

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo : SÚ 1328/1682/2024

V Levoči dňa, 19. 01. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 02. 08. 2023 podala spoločnosť **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469** v zastúpení spoločnosťou **SUPTel, s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**FTTH_LE_BC_LE_Železničný riadok**“, ktorá je umiestnená na pozemkoch C KN 1608/1, C KN 1616, C KN 1628/3 v katastrálnom území Levoča, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Daniel Ondrej, autorizovaný stavebný inžinier 1774*I4.

Mesto Levoča ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako príslušný správny orgán v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení zmien a doplnení vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

na líniovú stavbu „**FTTH_LE_BC_LE_Železničný riadok**“, pozemky parcela C KN 1608/1, C KN 1616, C KN 1628/3 v katastrálnom území Levoča.

pre stavebníka: **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469.**

I. STRUČNÝ POPIS TRASY :

Základné údaje charakterizujúce stavbu

Cieľom investičnej akcie je zrealizovať novú optickú prípojku do optickej siete FTTH pre objekt Zdravotného strediska („BC“) na ulici Železničný riadok 2 v Levoči.

Technického riešenie stavby

Navrhovaná trasa projektovanej optickej telekomunikačnej prípojky pre objekt „BC“, bude realizovaná v intraviláne mesta Levoča. Trasa začína v zeleni v mieste navrhovanej multirúrovej spojky „9MDS1a“ na existujúcej trase multirúr, pred „PODB: LVCA:ROZJ:1108-8 (pasívny optický distribučný rozvádzač). Od uvedenej spojky pokračuje v trase existujúceho metalického kábla pričom križuje (podvrtom) účelovú komunikáciu pred a za bytovým domom č. 1108/8-9. Následne pokračuje v zeleni až do miesta navrhovanej spojky „9MDS1b“ v telese chodníka pri miestnej komunikácii – ulica Železničný riadok. V úseku „9MDS1B“ až po novonavrhovaný chodbový pasívny optický distribučný bod – rozvádzač), bude navrhovaná „multirúra“ zatiahnutá do existujúcej chráničky, ktorá bola vybudovaná v rámci metalickej siete. Celková dĺžka navrhovanej trasy výkopu je cca 50 metrov.

Križovanie ciest, chodníkov a vjazdov k RD

Pri realizácii navrhovanej stavby dôjde ku križovaniu účelových obslužných komunikácií, chodníka a spevnených plôch. Križovanie účelových obslužných komunikácií bude realizované podvrtom – pretláčaním bez narušenia živičného povrchu. Rozmery výkopu pre uloženie multirúr do zeme komunikácie v hl. 0,9 m; vo voľnom výkope hl. 0,6 m, šírka 0,25 m; spevnené plochy chodníka hl. 0,4 m. V celej trase nových výkopov bude pokladané telekomunikačné zariadenie označené výstražnou fóliou.

II. PODMIENKY PRE UMIESTNENE STAVBY A PRE ĎALŠIU PROJEKTOVÚ PRÍPRAVU :

1. Navrhované optické prepojenie bude realizované podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej zodpovedným projektantom **Ing. Daniel Ondrej, autorizovaný stavebný inžinier 1771*14.**
2. Navrhovanú činnosť vykonávať v súlade s aktuálnym územným plánom mesta Levoča.
3. Umiestnenie a uloženie optického kábla musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete – najmenšie dovolené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle príslušných technických noriem.
4. Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení z ich vyjadrení k územnému konaniu.
5. Navrhovateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma existujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení, v závislosti od ich povahy a charakteru.
6. Dbať na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za škody na cudzej nehnuteľnosti, spôsobené počas výstavby zodpovedá navrhovateľ, pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavby, resp. škody vzniknuté v dôsledku ich preukázateľného vplyvu na konštrukcie objektu, je navrhovateľ povinný odstrániť na vlastné náklady, podľa všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody (Občiansky zákonník).
7. Dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác neboli znečisťované verejné komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
8. V súlade s ust. § 21 ods.6 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení investor upovedomí Mesto Levoča a vlastníkov alebo užívateľov

nehnutelností dotknutých stavbou najmenej 15 dní vopred pred začatím výkopových prác.

9. Realizačná projektová dokumentácia stavby bude spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45, § 46, § 47 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia, v súlade s požiadavkami vyhl. MZP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov sietí.
10. Investor je povinný pri budovaní komunikačnej infraštruktúry dodržiavať príslušné ustanovenia právnych predpisov a dbať, aby v čo najmenšej miere obmedzil obce a mestá, alebo iné oprávnené osoby v obvyklom užívaní majetku.
11. Investor je povinný rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny a ich koreňový systém v zmysle platných právnych predpisov, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatravníť a trávnik 1x pokosiť; ďalej investor je povinný rešpektovať a chrániť pred poškodením zariadenie verejného osvetlenia a všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti verejného osvetlenia.
12. Výstavbu káblovej trasy zrealizuje investor bez zásahu do konštrukcie pozemných komunikácií a chodníkov procesom riadeného pretlaku v dostatočnej hĺbke, aby nedošlo k porušeniu konštrukčných vrstiev komunikácií. Všetky šachty, skrine, meracie zariadenia na projektovanej trase optického telekomunikačného vedenia líniovej stavby uloží Investor mimo pozemných komunikácií chodníkov.
13. Pred realizáciou rozkopávkových prác na komunikáciách investor požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na rozkopávku na dotknutých pozemných komunikáciách vrátane príľahlej zelene. Pre vylúčenie pochybností platí, že smerodajné sú podmienky uložené v rozkopávkovom povolení.
14. V zmysle ust. § 56 písm. „b“ stavebného zákona si predmetná stavba **nevyžaduje vydanie stavebného povolenia ani ohlásenia.**
15. Toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby **platí podľa ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel tri roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť**
16. Investor dodrží v plnom rozsahu **„Zmluvu o podmienkach poskytovania jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete pod číslom 19149/2023/OM/2.**
17. **Vyjadrenie Mesta Levoča pod číslom 1623/25030/2022/OM zo dňa 26. 07. 2022 stavba bude realizovaná**
 - tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani k zničeniu drevín tam rastúcich, ani ich koreňových systémov; keďže v mieste navrhovanej trasv výkopu sa nachádzajú dve dreviny - smrek a breza, ktoré by mohli byť realizáciou stavby poškodené až zničené, je nevyhnutné túto časť trasy realizovať bezvýkopovou technológiou – pretlakom, teda montážne jamy realizovať tak tak, aby bol výkop realizovaný v dostatočnej vzdialenosti od koreňových systémov týchto drevín;
 - v súlade s platnými zákonmi, inými všeobecne záväznými právnymi predpismi a požiadavkami príslušného stavebného úradu;
 - na náklady stavebníka, resp. investora;
 - v čo najkratšom možnom čase, aby nebola obmedzená plynulosť cestnej premávky nad nevyhnutne potrebný rozsah a tak, aby bol po celú dobu realizácie stavby zachovaný prístup k objektom tam sa nachádzajúcim;
 - tak, aby záber pozemkov bol čo najmenší a aby boli zásahy do týchto pozemkov, resp. do spevnených plôch boli obmedzené na najnižšiu možnú mieru;

- tak, aby miera obmedzenia užívania pozemkov bola čo najmenšia;
- tak, aby bola po celú dobu realizácie stavby zaistená bezpečnosť života, zdravia a majetku tretích osôb a tiež ochrana prírody a životného prostredia;
- tak, aby bola po celú dobu realizácie stavby zaistená bezpečnosť života, zdravia a majetku tretích osôb a tiež ochrana prírody a životného prostredia;
- tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani k zničeniu žiadnych objektov;
- **pred začatím výkopových prác stavebník, resp. investor požiada mesto o povolenie na prekopávku pozemkov;**
- v prípade, ak pri ich realizácii bude spôsobená škoda, bude táto riešená v súlade s ust. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení;
- ukladanie kábla popod spevnené plochy bude realizované bezvýkopovou technológiou;
- po zrealizovaní stavby uvedie stavebník, resp. investor na vlastné náklady do pôvodného stavu **pozemky** dotknuté realizáciou stavby vrátane zelene a to zasypaním zeminou, zhutnením a výsevom trávnej zmesi;
- po zrealizovaní stavby uvedie stavebník, resp. investor na vlastné náklady do pôvodného stavu všetky spevnené plochy dotknuté realizáciou stavby; žiadame, aby povrchová úprava bola realizovaná po celej dĺžke výkopu a šírke spevnenej plochy;
- v prípade, ak spevnená plocha bude dotknutá realizáciou bodového výkopu (montážnej jamy) je potrebné, aby stavebník, resp. investor po zrealizovaní stavby zrealizoval na vlastné náklady povrchovú úpravu po celej dĺžke výkopu a šírke spevnenej plochy;
- **v štádiu predchádzajúcom začatie územného konania, t. j. v procese pred vydaním územného rozhodnutia je potrebné, aby: stavebník uzavrel s mestom Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, prípadne Zmluvu o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete;**

III. STANOVISKÁ A PODMIENKY DOTKNUTÝCH ORGÁNOV

Dodržať záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča pod číslom KPUPO-2022/13387-2/50945/Lk zo dňa 16.06.2022.

- Pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame preto ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtyždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov pracovisko Levoča.
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález – vec pamiatkovej hodnoty Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- **Dodržať vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s., k projektovej dokumentácii pod číslom 13197/2022 zo dňa 16.06.2022: Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti výstavby optickej siete vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch PD sa nachádzajú podzemné vedenia NN vo vlastníctve VSD, a.s.(viď príloha).**
 - Pred začatím zemných prác si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk
 - Pri zemných prácach v blízkosti podzemných elektrických káblových vedení NN a VN je potrebné dodržiavať všetky podmienky stanovené pre prácu v blízkosti el. zariadení a zemné práce realizovať ručne.
 - V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
 - Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 - Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladacími inžinierskymi sieťami

- musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti káblového vedenia a káblového lôžka, o čom bude urobený zápis v stavebnom denníku stavby. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2907.
 - V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby rešpektoval existujúce zariadenia a ochranné pásma existujúcich častí regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.
- **Okresný úrad Levoča odbor starostlivosti o životné prostredie štátna vodná správa pod č. OU-LE-OSZP-2022/000778-002 zo dňa 13. 06. 2022:**
 - Navrhovaná stavba v zmysle ustanovenia § 52 ods. (1) vodného zákona nie je vodnou stavbou, na uskutočnenie ktorej je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa § 26 vodného zákona a nie je potrebný ani súhlas podľa § 27 vodného zákona.
 - K vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu orgán štátnej vodnej správy nemá námietky za predpokladu dodržania ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach. Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.
 - V prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu telekomunikačnej stavby s podzemnými vedeniami vodovodnej a kanalizačnej siete a zabezpečiť k územnému konaniu stanoviská správcov dotknutých inžinierskych sietí.
 - **Okresný úrad Levoča odbor starostlivosti o životné prostredie štátna správa ochrany prírody a krajiny pod č. OU-LE-OSZP-2022/000791-002 zo dňa 20. 06. 2022:**
 - Na základe posúdenia predloženej žiadosti orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny požaduje, aby stavebník výkop rýh v blízkosti stromov realizoval v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedošlo k poškodeniu ich koreňového systému.
 - **Okresný úrad Levoča odbor starostlivosti o životné prostredie štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OU-LE-OSZP-2022/000781-002 zo dňa 10. 06. 2022: Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné konanie s nasledovnými podmienkami:**
 - Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
 - Pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom tak, aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu.
 - Po ukončení stavebných prác budú vzniknuté odpady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov.
 - Zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
 - Požiadat' orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- **Okresné riaditeľstvo PZ v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát stanovisko pod číslom ORPZ-PP-ODI1-30-250/2022 zo dňa 05.10.2022. Súhlasí s podmienkou:**
 - Jednotlivé pracovné priestory na komunikácií, budú vyznačené dočasným dopravným značením tak, aby boli použité v čo najkratšom čase, pre zabezpečenie minimálnej dĺžky dopravného obmedzenia. Hneď po ukončení prác, bude dočasné odstránené a premávka obnovená bez obmedzení. Presný termín umiestnenia dočasného dopravného značenia je potrebné uviesť v samostatnej žiadosti a zvlášťne užívanie ciest a čiastočné uzávierky ciest, ktoré budú zaslané na tunajšie ODI, OR PZ v Poprade na vydanie rozhodnutia pre cestný správny orgán.
- **SPP distribúcia, a.s. Bratislava č. TD/NS/0484/2022/Hy zo dňa 08. 07. 2022. Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:**
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činnosti je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom šidle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovensku obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €
 - stavebník prac je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
 - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je

povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- pri realizácii optickej prípojky dôjde ku križovaniu a súbehu s exist. STL plynovodmi DN 150, 100 OCL a miesto križovania je preto potrebné realizovať v zmysle priestorovej normy STN 73 6005.
- **UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.. pod číslom 1149/2022 zo dňa 06.06.2022. Vo vyznačenej záujmovej oblasti sú uložené naše siete KDS: Zvlášť zdôrazňujeme :**
 - projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby boli **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržané ochranné pásma** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušné STN,
 - pri križovaní siete, tesných súbehoch, pri budovaní komunikácií alebo spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, siete UPC mechanicky chrániť žľabovaním,
 - v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na **schválenie projekt prekládky** na : mrimsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC. Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- **pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese ftirpak@suptechnik.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.**
- **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení**, tzn. len ručný výkop,
- preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
- v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (siet'ami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091
- odkryté časti siete U PC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminu pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
- zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.
- **Technické služby mesta Levoča, Hradby č. 2, Levoča pod číslom TS-0210/2022 zo dňa 07.07.2022. S predloženou projektovou dokumentáciou stavby „FTTH_LE_BC_LE_Železničný riadok 2“ súhlasíme s nasledovnými pripomienkami:**
 - spevnené plochy dotknuté prekopávkou je potrebné uviesť bezodkladne do pôvodného stavu, asfaltový kryt chodníka musí byť zarezaný v tvare pravouhlého obdĺžnika, spoje asfaltových krytov je potrebné zatesniť pružnou asfaltovou zálievkou, postup spätných úprav je potrebné zdokumentovať fotodokumentáciou,
 - v prípade spätného zásypu v trávnatých plochách je potrebné vyplniť posledných 10 cm výkopu humusovou zeminou - pôvodnou ornitou, následne je potrebné obnoviť trávnatý porast obsiatím trávovým semenom, povrch je potrebné zhutniť, vyrovnať a zavalcovať, zvyšný výkopový materiál je potrebné bezodkladne odstrániť, postup spätných úprav je potrebné zdokumentovať fotodokumentáciou,
 - výkopový materiál neumiestňovať na spevnených plochách a chodníkoch.
 - zemné práce v ochrannom pásme podzemného vedenia verejného osvetlenia vykonávať len ručne.
 - bezodkladne oznámiť každé poškodenie a odhalenie podzemného vedenia verejného osvetlenia, pri spätnom zásype je potrebné obnoviť pieskové lôžko a výstražnú fóliu podzemného vedenia VO,
 - zahájenie prác oznámiť minimálne 3 pracovné dni vopred,
 - v čase začatia výkopových prác musí mať stavebník vydané právoplatné povolenie na prekopávku verejného priestranstva, práce na spevnených plochách nevykonávať v čase prebiehajúcej zimnej údržby, t.j. spravidla v období od novembra do marca

- nasledujúceho roka.
- Zároveň Vám oznamujeme, že v záujmovom území stavby sa nachádza podzemné vedenie verejného osvetlenia, ktoré je vo vlastníctve Mesta Levoča a v správe Technických služieb mesta Levoča (vid' výkresová príloha).
 - Orientačné znázornenie trás vyznačeného podzemného a nadzemného vedenia verejného osvetlenia vo výkresovej prílohe má informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie pre účely presného zamerania podzemného vedenia verejného osvetlenia v teréne. Vytýčenie podzemného vedenia verejného osvetlenia je možné objednať na tel. č.: +421 905 906 040. Vytýčenie je potrebné objednať v predstihu, minimálne však 3 pracovné dni vopred.
 - Zemné práce v ochrannom pásme podzemného vedenia verejného osvetlenia je možné vykonávať len ručne. Každé poškodenie a odhalenie podzemného vedenia verejného osvetlenia je potrebné ohlásiť na tel. č. 0907 929 636.
- **Slovak Telekom, a.s., pod číslom 6612221008 zo dňa 07.07.2022.** Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Dubiňák, jan.dubinak@telekom.sk, +421 53 4493203
 - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť

- zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
 - Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochrana alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstav.sk

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)**UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST. 3. V

prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk). 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- **PVPS a.s., vyjadrenie k stavbe pod číslom O-16112/2022 zo dňa 22.06.2022.** Pri realizácii optickej prípojky dôjde k styku s verejným vodovodom v správe PVPS a.s. Výkopové práce v blízkosti vodovodu požadujeme vykonávať ručne. Podvrátenie resp. pretláčanie požadujeme riadiť smerom od vodovodu nie smerom k vodovodu. Pri križovaní vodovodu požadujeme opt. vedenie uložiť do chráničky a dodržať zvislú odstupovú vzdialenosť od vodovodu min. 0,20 m. Chránička má byť odolná voči mechanickému poškodeniu a dlhá min. 2,0 m. Požadujeme nepoužívať PE rúry čiernej farby s modrými pruhmi. Pri odhalení vodovodného potrubia požadujeme pred jeho zasypáním prizvať na kontrolu stavu potrubia správcu vodovodu a vodovod znovu zasypať len s jeho súhlasom. Presné vytýčenie vodovodu v teréne pred začatím výkopových prác vykonajú pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky.
- **Energotel, a.s., vyjadrenie zo dňa 27.06.2022 V záujmovom území sa nachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.,** Pred realizáciou stavby požadujeme vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na našej web stránke. Kontakt na vytýčenie: Ing. Marek Roštár, mobil 091 1 775 029, email: vytvcovanie@eneruotel.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.
 - Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:
 - Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
 - Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytvcovanie@eneruotel.sk.
 - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1.5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy vedení.
 - Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
 - zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
 - Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
 - Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
 - Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
 - V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
 - V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.
 - V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie Vedení na tel. číslo+421 250 612 200.

- **LEVONET s.r.o., vyjadrenie pod číslom 20222011-HR zo dňa 13.06.2022.** V záujmovom území sa **nachádza** podzemné telekomunikačné vedenie spoločnosti LEVONET,s.r.o. (TSL). Dôjde do styku s vedením. Telekomunikačné vedenie kopíruje trasu vedenia spoločnosti Orange - vedenie je identické. S predmetnou stavbou **súhlasíme** za týchto podmienok:
 - Pri projektovaní a realizácii stavby dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia
 - zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. Z. o ochrane sietí a ich zariadení.
 - Pred zahájením zemných prác je potrebné zabezpečiť presné vytyčenie všetkých podzemných káblových vedení priamo v teréne (kontakt: +421 905 906 040). Vytýčenie je potrebné objednať v predstihu minimálne však 3 pracovné dni vopred, (aj odkaz v odkazovej schránke)
 - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s polohou tohto zariadenia a s podmienkami, ktoré sú na jeho ochranu stanovené.
 - Zemné práce v ochrannom pásme vedenia vykonávať len ručne.
 - Po odhalení vedenia ho chrániť proti previsu a poškodeniu.
 - Bezodkladne oznámiť každé poškodenie a odhalenie vedenia na telefónne číslo +421905906040 (aj odkaz v odkazovej schránke).
 - Zahájenie prác oznámiť minimálne 3 pracovné dni vopred.

V priebehu územného konania námietky účastníkov neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí boli zahrnuté do pripomienok rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí podľa ustanovenia § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Podľa ustanovenia § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 02. 08. 2023 podala spoločnosť **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469** v zastúpení spoločnosťou **SUPTel, s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**FTTH_LE_BC_LE_Železničný riadok**“, ktorá je umiestnená na pozemkoch C KN 1608/1, C KN 1616, C KN 1628/3 v katastrálnom území Levoča, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Daniel Ondrej, autorizovaný stavebný inžinier 1774*I4.

K žiadosti bolo doložené:

- Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach,
- Dohoda o plnomocenstve od Slovak Telekomu, a.s., pre spoločnosť SUPTel, s.r.o.
- Plnomocenstvo od spoločnosti SPOJSTAV spol. s.r.o., pre Ing. Jána Lizáka.
- Vyjadrenie Mesta Levoča 1623/25030/2022/OM zo dňa 19.10.2023.
- Zmluva o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzení v obvyklom užívaní uzavretú medzi Mestom Levoča a Slovak Telekomom, a.s., č. 19149/2023/O/2.
- Súhlas s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete – PharmDr. Jana Čarnoká.

- Stanovisko MDaV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu 29130/2022/ÚVHR/64133 zo dňa 13.06.2022.
- Stanovisko MO SR, Sekcie majetku a infraštruktúry SEMaI-EL13/2-5-914/2022 zo dňa 15.06.2022.
- Vyjadrenie MV SR, Centra podpory Prešov, odd. telekomunikačných služieb CPPO-OTS-2022/000871-420 zo dňa 15.06.2022.
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča, KPUPO-2022/13389-2/50945/Lk zo dňa 16.06.2022.
- Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie OU-LE-OSZP-2022/000781-002 zo dňa 10.06.2022.
- Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie OU-LE-OSZP-2022/000778-002 zo dňa 13.06.2022.
- Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie OU-LE-OSZP-2022/000791-002 zo dňa 20.06.2022.
- Vyjadrenie OR HaZZ v Levoči ORHZ-LE1-2022/000226-001 zo dňa 15.06.2022.
- Vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odbor krízového riadenia OU-LE-OKR-2022/000146-002 zo dňa 09.06.2022.
- Vyjadrenie Technické služby mesta Levoča TS-0210/2022 zo dňa 07.07.2022.
- Vyjadrenie VSD a.s., 13197/2022 zo dňa 16.06.2022.
- Vyjadrenie SPP- distribúcia a.s., TD/NS/0484/2022/Hy zo dňa 08.07.2022.
- Vyjadrenie Orange Slovensko a.s., KE-1735/2022 zo dňa 27.06.2022.
- Vyjadrenie Antik Telecom s.r.o., č. 778/6/2022 zo dňa 04.07.2022.
- Vyjadrenie SWAN KE. s.r.o., číslo IK/287/2022 zo dňa 30.06.2022.
- Vyjadrenie Energotel a.s., zo dňa 27.06.2022.
- Vyjadrenie LEVONET s.r.o., č. 2022011-HR zo dňa 13.06.2022.
- Vyjadrenie NASES č. 330-2022/4907-6677 zo dňa 13.06.2022.
- Vyjadrenie PVPS a.s., O-16112/2022 zo dňa 22.06.2022.
- Vyjadrenie Slovak Telekom a.s., 6612221008 zo dňa 07.07.2022.
- Vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., 1149/2022 zo dňa 06.06.2022.
- Vyjadrenie Slovanet, a.s., č. 9484 zo dňa 8.6.2022.

Po preskúmaní návrhu s prílohami a projektovej dokumentácie stavby pre územné konanie tunajší stavebný úrad oznámil lisom č. SÚ 25651/1682/2022 zo dňa 10. 08. 2022 začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne zvolal verejnou vyhláškou miestne zisťovanie a ústne pojednávanie. Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, oznámil tunajší stavebný úrad začatie konania účastníkom konania v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesenou obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste a to na úradnej tabuli v meste Levoča a na internetovej stránke tunajšieho stavebného úradu www.levoca.sk. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Umiestnenie stavby sa navrhuje v území, kde navrhovateľ nie je vlastníkom pozemkov dotknutých umiestnením stavby. Prejednanie predloženého návrhu sa uskutočnilo dňa 07.09.2022. Stavebník do doby ústneho pojednania nepredložil zmluvu o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Levoča. Na základe tohto zistenia stavebný úrad začaté konanie rozhodnutím pod číslom SÚ 27289/1682/2022/Kor zo dňa 12.09.2022 prerušil do doby doloženia vyššie uvedenej zmluvy. Stavebník doložil zmluvu č. 1623/25030/2022/OM dňa 20.12.2023. Právo realizovať stavbu na cudzích nehnuteľnostiach má navrhovateľ, ako

podnik poskytujúci verejnú sieť alebo službu v oblasti elektronických komunikácií. K dotknutým pozemkom má navrhovateľ iné právo podľa ust. § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov a to z ust. § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení. V konaní tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanoveným § 47 stavebného zákona. Umiestnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Nakoľko v zmysle ust. § 56 písm. „ b „ stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky a opatrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania k samotnému uskutočneniu stavby. Nakoľko predmetná telekomunikačná stavba nevyžaduje stavebné povolenie, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov k uskutočneniu stavby. Stavebný úrad na základe výsledku prerokovania návrhu, vyhodnotení stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a rozhodnutí o námietkach účastníka konania, vyhovel návrhu vo veci vydania územného rozhodnutia predmetnej stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle pol. 59 písm. a) zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený v hotovosti v hodnote 100 eur na účet mesta Levoča a je zaevidovaný v knihe správnych poplatkov pod číslom 280/2023.

Poučenie: Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 42 ods. 2 stavebného zákona ma povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoca.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 19. 9. 2024

Zvesené z úradnej tabule dňa

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby