

# Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR

## Z Á P I S N I C A č. 5

z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,  
konaného dňa 4. mája 2023

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:** podľa pozvánky

**Zapisovateľ:** Ing. Ľubomíra Čujová

### **1. Otvorenie a program zasadnutia**

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov, otvoril 5. zasadnutie MZ v Levoči. Konštatoval uznášanú schopnosť poslancov MZ. Navrhol návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky. Ospravedlnil neprítomných poslancov.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- program MZ ste obdržali
- má 14 bodov
- návrhová komisia: Mgr. Nikolaj Kučka, Mgr. Michal Kašper a MUDr. Jana Suráková
- overovatelia zápisnice: Mgr. Ladislav Ogurčák, Mgr. Vladimír Babej
- zapisovateľka Ing. Ľubomíra Čujová
- ospravedlnení: Mgr. Jaroslav Kramarčík, Ján Lorko
- je niečo na doplnenie programu MZ?

#### **MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- stiahnutie bodu č. 10 z rokovania
- dôvodom je, že komisia pre ochranu verejného záujmu si vyžiadala stanovisko hlavného kontrolóra, ako aj stanovisko právniká mesta k danej problematike.

#### **RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- chcem oznámiť osobný záujem
- zdržím sa hlasovania.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- včera sme mali stretnutie poslancov pred MZ
- stretnutie nevedlo k jednoznačnému záveru v danom bode
- tiež si myslím, že je potrebné si vyžiadať stanoviská odborných inštitúcií, či už ZMOS-u alebo Únie miest v tejto problematike a potom to dať na júnové MZ
- nesúvisí to s tým, ale do konca apríla bolo treba podať majetkové priznania

- v máji bude zvolaná komisia k majetkovým priznaniam verejných funkcionárov
- hlasujeme o programe s návrhom, ktorý dala MUDr. Jana Suráková bez bodu číslo 10.

#### **UZNESENIE č. 1**

K bodu: **Program zasadnutia MZ**

**Hl. za 13    proti 0    zdr 2    nehl 2**

**MZ schvaľuje** program MZ bez bodu číslo 10.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

#### **UZNESENIE č. 2**

K bodu: **Návrhová komisia**

**Hl. za 12    proti 0    zdr 3    nehl 2**

**MZ schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: MUDr. Jana Suráková, Mgr. Michal Kašper, Mgr. Nikolaj Kučka.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

#### **UZNESENIE č. 3**

K bodu: **Overovatelia zápisnice**

**Hl. za 13    proti 0    zdr 2    nehl 2**

**MZ schvaľuje** overovateľov zápisnice MZ: Mgr. Ladislav Ogurčák, Mgr. Vladimír Babej.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

## **2. Kontrola plnenia uznesení**

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- 3. zasadnutie MZ sa konalo 23.2.2023
- bolo prijatých 86 uznesení
- 17 uznesení, konkrétne čísla 10,11,19,20,21,23,24,27,28,31,34,39,40,41,42,43 a 46 sú v termíne plnenia
- ostatných 67 uznesení bolo splnených
- uznesenia čísla 12 a 16 boli nesplnené z dôvodu, že prerokované materiály z majetkového oddelenia boli uzavreté tak, že žiadatelia nesúhlasili s uzneseniami
- 4. zasadnutie MZ sa konalo 14.3.2023
- bolo prijatých 5 uznesení
- uznesenie č. 4 bolo nesplnené
- na dnešné zasadnutie MZ je pripravený nový návrh
- ostatné sú splnené.

#### **UZNESENIE č. 4**

K bodu: **Kontrola plnenia uznesení**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 0**

**MZ berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z 3. a 4. zasadnutia MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

### **3. Nakladanie s majetkom mesta**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
Mgr. Drahomirecký - bližšie vysvetlil.

#### **Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- ide o zámer mesta predat' pozemok na Poľnej ulici v Levoči
- dôvodová správa je pomerne obsiahla
- pán Kočko požiadal o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta
- na Katastrálnej mape sa v lokalite Poľnej ulice nachádza päť ucelených svahovitých pozemkov
- neexistuje k nim žiadna prístupová komunikácia a sú zaťažené prítomnosťou siete rozvodov vysokého napätia
- mesto opakovane dostávalo žiadosti o odkúpenie týchto pozemkov
- nikto to nedotiahol do konca
- obrátili sme sa o zaslanie stanoviska na kolegov z investičného oddelenia a na správcov sietí
- zo stanovísk vyplýva, že prípadná výstavba na týchto pozemkoch by bola nesmierne náročná, vyžadovala by si oporné múry a veľké investície do prístupu
- mesto k tomu nikdy nepristúpilo
- žiadosť pána Kočku sme zaradili do MZ ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov, ktoré uvádzame v uznesení.

#### **MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- je úmyslom pána Kočka niečo budovať?

#### **Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- áno.

#### **MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- žiadosť je na stavebný pozemok?

#### **Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- áno, na výstavbu rodinného domu.

#### **MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- máme cenu v rámci VZN ináč stanovenú.

#### **Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- máme stanovenú na 40 EUR v tejto lokalite
- dal si vypracovať štúdiu prístupu k tomuto pozemku
- navrhujeme znížiť kúpnu cenu o 30 %
- zásady to umožňujú, dôvodom je svahovitosť terénu
- sú to náklady, ktoré by mal na sprístupnenie tohto pozemku
- cena môže byť aj vyššia.

#### **JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- navrhujem, aby sa vyskytol záväzok kupujúceho v kúpnej zmluve, ak mu znižujeme cenu z dôvodu, že si to vybuduje na vlastné náklady
- domy, ktoré tam už stoja nemajú už roky vybudovaný prístup.

## UZNESENIE č. 5

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 14      proti 0      zdr 2      nehl 0

**MZ schvaľuje** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **predaj pozemku** v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Poľnej: parc. č. KN-C 2817 – zast. pl. a nádv., s výmerou 399 m<sup>2</sup>, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča pre žiadateľa: **Dávid Kočko**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 28 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že:

- prevádzaný pozemok je značne svahovitý, členitý, pre jeho využitie na výstavbu rodinného domu bude potrebné zrealizovať opatrenia na spevnenie a stabilizáciu terénu a vybudovať prístupovú cestu, čo bude vyžadovať zvýšené náklady;
- na prevádzanom pozemku bude možné zrealizovať výstavbu rodinného domu len so zreteľom na jestvujúce vzdušné - nadzemné NN vedenie, nachádzajúce sa v blízkosti prevádzaného pozemku;
- prevádzaný pozemok umožní žiadateľovi zrealizovať si na ňom rodinný dom;
- žiadateľ si na vlastné náklady zabezpečil vypracovanie situácie stavby „PRÍSTUPOVÁ CESTA NA PARCELU Poľná ul, parcela č. 2817“, autor projektu: Ing. Mária Rosinová;
- žiadateľ bol mestom upozornený na vady prevádzaného pozemku a napriek tomu má záujem o jeho kúpu, v stave, v akom sa nachádza.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- žiadosť Kamila Čonku už bola predmetom rokovania MZ vo februári
- ide o rozostavanú stavbu rodinného domu na Levočských Lúkach v blízkosti čističky vôd
- predaj schválený vo februári nebol aj z dôvodu stanoviska, že sa nachádza stavba v ochrannom pásme čistiarne odpadových vôd
- žiadateľ disponuje stanoviskom Obvodného úradu ŽP v Poprade
- citujem: „Na pozemku vo vlastníctve mesta je stavba rodinného domu možná, lebo nezasahuje do ochranného pásma čističky odpadových vôd Levočské Lúky, z poznania miestnych pomerov je zrejmé, že stavba rodinného domu na uvedenom pozemku je už začatá, orgán štátnej správy, preto súhlasí aj s vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a vydaním dodatočného povolenia stavby príslušným stavebným úradom bez pripomienok
- o tejto skutočnosti sme nemali vedomosť, preto to zaradíme znovu na prerokovanie zasadnutia MZ.

### Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- v minulosti to bola záplavová oblasť, aby sa nevyhováral, keď budú nejaké problémy.

### Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)

- je to fajn, keď si chcú ľudia zlegalizovať svoje stavby
- žiadal by som mesto, aby inak pristupovalo do budúcnosti k novostavbám a k legalizáciám stavieb po 20 rokoch.

**Bc. Ľubomír Komara (poslanec MZ)**

- vie pán Čonka o cene pozemku s príslušenstvom?

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- áno.

**UZNESENIE č. 6**

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ schvaľuje predaj** nehnuteľnosti v lok. Lev. Lúky, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. KN-C 3772/72 – tr. tráv. porast, s výmerou 167 m<sup>2</sup> a pozemku označeného novým parc. č. KN-C 3772/73 – tr. tráv. porast, s výmerou 102 m<sup>2</sup>, ktoré boli oddelené na podklade geometrického plánu č. 70/2022, vyhotoveného dňa 8.11.2022 geodetom Ing. Petrom Garnekom (ďalej len „GP č. 70/2022“), od pozemku parc. č. KN-E 3772 – tr. tráv. porast, s výmerou 1 0294 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mesta Levoča, v celosti, **pre Kamila Čonku**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, SR, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 20 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, pričom v súčasnosti na cit. pozemku je započatá stavba rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- účelom kúpy pozemku na sídlisku Západ pre pána Reného Schustríka má byť rozšírenie garáže postavenej na vedľajšom pozemku v jeho vlastníctve a zabráneniu vytvárania skládok domového odpadu
- pravidelne to upratuje na vlastné náklady
- v minulosti bol tento pozemok odpredaný inému záujemcovi za účelom výstavby garáže, ale vrátil to mestu z dôvodu značného prevýšenia terénu
- nakoniec sa našiel iný pozemok a tento ostal mestský
- navrhujeme predat' tento pozemok cez prípad hodný osobitného zreteľa
- majetková komisia navrhla realizovať predaj tohto pozemok formou obchodnej verejnej súťaže, kde by sa do súťažných podmienok uviedla svahovitosť pozemku
- záujemcovia by si ho mohli pred verejnou obchodnou súťažou pozrieť.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- je výborné, že to chce pán Schustrík zveľaďiť
- nebudú na to poukazovať tí majitelia pozemkov, ktorí si chceli vzadu za garážami rozšíriť a postaviť ďalšiu garáž
- nebude to nejaký konflikt?
- vedľa môže stavať ďalšiu garáž a tí ktorí chceli vzadu stavať už nemôžu
- povedali sme, že tam bude sled nových garáží.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- zdá sa mi, že sme vyhovelí každej jednej žiadosti o tie prílepky
- stanovisko mesta bolo nepredať

- MZ schválilo predaj každému jednému.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- nie všetky sme schválili
- keď je to verejná súťaž, tak sa môžu prihlásiť aj ostatní.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- nie je to verejná súťaž
- je to priamy predaj.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- za majetkovú komisiu vysvetlím, prečo sme dospeli k tomu záveru
- korešponduje to s tým, čo vravela pani Kravecová
- ide o to, aby to bol čistý predaj
- je to ťažký terén
- je pravdepodobné, že jedine pán Schustrík sa do toho prihlási, aby to bolo kóšer čisté.

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- medzi garážami je voľné miesto pre ďalšiu garáž
- ten, ktorý to kúpil nič s tým už dlhé roky nerobí
- ľudia majú bočné steny tenké, lebo rátali s tým, že tam bude garáž
- ako je to ošetrované
- viem, že nie je majiteľom Levočan.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- neviem, kto je majiteľom a či má vôbec požiadané o vydanie stavebného povolenia
- ak áno do dvoch rokov by mal stavbu začať
- nie je to na majetkovom oddelení, ale môžeme to preveriť a pozrieť kto to je.

**UZNESENIE č. 7**

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. sídl. Západ, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 2868/237 – ost. pl., s výmerou 23 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mesta Levoča, v celosti, **pre Reného Schustrika**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. Eriku Schustrikovou, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja bytom: ■■■■■■, Levoča, SR, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 50 eur/m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok je pre mesto nepotrebným tým, že v minulosti tento pozemok bol odpredaný za účelom výstavby garáže inému záujemcovi, ale ten ho späť vrátil mestu, z dôvodu značného prevýšenia terénu na základe čoho boli by zvýšené finančné náklady na výstavbu základových pasov a podkladovej betónovej dosky pre stavbu garáže (potrebná realizácia železobetónom), na cit. pozemku sa vytvárajú skládky domového odpadu, ktoré na vlastné náklady žiadateľ pravidelne upratujete, pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti stavby garáže postavenej na pozemku vo vlastníctve žiadateľov, ktorý majú záujem si rozšíriť stavbu svojej garáže.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- tento bod už bol predmetom rokovania MZ
- MZ schválilo kúpu bývalej mostovej váhy na Levočských Lúkach za 1 euro
- zasahuje do cesty a mierne bráni v rekonštrukcii miestnej komunikácie
- návrh kúpnej zmluvy sme doručili spoločnosti MT PLUS TRADE
- spoločnosť nesúhlasí s predajom za jedno euro z účtovných dôvodov na ich strane, o ktorých predtým nemali vedomosť
- s predajom stavby súhlasia
- navrhuje kúpnu cenu dohodnúť vo výške 500 EUR.

**UZNESENIE č. 8**

K bodu: **Kúpa nehnuteľností**

**Hl. za 15      proti 0      zdr 1      nehl 1**

**MZ schvaľuje** kúpu stavby mostová váha bez súpisného čísla, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 3777/53 – zast. pl. a nádv. s výmerou 212 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v Levoči, miestnej časti Levočské Lúky, k. ú. Levoča, t. č. zapísanej na Liste vlastníctva č. 6706, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, **od spoločnosti MT PLUS TRADE, s. r. o.**, Komjatická 1455/35, Nové Zámky, SR, IČO: 36815471 **pre Mesto Levoča**, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 za kúpnu cenu vo výške 500,00 eur.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- tento bod sa týka dočasného predajného stánku na Námestí Štefana Kluberta
- ide o stánok na predaj balkánskej zmrzliny
- predchádzajúci vlastníak ho predal pánovi Burakovi Ademimu
- obrátili sa na mesto so žiadosťou o uzavretie novej nájomnej zmluvy
- pripravili sme dva návrhy na uznesenie
- v bode a) schváliť nájom pozemku pod stánkom pre nového vlastníka
- v bode b) ukončiť nájomnú zmluvu s pánom Alaedinom Sejfulaiom.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je tam minimálne nájomné určené podľa našich predpisov.

**UZNESENIE č. 9**

K bodu: **Nájom nehnuteľností**

**Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 1**

**MZ schvaľuje** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov, prenájom pozemku časť parc. č. KNC 1165 – zast. pl., s výmerou 20 m<sup>2</sup> v lokalite Námestia Štefana Kluberta k. ú. Levoča, pod umiestnenou dočasnou stavbou predajného stánku, pre p. Buraka Ademiho, ■■■■■■, 053 52 Kropachy, IČO: 478 111 29, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 6 eur/m<sup>2</sup>/mesiac, za účelom predaja balkánskej zmrzliny, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže dočasná stavba predajného stánku je vo vlastníctve p. B. Ademiho.

T: 31.08.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 10

K bodu: Nájom nehnuteľností

Hl. za 16      proti 0      zdr 0      nehl 1

**MZ schvaľuje** ukončenie nájmu pozemku v k. ú. Levoča pod dočasnou stavbou predajného stánku, na časti parc. č. KNC 1165 – zast. pl. s výmerou 20 m<sup>2</sup> lokalite Námestia Štefana Kluberta, k. ú. Levoča, založeného Nájomnou zmluvou č. 4216/07/MM/134 zo dňa 18.04.2007 medzi mestom Levoča ako prenajímateľom a nájomcom p. Alaedinom Sejfulaiom, Levoča, dohodou, ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom p. Burakom Ademim, Krompachy.

T: ako v texte

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- na mesto sa obrátilo Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky so žiadosťou o schválenie zámeru výstavby dvoj-posádkovej stanice záchranej zdravotnej služby v areály levočskej nemocnice
- výstavba tejto stanice má byť zabezpečená z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
- ukončenie výstavby je plánované v prvej polovici roka 2025
- operačné stredisko sa zároveň obracia na MZ so žiadosťou o zohľadnenie účelu plánovanej investície pri schvaľovaní výšky nájomného a navrhuje uzavretie nájomnej zmluvy na dobu určitú 10 rokov s ročným nájomným jedno euro za celý predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa
- stavba by mala byť umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve mesta na hranici nemocničného areálu a ulice Fraňa Kráľa, pričom celková výmera stavbou dotknutého pozemku je približne 572 m<sup>2</sup>
- výjazd vozidiel záchranej zdravotnej služby by mal byť orientovaný na ulicu Fraňa Kráľa
- v prípade realizácie tejto výstavby by bolo potrebné odstrániť jednu stavbu garáže.

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- upozorňujem, že je to zámer.

### Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- tie garáže budú zbúrané, oni si to tam postavia a ostane to majetok ďalej mesta?

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- minimálne 10 rokov to bude musieť byť vedené v majetku operačného strediska alebo záchranej zdravotnej služby.

### Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- mňa tam irituje to jedno euro
- viem, že je to zdravotníctvo
- podľa výsledkov hospodárenia spoločnosti AGEL vidím, že levočskej nemocnici sa darí, za čo je chvála, sú ziskoví
- nedalo by sa tam dať 100 EUR alebo 200 EUR?



**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- v tomto prípade to nie je pre AGEL
- je to pre operačné stredisko záchranej zdravotnej služby
- spoločnosť AGEL s tým nemá nič spoločné ani prevádzkovať to nebude AGEL.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- aj pre záchranku dať tam väčšiu sumu.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- pripravili sme návrh aký majú štandardne v iných mestách.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- prevádzkovateľ a vlastník nehnuteľnosti bude štátna organizácia, ktorá to bude zrejme prenajímať ďalej záchrankám?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ten kto bude prevádzkovať záchranku.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- je to konečne systémové riešenie
- je dobré, že majiteľ nehnuteľnosti bude štát a stále to posunie aktuálnemu víťazovi súťaže o záchranku v našom meste.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- na začiatku som povedal, že je to zámer vybudovať 55 pevných bodov záchranej zdravotnej služby na SR
- jedným z nich je aj Levoča s dvoj posádkovou zdravotnou službou
- vôbec to však nemusí byť
- vysúťaženým prevádzkovateľom po roku 2026 môže byť aj iný prevádzkovateľ ako je teraz na Potočnej ulici
- operačné stredisko má z manažovať celý plán obnovy na výstavbu zdravotných záchranných služieb
- do budúcnosti v tom vidíme prínos pre nemocnicu ako takú
- záchranná zdravotná služba vychádzala tiež z ulice Fraňa Kráľa ešte predtým, keď bola pri hlavnej ceste.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- po 10 rokoch prejde táto nehnuteľnosť do majetku mesta?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- máme od nich zatiaľ takú informáciu, ale o 10 rokov predpokladám, že štát to nebude dávať nikomu inému do vlastníctva
- pozemok ostáva mestský
- prvý oslovený by malo byť mesto.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- majetková komisia navrhla, aby išiel predaj formou verejnej obchodnej súťaže.

**Mgr. Martin Drahomířeký (vedúci OM)**

- nie
- stanovisko je, že navrhuje ponúknuť tu garáž na predaj
- po odstránení tejto stavby na náklady kupujúceho pristúpiť k nájmu.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- jednoducho, aby to nešlo za jedno euro.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- náklady na búračku budú na záchranej zdravotnej službe.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- opätovne pripomínam, že už na minulom MZ sme schvaľovali súhlas so zbúraním stavieb bez náhrady pre nemocnice
- stavba je naša, nedostaneme za ňu nič, dáme ju zbúrať na jej mieste vyrastie stavba, ktorá naša nebude
- prosím, aby v návrhoch boli formulované podmienky, ak to bude po 10 rokoch voľné na predaj tak mesto bude mať predkupné právo na tú stavbu, ktorá na našom pozemku vyrastie.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- obstarávacia hodnota všetkých garáží je 2 700 EUR
- zostatková je nula
- ako sa rozhodnete, tak bude.

**MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- mali sme stretnutie SK8 vedúci zdravotníckych odborov vyšších územných celkov v Žiline s predstaviteľmi slovenskej lekárskej komory
- MUDr. Pekarčíková ako líderka bola znepokojená prečo to nebude mať Žilina
- máme významnú ponuku
- sú to 70 ročné garáže, kde máme problém aj sanitky uskladniť
- nadobúdacia hodnota kultivácie areálu, vybudovanie nových pracovných príležitostí umožnenia komplexnej zdravotnej starostlivosti na jednom mieste v jednej nemocnici
- na misky váh si treba dať morálnu hodnotu služby občanom a morálnu hodnotu, že aký je ekonomický benefit pre mesto
- ideme len po finančných hodnotách alebo ideme po iných hodnotách?

**Bc. Ľubomír Komara (poslanec MZ)**

- ak uspejú a zrobí sa stanica, bude výjazd na Fraňa Kráľa?
- z Plánu obnovy sa bude aj cesta opravovať alebo to bude na náklady mesta?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- budú musieť urobiť úpravy, je tam zelený pás
- cesta je naša komunikácia a záväzok úpravy cesty bude na nás, na mesto.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- vyjadrujem presvedčenie, že každý jeden poslanec je za to, aby v meste stanica zdravotnej záchranej služby tu bola
- všetkým nám je ľúto, že tie dve posádky, ktoré tu sú nie je ani jedna posádka s lekárom

- ak by bol materiál pripravený poriadne, nebol by žiaden problém prijať tento návrh na uznesenie.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je plne zrozumiteľný ten návrh
- buď chceme stavbu za 3 000 000 EUR v Levoči alebo nechceme.

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- je to zámer.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- čakajú na stanovisko MZ, či sa vôbec majú Levočou zapodievať.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- náklady na zbúranie garáží a likvidáciu stavebného odpadu bude znášať investor, stavebník, nie mesto?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby si to bolo pozrieť
- na svoje náklady zbúrajú tie existujúce garáže.

**UZNESENIE č. 11**

K bodu: **Nájom nehnuteľnosti**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 0**

**MZ schvaľuje** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **zámer prenajať** časť pozemkov parc. č. KN-C 1116/1 a KN-C 1118 (k. ú. Levoča) s celkovou výmerou 572 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, nachádzajúcich sa v areáli Nemocnice AGEL Levoča, **pre Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky**, Trnavská cesta 8/A, P. O. BOX 93, Bratislava 25, SR, na dobu určitú 10 rokov za nájomné vo výške 1,00 eur ročne za celý predmet nájmu, na účel výstavby a prevádzkovania dvojposádkovej stanice Záchrannej zdravotnej služby, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho vo významnom zhodnotení predmetu nájmu a rozvoji mesta v oblasti zdravotných potrieb.

T: 31.08.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- ide o nájom pozemkov určených na poľnohospodárske využitie
- spoločnosť HOR doručila žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia MZ a navrhla prenájom poľnohospodárskej pôdy vo výške 40 EUR/ha/rok
- upozorňujeme MZ na stanovisko majetkového oddelenia, ktoré navrhuje pokračovať v obchodnej verejnej súťaži, ktorej sa spoločnosť HOR môže zúčastniť
- 2.mája bola mestu doručená žiadosť aj od iného záujemcu pána Poláka, ktorý má záujem tieto pozemky užívať a ponúkol väčšie nájomné.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- pokiaľ sa neschváli tento návrh, pokračuje sa v obchodnej verejnej súťaži

- o prenájom týchto pozemkov sa môže uchádzať spoločnosť HOR aj pán Pollák.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- spoločnosť HOR si to prenajíkala už 15 rokov
- tá suma za prenájom bola taká istá, alebo sa zvyšovala?

**Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)**

- pozriem sa do zmluvy
- suma je vyššia
- novelizovali sa zásady hospodárenia a ceny rástli
- spoločnosť HOR požiadala o nájomné vo výške 40 EUR za všetko
- poslednú poľnohospodársku pôdu máme vysúťáženú za 50 EUR
- navrhujeme zvýšiť nájomné za ornú pôdu 50 EUR a ostatné ponechať za 40 EUR.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- je v poriadku keď máme vyhlásenú súťaž a ideme rokovať o požiadavke nájmu?
- chápem, že prišla ďalšia ponuka
- nemali by sme rokovať, ak je súťaž vyhlásená, že či niekomu prenajímate počas verejnej obchodnej súťaže.

**Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)**

- súťaž bola schválená MZ, ale nie je vyhlásená.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- žiadosť spoločnosti HOR prišla po vyhlásení verejnej obchodnej súťaže?

**Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)**

- po schválení v MZ.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- keď sa nechváli tento návrh pokračujeme vo verejnej obchodnej súťaži schválenej vo februári 2023
- máme minimálne dvoch uchádzačov.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- správne, keď máte dvoch záujemcov mala by byť verejná obchodná súťaž
- uvidíme či sa vygeneruje vyššia alebo nižšia cena.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- pokiaľ s tým súhlasíte stačí sa pri hlasovaní zdržať.

**JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)**

- ak by návrh prešiel
- ďalším uznesením treba zrušiť.

**Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)**

- áno, máme to pripravené v materiáloch.

## UZNESENIE č. 12

K bodu: Nájom nehnuteľností

**Hl. za 0      proti 1      zdr 16      nehl 0      =      neschválené**

**MZ neschvaľuje** 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov, prenájom pozemkov v lokalite Levočské Lúky k. ú. Levoča (podľa prílohy), spolu s výmerou orná pôda - 38,4084 ha, trv. trávny porast - 11,8585 ha, ostatná plocha - 0,1335 ha a zastavané plochy - 2,0498 ha, celkovo 52,4502 ha, pre spoločnosť HOR, s. r. o., so sídlom: Radlinského 2041/22, Spišská Nová Ves 052 01, IČO: 36 576 051, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške za ornú pôdu 50 eur/ha/rok a za ost. pl., zast. pl. a TTP 40 eur/ha/rok, za účelom využívania pozemkov primárne na pestovanie poľnohospodárskych plodín a kosenie alebo na spásanie a doplnkovo aj mulčovanie a spoločnosť bude trvalo zabezpečovať ich udržiavanie, ktoré zabráni rozširovaniu samonáletov drevín, invázných druhov rastlín a húževnatých burín, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemky spoločnosť užívala 15 rokov a prevádzkuje ekologické poľnohospodárstvo v rámci projektu Európskej únie.

T: 31.08.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pokračuje sa vo verejnej obchodnej súťaži podľa uznesenia zo zasadnutia MZ, ktoré sa konalo vo februári 2023.

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o zrušenie uznesenia mostovej váhy za jedno euro.

## UZNESENIE č. 13

K bodu: Zrušenie uznesenia

**Hl. za 16      proti 0      zdr 1      nehl 0**

**MZ ruší** Uznesenie č. 4 zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 14.03.2023, ktorým MZ schválilo kúpu stavby mostová váha bez súpisného čísla, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 3777/53 – zast. pl. a nádv. s výmerou 212 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v Levoči, miestnej časti Levočské Lúky, k. ú. Levoča, t. č. zapísanej na Liste vlastníctva č. 6706, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, **od spoločnosti MT PLUS TRADE, s. r. o.**, Komjatická 1455/35, Nové Zámky, SR, IČO: 36815471 **pre Mesto Levoča**, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 za kúpnu cenu vo výške 1,00 eur.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o zrušenie uznesenia
- išlo o predaj pozemku pre pána Ondreja Draveckého v lokalite Kráľovec z dôvodu vysokej kúpnej ceny.

## UZNESENIE č. 14

K bodu: Zrušenie uznesenia

Hl. za 16      proti 0      zdr 1      nehl 0

**MZ ruší** Uznesenie č. 12 z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 23.2.2023, ktorým bol 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov schválený predaj nehnuteľností v lok. Kráľovec, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 5751/5 – ost. pl., s výmerou 69 m<sup>2</sup>, pre **pre Ondreja Draveckého**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. Alenu Draveckú, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja bytom: ■■■■■■, Levoča, SR, z dôvodu, že o odkúpenie pozemku nemajú záujem pre jeho vysokú kúpnu cenu.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide tiež o zrušenie uznesenia
- nájom o pozemku pri garáži pre pána Kolarského z dôvodu, že na státie ho nevyužíva celoročne, ale iba občas.

## UZNESENIE č. 15

K bodu: Zrušenie uznesenia

Hl. za 17      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ ruší** Uznesenie č. 16 z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 23.2.2023, ktorým bol 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov schválený prenájom nehnuteľností v lok. sídl. Západ, k. ú. Levoča, a to časti pozemku parc. č. KN-C 2888/1 – zast. pl., s výmerou cca. 12,5 m<sup>2</sup>, ktorého vlastníkom je Mesto Levoča, **pre Pavla Kolarského**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, o prenájom tohto pozemku nemá záujem z dôvodu, že státie nevyužíva celoročne, ale iba občas, ak nemá kde zaparkovať.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

### Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- spoločnosť TESCO požiadala o zriadenie vecného bremena v súvislosti s prekládkou NN vzdušného vedenia pri pripravovanom obchodnom centre TESCO
- investorom stavby bude spoločnosť TESCO.

## UZNESENIE č. 16

K bodu: Vecné bremená

Hl. za 17      proti 0      zdr 0      nehl 0

**MZ schvaľuje** uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „mesto“ alebo „budúci povinný z vecného bremena“), Východoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 599 361, so sídlom: Mlynská 31,

042 91 Košice ako budúcou oprávnenou z vecného bremena a spoločnosťou TESCO STORES SR, a. s., IČO: 31 321 828, so sídlom: Cesta na Senec 2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04 ako investorom za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) v súvislosti so stavbou „**OC LEVOČA – OBJEKT PRE OBCHOD A SLUŽBY TESCO**“ zrealizuje investor na pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Popradská cesta, **na časti parcely č. KN-C 2637/1 – zast. pl. a nádv.**, s výmerou 369 m<sup>2</sup> na vlastné náklady stavebný objekt **SO 05.04 PREKLÁDKA NN VZDUŠNÉHO VEDENIA** v súlade s celkovou situáciou stavby s názvom: „**OC LEVOČA – OBJEKT PRE OBCHOD A SLUŽBY TESCO**“, výkresom č. 01-2, ktorý vypracoval Ing. Peter MIHÓK vo februári 2023;
- b) po zrealizovaní stavebného objektu investor zabezpečí na svoje náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie tohto stavebného objektu s vyčíslením rozsahu vecného bremena (ďalej len „geometrický plán“) a jedno vyhotovenie úradne overeného geometrického plánu predloží mestu v dohodnutej lehote;
- c) dojednanie zmluvnej pokuty spočívajúcej v záväzku investora zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 300 eur v prípade, ak poruší záväzok v zmysle písm. b) tohto uznesenia;
- d) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Popradská cesta v Levoči: parc. č. KN-C 2637/1 („**slúžiaci pozemok**“);
- e) obsah vecného bremena bude:
  - trpieť na slúžiacom pozemku umiestnenie stavebného objektu **SO-05.04 PREKLÁDKA NN VZDUŠNÉHO VEDENIA** v súlade s celkovou situáciou stavby s názvom: „**OC LEVOČA – OBJEKT PRE OBCHOD A SLUŽBY TESCO**“, výkresom č. 01-2, ktorý vypracoval Ing. Peter MIHÓK vo februári 2023;
  - trpieť vstup a vjazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
  - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osobe vo výkone jej práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení;
- f) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena a bude zahŕňať aj ochranné pásmo inžinierskej stavby v zmysle osobitných právnych predpisov;
- g) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- h) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- i) vecné bremeno bude zriadené **za odplatu vo výške 15 eur/m<sup>2</sup> záberu** stavebne dotknutého pozemku; túto odplatu zaplatí mestu investor;
- j) právo mesta, budúcej oprávnenej z vecného bremena i investora od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy jednou zo zmluvných strán, do 60 dní odo dňa kedy k porušeniu došlo;

v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- Nemocnica AGEL Levoča sa obrátila na mesto so žiadosťou o prenechanie časti stavby bývalej LSPP pre spoločnosť KOVAL, ako tretiu osobu, na účel prevádzkovania všeobecnej ambulancie pre dospelých.

**UZNESENIE č. 17**

K bodu: **Súhlas s podnájomom**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 1    nehl 0**

**MZ súhlasí s tým**, aby spoločnosť Nemocnica AGEL Levoča a. s., IČO: 36 594 849, so sídlom Probstnerova cesta 2/3082, Levoča („Nemocnica AGEL“) **prenechala časť stavby s. č. 3081 – budova LSPP**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1109/1, nachádzajúcej sa v areáli Nemocnice AGEL, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 204 k. ú. Levoča, ktorú Nemocnica AGEL užíva na základe Nájomnej zmluvy č. OSM/3220/2008 v znení jej dodatkov, a to **nebytové priestory s úžitkovou plochou 52,44 m<sup>2</sup>** (podľa nákresu; čakáreň:12,48 m<sup>2</sup> ; ambulancia lekára: 15,30 m<sup>2</sup>, výlevka: 3 m<sup>2</sup>, WC personál a archív: 4,40 m<sup>2</sup>, WC pacienti: 3,60 m<sup>2</sup>, miestnosť pre sestry: 13,66 m<sup>2</sup>) **do podnájmu spoločnosti Koval, s. r. o.**, IČO: 55 290 388, so sídlom 71, Odorín 053 22, **na účel prevádzkovania všeobecnej ambulancie pre dospelých**, s dojednaním doby podnájmu najdlhšie na dobu zhodnú s dobou nájmu.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka

**Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)**

- posledným bodom je žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi - farnosti Levoča o odstúpení od darovacej zmluvy z roku 2004
- účelom pôvodnej zmluvy bolo zabezpečiť rekonštrukciu exteriéru baziliky
- mesto na tejto stavbe od roku 2019 nerealizuje žiadne stavebné, rekonštrukčné ani reštaurátorské práce
- Rímskokatolícka cirkev má záujem pokračovať v rekonštrukcii objektu
- je nutné previesť vlastníctvo stavby Baziliky sv. Jakuba späť na Rímskokatolícku cirkev.

**UZNESENIE č. 18**

K bodu: **Súhlas s odstúpením od zmluvy**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 1    nehl 0**

**MZ súhlasí s odstúpením od Darovacej zmluvy č. 251/04 zo dňa 12.08.2004**, uzavretej medzi Rímskokatolíckou cirkvou – farnosťou Levoča, Nám. Majstra Pavla 52, Levoča, SR, IČO 31966314 ako darcom a Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO 329321 ako obdarovaným, predmetom ktorej bolo bezodplatné prenechanie nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to stavby súp. č. 1 (Chrám sv. Jakuba) a pozemku parc. č. KN-C 4 – zast. pl. a nádv. s výmerou 2 024 m<sup>2</sup>, zastavaného touto stavbou, do výlučného vlastníctva Mesta Levoča na účel rekonštrukcie exteriéru kostola.

T: 30.06.2023

Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Kučka



## 4. Rozbor hospodárenia mesta za rok 2022, vrátane rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií mesta; záverečný účet mesta za rok 2022

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

### Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- predkladám správu o hospodárení mesta a záverečný účet mesta za rok 2022
- rozpočtové hospodárenie mesta za rok 2022 na bežnom účte skončilo s prebytkom
- kapitálový rozpočet skončil so schodkom
- finančné operácie skončili s prebytkom
- zadlženosť mesta je na úrovni 25,38 %
- príjmy mesta boli naplnené na 99,7%
- v štruktúre príjmov hlavnú zložku tvoria daňové príjmy – podielové dane
- je nárast oproti minulému roku o 608 000 EUR
- príjem dani z nehnuteľností je vyšší ako bol predpis
- celkovo sa predal majetok v hodnote 85 846,54 EUR, z toho pozemky sú na úrovni 35 341,54 EUR
- najvyššiu výdavkovú položku tvoria výdavky na školstvo
- mesto vytvára nízke prebytky bežného rozpočtu
- schopnosť mesta investovať do majetku z prebytku bežného rozpočtu je veľmi nízka
- splátky istín úveru sú neporovnateľne vyššie.

### Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- predkladám rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML za rok 2022
- rok 2022 sa niesol vo výraznom zvýšení cien elektrickej energie
- v roku 2021 sme mali vysúťaženú cenu za 44,60 EUR/1 MB
- v roku 2022 to už bolo 135,35 EUR/1 MB
- v roku 2023 máme vysúťaženú spotovú cenu na el. energiu
- verejné osvetlenie jedno z nosných spotrieb el. energie
- distribučné poplatky sú vyššie oproti roku 2022
- trend v cene el. energie je momentálne priaznivý
- možnosti šetrenia sú vo verejnom osvetlení hradobného opevnenia
- potrebujeme nahradiť svietidla
- nepodarilo sa nám s pamiatkovým úradom nájsť vhodné svietidlo na umiestnenie do pamiatkovej zóny
- svietidla na Košickej ulici sú talianskej výroby a sú drahé
- máme informáciu, že výzva na výmenu svietidiel pre samosprávy vonku nepôjde
- návratnosť svietidla by bola cez 10 rokov a to nie je dobré
- stav miestnych komunikácií si vyžaduje viac finančných prostriedkov do opráv a údržby
- nedokážeme zrealizovať klasickú opravu a údržbu
- zima bola miernejšia, ale nárast cien posypovej soli vzrástol o 266%
- podarilo sa nám modernizovať vozový park
- pozitívne hodnotím mieru triedenia a tvorbu odpadu
- negatívne hodnotím vývoj cien za likvidáciu odpadu
- vyprodukovalo sa menej odpadu oproti roku 2021
- v meste bol zavedený množstvový zber pri podnikateľoch
- znížil sa podiel plastov a kovových obalov

- všetky nové hrobové miesta realizujeme v súlade so zahrobovacím plánom
- je potrebné nájsť finančné podmienky pre komunikačné trasy, ktoré by tam mohli byť dobudované
- boríme sa z množstvom nevysporiadaných hrobov a neplatičov
- pôjdu výpovede tým, ktorí neplatia a miesta sa budú uvoľňovať
- už druhý rok prebieha výstavba nového kolumbária, nakoľko všetky schránky sú obsadené
- momentálne prebieha súťaž na výber dodávateľa spodnej stavby
- nakoniec bude prebiehať súťaž na dodanie urnových schránok
- v roku 2022 nám bola odovzdaná autobusová stanica a areál Žabej cesty
- stav stálych zamestnancov sme nezvyšovali
- na autobusovej stanici sme preskupili stálych zamestnancov
- žabiu cestu sme realizovali len brigádnikmi
- na zimnom štadióne je najväčšia spotreba elektrickej energie
- rok 2023 sa bude niesť v náraste ceny tepla v športovej hale
- finančné údaje máte podrobne rozpísané v rozboře.

#### **JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- predkladám rozbor MsKS za rok 2022
- začiatok kalendárneho roka sa niesol v znamení pandémie covid
- napriek náročnejšiemu štartu sme dosiahli slušnú návštevnosť podujatí v roku 2022
- príspevok mesta nám bol pravidelne poukazovaný podľa plánovaného rozpisu
- príspevok nebol vyčerpaný
- na konci kalendárneho roka sme poukázali na účet mesta nevyčerpaných 35 000 EUR a nejaké drobné
- naše vlastné príjmy sa nám podarilo dosiahnuť vo väčšej výške ako bolo plánované.

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- nebol to jednoduchý rok
- prebytok bežného hospodárenie nie je úchvatný, ale je to výsledok opatrení, ktoré tu boli.

#### **PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- správy sú obsiahle
- aký je plán prognózy vývoja zberu kuchynského odpadu
- náklady na verejné osvetlenie
- bolo dobré rozhodnutie, že od roku 2015 až do minulého roku dochádzalo k výmene svietidiel.

#### **Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- na odpadovej komisii riešime problematiku zberných miest
- je viacero možností kuchynského odpadu, čo sa týka rodinných domov a sídlisk
- na sídliskách predpokladám, že v najbližšej dobe budú osadené hnedé nádoby
- čo sa týka rodinných domov nie sme rozhodnutí s mestom akým smerom pôjdeme
- je viacero možností
- zber a likvidácia kuchynského odpadu je päťkrát drahšia ako likvidácia zmesového komunálneho odpadu
- premietne sa to aj do ceny miestneho poplatku, ktorý sa dá meniť až od 1.1.2024
- predpokladám, že od tohto dátumu zber už bude v prevádzke po zohľadnení všetkých ekonomických aspektov, že čo bude pre mesto najvýhodnejšie.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- ostanem pri odpade
- na rok 2024 neuvažovať skôr nad zníženie frekvencie vývozu zmesového komunálneho odpadu
- vidím to pri rodinných domoch a radšej zvýšiť vývoz triedeného odpadu
- verím, že v priebehu nasledujúceho obdobia sa podarí upraviť 600 metrov chodníkov na cintoríne
- čo sa týka prebytku bežného hospodárenia
- samospráva by mala byť pripravená na rôzne výkyvy, ktoré môžu v budúcnosti prísť
- musíme sa vysporiadať s rozdielom medzi príjmami výberu poplatkov za TKO a transferu pre TSML
- legislatíva neumožňuje, aby sme to dofinancovali z iných zdrojov
- dorovnajme radšej všetky náklady za poplatky za TKO a zároveň znížme obyvateľom mesta miestne dane za používanie nehnuteľnosti hlavne pre fyzické osoby
- navrhнем kľúč, aby na predpise občan v roku 2024 nemal zvýšené poplatky
- najväčšie výdavky sú na školstvo
- blížim sa k istote, že by sme dokázali dosiahnuť úsporu reorganizáciou školstva
- odhadujem úsporu 250 000 EUR
- veľkým hendikepom mesta je úprava nájomnej zmluvy s Nemocnicou AGEL
- pozrieť sa na zníženie členských poplatkov, takisto vysielacie a vydavateľské služby
- potešilo ma, že pani hlavná kontrolórka v roku 2022 vykonala kontrolu rozdielu dofinancovania preneseného výkonu štátnej správy
- je to spolu 600 000 EUR na bežných výdavkoch, čo nie je málo.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- návrhy treba rozdebatovať na finančnej komisii a predložiť do MZ.

**Miroslav Čurilla (poslanec MZ)**

- prebytok nie je vysoký, ale hospodárenie bolo dobré
- ovplyvnili ho aj legislatívne zmeny
- chcel som k TSML konkrétne k miestnym komunikáciám a ich rozpočtu
- hlavne časť námestia už je neudržateľná
- nechcem dávať poslanecký návrh
- minulý rok sme nepoužili rezervný fond
- časť toho rezervného fondu využiť na komunikácie v rámci námestia
- je to diera na diere
- vytypovať najhorší úsek a urobiť to v rámci opravy
- na najbližšie MZ vyčíslieť hodnotu opravy v rámci námestia.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- máme to vyčíslené, ale nedávali sme to ešte do tejto úpravy rozpočtu
- samotná realizácia by bola až na jeseň tohto roku
- upozorňujem, že na námestí je 30 km rýchlosť
- potom prichádzajú do úvahy kompetencie mestskej polície.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- občanom minulý rok chýbal život počas mariánskej púte aj na námestí
- nebolo by to možné zrealizovať

- buď nejaké koncerty v rámci cirkevných piesní v parku, stánky s občerstvením, predajom spomienkových predmetov
- spomenula by som májové oslavy, či by sa nedalo vrátiť do minulosti a pripraviť stavenie mája pre mladšie a staršie generácie
- pripomenuli by sme si zvyky.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- minulý rok sme mali koncert Janais v priebehu mariánskej púte
- mali sme pomerne chabé publikum bolo to spôsobené aj tým, že neboli v meste stánky
- mesto sa rozhodlo, že bude stánky realizovať pozdĺž cesty na Mariánsku horu
- tento rok pripravujeme rozšíriť mládežnícke súbory
- kultúrny program bude zabezpečený
- uvidíme či ľudia budú mať záujem aj o program v meste.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je otázne či návštevníci zavítajú aj do centra mesta
- informovaní o programe budú.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- reagujem z časti na pána Čurillu
- neustále upozorňujem na legislatívne úpravy
- mesto musí byť pripravené
- nedotkol som sa mzdových výdavkov MsÚ a školstva
- prebytok bežného rozpočtu nebol dobrý.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- my ako zriaďovateľ MŠ a ZŠ sa snažíme všetky finančné prostriedky určené na školstvo dať na školstvo
- čo sa týka mzdových výdavkov nie sme na to až tak zle.

**Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)**

- pán riaditeľ TSML a zástupca v minulosti ste navštívili mestá Trenčín, Nové Zámky a Senec, máte novú skúsenosť, aká je prognóza čo sa týka TKO do minulosti v našom meste?

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- sme v meste Levoča zvyknutí na obrovský nadštandard
- iné mesta sa nehrajú na sociálnych
- Senec a Trenčín začali s odpadovou politikou z dôvodu, že produkcia zmesového komunálneho odpadu sa im vymkla z rúk
- nepribližujeme sa k tým číslam, ktoré oni produkovali
- môžeme byť spokojní koľko zmesového TKO produkujú naši občania a že má klesajúcu tendenciu
- v Senci evidujú každé jedno vreco cez GPS a cez systém vedia o vyprázdnení a nevyprázdnení nádoby
- potrebujeme len malé kroky zrobiť k tomu, aby podiel zmesového komunálneho odpadu a aj cena nestúpali
- zamedziť odpadovej politike
- je to dlhodobý proces

- v Rakúsku a Švajčiarsku sa s tým borili 50 rokov.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- návštevy boli poučné
- mesto Senec vypracovalo sofistikovaný systém nakladania s odpadmi
- nie je však použiteľný na naše pomery, pretože máme vlastnú zberovú spoločnosť
- to čo oni pripravili, máme už v tomto meste zavedené TSML
- pracujeme na celkovej reforme odpadového hospodárstva
- snažíme sa nájsť vhodný prototyp zberných stojísk, ktoré mali by zabrániť odpadovej turistike
- množstevný zber v IBV by sme do roku 2025 zaviesť chceli, vrátane kuchynského odpadu, ktorý máme ambíciu zaviesť najneskôr k 1.1.2024
- množstevný zber v KBV na SR nie je zavedený nikde
- momentálne pracujeme na zbere dát a dôkladnej analýze dát
- na ich základe sa bude dať nastaviť celkový manažment zberu komunálneho odpadu, ale aj nastavenie výšky poplatku TKO.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- zodpovedali ste mi na jednu otázku ohľadom množstevného zberu, že bude zrealizovaný do roku 2025
- je rozdiel, keď niekto dáva kanvu štyrikrát do mesiaca alebo dva
- oproti minulého roku sa dokázali splácať aj splátky úverov a postúpili zo 6 % na 20 %
- patrí veľká vďaka, že sa darí mestu získavať finančné prostriedky aj z rôznych grantov a iných zdrojov, čo sa týka SR.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- zabudol si za vymáhanie daní a poplatkov.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- tiež sa chcem prikloniť k pozitívnemu hodnoteniu
- chcem sa poďakovať vedeniu mesta, že u nás počas energetickej krízy a všetkému nenastali také javy ako v niektorých dedinách, že sa vypínalo verejné osvetlenie
- mesto si plnilo všetky svoje kompetencie, povinnosti, nedochádzalo k prepúšťaniu, bežal kultúrny a športový život.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- budeme sa snažiť, aby to tak ostalo aj v roku 2023.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- reagujem na Mgr. Babeja
- došlo k refinancovaniu úveru, neboli vyššie splátky, ale sa zobral nový úver
- nevyplatilo sa to z vlastných zdrojov.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- aký je problém v dizajne alebo farbe svetla pri svietidlách?

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- problémom je dizajn
- na Košickej ulici pri JUDr. Murínovi je svietidlo, ktoré je schválené pamiatkovým úradom

- je talianskej výroby a stojí okolo 800 EUR
- jedná sa okolo 250 kusov a návratnosť nebude ani po dĺžku životnosti tohto svietidla
- musíme nájsť alternatívu, aby bola návratnosť.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- pamiatkový úrad by mal akceptovať vaše požiadavky
- prečo každá ulica má iný typ svietidla?
- nebudem sa vyjadrovať k námestiu, ktorého osvetlenie tie kandelábre sa viac hodí niekde na železničnú stanicu.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- niektoré svietidlá sa už nevyrobajú.

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- pri výmene svietidiel z projektu bolo jasne dané aký typ a farba svietidla
- na námestí to riešila projektová dokumentácia
- požiadavky na osvetlenie komunikácie sa nezhodujú s názorom pamiatkarov
- musíme, preto nájsť konsenzus vo svietidle.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- vrátim sa k tým kandelábrum na námestí
- nestotožňujem sa s veľkosťou, dizajn je fajn.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- mne sa napríklad páčia.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- keď tu bol starosta mesta Litomišl, povedal, že našli symbiózu spolupráce s pamiatkarmi
- možno by stálo za to urobiť spoločnú cestu s pamiatkarmi a manažmentom mesta a urobiť diskusiu práve tam, alebo ich pozvať sem.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- do budúcnosti sa zamerať na sériovo vyrábané svetlá aj kvôli servisovaniu a ďalšiemu novému osadzovaniu.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- na žabej ceste budú zľavy pre deti a dôchodcov.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- cenník bude ďalším bodom.

**UZNESENIE č. 19**

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2022 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

**Hl. za 14    proti 0    zdr 0    nehl 3**

**MZ schvaľuje** výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2022 v súlade s § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

prebytok rozpočtu 2 008 237,23 Eur.  
T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 20**

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2022 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 13      proti 0      zdr 0      nehl 4

**MZ schvaľuje** prevod zostatku finančných prostriedkov za rok 2022 v celkovej sume **349 002,79 Eur** nasledovne:

- a) 35 000,00 Eur na účet rezervného fondu,
- b) 314 002,79 Eur na účet investičného fondu.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 21**

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2022 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 14      proti 0      zdr 0      nehl 3

**MZ schvaľuje** záverečný účet Mesta Levoča za rok 2022 v súlade s § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výrokom:

**Záverečný účet Mesta Levoča za rok 2022 bez výhrad.**

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 22**

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2022 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, Záverečný účet mesta**

Hl. za 14      proti 0      zdr 0      nehl 4

**MZ berie na vedomie** Správu o hospodárení mesta Levoča vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta za rok 2022 a vyhodnotenie programového rozpočtu za rok 2022.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### **UZNESENIE č. 23**

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2022 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta**

Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 3

**MZ berie na vedomie** Rozbor hospodárenia MsKS Levoča za rok 2022.

T: 04.05.2023

Z: JUDr. Kamenická

## UZNESENIE č. 24

K bodu: **Rozbor hospodárenia mesta za rok 2022 vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií mesta**

Hl. za 15      proti 0      zdr 0      nehl 3

MZ berie na vedomie rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML za rok 2022.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Mind'aš

### 5. Zmena rozpočtu č. 2

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

#### **Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- predkladám návrh zmeny rozpočtu č. 2
- príjmy bežného rozpočtu navrhujeme navýšiť
- kapitálové príjmy sú bez zmeny
- navýšenie investičného a rezervného fondu

#### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- čo sa týka navyšovania na UNESCO a partnerské mesta
- rok 2023 je 30. výročím zápisu prvých oblastí do UNESCO Spišské Podhradie
- 25. výročie podpísania deklarácie medzi partnerskými mestami
- kultúrnych a spoločenských podujatí bude v roku 2023 viac, preto sme z toho titulu navýšili tieto položky
- navýšili sme Levočské Lúky, Sirotínsku ulicu, Predmestie možno nevyčerpáme celé a výjazd na cestu 1/18 a sú tam aj náklady na verejné osvetlenie, rekonštrukcia Špitálskej ulice, pri fotovoltaike na zimnom štadióne počítame s refundáciou z envirofondu
- príspevok TSML je vrátenie prebytku hospodárenia za minulý rok.

#### **JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- ďakujem za pána Lorca, že je v materiály vyčlenenie finančných prostriedkov na tie kontajnerové stojiská
- za seba ďakujem za vyhovenie môjmu návrhu na prípravu projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Domu smútku
- píše sa, že sa stanovuje PHZ firmou Digital a pod tým sú už dve ako keby nové ponuky
- neviem či je už PHZ alebo sa určuje?

#### **Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- objednali sme digitálne zameranie Domu smútku firmou PK Digital
- máme dve cenové ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie
- zajtra máme stretnutie s tretím projektantom.

#### **JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- pri dvoch investíciách by som sa pozastavila Špitálska ulica a Levočské Lúky
- v dôvodovej správe dať základné štruktúrované údaje stavby



- v oboch prípadoch mám pocit, že meškajú a nenašla som predĺženie lehoty realizácie diela
- obe by už mali byť hotové
- Špitálska trvá dlho
- k Levočským Lúkam bol už uzatvorený jeden dodatok
- bolo na ňom už schvaľované finančné krytie?

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- na Levočských Lúkach bol stanovený dodatok zmeny stavby vedúceho
- iný dodatok nebol.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- našla som tri dodatky
- dodatok číslo 1 na zmenu stavby vedúceho, dodatok číslo 2 na predĺženie lehoty o 10 týždňov
- či som to poplietla
- týka sa to potom Špitálskej ulice.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- čo sa týka lehôt som si istý, že sme v lehotách.

**Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)**

- stavenisko bolo odovzdané 1.7.2022
- doba výstavby bola stanovená na 12 mesiacov
- došlo k prerušeniu stavebných prác.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- mám upozornenie pre vedenie
- zaujímala som sa či sa nedá získať dodatočný príspevok tzv. surplus na realizáciu projektu Levočských Lúkach, ale zistila som, že Ministerstvo vnútra nedáva
- neuplatnili sme si žiadosť na regeneráciu vnútroblokov na sídlisku Západ
- máme nárok na 20 000 EUR.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- na Levočských Lúkach sa nedá žiadať dodatočne navýšenie rozpočtu
- pri vnútrobloku to nemáme avizované.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- tým, že ste boli po verejnom obstarávaní o 20 000 EUR nad PHZ vznikol mestu vyšší náklad a to máme nárok žiadať v rámci surplusu.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- na Levočských Lúkach sme sa s dodávateľom pohádali a je to komplikovaná stavba
- mali sme pravdu, že Ministerstvo vnútra neposkytuje v tomto prípade žiadne dodatočné zdroje navyše.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- pri fotovoltaiických zariadeniach na zimnom štadióne to budú úverové zdroje?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- áno.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- neponúkame to aj ZŠ Francisciho a Gašpara Haina?
- sme mimo NKP a tam by nemal byť problém sú tam rovné strechy
- v Poľsku už sú aj z boku nalepené fotovoltaické panely.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- zimný štadión je energeticky najnáročnejšia stavba v meste
- ročná úspora vďaka fotovoltaickému zariadeniu by mala predstavovať 22 100 EUR/ročne
- chceli by sme ich použiť na splátku úveru z envirofondu, ktorý je momentálne veľmi výhodný
- podľa analýzy, ktorú sme dali vypracovať, by mala byť návratnosť 4,6 roka
- beriem to s rezervou, ak bude okolo 6 až 7 rokov je to stále veľmi dobré
- čo sme rokovali s VSD a VSE
- návratnosť škôl by bola ďaleko vyššia, lebo spotreba nie je tak významná

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- kolíše to.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- uvidíme podľa skúsenosti zo zimného štadióna do akej miery sa to bude vyplácať inštalovať aj na iné prevádzky.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- boli sme na dvoch rokovaní na VSD a VSE
- do dvoch rokov by mala byť legislatíva aj na väčšie objekty
- treba sa do budúcnosti pripravovať na ďalšie výzvy inštalovania fotovoltaiky na budovách.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- vrátim sa k stojiskám
- v tomto zmene rozpočtu je počítané s vybudovaním dvoch odlišných stojísk
- má to byť pilotný projekt
- v oboch sa počíta s nádobou na zber kuchynského odpadu
- čo sa týka dvojkomorového stojiska upozorňujem, že nebude postačovať 20 000 EUR
- dali sme vypracovať ešte jeden návrh
- je to úspornejšia verzia so softvérom
- ide nám o to, aby sme vyskúšali tie stojiská na ďalší kalendárny rok.

**UZNESENIE č. 25**

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 2**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 2 – rozpočtové opatrenie č. 2/a, 2/b, 2/c, 2/d mesta Levoča na rok 2023.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 26**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 2****Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1****MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov investičného a rezervného fondu na bežné výdavky nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	po zmene
Investičný fond - príspevok pre TS	106 196		29 000	135 196
Investičný fond - bežné výdavky mesta			3 130	3 130
Rezervný fond - príspevok pre TS	468 856	-48 372		420 484
Rezervný fond - bežné výdavky mesta			11 000	11 000
<b>Spolu</b>	<b>575 052</b>	<b>-48 372</b>	<b>43 130</b>	<b>569 810</b>

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka**UZNESENIE č. 27**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 2****Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1****MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov investičného fondu na kapitálové výdavky nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	po zmene
Projektová dokumentácia	34 504	45 496	20 000	100 000
Spolufinancovanie projektov		8 876		8 876
MRK Lev. Lúky - komunikácia, osvetlenie	503		46 000	46 503
Rek. I. etapa Ružová ul.	7 500			7 500
Rekonštrukcia Sirotinskej ul.			50 000	50 000
Rekonštrukcia cesty - Predmestie			30 000	30 000
Výstavba stojísk zberných nádob			30 000	30 000
Radnica NMP 2 I. etapa			2 500	2 500
Rekonštrukcia Špitálska ul.			60 000	60 000
Príspevok pre TS			123 660	123 660
konvektomat - jedáleň pre dôchodcov			14 000	14 000
územný plán	60 000			60 000
Radnica NMP 2 - autorský dozor	10 200			10 200
NMP 2 Radnica otvorená komunitám	2 262			2 262
Rekonštrukcia Špitálska ul. - stavebný dozor	8 000			8 000
MPV - ostatné	10 000	-6 000		4 000

MŠ G. Haina	13 777			13 777
<b>Spolu</b>	<b>146 746</b>	<b>48 372</b>	<b>376 160</b>	<b>571 278</b>

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 28

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 2**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ schvaľuje** realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na Fotovoltaické zariadenie pre vlastnú spotrebu zimného štadióna v Levoči vo výške 160 000 EUR.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

#### UZNESENIE č. 29

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 2**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ schvaľuje** prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 160 000 EUR zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

## 6. Správa o výsledku inventarizácie k 31.12.2022

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

#### **Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)**

- je to inventarizácia k 31.12.2022
- predmetom inventarizácie bol neobežný majetok, obstaranie dlhodobého hmotného, nehmotného, finančného majetku, poskytnuté preddavky, obežný majetok, vlastné imanie, záväzky a operatívna evidencia na podsúvahových účtoch.

#### UZNESENIE č. 30

K bodu: **Správa ústrednej inventarizačnej komisie za rok 2022**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ berie na vedomie** správu ústrednej inventarizačnej komisie.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Kamenický  
Mgr. Kučka

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- ešte je tu odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2022 predložené hlavnou kontrolórkou mesta
- súhlasí bez výhrad, čiže už MZ schválilo celoročné hospodárenie bez výhrad.

## **7. Návrh cenníka TSML s účinnosťou od 1.6.2023**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Mind'aš - bližšie vysvetlil.

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- predkladám návrh cenníka platného od 1.6.2023
- vychádza z kalkulačných listov na tvorbu ceny
- je zmes hlavnej a podnikateľskej činnosti
- nie som nadšený, že sa naša podnikateľská činnosť schvaľuje v MZ nakoľko schvaľujeme tam aj predaj zberných nádob, ktorá klesá a stúpa z mesiaca na mesiac.

**Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)**

- dal by som návrh, čo sa týka viacúčelovej nádrže, vstupné, osoby nad 62 rokov, držiteľ ZŤP
- doplnenie držiteľov Jánskeho plakety
- problém s darovaním krvi je čoraz väčší.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je to poslancový návrh poprosím ho aj písomne.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- nebudú existovať zľavy a permanentky alebo nejaké rodinné lístky, aby to ľudí motivovalo.

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- dávam poslancový návrh
- v cenníku prenájmu zimného štadióna pre školy a školské zariadenia znížiť pre skupiny z návrhu 50 EUR na 30 EUR na hodinu.

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- pri zimnom štadióne sme zabudli jednu položku zapožičanie pomôcky na verejné korčuľovanie
- bola by tam doplnená
- jeden kus na celé verejné korčuľovanie dve eurá
- minulého roku bolo okolo 8 000 návštevníkov na viacúčelovej vodnej nádrži a dôchodcov bolo zanedbateľné množstvo
- čo sa týka rodinných vstupeniek sú zakomponované v cenníku
- v minulosti tam neboli
- deti od 3 do 15 rokov je síce 4 EUR, ale mali by pribudnúť atrakcie ako skákací hrad, ktorý budú môcť využívať, kým tam budú

- bude to samozrejme v cene
- vstupné pre školy a školské zariadenia, neviem či tá suma vychádza z nejakej kalkulácie
- nemyslím si, že riaditelia škôl platia za korčuľovanie detí, ale zaplatia to rodičia
- tá cena nepokrýva kompletne náklady
- dofinancuje to mesto zo svojich prostriedkov a poskladujú sa na to všetci Levočania.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- súhlasím s pani Kravecovou ohľadom tých permanentiek pre miestnych Levočanov
- ohľadom zimného štadióna dávam poslanecký návrh v položke prenájmu ľadovej plochy v pracovných dňoch v pondelok až piatok od 6.00-14.00 hod. by som skúsil dať cenu 115 EUR.

**Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)**

- som presvedčený o tom, že nastavené ceny sú v súlade s možnosťami nášho regiónu
- myslím si, že ceny sú primerané, alebo poddimenzované.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- súhlasím s Mgr. Ogurčákom
- ceny sú sociálne za to množstvo atrakcií, ktoré ponúkame.

**Miroslav Dunčko (poslanec MZ)**

- sezóna platí od 1.6.2023?

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- čo sa týka prevádzky žabej cesty máme schválené v prevádzkovom poriadku oficiálnu časť sezóny od 1.7.-31.8.2023
- chceli by sme mať oficiálnejšie otvorenie týždeň predtým, ak bude dobré počasie
- všetky orgány musia vydať schvaľovacie povolenia
- prídu robiť revízie a zaškolenia
- dopĺňujú sa detské prvky, siali sme novú trávu a upravovali pláž.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- areál stál nejaké peniaze všetko čo je zadarmo si človek neváži
- stotožňujem sa s tým, že ceny sú adekvátne a mesto nemôže byť sociálna inštitúcia.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- venuje sa niekto tomu kľúčovému ekologickému poslaniu žabej cesty
- je tam v pláne náučno vzdelávací chodník pre deti?
- stále je nosná tá myšlienka, ktorá dala tej celej veci aj názov
- boli tam aj plánované aktivity, že tam budú môcť chodiť školy
- platí to ešte?

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- súčasťou žabej cesty je aj náučný chodník, ktorý vedie ponad viacúčelovú vodnú nádrž
- je verejne prístupný a nikto nemusí nič za to platiť
- oddelenie cestovného ruchu tam malo aktivity, ktoré súviseli s daným projektom mäkké aktivity
- Dom prírody má dolné priestory nazvané v projekte ako výstavné miestnosti
- my ako prevádzkovateľ chceme, aby to malo aj edukatívny charakter
- chceme, aby tam bola stála výstava o ropuche bradavičnatej s výkladom

- celý projekt bol postavený na tom
- máme rozpracované veci so štátnou ochranou prírody
- budeme musieť na to nájsť finančné prostriedky
- chceme, aby to bolo návštevníkom, ktorí prídu do areálu, poskytnuté bezplatne
- areál sme minulý rok dostali do správy tesne pred letom
- vstupné po 15-tej hodine jedno euro bolo likvidačné
- je ťažko potom nájsť finančné prostriedky na modernizáciu areálu, keď vyrobíme na brigádnikov
- kopec finančných prostriedkov sme vynaložili na otvorenie
- dúfam, že už na budúcu sezónu to bude fungovať.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- možno by stačilo aj nejaké malé riešenie
- napr. cez víkendy nejaký šikovný stredoškôľák by sprevádzal deti a mali by pripravený polhodinový, hodinový program, kde by im niečo porozprával
- tých interaktívnych možností je veľa
- nemusí to byť niečo drahé s projektormi
- mohlo to byť aj pre školské výlety
- nemierila som na vstupné a budovu
- nemyslím si, že by možnosti miesta boli limitované tými rekreačnými a športovými aktivitami
- dalo by sa začať a skončiť neskôr.

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- radi privítame iniciatívu
- učitelia alebo školy, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, tam dajú ľudí, ktorí budú robiť rôzne workshopy.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- možno sa niekto chytí po dnešku.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- minimálne učitelia biológie by sa mohli realizovať.

**Mgr. Jaroslav Kramarčík (poslanec MZ)**

- hlásim sa k tej aktivite
- my na gymnáziu robíme projekt o žabej ceste vyhlásený cez Úrad vlády
- chcem poďakovať mestu za spoluprácu
- závisí to na učiteľoch
- cez branné cvičenie sa chystáme navštíviť aj žabiú cestu
- možno osвета z mesta poslať do škôl niečo čo tam je a ako by mohli vyučovať
- závisí to skôr na aktivitách škôl
- iba taký návrh na inú variantu k vstupnému
- neznižovať vstupné na vstup do areálu a zvýšiť vstup na atrakcie
- keď tam ide rodina s deťmi iba na preliezky je to dosť vysoká suma
- k cene pre školy na korčuľovanie
- keď im zvýšime vstupné tak pôjdu namiesto 2,3,4,5-krát tak tam pôjdu raz
- je to na nás či chceme deťom sprístupniť ľadový štadión v nevyužitom čase.

**JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)**

- koľko je náklad na jednu hodinu ľadovej plochy
- v tom čase od šiestej do štrnástej ako je využitá ľadová plocha, prípadne ako je využitá ľadová plocha, v tom čase, keď chodia korčuľovať školy.

**Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)**

- ľadovú plochu využívajú sporadicky len hokejové kluby od pondelka do piatku v čase od 6.00-14.00 hod., ak nie je dopyt právnických osôb
- v dopoludňajších hodinách využíva na tréningovú činnosť Spiš Indians
- je využívaná len školami
- naši zamestnanci tam prídu len kvôli tomu, keď príde škola
- podľa kalkulácie 143 EUR bez DPH je kalkulovaná cena na hodinu.

**JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)**

- po 14.00 hod. došlo k 10%-nemu navýšeniu zo 150 EUR na 165 EUR
- od 6.00-14.00 hod. tam je 30%-ne navýšenie, tak som to dal na 10%, preto 115 EUR.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- vodnú nádrž a autobusovú stanicu má pán riaditeľ vloženú do podnikateľskej činnosti
- nebudem sa púšťať do diskusie o cenníkoch
- musia tam byť tvrdé ekonomické dáta
- neviem prečo po 14.00 hod. má byť iná cena?
- medzi 15.00-18.00 je v letných mesiacoch je najteplejšia časť dňa
- cenník by som nechal v rukách riaditeľa TSML, zverili sme mu podnikateľskú činnosť
- nás ako poslancov má zaujímať výnosová stránka podnikania
- je v plusových číslach a musí kryť náklady
- aj keď to dáme za nulu, personál musí byť platený.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)**

- nešlo mi o navýšovanie nákladov a zariadenie niečoho, ale aby v meste viac rezonovali ekologické témy
- venujeme sa im aktívne, keď je nejaký problém
- možno niekto z oddelenia životného prostredia by mohol viesť takéto aktivity pre deti
- niekde sa to musí rozbehnúť a začať
- vyžaduje si to náklady blízke nule, len pozornosť tomu začať venovať.

**Radoslav Kellner (poslanec MZ)**

- mali by sme urobiť hranicu medzi voľnočasovými a školskými aktivitami
- nedá sa to porovnávať
- tvrdé ekonomické číslo by malo pre mňa byť, čím viac detí to navštíví a niečo sa naučí
- na žabej ceste by ma viac potešilo nie to koľko návštevníkov sa tam kúpe, ale koľko detí príde do Domu prírody a urobí nejakú aktivitu
- mohli by sa zapojiť aj naše školy
- možno vymyslieť hodinu v prírode, a možno by to vedeli aj obsahovo naplniť
- to by boli pre mňa rozumne minuté 2 000 0000 EUR.



### UZNESENIE č. 31

K bodu: Návrh cenníka Technických služieb mesta Levoča s účinnosťou od 1.6.2023

Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 2

**MZ schvaľuje poslanceký návrh poslanca MZ Mgr. Vladimíra Babeja:** v časti VODNÁ NÁDRŽ vstupné – osoba nad 62 rokov, držiteľ ZŤP, ZŤP – S doplniť o držiteľa JANSKÉHO PLAKETY.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Mind'aš

### UZNESENIE č. 32

K bodu: Návrh cenníka Technických služieb mesta Levoča s účinnosťou od 1.6.2023

Hl. za 12    proti 0    zdr 3    nehl 3

**MZ schvaľuje poslanceký návrh poslanca MZ Mgr. Michala Kašpera:** zníženie poplatku pre školy a školské zariadenia na hodinu prenájmu zimného štadióna na 30 € skupina.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Mind'aš

### UZNESENIE č. 33

K bodu: Návrh cenníka Technických služieb mesta Levoča s účinnosťou od 1.6.2023

Hl. za 7    proti 0    zdr 8    nehl 3    =    neschválené

**MZ neschvaľuje poslanceký návrh poslanca MZ JUDr. Eubomíra Murína:** Cenník športových služieb ZIMNÝ ŠTADIÓN: Prenájom ľadovej plochy (PON-PIA 6,00-14,00 h) /HOD./115 €.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Mind'aš

### UZNESENIE č. 34

K bodu: Návrh cenníka Technických služieb mesta Levoča s účinnosťou od 1.6.2023

Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 2

**MZ schvaľuje** Cenník Technických služieb mesta Levoča s účinnosťou od 1.6.2023 podľa predloženého návrhu.

T: 04.05.2023

Z: Mgr. Mind'aš

## 8. Dodatok č. 1 k Cenníku poplatkov za krátkodobý prenájom nebytových priestorov a hnutel'ného majetku v správe MsKS

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
JUDr. Kamenická - bližšie vysvetlila.

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)

- ide o dodatok nie cenník ako celok

- cenník bol schválený 1.9.2022 a reálne odráža nárast energií
- ide iba o kozmetické vady vyplývajúce z praxe
- prvá zmena sa týka kongresovej sály
- uvedenie kapacity 200 osôb
- pri slovíčku agitácie by sme doplnili slovo politické
- navrhujeme zníženie cien za krátkodobý prenájom kongresovej sály za účelom realizácie stužkových slávností
- prax ukázala, že pre školy je to neúnosná čiastka
- zmena vstupného do galérie
- v súčasnosti je voľný vstup
- plánujeme realizovať podujatie, ktoré sú finančne náročnejšie
- pri workshopoch je potrebné zabezpečiť materiálové vybavenie
- nezvyšovali by sme zásadne ale, aby sme mali na náklady.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- čo sa týka rozdelenia cenníka - domáci a hostia
- z viacerých strán mi bolo vysvetlené, že by to malo byť v poriadku
- nie som o tých dvoch kategóriách 100% presvedčený
- doteraz cena pre stužkové slávnosti bola ten štandard 680-780 EUR.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- pri poslednej úprave cenníka sme to dali na rovnakú úroveň ako sú svadby a iné záležitosti
- ide o študentov, ktorí sú na území mesta.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- prepočítal som to
- stužkovú som platil ja, nie moja dcéra
- pri počte do 25 žiakov mi za štyri roky vyšla suma 7,80 EUR/ročne
- neviem či nie je záujem
- školy realizujú stužkové slávnosti mimo kongresovú sálu
- aj iní komerční prenajímatelia si dali do cenníka prenájom sál.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- sú aj také prípady, že realizujú stužkové slávnosti mimo mesta Levoča.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- problémom bola cena?

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- údajne cena.

**PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)**

- poplatok do galérie má byť pre edukačnú činnosť?

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- bol by v odôvodnených prípadoch
- ideme realizovať v lete výstavu, kde budú vystavené diela originály Salvadora Daliho
- je to finančne náročnejšia výstava

- na tú letnú sezónu by sme dali aj vstupné, aby sme vedeli osloviť aj takých, čo majú vyššie náklady na realizáciu výstavy
- pridružené aktivity popri samotnej výstavnej činnosti galérie mesta – tvorivé dielne, sú to edukatívne aktivity
- materiál musíme zakúpiť my.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- činnosť galérie je jasne zadefinovaná v štatúte galérie
- edukačný charakter je povinnosť galérie robiť to
- ak sa raz dohodne, že vstup do galérie je bezplatný, tak všetky aktivity s tým spojené musia byť rešpektované
- hlavným cieľom galérie je dostať tam domáceho diváka
- aj cez takéto mená
- Salvador Dali je najfalšovateľnejší maliar v grafikách
- tak si treba dať na to pozor
- bol som na takej výstave v Bytči asi 10 rokov dozadu
- neviem či to máte zo zbierkových fondov alebo to je nejaká súkromná akvizícia
- treba mať nejakú finančnú zábezpeku.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- aj vy máte edukatívnu činnosť a ja osobne platím za deti na výtvarnom odbore 20 EUR za pomôcky.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- škola je niečo iné.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- no neviem či to je niečo iné
- sprevádzanie, komentovaná prehliadka to nie je spoplatnené
- hovorím o prípade, kedy my musíme ísť reálne do papiernictva nakúpiť materiál
- deti ho spotrebujú a zoberú si výsledky svojej tvorivej činnosti domov.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- chápem, ale to musíte mať vyčlenené v rozpočte.

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- nemáme v rozpočte na činnosť galérie takúto položku
- nemohla by som to potom robiť.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- miešate jablká s hruškami
- my máme ten poplatok na výtvarnom odbore, aby sme vyšli v ústrety
- my sme socializační
- náklady na materiál za školský rok by presiahli 250 EUR
- materiály sú kvalitné.

**Mgr. Eva Chalupecká (poslanek MZ)**

- súhlasím s PaedDr. Repaským, že návštevníkov treba pritiahnúť
- dôležité si je návštevníkov galérie vychovať
- chválím hodiny výtvarnej výchovy

- išla tam ZŠ zo Spišského Hrhova a to by mohlo byť motiváciou pre levočské školy
- hodiny majú vyššiu hodnotu a vyššiu efektívnosť na miestach, ktoré sú motivačné a stimulujúce.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- vnímam apel PaedDr. Repaského smerom k falzifikátorom
- bežný návštevník galérie to zistí?

**JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MsKS)**

- v našom prípade majú všetky diela medzinárodné certifikáty.

**PaedDr. Eubomír Repaský (poslanec MZ)**

- som vďačný za takúto aktivitu.

**UZNESENIE č. 35**

K bodu: **Dodatok č. 1 k Cenníku poplatkov za krátkodobý prenájom nebytových priestorov a hnutel'ného majetku v správe MsKS**

**Hl. za 13      proti 1      zdr 3      nehl 1**

**MZ schvaľuje** Dodatok č. 1 k Cenníku poplatkov za krátkodobý prenájom nebytových priestorov a hnutel'ného majetku v správe MsKS.

T: 04.05.2023

Z: JUDr. Kamenická

**9. Informácia o vydaní doplnku č. 40 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča a doplnku č. 41 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Vilkovský, MBA - bližšie vysvetlil.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- vydanie dodatku č. 40 a 41
- došlo k organizačným zmenám v organizačnom poriadku MsÚ v Levoči
- vytvorenie pracovných miest kancelária primátora mesta systemizovaných ako referát komunikácie marketingu mesta a presunu počas trvania neprítomnosti JUDr. Lucie Babejovej
- miesta sú kryté cez projekt na dobu určitú.

**Ing. Jarmila Lisoňová (vedúca OOaVP)**

- jedno pracovné miesto bolo obsadené a my sme vytvorili tri pracovné miesta v rámci projektu
- jedno pracovné miesto bolo presunuté no oddelenie cestovného ruchu a rozvoja mesta.

## UZNESENIE č. 36

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 40 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča a doplnku č. 41 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1

**MZ berie na vedomie** informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinné od 01. 03. 2023 (doplnok č. 40 k organizačnému poriadku).  
T: 31.05.2023

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

## UZNESENIE č. 37

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 40 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča a doplnku č. 41 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1

**MZ berie na vedomie** informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinné od 28. 03. 2023 (doplnok č. 41 k organizačnému poriadku).  
T: 31.05.2023

Z: Ing. Lisoňová  
Mgr. Kučka

## 10. Delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.  
PaedDr. Choborová – bližšie vysvetlila.

### **PaedDr. Mária Choborová (vedúca OŠSVaZ, ŠÚ)**

- predkladám návrh delegovania zástupcov mesta do rád škôl a školského zariadenia.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- tento návrh odráža zmeny v poslanceckom zbore po posledných komunálnych voľbách.

### **PaedDr. Mária Choborová (vedúca OŠSVaZ, ŠÚ)**

- Centrum voľného času – Anna Kravecová, Miroslav Dunčko
- ZŠ Námestie Štefana Kluberta - PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga, Mgr. Eva Chalupecká, Mgr. Jaroslav Kramarčík, PaedDr. Ľubomír Repaský
- ZŠ Jána Francisciho - Mgr. Ladislav Ogurčák, Mgr. Michal Kašper, Anna Kravecová, Radoslav Kellner
- ZŠ Gašpara Haina - JUDr. Pavol Papcun, Mgr. Jaroslav Kramarčík, Bc. Ľubomír Komara, Radoslav Kellner
- MŠ Železničný riadok - Mgr. Eva Chalupecká, JUDr. Ľubomír Murín, RNDr. Vladimír Adamkovič
- MŠ Gašpara Haina - JUDr. Pavol Papcun, Mgr. Ladislav Ogurčák, Mgr. Michal Kašper
- MŠ Jána Francisciho - Mgr. Michal Kašper, PaedDr. Ľubomír Repaský, JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA
- MŠ Gustáva Hermanna - Ján Lorko, Miroslav Dunčko, Mgr. Vladimír Babej
- MŠ Predmestie - Anna Kravecová, Bc. Ľubomír Komara, JUDr. Ľubomír Murín

- ZUŠ - MUDr. Ingrid Dzurňáková, Miroslav Čurilla, MUDr. Jana Suráková, Ján Lorko.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- dávam do pozornosti vzdanie sa členstva v rade školy na ZŠ Námestie Štefana Kluberta
- dôvodom je, že moja práca prebieha v popoludňajších hodinách a zástup je veľmi komplikovaný
- navrhol by som kolegu Mgr. Michala Kašpera.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- v rade školy ostanú všetci traja z volebného obvodu číslo dva a základná škola je vo volebnom obvode číslo jedna
- podľa mňa by mal byť poslanec z volebného obvodu číslo jedna
- navrhujem JUDr. Lýdiu Budziňákovú, MBA.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- navrhujem potom MUDr. Ingrid Dzurňákovú, MBA.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- PaedDr. Repaský vy ste už navrhli.

**PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)**

- trošku som predbehol
- beriem späť druhý návrh.

**UZNESENIE č. 38**

K bodu: **Delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení**

**Hl. za 8      proti 0      zdr 8      nehl 2      =      neschválené**

**MZ neschvaľuje poslanceký návrh poslancu MZ PaedDr. Ľubomíra Repaského:** namiesto PaedDr. Ľubomíra Repaského navrhujem do rady školy ZŠ Kluberta delegovať Mgr. Michala Kašpera.

T: ihneď

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

**UZNESENIE č. 39**

K bodu: **Delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení**

**Hl. za 10      proti 0      zdr 6      nehl 2**

**MZ schvaľuje poslanceký návrh poslankyne MZ MUDr. Jany Surakovej:** navrhujem JUDr. Lýdiu Budziňákovú, MBA do rady školy ZŠ Kluberta Levoča.

T: ihneď

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA je štvrtým členom nominovaným mestom v ZŠ Štefana Kluberta.

## UZNESENIE č. 40

K bodu: **Delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení**

**Hl. za 17    proti 0    zdr 0    nehl 1**

**MZ schvaľuje** delegovanie zástupcov mesta do rád škôl a školských zariadení podľa predloženého návrhu.

T: ihneď

Z: PaedDr. Choborová  
Mgr. Kučka

## **11. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022**

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Vilkovský, MBA - bližšie vysvetlil.

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
- obdržali ste ju od hlavnej kontrolórky, ktorá z dôvodu PN nie je prítomná na MZ
- požiadala ma o predloženie tejto správy
- správa je prierezom činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2022 v rôznych oblastiach kontrolnej činnosti, tak ako ste v roku 2022 odsúhlasovali poverenie, zameranie na výkon kontroly
- jednu pripomienku mám k tej správe a tu tlmočím od odborných zamestnancov MsÚ
- je tu námietka podaná u kontroly zákazky Levoča rekonštrukcia, obnova ulíc Sadova, ktorú realizovala spoločnosť Strabag
- je tam hodnotenie tých dodatkov, ktoré boli uzatvorené podľa odborných pracovníkov MsÚ
- mám informáciu, že neboli uzatvorené tri dodatky na túto stavbu, ale bol uzatvorený len jeden dodatok
- je to v rozpore so správou hlavnej kontrolórky
- navrhujem, aby ste zobrali na vedomie túto správu s tou jednou výhradou, čo sa týka kontroly tejto zákazky.

### **JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- aký je to inštitút?
- je to pripomienka k návrhu správy z kontrolnej činnosti zamestnancami úradu?

### **Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- áno
- pani hlavná kontrolórka vo svojej správe konštatuje oblasti
- v tejto zákazke sú nejaké pochybenia, ktoré podľa odborných zamestnancov pre verejné obstarávanie nie je zachytené tak, aké boli v skutočnosti
- je to námietka odborného pracovníka.

### **JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- nedalo sa to vydiskutovať pred podaním správy
- taký inštitút ani nie je podľa zákona.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- vydiskutovať sa to dá pokiaľ tá správa je predtým prerokovaná so zamestnancami, ale nebola
- hlavná kontrolórka odišla na PN-ku
- nebol priestor na vydiskutovanie tejto veci
- v hrubých rysoch som to naznačil, ale môžeme to prebrať bod za bodom.

**Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta MsÚ)**

- jeden jediný dodatok vychádza zo skutočnosti, ktorá bola zistená už pri začatí samotnej realizácie
- preberalo sa to na MZ
- keď z frézovali asfalt, plynové prípojky boli vysoko
- na základe toho bol dodatok, že tam boli vykonané práce na viac
- odzrkadlilo sa to aj v sume navýšenia
- v správe hlavnej kontrolórky ďalšia pripomienka bola, že bola chybné vypracovaná projektová dokumentácia
- skutočnosť bola taká, že záujemcovia dávali dopyt, otázku v priebehu súťaže a tá im bola zodpovedaná
- nenapadli, že je projektová dokumentácia zle urobená, ale potrebovali vysvetlenie k tým skutočnostiam, ktoré tam boli
- navýšenie tých jednotlivých položiek sa nedalo predpokladať.

**PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)**

- správa nebola prerokovaná kvôli pracovnej neschopnosti hlavnej kontrolórky
- do budúca, keď je nedostatok štandardne by sa mal vystaviť podľa zákona protokol a k tomu by malo byť nejaké už vyjadrenie protistrany
- zverejniť by sa mohlo aj nám, že je tam rozpor a doplňate to a to
- správa má obsahovo dosť veľký rozsah
- správne poznamenala kolegyňa, že v rámci kontroly by to malo byť vydiskutované
- či jeden alebo tri dodatky musí byť exaktne dané.

**UZNESENIE č. 41**

K bodu: **Informácia o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2022**

**Hl. za 16    proti 0    zdr 0    nehl 2**

**MZ berie na vedomie** Informáciu o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2022.

T: 04.05.2023

Z: JUDr. Rusnáčiková

## **12. Interpelácie poslancov**

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- tlmočím požiadavky občanov
- počas Mariánskej púte ponúknuť pútnikom a občanom Levoča zakúpenie upomienkových predmetov, občerstvenia a príjemného posedenia pri kávičke na námestí
- dovoliť postaviť stánky



- podnikateľom umožniť zlepšiť tržbu.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- zamyslíme sa nad tým
- uvidíme ako dopadne prvé zasadnutie prípravnej komisie
- podľa toho sa zariadime.

**Anna Kravecová (poslankyňa MZ)**

- môžem ísť na to zasadnutie.

**Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)**

- obyvatelia sídliska Západ I žiadajú na ulici Francisciho a Czauzcika či by sa nemohol osadiť spomaľovací prah k MŠ Predmestie a Komunitnému centru
- dosť rýchlo chodia autá smerom Nad tehelnou
- nechcel by som dostať odpoveď od mesta, že sa narúša statika, lebo sú rôzne druhy tých spomaľovacích prahov
- pred bytovkou Czauzcika 1 a Francisciho 7 bol predtým chodník a spoločnosť Stefeho dali akože do pôvodného stavu
- nie je ani rok tomu a prepadla sa dosť veľká časť a pokračuje to pri Francisciho 7
- je možnosť, aby to dali do pôvodného stavu, či to ostane na nás?
- vrátim sa k žiadosti aj odkazu pre starostu z roku 2018 ohľadom MŠ Francisciho
- bolo vyjadrenie, že sa bude opravovať škôlka
- vyzerá to byť v nedohľadne
- do budúca by mesto nerozmýšľalo nejak to dať dokopy, aj čo sa týka chodníka
- na Rozvoji sa realizovali spevnené parkovacie miesta
- autá dosť často parkujú pri chodníku
- je to v dezolátnom stave
- nedali by sa tam zrobiť nejaké spevnené plochy, aby tam mohli autá parkovať.

**JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)**

- poprosila by som si prehľad evidovaných žiadostí o nájom nehnuteľnosti v hnedej priemyselnej zóne a investorov, s ktorými mesto rokuje o umiestnení v tejto hnedej priemyselnej zóne
- poprosila by som si zoznam všetkých podnájomných zmlúv na nehnuteľnosti v areáli nemocnice uzavretých s Nemocnicou AGEL Levoča s uvedením výšky podnájomného, dátumu účinnosti zmluvy a dohodnutej doby trvania
- poprosím verejné osvetlenie na Staničnej ulici.

**Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)**

- poprosil by som urýchliť proces šikmého státia pred Veľkým župným domom
- je najvyšší čas to vyriešiť
- je to neúnosné
- vyriešiť parkovanie na ulici Bottovej v súčinnosti s vedením Katolíckej univerzity
- každý piatok to je veľmi zlé.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- je to zlé aj cez týždeň
- študenti Strednej odbornej pedagogickej školy tam nechávajú autá celý deň
- je to presne to isté čo je gymnázium.

**MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)**

- chcem sa obrátiť na poslancov
- podľa ústavného zákona 357/2004 verejný funkcionár je povinný počas výkonu do 30. apríla každého kalendárneho roka podať písomné oznámenie
- k 2.5.2023 sedem poslancov neodovzdalo oznámenie
- poprosím všetkých aj za minulé obdobie
- niektorí poslanci tu nemajú od roku 2019
- keď som nastúpila ako poslankyňa do PSK, pani vedúca čo má na starosti tento plán povedala, že nie je možné, aby jeden poslanec v Prešove neodovzdal oznámenie
- 60 ľudí do 30. apríla odovzdá, to je povinnosť
- z povinnosti plynú aj dôsledky, keď to človek neodovzdá, tzn. aj pokuty
- dodržíme zákon
- poprosím tých poslancov čo tak neurobili, aby tak vykonali.

**Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)**

- o tom som rozprával na začiatku MZ
- komisia bude musieť zasadnúť a bude musieť konštatovať, kto to oznámenie nedal.

**RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)**

- občania sa sťažovali na situáciu s nečistotami v okolí autobusovej stanice
- nedošlo k náprave
- chcel by som poprosiť, aby sa táto vec riešila ohľadne jednak odstránenia betónových kvetináčov a odstránenia stánku
- JUDr. Budziňáková, MBA sa na to pýtala
- v jednom denníku som zaregistroval, že Mesto Levoča komunikovalo s možným záujemcom o prenájom priestorov v priemyselnej zóne
- mohli by ste nám dať informáciu
- noviny to majú a my to nevieme.

## **Interpelácie poslancov MZ**

- 1. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** počas Mariánskej púte okrem koncertov ponúknuť pútnikom a občanom Levoče zakúpenie upomienkových predmetov, občerstvenia a príjemného posedenia pri kávičke na námestí – dovoliť postaviť stánky a podnikateľom umožniť zlepšiť tržbu.

T: 01.07.2023

Z: Mgr. Babicová

- 2. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Michala Kašpera:** osadenie spomaľovacieho prahu k MŠ Predmestie resp. Komunitnému centru.

T: 31.8.2023

Z: Ing. Petrášová  
Mgr. Mind'áš

- 3. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Michala Kašpera:** dať do pôvodného stavu chodník pri bloku Czauczika 1 / Francisciho 7.

T: 31.12. 2023

Z: Mgr. Mind'áš

- 4. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Michala Kašpera:** riešenie chodníka a odstavnéj plochy pri MŠ Francisciho. Riešenie spevnených plôch na parkovanie (zničené trávnaté plochy).  
T: 31.12.2023  
Z: Ing. Petrášová  
Mgr. Mind'aš
- 5. Interpelácia poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovej, MBA:** prosím si prehľad evidovaných žiadostí o nájom nehnuteľnosti v HPZ-J a investorov, s ktorými mesto rokuje o umiestnení v HPZ-J.  
T: ihneď  
Z: Mgr. Drahomirecký
- 6. Interpelácia poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovej, MBA:** prosím si zoznam všetkých podnájomných zmlúv na nehnuteľnosti v areály nemocnice uzavretých s Nemocnicou AGEL Levoča, a.s. s uvedením výšky podnájomného, dátumu účinnosti zmluvy a dohodnutej doby trvania.  
T: ihneď  
Z: Mgr. Drahomirecký
- 7. Interpelácia poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovej, MBA:** prosím o realizáciu verejného osvetlenia na Staničnej ulici v Levoči.  
T: 31.12.2023  
Z: Ing. Petrášová  
Mgr. Mind'aš
- 8. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Ladislava Ogurčáka:** šikmé parkovanie na Námestí Majstra Pavla (59) pred Veľkým župným domom.  
T: 31.12.2023  
Z: Ing. Petrášová
- 9. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Ladislava Ogurčáka:** parkovanie ul. Bottova 15/A v súčinnosti s Katolíckou univerzitou.  
T: ihneď  
Z: Mgr. Jendričák
- 10. Interpelácia poslankyne MZ MUDr. Jany Surákovej:** upozornenie poslancov, ktorí nedoručili Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2022, je to povinnosť.  
T: ihneď  
Z: Ing. Lisoňová
- 11. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** odstrániť betónové kvetináče na autobusovej stanici a aj stánok novinový-potravinový a zabezpečiť čistotu priestorov.  
T: 31.8.2023  
Z: Mgr. Drahomirecký  
Mgr. Mind'aš

**12. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** informáciu o rokovaní mesta s potencionálnymi investormi v HPZ v Levoči.  
T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký



Mgr. Nikolaj Kučka  
Prednosta MsÚ

### 13. Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva za účasť na 5. Mestskom zastupiteľstve a ukončil rokovanie.

V Levoči 04.05.2023

Zapísala: Ing. Ľubomíra Čujová

Overovatelia:

Mgr. Ladislav Ogurčák

Mgr. Vladimír Babej



.....  
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta



.....



.....  
Mgr. Nikolaj Kučka  
prednosta MsÚ