

MESTO LEVOČA

Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list značka/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

V Levoči

SÚ 18549/775/2023/KOC

Mgr. Kochanová

06.04.2023

VEC

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny stavby pred dokončením a o upustení od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Dňa 04.04.2023 podala na základe plnej moci spoločnosť Stonehenge s.r.o., Bartoňova 2, 811 03 Bratislava žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením „OC Levoča objekt pre obchod a služby – TESCO“ pre stavebníka TESCO STORES SR a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava, IČO 31 321 828 na pozemkoch parcelné číslo KN C 2644, 2646, 2649, 2650, 2651/3, 2652 v katastrálnom území Levoča. Stavebné povolenie bolo vydané Mestom Levoča pod číslom ST 32357/02897/2019/KOC zo dňa 31. 01. 2020.

Zmena stavby pred jej dokončením sa týka : zmeny základov z pätiiek na pilóty, zmeny polohy strojovne chladenia, zmeny polohy rozvodne, zmeny usporiadania WC pre zákazníkov, zmeny počtu nájomných jednotiek zo 6 na 10, zmeny polohy a dispozície zázemia pre zamestnancov, zmeny usporiadania regálov a obslužných pultov na predajnej ploche, fasáda – zmena obkladu z drevených lamiel na RUKKI corten, pribudli fasádne dvere, zmeny strešnej krytiny z plechovej na RUKKI, zrušenie okien v nájomnej jednotke, zrušenie sklenených výplní za plné, gabiónový múr bol v časti nahradený za železobetónový.

Mesto Levoča ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 88a, § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje začatie dodatočnej legalizácie zmeny stavby pred jej dokončením známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania,

návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správne orgánu z jeho úradnej činnosti.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona ma sa za to, že s návrhom s hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Levoči počas stránkových dní v dobe od 7:00 do 15:00 hod.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoca.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.



M. Vilkovský
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Vyvesené dňa *06. 04. 2023*

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Koclanov
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby