

## DÔVODOVÁ SPRÁVA - ZMENA ROZPOČTU Č. 3

### VÝSTAVBA KONTAJNEROVÝCH STOJÍSK (+ 16 200 EUR)

Mesto Levoča v spolupráci s Technickými službami mesta Levoča pristúpilo ku vypracovaniu návrhu pilotných stojísk, ktoré budú slúžiť pre bytové domy vo vlastníctve mesta Levoča na Potočnej ulici č. 38, 39, 40 a nemajú ambíciu byť zväzujúcim a univerzálnym z hľadiska dizajnu. Forma modulárneho systému poskytuje nástroj pre implementáciu v jednotlivých obytných územiach mesta podľa pružných požiadaviek (či už veľkostných alebo výrazových), vždy vo vzťahu na charakter prostredia a počet obyvateľov, pre ktoré je stojisko uvažované.

#### **Stojisko pre bytový dom na Potočnej ulici č. 38 – Typizovaný box**

Pre bytový dom na Potočnej ulici č. 38 je navrhovaný typizovaný oceľový kontajnerový box dodávaný na stavbu ako hotový stavebný výrobok pre nádoby na komunálny a kuchynský odpad (2 x 1100 l, resp. 1 x 1100 l a 1 x 240 l). Box bude osadený na ŽB základovej doske, ktorá bude uložená na podkladnom betóne a vrstve zhutnenej štrkodrvy z drveného kameniva. Typizovaný kontajnerový box pozostáva z oceľovej nosnej konštrukcie s opláštením pomocou perforovaného plechu. Box je v prednej časti vybavený 2 posuvnými vstupmi osadenými vo vodiacich koľajniciach. Celkové pôdorysné rozmery typizovaného boxu sú 3,43 x 1,56 m a jeho výška 1,78 m. Typizovaný box bude vybavený uzamykacím prístupovým systémom, ktorý bude napájaný pomocou akumulátorov osadených vo vnútri objektu.

Investičný náklad na realizáciu stojiska predstavuje sumu 10 435,84 Eur s DPH.

#### **Vizualizácia návrhu:**



#### **Stojisko pre bytové domy na Potočnej ulici č. 39 a 40**

Pre dva bytové domy na Potočnej ulici č. 39 a 40 sú naprojektované dve alternatívy stojiska.

##### **1. Alternatíva – Jednobunkové stojisko**

V rámci tejto alternatívy je riešené jedno **atypické jednobunkové oceľové stojisko, ktoré bude dispozične pozostávať z jednej uzamykateľnej bunky s jedným spoločným vstupom**, ktorá bude slúžiť pre umiestnenie zberných nádob na komunálny a kuchynský odpad obyvateľom 2 bytových domov. Stojisko je navrhnuté ako zmontovateľný a rozoberateľný jednopodlažný oceľový objekt zastrešený pultovou strechou. Celkové pôdorysné rozmery objektu sú 5,04 x 3,39 m a jeho výška je 2,85 m. Objekt bude založený na betónových základových konštrukciách (dvoch základových pásoch), do ktorých budú kotvené všetky jeho nosné oceľové prvky. Opláštenie objektu je navrhnuté z atypicky dierovaného a plného hladkého plechu, prípadne z výplňových polí z oceľových jaklových profilov. Súčasťou obvodového plášťa objektu bude aj vstupný bránový otvor s posuvnou bránou s výplňou

z hladkého plechu, ktorá bude vybavená elektromagnetickým zámkom. Strešný plášť objektu je navrhnutý z trapézového plechu s vyspádovaním k zadnej pozdĺžnej strane objektu s odvodnením pomocou strešného zvodu na terén. Obvod celej strechy po obvode objektu bude lemovaný vystupujúcou atikou. Všetky oceľové prvky a konštrukcie objektu budú povrchovo upravené žiarovým pozinkovaním s farebným práškovým nástrekom vo farbe RAL 7016 - antracitová šedá. Stojisko bude vybavené elektronickým uzamykacím prístupovým systémom a osvetlením, ktoré budú napájané pomocou akumulátora osadeného vo vnútri objektu.

Investičný náklad na realizáciu stojiska predstavuje sumu 27 682,40 Eur s DPH.

### Vizualizácia návrhu:



## 2. Alternatíva – Dvojbunkové stojisko

V rámci tejto alternatívy je riešené jedno **atypické dvojbunkové oceľové stojisko dispozične pozostávajúce z 2 samostatných uzamykateľných buniek prístupných dvoma samostatnými vstupmi**, ktoré budú slúžiť pre umiestnenie zberných nádob na komunálny a kuchynský odpad obyvateľom 2 bytových domov. Stojisko je navrhnuté ako zmontovateľný a rozoberateľný jednopodlažný oceľový objekt zastrešený pultovou strechou. Celkové pôdorysné rozmery objektu sú 6,69 x 3,39 m a jeho výška je 2,85 m. Objekt bude založený na betónových základových konštrukciách (základových pásoch a pätkách), do ktorých budú kotvené všetky jeho nosné oceľové prvky. Opláštenie objektu je navrhnuté z atypicky dierovaného a plného hladkého plechu, prípadne z výplňových polí z oceľových jaklových profilov. Súčasťou obvodového plášťa objektu budú aj 2 bránové otvory s posuvnými bránami z výplňou z hladkého plechu vybavené elektromagnetickými zámkami. Strešný plášť objektu je navrhnutý z trapézového plechu s vyspádovaním k zadnej pozdĺžnej strane objektu s odvodnením pomocou strešného zvodu na terén. Obvod celej strechy po obvode objektu bude

lemovaný vystupujúcou atikou. Všetky oceľové prvky a konštrukcie objektu budú povrchovo upravené žiarovým pozinkovaním s farebným práškovým nástrekom vo farbe RAL 7016 - antracitová šedá. Stojisko bude vybavené elektronickým uzamykacím prístupovým systémom a osvetlením, ktoré budú napájané pomocou akumulátorov osadených vo vnútri objektu.

Investičný náklad na realizáciu stojiska predstavuje sumu 35 701,36 Eur s DPH.

### Vizualizácia návrhu:



### Porovnanie jednotlivých návrhov stojísk

|                      | <b>TYPIZOVANÝ BOX</b>                   | <b>JEDNOBUNKOVÉ STOJISKO</b>                              | <b>DVOJBUNKOVÉ STOJISKO</b>                 |
|----------------------|---|---|---|
| Investičný náklad    | 10 435,84 Eur                           | 27 682,40 Eur   | 35 701,36 Eur                               |
| Rozmery              | 3,43 x 1,56 x 1,78 m                    | 5,04 x 3,39 x 2,85 m                                      | 6,69 x 3,39 x 2,85 m                        |
| Počet vstupov        | 2                                       | 1<br>/spoločný vstup pre dva bytové domy/                 | 2<br>/samostatný vstup pre bytový dom/      |
| Osvetlenie           | nie                                     | áno   | áno   |
| Počet zberných nádob | 2 x 1 100 l /<br>1 x 1100 l a 1 x 240 l | 4 x 1 100 l + 2 x 240 l<br>/spoločné pre dva bytové domy/ | 2 x 1 100 l + 1 x 240 l<br>(v jednej bunke) |

Pri jednobunkovom stojisku slúžiacom pre dva bytové domy s jedným vstupom a spoločnými zbernými nádobami na odpad by bolo v budúcnosti náročné prejsť na množstvový zber odpadu z dôvodu neadresnosti vo vzťahu ku produkcii komunálneho odpadu obyvateľmi konkrétneho bytového domu. Systém množstvého zberu funguje tak, že obyvatelia bytového domu zaplatia poplatok, ktorý následne vydedia medzi seba za počet zberných nádob umiestnených v stojisku a frekvencie ich vývozu.

Mesto Levoča v spolupráci s Technickými službami mesta má spracovanú situáciu umiestnenia stojísk v obytných územiach s bytovými domami na území mesta. Navrhovaných je 49 lokalít, v ktorých majú byť stojiská umiestnené. Typ stojísk (typizovaný box, bunkové stojiská) závisí od charakteru prostredia a počtu obyvateľov. Každú lokalitu s kontajnerovým stojiskom je potrebné samostatne riešiť,

či už z hľadiska priestorových možností, prístupu, terénnych úprav, resp. nevyhnutných búracích prác. Počiatočné investície pri výstavbe stojísk sa javia ako nevýhodné, ale prejavajú sa v dlhodobých výhodách týchto riešení a sú nevyhnutné pre zavedenie množstvového zberu odpadu v Levoči.

### **Oprava povrchu asfaltových plôch na Námestí Majstra Pavla (+ 142 650 EUR)**

Z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu komunikácií a parkovacích plôch na Námestí Majstra Pavla je zámerom mesta Levoča zrealizovať súvislú opravu asfaltových povrchov v severnej a západnej časti námestia (úsek od križovania Námestia Majstra Pavla s Ružovou ulicou po meštiansky dom č. 39 – Slovenskú poštu). Premetom je oprava – výmena obrusnej asfaltovej vrstvy, výšková úprava pokloпов, vpustí a šupatiek a zrealizovanie vodorovného dopravného značenia.

Investičný náklad na súvislú opravu asfaltových povrchov v severnej a západnej časti Námestia Majstra Pavla predstavuje sumu 142 650 Eur s DPH

### **Terénne úpravy a dopadové plochy pod ihriskom na sídlisku Hrad (+ 35 000 EUR)**

Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky schválilo mestu Levoča poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcie rodiny vo výške 48 400 EUR s DPH na vybudovanie nového detského ihriska a oddychovej zóny v lokalite pod Vinicou. Na ihrisku sú navrhované inkluzívne prvky – pieskovisko, kolotoč, hojdačka hniezdo a ďalšie prvky - menšia loď PINTA, reťazové hojdačky a fitdráha. Ihrisko je vybavené informačnými tabuľami a lavičkami. V oddychovej zóne sú navrhnuté altánky a smetné koše.

Podmienkou poskytnutia dotácie je zabezpečenie terénnych úprav a dopadových plôch pod prvky detského ihriska a oddychovej zóny zo strany mesta Levoča. Z uvedeného dôvodu po odovzdaní projektovej dokumentácie zo strany poskytovateľa dotácie mesto Levoča pristúpi ku realizácii nevyhnutných terénnych úprav, v rámci ktorých sa zrealizuje vyrovnanie pozemku terasovaním, následne sa osadia jednotlivé herné prvky a zrealizujú dopadové plochy v zmysle projektovej dokumentácie.

Predpokladaný investičný náklad na realizáciu terénnych úprav a dopadových plôch predstavuje sumu 35 000 Eur s DPH.

### **Odstránenie havarijného stavu hradbového múra na východnej strane mestského opevnenia v úseku od Klasicistického pavilónu po Menhardskú bránu – I. etapa (+ 51 834,09 EUR)**

Mesto Levoča pristúpilo ku vypracovaniu projektovej dokumentácie, ktorá sa zaoberá opravami havarijných a fyzicky zdevastovaných častí mestskej fortifikácie na východnej strane mestského opevnenia. Konkrétne ide o úsek poškodených hradieb v mieste hradbového múra na východnej strane mestského opevnenia medzi Menhardskou bránou a Klasicistickým pavilónikom spolu s 3. Baštou ku Siroťinskej ulici. Stavba bude členená na etapy.

Murivo hradbového múru v úseku medzi Menhardskou bránou a Klasicistickým pavilónikom a 3. Bašty je na viacerých miestach poškodené zvetrávaním. Ide o následky spôsobené poveternostnými vplyvmi. Rozsah týchto porúch je malý, rozptýlený nepravidelne po dĺžke.

Vážnejšie poruchy sú na konštrukcii Bašty 2 a hradbového múru pri Klasicistickom pavilóniku. Typ porúch je obdobný ako v predchádzajúcom prípade, ale ich rozsah je podstatne výraznejší. Poruchy zasahujú až do jadra konštrukcie.

Najzávažnejšie poruchy sú na hradbovom múre tesne pri Bašte 2 a samotná Bašta 3. Murivo hradbového múru je celoplošne postihnuté zvetrávaním. V danom prípade sa vyvalil líc hradby. Okolie vypadnutého miesta je vypuklé a hrozí je ďalšie vypadnutie.

Oprava hradobného múra spočíva v jeho statickom zabezpečení predstavujúcom vybúranie zvetraného úseku, ako aj muríva hroziaceho zrútením a následne jeho opätovné vymurovanie, t. j. postupné premurovanie postihnutých úsekov a vrstiev muríva.

Zámerom mesta Levoča je v rámci I. etapy opráv pristúpiť k odstráneniu najzávažnejších porúch na hradbovom múre z prostriedkov Ministerstva financií SR na záchranu a obnovu kultúrnych pamiatok vo výške 51 834,09 EUR s DPH.

### **Obnovme si svoj dom 2023**

Mestské zastupiteľstvo v Levoči schválilo na 3. zasadnutí dňa 23.02.2023 predloženie nižšie uvedených projektov v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry SR a v zmysle § 6 ods. 1 písm. c) zákona č. 434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry SR v znení zákona č. 79/2013 Z. z., program Obnovme si svoj dom 2023, podprogram 1.2 obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva. Na základe zverejnenia výsledkov z hodnotenia projektov je potrebné v rozpočte mesta schváliť výšku spolufinancovania:

#### **Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č.6 v Levoči, ÚZPF č. 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky**

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Celkový rozpočet projektu: | 34 572 EUR s DPH       |
| Schválená dotácia          | 27 000 EUR s DPH       |
| Spolufinancovanie          | <b>7 572 EUR s DPH</b> |

#### **Dom meštiansky na NMP č.28 v Levoči, ÚZPF č. 2917/1 projektová dokumentácia**

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Celkový rozpočet projektu: | 23 930 EUR s DPH       |
| Schválená dotácia:         | 15 000 EUR s DPH       |
| Spolufinancovanie:         | <b>8 930 EUR s DPH</b> |

#### **Reštaurátorské práce Radnica v Levoči -2 etapa, ÚZPF č. 2891/1**

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Celkový rozpočet projektu: | 48 336 EUR s DPH        |
| Schválená dotácia:         | 37 000 EUR s DPH        |
| Spolufinancovanie:         | <b>11 336 EUR s DPH</b> |

#### **Dom meštiansky, NMP č.43- reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie**

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Celkový rozpočet:  | 13 320 EUR s DPH       |
| Schválená dotácia: | 12 000 EUR s DPH       |
| Spolufinancovanie: | <b>1 320 EUR s DPH</b> |

### **Projektová príprava (+ 15 000,00 EUR)**

Z kapitoly projektová dokumentácia mesto Levoča plánuje obstarat' projektové dokumentácie:

- Obnova domu smútku v Levoči (vypracovanie projektovej dokumentácie v dvoch stupňoch),
- Rekonštrukcia cestného mosta cez Levočský potok na sídlisku západ v Levoči (vypracovanie projektovej dokumentácie v dvoch stupňoch).

**Spracoval:** Oddelenie IČ,ÚPaŽP,SÚ