov na výstavbu nového mosta využiť existujúcu zmluvu
- v dodatku k tejto zmluve sa upraví názov stavby na aktuálny - zničený most v Levočskej Doline 201 most cez Levočský potok v Levočskej Doline
- vypustí sa ustanovenie o vydaní rozhodnutia o umiestnení pôvodnej stavby - úprava mosta.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- nemáme ho.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- samotný dodatok netvorí prílohu materiálov.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- text dodatku je zverejnený
- to čo sa bude meniť
- znenie dodatku v texte nie je?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- celé znenie zmlúv nepripravujeme do príloh
- materiál by mal 100 strán.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- nemáme ani materiál.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- došlo k chybe zo strany majetkového oddelenia
- zrejme nebol doručený ten materiál
- nebol to žiadny zámer
- zmení sa iba názov stavby
- môžeme to nechať na apríl a stavba sa bude realizovať neskôr.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o predložennom návrhu.

**UZNESENIE č. 25**

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – dodatok k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

MZ schvaľuje uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 6692/2015/OM/4 uzavretej dňa 29.07.2015 medzi Slovenskou republikou, správcom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36 022 047, so sídlom Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica; SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, so sídlom Ďumbierska 14, 041 59 Košice ako budúcim povinným z vecného bremena a mestom Levoča,

IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla 4, 05401 Levoča ako budúcim oprávneným z vecného bremena, v zmysle ktorého:

- sa v Čl. II. – Úvodné ustanovenia, vypustí bod 4, ktorý znie: „Pre stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. SOÚ 682/3810-16/2013/Rá zo dňa 22.02.2013“;
- sa v Čl. IV. – Doba, do ktorej bude uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena, v bode 1 slovné spojenie: „Úprava mosta“ nahradí slovným spojením: „Zničený most v Levočskej Doline – 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“;
- sa v Čl. V. – Obsah a rozsah práv a povinností vyplývajúcich z vecného bremena, v bode 1, v prvej odrážke sa slovné spojenie: „Úprava mosta“ nahradí slovným spojením: „Zničený most v Levočskej Doline – 201 Most cez Levočský potok v Levočskej Doline“.

Ostatné podstatné náležitosti zmluvy sa nemenia.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký

Mgr. Kučka

## 4. Zmena rozpočtu č. 1

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

### Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- predkladám návrh zmeny rozpočtu č. 1
- v časti bežné príjmy znižujeme príjem z podielových daní
- výsledná suma zodpovedá prognóze, ktorá je zverejnená na stránke Ministerstva financií Slovenskej republiky
- znížili sa bežné výdavky na správu úradu
- zníženie tovarov a služieb na bývanie a občiansku vybavenosť
- zníženie výdavkov na neštátne školské zariadenia
- príjmy kapitálového rozpočtu sú bez zmeny
- navýšenie na projektovú dokumentáciu – športová hala a dom smútku
- navýšenie výdavkov na opravy ciest, na meštiansky dom č. 47
- navýšenie pre TSML na elektrickú prípojku
- navýšenie na kotolňu ZŠ G. Haina, táto investičná akcia prechádza z minulého roku
- navýšenie investičného fondu a naopak znižujeme rezervný fond.

### MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- navýšenie Siroťínska ulica bolo schválených päťdesiat a teraz navyšujeme 14 100 eur
- čo je dôvodom?

### Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- stavebné práce sa nerobili
- je len aktualizácia rozpočtových nákladov stavby.

### MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- na zasadnutí 21.9.2023 sme v rámci výzvy Ministerstva dopravy SR obnova pamiatkovej rezervácie vstupovali do projektu čo sa týka námestia, domu číslo 47
- bolo tam 3 081 316 eur, dotácia 2 989 000 eur, vlastné zdroje 91 000 eur
- 14.12.2023 na zasadnutí MZ sme čerpali dlhodobý úver na tento dom 171 735 eur
- dnes máme schváliť čerpanie ďalšieho dlhodobého úveru na tento dom 255 240 eur

- je to dočerpanie daného úveru alebo je to nový úver?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- v roku 2023 nebolo čerpané.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je to celá suma, ktorá vyšla z verejného obstarávania
- 171 735 eur na konci roku 2023 sme nečerpali
- vieme povedať zhruba za akú cenu sa vysúťažila rekonštrukcia tohto objektu, i keď verejné obstarávanie ešte nie je úplne uzatvorené.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- aký zámer má mesto s týmto domom?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- bude slúžiť mestu na verejné účely
- je tam projekt
- na prízemí budú verejné WC, informačná kancelária mesta
- na strednom poschodí budú ďalšie priestory, ktoré budú slúžiť verejnosti, aj na komerčné účely
- stále to bude objekt mesta.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- privítala by som keby ste nám dávali viacej informácií
- materiál nemá žiadnu dôvodovú správu
- ak na PSK pripravujeme materiál musím veľmi detailne zdôvodňovať prečo žiadam od poslancov schváliť viac peňazí
- dohľadala som si na stránke ministerstva, že projekt by mal byť schválený, lebo je v rámci alokácie
- dostali sme už rozhodnutie o pridelení alebo schválení NFP?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- nie.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- táto informácia by sa žiadala do dôvodovej správy
- dostávame trošku metúce informácie
- je to po verejnom obstarávaní a podľa toho čo vidím na profile UVO je, že verejné obstarávanie bolo vyhlásené v decembri a zrejme beží dokonca lehota na predkladanie ponúk
- nemôžeme vedieť aká bude výsledná ponuka
- keď proces verejného obstarávania nie je ukončený nesmieme zverejňovať ešte ani ponuky
- je to na hrane zákona
- úspešný uchádzač zrejme ani nemá oznámenie, že je úspešný, lebo to nie je v profile
- budí dojem, že tých 255 000 eur je na spolufinancovanie, ako keby bolo v rámci IROP 5% spolufinancovanie
- plán obnovy tento komponent z Ministerstva dopravy je nulové spolufinancovanie
- bolo by treba vysvetliť, lebo sú to zrejme neoprávnené výdavky
- všetko by sa žiadalo napísať do dôvodovej správy

- nemám s tým problém, ale nie je to málo peňazí
- celkovo tá stavba presiahne 3 000 000 eur
- máme jeden návrh na uznesenie bez akéhokoľvek vysvetlenia, teda v akom procese schvaľovania žiadosti sme, či máme rozhodnutie, či sme po podpise zmluvy o NFP, či VO je ukončené, aká je cena, prípadne to spolufinancovanie a v štruktúre výdavkov na čo bude použité.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- VO nie je ukončené
- nezverejňujeme žiadne ponuky
- suma pozostáva zo sumy reštaurátorských prác, ktoré nie sú oprávneným výdavkom
- bude snaha ich čerpať z Ministerstva kultúry na projekte Obnov si svoj dom
- musíme ich zapojiť do rozpočtu, pretože plánujeme ukončiť VO
- snaha bude taká, aby sme tieto práce prefinancovali z iných verejných zdrojov.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- ani na župe to nie je také 100 %, lebo keby to tak kontrolovali, tak nie je také fopá ihrisko v Raslaviciach, jak je teraz bez kontroly.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- dobre, to nesúvisí s tým.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- mrzí ma, že sa dozvedám až teraz čo má byť v tom dome
- sú to obrovské peniaze na rekonštrukciu
- končí zima, máme rozbité cesty a chodníky
- prístupová cesta na TSML sa môže prepadnúť, znova nečakaný výdavok
- zúčastnil som sa dvoch kontrolných dní na radnici, kde nám bolo povedané, že tam má byť pasáž niečo podobné ako v Krakove, v pivniciach majú byť vinárne, nejaká lekárňa, čajovne
- po roku výsledok prenájom za 1 euro pre mesto
- som skeptický k víziám
- máme v meste podstatne viac pálcivejších problémov ako brat' dlhodobý úver
- je neisté čo povedal pán zástupca, že sa budeme snažiť to vykryť nejakými dotáciami z Ministerstva kultúry
- celková výška úveru po navýšení je písaná 426 000 eur.

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- áno, lebo sa týka celého projektu
- už sme mali schválený úver pri schvaľovaní rozpočtu
- teraz iba navyšujeme ten pôvodne schválený úver, ktorý sme v decembri schvaľovali a nečerpali.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- celkový úver na červený dom bude 426 000 eur?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- áno.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- je to neskutočne vysoká suma
- máme už aj projektovú dokumentáciu pripravenú?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- máme, lebo by sme sa nemohli uchádzať.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- ten dom bol ponúkaný na predaj.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- nepamätám, že by bol ten dom ponúkaný v obchodnej verejnej súťaži.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- boli sme tam viacerí záujemcovia
- podľa mňa by stačili na rekonštrukciu umeleckoremeselné činnosti, ktoré by boli podstatne lacnejšie
- čo sa tam ide reštaurovať?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- všetko, komplet.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- bol som tam a nevidel som tam také prvky ako na radnici a v kostole.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- s projektantom už veľa nenarobíme, pretože projekt je už podaný.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- zdá sa mi to dosť privysoká suma
- návratnosť je do budúcnosti neistá.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- žijeme v meste, ktoré je zapísané do svetového zoznamu UNESCO
- objekty č. 47, 43 a 28 sú posledné objekty, ktoré sú vo vlastníctve mesta na Námestí Majstra Pavla
- ak by nebolo využitie objektu zmysluplné, súhlasil by som s tým, že na čo tam vrázať peniaze
- výzva na Ministerstvo dopravy sa volá na pamiatkové a chránené budovy, ale úspešné sú aj projekty rekonštrukcia ZŠ, MŠ
- celá výzva sa minula svojmu účinku
- mali tam byť len historické a pamiatkovo chránené objekty, národné kultúrne pamiatky
- na štyridsať sedmičke je spravený celý krov, aj strecha
- jeden takýto objekt, ktorý je vo vlastníctve mesta sa oplatí držať
- na najbližšom MZ si môžeme rozobrať koľko stála radnica a porovnať percentuálne či sa to efektívne oplatilo
- pokiaľ padne poslanecký návrh predat' štyridsať sedmičku, som zvedavý kto ju zrekonštruuje
- vedľa štyridsať štvorku kúpila nadácia, ktorá je súčasťou Maďarskej republiky

- postupne sa snaží renovovať pamiatku, my tiež žiadame majiteľov štyridsať štvorky, aby túto nehnuteľnosť opravili
- vrátim sa k úveru
- len s jedným objektom sme šli do projektu
- objekt má zmysel pre mesto Levoču a treba si ho zachovať
- otázka čo so štyridsať trojkou, bude tam treba minimálne toľko peňazí ako do štyridsať sedmičky, strecha je tiež hotová.

**Miroslav Čurilla (poslanec MZ)**

- štyridsať sedmička je jeden vzácny objekt
- zo zákona sme povinní riešiť túto situáciu
- je skoro v havarijnom stave
- projektová dokumentácia je veľmi kvalitne urobená
- radnica stála na vode, situácia tam bola akútna
- urobilo sa kus dobrej roboty
- podarilo sa zabezpečiť väčšiu časť financovanie z cudzích zdrojov
- v bežných príjmoch sme klesli skoro o 1 000 000 eur oproti minulému roku
- štát nás pred dvomi rokmi obral o 1 100 000 eur, ktoré sme mali pravidelne cez štátny rozpočet a boli určené na riešenie pamiatkových vecí.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- reagujem na JUDr. Murína
- keď sa nepredkladá návrh na zrušenie uznesenie, ani na zmenu uznesenia o prijatí úveru na tých prvých 170 000 eur, tak som mala za to, že ide o navýšenie toho úveru o ďalších 255 000 eur
- stanovisko hlavnej kontrolórky je ku sume 255 000 eur, nie ku celkovej sume úveru
- ostanú v platnosti obidve uznesenia.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- celkový úver pre štyridsať sedmičku je k dnešnému dňu 426 975 eur.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- história je jedinou silnou stránkou tohto mesta
- my ako laici vieme ťažko odhadnúť potrebu investície do reštaurovania, rekonštrukcie
- spoľahla by som sa na tých ľuďí, ktorí tomu rozumejú.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- reagoval by som na kolegu Miroslava Čurilla
- neviem či sa to dá porovnávať
- historický dom stojí a je zakrytý, ale cesta k TSML keď sa zrúti, bude to nepredpokladaný výdavok
- podobne ako spadol most na Levočskej Doline
- nebránim sa rekonštrukciám
- po kontrolných dňoch a diskusiách ohľadom využitia prízemie radnice do budúcnosti si nemyslím, že rekonštrukcia objektu s takým úverom je najpálčivejší problém
- netreba zabúdať na hradobný systém, ak sa nebude preventívne kontrolovať, asanovať, tak zrútenia hrozia pomaly na každom úseku.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- máte tu projekty, ktoré sa týkajú hradobného opevnenia

- v roku 2021 JUDr. Milan Vetrák, PhD. sa rozhodol, že mestám ako Banská Štiavnica, Bardejov, Levoča, Spišské Podhradie zoberú peniaze na pamiatky UNESCO
- obvolávali sme všetkých poslancov Národnej rady a nikto, ani jeden poslanec nebol ochotný vystúpiť, aby tých 6 000 000 eur mestám a pamiatkam UNESCO ostalo
- teraz keď nám peniaze chýbajú, nie som ochotný ako primátor mesta z peňazí mesta opravovať hradby pokiaľ na nich nedá štát peniaze
- každú jednu rekonštrukciu historickej pamiatky musíme čiastočne spolufinancovať a potom nám chýbajú peniaze na cesty a chodníky
- dal som také stanovisko aj TV Levoča a dám aj všetkým iným médiám
- nech nechodia po konferenciách páni ministri, páni poslanci a nech neprezentujú ako je to všetko fasa na Slovensku v UNESCO a nikto nedá ani euro na pamiatky v UNESCO
- toto je hlavný problém
- musíme zobrať úver
- pôjdem na Ministerstvo kultúry a budem pýtať 255 000 eur na tie reštaurátorské práce, aby sme nemuseli čerpať úver
- keď nebudeme úspešní, nebudeme čerpať úver, nebudeme rekonštruovať štyridsať sedmičku a o desať rokov ju budeme predávať.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- štyridsať sedmička je úplne strategická investícia pre toto volebné obdobie
- ak chceme pohnúť s budovou kina, budovou na Námestí Majstra Pavla 28 musíme mať zrekonštruovanú inú mestskú budovu, do ktorej môžeme tieto kapacity umiestniť
- v zmysle projektu je to práve budova na Námestí Majstra Pavla 47
- využitie prízemnia radnice ako bolo zadeklarované naďalej platí, len prevádzkovať ju bude subjekt, ktorý na seba prevzal bremeno
- vznikne jeden komplexný priestor pre turistu z hľadiska Slovenského národného múzea, ktorý bude znášať náklady na prevádzku radnice.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- v októbri 2017 som bol na obhliadku tohto domu, nebol som poslanec
- nepamätám sa presne, ale asi 154 000 eur bola cena
- podľa môjho názoru mal ostať verejný priestor
- nebol som presvedčený o tom, aby ho mesto malo predať
- dali sme sa dokopy traja podnikatelia
- zobrali sme si dvoch stavebných inžinierov
- prešli sme si celý dom
- vychádzalo to 50 000 eur na jedného, ale po konzultáciách s tými stavebnými inžiniermi sme skonštatovali, že je to nereálne niečo tam zmysluplné spraviť
- nakoniec som sa potešil, že to nikto nekúpil, lebo jedine subjekt verejnej správy je schopný ten dom opraviť
- je na nás, aby tam niečo zmysluplné bolo
- je nereálne, aby nejaký súkromný subjekt dal tento dom dokopy
- presne to isté si myslím aj o štyridsať trojke, dvadsať osmičke
- sú to rozsiahle objekty a len mesto je schopné s pomocou nejakých fondov to dať dokopy
- spoluúčasť mesta je prijateľná vzhľadom k tomu čo do toho treba investovať.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- niekto nám na to dáva 2,9 poť ažmo 3,1 milióna eur na to, aby sme mohli zrekonštruovať tento dom



- je to príležitosť a odmietnuť to s odôvodnením, že musíme robiť cesty, chodníky a múry by bola strategická chyba.

#### UZNESENIE č. 26

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

**Hl. za 14    proti 0    zdr 2    nehl 0**

**MZ schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 1 – rozpočtové opatrenie č. 1/a, 1/b, 1/c, 1/d mesta Levoča na rok 2024 podľa predloženého návrhu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 27

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 0**

**MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Ukazovateľ	schválené použité	zmena č.1	po zmene
Projektová dokumentácia	35 500	100 000	135 500
Rekonštrukcia cesty - Predmestie	2 000		2 000
územný plán		30 000	30 000
Námestie Štefana Kluberta č.6	8 000		8 000
Dom meštiansky na NMP č.28 PD	9 000		9 000
Lidl - čistinka		35 000	35 000
Príspevok pre TS		17 000	17 000
ZŠ G. Haina - kotolňa		8 537	8 537
<b>Spolu</b>	<b>54 500</b>	<b>190 537</b>	<b>245 037</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 28

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 0**

**MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov rezervného fondu nasledovne:

Ukazovateľ	schválené použité	zmena č.1	po zmene
územný plán	30 000	-30 000	0
Lidl - čistinka	35 000	-35 000	0
<b>Spolu</b>	<b>65 000</b>	<b>-65 000</b>	<b>0</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 29

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

**Hl. za 15    proti 0    zdr 1    nehl 0**

**MZ schvaľuje** zmenu použitia dlhodobého úveru z roku 2022 nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena	po zmene
Rek. II. etapa Ružová ul.	110 113	2 000	112 113
Rekonštrukcia Sirotinskej ul.	50 000	14 100	64 100
Rekonštrukcia asfaltového povrchu NMP	142 650		142 650
VO Staničná ulica	14 500		14 500
oporný múr - ul. Za Sedriou	23 000		23 000
Terénne úpravy a dopadové plochy sídl. Hrad	35 000		35 000
<b>Spolu</b>	<b>375 263</b>	<b>16 100</b>	<b>391 363</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 30

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

**Hl. za 14    proti 0    zdr 2    nehl 0**

**MZ schvaľuje** navýšenie čerpania dlhodobého úveru o **255 240 eur** na spolufinancovanie projektu „Dom meštiansky, Majstra Pavla č.47 v Levoči ÚRPF č.2936/1 – obnova objektu“. Celková výška úveru po navýšení je **426 975 eur**.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 31

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

**Hl. za 15    proti 0    zdr 1    nehl 0**

**MZ schvaľuje** čerpanie krátkodobého úveru vo výške **2 915 789 eur** na predfinancovanie projektu „Dom meštiansky, Majstra Pavla č.47 v Levoči ÚRPF č.2936/1 – obnova objektu“.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- stanovisko hlavnej kontrolórky k úveru.

#### **Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)**

- stanovisko bolo urobené k predpokladanej výške nového úveru k tej navýšenej vo výške 255 240 eur
- pravidla podmienok čerpania a splácania návratných zdrojov financovania sú dodržané

- v tabuľke je uvedená aj percentuálna výška jednotlivkej predpokladanej dlhovej služby a percentuálna výška splácania úveru.

## **UZNESENIE č. 32**

K bodu: **Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratného zdroja financovania**

**Hl. za 15    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratného zdroja financovania.

T: 15.02.2024

Z: Ing. Olekšáková

## **5. Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Petrášová - bližšie vysvetlila.

### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- predkladáme materiál týkajúci sa návrhu obstarania zmien a doplnkov územného plánu mesta Levoča
- sú tu obsiahnuté dva podnety
- žiadosť manželov inžinierov Kováčovcov a Mgr. Kráľovičovej na zmenu územného plánu pozemku, ktorý sa nachádza pod sídliskom Pod vinicou
- je definovaný ako funkčná plocha zelene
- je tu navrhovaná miestna cesta, o ktorej sme sa už viackrát rozprávali
- stanovisko komisie k danej zmene má odporúčací charakter.

### **MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- prišlo nám veľmi veľa žiadostí na zmenu územného plánu
- žiadatelia boli nejakým spôsobom koordinovaní mestom aké podmienky majú splniť pri žiadosti?

### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- pri väčších individuálnych výstavbách a tam, kde my sme predpokladali, že môže nastať nejaký problém sme samých žiadateľov upovedomili, aby si napr. obstarali urbanistickú štúdiu, svoj investičný zámer prerokovali s dotknutými orgánmi.

### **MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- nebolo to pravidlom?
- nejaký kľúč dať žiadateľom, pretože mi chýba jednota
- niektorí žiadatelia mali vyhotovené vyjadrenia správcov a nepochodili
- iní žiadatelia nemali nič a pochodili.

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- je rozdiel, keď robíte individuálnu bytovú výstavbu alebo keď sa bavíme o jednom, dvoch rodinných domoch
- je rozdiel keď je dostatočná dopravná a technická vybavenosť, ako keď nie je.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- keď dôjde k zmene územného plánu a vznikne nám nová výstavba
- nové cesty, chodníky bude mesto realizovať na vlastné náklady?

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- ak by mesto chcelo rozšíriť individuálne bytové výstavby predpokladám, že áno
- tam, kde to bolo podnetom a návrhom fyzických osôb je to asi prípad od prípadu.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- kde očakávame nejaké problémy, odporúčame ľuďom, aby si зробили urbanistické štúdie
- je to v prospech žiadateľov, vedia ušetriť peniaze
- dokážu identifikovať problémy, pre ktoré by tá zmena nemusela prejsť.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- nepočula som čo má byť na tých pozemkoch, lebo to nie je v materiáloch?

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- majú tam záujem vybudovať maximálne štyri rodinné domy
- dvadsať jednotka je najväčšia parcela.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- rodinné domy, nie bytové?

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- rodinné domy.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- pre túto lokalitu by už neboli bytové domy únosné.

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- nie
- majú spracovanú štúdiu aj vyjadrenia správcoch sietí.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- v textovej tabuľke, ktorá je priložená v dôvodovej správe je uvedené výstavba rodinných domov.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- tam som nedošla
- zaväzujúce je uznesenie
- ak nebude tabuľka prílohou uznesenia, tak to uznesenie sa dá použiť aj na bytové domy.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- vrátim sa k predošlému schvaľovaniu v tejto lokalite – rušeniu tej časti územného plánu, kde bola prepojovacia cesta medzi ulicou Pod vinicou a Železničný riadok

- máme už náhradné riešenie ako by bolo prepojené sídlisko, alebo nejaká iná náhradná príjazdová cesta?

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- boli sme v teréne aj s dopravnými inžiniermi
- je niekoľko variantov ako to viesť
- variant, ktorý je teraz v návrhu územného plánu vraveli, že je asi najnevýhodnejší variant vzhľadom na tie pomery, ktoré sú tam
- môžeme vám poslať mapu, kde sú tie trasy, o ktorých rokujeme
- v územnom pláne nie, ale neskôr potrebujeme majetkoprávne vysporiadať niektoré veci.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ideme hlasovať.

**UZNESENIE č. 33**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 1      nehl 0**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča na pozemku parcelné č. KN C 2041/21, 20541/18, 2041/84, 2041/19 katastrálne územie Levoča za podmienky úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstaraním žiadateľmi, Ing. Ľuboslavou Kováčovou, ■■■■■■, Levoča, Ing. Petrom Kováčom, ■■■■■■, Levoča, Mgr. Danilou Kráľovičovou, ■■■■■■, Spišské Podhradie, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny územného plánu.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- je to žiadosť Ing. Vinca, územie sa nachádza v mestskej časti Levočská Dolina
- je vedľa cesty tretej triedy smerom pri výjazde z Levočskej Doliny na pravej strane smerom na Závalu
- odporúčali sme investičný zámer prerokovať s Lesmi mesta Levoča
- časť tohto územia sa nachádza v ochrannom pásme lesa, preto upravil svoju žiadosť
- nepožadoval zmenu na celej parcele, ale iba na časti parcely
- stanovisko komisie má odporúčací charakter.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o predložennom návrhu.

**UZNESENIE č. 34**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča na časti pozemku parcelné č. KN C 6864/3, 6864/4 katastrálne územie Levoča za podmienky úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstaraním žiadateľom, Ing. Michalom Vincom, ■■■■■■, Prešov, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny územného plánu.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 35

K bodu: Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča

Hl. za 14      proti 0      zdr 1      nehl 1

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu zóny Levočská Dolina na časti pozemku parcelné č. KN C 6864/3, 6864/4 katastrálne územie Levoča za podmienky úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstaraním žiadateľom, Ing. Michalom Vincom, ■■■■■■, Prešov, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny územného plánu.

T: ihneď

Z: Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

## 6. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

### Mgr. Anna Babicová (vedúci CRaRM)

- predkladáme návrh poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta
- kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru vo výške 4000 eur pre Slovenské národné múzeum – Spišské múzeum na realizácii projektu LEUCHA 1240-LEUTSCHA 1400.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- dávam hlasovať o schválení dotácie na vydanie publikácie.

## UZNESENIE č. 36

K bodu: Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta, kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru vo výške 4000 eur pre Slovenské národné múzeum – Spišské múzeum v Levoči, Námestie Majstra Pavla č. 40, 05401 Levoča na realizácii projektu LEUCHA 1240-LEUTSCHA 1400 (grafické spracovanie a tlač publikácie o najnovších poznatkoch o dejinách mesta Levoča).

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Babicová  
Mgr. Kučka

## 7. Projekt: Levoča, územnoplánovacia dokumentácia

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

### Mgr. Anna Babicová (vedúci CRaRM)

- predkladáme návrh na tri uznesenia pre projekt Levoča, územnoplánovacia dokumentácia

- žiadosť bola spracovaná v rámci výzvy, ktorá bola vyhlásená minulého roku Ministerstvom kultúry SR
- je na vypracovanie prvej etapy územnoplánovacej dokumentácie mesta Levoča
- spracovanie úplného znenia, digitalizácia územného plánu, zmien, doplnkov, prerokovanie návrhov a doplnkov v dokumentácií, spracovanie úplného znenia záväzných výkresov, vytvorenie geopriestorovej databázy pre účely zverejnenia na webovom portáli.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme
- všetky tri naraz?

**Mgr. Anna Babicová (vedúci CRaRM)**

- môžeme aj naraz.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- MZ schvaľuje projekt Levoča, územnoplánovacia dokumentácia podľa predloženého návrhu v bodoch jedna až tri.

**UZNESENIE č. 37**

K bodu: **Projekt: Levoča, územnoplánovacia dokumentácia**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** predloženie projektu „Levoča, územnoplánovacia dokumentácia“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, program Obnovme si svoj dom 2024, podprogram 1.3 Aktivity kultúrnej politiky a edičnej činnosti v oblasti ochrany pamiatkového fondu.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 38**

K bodu: **Projekt: Levoča, územnoplánovacia dokumentácia**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** spolufinancovanie projektu „Levoča, územnoplánovacia dokumentácia“ vo výške 3 465 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 39**

K bodu: **Projekt: Levoča, územnoplánovacia dokumentácia**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** vstup do procesu verejného obstarávania projektu „Levoča, územnoplánovacia dokumentácia“.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

## 8. Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

### Mgr. Anna Babicová (vedúci CRaRM)

- predkladáme návrh na štyri uznesenia pre projekt multifunkčné ihrisko Gašpara Haina, Levoča
- je spracovávaný v zmysle vyhlásenej výzvy na rok 2024 z fondu na podporu športu.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v prvom bode je to rekonštrukcia samotného ihriska
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie rekonštrukcie ihriska a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov
- hlasujeme.

### UZNESENIE č. 40

K bodu: Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča

Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 0

**MZ schvaľuje** predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci Programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe Výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča“.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 41

K bodu: Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča

Hl. za 15    proti 0    zdr 0    nehl 1

**MZ schvaľuje** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka



## UZNESENIE č. 42

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**

Hl. za 15    proti 0    zdr 1    nehl 0

**MZ schvaľuje** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celovej sumy oprávnených výdavkov projektu „Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča“, t.j. zo sumy 462 115,70 eur.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 43

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**

Hl. za 15    proti 0    zdr 1    nehl 0

**MZ schvaľuje** zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Levoča.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

## **9. Projekt: Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia, ÚZPF č. 2741/6**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

### **Mgr. Anna Babicová (vedúci CRaRM)**

- v rámci výzvy Obnovme si svoj dom 2024 programu 1.2 predkladáme tri uznesenia pre projektový zámer Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia v zmysle predloženého návrhu.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme
- sú tam tri uznesenia.

## UZNESENIE č. 44

K bodu: **Projekt: Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia, ÚZPF č. 2741/6**

Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 0

**MZ schvaľuje** predloženie projektu „Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia, ÚZPF č. 2741/6“ v rámci

výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods. 2 zákona č. 299/2020 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, program Obnovme si svoj dom 2024, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 45**

K bodu: **Projekt: Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia, ÚZPF č. 2741/6**

**Hl. za 15    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ schvaľuje** spolufinancovanie projektu „Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia, ÚZPF č. 2741/6“ vo výške 2 681 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 46**

K bodu: **Projekt: Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia, ÚZPF č. 2741/6**

**Hl. za 13    proti 0    zdr 0    nehl 3**

**MZ schvaľuje** vstup do procesu verejného obstarávania projektu „Levoča, odstránenie havarijného stavu na Menhardskej bráne – východná strana mestského opevnenia, ÚZPF č. 2741/6“.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

## **10. Projekt: Odstránenie havarijného stavu hradbového múra na východnej strane mestského opevnenia**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

#### **Mgr. Anna Babicová (vedúci CRaRM)**

- v rámci predmetnej výzvy Obnovme si svoj dom 2024 podprogram 1.2 predkladáme projektový zámer na odstránenie havarijného stavu hradbového múra – na východnej strane mestského opevnenia od Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu podľa predloženého návrhu.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme.

**UZNESENIE č. 47**

K bodu: **Projekt: Odstránenie havarijného stavu hradbového múra – na východnej strane mestského opevnenia v úseku od Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu a na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty po dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/9**

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

MZ schvaľuje predloženie projektu „Odstránenie havarijného stavu hradbového múra na východnej strane mestského opevnenia v úseku od Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu a na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty po dom č.649/11, ÚZPF č. 2741/9“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, program Obnovme si svoj dom 2024, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 48**

K bodu: **Projekt: Odstránenie havarijného stavu hradbového múra – na východnej strane mestského opevnenia v úseku od Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu a na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty po dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/9**

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu „Odstránenie havarijného stavu hradbového múra na východnej strane mestského opevnenia v úseku od Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu a na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty po dom č.649/11, ÚZPF č. 2741/9“ vo výške 13 321 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 49**

K bodu: **Projekt: Odstránenie havarijného stavu hradbového múra – na východnej strane mestského opevnenia v úseku od Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu a na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty po dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/9**

Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 1

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania projektu „Odstránenie havarijného stavu hradbového múra na východnej strane mestského opevnenia v úseku od Klasicistického pavilónika po Menhardskú bránu a na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty po dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/9“.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová

## 11. Projekt: Odstránenie havarijného stavu parkánového múru na JV strane mestského opevnenia

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

### Mgr. Anna Babicová (vedúci CRaRM)

- predkladáme tri uznesenia na odstránenie havarijného stavu parkánového múru podľa predloženého návrhu.

### RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- komunikoval som s pánom riaditeľom pracoviska PÚ v Levoči
- zimy často striedajú mrazivé momenty s roztápaním ľadu a opätovným zamrzaním
- celé hradby sa tým narušujú
- JUDr. Mgr. Lukáč povedal, že hradby padali aj v minulosti
- rozdiel bol ten, že hradby patrili do vlastníctva jednotlivých cechov, ktoré sa o hradby starali
- táto pamiatka postupom času začala chátrať a dostala sa do vlastníctva mesta
- je to obrovská dĺžka a udržiavanie nás z roka na rok bude zaťažovať viac a viac
- otázka je či neurobiť nejaké preventívne opatrenia, ktoré by zamedzili rozpadu
- prevencia spočíva v odvodnení
- v Trnave majú striešky
- je to vecou komunikácie s pamiatkarmi
- prekryť to niečím čo by znemožňovalo zatekanie vody
- chcem apelovať na stavebné a investičné oddelenie na prevenciu a ochranu – odvodnenie a strieška, aby do toho nepršalo
- mám obavy, že z vlastných zdrojov to nebudeme zvládať.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v projektoch, ktoré teraz schvaľujete máte uvedenú výšku spolufinancovania
- pokiaľ nedostaneme v rámci projektu tú čiastku, ktorú žiadame budeme to musieť vykryť z nášho mestského rozpočtu alebo odmietnuť tú dotáciu
- aj to sa nám už stalo, lebo sme nemali na dofinancovanie.

### Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- rozpadávajú sa nám múry, ktoré boli opravované pred dvadsiatimi rokmi
- stálo by na zamyslenie stretnutie odborníkov z univerzít, ktorí sa tomu venujú, z pamiatkového úradu, lebo podľa mňa máme zlý technologický postup
- novo opravené kamenné múry sa nám oddeľujú od starých častí a vypadávajú
- neverím, že by sa prekrytie pamiatkarom páčilo
- chcelo by to širšie plénum na zváženie čo s tým ďalej.

### JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- nemáme výzvy, možnosti ako sa uchádzať o verejné zdroje na prevenciu padania hradieb

- všetky výzvy sú na odstraňovanie havarijného stavu
- miest na spadnutie je ďaleko viac a budú padať ďalej
- nemáme verejné zdroje, ktoré by sme použili na prevenčné úpravy
- museli by sme ich čerpať z vlastného rozpočtu
- robíme to na úkor investícií do iného majetku ako povedal JUDr. Murín
- hradby sú z veľkej časti to, kvôli čomu je Levoča zapísaná v zozname UNESCO
- zápis do zoznamu UNESCO je záväzok štátu
- vynakladáme obrovské zdroje na úkor iných potrieb na sanáciu kultúrnych pamiatok a osobitne hradieb
- ak chceme mať Levoču Levočou inú možnosť nemáme.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme.

**UZNESENIE č. 50**

K bodu: **Projekt: Odstránenie havarijného stavu parkánového múru na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty pod dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/10**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** predloženie projektu „**Odstránenie havarijného stavu parkánového múru na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty pod dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/10**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, program Obnovme si svoj dom 2024, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 51**

K bodu: **Projekt: Odstránenie havarijného stavu parkánového múru na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty pod dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/10**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** spolufinancovanie projektu „**Odstránenie havarijného stavu parkánového múru na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty pod dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/10**“ vo výške 8310 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 52

K bodu: **Projekt: Odstránenie havarijného stavu parkánového múru na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty pod dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/10**

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** vstup do procesu verejného obstarávania projektu „**Odstránenie havarijného stavu parkánového múru na JV strane mestského opevnenia v úseku od bašty pod dom č. 649/11, ÚZPF č. 2741/10**“.

T: 16.02.2024

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Babicová  
Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

## **12. Poskytnutie zmluvne dojednanej dotácie na prenájom športoviska vo vlastníctve Mesta Levoča**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- prednesiem poskytnutie dotácie na prenájom športovísk
- pridelenie dotácie z rozpočtu mesta na transfér pre šport a telovýchovu
- v dôvodovej správe je uvedené kto ma koľko hodín vyčerpaných na prenájom športovej haly a je tam aj prenájom futbalového štadióna
- ak sa nikto nehlási schvaľujeme.

## UZNESENIE č. 53

K bodu: **Poskytnutie zmluvne dojednanej dotácie na prenájom športoviska vo vlastníctve Mesta Levoča z rozpočtu mesta na rok 2024**

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 4 , 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) - kapitola 08.1.0.-transfér pre šport a telovýchovu – nájom TS v predpokladanej sume:

1. FK 05 Levoča	35 470,00 €
2. HK Slovan Levoča	5 000,00 €
3. BK Slovenský orol	13 000,00 €
4. FbK Quickball, Levoča	14 000,00 €.

T: 15.02.2024

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

### **13. Zmena v sieti školského zariadenia – Súkromné centrum poradenstva a prevencie**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Mgr. Nikolaj Kučka – bližšie vysvetlil.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ďalším bodom je zobrať na vedomie vyjadrenie k sieti školských zariadení na území mesta Levoča.

#### **Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- žiadosť bola doručená na oddelenie školstva
- týkala sa zmeny sídla Súkromného centra poradenstva a prevencie, ktorá spočíva z prechodu zo Spišského Hrhova do Levoče.

#### **JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- podľa zákona túto žiadosť možno predložiť len do 31. marca na ministerstvo a potom zase až o rok
- chcela by som predísť nedorozumeniu
- keď si čítam školský zákon, tak podľa môjho názoru má byť predmetom uznesenia súhlas obce
- je to v paragrafe 18 odsek 7 písmeno l), kde je napísané, že súčasťou žiadosti je súhlas obce
- myslím si, že návrh uznesenia berie na vedomie je nedostačujúci
- dávam poslanecký návrh
- MZ súhlasí so žiadosťou Súkromného centra poradenstva a prevencie o vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva v zmene sídla z Československej armády 33, Spišský Hrhov na Probstnerova cesta 10, Levoča.

#### **Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- nemám nič proti tomu, zariadenie je už zabehnuté
- veľmi kvalitne poskytovali činnosť v ťažkých časoch aj pre mesto
- zvažoval som aj takúto alternatívu
- obec ako taká nedáva s týmto súhlas
- zmenu siete vykonáva ministerstvo cez svoje registri
- považujem to za zbytočné zaťažovanie zriaďovateľa, ale nemám nič proti sformulovaniu na súhlas, ale súhlas dáva ministerstvo.

#### **JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- aby sa nestalo, že s tým súhlasíme a nebude to dostačujúce a druhá šanca bude až o rok.

#### **Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- určite nie
- oni na základe vlastného uvedomenia si to vedia zmeniť aj vzhľadom, že ide o formálnu zmenu
- je to nadregionálna záležitosť
- my to v našej kompetencii nemáme
- neviem ako to budú posudzovať na ministerstve
- predpokladám, že otočia list, príloha je tam
- nemám nič proti tejto formulácii.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- navrhovala by som, aby sa k tomu PaedDr. Patrícia Lorková vyjadrila.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- súhlas.

**PaedDr. Patrícia Lorková (zriad'ovateľ Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie)**

- overovala som si to telefonicky na ministerstve musí tam byť to slovíčko súhlasí
- inak by mi to posúdili ako vyjadrenie, ktoré musím ešte doplniť
- nemajú v tom jasno, je to iba od 1.1.
- trvajú na tom, aby to bolo sformulované ako hovorí JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA.

**Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- logicky mi vyšlo to čo tu je
- vy odsúhlasíte to čo je v kompetencii ministerstva
- keď to máte na ministerstve odkonzultované nemám nič proti tomu.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- žiadateľkou je moja manželka
- mám osobný záujem v tejto veci.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o poslanceckom návrhu JUDr. Lýdie Budziňákovovej, MBA
- MZ súhlasí so žiadosťou Súkromného centra poradenstva a prevencie na vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva v zmene sídla z Československej armády 33, Spišský Hrhov na Probstnerova cesta 10, Levoča.

**UZNESENIE č. 54**

K bodu: **Vyjadrenie sa k zmene v sieti školského zariadenia podľa § 18 ods. 1, v zmysle Z.z. 596/2003**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 0**

**MZ súhlasí** so žiadosťou Súkromného centra poradenstva a prevencie o vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva v zmene sídla z Československej armády 33, Spišský Hrhov na Probstnerova cesta 10, Levoča.

T: 15.02.2024

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

**14. Projekt: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Mestskom divadle**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
JUDr. Zuzana Kamenická – bližšie vysvetlila.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riadiťka MsKS)**

- predkladám návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu PSK pre rok 2024 na financovanie projektu Rekonštrukcia



sociálnych zariadení v Mestskom divadle a návrh na schválenie uznesenia o spolufinancovaní projektu

- všetko je vysvetlené v dôvodovej správe
- sociálne zariadenia nie sú vyhovujúce čo sa týka prístupu pre hendikepované osoby
- v prípade úspechu projektu by nám to pomohlo pri ďalších výzvach, kde podmienkou úspechu v danej výzve je to, že zabezpečíme prístup ku kultúre pre všetkých rovnako
- sú tam aj tieto dôvody.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- som rada, že došlo k tomu návrhu rekonštrukcie WC, lebo tam sa mal problém otočiť klasicky štíhly človek.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riadiateľka MsKS)**

- v pôvodnom návrhu sme nemali sumu spolufinancovania, lebo projekt bol tri roky starý
- bolo potrebné ho aktualizovať
- projektantka zaktualizovala tento rozpočet už potom ako sme návrh podali
- suma spolufinancovanie je 13 907,11 eur
- celkovo projekt vychádza na 69 535,56 eur
- z rozpočtu PSK by sme potrebovali niečo cez 55 000 eur
- takmer 14 000 eur je naše spolufinancovanie
- tieto zdroje máme.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- pani riadiateľka už zodpovedala moju otázku ohľadom tej sumy.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- som rada, že sa to rieši
- jedna moja študentka na vozíčku vrela, že do divadla by chodila veľmi rada, môže sa tam dostať, lebo je tam výťah, ale nedostane sa do WC, ani dnu
- vidíme ich tu málo, pretože sa im tu ťažko pohybuje
- v meste nie je WC, na ktoré by sa dostali.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- okrem radnice, ale neviem či si ho vedia vygoogliť ako verejnú
- každým týmto krokom sa im otvárajú ďalšie možnosti
- ďakujem, že na nich myslíte aj v mene tej mojej konkrétnej klientky.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- súčasťou rekonštrukcie prízemnia radnice nebolo len odvodnenie a odstránenie vlhkosti, ale je tam aj bezbariérové WC a prebaľovací kútik.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- investičný dlh vo vzťahu k takto znevýhodneným ľuďom je v meste obrovský
- každý jeden nový projekt amfiteáter, štyridsať sedmička, ihrisko Gašpara Haina sa osobitne zameriava nielen na pohybovo znevýhodnených, ale aj zrakovo a sluchovo znevýhodnených ľudí
- myslíme na to v každom jednom novom projekte, ktorý podávame.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- reagoval by som na Mgr. Evu Chalupeckú
- máme toalety pre imobilných v radnici
- dali sme ich do prenájmu, ale múzeum nemá stále otvorené.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- Slovenské národné múzeum celú tu transakciu vzatia na seba prenájmu priestorov musí mať schválené priamo generálnym riaditeľom alebo vedením Slovenského národného múzea, preto ten proces dlhšie trvá
- predpokladali sme, že 1.2. už prevezme so všetkým aj túto prízemnú časť radnice
- nemá to charakter verejných WC
- bezbariérovosť verejných WC je naplánovala v tej štyridsať sedmičke do budúcnosti, preto objekt chceme zrekonštruovať a nechať si ho vo vlastníctve mesta.

**PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)**

- odbočím trošku
- v minulosti bol plán klimatizácie sály
- je v pláne?
- zvýšil by sa rating (z angl. stanovenie sadzieb), pretože dnes je to štandard
- bola by väčšia kvalita poskytovanej služby.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- zdroje na to nemáme
- v projekte sme neboli úspešní
- bolo to vyhodnotené ako neoprávnený náklad vo vzťahu k opatreniam súvisiacich s bojom proti COVID.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- zareagujem na RNDr. Vladimíra Adamkoviča
- kým nedôjde k rekonštrukcii štyridsať sedmičky, tak práve tie toalety na radnici by tomu mali slúžiť
- návrh zmluvy je zaslaný Slovenskému národnému múzeu
- čakáme na ich stanovisko.

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- reagoval by som na Mgr. Evu Chalupeckú
- už sme to riešili
- bezbariérovým prístupom v meste Levoča by sa trebalo viac venovať
- prístup k pošte, do športovej haly, chodníky sú vysoké, aspoň keby sa niekde urobili zrazy.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- každý nový projekt s tým bude rátať
- dnes ste schvaľovali aj peniaze na projektovú dokumentáciu rekonštrukcie športovej haly, kde sa ráta s bezbariérovým prístupom do športovej haly aj do Domu smútku
- hlasujeme.

## UZNESENIE č. 55

K bodu: Návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu PSK pre rok 2024 na financovanie projektu „Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Mestskom divadle“ a návrh na schválenie uznesenia o spolufinancovaní projektu

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja pre rok 2024 na financovanie projektu realizovaného na podporu verejného života v regióne v rámci Programu 2 „Podpora o obnova kultúrnych pamiatok UNESCO a národných kultúrnych pamiatok“ s názvom „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Mestskom divadle**“, Nám. Majstra Pavla 54, Levoča v rámci výzvy vyhlásenej v súlade s čl. VII. Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 98/2023 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK v platnom znení a na základe Uznesenia Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 282/2023 zo dňa 11.12.2023.

T: ihneď

Z: JUDr. Kamenická

## UZNESENIE č. 56

K bodu: Návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu PSK pre rok 2024 na financovanie projektu „Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Mestskom divadle“ a návrh na schválenie uznesenia o spolufinancovaní projektu

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** spolufinancovanie projektu „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Mestskom divadle**“, Nám. Majstra Pavla 54, Levoča vo výške 13 911 € z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: ihneď

Z: JUDr. Kamenická

## 15. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2023

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Marek Sapara – bližšie vysvetlil.

### Mgr. Marek Sapara (zástupca náčelníka MsP)

- v zastúpení pána náčelníka, ktorý sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov vám predkladám správu o činnosti MsP za rok 2023
- v roku 2023 pracovala MsP v počte sedem príslušníkov a náčelník
- obsluhu kamerového systému zabezpečovali piati zamestnanci na chránenom pracovisku
- 30.6.2023 skončil projekt Miestnej občianskej poriadkovej služby, kde pracovali ôsmi členovia
- v júli sa mesto zapojilo do novej výzvy a bolo úspešné
- činnosť Miestnej občianskej a preventívnej služby začalo v počte 12 členov od 1.2.2024
- kompletná správa Vám bola doručená.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- v rámci správy sa spomínajú aj nepojazdné motorové vozidlá – tzv. vraky
- ako to riešite a či ich máme dosť?

**Mgr. Marek Sapara (zástupca náčelníka MsP)**

- dlhodobo sa rieši tento problém
- nie je jednoduché zistiť majiteľa tzv. vraku
- sú určité spôsoby kedy sa to podarí a je kontaktovaný majiteľ, aby ho odstránil z verejného priestranstva
- ak sa nevie zistiť majiteľ, tak sa vozidlo odtiahne odťahovou službou do uzamknutého objektu
- ak zistíme hliadkovou činnosťou, že vozidlo je dlhodobo stojace a má ešte evidenčné číslo, tak sa upovedomí majiteľ vozidla.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- registrujeme detské gangy v Poprade a Spišskej Novej Vsi
- máme aj my niečo podobné v Levoči?

**Mgr. Marek Sapara (zástupca náčelníka MsP)**

- takéto prípady aké sa udiali v Spišskej Novej Vsi neevidujeme
- dúfam, že ani nebudeme.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- členovia Miestnej občianskej poriadkovej služby v meste Levoča pracujú od 1. februára, ale všade ich vidno
- nadviažem na RNDr. Vladimíra Adamkoviča
- možno aj to pomohlo, že sa stlmili tie počiatkové partie v Levoči
- poriadková služba sa prechádza po meste, nie sú len na prechodoch
- činnosť a počet je pre Levoču potrebný a zatiaľ dostačujúci
- zasiahli presne na tých kritických miestach, kde by tie vylomeniny mohli byť.

**Miroslav Čurilla (poslanec MZ)**

- pozitívne hodnotím činnosť MsP
- mám pripomienky
- MsP by mohla byť trošku iniciatívna
- čo sa týka dopravy a hlavne parkovania máme nedoriešené situácie
- niekedy nesúhlasím so spôsobom vášho prístupu
- kde ja mám zariadenie, tak vznikala hodina kedy autá stáli aj tam, kde nemali stáť
- súhlasím s tým, že je treba robiť niečo, aby tam nestáli, ale na druhej strane tá situácia bola taká, že nespôsovovala kolízne situácie
- výhradu mám k spôsobu ako sa to riešilo
- keď človek bol zvyknutý chodiť na obed a na tú chvíľu zastavil, lebo nemal kde, tak v tom nevidím problém
- nie každý ma tie možnosti na ten obed
- vy máte určite súhlas od pán primátora, kde chodíte na obed a nemáte problém tam zaparkovať
- zráťajte si koľko je to kilometrov a koľko stojí váš obed
- je to z tých poplatkov, ktoré platia tie podnikateľské subjekty, ktoré prispievajú do rozpočtu z daní
- hovorím o tej vašej iniciatíve

- príde autobus večer a vyloží hostí
- zábrany tam sú
- správne by sa mal presunúť na to parkovisko pre autobusy a ráno prísť pre hostí
- autobus musí ísť a obísť to celé až cez kruhovú križovatku dookola
- párkrát sa stalo, že autobus prišiel večer a šofér vravel, že ráno odchádza
- vravel som šoférovi, že od večera od ôsmej do rána do ôsmej nikomu autobus nebude vadiť, že ho má nechať tu
- už mi z recepcie volajú, že autobus má odísť
- vravel som, že autobus tam ostane
- mali by ste iniciatívne doriešiť to, že sa dohodneme, že vám budeme volať a vy nám dáte preč tie zábrany, autobus sa večer presunie a ráno príde po hostí
- mali by ste vymyslieť akým technickým spôsobom sa autobus presunie, aby nemusel obchádzať a dostať sa na parkovisko určené pre autobusy
- keď dôjde k takejto situácii na svoju zodpovednosť vodičovi poviem, že keď to nie je doriešené, tak tu budeš stáť
- môžete mi volať a ja vám poviem, že tam bude stáť a keď ho prinútiť odísť
- zruším poplatok mestu
- ten spôsob kontroly je skôr orientovaný na zodpovednosť podnikateľského subjektu a jeho prístupu k povinnostiam
- neviem či budete mať na to, aby ste chodili na obed tam, kam chodíte, pretože je to z tých peňazí
- súhlasím, že má platiť zákon, ale sú u nás špecifické veci, ktoré nie sú doriešené a dotiahnuté do konca, sú to technické veci, ktoré by sa mali doriešiť.

**MUDr. Ingrid Dzurňákovéj, MBA (poslankyňa MZ)**

- mám ponuku
- v poslednom čase mi chodí veľa záchranných zložiek na prehliadky, kde hodnotíme zdatnosť, pripravenosť a záťaž kardiovaskulárneho systému
- máte vypäté situácie, ktoré si niekedy vyžadujú aj fyzickú zdatnosť
- naše oddelenie a naša ambulancia by vám vedela poskytnúť prevenciu
- mali by ste aj obraz kto ako je zdatný, kto dokáže viacej odbehnúť a dobehnúť a či to znesie vaše srdiečko
- je to ponuka pre všetkých zamestnancov mestskej polície.

**PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)**

- vrátim sa ku kolegovi Čurillovi
- bývam na Námestí Majstra Pavla
- je každému jasné, že parkovanie oproti Levočskému domu a Mäsospíšu je porušovanie parkovacieho systému
- keď už sa porušuje máte zvýšené zisky z tejto lokality?
- Ing. arch. Janovská je už asi v koncoch, lebo na tej dlažbe sa nemá parkovať.

**Mgr. Marek Sapara (zástupca náčelníka MsP)**

- v správe MsP je o koľko sa zvýšil príjem blokových pokút oproti januáru 2022.

**PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)**

- áno, je tam rozpísané, ale ja sa bavím len o tej lokalite
- prvýkrát nejaké upozornenia, lebo to má mať aj edukatívny charakter.

**Mgr. Marek Sapara (zástupca náčelníka MsP)**

- áno, je to aj upozornovaním
- zo strany mestskej polície ohľadom parkovného v mesiaci január prebiehala informatívna činnosť, upozorňovali sme, aká je možnosť zakúpenia si parkovacej karty (rezident, abonent, ZŤP, darca krvi)
- bolo to v rámci informačnej kampane v mesiaci január
- od 1. februára sme už pristúpili k nemilým veciam
- vypisovali sa predvolania za stierače a už aj sankcie
- v januári 2024 čo sa týka porušovania zákazkových značiek bola vykonávaná pravidelná kontrola.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- MZ berie na vedomie Správu MsP za rok 2023.

**UZNESENIE č. 57**

K bodu: **Správa o činnosti Mestskej polície v Levoči za rok**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ berie na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Levoči za rok 2023.**

T: ihneď

Z: Mgr. Jendričák

## **16. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Dagmar Olekšáková – bližšie vysvetlila.

**Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)**

- predkladám plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2024
- je rozdelený na tri body
- plánované kontroly na rok 2024
- sú plánované tri kontroly v ZŠ, jedna v TSML a dve v Meste Levoča
- náplň kontrol je uvedený v pláne kontrolnej činnosti
- všetky kontroly sa týkajú roku 2023
- v pláne b) sú uvedené ďalšie úlohy hlavného kontrolóra
- v c) je ostatná činnosť hlavnej kontrolórky
- upozorňujem, že hlavný kontrolór môže vykonávať aj kontroly v súčinnosti s primátorom mesta, poslancami mesta
- vykonáva aj kontroly, ktorých kontrola neznesie odklad.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- MZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024.

**UZNESENIE č. 58**

K bodu: **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024**

**Hl. za 14      proti 0      zdr 0      nehl 2**

**MZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024.**

T: 15.02.2024

Z: Ing. Olekšáková

## **17. Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku Mesta Levoča za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Dagmar Olekšáková – bližšie vysvetlila.

### **Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)**

- podľa novely zákona o obecnom zriadení je hlavný kontrolór obce povinný vykonať kontrolu prevodov nehnuteľného majetku za uplynulý rok, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur
- kontrolovala som prevod nehnuteľného majetku za rok 2023, ktorého prevod bol už zapísaný v katastri nehnuteľností
- v roku 2023 bol zrealizovaný jeden takýto prevod – predaj nehnuteľnosti v lokalite sídlisko Západ
- išlo o pozemok za kúpnu cenu 93 360 eur
- kontrolou neboli zistené závažné nedostatky, ktoré by vykazovali znaky porušenia všeobecne záväzných predpisov, vnútorných predpisov a smerníc mesta.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- podľa nového to už MZ berie na vedomie.

## **UZNESENIE č. 59**

K bodu: **Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku Mesta Levoča za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ berie na vedomie** správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

T: 15.02.2024

Z: Ing. Olekšáková

## **18. Informácia o výsledkoch kontroly za II. polrok 2023**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Dagmar Olekšáková – bližšie vysvetlila.

### **Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)**

- informovanie o výsledku kontrol, ktoré sa zrealizovali v druhom polroku 2023
- plánované kontroly - kontrola dotácií z rozpočtu mesta, kontrola čerpania mimo rozpočtových zdrojov a ich zapojenie do rozpočtu mesta v roku 2022
- vo všetkých realizovaných kontrolách sa nezistilo porušenie záväzných predpisov ani zákonov, ktorými sú viazané povinnosti jednotlivých kontrolovaných subjektov.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- MZ berie na vedomie informáciu o výsledkoch kontrol za druhý polrok 2023.

## UZNESENIE č. 60

K bodu: **Informácia o výsledkoch kontrol za II. polrok 2023**

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0

MZ berie na vedomie informáciu o výsledkoch kontrol za II. polrok 2023.

T: 15.02.2024

Z: Ing. Olekšáková

## 19. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Dagmar Olekšáková – bližšie vysvetlila.

### Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)

- správa kontrolnej činnosti za celý rok 2023
- je tu tabuľka prehľad o vykonaných kontrolách podľa jednotlivých povinných osôb
- vykonalo sa šesť kontrol
- hlavný kontrolór vybavoval sťažnosti, petície a podania občanov
- petícia Pod vinicou, šesť sťažností a jedno podanie vo veci porušenia ústavným zákonom číslo 3572004
- hlavná kontrolórka vykonávala výkon inej odbornej činnosti a ostatnej činnosti tak, ako jej káže zákon a plán kontrolnej činnosti.

### JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- petícia Pod vinicou čo to bolo?

### Ing. Dagmar Olekšáková (hlavná kontrolórka mesta)

- nechceli, aby tam boli domčeky na sedenie
- Mesto Levoča tam chcelo realizovať oddychovú zónu pre dospelých s altánkami
- obyvatelia tejto oblasti boli proti tejto výstavbe, pretože sa báli sa, že sa tam budú sústreďovať nejaké živly.

### JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- ako to bolo vybavené?

### JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- išlo tam o projekt ihriska Rodinka
- súčasťou mal byť aj altánok
- prišli zástupcovia z jedného bytového domu, ktorí si altánok tam neželali z dôvodu, ktorý uvádza hlavná kontrolórka
- bolo to vyriešené tak, že sme altánok preprojetovali
- altánok tam nebude, bolo im vyhovené
- do konca februára by mali prísť konečné inštrukcie z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny
- došlo k zmene celého projektu
- budeme si môcť vybrať z viacerých prvkov
- konečné inštrukcie podľa posledného mailu, ktorý sme dostali prídu do konca februára
- v priebehu tohto roku sa bude to ihrisko realizovať bez altánku



**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- mohli by ste nám dať pozvánku a každý podľa vlastného uváženia by sa zúčastnil.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- na prejednávaní tej investície?

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- áno.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- dobre
- MZ berie na vedomie správu.

**UZNESENIE č. 61**

K bodu: **Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2023.**

T: 15.02.2024

Z: Ing. Olekšáková

## **20. Vyjadrenie komisára pre deti**

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ďalším bodom je návrh MUDr. Jany Surákovvej
- stanovisko komisára pre deti.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- som poslankyňou mesta Levoča štvrté volebné obdobie
- dodnes som sa nestretla s tým, že by nejakému dieťaťu v meste Levoča v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča ZŠ boli odcudzené práva dieťaťa
- úrad komisára apeloval na to, aby tento dokument bol prebratý na MZ v Levoči, pretože je to veľmi vážna vec
- dohovor o právach dieťaťa je historicky najratifikovanejšou zmluvou v oblasti ľudských práv, je nad zákonom SR, ústavou SR
- odcitujem komisára pre deti
- pri posudzovaní možného porušenia práv maloletého žiaka tretieho ročníka je potrebné vychádzať z dohovoru o právach dieťaťa, z ústavy SR, a zo školského zákona 245 právna úprava podľa dohovoru
- podľa článku tri odsek jedna dohovoru záujem dieťaťa musí byť prvoradým hľadiskom pri akejkol'vek činnosti týkajúcej sa detí
- štáty, ktoré sú zmluvnou stranou dohovoru sa zaväzujú zabezpečiť dieťaťu takú ochranu a starostlivosť aká je nevyhnutná pre jeho blaho
- podľa článku šesťnásť odsek jedna, dva dohovoru štáty, ktoré sú zmluvnou stranou dohovoru nesmú žiadne dieťa vystaviť svojvoľnému zasahovaniu do súkromného života rodiny, domova alebo korešpondencie, ani nezákonným útokom na jeho česť a povesť
- dieťa má právo na zákonnú ochranu pred takým zásahom a útokom
- právna úprava podľa školského zákona

- školský zákon 245 paragraf 144, dieťa alebo žiak má právo na úctu k svojej osobe a na zabezpečenie ochrany proti fyzickému, psychickému a sexuálnemu násiliu
- podľa paragrafu 145 nikto nesmie tieto práva a povinnosti zneužívať na škodu druhého uchádzača
- podľa paragrafu 152 sú školy a školské zariadenia povinné zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia detí a žiakov
- záver z analýzy citovaných právnych predpisov SR, medzinárodných zmlúv a predpisov vyplýva, že obsah medzinárodnej zmluvy dohovoru upravuje základné práva dieťaťa a teda sledovanie jeho najlepšieho záujmu má prednosť pred zákonmi SR
- ochrana života a zdravia dieťaťa patrí k sledovaniu jeho najlepšieho záujmu a je prvoradým a nadriadeným nad záujmami spolužiakov, učiteľov a iných aktérov na škole
- právo dieťaťa slobodne vyjadrovať svoje názory vo všetkých záležitostiach a to pri prešetrovaní opisovaného incidentu
- dieťa a žiak majú mať na škole zaistenú bezpečnosť a ochranu zdravia
- citujem komisára: ako komisár pre deti, ktorého zákonnou povinnosťou je presadzovať práva dieťaťa a jeho najlepší záujem zastávam názor, že u maloletej osoby bolo porušené právo na sledovanie jeho najlepšieho záujmu
- konštatujem to na základe skutočnosti, podkladov doručených zo základnej školy 4.5.2023, kde je preukázané, že maloletí žiaci tretieho ročníka ZŠ boli v kabinete biológie vystavení rozhovoru s dospelou osobou matkou spolužiaka
- v tomto dokumente sú dôležité aké boli výchovné opatrenia nariadené a či boli realizované aj v praxi
- vzhľadom na uvedené a v súlade s mojimi oprávneniami upravenými v paragrafe štyri odsek dva a štyri zákona o komisárovi pre deti navrhujem pre ZŠ nasledovne prostriedky nápravy
- v spolupráci s miestnym príslušným Centrom prevencie a poradenstva vykonať na celej škole vzdelávacie aktivity vedúce k zabráneniu akýchkoľvek práv nenávisť, dieťa je v prvom rade dieťa a v druhom zastúpení to je dieťa rómske, slovenské, ukrajinské
- triedni učitelia školy prijmu opatrenia na zabránenie prejavu agresivity u žiaka, prevenciu, prípadne jej prehĺbovanie
- prijať opatrenia na pomoc pre pedagogických a nepedagogických zamestnancov školy k riešeniu incidentu ako procesov, ku ktorým je schválený manuál, postup
- predmet veci riešiť profesionálne, nedostávať žiakov do nerovnováhy síl, kde dospelý je už vyzretý, komunikačne aj psychicky zdatný a dieťa je nedospelé, zraniteľné
- chcem poukázať na jednu dôležitú vec
- treba si uvedomiť, že došlo k systémovému zlyhaniu v oblasti prevencie
- s MUDr. Dzurňákovou by sme si vedeli ako lekárky rozprávať aká dôležitá je prevencia v medicíne
- prevencia je zadarmo za ňu sa neplatí
- prevencia je predchádzanie nežiadúcim javom, obsahuje ochranné opatrenia, ktoré majú pôsobiť pred vznikom patologického javu
- prevencia v školských podmienkach predpokladá, že každý kto do procesu výchovy vstupuje pozná základné princípy
- základom je garantovanie bezpečného prostredia na školách
- dôležitá je profesionálna zdatnosť pedagogických zamestnancov, aby dokázali pozitívne vplývať na kognitívny a osobnostný rozvoj žiaka
- každý pedagogický zamestnanec školy má kľúčové postavenie pri realizácii prevencie a uplatňovanie sociálnej klímy v škole a triede

- každý rodič žiaka prijíma svoj podiel zodpovednosti za výchovu a vzdelávanie dieťaťa, pričom vychádza z očakávania, že jeho cieľ a cieľ školy je rovnaký, vie, že pre dosiahnutie tohto cieľa je dôležitá vzájomná spolupráca a dôvera
- veľmi je medializovaná šikana dnes na školách aj to čo sa udialo v Parchovanoch, 15 – ročný chlapec
- ministerstvo školstva apeluje, že ochrana duševného zdravia detí a mladých ľudí sa musí stať spoločenskou prioritou
- ministerstvo školstva sa v programovom vyhlásení spoločne s ďalšími rezortami zaviazalo podporiť vytváranie bezpečného a zdravého prostredia v školách
- súčasťou opatrení bude aj moderný odborný program ochrany duševného zdravia
- boli aj vyhlásené výzvy zdravie a bezpečnosť v školách 2023
- zastupiteľstvo by mohlo k tomuto prijať uznesenie
- v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča, aby preukázali v písomnej podobe akým spôsobom monitorujú a odhaľujú negatívne javy v správaní žiakov a príznaky šikanovania, ako odhaľujú rizikové správanie a sociopatologické javy a ako uplatňujú účinné prostriedky na ich elimináciu
- aké preventívne programy realizujú v oblasti predchádzania sociopatologickým javom
- aké semináre absolvovali pedagogickí zamestnanci v oblasti prevencie na školách
- či v súčinnosti so zariadeniami poradenstva a prevencie spolupracujú na programoch prevencie šikanovania a organizujú preventívne aktivity v danej oblasti pred detekovaním neželaného javu
- aké aktualizácie vzdelávania absolvovali pedagogickí zamestnanci ohľadom informácií o právnych predpisoch v školskom zákone v dohovore o právach dieťaťa
- termín predloženia jún - MZ.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- čítam, že to bolo doručené a postúpené aj škole
- škola bude musieť podať správu do 31.5.
- návrh uznesenia.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- pozerala som si ako sa naplňali opatrenia, čo sa týka celého školského pôsobenia
- nedošlo k žiadnym aktivitám v oblasti prevencie, nebola jedna prednáška či externou firmou alebo internými Centrum psychológie, pedagogiky
- žiadne projekty tam neboli spomínané
- je tam odkaz iba na inšpekciu, že bola vykonávaná, že je priložená v prílohe
- škola ju nezobrazuje.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- súhlasím s nevyhnutnosťou ochrany práv dieťaťa aj s MUDr. Surákovou pokiaľ ide o nevyhnutnosť vzdelávania všetkých pracovníkov vo výchove a vzdelávaní
- neviem presne o čo išlo
- prečítala som si papiere a na sieťach som videla všeobecne nepresné a administratívne vyjadrenia
- ani po prečítaní neviem, ktoré dieťa bolo ktoré
- situácia v kabinete bola riešená neprofesionálne
- bolo to necitlivé od učiteľov zobrať deti do kabinetu a robiť tam vypočúvanie, tak že deti plačú
- dieťa v takomto veku má nepotlačiteľnú potrebu vyhovieť svojim dospelým vzorom, a tými sú aj rodičia, aj učiteľia

- takže výpovedná hodnota toho čo to dieťa zo seba dostane vtedy sa blíži k nule
- so vzdelávaním celého personálu a celej našej spoločnosti je potrebné niečo robiť
- nemyslím si, že toto je nejaký ojedinelý problém
- dodnes som netušila, že sa to dotýka jedného rómskeho a jedného nerómskeho dieťaťa
- nepoznám tento prípad, tak sa neviem k nemu vyjadriť
- vyjadriť sa viem k odporúčaniam pána Mikloška
- nemám dôvod ani kapacitu sa vyjadrovať k jeho medicínskej odbornosti
- neviem prečo by som o nej pochybovala
- po prečítaní týchto odporúčaní mám pochybnosti o jeho pedagogickej metodologickej spôsobilosti
- vnímam veľkú neinformovanosť v oblasti systémového rasizmu, v oblasti rasovej farbosleposti, v oblasti medzi kultúrnej komunikácie
- neviem si predstaviť ako triedni učitelia prijmu opatrenia na zabránenie prejavu sa agresivity
- je to všeobecne povedané
- bod číslo štyri – prijať opatrenia na psychologickú odbornú pomoc pre žiakov, neporovnávať nerómske a rómske etnikum, resp. v bode číslo jedna, že dieťa je v prvom rade dieťa a v druhom zastúpení je to dieťa rómske, slovenské
- nepoznám kontext konkrétneho prípadu
- je to vyjadrenie ako spred 50 – tých rokov, niekde z hlbokého socializmu
- z charakteru mojej práce som v kontakte nielen s rozmanitými ľuďmi, ale aj s ľuďmi, ktorí majú medzi kultúrne nastavené rodiny, ktorí majú rodinných príslušníkov z iných krajov, z iných kultúr
- chcela by som poprosiť, aby sme boli vnímaví a neponáhľali sa so závermi, skôr ako urobíme rozhodnutie, dajme si priestor a popremýšľajme
- o tomto konkrétnom prípade viem iba to čo som sa dočítala a vyjadrujem sa k odporúčaniam doktora Mikloška.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- treba robiť prevenciu a urobiť všetko preto, aby sa tie veci nediali
- list bol adresovaný predovšetkým tej škole
- týmto uznesením chceš žiadať ostatné školy v pôsobnosti mesta, aby urobili to čo doktor Mikloško odporučil základnej škole?

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- ak som dobre porozumela kolegyňu
- nejde jej o konkrétny prípad
- je to iba konkrétny príklad, že aj v našom meste môžeme mať na tomto poli problémy
- chápem to ako apel, aby sme venovali časť nášho času a zistili skutočnú situáciu
- možno aj vypočuli samotné školy a ich zástupcov a opýtali sa čo robia v tejto problematike
- v médiách takmer dennodenne vyskakujú rôzne problémy
- je lepšie riešiť prevenciu ako následky.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- MUDr. Suráková v rámci preventívneho tréningu máš na mysli aj nejaké školenia pokiaľ ide o rasovú znášanlivosť, diskrimináciu a podobne?

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- je to na osobnú diskusiu nechcem tu verejne celý prípad rozoberať

- nechcem celý incident dávať vonku, aj keď by mal ísť vonku
- upozorňujem, že došlo k systémovému zlyhaniu v oblasti prevencie, daný pedagóg nebol poučený, nevedel ako má danú situáciu riešiť
- zamerajme sa na prevenciu
- ZŠ v iných mestách spolupracujú s Centrom psychológie a prevencie
- riaditeľ školy musí byť aktívny, musí osloviť centrum, že chce ísť do nejakého preventívneho programu
- moje deti chodili a chodia na ZŠ, nikdy som nedala informovaný súhlas o tom, že škola organizuje preventívny program
- je dôležité upozorniť, že zlyhala prevencia
- predchádzanie je do budúca dôležité
- apelujem, aby sa na ZŠ organizovali preventívne programy.

**MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- je to téma, ktorá patrí do našej spoločnosti
- chýba mi vyjadrenie, aby som sa vedela relevantne rozhodnúť
- hneď na úvod je vyjadrenie komisára pre deti k možnému porušeniu práva dieťaťa
- nie je to ani potvrdené, ani vyvrátené
- chýba mi bližšia analýza
- tí čo pôsobíte v pedagogickej činnosti, tak sa k tomu viete relevantnejšie vyjadriť
- neviem na rýchlo posúdiť aký to bude mať dopad na pedagógov, a tých ktorých sa to osobne týka
- nie je tu vedúca odboru školstva mali ba sme to rozdiskutovať na pracovnom stretnutí
- povedať si všetko čo sa týka tejto problematiky, možnosti riešenia a nápravy
- neviem či to bude mať pozitívny, negatívny dopad na pedagógov
- MUDr. Suráková ste povedali, že to má byť pre školské zariadenie v pôsobnosti mesta
- keď máme o nich rozhodovať, mali by sme sa stretnúť s riaditeľmi školských a predškolských zariadení
- máme tu PaedDr. Lorkovú, ktorá častejšie s tými vecami pracuje
- násilie nielen verbálne, ale aj fyzické sa prenáša už aj do predškolských zariadení
- treba túto tému komplexne zanalyzovať
- navrhujem, aby sme túto tému stiahli, a aby sme to rozdiskutovali s vedúcou odboru školstva, možno sa to netýka len jednej školy
- možno odhalíme takú pandorinu skrinku, že budeme prekvapení s čím všetkým zápasia pedagógovia na týchto školách
- môj návrh je stiahnuť tento materiál, aby sme sa k tomu analyticky a na záver možno synteticky postavili, že aké budú naše závery, aby sme žiadnej strane neublížili.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- MUDr. Suráková váš návrh smeruje k tomu, aby sme požiadali školy o správu či a ako sa venujú prevencii šikany na školách?

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- áno.

**PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)**

- súhlasím, že dieťa je na prvom mieste
- zastal by som sa a dal klobúk dole pred učiteľmi, ich možnosti sú obmedzenejšie ako niekedy
- doba je úplne iná

- deti sú tiež iné ako boli niekedy
- je tu legislatíva, ktorá nie je veľmi šťastne riešená
- vstupuje do toho nariadenie európskej komisie atď.
- zastanem sa všeobecne učiteľov
- nemajú to ľahké a sú to momentálne väčšinou ľudia, ktorí žijú v strese.

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- chcem naviazať na PaedDr. Repaského a odpovedať sčasti MUDr. Surákovej
- na školách majú inovačné vzdelávanie, kyberšikana aj deti preberajú tematický celok kyberšikany
- určite sú školenia, čo sa týka šikany, ale všetko je zamerané skôr na prevenciu, možno v tom vidím nejaký problém
- školy sa zapájajú do inovačných vzdelávaní čo sa týka šikany a kyberšikany
- kyberšikana je v dnešnom modernom svete žiaľ veľmi zabehnutá.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- po mojej celoživotnej pedagogickej praxi môžem skonštatovať, že je teraz vyhrotená situácia
- ja osobne to dávam za vinu rodičom
- je nulová spolupráca rodiča a učiteľa
- na rodičovské združenie neprídu rodičia, tých ktorí majú problémy
- potom sa takto vyhrocuje situácia
- domáca príprava je nulová
- ako náhle rodič neskontroluje domáce úlohy a neporozpráva sa čo bolo v škole, v žiadnom prípade pedagogický pracovník sám, ani so špeciálnym pedagógom, ani so psychológom túto situáciu nevyriešia.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- MUDr. Suráková poprosím starostlivo predniesť ten návrh, lebo bol pomerne dlhý
- návrh mi nesmeruje k riešeniu konkrétneho sporu, ale k všeobecnej žiadosti, aby nám školy poskytlí správu ako sa venujú prevencii proti šikane na školách.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- na začiatku som povedal, že máme rokovací poriadok a sedem dní vopred predložiť materiály s návrhom na uznesenie
- sedem dní vopred je lehota, aby ste sa mohli oboznámiť s materiálom a kvalifikovane zaňho zahlasovať.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- je to veľmi citlivá téma
- viacerí vedia koho sa to týka
- niektorí možno majú informácie bližšieho charakteru, vedia to posúdiť objektívnejšie
- niektorí to vieme iba zo sociálnych sietí
- je ťažko sa k tomu vyjadrovať a zaujať nejaké stanovisko
- ak chceme robiť osvetu u pedagogických a nepedagogických pracovníkov absentuje mi tu zaangažovanie rodiny
- zrobiť schôdzu s rodičmi, kde by sa tie to veci vysvetľovali aj im
- ako povedala pani Kravecová škola bez spolupráce s rodičmi je to o ničom
- Mgr. Chalupecká vystihla viacej podstatu ako to povedal pán komisár pre deti
- zarazil ma bod štyri

- použil niečo čo nebolo predmetom tohto sporu, neviem prečo sa tam dostalo neriešiť nerómske a rómske deti
- tento prípad sa toho netýkal.

**Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)**

- pred dvoma týždňami som sa vrátil do školskej komunity takmer po pätnástich, šestnástich mesiacoch
- je to miesto, kde by sme mali všetci rásť
- súhlasím s mnohými mojimi predrečníkmi
- prevencia je na mieste a je dôležitá
- som presvedčený, že každá škola má vo svojom výchovnovzdelávacom programe prevenciu
- robí sa to, vzdelávajú sa aj učitelia
- súhlasím aj s návrhom na uznesenie od MUDr. Surákovvej, ak je to cielene na to, aby sme získali nejakú spätnú väzbu, nejaké zmapovanie ako to riešia školy
- som rád, že aj takýto dokument prichádza na pôdu MZ
- prevencia je dôležitá
- súhlasím s MUDr. Dzurňákovou, MBA, že táto problematika si vyžaduje odbornú diskusiu
- v tomto návrhu sa strácam neviem, kam to smeruje
- ak to smeruje k tomu, aby sme získali od všetkých troch základných škôl nejakú spätnú informáciu o tom aká je pôda a aké sú možnosti, aby sa predchádzalo tej prevencii zahlasujem za to uznesenie.

**Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- pôvodne som sa nechcel k tomu vyjadrovať
- mám možno viacej informácií k tomu
- nebudem to zatiaľ definovať ako uznesenie, ale ako žiadosť, zadanie pre naše školy
- pán poslanec Mgr. Ogurčák už teraz naznačil, že na školách sa dejú také programy, ale z času na čas sa stane, že vyskočí problém
- keď som dobre zaregistroval je navrhnutý termín jún
- škola by mala odprezentovať všetky svoje aktivity, spolupráce s centrami, lebo viem, že sa to deje
- videl by som to ako šancu pre školy, alebo pre tú jednu čo si vyberiete
- na prezentáciu toho dobrého čo robia, oni fakt makajú a majú toho dosť to povedali aj poslanci PaedDr. Repaský, Mgr. Kašper
- niekedy sa aj zúfalo počúva tá ich bezmocnosť, kvôli nejakým predpisom
- videl by som to ako priestor pre ich prezentáciu činnosti, spolupráce a vnútorných opatrení
- nechcem Vaše rozhodnutie dakde smerovať, ale ja by som to bral z toho pohľadu.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- poprosím MUDr. Surákovú predniesť návrh na uznesenie.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- MZ žiada základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, aby preukázali v písomnej podobe:
- akým spôsobom monitorujú a odhaľujú negatívne javy v správaní žiakov a príznaky šikanovania

- ako odhaľujú rizikové správanie a sociopatologické javy a ako uplatňujú účinné prostriedky na ich elimináciu
- aké preventívne programy realizujú v oblasti prevencie na školách v školskom roku 2023/2024
- aké semináre absolvovali pedagogickí zamestnanci v oblasti prevencie na školách v školskom roku 2023/2024, aktualizácie vzdelávania pedagogických zamestnancov ohľadom informácií o právnych predpisoch v školskom zákone, Dohovor o právach dieťaťa
- termín predloženia 20.6.2024.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme o predložennom návrhu.

**UZNESENIE č. 62**

K bodu: **Vyjadrenie komisára pre deti k možnému porušeniu práv dieťaťa**

**Hl. za 10      proti 0      zdr 4      nehl 2**

**MZ schvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ MUDr. Jany Surákovej:** MZ žiada základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta o písomné preukázanie:

- akým spôsobom monitorujú a odhaľujú negatívne javy v správaní žiakov a príznaky šikanovania
- ako odhaľujú rizikové správanie a sociopatologické javy a ako uplatňujú účinné prostriedky na ich elimináciu
- aké preventívne programy realizujú v oblasti PREVENČIE NA ŠKOLÁCH V ŠKOLSKOM ROKU 2023/2024
- aké školenia absolvovali pedagogickí zamestnanci v oblasti prevencie na školách a tým súvisiacimi právnymi predpismi (školský zákon, Dohovor o právach dieťaťa,...) v školskom roku 2023/2024.

T: 20.06.2024

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

## **21. Interpelácie poslancov**

**MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA(poslankyňa MZ)**

- preventívnych programov máme viacero
- poprosila by som vedenie mesta a vedúcu odboru školstva so svojim tímom, aby pripravili pre poslancov prezentáciu a analýzu s čím všetkým sa stretávajú
- písomne sme ich zaviazali predložiť, ale ja by som sa s nimi chcela osobne stretnúť
- bolo by to pre nich férovejšie aj voči pedagogickým zamestnancom je to objektívnejšie
- čo vy PaedDr. Lorková na to ako psychologička hovoríte?

**PaedDr. Patrícia Lorková (zriaďovateľ Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie)**

- áno, mali by mať priestor na vyjadrenie.



**MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- nemalo by to byť jednostranne
- MUDr. Suráková to dala písomne, nechcela som jej do toho vstupovať
- nesúhlasím s tým, pretože papier znesie veľa
- radšej by som sa s nimi chcela stretnúť, možno aj neformálnym stretnutím
- poprosila by som vedenie mesta, aby s vedúcou odboru školstva a jej tímom prišli s návrhom ako to riešiť a otvoriť tú tému
- zahrnula by som do toho aj predškolské zariadenia
- ešte mám jeden návrh
- robíme preventívne opatrenia aj v rámci poskytovania nevyhnutnej pomoci kardiopulmonálna resuscitácia základná
- mohlo by to vedenie mesta zväžiť
- opatrovatelky, ktoré navštevujú seniorov a ťažko chorých či majú takéto kurzy
- my v zdravotníckych zariadeniach si to musíme každé dva roky preopakovávať
- máme povinnosť zo zákona
- treba sa zamyslieť nad tým, či by opatrovatelky nemohli absolvovať základný kurz poskytnutia kardiopulmonálnej resuscitácie
- predložím to ako dva samostatné body.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- dosť často chodím sobášiť na radnicu
- stoličky v prijímacej miestnosti sú pri okrúhlym stole v dezolátnom stave
- nenašli by sa peniaze na opravu a spevnenie týchto stoličiek?
- prechod so Slávkovskej na červený most smerom ku Tescu je v dezolátnom stave
- spevniť trošku ten prechod.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- poprosila by som, aby sa vyjadrila PaedDr. Lorková.

**PaedDr. Patrícia Lorková (zriadovateľ Súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie)**

- je potrebné, aby sa pedagógovia v akejkoľvek forme, písomnej alebo ústnej vyjadrili k aktivitám v škole, a hlavne, aby sa uvažila efektívnosť toho čo používajú
- dostupných programov je naozaj veľa
- je však otázne či efektívnosť tých programov, ktoré si učiteľ bez odborného posúdenia a pomoci psychologickéj poradne vyberú, či aj padne na účinnú pôdu.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- ozvali sa mi obyvatelia Francisciho 42, 43 a ostatných bytových domov
- motorové vozidlá nielen stoja na chodníkoch, ale aj chodia v častiach, kde sa nemajú ako dostať
- zrobiť tam technické zábrany, alebo zvýšená kontrolná činnosť MsP, aby to neriešili dohovorom, ale aby dávali pokuty na mieste a takisto pristúpiť k riešeniu parkovania na chodníkoch.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- všeobecná otázka
- máme nejakú zhodu na tom, že to posledné uznesenie, ktoré sme schvaľovali je vnímané nie ako zdvihnutý prst, ale otvorenie tém, pozvanie do dialógu.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- reagujem na základe podnetov spoluobčanov mesta, ktorí majú motorové vozidlo a sú ZŤP
- niektorí majú problém s možnosťou získania vyhradeného miesta na parkovanie
- rád by som na to apeloval
- na Potočnej ulici už sú
- na tých starých sídliskách chýbajú aj čiary
- pripájam sa k tým, čo žiadajú tie vyhradené miesto pre parkovanie ZŤP.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- pred polrokom som dával otázku na istú tabuľu, ktorá bola umiestnená na budove radnice
- podarilo sa vám zistiť čo to bolo za tabuľu ešte pred rekonštrukciou
- povedali ste, že to dohľadáte a že či je tam?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- treba ísť pozrieť do vnútra radnice
- tuším, že tie tabule boli premiestnené z exteriéru do interiéru radnice
- pamätám si ten kontrolný deň, keď Ing. arch. Janovká povedala, tieto tabule môžu ostať v exteriéri
- tabule sa točili a poprehadzovali
- tabuľa napr. na stretnutie jedenástich stredoeurópskych prezidentov je v exteriéri vonku
- z hlavného vchodu je tabuľa Komenského a z druhej strany od zvonice je iná tabuľa, to je asi tá na ktorú si sa pýtate.

## **Interpelácie poslancov MZ**

- 1. Interpelácia poslankyne MZ MUDr. Ingrid Dzurňákovej, MBA:** žiadam vedenie mesta a vedúcu odboru školstva zorganizovať pracovné stretnutie s vedením ZŠ, MŠ v pôsobnosti mesta za účelom prezentácie a analýzy používania prostriedkov v rámci diskriminácie, riešenia krízových situácií.

T: 31.03.2024

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

- 2. Interpelácia poslankyne MZ MUDr. Ingrid Dzurňákovej, MBA:** dávam podnet zrealizovať školenia poskytnutia prvej pomoci, tzv. KPR pre príslušníkov mestskej polície a opatrovatelky.

T: 30.06.2024

Z: Mgr. Jendričák  
PaedDr. Choborová

- 3. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** oprava stoličiek v prijímacej miestnosti na radnici.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírečný  
Mgr. Kučka

4. **Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** upraviť prechod pre chodcov zo Slavkovskej ulice na červený most ku Tescu a Lidlu.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Mindáš

5. **Interpelácia poslanca MZ Mgr. Vladimíra Babeja:** ničenie mestskej zelene sídliska Západ časť Francisciho 42, 43 motorovými vozidlami

- úprava zničených plôch
- osadenie zábran
- kontrolná činnosť členov MsP.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Mindáš  
Mgr. Jendričák  
Ing. Petrášová

6. **Interpelácia poslanca MZ Mgr. Vladimíra Babeja:** parkovanie motorových vozidiel na chodníkoch

- kontrolná činnosť členov MsP udeľovanie pokút, osвета info v LIM.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Jendričák

7. **Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** riešenie problematiky parkovania ZŤP na sídliskách realizáciou vyhradených miest pre ZŤP tam, kde nie sú.

T: 31.12.2024

Z: Ing. Petrášová



*Kučka*

Mgr. Nikolaj Kučka  
Prednosta MsÚ

## 22. Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva za účasť na 12. Mestskom zastupiteľstve a ukončil rokovanie.

V Levoči 15.02.2024

Zapísala: Ing. Ľubomíra Čujová

Overovatelia:

Ján Lorko

Miroslav Dunčko



.....  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

.....  
Mgr. Nikolaj Kučka  
prednosta MsÚ