

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- špeciálny stavebný úrad -

č. ŠSÚ 23243/1025/2023/BK

V Levoči dňa 28.06.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T I E

Dňa 18.05.2023 podalo Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321 zastúpené primátorom Ing. Miroslavom Vilkovským, MBA žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Technická infraštruktúra Levoča – Levočská Dolina, SO 01 – Komunikácie“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parcelné č. KN-C 10093/4, 10092/7, 10092/5, 10092/8, 10093/3 (KN E 6918), KN C 8731, 6916/1, 6916/22, 8732, KN E 3-6922/3 (KN C 10097/1), 3-6888 (KN C 10097/1), 3-6915 (KN C 10097/1), 3-6914 (KN C 10097/1), 3-6885/1 (KN C 10108/1), 3-6886 (KN C 10108/1), KN E 3-7195/2 v katastrálnom území Levoča.

Mesto Levoča ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako správny orgán, v zmysle § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a ustanovení § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej cestný zákon), po preskúmaní návrhu stavebníka prerokoval žiadosť v spojenom územnom a stavebnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a po jej preskúmaní podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba „Technická infraštruktúra Levoča – Levočská Dolina, SO 01 – Komunikácie“ umiestnená na pozemkoch parcelné č. KN-C 10093/4, 10092/7, 10092/5, 10092/8, 10093/3 (KN E 6918), KN C 8731, 6916/1, 6916/22, 8732, KN E 3-6922/3 (KN C 10097/1), 3-6888 (KN C 10097/1), 3-6915 (KN C 10097/1), 3-6914 (KN C 10097/1), 3-6885/1 (KN C 10108/1), 3-6886 (KN C 10108/1), KN E 3-7195/2 v katastrálnom území Levoča sa v zmysle § 39, § 39a, § 66 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

pre stavebníka : Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321.

Popis:

Jedná sa o rekonštrukciu miestnych komunikácií k rekreačným chatám a rodinným domom.

V súčasnosti sú v trase navrhovaných komunikácií obsluhujúcich príľahlé nehnuteľnosti cesty spevnené štrkodrvinou. Projekt rieši úpravu konštrukčných vrstiev a spevnenie týchto jestvujúcich štrkových komunikácií asfaltom s tým, že šírkovy sa komunikácie upravujú na normové parametre v rámci priestorových možností. Po úprave budú komunikácie určené na dopravnú obsluhu už vybudovaných nehnuteľností.

V súčasnosti je stav týchto ciest v dotknutom úseku veľmi zlý, prejavujú sa tu poruchy podložia a následný rozpad krytu v celej šírke.

Vetva A – dĺžka 233,13 m, Vetva B – dĺžka 43,67 m, Vetva C – dĺžka 98,67 m, Vetva D – dĺžka 272,61 m.

Stavebné objekty:

SO 01 – Komunikácie

Technické údaje stavby:

Skladba konštrukčných vrstiev:

Asfaltové spevnené plochy:

- AC 11 O, CA 35/50, II, STN EN 13108-1; hr. **40 mm**
- Spojovací postrek asfaltový 0,5 kg/m² STN EN 14023 PS,A
- AC 16 P, CA 35/50,1, STN EN 13108-1; hr. **60 mm**
- Spojovací postrek asfaltový 0,5 kg/m² STN EN 14023 PS,A
- UM ŠD; 0/31,5 Gc; **150 mm**; STN 73 6126
- UM ŠD; 0/63 Gc; **150 mm**; STN 73 6126
- Zhutnená pláň; Edef2 = 50 MPa

SPOLU 400 mm

Prejazd cez cyklochodník:

- CB III, **150 mm**, STN 73 6123; betón STN EN 206-1, C30/37-XF4-Dmax 32; hr. 150 mm + KARI 2x 150/150/8mm
- UM ŠD; 0/31,5 Gc; **150 mm**; STN 73 6126
- UM ŠD; 0/63 Gc; **150 mm**; STN 73 6126
- Zhutnená pláň; Edef2 = 50 MPa

SPOLU 450 mm

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
Zodpovedný projektant: Ing. Štefan Žák – PROJEKTOVANIE DOPRAVNÝCH STAVIEB s.r.o., Trhová 5380/9, 058 01 Poprad, č. opr. 6863*I2.
2. Prípadné zmeny stavby počas jej realizácie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 až § 53 stavebného zákona a príslušné STN EN.
4. Dodržať ustanovenie § 43i stavebného zákona. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením.
5. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby.
6. Stavba bude realizovaná **dodávateľsky. Dodávateľ bude oznámený 15 dní po ukončení výberovom konaní.**

7. Za realizáciu stavby podľa overenej projektovej dokumentácie stavby v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia zodpovedá stavebník a dodávateľ stavby.
8. **Stavba bude ukončená v termíne do 12/2026.**
9. Priebeh realizácie stavby je dodávateľ stavby povinný zaznamenať v stavebnom denníku, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
10. Stavebník v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby písomnou formou.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť označenie stavby na viditeľnom mieste tabuľou s uvedením názvu stavby, mena a adresy stavebníka, názvu a adresy zhotoviteľa stavby, mena a adresy osoby zodpovednej za odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
12. Odpady, vzniknuté pri realizácii stavby stavebník zlikviduje v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, stavebné odpady odovzdá subjektom oprávneným na nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch.
13. Pri realizácii stavby je stavebník povinný rešpektovať príslušné ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a bude dbať na to, aby realizáciou stavby nepoškodzoval okolité životné prostredie a neobmedzoval vlastníkov susedných nehnuteľností v ich právach.
14. Sprístupnenie susediacich nehnuteľností a stavieb musí byť zachované počas celej doby výstavby.
15. Stavba bude realizovaná na náklady stavebníka.
16. Výkopové práce realizovať tak, aby miera obmedzenia užívania pozemku bola čo najmenšia.
17. Stavba bude zrealizovaná bez zbytočných priesťahov v čo najkratšom čase, zabezpečiť plynulosť cestnej premávky.
18. Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení.
19. Navrhovateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma existujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení, v závislosti od ich povahy a charakteru.
20. Dbať na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za škody na cudzej nehnuteľnosti, spôsobené počas výstavby zodpovedá navrhovateľ, pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavby, resp. škody vzniknuté v dôsledku ich preukázateľného vplyvu na konštrukcie objektu, je navrhovateľ povinný odstrániť na vlastné náklady, podľa všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody (Občiansky zákonník).
21. Dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác neboli znečisťované verejné komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
22. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **Slovak Telekom, a.s.**, pod č. 6612301801 zo dňa 23.01.2023: Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
23. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **PVPS a.s.**, pod č. O-4089/2023 zo dňa 13.02.2023: So stavbou súhlasíme pri dodržaní podmienok:
 - Na území stavby sa nachádza verejný vodovod (LT DN 150, HDPE DN 80,100) a verejná kanalizácia (PVC DN 300) v správe PVPS a.s.. Pri stavebných prácach žiadame dodržiavať zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách č. 442/2002 Z.z., § 19 (pásma ochrany verejnej kanalizácie), § 27 (ochrana verejných kanalizácií).

- Pred začatím stavebných prác požadujeme vytýčenie nami spravovaných podzemných vedení. Vytýčenie vykonajú pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky.
 - Stĺpy verejného osvetlenia požadujeme umiestniť mimo pásiem ochrany verejného vodovodu /kanalizácie a to vo vzdialenosti minimálne 1,8 m od vodovodu /kanalizácie (merané vodorovne a kolmo od osi vodovodného /kanalizačného potrubia).
 - Pri styku podzemného elektrického vedenia alebo uzemnenia s verejným vodovodom /kanalizáciou požadujeme dodržať vzájomné vodorovné a zvislé odstupové vzdialenosti ako sú uvedené v priestorovej norme STN 73 6005.
 - Výkopové práce, búracie práce, odstraňovanie asfaltového krytu alebo dlažby, hutnenie a iné stavebné práce požadujeme vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu vodovodu a kanalizácie ani k poruche vodotesnosti potrubia. Na hutnenie podkladových vrstiev nad vodovodom alebo v blízkosti vodovodu (v páse širokom 2 m nad vodovodom a pri výške zásypu nad vodovodom menej ako 1 m) neodporúčame používať vibračné stroje, aby nedošlo k narušeniu vodotesnosti tlakového vodovodného potrubia. Následne bude komunikácia pri odstraňovaní porúch na vodovode rozkopávaná.
 - Výkopové práce v miestach predpokladaného stretu s vodovodom /kanalizáciou požadujeme vykonávať ručne bez použitia mechanizmov.
 - V prípade obnaženia vodovodu /kanalizácie žiadame prizvať správcu podzemného vedenia na kontrolu stavu potrubia a na konzultáciu postupu ďalších prác. Znovuzасыpanie potrubia podmieňujeme súhlasom správcu podzemného vedenia.
 - Požadujeme vyzdvihnúť do nivelety budovaných plôch všetky vodovodné a kanalizačné poklapy (šachtové poklapy kanalizačné aj vodovodné, uzáverové a hydrantové hrnce...), ktoré sa nachádzajú v mieste stavby a to aj skryté pod terénom.
 - Vodárenské poklapy, ktoré po rozšírení komunikácie sa budú nachádzať v komunikácii, požadujeme nahradiť prejazdným typom.
 - Ak sa bude nachádzať verejný vodovod pod budovanou priekopou, krytie vodovodu v priekope nedovoľujeme znížiť na menej ako 1,3 m.
 - Požadujeme nahlásiť správcovi vodovodu a správcovi kanalizácie začatie stavebných prác najmenej 5 pracovných dní vopred pred ich realizáciou telefonicky alebo e-mailom.
 - V prípade kontroly našich pracovníkov na stavbe sa firma vykonávajúca výkopové práce, umiestňovania stĺpov verejného osvetlenia alebo iné práce zasahujúce do súčastí vodovodnej alebo kanalizačnej siete, musí preukázať týmto vyjadrením a platným stavebným povolením. V prípade pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo pozastaviť práce do vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia.
 - Súčasťou vyjadrenia je priložená mapa z GIS 1 : 1000, kde sme informatívne zakreslili kolízne miesta s vodovodom a kanalizáciou v správe PVPS a.s.
24. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **VSD, a.s.**, pod č. 1799/2023 zo dňa 25.01.2023 v plnom rozsahu k existencii sietí a k zriadeniu ochranných pásiem.
25. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **VSD, a.s.**, pod č. 2702/2023 zo dňa 10.02.2023: Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti výstavby miestnych komunikácií vyznačených v zaslaných mapových podkladoch PD sa nachádzajú podzemné vedenia NN vo vlastníctve VSD, a.s. (príloha). Oznamujeme Vám, že v záujmovej oblasti podľa predloženej PD sa nachádza vzdušné - nadzemné VN vedenie a v dotknutom území stavby na parcele č. 10093/1 v k.u. mesta Levoča sa nachádzajú podperné body - stĺpy VN vzdušného vedenia. Vzdušné vedenie VN si môžete lokalizovať na mieste.
- Podmienky k výstavbe miestnych komunikácií:
- Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk.

- Pri zemných prácach v blízkosti podzemných elektrických káblových vedení NN a VN je potrebné dodržiavať všetky podmienky stanovené pre prácu v blízkosti el. zariadení a zemné práce realizovať ručne.
- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti káblového vedenia a káblového lôžka, o čom bude urobený zápis v stavebnom denníku stavby. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/6101766.
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- Podľa STN 33 2000-5-562 je uloženie NN káblov pod vozovkou (parkoviskom) s min. krytím 1m, ináč nutná mechanická ochrana - chránička, min. presah chráničky 10 cm).
- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby rešpektoval existujúce zariadenia a ochranné pásma existujúcich častí regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

Pri dodržaní a rešpektovaní vyššie uvedených podmienok súhlasíme s vydaním stavebného povolenia a realizáciou predmetnej stavby.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

26. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor** pod č. OU-PP-PLO1-2023/014263-002 zo dňa 27.04.2023: odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo za účelom rekonštrukcie a úpravy spevnenej obslužnej komunikácie v meste Levoča miestna časť Levočská Dolina v rámci stavby nasledovne:

parcela č. KNC : 10 093/3 časť (diel 1)
druh pozemku KNC : trvalý trávny porast
kód BPEJ /skupina kvality : 0982882 / 9
odnímaná výmera : 244 m²

parcela č. KNC : 6916/22
druh pozemku KNC : orná pôda
kód BPEJ /skupina kvality : 0982882 / 9
odnímaná výmera : 27 m²

Spolu : 271 m² (0,0271 ha)

Stavebník dodrží podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy v ods. IV

27. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Správy a údržby ciest PSK** pod č. SÚCPSK-PP/100/2023-04 zo dňa 03.02.2023: Správa a údržba ciest PSK sa k projektu stavby: „Technická infraštruktúra Levoča - Levočská Dolina“, dopravnému napojeniu na cestu III/3225 v km 5,620 vyjadrila vo svojom stanovisku č.j. 4300/1497/2015 zo dňa 17.12.2015. Podmienky napojenia vetvy „A“ na cestu III/3225 obsiahnuté v tomto vyjadrení ostávajú v platnosti.
Stavebný objekt SO 05 - Rozšírenie a úprava verejného osvetlenia nepríde do priameho styku s nami spravovanou cestou III. triedy.
28. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000246-002 zo dňa 30.01.2023: Odbor štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre stavebné konanie s nasledovnými podmienkami:
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
 - Pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom tak, aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu.
 - Po ukončení stavebných prác budú vzniknuté odpady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov.
 - Zemina vykopaná počas stavebných prác sa môže použiť iba na mieste na ktorom bola vykopaná, ak sa na takom mieste nepoužije odovzdá sa osobe oprávnenej nakladať s odpadom.
 - Skladovanie výkopovej zeminy mimo miesta vzniku podlieha udeleniu súhlasu pre pôvodcu odpadu podľa zákona o odpadoch.
 - Zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
 - Požiadajte orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
29. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000393-002 zo dňa 13.03.2023: OÚ Levoča, odbor starostlivosti o ŽP vydáva súhlas na uskutočnenie tejto stavby pri dodržaní podmienok pre výstavbu komunikácie z hľadiska ochrany vodných pomerov:
- Súhlas platí za predpokladu, že pri výstavbe nedôjde k zmenám predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Štefan Žák.
 - S realizáciou stavby možno začať až po nadobudnutí a overení právoplatnosti stavebného povolenia, vydaného príslušným stavebným úradom.
 - Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných vôd a povrchových vôd.
 - Pozornosť venovať manipulácii s látkami škodlivými vodám, aby nedochádzalo k ohrozeniu ani zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
 - Stavbu zabezpečiť ochranou pred prípadnou povodňou v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

30. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor krízového riadenia** pod č. OU-LE-OKR-2023/000222-002 zo dňa 27.01.2023: Okresný úrad Levoča odbor krízového riadenia po preštudovaní a posúdení predloženej dokumentácie dospel k záveru, že v uvedenej dokumentácii nie je potrebné vypracovať návrh riešenia stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v zmysle neskorších predpisov. Okresný úrad Levoča odbor krízového riadenia nemá pripomienky a požiadavky a súhlasí s projektovou dokumentáciou pre stavebné konanie stavby „Technická infraštruktúra Levoča - Levočská Dolina SO 01, SO 05.“
31. Stavebník dodrží záväzné **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody krajiny** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000243-002 zo dňa 27.01.2023: Na základe posúdenia predloženej žiadosti orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia pre uvedenú stavbu.
32. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát** pod č. ORPZ-PP-ODI1-66-023/2023 zo dňa 06. 02. 2023: Po preštudovaní predloženej dokumentácie, ODI OR PZ v Poprade, podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a v zmysle §3 a §3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemá pripomienky k dopravnému napojeniu, k dočasnému a trvalému dopravnému značeniu stavby „Technická infraštruktúra Levoča - Levočská Dolina, SO 01 - Komunikácie“.
33. Stavebník dodrží odborné stanovisko **Technickej inšpekcie, a.s.** pod č. 754/3/2023 zo dňa 06.02.2023: Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.
34. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Technických služieb Mesta Levoča** pod č. TSFal 15/11 zo dňa 07.12.2015
35. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod číslom 1805/2007 zo dňa 13.07.2007 v plnom rozsahu na zriadenie napojenia účelovej komunikácie na cestu č. III/5333 v km cca 6,000.
36. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Ministerstva obrany SR** pod č. SEOPMZ-10-191/2006-OdPOI zo dňa 01.03.2006 v plnom rozsahu.
37. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Mesta Levoča, odd. majetkové** pod č. OM/206/2021/1877/2023 zo dňa 31.01.2023: Mesto Levoča s realizáciou a umiestnením stavby SO 01 a stavby SO 05 súhlasí s tým, aby PD pre stavebné povolenie bola prepracovaná tak:
 - aby stavba SO 01 a stavba SO 05 nezasahovali do pozemku pare. č. KN-C 6916/21 - orná pôda, ktorého vlastníkom je MUDr. Ingrid Dzurňáková, Levoča, ale aby boli umiestnené na pozemku vo vlastníctve Mesta Levoča a
 - aby stavba SO 01 nezasahovala do pozemku pare. č. KN-C 6916/41 - ost.pl., ktorého vlastníkom je GERMAT, s.r.o., Gerlachov, ale aby bola umiestnená na pozemku vo vlastníctve Mesta Levoča.
38. Po ukončení stavby je stavebník v zmysle § 76 stavebného zákona povinný podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s ustanovením § 79 stavebného zákona v rozsahu podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
39. Ku kolaudačnému konaniu stavby stavebník predloží certifikáty o preukázaní zhody event. technické osvedčenia od stavebných výrobkov trvale a pevne zabudovaných v stavbe v zmysle ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nebude stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v určenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania § 70 stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 18.05.2023 podalo Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321 zastúpené primátorom Ing. Miroslavom Vilkovským, MBA žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Technická infraštruktúra Levoča – Levočská Dolina, SO 01 – Komunikácie“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parcelné č. KN-C 10093/4, 10092/7, 10092/5, 10092/8, 10093/3 (KN E 6918), KN C 8731, 6916/1, 6916/22, 8732, KN E 3-6922/3 (KN C 10097/1), 3-6888 (KN C 10097/1), 3-6915 (KN C 10097/1), 3-6914 (KN C 10097/1), 3-6885/1 (KN C 10108/1), 3-6886 (KN C 10108/1), KN E 3-7195/2 v katastrálnom území Levoča.

Stavebné objekty:

SO 01 – Komunikácie

K navrhovanej stavbe bolo doložené:

- projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach (technická správa, výkresy),
- vyjadrenie **Slovak Telekom, a.s.**, pod č. 6612301801 zo dňa 23.01.2023,
- vyjadrenie **PVPS a.s.**, pod č. O-4089/2023 zo dňa 13.02.2023,
- vyjadrenie **VSD, a.s.**, pod č. 1799/2023 zo dňa 25.01.2023,
- vyjadrenie **VSD, a.s.**, pod č. 2702/2023 zo dňa 10.02.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor** pod č. OU-PP-PLO1-2023/014263-002 zo dňa 27.04.2023,
- záväzné stanovisko **Správy a údržby ciest PSK** pod č. SÚCPSK-PP/100/2023-04 zo dňa 03.02.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000246-002 zo dňa 30.01.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000393-002 zo dňa 13.03.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor krízového riadenia** pod č. OU-LE-OKR-2023/000222-002 zo dňa 27.01.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000243-002 zo dňa 27.01.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát** pod č. ORPZ-PP-ODI1-66-023/2023 zo dňa 06. 02. 2023,
- odborné stanovisko **Technickej inšpekcie, a.s.** pod č. 754/3/2023 zo dňa 06.02.2023,
- záväzné stanovisko **Technických služieb Mesta Levoča** pod č. TSFal 15/11 zo dňa 07.12.2015,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod číslom 1805/2007 zo dňa 13.07.2007,

- záväzné stanovisko **Ministerstva obrany SR** pod č. SEOPMZ-10-191/2006-OdPOI zo dňa 01.03.2006,
- záväzné stanovisko **Mesta Levoča, odd. majetkové** pod č. OM/206/2021/1877/2023 zo dňa 31.01.2023.

Správny orgán oznámil verejnou vyhláškou číslo ŠSÚ 21439/1025/2023/BK zo dňa 25.05.2023 začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania a dotknuté orgány si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa dourčenia oznámenia.

Nakoľko neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky, stavebný úrad žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že s uskutočnením navrhovanej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerané obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov tohto konania. Predložená projektová dokumentácia spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom. Pretože stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby, rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia. Stavebný úrad vo veci rozhodol v lehote 60 dní v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Žiadateľ je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoča.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.



Ing. Miroslav Vilkovský MBA
primátor mesta

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Vyvesené dňa 28.06.2023

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby