

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča
- stavebný úrad -

Číslo : SÚ 25084/491/2023/KOC

V Levoči dňa 03. 08. 2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T I E

Dňa 31. 07. 2023 podala Advokátska kancelária Hovan a Hospúdko, s.r.o., M. Gorkého 8, 052 01 Spišská Nová Ves splnomocnená zastupovať stavebníka **ALTIS interier s.r.o., Duklianska 38, 052 01 Spišská Nová Ves**, IČO : 46 888 519, žiadosť o **opätovné predĺženie lehoty** na doplnenie územného konania na stavbu „**Polyfunkčný dom Potočná**“ umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla C KN 3065/3, 3056/1, 3064/2 v katastrálnom území Levoča.

Mesto Levoča ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako správny orgán, v súlade s ustanovením § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 35 ods. 3 stavebného zákona Vás opätovne vyzýva, aby ste **do 30 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy svoje podanie **doplnili o :**

- **záväzné stanovisko príslušného cestného správneho orgánu,**
- nový súhlas vlastníka pozemku parcela č. KN C 3056/1, 3064/2 ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo,
- stavebník opraví zmätočnosť projektovej dokumentácie – t.j. parkovacie miesta vo výkresovej časti nekorešpondujú s údajmi uvedenými v súhrnnej technickej správe,
- podľa ustanovenia § 4 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. stavebník k územnému rozhodnutiu pripojí situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy,
- rozhodnutia, stanoviská dotknutých orgánov (ktorým vypršala platnosť)

a súčasne podľa ust. § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní toto začaté konanie do doby doplnenia podania

p r e r u š u j e

a súčasne Vás stavebný úrad upozorňuje, že ak podanie nebude v uvedenej lehote doplnené, bude konanie v zmysle § 35 ods. 4 stavebného zákona **zastavené.**

Odôvodnenie

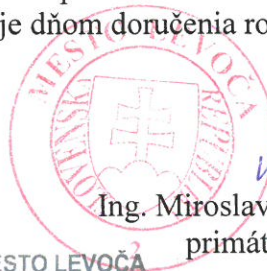
Dňa 31. 07. 2023 podala Advokátska kancelária Hovan a Hospúdko, s.r.o., M. Gorkého 8, 052 01 Spišská Nová Ves splnomocnená zastupovať stavebníka **ALTIS interier s.r.o., Duklianska 38, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO : 46 888 519**, žiadosť o opätovné predĺženie lehoty na doplnenie územného konania na stavbu „**Polyfunkčný dom Potočná**“ umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla C KN 3065/3, 3056/1, 3064/2 v katastrálnom území Levoča.

Dňa 22. 11. 2022 vydal Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov rozhodnutie pod č. OU-PO-OVBP2-2022/43679-007 o **zrušení** rozhodnutia mesta Levoča pod č. SÚ 22560/491/2022/KOC zo dňa 22. 06. 2022 – územné rozhodnutia, na stavbu „Polyfunkčný dom Potočná“ umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla C KN 3065/3, 3056/1, 3064/2 v katastrálnom území Levoča pre stavebníka ALTIS interier s.r.o., Duklianska 38, 052 01 Spišský Nová Ves, IČO : 46 888 519. Stavebný úrad v opakovanom konaní návrhu územného rozhodnutia konanie prerušil dňa 10. 02. 2023 rozhodnutím pod č. SÚ 2839/491/2023/KOC a dňa 28. 04. 2023 pod č. SÚ 19913/491/2023/KOC a vyzval stavebníka na doplnenie návrhu na územné rozhodnutie. Vzhľadom na časovú náročnosť a rozsiahlosť zabezpečenia podkladov na doplnenie o stanoviská orgánov verejnej správy a záväzné stanovisko cestného správneho orgánu a súhlasu vlastníka pozemku stavebný úrad Vašej žiadosti o predĺženie lehoty o 30 pracovných vyhovuje a územné konanie opätovne prerušuje do doby doplnenia návrhu.

Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú.

Poučenie : Podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoča.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Vyvesené dňa 04.08.2023

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby