

# Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR

## Z Á P I S N I C A č. 11

z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,  
konaného dňa 14. decembra 2023

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:** podľa pozvánky

**Zapisovateľ:** Ing. Ľubomíra Čujová

### **1. Otvorenie a program zasadnutia**

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov, otvoril 11. zasadnutie MZ v Levoči. Konštatoval uznášania schopnosť poslancov MZ. Navrhol návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky. Ospravedlnil neprítomných poslancov.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- z minulého MZ ostal ešte bod návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavného kontrolóra a súhlas s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra mesta
- doplnili sme to do programu
- návrhová komisia: Mgr. Nikolaj Kučka, JUDr. Pavol Papcun, Anna Kravecová
- overovatelia zápisnice: Mgr. Michal Kašper, MUDr. Jana Suráková
- zapisovateľka Ing. Ľubomíra Čujová
- ospravedlnený zatiaľ nie je nikto
- sú návrhy na doplnenie programu?

#### **Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- mám jeden bod na doplnenie
- chcel by som sa pozrieť na zásady odmeňovania poslancov MZ v Levoči a členov stálych komisií MZ, ktorí nie sú poslancami
- mám dva body na doplnenie.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- treba to aj v písomnej podobe
- dáme to pred plán práce MZ, bod 13
- hlasujeme o doplnení.

### **UZNESENIE č. 1**

K bodu: **Program zasadnutia MZ - Doplnenie programu o bod: Zásady odmeňovania poslancov MZ v Levoči a členov stálych komisií MZ, ktorí nie sú poslancami**

**Hl. za 13    proti 0    zdr 1    nehl 5**

**MZ schvaľuje** poslanecký návrh poslanca MZ Mgr. Vladimíra Babeja: zásady odmeňovania poslancov MZ v Levoči a členov stálych komisií MZ, ktorí nie sú poslancami.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **UZNESENIE č. 2**

K bodu: **Program zasadnutia MZ**

**Hl. za 14    proti 0    zdr 0    nehl 5**

**MZ schvaľuje** program MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **UZNESENIE č. 3**

K bodu: **Návrhová komisia**

**Hl. za 12    proti 0    zdr 1    nehl 6**

**MZ schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Nikolaj Kučka, JUDr. Pavol Papcun, Anna Kravecová.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **UZNESENIE č. 4**

K bodu: **Overovatelia zápisnice**

**Hl. za 12    proti 0    zdr 2    nehl 5**

**MZ schvaľuje** overovateľov zápisnice MZ: Mgr. Michal Kašper, MUDr. Jana Suráková.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

## **2. Kontrola plnenia uznesení**

### **Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta)**

- 10. zasadnutie MZ sa konalo 30.11.2023
- bolo prijatých 29 uznesení
- uznesenie č. 5,6,7,8 a 11 sú v termíne plnenia
- ostatné uznesenia boli splnené.

## UZNESENIE č. 5

K bodu: **Kontrola plnenia uznesení**

Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 4

**MZ berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z 10. zasadnutia MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **3. Nakladanie s majetkom mesta**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Drahomirecký - bližšie vysvetlil.

#### **Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj domu na Kláštorskej ulici č. 20
- majetková komisia vyhodnotila ako najvýhodnejší návrh pána Mateja Bondru zo Starej Ľubovne za kúpnu cenu vo výške 86 000 eur.

#### **MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- čo rozhodlo o tom pri znaleckom posudzovaní tohto objektu, že cena išla tak nízko 107 eur za meter štvorcový?
- nehnuteľnosť za tým vychádza až na 298 eur za meter štvorcový
- dom je v centre mesta
- rozprávala som aj s realitným maklérom
- povedal, že vždy je znalecký posudok nadhodnotená cena a reálna trhová cena je nižšia
- znalecký posudok mi príde veľmi nízky pri tomto rozsiahlom dome, kde je 7 bytov
- čo bude s nájomníkmi, čo sú tam teraz?

#### **Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- znalecký posudok je k dispozícii na nahliadnutie
- znalec na seba preberá zodpovednosť za určenie výšky všeobecnej hodnoty
- znalec do ceny znaleckého posudku započítava aj reálne využívanie domu
- dnes sa dom využíva v pomere 4 byty zo 7, čo vstupuje do hodnoty samotnej nehnuteľnosti
- znalecký posudok uvádza, že nehnuteľnosť vyžaduje rozsiahlu opravu, rekonštrukciu
- znalec považoval za podstatné, že tam nie je žiadna možnosť rozšírenia bývania
- môžete si ho kľudne prejsť
- cenu znižuje aj hrubý výnos stavby
- celkový príjem z nájomného tam je 229 eur mesačne za všetky byty
- výnosová alebo technická hodnota stavby je nula
- znalec to takto určil a nedovolím si to spochybnit'.

#### **MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- ohľadom nájomníkov

- sú tam aj deti?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- aj deti.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- absentuje mi tu predkupne právo ako vecné právo zo strany mesta
- v prípade ak by budúci vlastník to chcel predať tak v podmienkach súťaže nie je predkupne právo
- v minulosti sa to štandardne dávalo
- do budúca by som poprosil majetkovú komisiu, aby bližšie špecifikovala vlastníka a jeho zámer, aby sme to mali ozrejmené pri vyhodnocovaní podmienok.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- vecné bremeno sa ako predkupné právo mesta dávalo v minulosti
- komplikovalo to kupujúcim čerpanie úverov, ak by chceli tú nehnuteľnosť zrekonštruovať z cudzích zdrojov, z hypotekárnych úverov
- na nehnuteľnosť, kde je predkupné právo mesta, banka úver nedá
- v prípade, že dôjde k predaju oslovujeme Ministerstvo kultúry a to nám v 30-dňovej lehote odpíše, že o nadobudnutie tejto nehnuteľnosti nemá záujem.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- nevidím v tom problém.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- predkupné právo prichádza na rad, keď to chce vlastník predať.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- no jasné.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- nebudú to chcieť predať
- banka nedá úver na nehnuteľnosť, na ktorú je predkupné právo tretej strany
- druhá vec je, že na čo ju plánuje využiť
- prečítam z návrhu kúpnej zmluvy zmluvne záväzky
- kupujúci sa zaväzuje užívať predmet kúpy na účel rekonštrukcie a modernizácie bytového domu po dobu najmenej piatich rokov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva a zároveň kupujúci sa zaväzuje, že neprevedie vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na inú osobu s výnimkou predávajúceho.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- aká bola ďalšia ponuka a od koho?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- od pána Petra Jaržembovského zo Starej Ľubovne
- výška kúpnej ceny bola mierne nad min. 85 500 eur.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- napísal aj bližší účel využitia?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- to je to isté
- oprava a prenájom domu.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- keď si boli vyzdvihnúť návrhy zmluvy nerozprávali čo by chceli, nejaké bývanie?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- zasielali sme mailom
- jeden pán sa zastavil po odovzdaní obálok
- mal len doplňujúce otázky k mechanizmu obchodnej verejnej súťaže
- boli si viacerí dom obzrieť
- bolo viacero záujemcov
- návrh doručili len dvaja
- oboznámili sa s technickým stavom domu
- nemali žiadne otázky na mesto.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- je tam nádej, že to bude pre bývanie?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- áno, bol tam zámer zrekonštruovať a byty prenajímať.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- čo bude s nájomcami?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- budeme sa pokúšať užívateľom bytov nájsť iné vhodné bývanie
- myslím, že to bola rodina Dunkovcov, ktorým už bola ponúknutá výmena bytov, ale odmietli
- jedným bola ponúknutá náhrada na Železničnom riadku a druhým na Levočských Lúkach a písomne odmietli prevziať tieto byty
- ostatným sa budeme snažiť nájsť vhodnejšie bývanie
- majú často nerealistické požiadavky
- chceli by ostať v meste, kde už nie sú iné byty.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- máte veľa žiadostí na sociálne byty?
- budú uprednostnení tí čo majú žiadosť o sociálne byty dlhšie?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- je približne osemdesiat žiadostí o pridelenie bytov
- áno mohli by byť.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- keď vyselektujete tých čo majú nedoplatky, tak reálne ostane pätnásť až dvadsať
- tým čo majú nedoplatky nemôžeme prideliť byt.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- som rád, že máme znalecký posudok

- dlhodobo kritizujem virtuálny cenník zásad
- zachytil som článok v celoštátnom médiu, že Levoča predáva domy
- neviem si predstaviť transparentnejší predaj
- cena je primeraná
- nájomníci, nie sú nájomníkmi, lebo nemajú nájomnú zmluvu
- našiel sa záujemca, ktorý z môjho pohľadu ide trošku do dobrodružstva
- kupuje si za pomerne veľa peňazí dom vo veľmi zlom stave
- kúpil som väčší dom, s väčším pozemkom za menej peňazí pred štyrmi rokmi
- pánovi držím palce, aby sa mu naplnili zámery
- ak by sme dom predávali za menej peňazí ako je znalecký posudok, trval by som na predkupnom práve
- ak je to podľa znaleckého posudku nevidím dôvod, aby sme ho zaťažovali vecným bremenom, predkupným právom
- je to jeho vec čo tam bude robiť
- nám zaplatí trhovú transparentnú cenu.

### Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- dom už stojí len zo zotrvačnosti
- tí čo tam bývajú využívajú mesto
- mohli si už zabezpečiť bývanie vlastnou iniciatívou
- je najvyšší čas, že ten dom sa predá a začne sa s rekonštrukciou
- nájomcovia pôjdu do iných priestorov, pretože hrozí nebezpečenstvo, že sa tam niečo zbúra a bude všetko na mesto, lebo mesto sa o nich nepostaralo.

## UZNESENIE č. 6

K bodu: Predaj nehnuteľností

**Hl. za 17    proti 0    zdr 1    nehl 1**

**MZ vyhodnocuje a prijíma** návrh kúpnej zmluvy p. Mateja Bondru, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Stará Ľubovňa, SR ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásenej na predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to: **stavby s. č. 535**, postavenej na pozemku registra „C“, parc. č. 269 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 801 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča), pretože návrh kúpnej zmluvy splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 10 zo 7. zasadnutia MZ, konaného dňa 21.09.2023 a ktoré boli uverejnené vyhlasovateľom na úradnej tabuli mesta Levoča, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači a na realitných portáloch v mesiacoch september – december 2023.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 7

K bodu: Predaj nehnuteľností

**Hl. za 16    proti 0    zdr 1    nehl 2**

**MZ schvaľuje** predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to: **stavby s. č. 535**, postavenej na pozemku registra „C“, parc. č. 269 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 801 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča) pre Mateja

Bondru, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Stará Ľubovňa, SR za kúpnu cenu 86 000,00 eur v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- ide o obnovenie obchodnej verejnej súťaže na predaj domu na Kláštorskej ulici č. 27.

**UZNESENIE č. 8**

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 1    nehl 1**

**MZ schvaľuje predaj** nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča na Kláštorskej ulici v Levoči, a to stavby s. č. 543 – bytový dom, a pozemku parcela registra „C“, parc. č. 284 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 664 m<sup>2</sup>, na ktorom je táto stavba postavená, t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a **podmienky súťaže** podľa prílohy č. 1.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- ide o projekt Lidl čistinka
- mal by sa realizovať na území mesta
- navrhujeme pozemky v lokalite Detský raj dočasne na dobu realizácie výstavby prenajať formou rámcovej zmluvy spoločnosti Lidl Slovenská republika Nadácií Centra pre filantropiu a spoločnosťou Lidl SR za nájomné vo výške jedno euro.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- mali by sme to mať nielen kamerou, ale aj mestskou políciou zabezpečené, aby to nedopadlo ako to predtým
- naši občania to dokázali zničiť behom pár rokov
- nikto nebol potrestaný
- je potrebné bezpečnosť zduplicitovať
- na sídlisku sa z okien stráži
- tu je to od ruky, preto si to vyžaduje väčšiu bezpečnosť.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- súhlasím s bezpečnosťou a zabezpečením
- ihrisko nemalo žiadnu údržbu a postupne chátralo
- boli tam drevené figúrky, ktoré nikto nezobral len do nich pršalo a rozpraskali
- veci boli neudržiavané
- boli tam pokusy s kaviarňou a posilňovňou
- priestor bol prázdny
- nebol to problém našich občanov ako Vy hovoríte.

## UZNESENIE č. 9

K bodu: Nájom nehnuteľností

Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 1

**MZ schvaľuje** uzavretie rámcovej zmluvy o obstaraní diela s:

- **Nadáciou Lidl Slovenská republika**, so sídlom Ružinovská 1770/1E, Bratislava – Ružinov, IČO: 53397444,
- **Nadáciou Centra pre filantropiu**, so sídlom Baštová 343/5, Bratislava – Staré Mesto, IČO: 42262801,
- a spoločnosťou **Lidl Slovenská republika**, v. o. s., so sídlom Ružinovská 1E, Bratislava, IČO: 35793783,

súčasťou ktorej je dohoda zmluvných strán o nájme nehnuteľností vo vlastníctve mesta Levoča, a to časti pozemkov:

- parc. č. KN-E 7082 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 273 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 315 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 185 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 314 – záhrada s výmerou 274 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 313 – záhrada s výmerou 357 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C 311 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 725 m<sup>2</sup>

s celkovou spoločnou výmerou 657 m<sup>2</sup> za nájomné vo výške 1 euro za celý predmet a dobu nájmu, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, na dobu realizácie výstavby a výhradne na účel bezodplatnej realizácie verejnoprospešného projektu „Lidl Čistinka“, zameraného na rozvoj voľnočasových aktivít detí, tínedžerov, rodín a seniorov.

T: 31.03.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o návrh schváliť delimitáciu, zverenie do správy novonadobudnutého majetku mesta TSML.

## UZNESENIE č. 10

K bodu: Zverenie majetku do správy

Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 1

**MZ schvaľuje** v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie dlhodobého hmotného majetku s účinnosťou od 01.01.2024: ▪ inv. č. 2/826/42 - Komunikácie Levočské Lúky, v obstarávacej cene 524 804,77 eur; ▪ inv. č. 2/826/42\_A - Chodníky Levočské Lúky, v obstarávacej cene 57 747,99 eur; ▪ inv. č. 2/826/42\_B - Verejné osvetlenie Levočské Lúky, v obstarávacej cene 88 819,99 eur;

**do správy** Technickým službám mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Hradby č. 2, IČO: 35528052.

T: 31.01.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka



**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- MZ v septembri schválilo nájom nebytových priestorov na Námestí Majstra Pavla č. 28 formou obchodnej verejnej súťaže
- v stanovenej lehote bol mestu doručený jeden návrh nájomnej zmluvy od pani Kláry Kapustovej
- má zámer zriadiť a prevádzkovať v týchto priestoroch kanceláriu poisťovne UNIQA.

**UZNESENIE č. 11**

K bodu: **Nájom nebytových priestorov**

**Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ vyhodnocuje a prijíma** návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov p. Kláry Kapustovej, s miestom podnikania Lieskovany 77, 053 21 Markušovce, SR, IČO: 51496445 ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásenej na prenájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa na prízemí budovy súp. č. 28, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 28 v Levoči, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 860, k. ú. Levoča, pretože návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 17 zo 7. zasadnutia MZ, konaného dňa 21.09.2023 a ktoré boli uverejnené vyhlasovateľom na úradnej tabuli mesta Levoča, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači a na realitných portáloch v mesiacoch september – december 2023.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 12**

K bodu: **Nájom nebytových priestorov**

**Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ schvaľuje** prenájom nebytových priestorov s celkovou výmerou 23,15 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na prízemí vľavo - vchod z dvornej časti objektu Námestie Majstra Pavla č. 28, súp. č. 28, na pozemku parc. č. KN-C 860, k. ú. Levoča, pre p. Kláru Kapustovú, s miestom podnikania Lieskovany 77, 053 21 Markušovce, SR, IČO: 51496445, za nájmné vo výške 51,00 eur/m<sup>2</sup>/rok, na účel zriadenia a prevádzkovania kancelárie poisťovne UNIQA, s účinnosťou od 01.01.2024 v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.03.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- v tomto objekte bude k dispozícii jeden voľný nebytový priestor
- dnes slúži, ale k 31.12.2023 bude uvoľnený
- navrhujeme ho prenajať formou obchodnej verejnej súťaže.

## UZNESENIE č. 13

K bodu: Nájom nebytových priestorov

Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 1

**MZ schvaľuje** prenájom nebytových priestorov s celkovou výmerou 23,79 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na 2. poschodí vľavo v objekte Námestie Majstra Pavla č. 28, v stavbe s. č. 28, na pozemku parc. č. KN-C 860, k. ú. Levoča, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a schvaľuje tieto podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) účel nájmu : kancelárske priestory, realitné kancelárie, cestovné kancelárie,
- b) minimálna výška nájomného : podľa zásad hospodárenia mesta Levoča v platnom znení
- c) doba nájmu : neurčitá
- d) výpovedná lehota : tri mesiace
- e) lehota na predkladanie návrhov na uzavretie zmluvy vrátane príloh (ďalej len „návrh“): do 14.00 hod. dňa, ktorý predchádza dňu konania zasadnutia majetkovej komisie v tom ktorom mesiaci;
- f) spôsob podávania návrhov : v zalepenej obálke s označením „Nebytový priestor – Nám. Majstra Pavla č.28 – 2. poschodie vľavo“ a s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“ s doručením osobne na č. dverí 25 – 1. posch. budovy MsÚ v Levoči – Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča;
- g) vyhradenie si práva mesta podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť;
- h) navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži;
- i) navrhovatelia môžu predložený návrh odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom mesta;
- j) prijatie návrhu vybraného mestom ako najvhodnejší z predložených návrhov mesto oznámi na internetovej stránke mesta do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ, na ktorom bol návrh prijatý;
- k) oprávnenie mesta odmietnuť všetky doručené návrhy;
- l) oprávnenie mesta návrh vziať na vedomie a nezahrnúť ho do súťaže ak návrh nespĺňa podmienky súťaže alebo obsahuje ustanovenia, ktoré sú pre mesto zjavne nevýhodné.

T: 30.06.2024

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

## 4. Zmena rozpočtu č. 6

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

### Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- predkladám návrh zmeny rozpočtu číslo šesť
- upravujeme nedaňové príjmy podľa predpokladanej skutočnosti
- najvýznamnejšia príjmová položka je na školstve
- zrealizujeme príjmy z grantov a transferov
- všetky bežné výdavky, ktoré navyšujeme sa týkajú školstva

- snažíme sa školám vykryť mesiac december, pretože im chodia peniaze mesiac pozadu
- každý rok na konci roka im schvaľujeme finančné prostriedky v rozpočte, ktoré im požičiavame na ten jeden mesiac
- navýšenie príjmu z predaja pozemkov
- navýšenie grantov pre MŠ G. Haina na projekt „Športuj v záhrade“ a zakúpenie kotolne ZŠ G. Haina
- príjmové finančné operácie
- zapájame prostriedky fondových účtov .

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je to vysporiadanie záverečných finančných operácií ku koncu roka, aby školy a školské zariadenia mohli dočerpať finančné prostriedky do 31.12.2023.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- bežné výdavky mesta zmena číslo šesť 32 414 eur je položka na mzdy?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- bavíme sa o príjmových finančných operáciách?

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- áno, použité z rezervného fondu.

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- na bežné výdavky mesta.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- to je čo?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- tam vidno presne koľko z fondových účtov používame na bežné výdavky a koľko z kapitálového.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- pani poslankyňa sa pýta na čo je to použité.

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- na bežné výdavky mesta všeobecne.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- mám osobnú poznámku kvôli objasneniu
- uvádza sa tu, že na žiaka základnej umeleckej a jazykovej školy
- ide len o štátne jazykové školy
- v našom meste štátna jazyková škola neexistuje
- jazyková škola, kde ja pracujem je súkromná a nemá žiadne dotácie.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- boli také otázky?

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- áno.

**UZNESENIE č. 14**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 6****Hl. za 15      proti 0      zdr 1      nehl 1****MZ schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 6 – rozpočtové opatrenie č. 6/a, 6/b, 6/c, 6/d mesta Levoča na rok 2023 podľa predloženého návrhu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka**UZNESENIE č. 15**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 6****Hl. za 16      proti 0      zdr 1      nehl 0****MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	zmena č.4	zmena č.5	zmena č.6	po zmene
Projektová dokumentácia	34 504	45 496	20 000	15 000	-42 500			72 500
služobné auto					50 000			50 000
Spolufinancovanie projektov		8 876						8 876
MRK Lev. Lúky - komunikácia, osvetlenie	503		46 000			49 415		95 918
Rek. I. etapa Ružová ul.	7 500							7 500
Rekonštrukcia Siroťinskej ul.			50 000			-50 000		0
Rekonštrukcia cesty - Predmestie			30 000			-30 000		0
Výstavba stojísk zberných nádob			30 000	16 200		-46 200		0
Radnica NMP 2 I. etapa						30 000		30 000
Radnica NMP 2 I. etapa			2 500	-2 500		96 200	-31 076	65 124
Rekonštrukcia Špitálska ul.			60 000					60 000
Príspevok pre TS			123 660	4 000	10 000	-10 000		127 660
územný plán	60 000				-30 000			30 000
VO Staničná ulica					4 188			4 188
Radnica NMP 2 - autorský dozor	10 200							10 200
NMP 2 Radnica otvorená komunitám	2 262							2 262
Námestie Štefana Kluberta č.6				8 000				8 000
Dom meštiansky na NMP č.28 PD				9 000				9 000
Rekonštrukcia Špitálska ul. - stavebný dozor	8 000							8 000
Regenerácia vnútrobloku sídlisko Západ v Levoči					55 000	22 340		77 340
MPV - ostatné	10 000	-6 000				-88		3 912
Terénne úpravy a dopadové plochy sídl. Hrad				35 000				35 000
MŠ G. Haina	13 777							13 777
Príspevok pre MsKS				5 245				5 245
konvektomat - jedáleň pre dôchodcov			14 000	2 500				16 500
<b>Spolu</b>	<b>146 746</b>	<b>48 372</b>	<b>376 160</b>	<b>92 445</b>	<b>46 688</b>	<b>61 667</b>	<b>-31 076</b>	<b>741 002</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 16**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 6****Hl. za 16 proti 0 zdr 1 nehl 0****MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov rezervného fondu nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	zmena č.4	zmena č.5	zmena č.6	po zmene
príspevok pre TS	106 196		29 000	-89 700	-122 258	10 088		23 026
bežné výdavky mesta			3 130		-3 130		32 414	32 414
Oprava asfaltového povrchu NMP						142 650		142 650
Rezervný fond - príspevok pre TS	468 856	-48 372				-142 650		277 834
Rezervný fond - bežné výdavky mesta			11 000		-11 000			0
Radnica NMP 2 I. etapa							31 076	31 076
<b>Spolu</b>	<b>575 052</b>	<b>-48 372</b>	<b>43 130</b>	<b>-89 700</b>	<b>-136 388</b>	<b>10 088</b>	<b>63 490</b>	<b>507 000</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka**UZNESENIE č. 17**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 6****Hl. za 16 proti 0 zdr 1 nehl 0****MZ schvaľuje** zmenu účelu použitia dlhodobého úveru nasledovne:

Účel	suma
Projektová dokumentácia	33 000
Spolufinancovanie projektov	36 124
Rek. I. etapa Ružová ul.	130 000
spevnené plochy sídl. Rozvoj	90 000
Rek. ul. M.R. Štefánika - chodník	11 791
Rek. ul. Za sédriou - chodník	33 736
Rek.chodníka Gerlachovská ul.	12 708
Rekonštrukcia Sirotinskej ul.	50 000
Rekonštrukcia cesty - Predmestie	30 000
Výstavba stojísk zberných nádob	46 200
Radnica NMP 2	6 504
Radnica NMP 2 I. etapa	4 959
Radnica NMP 2 reštaurátorské práce	43 841
Radnica NMP 2 I. etapa - schodolez	20 000
Rekonštrukcia Špitálska ul.	432 884
<b>Spolu</b>	<b>981 747</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 18

K bodu: Zmena rozpočtu č. 6

Hl. za 14      proti 0      zdr 1      nehl 2

**MZ schvaľuje** použitie dlhodobého úveru schváleného v roku 2022 na vykrytie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami kapitálového rozpočtu vo výške 290 793,28 eur na projekt Regenerácia vnútrobloku Sídliisko Západ v Levoči.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je tam časový nesúlad a peniaze nám neprišli do konca roka
- zaplatiť musíme a peniaze nám neprišli od riadiaceho orgánu.

## 5. Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

### Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- návrh tohto rozpočtu bol pripravovaný v mimoriadne komplikovaných podmienkach
- stále nás trápi vysoká inflácia
- máme výrazný nárast tarifných plátov všetkých zamestnancov mesta vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií
- očakávame stagnáciu príjmov z podielových daní
- schodok je krytý prostriedkami investičného, rezervného fondu a nevyčerpanými úvermi z roku 2022
- návrh rozpočtu je po započítaní finančných operácií vyrovnaný
- predpokladaná zadlženosť v roku 2024 by mala stúpnuť o dve percentá
- plánujeme čerpať úver na spolufinancovanie projektov, ktoré sú v kapitálovej časti výdavkov tohto rozpočtu
- výdavky rozpočtu na mzdy – odmeny neplánujeme vôbec
- plánujeme rozpočet podľa počtu zamestnancov, ktorí momentálne na úrade je
- neplánujeme s výdavkami na údržbu a na interiérové vybavenie
- v návrhu rozpočtu sú zohľadnené už aj znížené výdavky na energie
- príspevok pre TSML je na úrovni roku 2023 v rovnakej výške
- dotácie na kultúru sú znížené
- rozpočet školstva - iba Centrum voľného času nie je dofinancované
- rozpočet kapitálových výdavkov kopíruje rozpočet roka 2023
- nové investičné akcie sú znázornené červenou farbou a na spolufinancovanie týchto projektov plánujeme čerpať dlhodobý úver
- návrh rozpočtu nepočíta so splátkami ostatných dlhodobých úverov.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- na položke mzdy a ostatné vyrovnania je výrazný nárast
- vláda svojim rozhodnutím v priebehu roku 2023 určila zvýšenie plátov vo verejnej správe dvakrát po desať percent
- štát nám na to peniaze nedal
- to isté u pedagogických zamestnancov u škôl a školských zariadení, dačo tam štát vykryl
- je pravdou, že je tam šetrenie na energiách oproti roku 2023
- budeme musieť urobiť nepopulárne opatrenia
- tí zamestnanci, ktorí sú v dôchodkovom veku budú musieť odísť do dôchodku
- žiaľ nedá sa ináč
- ak to bude nutné s náhradou, tak to bude s náhradou, ale ak to nebude nutné s náhradou, tak to budeme musieť kumulovať z pozície tých zamestnancov, ktorí sú súčasťou MsÚ
- počítame aj so splátkou úverov
- reálne nemáme ani na dofinancovanie všetkej výšky výdavkov na zákonné povinnosti, ktoré má samospráva.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- sú správne kapitálové výdavky na siedmej strane?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- majú byť obidve sumy rovnaké.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- ďalší bod je zmena organizačnej štruktúry
- dvaja ľudia sa prijímajú
- oni budú platení z nejakých zdrojov.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je to obdobie od 1.11.2023 do 31.12.2023
- budeme sa snažiť ich udržať aj budúci rok, keď to pôjde cez nejaký grant
- máme päť zamestnancov v dôchodkovom veku a budúci rok budú musieť ísť do dôchodku.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- môže sa to urobiť?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- druhá možnosť je prepustiť pracovníkov, ktorí nie sú v dôchodkovom veku.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- nie
- len som zaskočený
- v médiách to je väčšinou tak, že dôchodcov sa nedá prepustiť
- keď je zrušenie nejakého miesta tak pravdepodobne áno.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- zo stavebného úradu dohodou nám odchádza zamestnanec k 31.12.2023
- je mi ľúto toho zamestnanca, lebo bol to z investičného oddelenia jeden z najväčších praktikov, vedel dozorovať stavby

- našiel si lepšie platené miesto
- nebudem mu robiť prieky
- dohodu mu podpíšem.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- je to proces, ktorý prebehne dohodou s týmito zamestnancami, s odstupným a všetkým čo k tomu patrí
- pokiaľ nedôjde k dohode?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je to narátané v rozpočte na rok 2024.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- vždy je to o dohode obidvoch strán.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- áno.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- chcem poďakovať kolegom z finančnej a investičnej komisie
- intenzívne sme preberali návrh rozpočtu, z čoho vznikol aj prvotný nástrel
- pán primátor spomínal kolektívnu zmluvu vyššieho stupňa, ktorú podpísala vláda SR na rok 2023
- platná je do 31.8.2024
- v roku 2023 bola dohodnutá valorizácia pre verejnú správu 20 % a pre pedagógov to bolo vyššie percento
- niektoré samosprávy sa vyhrádzajú, že pôjdu do rozpočtového provizória
- v tejto chvíli je to možno lepší prípad pre niektoré samosprávy
- nie každá samospráva si môže dovoliť ísť do rozpočtového provizória, medzi takéto patrí aj Levoča
- keď si pozriete bežné príjmy rok 2023 a pre porovnanie 2024 je tam prepád o 810 000 eur, 820 000 eur
- je potrebné zobrať v roku 2024 preklenovací úver 600 000 eur
- je na vykrytie cash flow
- v priebehu roka 2024 sa vyrovná
- pomenujem niekoľko rizík
- vypadol nám príjem za opatrovateľskú službu
- navýšenie o jedno percento zdravotnícka odvodovosť zo strany zamestnávateľa, zatiaľ to nie je kalkulované
- musíme schváliť nejaký rozpočet, ktorý nazývam pracovný
- budem hlasovať ako sa hovorí ľudovo nohami, musím zatáť zuby
- inú možnosť nemáme
- musíme ho schváliť a čím skôr v priebehu prvého polroka pristúpiť k úpravám, ktoré už tu boli nejako avizované.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ideme hlasovať, keď sa nikto nehlási.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- nemala by dať hlavná kontrolórka mesta ešte pred hlasovaním odborné stanovisko?



**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je to súčasť materiálu.

**JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka mesta)**

- odporúčam schváliť rozpočet na rok 2024 s tým ako upozornil poslanec MZ PhDr. Mgr. Cvoliga
- venovať sa prehodnocovaniu a reštrukturalizácii výdavkovej, príjmovej časti rozpočtu, lebo situácia je neudržateľná.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- chcem sa opýtať na ten preklenovací úver vo výške 600 000 eur
- musí ho mesto do 31.12.2024 splatiť?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- jedná sa o úver, ktorý použijeme hlavne v prvých mesiacoch
- príjmy sa naplňajú postupne v priebehu roka
- prvé mesiace máme deficit na našich účtoch
- máme už málo finančných prostriedkov
- zo zákona ho musíme splatiť
- takýto úver sme už mali schválený, pokiaľ sa dobre pamätám dvakrát.

**UZNESENIE č. 19**

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 1      nehl 0**

**MZ schvaľuje** rozpočet Mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 20**

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 17      proti 0      zdr 1      nehl 0**

**MZ schvaľuje** programový rozpočet Mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 21**

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 2      nehl 0**

**MZ schvaľuje** použitie prostriedkov investičného fondu na rok 2024 na kapitálové výdavky vo výške **54 500 eur** nasledovne:

Účel	Suma (eur)
Projektová dokumentácia	35 500
Rekonštrukcia cesty - Predmestie	2 000
Námestie Štefana Kluberta č.6	8 000
Dom meštiansky na NMP č.28 PD	9 000
<b>Spolu</b>	<b>54 500</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 22

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 2    nehl 0**

**MZ schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu na rok 2024 na kapitálové výdavky vo výške **65 000** eur nasledovne:

Účel	Suma (eur)
územný plán	30 000
Lidl - čistinka	35 000
<b>Spolu</b>	<b>65 000</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### UZNESENIE č. 23

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 1    nehl 0**

**MZ schvaľuje** zmenu použitia dlhodobého úveru z roku 2022 nasledovne:

Účel	Suma (eur)
Rek. II. etapa Ružová ul.	110 113
Rekonštrukcia Sirotinskej ul.	50 000
Rekonštrukcia asfaltového povrchu NMP	142 650
VO Staničná ulica	14 500
oporný múr - ul. Za Sedriou	23 000
Terénne úpravy a dopadové plochy sídl. Hrad	35 000
<b>Spolu</b>	<b>375 263</b>

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 24**

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 1      nehl 1**

**MZ schvaľuje** čerpanie dlhodobého úveru vo výške **394 228 eur** na spolufinancovanie projektu „ORBISFÉRA – spájanie ľudí a ich cesty“ (amfiteáter).

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 25**

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 1      nehl 2**

**MZ schvaľuje** čerpanie dlhodobého úveru vo výške **171 735 eur** na spolufinancovanie projektu „Dom meštiansky, Majstra Pavla č.47 v Levoči ÚRPF č.2936/1 – obnova objektu“

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 26**

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 2      nehl 0**

**MZ schvaľuje** čerpanie dlhodobého úveru vo výške **120 000 eur** na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia multifunkčného ihriska ZŠ G. Haina“.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 27**

K bodu: **Rozpočet mesta Levoča na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 3      nehl 0**

**MZ schvaľuje** čerpanie prekleňovacieho úveru vo výške **600 000 eur** na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu (splatnosť do 31.12.2024).

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

**6. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č. 6/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- návrh máte pred sebou
- sú tam sumy na jedného žiaka.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- študovala som si zákon o štátnej správe
- je novela od 1.9.2023 kedy obec už nie je povinná zverejňovať a určovať VZN podrobnosti financovania pre školy a školské zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti
- to znamená, že VZN už stráca účelovosť, keďže výška dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení sú rozpočtované v rozpočte mesta ako ich zriaďovateľ.

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- všetky ostatné mesta schvaľujú
- porovnávali sme si výšky dotácií.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- dobre hovorím sú rozpočtované v meste?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- sú, ale VZN určuje iba sumu na žiaka
- neurčuje výšku rozpočtu
- vo VZN schvaľujeme iba dotáciu na žiaka.

**UZNESENIE č. 28**

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č. 6/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce**

**Hl. za 17      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ berie na vedomie**, že v stanovenej lehote neboli k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č.6/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, uplatnené žiadne pripomienky.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 29

K bodu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č.6/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

Hl. za 17      proti 0      zdr 0      nehl 1

**MZ schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č. 6/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č. 6/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

## 7. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča o miestnom poplatku za rozvoj

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

### Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- je to nový poplatok
- doteraz sme ho zavedený nemali
- zavádzame tento poplatok na celé územie mesta Levoča
- predmetom poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území mesta
- predmetom poplatku nie je ak sa jedná o údržbu, opravu, rekonštrukciu bytového domu, kde sa nemení podlahová plocha, to isté platí aj u ostatných typoch zariadení, stavieb
- poplatok sa netýka stavieb, ktoré majú charakter sociálneho bývania, sociálnych služieb, zdravotníckych zariadení, školských zariadení, zariadení, kde sa vykonávajú náboženské obrady, knižnice, múzeá, galérie, kultúrne strediská a pod.
- sadzba poplatku za rozvoj je od 3 eur do 35 eur za každý začatý štvorcový meter podlahovej plochy
- obec môže stanoviť sadzby poplatkov pre rôzne stavby
- návrh finančnej a investičnej komisie je, aby stavby podľa písmena b), c), d) a e) mali jednotnú sadzbu 10 eur.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je to nový druh poplatku.

### Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- príjem z tohto poplatku sa samostatne vykazuje aj v záverečnom účte a je účelovo určený na investície.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nemôže byť súčasťou bežných výdavkov
- len na investície a spolufinancovanie investícií mesta.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- samotný text VZN obsahuje len to čo nie je upravené v samotnom zákone
- máte k tomu priloženú rozsiahlu dôvodovú správu
- je citáciou zákonných ustanovení
- na investičnej a finančnej komisii vo vzťahu k tomuto návrhu sa rozprúdila produktívna diskusia
- vzhľadom na závery investičnej a finančnej komisie dám poslanecký návrh, v ktorom by som chcel upraviť sadzby poplatku
- upraviť článok 2 písmeno b), c), d) a e) tak, že sadzba poplatku pre stavby uvedené pod týmito písmenami bude v sume 10 eur za meter štvorcový.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- písmeno a) ostáva?

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- áno, 5 eur.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- JUDr. Papcun ma predbehol, chcel som dať tiež taký poslanecký návrh.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- z môjho pohľadu tu nemáme žiaden rozvoj
- riešime na každej komisii problém podnikateľa v garážach a s tým súvisiaci problém s parkovaním
- ideme vytvoriť ďalšiu bariéru
- v Spišskej Novej Vsi už dvakrát mali tento návrh na MZ, ale vždy ho zamietli
- myslia si, že by to boli kontraproduktívne pre nich
- keď je to pre nich kontraproduktívne, tak pre nás to bude desať krát viac
- zvažte
- budem proti tomuto návrhu.

**JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)**

- časť nezodpovedaných pripomienok bola zo strany poslanca Kellnera zodpovedaná
- pre mňa nie je dôvodová správa postačujúca
- táto doba a tento rok čo nás čaká nie je vhodný termín na podávanie takého VZN
- máme nejakú bilanciu za predchádzajúci rok, koľko bolo vydaných povolení a aký by bol príjem pre mesto?

**Mgr. Euboš Kamenický (vedúci OF)**

- je ťažké odhadovať aké sú predpokladané príjmy
- vyšlo by nám číslo, ktoré by nezodpovedalo ničomu, lebo ten ďalší rok môže byť úplne iný
- ťažko sa predikuje aký by bol príjem podľa toho VZN.

**JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)**

- máme dlhodobý problém s rozvojom ako povedal poslanec Kellner
- boli tu nejaké rokovania s väčšími investormi
- ak by prišiel nejaký väčší investor a chcel by postaviť nejakú novú halu, tak by som skôr zo strany mesta poskytol úľavy ako takéto dane
- bude to dosť odrádzajúce

- keď sa Levoča doteraz nejak nerozvíjala čo sa týka zamestnanosti, tak toto k tomu nepomôže
- rozvoj výstavby súkromných a podnikateľských subjektov podstatne iným spôsobom napreduje
- tento návrh nepodporím.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- ak som správne pochopil ten zákon
- keď si myslíme, že teraz príde Kaufland a postaví v areály Troligy nákupné centrum a dostaneme za to peniaze, tak asi budeme sklamaní, lebo nedostaneme
- kým vybaví búracie povolenie na existujúcu stavbu a do štyroch rokov budú žiadať o stavebné povolenie, tak táto stavba sa minie tomuto zákonu
- ten poplatok by zostal nakoniec na tých malých, ktorí by si chceli zrobiť nejakú 100 m<sup>2</sup> dielnu
- veľký by nakoniec nič nezaplatil a ten poplatok by ostal na tých malých podnikateľov, od ktorých chceme, aby nerozširovali svoje podnikanie v garážach.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- asi je to po prvýkrát čo mesto zavádza nový miestny poplatok
- je to niečo výnimočné
- treba tomu venovať patričnú pozornosť
- kladím si otázku čo od toho vedenie mesta očakáva, akú má ambíciu
- žiadala by sa mi analýza spätne, aj keď nevieme predvídať koľko toho môžeme vybrať na tom poplatku v budúcom roku
- urobiť si analýzu za tri uplynulé roky a nasimulovať koľko by to bolo a položiť si otázku, či je to, to čo od toho očakávame
- v dôvodových správach by som bola rada keby sme tam našli konkrétnejšie dáta, analýzy a nejakú perspektívu, ku ktorej by sme sa mohli po čase vrátiť
- správne tomu rozumiem, že pri rodinnom dome, ktorý bude mať zastavanú plochu 10x10 m<sup>2</sup>, jedno podlažie bude 500 eur, dvojpodlažný dom bude 1000 eur pri stavebnom povolení?

**Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- celková obytná podlahová plocha sa berie, tak ako hovorí pani poslankyňa.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- uvedomujeme si, že je to 1000 eur navyše pre stavebníka
- pre mňa je to vysoká suma
- poprosím o doplnenie informácií.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- v našom meste je málo rozvoja a nemyslím si, že je to šťastne riešenie
- nemali by sme asi do toho ísť
- nebudem hlasovať za
- mali by sme prijať VZN za rozvoj mesta
- zdá sa mi málo budovania v našom meste.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- dotkne sa to najviac mladých rodín
- od 1.4. má dôjsť k zmene stavebného zákona

- musíme si uvedomiť, že táto položka poplatok nebude zanedbateľnou pre mladé rodiny.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- bijú sa tu dva názory
- podnikateľský, ľudský a možno ten tretí
- je to pre rodiny nejaká záťaž
- novým veciam sa nemôžeme brániť
- tie peniaze sa použijú pre rozvoj chodníkov a všetkého čo súvisí s novou výstavbou
- to čo tu bolo povedané ohľadom tých developeroch
- osobne neočakávam, ale bol by som rád ak by do Levoče prišiel nejaký a postavil by tu Amazon sklady s rozlohou 100 000 m<sup>2</sup>
- vieme sa k tomu vrátiť
- ak tu príde taký investor vieme k tomu pristúpiť individuálne a ten poplatok znížiť alebo odpustiť
- PhDr. Mgr. Cvoliga to dobre vystihol
- máme možnosť získať nejaké peniaze a sa tomu zase bránime
- je to na uváženie každého jedného.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- poplatok za rozvoj sme sa rozhodli predložiť, lebo vidím koľko treba dofinancovať investičných akcií
- nevieme odhadnúť aký bude ročný výnos z tohto poplatku
- ak sa suma zníži na 5 eur a 10 eur, tak neverím, že to bude brániť podnikateľom, aby do Levoče prišli
- dnes máme čiastočne zastavaný priemyselný park, máme tam jednu administratívnu budovu nedokončenú, máme tam dve haly, o ktoré nikto nemá záujem
- už x ľudí sa bolo na to pýtať a nevyhovuje im to
- ostali nám nedoplatky, ktoré musíme vymáhať
- každý z vás chce rozvoj tohto mesta
- som presvedčený, že brzdou rozvoja tohto mesta určite nebude poplatok 5 eur alebo 10 eur
- pokiaľ to neschválite, tak život pôjde ďalej.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- reakcia na poslanca Mgr. Babeja
- bude to použité na rozvoj
- ak by to bolo na investície bolo by to v poriadku, ak by sme stále nepresúvali z investičného rezervného fondu do bežných výdavkov
- chceme od občanov niečo, ale nevieme im sľúbiť, že výnos bude použitý na investície
- ako občan som ochotná si priplatiť na daniach, ale chcem za to protislužbu od mesta.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- som k tomu indiferentný, vo vzťahu či ten poplatok bude alebo nebude prijatý
- je to jeden zo spôsobov dofinancovania mesta na investície, do kapitálov
- musím sa zastaviť pri charaktere tohto poplatku
- mať ilúziu o tom, že ak nevyberieme tento poplatok, tak kapitálové investície súvisiace s výstavbou rodinných domov, s výstavbou akéhokoľvek podniku sa zaplatia sami, je ilúzia
- sadzba poplatku je na úrovni miest Hlohovec, Sered', podobné samosprávy ako my, ktoré to už majú dlhodobo zavedené



- Hlohovec napr. v roku 2019 a nemám pocit, že by sa jeho rozvoj kvôli tomuto poplatku zastavil
- tento poplatok je určený na to, že keď sa spustí výstavba rodinných domov, ku ktorým je potrebné dotiahnuť cestu, siete atď., všetky otázky, ktorými sa zaoberáme pri schvaľovaní územného plánu
- na tieto investície veľmi ťažko zháňame peniaze
- je fér, aby tí ktorí stavajú prispeli na túto činnosť
- v zákone je striktné dané na čo je možné použiť tento poplatok
- je striktné určený, aby nám pomohol financovať takéto investičné akcie
- či tento poplatok mať budeme, alebo nebudeme na tieto výdavky budeme musieť u nás nájsť peniaze
- je to kontraproduktívne v tom, že keďže my na to inak peniaze nenájdeme, tak do rozvoja nepôjdeme.

#### **Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- som poslanec päť rokov
- za posledných päť rokov nikto nerobil investíciu, kde by mesto muselo doplácať na nejaký chodník
- Krupný jarok bola investícia mesta, keby to bol developer zaplatil by to developer
- stavalo sa nákupné centrum S1, celú cestu Pri podkove vyasfaltovali, urobili chodník, odkúpili pozemky od Slovenskej správy ciest a darovali ich mestu, urobili tam verejné osvetlenie
- nemám pocit, že by vznikal investičný deficit skrz investície, ktoré sa tu udiali za posledných päť rokov.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- teoreticky sa s tým dá súhlasiť len s jednou vecou nesúhlasím
- pokiaľ ideme do výstavby nájomných bytov chodníky, parkoviská, infraštruktúry to musíme dofinancovať z našich peňazí.

#### **Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- investor bol mesto
- mesto by zaplatilo samo sebe poplatok za rozvoj?
- ak by bol súkromný investor takisto by urobil tie chodníky, cesty.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ako povedal JUDr. Papcun nebudeme polemizovať
- vieme sa s tým vysporiadať
- je to jedno z riešení.

#### **Mgr. Jaroslav Kramarčík (poslanec MZ)**

- príjem do mesta treba a na druhej strane dáme stavebníkom ďalšie bremeno, zvýšime ceny
- ceny stavebných pozemkov v Levoči sú dosť vysoké
- mali by sme vytvárať podmienky a ísť do takých ďalších projektov
- ľudia utekajú do okolitých miest
- rokmi investícia Krupný jarok splatí aj tu svoju investíciu, ktorú mala
- chceme rozvíjať mesto, aby ľudia neodchádzali z tohto mesta
- ak mesto zaplatí určitý poplatok za tú investíciu sa to časom vráti na rôznych iných poplatkoch a daniach

- nemyslím si, že je to najšťastnejšie VZN.

**Mgr. Eva Chalupcká (poslankyňa MZ)**

- pre mňa je to zložité rozhodovanie
- každý z nás je za podporu mladých rodín a podnikania
- ľuďom musíme ponúknuť fungujúce mesto, keď chceme, aby tu stavali domy a podnikali
- tak ako povedal JUDr. Papcun tie peniaze, tak či tak sa zaplatia
- mestá, ktoré majú tie poplatky už dlhodobo sa k tomu nejak vyjadrovali?

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- nikde ho nezrušili.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- zdieľam názor, ktorý prezentoval JUDr. Papcun
- ak chceme rozvíjať mesto musíme mať na to aj finančné prostriedky
- nebude toho veľa
- každý kto chce ísť do nejakého biznisu a investície mal by s tým počítať
- nemôžeme sa hrať na filantropov do nekonečna
- na margo niektorých poznámok, diskusia tu bolo v rámci komisie
- nebolo by vhodné stiahnuť tento návrh pre dnešok?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- k 1.1. musí byť
- buď teraz alebo o rok.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- podporím ten návrh.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- v dôvodovej správe je uvedené čo nie je predmetom poplatku na rozvoj
- celá sociálna, zdravotnícka, kultúrna oblasť a výstavba, rekonštrukcia sú vyňaté, aby nevznikla nejaká polemika
- je to nový poplatok, ktorý sme doteraz nemali
- správne bolo povedané, že keď nebude, budeme s tým ďalej žiť
- nie je to výpadok, je to nejaký príjem
- schvaľovali sme úpravu územného plánu mesta
- koľko metrov štvorcových, hektárov sa ide zastavať v tomto meste v priebehu piatich rokov
- je to žiadosť na žiadosti, kde ľudia chcú stavať, developeri chcú stavať
- nehovorím, že ich za to máme trestať
- super, že to je, podporujeme to, ale treba si uvedomiť, že mestu tým vznikajú náklady
- potrebujeme verejné komunikácie vybudovať, dofinancovať
- sadzby boli väčšie, potom boli znížené
- hľadáme možnosť
- je to zdroj príjmu pre toto mesto
- sú tu investori, ktorí chcú si reálne vysporiadať územný plán a chcú investovať.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- chcú stavať hlavne.

### **Ján Lorko (poslanec MZ)**

- tí, ktorí chcú stavať budú stavať
- ten poplatok si myslím, že netreba zavádzať
- máme iné poplatky, ktoré sme roky nevyberali a bolo to na úkor podnikateľov
- teraz zavádzame nový poplatok, napriek tomu, že v minulých rokoch sa poplatok, ktorý bol povinný zo zákona nevyberal a nekontroloval
- napr. poplatok za znečistenie ovzdušia, ktorí podnikáme vieme čo to je
- v minulých rozpočtoch tam bola suma 1 333 eur a 1 390 eur, keď spočívam seba, pána Kellnera, pána Čurillu, a ešte neviem koho, tak možno my sme zaplatili ten poplatok a ostatní sú kde?
- chcete zaviesť ďalší poplatok a znovu bude ohýbanie a neplatenie
- prečo sa nepozrieme na existujúce predpisy, ktoré sú platné, prečo sa na nich nepozrieme a nenájdem tam peniaze.

### **JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- myslím si, že môžem povedať aj za pána primátora
- sme indiferentní k tomu či to prejde alebo neprejde
- nesúhlasím s argumentami o zabránení rozvoju
- nie sú na mieste
- považujem to za falošný argument
- tieto peniaze, ktoré my vyberieme od tých čo reálne stavať chcú a mestský rozpočet zaťažovať budú zaplatíme, tak či tak a všetci
- nie sú to iné peniaze.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- pri rodinnom dome je poplatok jedno euro na meter štvorcový pri úprave ceny
- je to poplatok za rozvoj
- je to niečo nové
- v Levoči sa prijíma niečo nové s veľkou nevôľou
- pamätám si, keď vznikala Súkromná základná škola pred desiatimi rokmi s akou nevôľou sa to pripomienkovalo
- čas ukáže a donúti samosprávy, aby taký poplatok za rozvoj mali
- vecné bremená tu odpúšťate šmahom ruky na MZ bez toho, aby ste sa nad tým zamysleli
- chápem vás ako poslancov, že chcete byť populárni
- mať funkciu je aj o nepopulárnych rozhodnutiach.

### **Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- IBV Krupný jarok ľudia vystavali domy ako huby po daždi
- Ruskinovský chodník tiež vystavali, nikto sa mesta nepýtal odkiaľ bude mať peniaze na chodník
- ľudia po dedinách sa stavajú, ale nikto sa nepýta aké majú problémy s odpadom, kanalizáciou a vodou
- kopec ľudí predáva pozemky a sťahujú sa naspäť do mesta, lebo tu nie je taký problém
- tieto poplatky nám pomôžu k dokončovaniu chodníkov a všetky veci, ktoré okolo domov sú
- nie každá ulica, nie každý chodník sú na to pripravené, aby sa mladí ľudia mohli hneď nasťahovať
- budem hlasovať za tento poplatok.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- socializmus skončil a samospráva musí byť nápomocná občanovi a občan musí za niektoré veci zaplatiť
- je tu otázka aký to má aspekt
- budem hlasovať za, lebo tie peniaze pôjdu na investície
- teší ma, že suma nie je taká aká bola navrhovaná, ale že sa urobil kompromis.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- poviem o Krupnom jarku
- tvárime sa, že sa postavil z peňazí za cenu pozemkov
- je už druhý rok zo strany obyvateľov Krupného jarku tlak, aby sa vybudoval chodník na sídlisko Západ
- nie je to v cene pozemku
- nevieme ho vybudovať, pretože nemáme peniaze
- z poplatku za rozvoj by sa ten chodník vybudovať dal
- je to rozvoj pre ľudí, pretože to bude použité na investície v ich prospech
- ak nie tak na to nájdeme peniaze v niektorom roku, ale zaplatí sa to zo spoločných peňazí
- netvárame sa, že zavedením tohto poplatku hodíme polená pod nohy ľuďom alebo organizáciám
- tento poplatok použijeme v ich prospech
- náhradu za neho nemáme.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- pri Krupnom jarku bolo developerom mesto
- nie je to dobrý argument
- budú platiť tí, ktorí platia a pracujú a tí, ktorí neplatia, tak platiť nebudú
- roky nevyberáme daň z nehnuteľnosti od ľudí, ktorí majú platiť
- daň z nehnuteľností a podielové dane nemáme odkontrolované
- platenie daní je prvoradá funkčnosť mesta
- musíme sa snažiť ich naplniť podľa spravodlivosti
- rozvoja je v meste málo
- keď tak počítam, tak návrh pravdepodobne prejde
- Mgr. Babej spomínal odpustenie, tak to musí byť vo VZN zakotvené.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- nie je možné verejne odpúšťať.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- vždy tu pán Lorko hovoríte, že nie je vymáhané
- ak by bolo vždy tak vymáhané ako za posledné štyri roky, tak by to bolo fantastické
- dennodenne podpisujem exekučné príkazy
- Vaše slová sme si zobrali k srdcu.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- ja nehovorím o tom čo pán primátor podpisujete, ale o tom čo sa k Vám na stôl ani nedostane, lebo nikto sa k svojim majetkom neprihlásil
- ľudia nám vyčítajú, že poctivo platia a ľudia, ktorí majú veľké domy na mestských pozemkoch neplatia ani cent
- pán primátor vymáhanie som minule pochválil.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- nepotrebujem chváliť
- šťve ma, že zákon o dani z nehnuteľnosti v závislosti na klasifikáciu pozemkov je deravý
- vedia to na Ministerstve financií, vedia to všade
- paradox je, že každá samospráva vyberanie a platenie dani z nehnuteľnosti rieši individuálne
- neexistuje jednotná metodika v samosprávach na Slovensku na vyberanie dane z nehnuteľnosti
- je návrh, aby daň z nehnuteľností na krátke obdobie napr. tri, päť rokov prešla pod Ministerstvo financií
- nastavila by sa jednotná metodika pre celé Slovensko
- výnos by počas tohto obdobia bol poukazovaný samosprávam
- máme na Slovensku obce, ktoré vôbec nevyberajú daň z nehnuteľnosti
- zašiel som do veľkého problému, ktorý na Slovensku je
- je to problém aj mesta Levoča.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- súhlasím.

**Bc. Ľubomír Komara (poslanec MZ)**

- je to jednorazový poplatok
- treba si to uvedomiť
- nevyhneme sa tomu
- dá sa to jednoducho spočítať koľko je voľných metrov štvorcových v intraviláne mesta, kde sa dá stavať
- rozdiel je či to bude na obytné alebo na podnikateľské účely.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- zareagujem pozitívne na pána Lorka
- mali sme stretnutie ohľadom programu, ktorý sme niekedy volali akcia drón
- dohodli sme sa na spolupráci, ktorá nám ponúkne softvér určený presne na dovyrubovanie a zisťovanie neoprávnených a nezistených nehnuteľnosti
- budúci týždeň by sme mali ísť do Spišskej Novej Vsi sa inšpirovať ako to robia oni.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- keď sa tak porovnávame so Spišskou Novou Vsou, tak sa ideme tam učiť.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- hoci porovnávame neporovnateľné, ale v každom prípade sme radi
- robíme kroky čo správne opakované vyčítate, pán Lorko, aby bolo napravené
- chcel som ešte ku Krupnému jarku, ale zdá sa mi to zbytočné
- poďme to odhlasovať.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- Krupný jarok bola jedna dobrá akcia.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- samozrejme.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- to, že nebolo všetko domyslené sa bežne stáva
- keby všetky IBV v Levoči boli tak vyriešené ako Krupný jarok, boli by všetci v Levoči spokojní.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- bavíme sa o príjme, ktorý nevieme ani rozpočtovať
- budeme si to dávať len na nejaký účet, že to raz použijeme
- keď som si to spojil, vynorila sa mi Slnecná úboč na Levočskej Doline, kde sme tiež predávali pozemky a odkladali si peniaze, že raz tam urobíme cesty a chodníky
- ak cieľom poplatku je hľadať peniaze, tak poďme fakt hľadať peniaze ako povedal pán Lorko
- keď si pozriem príjmy z ubytovania, znečistenia ovzdušia
- 40 ľudí sa nám priznalo, že má plynový kotol
- myslím podnikateľov
- kde sú ďalší
- máme rezervy v predpise dane
- možno 100 000 eur nám uniká, keby sme reálne zdanili využitie nehnuteľnosti nie katastrálne, ale reálne využite na podnikanie
- poďme tam hľadať reálne peniaze, ktoré budeme vedieť rozpočtovať a použiť vo vlastných príjmoch
- nie nejaké virtuálne peniaze od nejakých budúcich možno investorov, ktorí zatiaľ neprišli
- bodaj by prišli a nech prinesú pracovné miesta a zlepšenie kvality života v tomto meste.

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- chcel som sa opýtať na klasický rodinný dom
- zastavaná plocha vychádza asi na 150 m<sup>2</sup> krát 5 eur
- nie je to likvidačné
- keby niekto chcel stavať štvorposchodovú bytovku
- spadal by do bodu a) alebo do iných bodov?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- do bodu a).

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- tiež 5 eur
- chcel som sa opýtať na margo JUDr. Papcuna, keď dal návrh na 5 eur a 10 eur
- nedal by sa ten poplatok znížiť?

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- minimum je 3 eur.

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- dajme 3 eur a 10 eur
- mesto do budúcnosti potrebuje peniaze a keď sa budú dať použiť na cesty a chodníky som za.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- je tu námietka, že 3 eur je málo.

-  
**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- počkajte
- Mgr. Chalupecká.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- uškodilo by prepájanie toho poplatku s nejakými inými nevymáhanými nedoplatkami
- spolu nesúvisia
- je to niečo nové
- nie je to ani proti podnikateľom, ani proti mladým rodinám, nie je to na zastavenie vymáhania restov
- ako sa to volá na rozvoj, tak by to malo slúžiť na rozvoj
- niečo smerom dopredu, nie na kompenzáciu niečoho smerom dozadu
- ak tomu rozumiem správne.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- bola to správna pripomienka
- aj keby sme mali 100 % výber daní vo všetkých ostatných kapitolách, tak to neznamená, že poplatok za rozvoj nemusíme zavádzať
- tá pripomienka s bytovkami, Mgr. Kašper bola veľmi správna
- schvaľovali sme zmenu územného plánu za účelom výstavby piatich bytových domov
- neschválili sme ju okrem iného aj preto, že na to nie sme kapacitne pripravení, a to nie práve na mieste, kde tie bytovky majú stáť
- prepočítavali sme počet áut, ktoré by pripadali na tie byty a tlak, ktorý by nám to spôsobilo na križovatke na ulici Potočnej a na most na sídlisko Západ
- tento poplatok by to mohol vyriešiť
- s týmto poplatkom to vieme povoliť a vieme ho z investovať na to, aby táto stavba bola
- ten poplatok sa má investovať v prospech ľudí, ktorí stavajú.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- keby štát vyberal 100 % daní, ktoré má predpísané bol by tu raj na svete v SR
- ideme hlasovať
- poslanecký návrh JUDr. Papcuna upraviť položky b), c), d), e) na 10 eur.

**UZNESENIE č. 30**

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

Hl. za 17      proti 0      zdr 1      nehl 0

**MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ JUDr. Pavla Papcuna:** zmena článku 2 sadzba poplatku pod písm. b) až e) tak, že sadzba poplatku pre stavby uvedené pod uvedenými písmenami sa stanovuje na sumu 10 eur.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme za poslanecký návrh Mgr. Kašpera v bode a) tri eurá.

### **UZNESENIE č. 31**

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

**Hl. za 11      proti 0      zdr 7      nehl 0**

**MZ schvaľuje poslancový návrh poslanca MZ Mgr. Michala Kašpera:** zmena článku 2 sadzba poplatku pod písm. a) sadzba poplatku pre stavby uvedené pod uvedeným písmenom sa stanovuje na sumu 3 eurá.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 32**

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 2      nehl 0**

**MZ berie na vedomie,** že v stanovenej lehote neboli k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj, uplatnené žiadne pripomienky.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

### **UZNESENIE č. 33**

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levoča č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

**Hl. za 13      proti 2      zdr 3      nehl 0**

**MZ schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

## **8. Informácia o odpísaných daňových pohľadávkach**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

### **Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- prehľad odpísaných daňových pohľadávok
- je to informácia pre MZ
- jedná sa o pohľadávky, ktoré sú už nevyhľadateľné
- daňové pohľadávky, ktoré evidujeme dlhšie ako 20 rokov sa automaticky odpisujú.



## UZNESENIE č. 34

K bodu: **Informácia o odpísaných daňových pohľadávkach**

Hl. za 14      proti 0      zdr 0      nehl 4

**MZ berie na vedomie** informáciu o odpísaných daňových pohľadávkach.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

## 9. Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Petrášová - bližšie vysvetlila.

### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- predkladáme súpis podnetov na vstup do procesu obstarania zmien a doplnkov územného plánu mesta Levoča
- v tomto súpise sú žiadosti od fyzických a právnických osôb, ako aj samotné návrhy mesta
- Ing. Slodičák nás požiadal o zmenu územného plánu v lokalite Húštak, kde má záujem vybudovať stredisko agroturistiky zamerané na poľnohospodársku prvovýrobu a chov hospodárskych zvierat
- majú tam vzniknúť sklady krmív, hospodárske budovy, jazdiareň.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- komisia odporučila schváliť začatie procesu verejného obstarávania.

## UZNESENIE č. 35

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

Hl. za 17      proti 0      zdr 0      nehl 1

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča na pozemku parcelné č. KN C 5505, 5400/10 katastrálne územie Levoča za podmienky úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstaraním žiadateľom, Ing. Rastislavom Slodičákom, ■■■■■■, Levoča, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny územného plánu.

T: ihneď

Z: Ing. Petrášová  
Mgr. Kučka

### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- spoločnosť AGRODO s.r.o. nás požiadala o zmenu územného plánu v lokalite pri výjazde z Levoče smerom na Poprad po pravej strane cesty
- doručili urbanistickú štúdiu a jednali aj s pamiatkarmi
- mali záujem postaviť bytové domy s poly funkciou do štyroch nadzemných podlaží
- upozorňujeme spolu s komisiou, že daný pozemok sa nachádza v ochrannom pásme diaľničného privádzača a cesty 1/18

- cez daný pozemok prechádza diaľkový telekomunikačný kábel
- v územnom pláne je navrhované vodovodné potrubie
- na komisii sme sa uzniesli, aby to bolo schválené za podmienok, ktoré máte v uzneseniach.

### **UZNESENIE č. 36**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča na pozemku parcelné č. KN C 5381/28 katastrálne územie Levoča za podmienok:

- a) úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstaraním žiadateľom, spoločnosťou AGRODO s.r.o., Domaňovce 167, ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny územného plánu,
- b) odsúhlasenia urbanistickej štúdie „AGRODO“ s príslušnými vlastníkmi inžinierskych sietí, ktoré sú umiestnené na pozemku parcelné č. KN C 5381/28,
- c) odsúhlasenia urbanistickej štúdie „AGRODO“ s príslušnými správcami pozemných komunikácií (diaľničný privádzač, cesta I/18) a dopravným inšpektorátom.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- spoločnosť ACCEPT s.r.o. v areáli Troliga busu požiadala o zmenu územného plánu
- v budúcnosti tam majú záujem vybudovať nejaké obchodné centrum s obchodmi a službami pre verejnosť.

### **UZNESENIE č. 37**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 17      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča na pozemku parcelné č. KN C 2429, 2430, 2431/1, 2431/2, 2432, 2433, 2434, 2435/1, 2435/2, 2435/3, 2435/4, 2435/4, 2435/5, 2435/6, 2435/7, 2435/8, 2435/9, 2436/1, 2436/2, 2437/3, 2437/4, 2435/6, 2435/4, 2435/5, 2437/3, 2434, 2435/1, 2435/9 katastrálne územie Levoča za podmienky úplnej úhrady nákladov spojených s jej obstaraním žiadateľom, spoločnosťou ACCEPT s.r.o., Mirka Nešpora 6392/61, Prešov, ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny územného plánu.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- ide o návrhy mesta
- je to lokalita Krupný jarok
- dochádza k zmene funkčného využívania plôch

- v územnom pláne to bolo územie určené na výstavbu verejnoprospešnej stavby – materskej škôlky
- nie je to majetkom mesta
- presúvame to na pozemok, ktorý je vyznačený v grafickej časti návrhu
- jedná sa o pozemok, myslím, Slovenského pozemkového fondu.

### **UZNESENIE č. 38**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 3**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča v obytnom súbore Krupný jarok.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

#### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- vraciame sa do lokality Húštak
- mesto tam vlastní pozemok
- je záujem na tomto území, možno, v budúcnosti vystavať fotovoltaickú elektrárňu
- táto skládka je momentálne uzatvorená, už nie je ani monitorovaná.

### **UZNESENIE č. 39**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča v lokalite Hušták na pozemku parcelné č. KN E 5438/2.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

#### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- rozšírenie obytného súboru Do šlichty
- pozreli sme sa na to ako na celok
- zahŕňa to parcelu pána Gaduša a parcelu rodiny Kramarčíkovej, ktorí žiadali o zmenu územného plánu.

### **UZNESENIE č. 40**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 17      proti 0      zdr 1      nehl 0**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča v obytnom súbore Do šlichty.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- v územnom pláne je to obytný súbor s názvom Štadtberg
- nachádza sa nad cestou druhej triedy po pravej strane smerom na Spišskú Novú Ves pri výjazde z Levoče
- meníme aj funkčné využívanie územia
- v územnom pláne malo byť vybavenosné centrum
- chceme toto územie dať na výstavbu rodinných domov a vybavenosné centrum posunúť do inej časti
- územný plán predpokladal vznik lesoparku s cestičkami, ktorý mal smerovať k vyhliadkovej veži
- snažili sme sa zachovať aj časť toho lesoparku
- územie na výstavbu vyhliadkovej veže ponechávame.

**Ján Lorko (poslanec MZ)**

- nerozmýšľali ste tam ponechať nejakú polyfunkciu?

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- je tam vybavenosné centrum, ktoré presúvame do inej lokality toho obytného súboru
- je to aj nejaká polyfunkcia obchod, služby, lekári.

**UZNESENIE č. 41**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 17      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča v obytnom súbore Štadtberg.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- zmena navrhovaného dopravného napojenia v územnom pláne od miestnej komunikácia Železničný riadok po obytný súbor Pod vinicou
- na minulom MZ ste schválili podnet pani Mlynarčíkovej, kde cesta koliduje so stavbou garáže, ktorú si ona chce majetkoprávne vysporiadať a dodatočne zlegalizovať
- evidujeme ďalší podnet na zmenu územného plánu
- terén je tam veľmi zložitý
- s dopravným inžinierom sa snažíme cestu pretrasovať.

**UZNESENIE č. 42**

K bodu: **Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Levoča**

**Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ schvaľuje** začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Levoča spočívajúcej v zmene dopravného napojenia lokality Pod vinicou navrhovanou obslužnou miestnou komunikáciou kategórie MO 6,5/30 funkčnej triedy C3.

T: ihneď

Z: Ing Petrášová  
Mgr. Kučka

## 10. Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavného kontrolóra mesta Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- návrh je vo výške ako mala hlavná kontrolórka doteraz
- zákonom stanovený plat je násobkom na počet obyvateľov
- MZ schvaľuje len mesačnú odmenu vo výške od 0 do 30 %.

### UZNESENIE č. 43

K bodu: Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavného kontrolóra mesta Levoča

Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** mesačnú odmenu hlavnej kontrolórky mesta Levoča Ing. Dagmar Olekšákovej vo výške 20 % z mesačného platu určeného podľa ustanovenia § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

T: 31.12.2023

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

## 11. Súhlas s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra mesta Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je tam oznámenie hlavnej kontrolórky, že vykonáva aj hodnotiteľku projektov
- musí mať súhlas MZ.

### UZNESENIE č. 44

K bodu: Súhlas s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra mesta Levoča

Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ súhlasí** s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Levoča Ing. Dagmar Olekšákovej v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

T: 31.12.2023

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

## 12. Informácia o vydaní doplnku č. 43 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- od 1.11.2023 tam boli ponechané dve pracovné miesta, ktoré boli súčasťou projektu do 31.12.2023
- ponechávame ich zatiaľ do 31.12.2023
- budeme sa snažiť ich ďalej financovať z nejakého projektu
- uvidíme čo bude od 1.1.2024
- pracovali na strategickom dokumente rozvoj cestovného ruchu a na pláne hospodárskeho sociálneho rozvoja a museli počas tých dvoch mesiacoch dopracovať niektoré veci s dotknutými obcami, s okresným úradom
- mali sme zasadnutie Výboru pre menej rozvinuté regióny
- vo všetkom potrebuje tieto strategické dokumenty predkladať
- týchto ľudí by sme si radi ponechali a hľadáme možnosti ako ich finančne vykryť po 1.1.2024.

### UZNESENIE č. 45

K bodu: Informácia o vydaní doplnku č. 43 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Hl. za 16      proti 0      zdr 1      nehl 1

**MZ berie na vedomie** informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnej od 01.11.2023 (doplnok č. 43 k organizačnému poriadku).  
T: 31.12.2023

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

## 13. Zásady odmeňovania poslancov MZ v Levoči a členov stálych komisií MZ, ktorí nie sú poslancami

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ďalším bodom je návrh poslanca Mgr. Babeja.

### Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- najprv poviem zdôvodnenie návrhu a potom ho prečítam
- rozpočet je napätý
- bojujeme s každým jedným eurom
- rok 2024 nebude ľahký
- rozmýšľal som odkiaľ by sa dali získať finančné prostriedky
- začal som od seba, lepšie povedané od nás všetkých ako tu sedíme

- pri odmeňovaní mi absentuje to, že keď sa niekto nezúčastní MZ dostane finančnú odmenu
- stáva sa, že niekto príde pred koncom alebo príde na hodinku, pätnásť minút a odchádza preč
- dostane plnú výšku
- myslím si, že to nie je kóšer
- mali by sme so šetrením a prispievaním do MZ začať od seba
- možno niekto to bude argumentovať, že máme aj iné povinnosti, ktoré s tým súvisia
- na druhej strane si myslím, že každý kto tu išiel a dal sa na tento boj tak tu nešiel, preto aby mal z toho finančný profit
- možno sa raz dopracujeme k tomu, že dáme návrh a všetci s tým budeme súhlasiť, že to budeme robiť bezodplatne a zadarmo
- sme tu pre občanov
- prednesím návrh
- článok III. odmeňovanie poslancov MZ doplniť o bod 3
- odmena poslancovi nepatrí, ak jeho účasť na rokovaní MZ je kratšia než polovica času trvania MZ alebo ak sa nezúčastní rokovania zasadnutia MZ
- doplniť o bod 4
- začiatok a koniec času trvania MZ zaznamená v prezenčnej listine zapisovateľ a tiež zapíše čas skoršieho odchodu resp. neskoršieho príchodu poslanca na rokovanie zasadnutia MZ
- článok IV odmeňovanie členov stálych komisií MZ, ktorí nie sú poslancami doplniť o bod 3 a bod 4 ako pri odmeňovaní poslancov MZ.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- bude to komplikované
- odmeňovanie bolo naviazané aj na komisie
- na konci roku 2022 sme schvaľovali plán práce MZ na rok 2023
- bolo tam šesť MZ v priebehu roku a dnes sme pri jedenástom a je koniec roka.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- jedná sa mi o to, že kto na MZ nie je alebo je kratší čas, tak nedostane
- dvaja, traja chýbajú, tak vieme ušetriť pár tisíc eur
- môžeme to odkladať do rezervného fondu alebo niekde inde.

**Ing. Jarmila Lisoňová (vedúca OOaVP)**

- odmeňovanie nie je viazané na účasť
- odmena je priznaná ročná
- navrhujete, že odmena nepatrí, ktorá tá ročná?

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- nie, len na tom MZ čo sa nezúčastní.

**Ing. Jarmila Lisoňová (vedúca OOaVP)**

- za účasť na MZ sa odmena nevypláca.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- týmto poslanceckým návrhom sa to skomplikuje
- dal by som skôr návrh venovať sa zásadám odmeňovania poslancov a upraviť tie zásady.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- vy ste odborníci, dám si poradiť
- stiahnem ten návrh a do budúceho MZ to pripravíme tak, aby to bolo kóšer.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- sťahujete Mgr. Babej návrh?

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- áno.

## 14. Plán práce MZ na rok 2024

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- plán práce na rok 2024
- sú tam predpokladané termíny MZ
- beriete to na vedomie.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- aspoň to skúsím, aj keď nepredpokladám, že uspejem
- vyhovovalo by mi keby boli zasadnutia MZ poobede, o druhej popoludní
- na každé MZ si musím čerpať dovolenku
- uvoľnia ma bez náhrady mzdy
- prihlasovať a odhlasovať so sociálnej poisťovne.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- pre titul odvodov do sociálnej poisťovne je to komplikované.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- preto nechodím na tie zasadnutia, ktoré máte pred MZ, lebo pre mňa by to bol ďalší deň dovolenky
- u nás to funguje tak ako to má fungovať
- nechodím bez toho, aby som to mala v dochádzke riadne ošetrené.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- dávate poslanecký návrh?

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- neviem či to musí ísť cez návrh, ale skúsím.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- ak by prešiel ten návrh, aby sa na to myslelo v tých zásadách
- boli preto takto prijaté, aby sa mzda nahrádzala.



**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- sme asi dvaja, ktorí máme ten problém
- úplne to chápem
- nechodím tiež na tie porady
- u nás sa nedá zastupovať
- skôr by som išiel na tú logistickú záležitosť, budeme tu do šiestej
- ostatní ten problém asi nemajú.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- je to o tej dohode
- chápem, že nie každému vyhovuje desiata a nie každému tá štrnásť hodina
- skončíme do štrnástej a ten čo má poobedňajšiu zmenu, tak môže ísť do práce
- keby sme mali rokovať ako iné mestá, tak sme tu boli osem, deväť hodín
- je to pochvala pre nás, že sme disciplinovaní.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- z duše prajem kolegom, ktorí majú takúto možnosť, že ten čas im je preplácaný
- neprišlo mi to ani na um
- musím si naplánovať rozvrh na celý rok tak, že si nedávam hodiny vo štvrtky dopoludnia.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- je neplatená tá náhrada, a preto je kompenzovaná odmenou za MZ.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- hlasujeme.

**UZNESENIE č. 46**

K bodu: **Plán práce MZ na rok 2024**

**Hl. za 6      proti 1      zdr 10      nehl 1      =      neschválené**

**MZ neschvaľuje poslanceký návrh poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovéj, MBA:**  
navrhujem začiatok zasadnutí MZ o 14:00 hod.

T: 31.12.2023

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 47**

K bodu: **Plán práce MZ na rok 2024**

**Hl. za 18      proti 0      zdr 0      nehl 0**

**MZ berie na vedomie plán práce MZ na rok 2024 podľa predloženého návrhu.**

T: 31.12.2023

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

## 15. Interpelácie poslancov MZ

### Mgr. Eva Chalupková (poslankyňa MZ)

- nie je to interpelácia
- mohli by sme upresniť terminologický názov cestovného ruchu na turizmus
- turizmus je výraz nadradený cestovnému ruchu
- cestovný ruch je súčasťou turizmu a opačne to neplatí
- je to vyslovene len terminologická vec.

### RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- napadlo viac snehu
- kto je zodpovedný za údržbu chodníka na moste pri Lidli?
- firma, ktorá tam má obchodné centrum si vypratala ten sneh a vyrobila mantinely, ktoré znemožňujú ľuďom prechádzať
- dotyčná osoba sa dotazovala na VÚC, u Správy ciest, aj na TSML
- nedalo by sa niečo urobiť zo strany TSML, aby boli chodníky spriechodnené?

### MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- rok 2023 sa blíži ku koncu
- ako poslankyňa a lekárka cítim morálny dlh voči zamestnancom chirurgického oddelenia
- na 6. zasadnutí MZ z úst pána primátora zaznela kritika voči chirurgickému oddeleniu
- následne sme obdržali ako pán primátor tak aj my poslanci otvorený list podpísaný zamestnancami chirurgického oddelenia
- v tomto liste sa zamestnanci ohradujú nepravdivými výroky pána primátora
- zaujímala som sa o danú situáciu
- skúsme sa zamyslieť aké pracovné nasadenie majú, že po službe lekári ostávajú v práci, aby chod oddelenia nebol ohrozený
- chcem sa im poďakovať za pracovné nasadenie, za ľudský prístup a za to, že sa starajú o to najdôležitejšie čo máme, naše zdravie
- povzbudíme kolektív chirurgického oddelenia, že stojíme za nimi, že si vážime ich každodennú prácu a že ich potrebujeme.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- dovoľte mi na to zareagovať
- šesť mesiacov čakám na odpoveď zamestnancov chirurgického oddelenia v Levoči
- bol som posledný, ktorý som si musel vyžiadať ten list
- dodatočne som ho dostal
- napísal som na ten mail, z ktorého mi bol poslaný list, aby sme sa všetci zamestnanci stretli na pôde nemocnice, aby sme si vysvetlili niektoré veci a nedorozumenia, ktoré odzneli na tom MZ
- takisto im ďakujem, ale na tom čo som povedal na MZ trvám
- čakal som a čakám či sa zamestnanci chirurgického oddelenia budú chcieť stretnúť s primátorom mesta a vysvetlíme si fungovanie chirurgického oddelenia.

### Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- nie je to klasická interpelácia
- chcel by som poďakovať vedeniu mesta a pracovníkom MsÚ, všetkým obyvateľom mesta a popriať pevné nervy v budúcom roku a čaro krásne Vianoce.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- obciam v okrese Levoča bola doručená Stratégia cestovného ruchu v okrese Levoča
- boli žiadani, aby ju schvaľovali na svojich obecných zastupiteľstvách
- prečo?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ten dokument bol širšieho rozsahu.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- netýkal sa ich.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- neviem potom.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- nerozumeli tomu prečo ich majú schvaľovať.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- nie všetky obce sa do toho zapojili
- ten dokument má slúžiť pre tú komisiu, ktorá je pre menej rozvinuté regióny, ktorého súčasťou je, čo zastrešuje prednosta Okresného úradu, patrí tam člen komisie za MIRRI, zástupca VÚC, zástupca okresu, úradu práce, atď.
- mali sa vyjadrovať k tej dokumentácii
- zistíme a dáme vám odpoveď na budúce MZ
- dokumenty budú používané práve pre žiadanie finančných prostriedkov na rok 2024 pre Menej rozvinuté regióny, ktorého súčasťou je aj celý okres Levoča.

**JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka mesta)**

- chcela by som sa poďakovať za dlhoročnú spoluprácu a popriať veľa tvorivých síl a veľa správnych rozhodnutí
- ďakujem za všetko.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ďakujeme aj my pani hlavná kontrolórka a prajeme v ďalšej práci veľa úspechov.

## **Interpelácie poslancov MZ**

- 1. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** kto je zodpovedný za údržbu chodníka na moste medzi OC Lidl a Tesco, či nemôžu TSML – v prípade kalamitnej situácie zabezpečiť spriechodnenie a upratanie týchto chodníkov.

T: ihneď

Z: Mgr. Mindáš

2. **Interpelácia poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovej:** prosím o vysvetlenie prečo mesto žiadalo okolité obce okresu Levoča o schválenie Stratégie cestovného ruchu v okrese Levoča v Obecných zastupiteľstvách?

T: ihneď

Z: Mgr. Kučka

Mgr. Nikolaj Kučka  
Prednosta MsÚ

## 16. Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva za účasť na 11. Mestskom zastupiteľstve a ukončil rokovanie.

V Levoči 14.12.2023

Zapísala: Ing. Ľubomíra Čujová

Overovatelia:

Mgr. Michal Kašper

MUDr. Jana Suráková

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

Mgr. Nikolaj Kučka  
prednosta MsÚ