



OBEC KURIMANY, IČO: 00329291
Kurimany 59, 05401 Levoča
- stavebný úrad -

Číslo: SOÚ 2023/735-2

V Kurimanoch 20.10.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
R O Z H O D N U T I E

Dňa 12. 09. 2023 podalo **Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča, IČO : 00 329 321** návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „**Lávka pre peších cez Levočský potok v lokalite Fedorkin Jarok – Levoča**“ umiestnenú na pozemkoch parcelné č. **KN C 6672/1, KN C 7228/15 a KN E 3-6685/1** (nezaložená parcela KN C 9965/1) v katastrálnom území Levoča.

Obec Kurimany ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v zmysle § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení zmien a doplnení vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

na stavbu „**Lávka pre peších cez Levočský potok v lokalite Fedorkin Jarok – Levoča**“ na pozemku parcelné číslo **KN C 6672/1, KN C 7228/15 a KN E 3-6685/1** (nezaložená parcela KN C 9965/1) v katastrálnom území Levoča,

pre stavebníka: **Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča, IČO:00 329 321.**

Stavebné objekty:

- SO 01 - Prístupová komunikácia
- SO 02 - Premostenie
- SO 03 - Úprava koryta Levočského potoka

Technické údaje stavby SO 01:

- UM ŠD; 0/31,5 G_c; 150 mm; STN 73 6126
- UM ŠD; 0/63 G_c; 150 mm; STN 73 6126
- Separáčna geotextília 300 g/m²
- Zhutnená pláň; Edef₂ = 30 MPa

- SPOLU 300 mm

I. POPIS:

SO 01 - Stavebný objekt obsahuje návrh štrkovej prístupovej komunikácie z oboch smerov k navrhovanej lávke. Celková dĺžka navrhovanej komunikácie je 59,19 m (vrátane úseku na samotnej lávke), šírka v korune je min. 3 m a na oboch stranách je krajnica v šírke 0,5 m. Navrhovaná šírka vyhovuje spoločné mu využívaniu chodníka chodcami aj cyklistami. Začiatok prístupovej komunikácie je na rozhraní parcely č. KN-C 6672/1 a pare. č. KN-E 6678/3. Následne prístupová komunikácia vstupuje do lesného porastu, ktorý je súčasťou aj brehového porastu Levočského potoka. Štrková komunikácia bude od navrhovanej lávky oddelené zapusteným obrubníkom na oboch stranách lávky. Prístupová komunikácia bude vybudovaná na samostatnom zemnom telese tak, aby sa plynulo napojila na hranu lávky. Za lávkou je navrhovaná prístupová komunikácia vedená v dvoch smerových oblúkoch. Ukončenie prístupovej komunikácie bude v mieste, kde sa napojí na jestvujúci lesný chodník ktorý vedie k pôvodnej lávke. Celková plocha štrkovej prístupovej komunikácie je 157 m². Prístupová komunikácia sa z väčšej časti nachádza v ochrannom pásme VN vzdušného vedenia.

SO 02 - Oceľová lávka cez Levočský potok v rkm 21,0, ako nadzemný objekt, bude osadený tak, aby nezasahovala do ochranného pásma VN, ktoré je 10,0 m od krajného vodiča. Je navrhovaný ako nosná priehradová konštrukcia oceľová, celozvarovaná.

SO 03 - V mieste križovania trasy prístupovej komunikácie s Levočským potokom, t.j. v mieste navrhovanej lávky je navrhovaná úprava dna potoka v dĺžke 17 m (vrátane priestoru pod lávkou) kamenným záhozom z lomového kameňa v hrúbke 30 cm a oboch brehov potoka kamennou rovinou s vyplnením spár kamenivom v hrúbke 100 cm. Úprava potoka je navrhovaná cca 7,0 m pred lávkou a 7 m za navrhovanou lávkou. Navrhovaná úprava koryta Levočského potoka je navrhnutá s ohľadom na to, že lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia vo voľnej krajine s 1. stupňom ochrany mimo chránených území európskeho alebo národného významu.

II. PODMIENKY PRE UMIESTNENE STAVBY A PRE ĎALŠIU PROJEKTOVÚ PRÍPRAVU:

1. Navrhovaná stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto územného rozhodnutia. **Zodpovedný projektant SO 01 a SO 03: Ing. Štefan Žák – projektovanie dopravných stavieb s.r.o., Trhová 5380/9, 058 01 Poprad, č. opr. 6863*12.**
Zodpovedný projektant SO 02: Ing. Ľuboslav Marko, TATRA-MKPP, spol. s r.o., Šrobárova 2678/31, 058 01 Poprad, č. opr. 1905*A*3-1.
2. V dokumentácii stavby pre stavebné povolenie musia byť dodržané záväzné technické normy a súvisiace predpisy z oblasti tvorby a ochrany životného prostredia, z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. Projektovú dokumentáciu stavby k stavebnému konaniu je potrebné vypracovať v súlade s ustanovením § 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s pripomienkami vyššie uvedených orgánov a takto vypracovanú PD vopred predložiť dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na jej posúdenie a vyjadrenie sa k nej. Ich vyjadrenia je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.
4. Stavba bude realizovaná na náklady stavebníka.

5. Výkopové práce realizovať tak, aby miera obmedzenia užívania pozemku bola čo najmenšia.
6. Stavba bude zrealizovaná bez zbytočných prietáhov v čo najkratšom čase, zabezpečiť plynulosť cestnej premávky, aby cestná premávka nebola obmedzená nad nevyhnutne potrebný rozsah a tak, aby bol po celú dobu realizácie stavby zachovaný prístup k objektom sa tam nachádzajúcim.
7. Pri stavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.

IV. STANOVISKÁ A PODMIENKY DOTKNUTÝCH ORGÁNOV:

V projektovej príprave stavby je potrebné rešpektovať a dodržať stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov:

1. Vyjadrenie **VSD a.s.**, Košice pod č. 10840/2023 zo dňa 05.05.2023:

Oznamujeme Vám, že v záujmovej oblasti navrhovanej stavby podľa predloženej PD sa nenachádzajú podzemné káblové rozvody v správe VSD, a.s., ale nachádza sa vzdušné - nadzemné VN vedenie. Vzdušné vedenie VN si môžete lokalizovať na mieste.

V prípade zemných prác v blízkosti podperných bodov nadzemného vedenia VN žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

Po splnení a rešpektovaní vyššie uvedených podmienok, VSD, a.s. nemá ďalšie pripomienky k horeuvedenej stavbe a súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

2. Vyjadrenie **Slovak Telekom, a.s.** pod č. 6612311516 zo dňa 25.04.2023:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o

3. Závazné stanovisko **Lesov mesta Levoča** pod č. LML-23/2023/066-2 zo dňa 24. 4. 2023: Naša spoločnosť súhlasí s realizáciou uvedenej stavby podľa predloženého projektu a vydáva toto záväzné stanovisko pre potreby územného a stavebného konania stavby.

4. Závazné stanovisko **Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod** pod č. CS SVP OZ KE 1669/2023/2 zo dňa 16.03.2023: Uvedeným územím preteká vodný tok Levočský potok (ID 4-32-01- 3011), ktorý je v správe SVP, š. p. vedený v dotknutom úseku ako vodohospodársky významný neupravený vodný tok.

Podľa priloženej situácie bude premostenie križovať koryto vodného toku v cca rkm 20,730. Stavba bude zasahovať do pozemku KNC 7228/15 vo vlastníctve SR a správe SVP, š. p. Košice.

Dňa 16.3.2023 bola Okresným úradom zvolaná obhliadka v teréne na mieste plánovaného premostenia za účasti mesta Levoča, Okresného úradu Levoča, Správy Národného parku Slovenský raj a projektanta. Správa Národného parku mala výhradu k celkovej dĺžke úpravy koryta vodného toku z dôvodu že sa v uvedenom mieste nachádza prioritný biotop európskeho významu LSI.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. Z uvedeného dôvodu bolo na stretnutí dohodnuté, že sa úprava koryta toku z pôvodným 40 m skrúti na dĺžku cca 10 m.

S predloženou projektovou dokumentáciou je možné súhlasiť za dodržania nasledujúcich podmienok:

- celkovú dĺžku úpravy koryta vodného toku v mieste premostenia odporúčame skrátiť na max. celkovú dĺžku cca 10 m podľa potreby;
- základové pásy premostenia situovať mimo prietočného profilu koryta vodného toku;
- počas realizácie stavby neumiestňovať materiál v prietokovom profile vodného toku;
- požadujeme zabezpečiť, aby v priebehu stavebných prác nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových vôd, v prípade havárie žiadame kontaktovať nášho havarijného technika - MVDr. Rastislav Grohol - e-mail kontakt: oz.kedispecing@svp.sk;
- narušený terén a brehy vodného toku uviesť do pôvodného stavu;
- pod mostným objektom požadujeme vykonávať pravidelnú údržbu, t. j. odstraňovať nánosy a prekážky, ktoré by mohli zhoršovať odtokové pomery v toku;
- dodávateľ, resp. stavebník stavby zodpovedá v zmysle § 32, 33 zákona č. 666/2004 o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov za povodňovú ochranu stavby;
- po ukončení prác žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné skutočného vyhotovenia stavby, s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže potoka. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť 1 x v tlačenej forme a 1 x v digitálnej forme (súbor *.dgn, *.dwg);
- zásah stavby do pozemku KNC 7228/15 vo vlastníctve SR a správe SVP, š.p. Košice majetko-právne vysporiadať na správe majetku: SVP, š. p., Ďumbierska 14, Košice;
- opevnenie svahov a dna toku naša organizácia neprevezme do svojej správy z dôvodu, že predmetná úprava bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť ochrany mostného objektu. V prípade poškodenia úpravy vykoná vlastník, resp. správca tohto objektu opravu opevnenia na vlastné náklady;
- termín zahájenia a ukončenia prác žiadame 7 dní vopred oznámiť našej organizácii na e-mail kontakt: andrea.vartovniková@svp.sk.

Upozorňujeme, že v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 § 49, odst. 5 správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

Na základe ustanovení Zákona o vodách č. 364/2004, Z. z., § 47, odst. 3 vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených na vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady:

- a) dbať o ich riadnu údržbu, ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd,
- b) zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom,
- c) odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.

5. **Závazné stanovisko Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP** pod č. OU-PO-OS2P1 -2023/029835-005 zo dňa 08. 08. 2023: Vydáva súhlas s realizáciou stavby.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 82 ods. 12 zákona OPaK určuje žiadateľovi bližšie podmienky vykonania činnosti zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

- 1) Žiadateľ najneskôr 10 dní pred realizáciou povolených činností bude kontaktovať Správu NP Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 9, 052 01 Spišská Nová Ves (tel. č.: 053/4422010, Mgr. Milan Barlog), za účelom oznámenia začiatku realizačných prác súvisiacich s realizáciou stavby, ktorými sa zasiahne do mokrade.
- 2) Žiadateľ písomne ohlási okresnému úradu v sídle kraja ukončenie realizačných prác.
- 3) Žiadateľ zabezpečí, že v blízkosti toku nebudú vytvárané žiadne skládky zeminy a iných materiálov a aby predmetnou stavbou nedošlo k trvalému poškodeniu mokrade - dotknutý vodný tok.
- 4) Žiadateľ zabezpečí, že skládky stavebného materiálu a parkovacie plochy mechanizmov budú situované do plôch už v minulosti antropicky poškodených.

Iné právne predpisy a ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto rozhodnutia nedotknuté. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie nezodpovedá za prípadný neoprávnený alebo nepovolený zásah do majetku a práv iných osôb, spôsobený žiadateľom pri výkone tohto rozhodnutia.

6. Záväzná stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva** pod č. OU-PP-PLO2-2023/009730-004 zo dňa 06. 03. 2023: Dáva podľa § 6 ods. 3 zákona o lesoch súhlasné záväzná stanovisko k územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby na lesnom pozemku. Záväzná stanovisko je platné pre využitie lesných pozemkov s parcelami KN-C č. 9965/1, KN-E č. 3-6685/1 k.ú. Levoča, dielec č. 501, 502, ostatný lesný pozemok N3, E3, lesný celok Levoča, podľa platného programu starostlivosti o lesy pre roky 2018-2027, s predpokladanou výmerou 921 m².

Podmienky udelenia záväzného stanoviska:

Pred vydaním stavebného povolenia je nutné vysporiadať vzťah k lesným pozemkom rozhodnutím OU-PP, PLO o dočasnom alebo trvalom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov v zmysle § 5 ods. 1 a § 7 ods. 1 písm. a) alebo b) zákona o lesoch, v závislosti od plánovanej doby využívania predmetnej stavby. K vyňatiu sa predkladajú doklady v zmysle § 7 zákona o lesoch a § 7 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Týmto stanoviskom nie sú dotknuté možné limitujúce faktory stanovené v príslušnom stupni schválenej územnoplánovacej dokumentácie, či ďalšie zákonné ustanovenia na úseku stavebného poriadku, ktoré súvisia so zmenou využitia územia pre uskutočnenie zámeru.

7. Záväzná stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000321-004 zo dňa 30. 03. 2023:

Orgán štátnej vodnej správy k zámeru stavby a k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie nemá pripomienky, avšak navrhované umiestnenie, uskutočnenie a užívanie stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za nasledujúcich podmienok:

- 1) K vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu orgán štátnej vodnej správy nemá námietky za predpokladu dodržania ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a súvisiacich predpisov..
- 2) K územnému a stavebnému konaniu zabezpečiť súhlasy správcov a vlastníkov podzemných vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu projektovanej stavby s podzemnými vedeniami inžinierskych sietí a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní.
- 3) Navrhované: „SO 01 Prístupová komunikácia, SO 02 Premostenie, SO 03 Úprava brehu Levočského potoka" podľa § 52 vodného zákona nie sú vodnými stavbami, na uskutočnenie ktorých je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa § 26 vodného zákona.
- 4) Pred vydaním stavebného povolenia pre stavebný objekt: „SO 02 Premostenie" na vodnom toku Levočský potok je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa ust. § 27 ods. (1) písm. a) vodného zákona s uvedením názvu vodného toku, hydrologického poradia a riečneho kilometra (údaje od Slovenského hydrometeorologického ústavu, Jeséniova 17, P. O. Box 15, 833 15 Bratislava 37). K

žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné predložiť aj súhlasné stanovisko správcu vodného toku Levočský potok k realizácii premostenia (stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie Hornádu, Ďumbierska 14, 041 59 Košice) a projektovú dokumentáciu uvedeného stavebného objektu.

- 5) V prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu navrhovaných stavebných objektov s podzemnými vedeniami vodovodnej a kanalizačnej siete v predmetnom území, je potrebné toto križovanie resp. súbeh odsúhlasiť so správcom uvedených inžinierskych sietí a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní.
- 6) Počas realizácie stavebných objektov vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd zo stavebných mechanizmov, ak budú používané pri výstavbe.
- 7) Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných vôd a povrchových vôd.
- 8) Stavbu zabezpečiť ochranou pred prípadnou povodňou v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto vyjadrenie v zmysle § 28 ods. (3) vodného zákona nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa tohto zákona.

8. **Záväzné stanovisko Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** pod č. OU-LE OSZP-2023/000324-002 zo dňa 23.02.2023: Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie s nasledovnými podmienkami:

- 1) Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
- 2) Pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom tak, aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu.
- 3) Po ukončení stavebných prác budú vzniknuté odpady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov.
- 4) Zemina vykopaná počas stavebných prác sa môže použiť iba na mieste na ktorom bola vykovaná.
- 5) V prípade použitia výkopovej zeminy na terénne úpravy na inom pozemku na akom vznikla, podlieha udeleniu súhlasu podľa zákona o odpadoch
- 6) Zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- 7) Požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Upozorňujeme, že podľa § 77, ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác, vykonávaných pre právnické osoby alebo fyzické osoby - podnikateľov je ten, pre koho bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu.

9. **Záväzné stanovisko Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000320-009 zo dňa 30. 03. 2023: Po preštudovaní projektovej dokumentácie a na základe stanoviska Správy Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi č. NPSR/148-001/2023-Zoo2 zo dňa

06.03.2023 a záverov z miestnej obhliadky, konanej dňa 16. marca 2023 za účasti Mesta Levoča, Okresného úradu Levoča, Správy Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Košice a projektanta, Okresný úrad Levoča konštatuje, že navrhovaná stavba sa nachádza v doline Levočského potoka severne od vodnej nádrže. Tvorí ju oceľová lávka pre peších a cyklistov uložená na betónových pätkách a prístupové komunikácie z oboch strán lávky. Stavba bude umiestnená mimo zastavaného územia, vo voľnej krajine s 1. stupňom ochrany, mimo chránených území európskeho alebo národného významu. Na základe záverov miestnej obhliadky došlo k úprave projektu s tým, že úprava koryta vodného toku z pôvodných 40 m sa skrátila na dĺžku 14 m (7 metrov po oboch stranách lávky). Potok je v zmysle zákona o ochrane prírody mokrad'ou, na zmenu ktorej je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody. K realizácii predmetnej stavby v zmysle upravenej projektovej dokumentácie Okresný úrad Levoča nemá námietky, avšak pred samotným vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia je potrebné získať príslušný súhlas na zmenu stavu mokrade. Príslušným orgánom na vydanie tohto súhlasu je Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v určenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto dobe bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 12. 09. 2023 podalo **Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča, IČO : 00 329 321** návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Lávka pre peších cez Levočský potok v lokalite Fedorkin Jarok – Levoča“ umiestnenú na pozemkoch parcelné č. KN C 6672/1, KN C 7228/15 a KN E 3-6685/1 (nezaložená parcela KN C 9965/1) v katastrálnom území Levoča.

Obec Kurimany oznámila začatie územného konania verejnou vyhláškou listom č. SOÚ 2023/735-1 zo dňa 20. 09. 2023 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne naradila na prerokovanie návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad na základe podaného návrhu vykonal dňa 13.10.2023 ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Účastníci mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní. Neboli vznesené žiadne námietky.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh podľa ustanovenia § 37 stavebného zákona zároveň zistil, že navrhované umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie. Stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých organizácií k umiestneniu navrhovanej stavby neboli záporné. Stavebný úrad ich pripomienky skoorinoval a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad vo veci rozhodol v lehote 60 dní v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Nakoľko stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili umiestneniu navrhovanej stavby rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie o odvolaní: Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Obec Kurimany, Kurimany 56, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 42 ods. 2 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce a mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.obeckurimany.sk a www.levoca.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Ing. Martin Faltin
starosta obce

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča



Vyvesené dňa 23. 10. 2023

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby