

Súpis podnetov na zmenu Územného plánu mesta Levoča

P.č.	Žiadateľ o zmenu	Lokalita, resp. parcely	Požadovaný návrh funkčného využitia plôch (predmet riešenia zmeny)	Číslo uznesenia MZ zo dňa	Účel požadovanej zmeny	Odporúčanie na začatie obstarávania zmeny alebo doplnku			Zmena ÚPD/ poznámky
						Stanovisko odd. IČ,ÚPaŽP,SÚ	Stanovisko Komisie finančnej a investičnej	Stanovisko MZ	
01	Mesto Levoča (K.I.S., s.r.o. Kežmarská cesta 65, Levoča)	Kežmarská cesta (Technické služby - zberný dvor) KN-C č. 8010/3, 8012/2, 8012/7 časť 8010/1	zo zelene na zberný dvor	č. 15/73 z 20.02.2020	Posilnenie odpadového hospodárstva mesta	áno			<ul style="list-style-type: none"> ➤ Mesto Levoča kúpilo od spoločnosti K.I.S., s.r.o. pozemky parcelné číslo KN-C č. 8010/3, 8012/2, 8012/7 k.ú. Levoča, ➤ zrušiť uznesenie č. 15/73 z 20.02.2020 /žiadosť firmy K.I.S., s.r.o. na začatie obstaranie zmeny ÚP mesta Levoča zo zelene na pozemky na výrobu nezávadnú pre životné prostredie/, ➤ rozšírenie areálu zberného dvora pre potreby Technických služieb mesta Levoča, ➤ zmena dopravného napojenia navrhovaných záchytných parkovacích plôch pre autobusy a osobné automobily v zmysle ÚPN - M Levoča, ➤ začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu Mesta Levoča
02	Mesto Levoča	Kráľovec časť KN-E č. 5750/1	z poľnohospodárskej a lesnej výroby na záhradkársku osadu	č. 19/44 z 24.09.2020	Posilnenie rekreačnej funkcie mesta	áno			<ul style="list-style-type: none"> ➤ plocha na záhradkársku lokalitu, ➤ zrušiť uznesenie č. 19/44 z 24.09.2020, ➤ začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu Mesta Levoča
03	Mesto Levoča	Garážový dvor pri sídlisku Západ časť KN-C č. 2868/1,	zo zelene na radové garáže pre motorové vozidlá		Posilnenie dopravnej vybavenosti	áno			<ul style="list-style-type: none"> ➤ rozšírenie plochy na výstavbu radových garáží v jestvujúcom garážovom dvore pri sídlisku Západ, ➤ začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu Mesta Levoča
04	Mesto Levoča	Prešovská cesta (Šajby) KN-E č. 2147 (mesto Levoča) 2135, 2132 (mesto Levoča) 2131, 2136, 2146, 2137	z ríbežľového sadu, zelene a poľnohospodárskej výroby na bývanie (RD)		Posilnenie obytnej funkcie mesta	áno			<ul style="list-style-type: none"> ➤ pre overenie výstavby nového obytného súboru s napojením na cestu I/18 bude potrebné obstarat' overovaciu urbanistickú štúdiu podľa § 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ktorá preverí navrhované zmeny v celej ich komplexnosti (dopravná, technická, zelená infraštruktúra) a prerokovať ju s príslušnými dotknutými orgánmi (štátne inštitúcie, správcovia inžinierskych sietí,...), ➤ do obytného súboru zapracovať funkčné plochy pre vybavenostné centrum, verejnú zeleň a parky, ➤ obytný súbor je potrebné napojiť na cestu I/18, ➤ začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu Mesta Levoča
05	Mesto Levoča	Levočské Lúky časť KN E č. 3777/1, 3785 3786 7143 (SPF) KN-C č. 3777/1	z areálu hospodárskeho dvora na bytové a rodinné domy		Posilnenie obytnej funkcie mesta	áno			<ul style="list-style-type: none"> ➤ rozšírenie plochy na výstavbu rodinných domov a bytového domu do 4 podlaží, ➤ začatie procesu obstarania zmeny Územného plánu Mesta Levoča