

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Podľa rozdeľovníka !

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA -/28.04.2023	NAŠE ČÍSLO SÚ 20480/771/2023/KOC	VYBAVUJE/LINKA Mgr. Kochanová	LEVOČA 15. 05. 2023
---------------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	------------------------

VEC:

Oznámenie o začatí dodatočnej legalizácie terénnych úprav

Dňa 28.04.2023 podali **Jozef Šefčík a manž. Zuzana Šefčíková, obaja bytom Vodárenská 1526/9, 054 01 Levoča**, v zastúpení **Bini Beatus, spol. s r.o., Markušovská cesta 22, 052 01 Spišská Nová Ves** žiadosť o dodatočnú legalizáciu terénnych úprav „**Nad Sédriou – terénne úpravy**“ umiestnenú na pozemku parc. č. **KN C 8281, KN C 8282 a KN E 2202** v k.ú. Levoča. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnej legalizácii terénnych úprav.

Popis:

Dané územie bolo zasypané nánosmi odpadu pochádzajúceho prevažne zo susediacich pozemkov záhradníckej oblasti v zložení: záhradný odpad ako kríky a iné dreviny a ostatný odpad ako plasty a kovy. Uvedené nehnuteľnosti Trvalo trávnatého porastu, Ovocného sadu a Ornej pôdy dnes v skutkovom stave ako Trvalo trávnatý porast. Ovocný sad od roku 1990 neplnil svoju úlohu a teda vyhynul. Riešené územie je prevažne charakteru Trvalo trávnatý porast, po okrajoch nehnuteľnosti náletové dreviny typu drobné kríky a trávy. Trvalo trávnatý porast ostal plne zachovaný kríky boli vyklčované a svahovité brehy boli zarovnané pod uhlom, kvôli spevneniu na ochranu pred zosypaním svahov na mestskú komunikáciu. Pozemok bol vyčistený od odpadu - zhnité kroviny, stromy, trávy, pneumatiky, kovy, plasty. Došlo k spevneniu a rozšíreniu príjazdovej cesty na úkor časti nehnuteľnosti majiteľa. Terénne úpravy boli zrealizované formou mulčovania, drvenia (v drtiči drevín) a vysypania a ponechania v teréne na vyrovnanie nezrovnalostí v teréne.

Mesto Levoča ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako príslušný správny orgán, v súlade s ustanovením § 88a, § 71 ods. 1, písm. a), § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje začatie konania – dodatočnej legalizácie terénnych úprav, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona ma sa za to, že s návrhom s hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas stránkových dní v dobe od 7,00 do 15,00 hod.

Toto oznámenie podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoca.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Vyvesené dňa 17. 05. 2023

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby