



**Sociálny podnik**  
mesta **Levoča**, s.r.o., r.s.p.

**Ročná správa spoločnosti**  
**Sociálny podnik s.r.o., r.s.p. Levoča**  
**za rok 2022**

**Spracovala: Daniela Matalíková**  
**Schválil: Mgr. Tomáš Cirbus**  
**V Levoči: 09.03.2023**

---

# 1. Spoločnosť

Sociálny podnik mesta Levoča s. r. o. vznikol v roku 2019 ako obchodná spoločnosť so 100% podielom spoločníka - Mesta Levoča. Svoju činnosť v prevažnej miere orientuje na stavebnú. Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky vydalo dňom 01.06.2020 osvedčenie o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku.

Spoločnosť je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu a to poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

## 1.1. Profil spoločnosti

Obchodné meno:	<b>Sociálny podnik mesta Levoča, s.r.o., r.s.p.</b>
Sídlo:	Probstnerova cesta č. 9, 054 01 Levoča
Spoločníci:	Mesto Levoča 100%
Konateľ:	Mgr. Tomáš Cirbus
Dátum zápisu:	05.07.2019
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 46707/V
Identifikačné číslo:	52 478 157
DIČ:	2121048765
IČ DPH:	SK2121048765

## **1.2. Hlavný predmet podnikateľskej činnosti spoločnosti**

1. Murárstvo
2. Izolátorstvo
3. Podlahárstvo
4. Tesárstvo
5. Pokrývačstvo
6. Prípravné práce k realizácii stavby
7. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
8. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
9. Výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
10. Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
11. Výroba výrobkov z gumy a výrobkov z plastov
12. Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
13. Nákladná cestná doprava vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
14. Sťahovacie služby
15. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
16. Prenájom hnutelných vecí
17. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
18. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
19. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
20. Čistiace a upratovacie služby
21. Prevádzkovanie čistiarne a práčovne
22. Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
23. Poskytovanie služieb osobného charakteru

## **1.3. Orgány spoločnosti**

### **1.3.1. Valné zhromaždenie**

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti a jej činnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník. Rozhodnutie jediného spoločníka urobené pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia musí mať písomnú formu a jediný spoločník ho musí podpísať. Valné zhromaždenie zvoláva konateľ spoločnosti najmenej 2 x ročne.

V hodnotenom období sa uskutočnilo päť valných zhromaždení na ktorých boli schválené a prejednávané:

- schválenie prerozdelenia zisku SPML s.r.o., r.s.p. za r.2021
- schválenie odpredaja garáže a pozemku ku garáži
- schválenie nákupu prívesného vozíka na premiestňovanie bagra a UNC
- schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2021
- schválenie opravy starej vibračnej dosky a schválenie nákupu novej vibračnej dosky

### 1.3.2. Dozorná rada

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti konateľa a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Dozorná rada je oprávnená nahliadať do účtovných dokladov a záznamov týkajúcich sa činnosti spoločnosti a kontrolovať, či účtovné záznamy sú riadne vedené v súlade so skutočnosťou a či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, stanovami a rozhodnutiami valného zhromaždenia. Kontroluje a valnému zhromaždeniu predkladá závery a odporúčania týkajúce sa najmä:

- plnenia úloh uložených valným zhromaždením konateľovi,
- dodržiavania stanov a právnych predpisov vzťahujúcich sa na činnosť spoločnosti,
- hospodárskej, finančnej a ekonomickej činnosti spoločnosti, účtovníctva, dokladov, účtov, stavu majetku spoločnosti, jej záväzkov a pohľadávok.

Dozornú radu zvoláva jej predseda najmenej 2 x za kalendárny rok . Dozorná rada má troch členov. Členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie spoločnosti. Funkčné obdobie členov dozornej rady sú štyri roky, končí sa však až zvolením nových členov dozornej rady. Predsedu dozornej rady volia a odvolávajú členovia dozornej rady spomedzi svojich členov nadpolovičnou väčšinou všetkých členov dozornej rady.

Dozorná rada v roku 2022 pracovala v zložení:

- **Mgr. Michal Kašper** od **01.10.2019**
- **Radoslav Kellner** od **01.10.2019**
- **JUDr. Ľubomír Murín** od **17.12.2020**

V hodnotenom období dozorná rada zasadala štyri krát.

### 1.3.3. Manažment spoločnosti

Činnosť spoločnosti je zabezpečená prostredníctvom vedenia spoločnosti, ktoré v roku 2022 pracovalo v zložení:

- **Mgr. Tomáš Cirbus** konateľ spoločnosti od **05.07.2019**
- **Daniela Matalíková** ekonómka spoločnosti od **01.01.2020**
- **Eduard Mruz** stavebný technik od **01.01.2020**
- **Ondrej Žifčák** stavebný technik od **11.05.2021**

## 2. Ľudské zdroje

V roku 2022 spoločnosť zamestnávala počas roka 15 zamestnancov na základe pracovnej zmluvy z toho 4 THP zamestnancov, 10 výrobných zamestnancov, 1 upratovačku a 1 zamestnanca na dohodu o pracovnej činnosti.

Spoločnosť ako integračný podnik prína do pracovného pomeru znevýhodnený pracovníkov alebo pracovníkov zo zdravotným postihnutím.

Je to podmienka, že do roka od priznania štatútu RSP musí takýchto pracovníkov zamestnávať v opačnom prípade by spoločnosti bol odobratý štatút RSP.

Integračný podnik má právo na poskytnutie vyrovnávacích príspevkov v súlade s priznaným štatútom registrovaného sociálneho podniku. Integračný podnik si uplatňuje vyrovnávacie príspevky na zamestnancov z ÚPSVaR.

V roku 2022 sme mali uzavreté 3 dohody s ÚPSVaR o poskytnutí vyrovnávacích príspevkov. Každoročne sa nanovo uzatvára nová dohoda na zamestnaných pracovníkov zo zdravotným postihnutím. Počas zamestnávania zamestnanca, ktorý je znevýhodnenou osobou z dôvodu spočívajúcom v jeho zdravotnom stave, si spoločnosť uplatňuje vo výške 75 % oprávnených nákladov skutočne vynaložených na každého takého zamestnanca, najviac vo výške 75 % z celkovej ceny práce vypočítanej z priemernej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky, v ktorom sa príspevok poskytuje t. j. na rok 2022 v sume maximálne 1 186,37 Eur.

Zloženie pracovníkov zo zdravotným postihnutým tvorí – 1 stavebný technik, 1 upratovačka, 5 pomocný stavebný pracovníci.

K 31.12.2022 spoločnosť eviduje 15 zamestnancov a to 4 THP, 10 výrobných zamestnancov, 1 upratovačku. Z celkového počtu 15 je 6 zamestnancov zo zdravotným postihnutím a 1 starobný dôchodca.

Zamestnanci majú vykonávané školenia, ktoré sú potrebné pre ich existenciu a ďalší výkon v práci. Pravidelne majú poskytované pracovné ochranné pomôcky.

### 3. Účtovná závierka, hospodársky výsledok a správa o stave majetku spoločnosti k 31.12.2022

#### 3.1. Výnosy

Výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti našej spoločnosti za rok 2022 predstavujú čiastku **356 563,33 Eur**. Tržby z predaja služieb boli v celkovej čiastke **237 479,85 Eur**.

#### Najväčší odberatelia:

Najväčší odberatelia v roku 2022			
Σ Suma bez DPH		Rok	
Partner		2022	
Mesto Levoča			182 516,17
Obec Slatvina			17 112,97
Technické služby mesta Levoča			6 453,18
GPÚ, s.r.o. Levoča			5 658,42
<b>Konečný súčet</b>			<b>211 740,74</b>

## Porovnanie - najväčší odberatelia v roku 2021-2022

Σ Suma bez DPH	Rok		
Partner	2021	2022	Konečný počet
Mesto Levoča - Mestský úrad	70 863,41	182 516,17	253 379,58
GPU, s. r. o. Levoča	12 487,00	5 658,42	18 145,42
Obec Slatvina	67 188,07	17 112,97	84 301,04
Technické služby Levoča	19 190,98	6 453,18	25 644,16
<b>Konečný súčet</b>	<b>169 729,46</b>	<b>211 740,74</b>	<b>381 470,20</b>

### Ďalšie stavebné práce sme realizovali:

- Spoločenstvo vlastníkov bytov Pavilón – napojenie kanalizácie z byt.domu,
- Rodičovské združenie Hermanka – výstavba pocityového chodníka nádvoria škôlky,
- MŠ Gustáva Hermana – oprava schodov MŠ,
- MŠ Francisciho – oprava chodníka v MŠ,
- Ostatné súkromné osoby - práce rôzneho stavebného charakteru,

### Stavebné práce boli zrealizované aj mimo mesta Levoča a to:

- B.D.B., s.r.o., Bratislava – stavebné práce malého rozsahu v obci Slatvina,

### 3.2. Náklady

Náklady spoločnosti predstavujú čiastku **373 591,69 Eur**.

### 3.3. Rozbor hospodárenia

Sociálny podnik mesta Levoča s.r.o., r.s.p., pracovala v roku 2022 s 15 zamestnancami vrátane THP.

Za tento rok sme dosiahli tržby z predaja služieb vo výške **237 479,85 Eur**.  
Podiel tržieb na jedného pracovníka predstavuje čiastku **15 831,99 Eur**.

**Výnosy celkom predstavujú 356 563,33 Eur**

z toho

- tržby 237 479,85 Eur
- nedokončená výroba 48 369,58 Eur
- tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku 23 644,10 Eur
- vyrovnávacie príspevky pre zamestnancov 42 017,12 Eur
- ostatné výnosy 5 052,68 Eur

## Prehľad tržieb za r.2022 (podľa názvu zákazky)

Obrat	Rok	
Kód evidencie	Text	2022
OF Celkom		237 479,85
	Tržby z predaja služieb	1 626,84
	Tržby za stavebné práce malého rozsahu v obci Slatvina	17 112,97
	Tržby za upratovacie služby	1 043,46
	Tržby za prenájom nebytových priestorov a spotrebu elektrickej energie	5 870,60
	Tržby za opravu objektu Galvanizovňa časť brusiaren	5 658,42
	Tržby za stat.zab.hradobného a parkan. múru medzi Košickou bránou a Rem. baštou v Levoči	91 492,90
	Tržby za napojenie kanalizácie z byt.domu PAVILÓN	1 340,50
	Tržby za opravu schodov MŠ Gustáva Hermana	1 929,00
	Tržby za rekonštrukciu kanála, ul.Nová, Levoča	6 714,82
	Tržby za odstr. havarijného stavu ohrad. múru v hradob. priekope na severozápadnej strane mestského opevnenia v Levoči	53 896,00
	Tržby za opravu prepojovacieho chodníka G.Haina a Pod vinicou v Levoči	5 823,18
	Tržby za NKP mestské opevnenie-opr.hradb.múru na juhozápad. a západnej strane mestského opevnenia	20 300,00
	Tržby za dobudovanie oplotenia a terénne úpravy v HPZ Levoča	2 990,14
	Tržby za opravu chodníka v MŠ	7 843,89
	Tržby za obnovu cintorína z 1.svetovej vojny v meste Levoča, rekonštr. pamätníka obetiam 2 sv. vojny na cintoríne v meste Levoča	11 690,00
	Tržby za stavebné práce úpravy pre stavbu oddychová zóna v Levoči na sídl.Západ	2 147,13

## Náklady predstavujú čiastku 373 591,69 Eur

Prehľad nákladov r. 2022		
Obrat		Rok
1. úroveň	2. úroveň	2022
Náklady Celkom		-373 591,69
	56 - Finančné náklady	-4 678,45
	55 - Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	-20 166,55
	54 - Iné náklady na hospodársku činnosť	-17 045,68
	53 - Dane a poplatky	-2 215,21
	52 - Osobné náklady	-193 551,73
	51 - Služby	-50 306,07
	50 - Spotrebované nákupy	-85 628,00

### Spoločnosť vykázala za účtovné obdobie v roku 2022:

- účtovný hospodársky výsledok pred zdanením stratu vo výške -17 028,36 Eur,
- daňový hospodársky výsledok je 56 977,18 Eur,
- daň pred uplatnením úľav na dani 10 877,23 Eur,
- úľava na dani podľa § 30d zákona č.595/2003 Z.z. 10 878,26 Eur
- daň znížená o úľavu na dani 0,00 Eur

Rozdiel medzi účtovným hospodárskym výsledkom stratou pred zdanením vo výške -17 028,36 Eur a daňovým hospodárskym výsledkom 56 977,18 Eur vznikol uplatnením pripočítateľných položiek k účtovnému hospodárskemu výsledku pred zdanením v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Pripočítateľnú položku k základu dane, tvoria reprezentačné, oceňovacie rozdiely z r. 2019 (v súlade s §17c ZDP), zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a penále z omeškania.

Úľava na dani podľa § 30d zákona č. 595/2003 Z.z. vo výške 10 878,26 Eur bola v DP uplatnená v r. 2022.

#### **Stav záväzkov a pohľadávok k 31.12.2022:**

- záväzky 22 795,21 Eur
- pohľadávky 7 427,02 Eur

#### **Pohľadávky z obchodného styku v lehote splatnosti k 31.12.2022:**

- Granimex, s.r.o., Levoča 382,30 Eur
- KABEL TELEKOM, s.r.o., Lučenec 7 044,72 Eur

### **3.4. Mzdy a zamestnanci**

Celkové mzdové náklady spoločnosti za rok 2022 predstavujú čiastku 140 250,32 Eur. Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách bol 14. Evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách ku koncu roka bol 15. Spoločnosť eviduje z celkového počtu zamestnancov 14 s plným pracovným úväzkom a 1 na kratší pracovný čas. Zamestnaný na dohodu o pracovnej činnosti 1 zamestnanec. Spoločnosť eviduje z celkového počtu zamestnancov 7 zamestnancov ZŤP a 1 zamestnanec starobný dôchodca. Priemerná hrubá mesačná mzda dosiahla 803,15 Eur na zamestnanca. Celkový počet hodín skutočne odpracovaných všetkými zamestnancami vrátane nadčasov 17 608,00 hod.. V roku 2022 neevidujeme neospravedlnenú absenciu.

## **4. Záver**

Koncom roka 2021 bol spoločnosti pripísaný na bankový účet regionálny príspevok od MIRRI v čiastke 35 828,80 Eur na zakúpenie bagra do spoločnosti. V mesiaci február 2022 prebehol prieskum trhu a VO, kde z troch uchádzačov, ktorý predložili svoje cenové ponuky bol vybratý jeden, ktorý predložil najlepší návrh na jediné hodnotiace kritérium, ktorým bola najnižšia cena KCI TECH, s.r.o., Hutnícka 3418/3, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 50 471 490. Z daným uchádzačom bola podpísaná Kúpno predajná zmluva č.3002/22, zo dňa 23.03.2022. Spoločnosť sa podieľala na kúpe bagra 16,67 % vlastnými financiami. Pasový bager počas roka vykonával svoju činnosť na rôznych stavebných zákazkách, ktoré spoločnosť realizovala. Počas daného obdobia sa pravidelne vykonávala servisná činnosť na základe Kúpno predajnej zmluvy.(servisná knižka).



Na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia v mesiaci august 2022 spoločnosť zakúpila príviesny vozík na prepravu bagra v hodnote 6 193,33 Eur bez DPH od spoločnosti AUTOCAR-ŤAŽNÉ zariadenia s.r.o., Dolný Kubín.

V roku 2022 spoločnosť vykonala úpravu skladových priestorov - Juríkovec, kde sa vykonalo pomocou triediacej linky a drvičky separácia stavebného odpadu (hliny, kameniva, betónu) z čoho vzniklo po vyseparovaní cca 60 m<sup>3</sup> rôznych makadamových frakcií, 20 m<sup>3</sup> obsypového materiálu, 30 m<sup>3</sup> čistej ornice. Celkové náklady boli 9.415,40 Eur, ktoré spoločnosť financovala z vlastných zdrojov, a vytriedila si materiály, ktoré vyžíva pri svojej stavebnej činnosti dennodenne.

Obrat			Rok	
1. úroveň	2. úroveň	3. úroveň	2021	2022
Náklady Celkom			-208867,94	-373591,69
	59 - Dane z príjmov a prevodové účty Celkom			
	591 - Splatná daň z príjmov			
	56 - Finančné náklady Celkom		-4944,41	-4678,45
	562 - Úroky		-1306,73	-998,08
	568 - Ostatné finančné náklady		-3637,68	-3680,37
	55 - Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku Celkom		-15353,21	-20166,55
	551 - Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		-15353,21	-20166,55
	54 - Iné náklady na hospodársku činnosť Celkom		-80,08	-16045,68
	543 - Dary			
	542 - Predaný materiál			
	547 - Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam			
	548 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť		-80,08	-20,39
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania			-6,32
	546 - Odpis pohľadávky			
	541 - Zostatková cena predaného dlhodobo nehmotného a hmotného majetku			-16018,97
	53 - Dane a poplatky Celkom		-2152,48	-2215,21
	532 - Daň z nehnuteľnosti		-725,78	-702,78
	538 - Ostatné dane a poplatky		-478,70	-570,70
	531 - Daň z motorových vozidiel		-948,00	941,73
	52 - Osobné náklady Celkom		-120368,27	-193551,73
	528 - Ostatné sociálne náklady			
	525 - Ostatné sociálne poistenie			
	527 - Zákonné sociálne náklady		-4044,50	-7537,59
	524 - Zákonné sociálne poistenie		-28582,07	-45763,82
	521 - Mzdové náklady		-87741,70	-140250,32
	51 - Služby Celkom		-23585,45	-51306,07
	513 - Náklady na reprezentáciu		-252,18	-246,22
	512 - Cestovné			
	511 - Opravy a udržiavanie		-1339,67	-4570,98
	518 - Ostatné služby		-21993,60	-46488,87
	50 - Spotrebované nákupy Celkom		-42384,04	-85628,00

	502 - Spotreba energie	-4216,47	-10779,80
	501 - Spotreba materiálu	-38155,08	-74848,20
	503 – Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	-12,49	
Výnosy Celkom		208587,91	356563,33
	66 - Finančné výnosy Celkom		
	668 - Ostatné finančné výnosy		
	662 - Úroky		
	64 - Iné výnosy z hospodárskej činnosti Celkom	34135,01	70713,90
	641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku		23644,10
	648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	34135,01	47069,80
	642 – Tržby z predaja materiálu		
	62 - Aktivácia Celkom		
	624 - Aktivácia dlhodobého hmotného majetku		
	61 - Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob Celkom		48369,58
	611 - Zmena stavu nedokončenej výroby		48369,58
	60 - Tržby za vlastné výkony a tovar Celkom	174452,90	237479,85
	606 - Výnosy zo zákazky		
	604 - Tržby za tovar		
	602 - Tržby z predaja služieb	174452,90	237479,85
Konečný počet		-280,03	-17028,36

