

Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR Z Á P I S N I C A č. 3

**z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,
konaného dňa 23. februára 2023**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

Zapisovateľ: Ing. Ľubomíra Čujová

1. Otvorenie a program zasadnutia

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov, otvoril 3. zasadnutie MZ v Levoči. Konštatoval uznávanie schopnosti poslancov MZ. Navrhol návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky. Ospravedlnil neprítomných poslancov.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ospravedlnení sú pán Miroslav Čurilla a prednosta MsÚ Mgr. Nikolaj Kučka
- návrhová komisia: JUDr. Pavol Papcun, RNDr. Vladimír Adamkovič, PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga
- overovatelia zápisnice: Mgr. Jaroslav Kramarčík, Bc. Ľubomír Komara
- zapisovateľka Ing. Ľubomíra Čujová
- k programu MZ, včera sme mali stretnutie ohľadom jednotlivých bodov MZ
- je doplnená zmena v komisii finančnej a investícií mesta
- nie je tam bod, ktorý sa týka zástupcov do rad škôl
- poslanci vyjadrili včera záujem byť v iných radoch školy
- vrátíme to školskej a sociálnej komisii na ďalšie rokovania, čiže necháme to na apríl
- do apríla nijakej škole nekončí žiadne funkčné obdobie
- poprosím poslancov, aby ste sa dohodli, že kto chce byť, v ktorej rade školy
- treba do rad škôl zapojiť, tých poslancov, ktorí sa stali poslancami v novom funkčnom období.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- majetková komisia prerokovávala niektoré prevody nehnuteľného majetku, čo sa týka vysporiadania pozemkov a nelegálnych stavieb
- na finančnej a investičnej komisii sme preberali už čo bude predpokladám na ďalšom MZ asi mimo plán práce, zmena územného plánu mesta Levoča
- chcem sa opýtať či prebehla už aj diskusia v rámci manažmentu mesta, že to čo budeme schvaľovať v rámci majetkových prevodov, legalizácia tzv. čiernych stavieb je v súlade s územným plánom mesta?
- niektoré body nám zasahujú do poľnohospodárskej pôdy
- neviem či na to viete dať odpoveď

- po schválení programu sa chcem vyjadriť k plneniu uznesenia.

Mgr. Martin Drahomířský (vedúci OM)

- čo sa týka zmeny územného plánu a predajov pozemkov vo vlastníctve mesta v lokalite Levočské Lúky nedochádza k žiadnym konfliktom medzi súčasným a budúcim územným plánom
- v jedinom bode je nutné, aby si nadobúdateľ, žiadateľ o kúpu pozemku vysporiadal tento pozemok tak, že ho ešte čaká vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu
- zmeny územného plánu nie sú v konflikte s predajmi, ktoré sú predmetom dnešného zasadnutia MZ.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- mám otázku na predsedu športovej komisie k rozdeľovaniu dotácií
- tým, že sme neaktivovali v rámci zákona o obecnom zriadení mestskú radu, kompetenčne sme presunuli niektoré body, ktoré sa majú prerokovať do jednotlivých komisií
- aj dnes máme v rámci štatútu mesta niektoré novely, aby sme to mali v rámci zákonných možností
- tak ako je v zásadách všetko do 3 500 EUR po prerokovaní v jednotlivej komisii podpisuje primátor mesta ako to bolo po prerokovaní v mestskej rade
- všetko nad prechádza do MZ
- chcel by som poprosiť všetkých predsedov komisií a garantov, aby sme sa pokúsili zverejniť do rokovania MZ zápisnice jednotlivých komisií
- priznám sa, že ani investičná a finančná komisia sme nestihli dať zápisnicu
- bolo by dobré, aby sme si vedeli dopredu naštudovať materiál
- keď tu bola mestská rada automaticky to prechádzalo cez zápisnice a uznesenia mestskej rady
- teraz trochu absentujú informácie
- v priebehu rokovania bude aj otázka na pána predsedu komisie športu, aby povedal ďalšie rozdelenie finančných náležitostí
- jedná sa o dosť veľkú čiastku
- mohol by vysvetliť aj mechanizmus rozdelenia dotácií.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pripraví sa na to predseda komisie, ktorý je garantom
- máte tu aj poslancov, ktorí sú členmi komisie
- v tom bode, kde budeme prejednávať tento bod verím, že predseda komisie na to odpovie ako to prerozdělili
- ideme schvaľovať program.

UZNESENIE č. 1

K bodu: **Program zasadnutia MZ**

HL. za 11 proti 0 zdr 1 nehl 5

MZ schvaľuje program MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 2

K bodu: **Návrhová komisia**

Hl. za 10 proti 0 zdr 2 nehl 5

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: RNDr. Vladimír Adamkovič, PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga, JUDr. Pavol Papcun.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 3

K bodu: **Overovatelia zápisnice**

Hl. za 10 proti 0 zdr 3 nehl 4

MZ schvaľuje overovateľov zápisnice MZ: Mgr. Jaroslav Kramarčík, Bc. Ľubomír Komara.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

2. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- 2. zasadnutie MZ prebehlo 15.12.2022
- bolo prijatých 43 uznesení
- uznesenie č. 23 je v plnení a zaoberá sa výstavbou stojísk na zberné nádoby
- všetky ostatné uznesenia sú splnené.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- apelujem na predsedov komisií, aby v jednotlivých komisiách bolo čím viac poslancov
- poslanec je volený a preberá zodpovednosť voči tomu ako komisia alebo MZ o tom rozhodne
- predsedovi majetkovej komisie som hovoril nejaký návrh či by sme nedoplnili komisiu
- z nikým som túto vec nekonzultoval, ale mal som minule taký návrh na dvoch poslancov, ktorí majú právnické vzdelanie a predtým už pôsobili buď v majetku mesta alebo v komisií JUDr. Budziňáková, MBA a JUDr. Murín
- vyzývam predsedu komisie, či by sa aj takto nezamyslel
- potrebujem, aby to malo aj politickú relevanciu.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- budeme sa tým určite zaoberať
- ak to bude po odbornej stránke pomoc pre nás, tak nevidím v tom problém.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- predsedovia komisií by si mali vybrať ľudí, s ktorými chcú pracovať a ako chcú pracovať
- výstupy z komisií by mali obsahovať ucelené, zrozumiteľné a odborne predložené informácie.

UZNESENIE č. 4

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 2. zasadnutia MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

3. Nakladanie s majetkom mesta

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Drahomírecký - bližšie vysvetlil.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- Jozef Hric má záujem si majetkoprávne vysporiadať pozemok vo vlastníctve mesta
- neúmyselne doňho zasiahol stavbou betónového oplotenia s výmerou 6 m²
- zásah je nepatrný čo sa týka šírky, ale po veľkej dĺžke
- navrhujeme predat' tento pozemok za kúpnu cenu 40 EUR/m².

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- chcela by som sa opýtať na kúpnu cenu 40 EUR/m²
- podľa zásad hospodárenia majetkoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý FO alebo PO užíva bez právneho predpisu je tam 20 EUR/m².

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- to je minimálna výška kúpnej ceny
- môže byť aj vyššia.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- budú aj iné predaje a budeme sa držať iných cien
- na rozhodnutí koho je tá cena?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- na rozhodnutí MZ
- toto sú návrhy mesta
- korešpondujú so zásadami
- v zásadách vždy ide o minimálnu výšku kúpnej ceny
- zásah bol urobený nedávno
- my navrhujeme kúpnu cenu podľa zásad 40 EUR/m²
- poslancským návrhom môžete tu cenu znížiť alebo zvýšiť.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- cena v zásadách je cena minimálna, pod ktorú my ako navrhovatelia nemôžeme ísť
- MZ rozhoduje aká cena bude
- MZ môže túto cenu znížiť v tomto prípade, ale aj zvýšiť.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- takýchto problémov na území mesta Levoča máme kvantum

- mesto sa s tým musí skôr či neskôr vysporiadať, ak niekto či už vedome alebo nevedome zasiahol do mestského pozemku
- žiadosť bude viacej a prinesie to finančný efekt pre mesto
- baviť sa či 20 EUR alebo 40 EUR, v súvislosti s tým, že pani doktorka na predchádzajúcom MZ riešila poplatky za TKO a bola veľmi sociálna, tak si myslím, že aj toto nám dokáže naplniť v určitom prípade mestskú kasu
- z toho budeme vedieť financovať iné veci, ktoré sú potrebné pre chod mesta.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- aj v inom bode v dnešných materiáloch je návrh navýšenia minimálnej ceny v zmysle zásad o 100%.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- nemám tu vedomosť.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- o jaké iné percento?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- nemyslím si
- môžeme to pri každom jednom bode spomenúť, či ide o navýšenie alebo nie.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- bolo začaté voči stavebníkovi stavebné konanie pre porušenie stavebného zákona.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- podľa mojich informácií nebolo.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- a bude?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- neviem to zodpovedať, nešéfujem stavebnému úradu.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- dávam poslanecký návrh na predaj pozemku za 20 EUR/m².

UZNESENIE č. 5

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 6 proti 3 zdr 7 nehl 0 = neschválené
/kladne formulovaný poslanecký návrh na uznesenie nebol hlasovaním poslancov MZ schválený/

MZ neschvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA:
navrhujem schváliť predaj pozemku parc. č. KN-C 2674/12 - zast. pl. s výmerou 6 m² k.ú. Levoča pre pána Jozefa Hrica s manželkou za kúpnu cenu 20 €/m².

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 6

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 14 proti 1 zdr 1 nehl 0

MZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti v lok. Ul. Predmestie, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 2674/12 – zast. pl. s výmerou 6 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-C 2674/2 – zast. pl. s výmerou 603 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 56/2022, vyhotoveného dňa 15.08.2022 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, **pre p. Jozefa Hrica**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manželku **p. Antóniu Hricovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR, v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu **40,00 euro/m²**, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý umožňuje schváliť tento predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (prevádzaný pozemok je zastavaný betónovým oplotením v spoluvlastníctve žiadateľov).

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- pán Surovka požiadal o dve veci
- majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti v lokalite Plantáže a to odkúpenie pozemku zastavaného stavbou v jeho vlastníctve a zároveň o kúpu pozemku príľahlého k tejto stavbe
- ukážem na mape.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v prvom bode za 20 EUR/m² a v druhom za 40 EUR/m².

UZNESENIE č. 7

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 12 proti 1 zdr 3 nehl 0

MZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti v lok. Plantáže, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 8173/39 - zast. pl., s výmerou 94 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-E 1856/1 – TTP s výmerou 2 149 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 9/2022, vyhotoveného dňa 29.03.2022 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 19.04.2022 pod zn. č. G1-107/22, **pre p. Jána Surovku**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR, v celosti, za kúpnu cenu 20,00 euro/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý umožňuje schváliť tento predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Prevádzaný pozemok je zastavaný poľnohospodárskou stavbou bez súpisného čísla – skladoom na dočasné uskladnenie poľnohospodárskych plodín vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 8

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 13 proti 1 zdr 2 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľností v lok. Plantáže, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. **KN-C 8173/41** - zast. pl., s výmerou 140 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-E 1856/1 – TTP s výmerou 2 149 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 42/2022, vyhotoveného dňa 06.06.2022 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, **pre p. Jána Surovku**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR, v celosti, za kúpnu cenu 40,00 euro/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parc. č. KN-C 8173/33 – ostatné pl. vo výlučnom vlastníctve p. Jána Surovku, na časti ktorého je umiestnená poľnohospodárska stavba bez súpisného čísla – sklad na dočasné uskladnenie poľnohospodárskych plodín a prevádzaný pozemok má slúžiť na účel neobmedzeného prístupu pri údržbe a budúcom využívaní tejto stavby.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- ide o žiadosť manželov Jeseňákovcov
- do svojho vlastníctva nadobudli objekt bývalej kotolne na sídlisku Západ na Francisciho ulici
- žiadatelia majú zámer časť tejto stavby odstrániť a zvyšnú časť zrekonštruovať na účel zariadenia solária a výdajne jedla
- odstránením stavby tak vznikne nový priestor, ktorý žiadatelia navrhujú spoločne s časťou mestského pozemku využiť na zriadenie 26 parkovacích miest pre osobné automobily, ktoré by mali byť určené na prenájom pre obyvateľov z príľahlých bytových domov
- navrhujeme MZ schváliť predaj tohto pozemku tak ako žiadatelia požiadali
- manželia nadobudli vlastníctvo tejto kotolne od spoločnosti Stefe pred časom.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- nemáme vedomosť o tom či tento majetok nebol prvotne ponúknutý mestu na odkúpenie od spoločnosti Stefe?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- neviem o tom.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- škoda, lebo jedná sa o dosť lukratívnu časť
- chápem, že ten zámer má nejaké ratio, lebo parkovacích miest je tam minimum a každé parkovacie miesto navyše v tejto lokalite pomôže obyvateľom sídliska
- keby sme mali túto nehnuteľnosť, tento pozemok viem si tam predstaviť dostávať napr. bytový dom.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- na komisii sme to prerokovávali

- prišiel osobne aj záujemca o kúpu nášho pozemku, ktorý danú nehnuteľnosť kúpil a predložil nám svoj zámer
- chce tam postaviť parkovacie plochy, má tam vzniknúť 26 parkovacích miest
- mali by byť platené tie miesta so zamedzením voľného prístupu cez nejakú rampu
- je tu prítomný aj na MZ
- nevadilo by vám v rámci diskusie, aby dostal slovo a odprezentoval čo tam chce urobiť?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- dáme slovo pani Kravcovej.

Anna Kravcová (poslankyňa MZ)

- so záujemcom som bola na tom mieste a sme predebatovali ten zámer
- najprv by bolo dobré zmeniť územný plán a až potom sa pustiť do realizácie nejakého zariadenia
- na výstavbu bytového domu je už tá časť sídliska ako nocľaháreň, nie je tam žiaden priestor na voľnočasové aktivity
- tento zámer je chvályhodný a je vytvorené pracovné miesto pre jednu rodinu resp. viac zamestnancov mladej rodiny s perspektívou pre Levoču.

Mgr. Jaroslav Kramarčík (poslanec MZ)

- súhlasím s pani Kravcovou
- v tej oblasti ďalší bytový dom by nebol možno správnym riešením, kým sa nevyrieši parkovacia politika na sídlisku Západ
- mali by sme sa ňou vážne zaoberať nielen na sídlisku Západ, ale aj v meste
- je chvályhodné ak niekto vytvorí parkovacie plochy pre ľudí zo sídliska Západ
- na druhej strane by sme sa mali oveľa viac tým zaoberať na mestských zastupiteľstvách.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- s Bc. Jeseňákom som už v jeseni komunikoval na tú tému
- potešil som sa takému využitiu tohto priestoru
- veľmi ma mrzí, že Bc. Jeseňák musel čakať ešte polroka, kým sme to dali na jednanie MZ
- viem aké je to ťažké a nepríjemné, keď musí človek, ktorý má konkrétny zámer čakať na nejaké povedal by som nezmyselné rozhodnutie, na to aby mohol konať
- v majetkových veciach sú žiadosti, ktoré boli podávané na MsÚ pred rokom, trištvrte rokom
- chcem poprosiť vedenie mesta a nás poslancov, aby sme pristupovali k veciam tak, aby boli rýchlejšie prejednávané a skôr dávané odpovede občanom či môžu alebo nemôžu konať vo svojich rozhodnutiach.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- k tomu čo pán Lorko použil, že nejaké nezmyselné rozhodnutie
- už z tejto diskusie poslanci vidíte, že to rozhodnutie nebude jednoznačné, už tu sú rozdielne názory medzi vami, že čo s tým pozemkom
- nie je to úplne tak, že nezmyselné rozhodnutie.

Bc. František Jeseňák (verejnosť)

- som rodený Levočan aj moja manželka je Levočanka a radi by sme ostali žiť v Levoči a popri našom zamestnaní by sme si radi niečo vytvorili súkromné

- odpoviem PhDr. Mgr. Cvoligovi, nadobudli sme túto nehnuteľnosť, ktorá nebola verejne dostupná na predaj
- nadobudnutím tejto nehnuteľnosti sme chceli podporiť malý rozvoj sídliska
- chceli sme ponúknuť pomoc mestu prostredníctvom parkoviska a malou investíciou pre seba ako súkromníka
- cestná infraštruktúra je tam dosť preťažená
- bytová výstavba je tam možná, ale podľa mňa neadekvátne, preto sme chceli vytvoriť parkovacie miesto
- pomôcť rezidentom, ktorí majú každodenný problém s parkovaním, aby mali možnosť si zaplatiť parkovacie miesto.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- ďakujem za prejav, že tu chcú ostať žiť ako mladá rodina
- týmto projektom hľadajú aj na verejný záujem občanov mesta Levoče, pretože budú podporovať parkovaciu politiku v meste Levoča.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- treba tým mladým ľuďom len poďakovať a vyjadriť úctu, že našli odvahu sa pustiť do nejakého takého projektu, som plne za
- niečo obdobne tam chýba
- verím, že sa to nezvrhne a nestane sa z toho nejaká večierka a budeme o pár rokov riešiť problémy s alkoholom .

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- na majetkovej komisii nám bola predložená súkromná aktivita
- ak by ste súhlasili mohol by nám Bc. Jeseňák povedať čo tam hodlá zrealizovať okrem toho parkoviska.

Bc. František Jeseňák (verejnosť)

- budova má 400 m²
- 300 m² sa na prospech parkoviska zbúra
- ostane 100 m², z toho 10 m² ostáva ako plynová kotolňa
- využiteľných bude 90 m²
- chceme to využiť na malú taliansku reštauráciu, ktorá bude prevádzkovaná nami
- žiadna krčma sa z toho nezvrhne
- celý život mám okno nad krčmou a viem čo to obnáša
- do budúcnosti nehrozí, aby tam niečo také bolo.

Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)

- z časti mi bolo zodpovedané
- nekončíte pri svojej aktivite, myslím si, že počet parkovacích miest v prvej etape je 26
- plánujete do budúcnosti navýšiť alebo do výšky ísť?

Bc. František Jeseňák (verejnosť)

- do budúcnosti ak bude súhlas mesta na rozvoj komerčnej časti, ktorú musím previesť cez zmenu územného plánu a bude aj záujem rezidentov a občanov o ďalšie parkovacie miesto, je tá alternatíva, žeby sa to mohlo zastrešiť a z vrchnej časti vytvoriť nejakých ďalších 25 alebo 26 parkovacích miest.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- nie je to malá čiastka, čo sa týka mestského rozpočtu nejakých 20 000 EUR
- potencionálni záujemcovia dali nemalú čiastku za kúpu tejto budovy, teraz zaplatia za pozemok a takisto nemalé náklady budú zo zbúraním tej časti kotolne
- len so samotnou likvidáciou toho odpadu sú nemalé finančné prostriedky
- reagujem na pána Lorka
- ako poslanec v predchádzajúcom funkčnom období som bol dopytovaný zo strany záujemcov
- mal som v minulosti výhrady, že niektoré návrhy čo chodia na MsÚ sú dosť s oneskorením podávané a predkladané poslancom do MZ
- body rokovania má vo výlučnej kompetencii pán primátor, či zaradí a kedy, na ktoré MZ zaradí taký bod programu
- je škoda, že s nejakým pol-trištvrte ročným odstupom
- takúto aktivitu týchto dvoch mladých ľudí podporím.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- za komisiu majetkovú je to naše prvé stretnutie máme snahu ten bod podporiť
- Bc. Jeseňák deklaroval, že v priestore kotolne sú veľké betónové jamy, v ktorých sú kotly
- sutinu by chcel využiť na zasypanie týchto betónových jám
- nemalo by sa veľa materiálu vyvážať
- tak to bolo prezentované.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- nie je to tak, že príde žiadosť v júni, júli a my ju dáme vo februári do MZ
- na základe žiadosti sme požiadali o stanovisko kolegov z územného plánu
- so stanoviskom kolegov sme oboznámili aj žiadateľov, aby vedeli, že kúpou tohto pozemku, tam nebudú môcť svoj pôvodný zámer zrealizovať
- odpísali nám, že to berú na vedomie
- posledná komunikácia bola niekedy v októbri
- potom boli voľby, bolo slávnostné MZ a teraz je prvé riadne pracovné
- snažíme sa tie veci vybavovať priebežne.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- žiadosť sa prerokováva v hodine dvanástej
- na aprílovom MZ by sme chceli schvaľovať zmeny územného plánu
- Bc. Jeseňáka by som poprosil, ak mu tento pozemok predáme, aby si hneď dal žiadosť o zmenu územného plánu.

UZNESENIE č. 9

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľností v lok. sídl. Západ v Levoči, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. **KN-C 3056/41** - zast. pl., s výmerou 389 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-C 3056/1 - zast. pl. s výmerou 13 127 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 54/2022, vyhotoveného dňa 15.08.2022 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, **pre p. Františka Jeseňáka**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a p. Moniku Jeseňákovú, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR, v celosti

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu **50,00 euro/m²**, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parc. č. KN-C 3058/4 – zast. pl. a stavby súp. č. 1772, oboje v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich, pričom kupujúci majú zámer na prevádzanom pozemku zriadiť a prevádzkovať parkovisko pre 26 osobných automobilov.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je potrebná 3/5 väčšina poslancov
- všetci za, na čo potom taká diskusia.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- Mgr. Jozef Fabiš požiadal o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta na Bottovej ulici v Levoči s výmerou 25 m² na postavenie lešenia a uloženie materiálu atď. v súvislosti s rekonštrukciou domu na Vysokej ulici, ktorý má vo svojom vlastníctve
- ide o ťažko využiteľný svahovitý pozemok za domom Mgr. Fabiša s posunutím o meter a 33 cm
- mesto tento pozemok nevie samostatne využiť a jemu pomôže pri rekonštrukcii domu.

Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)

- Mgr. Fabiš je sused resp. budúci sused
- v minulosti aj ja som požiadal mesto o kúpu časti parcely za tou bytovkou
- priestor, ktorý predávame je minimálne využívaný
- som za predaj.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- je to ďalšia perspektívna rodina, ktorá chce v Levoči žiť, bývať a pracovať.

UZNESENIE č. 10

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

HL. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľností v lok. Bottovej ul. v Levoči, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. **KN-C 621/10** - zast. pl., s výmerou 25 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-C 621/1 - zast. pl. s výmerou 1 434 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 33981302-78/2022, vyhotoveného dňa 24.08.2022 Jánom Buríkom, IČO: 33981302, **pre Mgr. Jozefa Fabiša**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR, v celosti za kúpnu cenu **40,00 euro/m²**, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parc. č. KN-C 631 – zast. pl. a stavby rodinného domu súp. č. 391, oboje vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, pričom kupujúci má zámer prevádzaný pozemok využiť ako prístup ku východnému múru dvorového krídla, ktoré plánuje

zrekonštruovať a nadobudnutý pozemok by chcel tiež využiť na postavenie lešenia a uloženie materiálu.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- žiadosť Aladara Nováka z Levočských Lúk
- má záujem vysporiadať pozemok pod rodinným domom, ktorý si postavil na vlastné náklady
- genézu vidíte v dôvodovej správe
- navrhujeme predat' pozemok zastavaný stavbou rodinného domu a samotnú stavbu.

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľností v lok. Lev. Lúky, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 3764 – zast. pl., s výmerou 194 m² a stavby rodinného domu súp. č. 1094, vo vlastníctve Mesta Levoča, **pre Aladára Nováka**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom: ■■■■■■, Levoča, za kúpnu cenu takto: 20 eur/m² za pozemok a 1 euro za stavbu súp. č. 1094, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý sa stal pre mesto nepotrebným, nemôže ho využiť pre vlastnú potrebu alebo na výstavbu inej stavby z dôvodu, že je zastavaný stavbou rodinného domu, ktorý si žiadateľ postavil na vlastné náklady na mieste, kde pôvodne bola postavená stará stavba rodinného domu súp. č. 1094 vo vlastníctve mesta, ktorá bola schátrala, neobývateľná a ktorú žiadateľ na vlastné náklady ešte pred rokom 1986 zbúral bez súhlasu vlastníka stavby a búracieho povolenia, pričom súp. č. 1094 starej stavby rodinného domu si ponechal a použil ho na stavbu terajšieho rodinného domu.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- manželia Draveckí požiadali o odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v lokalite Kráľovec
- mesto nemá žiaden prístup na tento pozemok, pretože je obkolesený pozemkami vo vlastníctve FO a PO
- fyzicky sa o tento pozemok stará žiadateľka
- mali by záujem ho nadobudnúť a mohli na ňom záhradkárčiť
- navrhujeme predat' ho manželom Draveckým za kúpnu cenu 40 EUR/m², pretože mesto na tento pozemok nemá prístup z verejného priestranstva ani z komunikácie.

UZNESENIE č. 12

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. Kráľovec, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 5751/5 – ost. pl., s výmerou 69 m² vo vlastníctve Mesta Levoča **pre Ondreja Draveckého**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. **Alenu Draveckú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja bytom: ■■■■■■, Levoča, za kúpnu cenu 40 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok je pre mesto nepotrebným, nevyužitelným na výstavbu inej stavby z dôvodu, že sa tam nenachádzajú inžinierske siete a prístup k nemu je len po cudzích pozemkoch, pričom žiadateľ tento pozemok udržiava a na vlastné náklady ho pravidelne kosí.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o žiadosť Kamila Čonku
- tu je ten spomínaný územný plán, ktorý v tejto lokalite s výstavbou nepočítal
- pán Čonka začal stavbu rodinného domu bez stavebného povolenia
- v tomto prípade bude nutné, aby stavebník požiadal či už o zmenu územného plánu, ale určite o vyňatie pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu
- navrhujeme predat' mu tento pozemok ako osobitý zreteľ a tiež vyrubiť odplatu za neoprávnené užívanie pozemku v zmysle zásad 1 020 EURO
- v budúcnosti bude musieť nevyhnutne spolupracovať s mestom na vyňatí pozemku, na zápise geometrického plánu a na legalizácii stavby.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- tento dom je v rozpore s územným plánom a je v ochrannom pásme čističky
- je vôbec možné ho dodatočne legalizovať?
- zmena územného plánu pôjde na čie náklady, na náklady vlastníka alebo mesta?
- sme oprávnení tento pozemok predat'?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- zmeny územného plánu sú vždy na náklady žiadateľa
- mesto ju len obstaráva.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- pán Čonka začal stavbu domu bez stavebného povolenia
- stavebný úrad mu vyrubil pokutu za začatie stavby bez stavebného povolenia?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- neviem či tam beží nejaké konanie zo strany stavebného úradu
- my máme žiadosť o odkúpenie pozemku a práve od nich sme dostali stanovisko, že je to v rozpore s územným plánom
- predpokladám, že by mali začať konať
- kolegyňa mi vravela, že žiadateľ má stanovisko z okresného úradu, že bude súhlas s legalizáciou tejto stavby
- zatiaľ to nemáme na papieri.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- PhDr. Mgr. Cvoliga sa pýtal či predkladané materiály sú v súlade s územným plánom
- bolo povedané, že áno.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- až na tento bod.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- to nebolo povedané.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- bolo to povedané.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- tak sa ospravedlňujem.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- môžeme začať proces legalizácie bez zmeny územného plánu?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- áno.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- dobre, ale myslím si, že nie
- chcel by som poprosiť majetkovú komisiu, aby sa zaoberali článkom zo zásad hospodárenia tzv. neoprávneného užívania
- stále sa bavíme o dobe dvoch rokov
- ako sa to penalizuje?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- vyplýva to zo zákonných ustanovení a obmedzení mesta
- spätne môžeme ísť len dva roky
- v minulých zásadách sme mali 3 roky spätne a bolo nám to vytknuté, že je to nad rámec zákona
- je to hranica za obdobie, za ktoré si môžeme žiadať neoprávnené užívanie pozemku iba maximálne dva roky alebo na dobu, za akú žiadateľ preukáže, že ten zásah do mestského pozemku nastal
- vždy ideme na to zákonné maximum
- v decembri v MZ sme navrhli zvýšiť odplatu na 5 EUR/m²/rok, dovtedy bola 2 EURA/m²/rok.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- maximálne dva roky mi pripadá ako generálny pardon, pre tých ktorí by si to chceli vysporiadať, že sankciu dostanú len za dva roky
- prišli sme preto s tým návrhom vyššej sumy za neoprávnené užívanie, čiže 5 EUR/m²/rok.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- do dvoch rokov má konať kto, stavebný úrad?

- keď spätne vyrubujeme nejakú sankciu do dvoch rokov, potom aj finančné oddelenie vyrubuje spätne daň z nehnuteľnosti do dvoch rokov?
- zákon neumožňuje za nelegálnu stavbu vyrubovať, hej?
- to znamená, že tak ako Poliáci doteraz nedávali omietky na svoje domy, aby ich nemuseli mať kolaudované, tak ideme aj my takým štýlom.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je to presne vzor Turecka
- bolo tam silné zemetrasenie a výsledok bude, že kopec domov nebolo skolaudovaných.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- pán primátor spomínal generálny pardon, v zásade je to pravda
- generálny pardon hovorí o nejakom úseku
- dáme nejaké obdobie legalizácie a potom už by sme mali pristupovať bez nejakého pardonu.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- nadviažem na PhDr. Mgr. Cvoligu
- v dnešnom materiáli máme veľmi veľa stavieb, ktoré sú nelegálne
- daň z nehnuteľnosti z týchto stavieb doteraz nebola odvádzaná?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nie, lebo nie sú vlastníci
- vysporiadanie pozemkov aj do budúcnosti pre samosprávu môže byť časťou značného príjmu navyše, ktorý nie je dopredu rozpočtovaný
- povedal som to veľmi diplomaticky, lebo nadväzujem na Mgr. Babeja

UZNESENIE č. 13

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 11 proti 1 zdr 5 nehl 0 = neschválené
/kladne formulovaný návrh na uznesenie nebol hlasovaním poslancov MZ schválený/

MZ neschvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľností v lok. Lev. Lúky, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. KN-C 3772/72 – tr. tráv. porast, s výmerou 167 m² a pozemku označeného novým parc. č. KN-C 3772/73 – tr. tráv. porast, s výmerou 102 m², ktoré boli oddelené na podklade geometrického plánu č. 70/2022, vyhotoveného dňa 8.11.2022 geodetom Ing. Petrom Garnekom (ďalej len „GP č. 70/2022“), od pozemku parc. č. KN-E 3772 – tr. tráv. porast, s výmerou 1 0294 m², ktorý je v KN zapísaný na LV č. 4376, na Mesto Levoča, v celosti, **pre Kamila Čonku**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, za kúpnu cenu 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok je pre mesto nepotrebným, nemôže ho využiť pre vlastnú potrebu alebo na výstavbu inej stavby z dôvodu, že je zastavaný rozostavanou stavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa.

T: 31.12.2024

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v zásadách, ktoré platili do konca roka 2022, bola kúpna cena pozemku na Levočských Lúkach 10 EUR/m², dnes je 20 EUR/m² a odplata bola 2 EUR a dnes je 5 EUR

- sú to sedemtisícové, osemtisícové položky, čo tí ľudia platia
- nemôžem hodnotiť či to je veľa, alebo málo
- vnímame aj to čo vy hovoríte, že neoprávnené užívanie pozemkov a čierne stavby je treba riešiť, aby si pozemky a stavby zlegalizovali
- pani Jendreková požiadala o kúpu pozemku na realizáciu prístavby k jestvujúcej garáži
- má zámer ju urobiť prechodnou a za ňou si pristavať ďalšiu garáž
- stanovisko kolegov zo stavebného úradu je, že neodporúča predaj pozemku na účel výstavby garáži formou prístavby k jestvujúcej garáži
- my sa stotožňujeme so stanoviskom kolegov a neodporúčame vyhovieť tejto žiadosti z dôvodu, že nie je vypracovaná nová zastavacia štúdia rozmiestnenia nových garáží
- nie je možné posúdiť či v budúcnosti tento pozemok nebude mesto potrebovať na plnenie svojich úloh
- návrh na uznesenie je formulovaný kladne.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- je to lokalita, ktorá je veľmi naklonená výstavbe ďalších garáží pre sídlisko
- stále je alarmujúce, že celá zeleň je zastavená autami
- garáže sú nevyhnutné, aby sme ich mohli postaviť, skolaudovať
- tým ľuďom, ktorí neparkujú v garáži, potom dať na vedomie, že zaberajú plochu sídliska neprávom.

UZNESENIE č. 14

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 2 proti 3 zdr 8 nehl 4 = neschválené
/kladne formulovaný návrh na uznesenie nebol hlasovaním poslancov MZ schválený/

MZ neschvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer **predať** nehnuteľnosť v lok. sídl. Západ, k. ú. Levoča, a to časti pozemku parc. č. KN-C 2888/1 – zast. pl., s výmerou (cca 20 m²) podľa geometrického plánu, ktorý si dá vyhotoviť na vlastné náklady kupujúca, ktorý je v KN zapísaný na LV č. 1, na Mesto Levoča, v celosti, **pre Zuzanu Jendrekovú**, rod. ■■■■■■, nar, ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, za kúpnu cenu 40 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že časť pozemku je pre mesto nepotrebná, zasahuje do svahu so zlým prístupom, pozemok je zarastený krovím, nachádza sa v bezprostrednom susedstve za pozemkom parc. č. KN-C 2888/189, na ktorom je postavená stavba garáže súp. č. 1931 vo vlastníctve žiadateľky, pričom žiadateľka má zámer na pozemku zrealizovať výstavbu novej garáže formou prílepku k jestvujúcej garáži súp. č. 1931, ktorá sa po výstavbe novej garáže stane prechodnou.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- mesto požiadal pán Pavol Kolársky o odkúpenie alebo nájom časti pozemku od mesta v lokalite garáží s výmerou 12,5 m²
- účelom je realizácia terénnych úprav a vytvorenie jedného státiť na parkovanie osobného motorového vozidla
- nové parkovacie miesto bude užívané iba ako dočasné v prípade ak bude realizovať v garáži nejaké práce
- má záujem to zrealizovať na svoje vlastné náklady

- deklaroval, že ak by mesto potrebovalo pozemok na plnenie svojich úloh vráti ho späť
- majetkové oddelenie a majetková komisia s predajom nesúhlasia a s nájmom súhlasia.

UZNESENIE č. 15

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 3 proti 5 zdr 8 nehl 1 = neschválené
/kladne formulovaný návrh na uznesenie nebol hlasovaním poslancov MZ schválený/

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov zámer **predať** nehnuteľnosť v lok. sídl. Západ, k. ú. Levoča, a to časť pozemku parc. č. KN-C 2888/1 - zast. pl., o výmere (cca 12,5 m²) podľa geometrického plánu, ktorý si dá vyhotoviť kupujúci podľa pokynov pracovníka Mesta Levoča na vlastné náklady, vlastníkom pozemku je Mesto Levoča, v celosti, **pre Pavla Kolarského**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, v celosti, za kúpnu cenu 40,00 euro/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že časť pozemku je pre mesto nepotrebná, nevyužitelná, zasahuje do svahu so zlým prístupom, nachádzajúci sa v bezprostrednom susedstve vedľa pozemku parc. č. KN-C 2888/13, na ktorom je postavená stavba garáže súp. č. 2525 vo vlastníctve žiadateľa, pričom žiadateľ má zámer na pozemku zrealizovať terénne úpravy pre jedného státie na parkovanie osobného motorového vozidla.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 16

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 15 proti 0 zdr 2 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **nájom** nehnuteľnosti v lok. sídl. Západ, k. ú. Levoča a to časti pozemku parc. č. KN-C 2888/1 - zast. pl., o výmere cca 12,5 m², ktorého vlastníkom je Mesto Levoča, v celosti, **pre Pavla Kolarského**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, v celosti, za nájomné vo výške 1,00 eur/m²/mesiac s tým, ak túto časť pozemku bude mesto potrebovať pre vlastný účel, žiadateľ ho vráti späť bez finančných nákladov, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok je v súčasnosti mestom nevyužívaný, je čiastočne svahovitý, zarastený burinou a nachádza sa na ňom domovým a iný odpad, pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve vedľa pozemku parc. č. KN-C 2888/13, na ktorom je postavená stavba garáže súp. č. 2525 vo vlastníctve žiadateľa, pričom žiadateľ má zámer na časti pozemku zrealizovať terénne úpravy pre jedného státie - parkovanie osobného motorového vozidla.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- Bc. Veronika Soľáková Zwancigerová požiadala mesto o odkúpenie časti pozemku s výmerou 61 m² v miestnej časti Závada
- zámerom je výstavba prístrešku pre palivové drevo
- doručili na vlastné náklady vyhotovený geometrický plán

- kolegov z krízového riadenia sme požiadali o posúdenie, pretože sa tam nachádza podzemná protipožiarna nádrž, do ktorej je prístup cez šachty
- pozemok sa snažili zamerať tak, aby nedošlo k zásahu do pozemku, pod ktorým je tá šachta
- oddelený pozemok je iba v blízkosti podzemnej šachty
- z dôvodu jej existencie v bezprostrednej blízkosti a zároveň zabezpečenia vstupu k susednej nehnuteľnosti sme navrhli tento predaj neschváliť
- s týmto stanoviskom sa stotožnila aj majetková komisia, ale návrh na uznesenie je formulovaný kladne.

JUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- veľmi ma zaujalo, že dňa 26.5.2021 bola doručená žiadosť Bc. Solákovej
- je tu a mohla by sa vyjadriť kto je sused?

Bc. Veronika Soláková Zwancigerová (verejnosť)

- sú to rodičia a žijeme na jednom dvore
- ak by som zamedzila prístup im tak zamedzím ho tým pádom aj k sebe
- vieme o tej požiarnej nádrži a chceme to odkúpiť iba po požiarnej nádrži
- nikoho tým neobmedzíme
- neviem prečo sa to stále nedá predat', už 25 rokov sa neustále o to snažíme
- príde nám to trošku pridrahé
- 40 EUR/m² je trošku prehnaná cena na to, že je to v Závade.

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 7 proti 1 zdr 6 nehl 3 = neschválené
/kladne formulovaný návrh na uznesenie nebol hlasovaním poslancov MZ schválený/

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľnosti v lok. Levoča – m. č. Závada, k. ú. Závada, a to pozemku parc. č. KN-C 252/25 - zast. pl., s výmerou 61 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-C 252/1 - zast. pl. s výmerou 12 390 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 33981302-74/2022, vyhotoveného dňa 12.08.2022 Jánom Buríkom, IČO: 33981302, pre **p. Jozefa Soláka**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 053 42 Kolinovce, SR a **p. Veroniku Solákovú Zwancigerovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 40,00 euro/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevádzaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parc. č. KN-C 167/4 – zast. pl. v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich, pričom kupujúci majú zámer prevádzaný pozemok využiť na výstavbu prístrešku na palivové drevo.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Bc. Veronika Soláková Zwancigerová (verejnosť)

- máme pozemok, cez ktorý vedie cesta
- po tejto cestnej komunikácii chodia pán Gardoš, pán Durica, pán Parimucha
- ak je to neschválené, tak ja tu cestu zahradím a nech si chodia ostatní ako chcú.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- jasné, ale to je vaše právo.

Alžbeta Zwancigerová (verejnosť)

- tak vychádzate v ústrety
- Levočským Lúkam vychádzate v ústrety, Závade nie
- neviem prečo nám to nechcete schváliť vyjadrite sa k tomu
- 25 rokov tam máme žiadosti na MsÚ, nikto nám to nie je schopný schváliť
- prečo, dôvod chcem vedieť.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- pri obhliadke tej vašej veci sme išli hore k cintorínu a všetky pozemky sme zamerali
- mám tu fotky
- dohodli sme sa, že geodet to zameria a urobíme zámenu pozemkov
- vy ste nám o pár mesiacov na to dali žiadosť a geometrický plán iba na kúpu toho pozemku.

Alžbeta Zwancigerová (verejnosť)

- výmena nebola možná.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- výmera za výmeru nie je možná, ale výmera s doplatkom z jednej alebo z druhej strany bola možná.

Alžbeta Zwancigerová (verejnosť)

- nikto nám to nepovedal.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- k žiadosti, že došla v roku 2021
- 5.11. sme boli merať s pánom Buríkom
- vtedy sme s Vami volali
- žiadosť bola odložená, pretože ste boli v karanténe
- potom sme sa 13.4.2022 k tomu vrátili, kde buď kúpa pozemku v centre alebo zámena pozemkov
- citujem zo spisu
- ešte dajú vedieť
- na základe toho prišiel geometrický plán od pána Buríka na kúpu pozemku
- my robíme len to o čo ste žiadali.

Alžbeta Zwancigerová (verejnosť)

- neviem o ničom, že by sme mali dať vedieť.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- mám to, tak uvedené
- boli sme na mieste
- pán Burík doniesol geometrický plán na pozemok v centre Závady.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nič nebráni tomu, aby ste požiadali o zámenu.

Alžbeta Zwancigerová (verejnosť)

- aj požiadame, pretože zahradiť a budete mať vy problém, budú chodiť za vami, že ako sa majú dostať domov.

Mgr. Martin Drahomírečský (vedúci OM)

- Peter Žiga je vlastníkom nehnuteľnosti rodinného domu a pozemku na Bottovej ulici
- MZ neschválilo predaj pozemku s výmerou 13 m², ktorý zasahoval do chodníka vo vlastníctve mesta
- vyzvali sme pána Žigu, aby si prepracoval geometrický plán
- došlo k dohode
- navrhli by sme mu predať pozemok tak, aby sa držal od chodníka ďalej, aby mohol slúžiť chodcom v celej svojej šírke
- je tu geometrický plán na základe, ktorého sa oddelia dva pozemky
- obidva navrhujeme predať.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- keď chodím okolo toho večer príde mi to ako bombardovanie v Charkove
- je tam bytový dom
- nenechali by sme si ten priestor na zeleň?
- tie prílepky, tie domčeky ako Charkov II.

Mgr. Martin Drahomírečský (vedúci OM)

- postaví dom v rozsahu ako bol starý, ale nezasiahne do chodníka.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- vieme aký dom tam vznikne
- pamiatkari sa k tomu vyjadrili
- máme nejakú štúdiu, náskres.

Mgr. Martin Drahomírečský (vedúci OM)

- ak to má byť legálna stavba, tak určite cez stavebné povolenie.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- viem, len už je tam jeden takýto domček.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- obyvatelia toho bytového domu nie sú veľmi naklonení k tomu, aby sme to predali
- ak si mesto nechá tento pozemok, tak tam nevzniknú konflikty pre nejaké stavebné konania a ostane to mestu
- potom by tam pre nich ostala zeleň
- buď sa zdržím alebo budem hlasovať proti.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nie je problém, keď sa ten pozemok nepredá
- neviem si predstaviť ako mu stavebný úrad a mesto zabráni v stavbe na jeho vlastnom pozemku.

Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)

- Žigov dom, ktorý tam stavia je úplne za mojou záhradou

- tie domy boli predtým ako boli bytové jednotky na Bottovej
- myslím si, že nájomcovia bytovej jednotky majú dezinformácie, že pán Žiga bude zasahovať do parcely, ktorá je mestská
- chceme len rozšíriť ten chodník, ktorý je pri ceste
- vedľa je dom pani Čonkovej, ktorý je opravený
- som presvedčený, že Žigovci majú peniaze
- zatiaľ je to ruina ako povedal PhDr. Mgr. Cvoliga
- do budúcnosti si myslím, že to prostredie bude krajšie
- oproti býva pán Ružbacký a nemyslím si, že s týmito budúcimi vlastníkmi budú nejaké problémy.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- počet žiadosti o legalizáciu mi príde ako veľmi dobrý trend
- nezabúdajme, že títo žiadatelia môžu pokračovať týmto smerom vďaka tomu, že začali pracovať mimo našej krajiny a mimo nášho mesta
- videli sme dom pána Kamila Čonku a viete si predstaviť z akých sociálnych pomerov tento človek vychádza
- schvaľovali sme tu dodatočne užívania ľuďom, ktorí netrpeli núdzou, ktorí si pred svojimi chatami vybudovali prístrešky pre autá a pod.
- rodina pána Žigu je mladá rodina
- apelujeme na sociálne cítenie, tak si nemyslím, že by malo byť limitované nejakým naším výberom.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- chcem nadviazať na Mgr. Ogurčáka
- sú to ľudia, ktorí zdedili domy a chcú ich zveľadiť
- máme im dať pomocnú ruku a nie im v tom brániť.

MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- neschválili sme Kamilovi Čonkovi
- vnímam to ako sypanie popola na hlavu
- máme tu zástupcov, ktorí boli proti tomu, aby sa zlegalizovala stavba a pritom mali exekutívnu moc ako vedenie mesta či už PhDr. Mgr. Cvoliga, ako vedúca majetkového oddelenia JUDr. Budziňáková, MBA a jej sestra ako vedúca stavebného úradu mohli ste tieto stavby riešiť
- nie je na mieste, aby ste zdôrazňovali, že prečo to až teraz riešime a prečo sa to neriešilo
- bola tu tá možnosť
- vnímam to ako výrazne diskriminačné
- súhlasím v plnom znení s Mgr. Chalupeckou
- ako povedal vedúci oddelenia Mgr. Drahomírecký, zvýšili sa poplatky, sankcie a napriek tomu nedáme tu možnosť zlegalizovať
- vedela by som spomenúť pod Tatrami nejaké trávnaté pozemky, ktoré sú zastavané, ale nespomeniem
- nechám si to niekedy nabudúce.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- v prípade, ktorý spomínala MUDr. Dzurňáková, MBA zaznela podstatná vec, že je to v blízkosti čističky odpadových vôd
- bol tam len ústny príslub nie je tam nič na papieri
- je to veľký problém

- donesme papier, že je to čisté a v poriadku pri čističke odpadových vôd a môžeme hlasovať
- mal sa Kamil Čonka viac snažiť a doniesť nejaké písomné stanovisko
- v mojom rozhodnutí neberiem diskriminačný rozmer
- pre mňa je dôležité vysporiadanie pozemkov v lokalite Levočské Lúky
- pre mňa je diskriminačné niečo iné
- väčšinou majorite niekde pod Mariánskou horou alebo hociktorej lokalite tvrdo žiadame vysporiadanie pozemkov pod stavbami a aj záhrady
- Levočské Lúky žiadame len pod domom a záhrada žiadna.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- normálny dospelý človek, ktorý má nejakú rodinu, len čo je to pre neho možné chce mať svoj domov vysporiadaný
- videli sme o aké stavby ide
- nie sú to ľudia, ktorí z nejakých špekulatívnych dôvodov k tomu nepristupovali.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- je to obdobný prípad ako u Kamila Čonku
- tým, že sme mu to neschválili, sme pripravili mesto o príjmy
- dom stojí, zrejme tam budú bývať
- nevedia sa prihlásiť na trvalý pobyt
- pripravujeme mesto o príjem z podielových daní, poplatkov za odpad
- bolo naše rozhodnutie racionálne?
- neviem máme podobné hlasovanie, skúste sa nad tým zamyslieť.

UZNESENIE č. 18

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 10 proti 0 zdr 5 nehl 2 = neschválené
/kladne formulovaný návrh na uznesenie nebol hlasovaním poslancov MZ schválený/

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **predaj pozemkov** v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Bottovej:

- **parc. č. KN-C 624/2 – zast. pl. a nádv., s výmerou 10 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 64/2022, vyhotoveného dňa 25.01.2023, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemku parc. č. KN-E 7067/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 13 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4376 k. ú. Levoča;
 - **parc. č. KN-C 611/3 – zast. pl. a nádv., s výmerou 10 m²** oddeleného na podklade geometrického plánu č. 64/2022, vyhotoveného dňa 25.01.2023, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemku parc. č. KN-C 611/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 2 744 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča,
- pre Petra Žigu, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 40 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v tom, že:
- prevádzané pozemky sa priestorovo nachádzajú v bezprostrednom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a to pozemku parc. č. KN-E 394 – zast. pl. a nádv., s výmerou 91 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3010 k. ú. Levoča;

- prevádzané pozemky umožnia žiadateľovi zrealizovať si na nich časť stavby rodinného domu, nakoľko na pozemku parc. č. KN-E 394 má žiadateľ záujem postaviť si rodinný dom; prípadne na časti prevádzaných pozemkov si zriadiť záhradku;
- prevádzané pozemky sa nachádzajú priestorovo vedľa chodníka, tvoria úzky pás a pre mesto nie sú vhodné na samostatné využitie.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- manželia Čonkovci vlastnia dom na Bottovej ulici v Levoči
- pri konaní u suseda Žigu mesto zistilo, že u susedov dochádza k neoprávnenému užívaniu pozemkov
- nevediac, že zaberajú neoprávnene mestský pozemok dom zrekonštruovali a urobili v línii pôvodného oplotenia nové
- vyžiadali sme ich o vysporiadanie tohto pozemku s výmerou 39 m²
- doručili geometrický plán
- reálne ho využívajú na terasu
- navrhujeme schváliť predaj pozemku.

UZNESENIE č. 19

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 12 proti 0 zdr 0 nehl 5

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Bottovej - parc. č. KN-C 611/4 – zast. pl. a nádv., s výmerou 39 m², oddeleného na podklade geometrického plánu č. 65/2022, vyhotoveného dňa 30.08.2022, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemku parc. č. KN-C 611/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 2 744 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, **pre Vladimíra Čonku**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. **Katarínu Čonkovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1), do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že časť prevádzaného pozemku je zastavaná stavbami v spoluvlastníctve kupujúcich a to prístavbou k rodinnému domu s. č. 655 a oplotením z betónových stĺpikov a betónových dielcov, ktoré nie je predmetom zápisu do katastra nehnuteľností, a ostávajúca časť prevádzaného pozemku tvorí príľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s týmito stavbami, nakoľko sa nachádza v ich bezprostrednom susedstve a zároveň je na nej umiestnená spevnená plocha v pieskovom lôžku.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- Július Pollák vlastní dom na ulici Predmestie
- prevažná časť je postavená na mestskom pozemku a ostatná časť na pozemku vo vlastníctve štátu v správe Slovenského pozemkového fondu
- Pollák požiadal mesto o kúpu pozemku zastaveného domom, tak aby mal vysporiadanú aspoň časť tejto stavby

- doručil geometrický plán a žiada aj o odkúpenie priľahlej časti pozemku nad domom na uskladnenie dreva atď.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- pán Pollák dodal nejaké stanovisko zo Slovenského pozemkového fondu.

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- nie, nemáme.

UZNESENIE č. 20

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 15 proti 0 zdr 2 nehl 1

MZ schvaľuje predaj pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Predmestie:

▪ **parc. č. KN-C 2749/2 – zast. pl. a nádv., s výmerou 154 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 83/2022, vyhotoveného dňa 03.11.2022 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča z pozemku parc. č. KN-E 6152/1 – orná pôda, s výmerou 386 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4376 k. ú. Levoča;

▪ **parc. č. KN-C 2888/489 – zast. pl. a nádv., s výmerou 104 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 83/2022, vyhotoveného dňa 03.11.2022 Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča z pozemku parc. č. KN-C 2888/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 119 450 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

pre Júliusa Polláka, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR v celosti (1/1), za kúpnu cenu 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že časť prevádzaného pozemku parc. č. KN-C 2749/2 je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúceho (nezapísaného v katastri nehnuteľností) a ostávajúca časť tohto pozemku a prevádzaný pozemok parc. č. KN-C 2888/489 tvoria priľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- žiadosť pani Kokyovej z Levočských Lúk
- ide o vysporiadanie domu
- dom nadobudla kúpou od svojich príbuzných
- sú tu dva návrhy na uznesenie
- požiadala o kúpu pozemku na splátky
- v zmysle zásad by sme nehnuteľnosť na splátky predávať nemali, preto navrhujeme v uznesení a) predaj za kúpnu cenu 20 EUR/m² s jednorazovým splatením celej kúpnej ceny
- v uznesení b) napriek rozporu možnosť ponechať splatenie kúpnej ceny na 300 EUR-ové mesačné splátky.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- to je na 10 mesiacov?

Mgr. Martin Drahomířek (vedúci OM)

- áno.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- ten vedľajší pozemok užívajú ako záhradu?

Mgr. Martin Drahomířek (vedúci OM)

- nie, tam sa ani nerobil geometrický plán
- to je predaj hotového pozemku a kopíruje hranice, ktoré sú reálne užívané.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- je to viac ako pozemok pod domom?

Mgr. Martin Drahomířek (vedúci OM)

- áno, aj s okolím.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- aj s príslušným pozemkom.

Mgr. Martin Drahomířek (vedúci OM)

- v ďalších bodoch na to upozorním.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- súhlasím s odpredajom len skôr za celú cenu
- zvyknú od tých zmlúv odstúpiť.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- za zaplatenie jednou sumou.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- áno, nie v splátkach.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- x vysporiadani sme riešili na týchto MZ a x súhlasov sme dali
- keď príde na podpísanie zmluvy, tak neprídu
- musíme potom uznesenia rušiť alebo sú dnes platné
- je to bežná prax.

Mgr. Jaroslav Kramář (poslanec MZ)

- neviem čo získame, že to rozložíme na 10 splátok
- ak to nepríde podpísať alebo prestane platiť, tak nezískame nič.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pokiaľ nedodrží splátkový kalendár malo by byť celé uznesenie neplatné.

Mgr. Martin Drahomířek (vedúci OM)

- keď porušia splátkový kalendár je to najhoršie, lebo časť kúpnej ceny zaplatia a nikdy sa nedovysporiada
- prídu o peniaze a zároveň nič nezískajú

- snažíme sa ich nabádať, aby to zaplatili naraz.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- keď nedoplatí celú kúpnu cenu, prevod na katastri nebude.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- ešte nájom je teoreticky možný.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- vrátim sa k tomu, čo potom keď niekto nepríde podpísať
- všetci vieme, že užíva pozemok bez akéhokoľvek oprávneného nároku a napriek tomu nekoná ani mesto, poslanci, majetkové oddelenie, stavebný úrad
- žiadosťou sa priznal, že užíva mestský majetok
- mesto by malo mať priestor na to, aby urobilo výmer alebo nájomnú zmluvu, dožadovalo sa platby za neoprávnené užívanie
- vyvinuli by sme tlak, aby dotiahli problém do konca
- je to nespravodlivé voči občanom, ktorí si platia dane a všetky náležitosti, ktoré majú platiť
- treba pozrieť ako to riešia iné samosprávy.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- diskusia prebieha veľmi konštruktívne a celý tento materiál je veľmi dobre spracovaný
- v priebehu splátkového kalendára dôjde k porušeniu splátkového kalendára, tým pádom kataster neurobí zápis
- žiadateľ nemá peniaze, máme ich my a on nemá urobený zápis?

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- áno, ani k návrhu na vklad do katastra nepríde, pokiaľ nebude zaplatená celá suma.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- tým pádom dôjde k prerušeniu celej akcie
- zvážme to
- nemám problém ani so splátkovým kalendárom, ale môžeme skončiť na polceste.

Mgr. Eva Chalupěcká (poslankyňa MZ)

- celkové poslanstvo je, že pokúsiť sa o legalizáciu svojej stavby je krok dobrým smerom
- mesto sa snaží pomôcť nájsť riešenie, ktoré je schodné a reálne pre obe strany.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- termín na splnenie uznesenia je do konca roka
- aj keby ste predaj schválili za jednorazovú splatnú kúpnu cenu
- k uzavretiu zmluvy môže dôjsť až v novembri, decembri.

UZNESENIE č. 21

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 17 proti 0 zdr 1 nehl 0

MZ schvaľuje predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky – parc. č. KN-C 3771/8 – zast. pl. a nád., s výmerou 145 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, pre **Oľgu Kokyovú, rod. ■■■■■■**,

nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 20 eur/m²; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že časť prevádzaného pozemku je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúcej (nezapísaného v katastri nehnuteľností) a ostávajúca časť prevádzaného pozemku tvorí príslužnú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- tým pádom sa o b) nehlasuje.

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- navrhujeme zrušiť pôvodne uznesenie, ktoré sa týkalo tohto pozemku.

UZNESENIE č. 22

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ ruší uznesenie č. 10 z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 28.10.2021, ktorým bol schválený predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky – parc. č. KN-C 3771/8 – zast. pl. a nádv., s výmerou 145 m² pre **Jozefa Kokyho, ■■■■■■, 054 01 Levoča**.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o žiadosť pani Nikoly Čonkovej, ktorá už bola v MZ
- ide o pozemok na Levočských Lúkach
- na ňom je jeden dom, ktorý vlastní jej otec a prístavba, ktorú vlastní pani Čonková
- v minulosti sme mali návrh iba na časť pozemku
- bola tu oprávnená kritika, že prečo keď sa celý pozemok užíva
- teraz požiadali o kúpu celého pozemku
- výlučným vlastníkom pozemku pod svojim domom by sa stal otec a pani Čonková by sa stala výlučnou vlastníčkou pozemku pod svojim domom a dvor by nadobudli do podielového spoluvlastníctva každý v polovici
- vysporiada sa celý pozemok, ktorý sa reálne užíva
- od pôvodnej žiadosti uplynuli asi dva roky.

UZNESENIE č. 23

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 16 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje predaj pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky:

- parc. č. KN-C 3772/71 - zast. pl. a nádv., s výmerou 87 m²;
- parc. č. KN-C 3772/6 - zast. pl. a nádv., s výmerou 308 m²;

oddelených na podklade geometrického plánu č. 28/2020, vyhotoveného dňa 02.08.2021, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemku parc. č. KN-C 3772/6 – zast. pl. a nádv., s výmerou 507 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, pre **Nikolu Čonkovú, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR**

a to:

- **pozemku parc. č. KN-C 3772/71 - zast. pl. a nádv., s výmerou 87 m²** v celosti (1/1);
- **pozemku parc. č. KN-C 3772/6 - zast. pl. a nádv., s výmerou 308 m²** v podiele 1/2- ica (1/2);

za kúpnu cenu 20 eur/m²; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že značná časť prevádzaného pozemku parc. č. KN-C 3772/71 je zastavaná stavbou domu (nezapísaného v katastri nehnuteľností) vo vlastníctve kupujúcej a ostávajúca časť tohto pozemku a pozemok parc. č. KN-C 3772/6 tvoria príľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 24

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 17 proti 0 zdr 1 nehl 0

MZ schvaľuje predaj pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky:

- **parc. č. KN-C 3772/70 - zast. pl. a nádv., s výmerou 112 m²;**
- **parc. č. KN-C 3772/6 - zast. pl. a nádv., s výmerou 308 m²;**

oddelených na podklade geometrického plánu č. 28/2020, vyhotoveného dňa 02.08.2021, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemku parc. č. KN-C 3772/6 – zast. pl. a nádv., s výmerou 507 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, pre **Jozefa Čonku, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR,**

a to:

- **pozemku parc. č. KN-C 3772/70 - zast. pl. a nádv., s výmerou 112 m²** v celosti (1/1);
- **pozemku parc. č. KN-C 3772/6 - zast. pl. a nádv., s výmerou 308 m²** v podiele 1/2- ica (1/2);

za kúpnu cenu 20 eur/m²; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok parc. č. KN-C 3772/70 je zastavaný stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúceho (nezapísaného v katastri nehnuteľností) a pozemok parc. č. KN-C 3772/6 tvorí príľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve“.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- navrhujeme zrušiť uznesenie z októbra 2021.

UZNESENIE č. 25

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ ruší uznesenie č. 12 z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 28.10.2021, ktorým bol schválený predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky – **parc. č. KN-C 3772/71 - zast. pl. a nádv., s výmerou 87 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 28/2020, vyhotoveného dňa 02.08.2021, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemku parc. č. KN-C 3772/6 – zast. pl. a nádv., s výmerou 507 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, **pre Nikolu Čonkovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- ide o zámer PSK a Správy a údržby ciest PSK zrealizovať stavbu rekonštrukcia križovatky v meste Levoča
- ide o problematickú križovatku pri Košickej bráne
- v zmysle žiadosti od PSK je potrebné majetkoprávne vysporiadať časť pozemku vo vlastníctve mesta
- ide o 24 m² mestského pozemku, ktorý sa dnes nachádza pod chodníkom, ale po rekonštrukcii sa bude nachádzať pod cestnou komunikáciou a mal by sa stať súčasťou cesty
- je potrebné uzavrieť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi mestom Levoča a PSK
- predaj za symbolickú cenu.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- poprosím priblížiť časový harmonogram
- urobí sa celý naraz či v nejakých fázach.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- je to investičná akcia Správy a údržby ciest PSK
- snahou PSK je vyriešiť túto zlú situáciu na dlhodobo, napriek tomu, že ide o štátnu cestu 18, ktorá je vo vlastníctve štátu a spravuje ju Slovenská správa ciest
- doposiaľ sa nedarili rokovania
- zvýši to bezpečnosť
- rokovania prebiehali medzi Správou a údržbou ciest PSK a mestom
- nebola som na tých rokovaníach
- predpokladáme, že realizácia by mohla byť v tomto roku.

Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- je to investícia PSK
- Mesto Levoča sa vyjadrilo ku projektovej dokumentácii kladne.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- chcem sa poďakovať vedeniu župy a všetkým zamestnancom, ktorí to spracovali
- rokovania neboli jednoduché

- v minulom období ja, MUDr. Suráková, JUDr. Budziňáková, PhDr. Mgr. Cvoliga pracovali na tom, aby sa podarilo okružnú križovatku zrealizovať
- vďaka, že vedeniu VUC-ky pristúpilo k tomu, aby bola križovatka zrealizovaná.

UZNESENIE č. 26

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 18 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Levoča, IČO: 329 321 ako Budúcim predávajúcim, Prešovským samosprávnym krajom, Nám. mieru 2, Prešov, SR, IČO: 37870475 ako Budúcim kupujúcim a Správou a údržbou ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, Prešov, SR, IČO: 37936859 ako Správcom, konajúcim za Budúceho kupujúceho, za týchto podstatných obsahových náležitostí zmluvy:

- Predmetom zmluvy je záväzok zmluvných strán, že uzatvoria pre potreby realizácie stavby „Rekonštrukcia križovatky ciest III/3225 a I/18 v meste Levoča“ Kúpnu zmluvu a zmluvu o zverení ďalšieho majetku do správy, ktorou Budúci predávajúci prevedie na Budúceho kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu prevodu a Budúci kupujúci ho bez výhrad prevezme do svojho vlastníctva s súčasne ho zverí do správy Správcom;
- Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti – pozemku parc. č. KN-C 2989/3 – ostatná plocha s výmerou cca. 24 m², nachádzajúcej sa katastrálnom území Levoča, obci Levoča, okrese Levoča, zapísanej v liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Levoča, katastrálne územie Levoča;
- Kúpna cena je určená dohodou Zmluvných strán na 1 euro za celý Predmet prevodu;
- K vytvoreniu predmetu prevodu s presne vyčíslenou výmerou dôjde na základe geometrického plánu, vyhotoveného na náklady budúceho kupujúceho;
- K uzavretiu Kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy dôjde najneskôr do 12 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia o uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluve Mestským zastupiteľstvom v Levoči;

v súlade s § 9a ods. 9 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa vzhľadom na účel stavby, ktorým je dočasná úprava priesečnej križovatky ciest I/18, III/3225 a miestnej komunikácie na okružnú križovatku za účelom zvýšenia technicko-kvalitatívnych parametrov, stavebno-technického stavu a životnosti komunikácie, a zvýšenia bezpečnosti a plynulosti cestnej dopravy.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- žiadosť manželov Sone a Jána Bangovcov a Viery a Romana Bangovcov
- vlastní dvojdom na Levočských Lúkach so spoločnou stenou a dvoma samostatnými vstupmi
- je užívaný ako dva samostatné domy stavebne oddelené
- dom nie je zapísaný v katastri nehnuteľností a nie je skolaudovaný
- ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov
- jednej rodine sme navrhli predat' pozemky zastavané stavbou ich časti domu a druhej rodine druhú časť.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- chcem, aby bolo jasné kedy 20 EUR a kedy 40 EUR.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- je iné zastavaná plocha a iné pozemok zastavaný domom
- pre účely predaja je to nepodstatné
- ak sa predáva pozemok, na ktorom stojí stavba domu či už v meste, alebo Levočských Lúkach, tak v zmysle zásad majetkoprávne vysporiadanie sa uskutočňuje za cenu minimálne 20 EUR
- ak dodatočne legalizujeme stavby je to o polovicu lacnejšie ako kúpa nového pozemku
- navrhli sme to ako motivačné opatrenie na podporu legalizácie stavieb
- ak je to pozemok pri dome na výstavbu niečoho, kúpna cena je tam v zmysle zásad 40 EUR.

UZNESENIE č. 27

K bodu: **Predaj nehnuteľností**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje predaj pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky:

- **parc. č. KN-C 3771/17 – zast. pl. a nádv., s výmerou 80 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 69/2022, vyhotoveného dňa 07.02.2023, Ing. Petrom Garnekom – GEODET, IČO: 34803637, s miestom podnikania 052 01 Spišská Nová Ves, Zimná 2547/107 z pozemkov:
parc. č. KN-C 3771/12 – zast. pl. a nádv., s výmerou 120 m²
parc. č. KN-C 3771/13 – zast. pl. a nádv., s výmerou 365 m²
t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;
- **parc. č. KN-C 3771/19 – zast. pl. a nádv., s výmerou 12 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 69/2022, vyhotoveného dňa 07.02.2023, Ing. Petrom Garnekom – GEODET, IČO: 34803637, s miestom podnikania 052 01 Spišská Nová Ves, Zimná 2547/107 z pozemku parc. č. KN-C 3771/13 – zast. pl. a nádv., s výmerou 365 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Levoča;

pre **Soňu Bangovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR a **manž. Jána Banga**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR v celosti (1/1) do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 20 eur/m²; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok parc. č. KN-C 3771/17 je zastavaný stavbou rodinného domu v spoluvlastníctve kupujúcich (nezapísaného v katastri nehnuteľností) a prevádzaný pozemok parc. č. KN-C 3771/19 tvorí príslušnú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve a zároveň je na ňom zrealizovaná dlažba v spoluvlastníctve kupujúcich.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 28

K bodu: Predaj nehnuteľností

Hl. za 18 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje predaj pozemkov v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočské Lúky:

- **parc. č. KN-C 3771/12 – zast. pl. a nádv., s výmerou 71 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 69/2022, vyhotoveného dňa 07.02.2023, Ing. Petrom Garnekom – GEODET, IČO: 34803637, s miestom podnikania 052 01 Spišská Nová Ves, Zimná 2547/107 z pozemku parc. č. KN-C 3771/12 – zast. pl. a nádv., s výmerou 120 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;
- **parc. č. KN-C 3771/18 – zast. pl. a nádv., s výmerou 66 m²**, oddeleného na podklade geometrického plánu č. 69/2022, vyhotoveného dňa 07.02.2023, Ing. Petrom Garnekom – GEODET, IČO: 34803637, s miestom podnikania 052 01 Spišská Nová Ves, Zimná 2547/107 z pozemkov:
 - parc. č. KN-C 3771/13 – zast. pl. a nádv., s výmerou 365 m²;
 - parc. č. KN-C 3771/4 – zast. pl. a nádv., s výmerou 142 m²;
 - t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

pre **Vieru Bangovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a **manž. Romana Banga**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR v celosti (1/1) do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 20 eur/m²; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že prevádzaný pozemok parc. č. KN-C 3771/12 je zastavaný stavbou rodinného domu v spoluvlastníctve kupujúcich (nezapísaného v katastri nehnuteľností) a prevádzaný pozemok parc. č. KN-C 3771/18 tvorí príľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve.
T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- pri rekonštrukcii miestnej komunikácie a vybudovaní chodníkov v Štúrovej ulici došlo aj k zásahu do pozemkov, ktoré neboli vo vlastníctve mesta
- navrhujeme schváliť kúpu spoluvlastníckeho podielu 49/50 od Slovenského pozemkového fondu na účel majetkoprávneho vysporiadania Štúrovej ulice v Levoči.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- títo ľudia, ktorí sú tam vedení ako neznámi vlastníci sú moji príbuzní
- sú dve parcely
- chcela by som sa spýtať prečo pod jedným neriešime už obe parcely, ulice
- vieme, že z pozemkovým fondom je komplikovaná komunikácia
- nedá sa vstúpiť do rokovania so živými vlastníkmi?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- postupovali sme tak ako je napísané v liste vlastníctva zapísaná správa slovenského pozemkového fondu
- komunikujeme s nimi
- vďaka za podnet
- druhú parcelu si pozrieme
- krok po kroku sa snažíme vysporiadať jednak Štúrovu ulicu a ako si spomínala aj ulicu G. Haina
- je tam tých pozemkov viac

- dám to preveriť kolegovi
- budeme pokračovať v nadobúdaní
- komunikujem so správcom Slovenským pozemkových fondom
- nebráni sa prevodu.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- je tam jeden známy žijúci vlastník Dávid Grumel'.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- jeho podiel nekupujeme, sme s ním v kontakte.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- neviem prečo nie
- vysporiadate menšie ako to čo potrebujete vysporiadať.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- budeme ich kontaktovať či sa to nedá rozšíriť.

UZNESENIE č. 29

K bodu: **Kúpa nehnuteľností**

Hl. za 16 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje kúpu spoluvlastníckych podielov pozemku-parcely KN-C 1330/5 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 29 m², evidované na LV č. 4951 v k. ú. Levoča, a to:

B1 Barla-Szabo Mariana r. ■■■■■■ v podiele 1/5,

B2 URBAN Michal, D:(I.) v podiele 1/5,

B3 URBANOVÁ Mária r. ■■■■■■ v podiele 1/5,

B4 BABEJ Ján v podiele 1/10,

B5 BABEJOVÁ Anna r. ■■■■■■ v podiele 1/10,

B6 ZAREMCZANOVÁ Helena r. ■■■■■■ v podiele 1/10,

B8 ZAREMCZAN Peter, Dátum narodenia: ■■■■■■ v podiele 1/50,

B9 ZAREMCZAN Pavol v podiele 1/50,

B10 ZAREMCZAN Jozef, Dátum narodenia: ■■■■■■ v podiele 1/50,

B11 ZAREMCZANOVÁ Terézia, Dátum narodenia: ■■■■■■ v podiele 1/50,

od správcu Slovenský pozemkový fond, Búdková č. 36, Bratislava, PSČ 817 45, SR, IČO: 17335345, pre Mesto Levoča, IČO: 00329321, za kúpnu cenu 33,75 eur/m², za účelom majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva k pozemku, ktorý je zastavaný verejnou komunikáciou a chodníkom na Štúrovej ulici v Levoči.

Kúpna cena pozostáva z ceny 949,11 eur, stanovenej Slovenským pozemkovým fondom (33,396 eur/m² x 28,42 m²) a paušálnych nákladov spojených s uzatvorením zmluvy vo výške 10,00 EUR.

Výmera k prevodu činí 28,42 m². Odkupovaný spoluvlastnícky podiel 49/50.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- navrhujeme zveriť dlhodobý hmotný majetok do správy TSML.

UZNESENIE č. 30

K bodu: Zverenie majetku do správy

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie dlhodobého hmotného majetku s účinnosťou od 01.03.2023:

- inv. č. 2/827/117/M – Oceľová tribúna na zimnom štadióne, v obstarávacej cene 29 988 eur, oprávky 836 eur, v zostatkovej cene 29 152 eur;

- inv. č. 2/826/33 - Rozšírenie VO - Železničný riadok - na pozemkoch parc. č. KNC 1626/1 a KNC 1652/1, v obstarávacej cene 11 675,71 eur, oprávky 392 eur, v zostatkovej cene 11 283,71 eur;

- inv. č. 2/826/36 - Ohradový múr v hradobnej priekope - na pozemku parc. č. KNC 223, KNC 2969 a KNC 2968 (úsek od Uhoľnej ulice smerom k Schieschplatzu), v obstarávacej cene 60 553,50 eur, oprávky 508 eur, v zostatkovej cene 60 045,50 eur;

- inv. č. 2/826/34 - Hradobný a parkánový múr - statické zabezpečenie - na pozemku parc. č. KNC 123 a KNC 2986 (úsek medzi Košickou bránou a Remenárskou baštou), v obstarávacej cene 104 029,19 eur, oprávky 1 519 eur, v zostatkovej cene 102 510,19 eur;

do správy Technickým službám mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Hradby č. 2, IČO: 35528052.

T: 30.06.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o vyhlásenie obchodno-verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie

UZNESENIE č. 31

K bodu: Prenájom nehnuteľností

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ schvaľuje prenájom pozemkov v lokalite Levočské Lúky k. ú. Levoča (podľa prílohy), s výmerou orná pôda - 38,4084 ha, trv. trávny porast - 11,8585 ha, ostatná plocha - 0,1335 ha a zastavané plochy - 2,0498 ha, spolu 52,4502 ha, **formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. - o majetku obcí v platnom znení a **schvaľuje** tieto podmienky súťaže:

- a) navrhovatelia, ktorí prejavia záujem o prenájom pozemkov si budú môcť prenajať ich len spoločne (nie je možné si prenajať samostatné pozemky);
- b) minimálna výška nájomného za všetky pozemky bude 30 eur/ha/rok;
- c) pozemky budú využité primárne na pestovanie poľnohospodárskych plodín a kosenie **alebo** na spásanie a doplnkovo aj mulčovanie a bude trvalo zabezpečené ich udržiavanie, ktoré zabráni rozširovaniu samonáletov drevín, invázných druhov rastlín a húževnatých burín;
- d) navrhovatelia budú mať povinnosť udržiavať v prevádzkyschopnom stave prístupové cestné komunikácie, ak sú zriadené na prenajatých pozemkoch, i keď budú slúžiť tretím osobám.

T: 30.06.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- ide o žiadosť Ing. arch. Lukáša Sečku, ktorý nadobudol vlastníctvo Bašty V.
- na účel zabezpečenia prístupu k tejto nehnuteľnosti požiadal o nájom pozemkov nachádzajúcich sa na parkanovom múre v hradbovom opevnení mesta.

UZNESENIE č. 32

K bodu: **Prenájom nehnuteľností**

Hl. za 18 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemkov parc. č. KN-C 851/2 - zast. pl., s výmerou 56 m², KN-C 849/1 - zast. pl., s výmerou 307 m², KN-E 1046/2 - zast. pl., s výmerou 16 m² a KN-E 1049 - záhrada, s výmerou 33 m² v lokalite hradobného opevnenia Kukučínovej ulice, k. ú. Levoča, pre Ing. arch. Lukáša Sečku, PhD., bytom Levoča, ■■■■■■, za účelom oddelenia pozemkov KN-C 851/2 a KN-C 1046/1 priehľadnou zámočníckou konštrukciou s uzamykateľnou bráničkou a umiestnenia inžinierskych sietí (voda, kanál, NN prípojka, internet), umiestnená kanalizačná a vodomerná šachta a realizovaná výstavba prístupového chodníka k objektu súp. č. 3554. Nájom pozemkov bude na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 euro/m²/rok, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže pozemky sú funkčne spojené s objektom súp. č. 3554 (Bašta V.), ktorý je vo vlastníctve Ing. arch. Lukáša Sečku, PhD.

T: 30.06.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v súvislosti so schválením nájmu pre Poľovné združenie Levoča na umiestnenie rozrábky diviny je treba znížiť výmeru prenajatého pozemku spoločnosti Lesy mesta Levoča.

UZNESENIE č. 33

K bodu: **Prenájom nehnuteľností**

Hl. za 15 proti 0 zdr 1 nehl 2

MZ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 2237/2017/OM/23, uzavretej medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a spol. Lesy mesta Levoča, spol. s r. o., so sídlom Novoveská cesta č. 930/33, Levoča, IČO: 31693377 ako nájomcom, predmetom ktorého bude úprava (zníženie) výmery predmetu nájmu, a to pozemku parc. č. KN-E 3-6886 – orná pôda, v k. ú. Levoča, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 7116 tak, že po úprave je celková výmera nájmu 63 729 041 m², t. j. 6 372,9041 ha, za nájomné dohodnuté takto:

za lesné pozemky o výmere	5 998,6820 ha x	7,12 eur/ha/rok	=	42 710,62 eur/rok,
za ost. plochy o výmere	6,0403 ha x	18,00 eur/ha/rok	=	108,73 eur/rok,
za tr. tráv porast o výmere	336,8514 ha x	22,00 eur/ha/rok	=	7 410,73 eur/rok,
za zast. plochy o výmere	6,6617 ha x	18,00 eur/ha/rok	=	119,91 eur/rok,
za ornú pôdu o výmere	10,2627 ha x	27,00 eur/ha/rok	=	277,10 eur/rok
za záhrady o výmere	0,1726 ha x	198,00 eur/ha/rok	=	34,18 eur/rok
spolu:				50 661,27 eur/rok,

t. j. o celkovej výške nájomného 50 661,27 eur/rok, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý umožňuje schváliť tento nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že:

- a) Lesy mesta Levoča, spol. s r. o. je spoločnosť so 100% majetkovou účasťou mesta Levoča, bola založená za účelom obhospodarovania lesného majetku vo vlastníctve mesta Levoča a na podklade Nájomnej zmluvy č. 2237/2017/OM/23, zo dňa 28.2.2017 a Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2237/17/OM/23 zo dňa 28.2.2017, má takýto majetok v nájme;
- b) predmet nájmu sa mení z dôvodu, že časť pozemku parc. č. KN-E 3-6886 mesto prenechalo do nájmu Poľovnému združeniu Levoča;
- c) právny alebo iný dôvod vyplývajúci zo Zákona alebo z Nájomnej zmluvy č. 2237/2017/OM/23, zo dňa 28.2.2017 a jeho Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2237/17/OM/23 zo dňa 28.2.2017 na zrušenie nájmu nie je.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v súvislosti s výstavbou obchodného centra Tesco v Levoči sa mesto dohodlo, že spoločnosť Tesco komplexne zrekonštruje časť ulice Predmestie v Levoči, tak ako je zvýraznené na mape
- táto komunikácia slúži na prejazd vozidiel stavby
- došlo k poškodeniu tejto komunikácie
- táto časť ulice Predmestie si vyžaduje komplexnú rekonštrukciu, vrátane vybudovania obojsmernej cesty, chodníka pre peších a verejného osvetlenia
- navrhujeme MZ dať do nájmu spoločnosti Tesco časti pozemkov na tejto ulici na účel jej komplexnej rekonštrukcie
- po ukončení nájmu ich spoločnosť Tesco vráti naspäť mestu.

Anna Kravcová (poslankyňa MZ)

- často sa pohybujem v tejto oblasti
- potrebovali by sme ešte chodník až ku Lidlu.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- nemám 100% informácie k tejto veci
- ukazuje na mape ako by mal ísť chodník.

Anna Kravcová (poslankyňa MZ)

- čiže cez Tesco.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- popri ceste.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- cestu I/18 musia prejsť
- nemyslíme si, že tam bude nejaký podchod alebo nadchod.

Anna Kravcová (poslankyňa MZ)

- nie, nič tam nebude.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- zamýšľa mesto riešenie nejakých spojov MHD aj v tejto lokalite?
- nezvažujeme tam zastávku?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- zvažujeme.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- super.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- musíme do toho zakomponovať aj samotné Tesco.

UZNESENIE č. 34

K bodu: **Prenájom nehnuteľností**

Hl. za 18 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemkov parc. č. KN-E 7094/1 - zast. pl., s výmerou 206 m², KN-E 7095/3 - zast. pl., s výmerou 76 m², KN-E 7094/5 - zast. pl., s výmerou 852 m², KN-E 1262 - zast. pl., s výmerou 85 m², KN-C 2670/13 - zast. pl., s výmerou 160 m² a časť parc. č. KN-C 2664/1 - zast. pl., s výmerou cca 500 m² v lokalite Predmestie k. ú. Levoča, pre TESCO STORES SR, a.s., so sídlom : Cesta na Senec 2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04, IČO : 31 321 828, za účelom rekonštrukcie prístupovej cesty a chodníkov k obchodnému centru „TESCO“, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 euro za celý predmet nájmu a za celú dobu nájmu, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže existujúca komunikácia a chodníky budú významne zhodnotené a účel ich využitia prispeje k rozvoju mesta.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v súvislosti s výstavbou kruhovej križovatky pri Košickej bráne
- žiadosť o nájom pozemkov
- podobne ako v prípade Tesca na účel rekonštrukcie a výstavby tejto križovatky.

UZNESENIE č. 35

K bodu: **Prenájom nehnuteľností**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemkov parc. č. KN-E 7098 - zast. pl., s výmerou 10678 m², KN-E 7106/101 - zast. pl., s výmerou 1238 m², KN-E 7087/1 - ost. pl., s výmerou 79 m², KN-C 2989/1 - ost. pl., s výmerou 2229 m², KN-C 2989/3 - ost. pl., s výmerou 209 m², KN-C 1052 - zast. pl., s výmerou 664 m², KN-C 1053/1 - zast. pl., s výmerou 1 044 m², KN-C 1164 - zast. pl., s výmerou 321 m², KN-C 1165 - ost. pl., s výmerou 2523 m² v lokalite Kežmarská cesta k. ú. Levoča, pre Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, SR, IČO: 37870475, za účelom realizácie verejno-prospešnej stavby „Rekonštrukcia križovatky ciest III/3225 a I/18 v meste

Levoča“ a ktorej stavebníkom bude Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja. Nájom pozemkov bude na dobu určitú 5 rokov a doba nájmu začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania staveniska. Dohodnutá výška nájomného bude vo výške 1 euro za celý predmet nájmu a za celú dobu nájmu. Prenájom pozemkov je schvaľovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže existujúca priesečná križovatka bude upravená na okružnú križovatku a účel jej využitia výrazne prispeje k bezpečnosti občanov mesta.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- navrhujeme schváliť zrušenie uznesenia
- v septembri 2019 MZ schválilo zámenu pozemkov s pánom Robertom Hasajom a pani Máriou Hasajovou
- o zámenu pozemkov už nemajú záujem
- z LV nebola vymazaná ťarcha záložne právo
- jeho výmaz bol podmienkou pre vykonanie zámeny.

UZNESENIE č. 36

K bodu: **Zrušenie uznesenia**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ ruší Uznesenie č. 23 z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 19.9.2019, ktorým bola 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov schválená zámena pozemkov v lok. ul. Za sedriou, k. ú. Levoča, pre **mesto Levoča**, IČO: 00329321 a **Róberta Hasaja**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. **Máriu Hasajovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja bytom ■■■■■■, Levoča, z dôvodu, že o zámenu pozemkov nemajú záujem, z Listu vlastníctva č. 22 nebola vymazaná ťarcha - záložného práva v prospech Slovenskej sporiteľne a. s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, z dôvodu vysokých poplatkov v Slovenskej sporiteľni a. s.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ide o návrh vyradenia majetku z evidencie
- navrhujeme MZ schváliť vyradenie a následnú likvidáciu tohto majetku.

UZNESENIE č. 37

K bodu: **Vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 1 spolu v obstarávacej cene 31 602,93 eur.

T: 30.06.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomířský (vedúci OM)

- ide o žiadosť obyvateľov z Levočskej Doliny o zriadenie vecného bremena na účel realizácie stavby prípojka vody pre tri rekreačné objekty
- vzájomne komunikujú
- komunikácia je efektívna a jasná.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- obyvatelia už dlho vlastní tam tie chaty
- vodovodné prípojky sú tam nevyhnutné.

UZNESENIE č. 38

K bodu: **Vecné bremená**

Hl. za 14 proti 1 zdr 0 nehl 3

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „**PRÍPOJKA VODY PRE 3 REKREAČNÉ OBJEKTY NA PARC. č. 6837/4, 6837/5, 6837/6 – LEVOČSKÁ DOLINA**“, uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena a:

- **JUDr. Karolom Kučerom**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a **Annou Kučerovou**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča;
- **Mgr. Magdalénou Piňákovou**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča;
- **Bc. Mgr. Luciou Piňákovou**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 040 01 Košice;
- **MUDr. Zuzana Piňáková, PhD., MPH** rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča;
- **Renátou Marko**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča;

ako budúcimi oprávnenými z vecného bremena za týchto podstatných obsahových podmienok **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** (ďalej len „**Zmluva**“):

a) budúci oprávnení z vecného bremena zrealizujú v rámci stavby „**PRÍPOJKA VODY PRE 3 REKREAČNÉ OBJEKTY NA PARC. č. 6837/4, 6837/5, 6837/6 – LEVOČSKÁ DOLINA**“ na vlastné náklady na pozemkoch vo vlastníctve mesta Levoča nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina **parc. č. KN-C 6837/14, parc. č. KN-C 6854/8, parc. č. KN-C 6858/29, parc. č. KN-C 7197/2, parc. č. KN-C 7228/42** stavebný objekt: **SO – VODOVODNÁ PRÍPOJKA**, v súlade s dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby (arch. č. 10.11.2021.2.W-01), ktoré vypracoval Ing. Milan GAVALEC, autorizovaný stavebný inžinier, s miestom podnikania Kuzmányho 19, 040 01 Košice;

b) vecné bremeno bude zriadené in rem – v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľností:

- rodinného domu s. č. 1046, pozemku parc. č. KN-C 6837/9 – zast. pl. a nádv., s výmerou 51 m², na ktorom je tento dom postavený a pozemku parc. č. KN-C 6837/4 – záhrada, s výmerou 342 m², t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2570 k. ú. Levoča – t. č. bezpodieloví spoluvlastníci: **JUDr. Karol Kučera**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a **Anna Kučerová**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča;
- záhradného domčeka s. č. 2114, pozemku parc. č. KN-C 6837/10 – zast. pl. a nádv., s výmerou 39 m², na ktorom je tento domček postavený a pozemku parc. č. KN-C 6837/5 – záhrada, s výmerou 360 m², t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2571 k. ú. Levoča – t. č. podieloví spoluvlastníci:

- **Mgr. Magdaléna Piňáková**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, s veľkosťou spoluhl. podielu 2/3-iny;
 - **Bc. Mgr. Lucia Piňáková**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 040 01 Košice, s veľkosťou spoluhl. podielu 1/6-ina;
 - **MUDr. Zuzana Piňáková, PhD., MPH** rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, s veľkosťou spoluhl. podielu 1/6-ina;
 - rekreačnej chaty s. č. 1664, pozemku parc. č. KN-C 6837/11 – zast. pl. a nádv., s výmerou 44 m², na ktorom je táto chata postavená a pozemku parc. č. KN-C 6837/6 – záhrada, s výmerou 310 m², t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2572 k. ú. Levoča – t. č. vlastníčka: **Renáta Marko**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča;
- c) po zrealizovaní stavebného objektu budúci oprávnení z vecného bremena zabezpečia na vlastné náklady vypracovanie **geometrického plánu na zriadenie vecného bremena** na umiestnenie tohto stavebného objektu s vyčíslením rozsahu vecného bremena a doručia ho mestu v dohodnutej lehote;
- d) záväzok budúcich oprávnených z vecného bremena zaplatiť spoločne a nerozdielne budúcemu povinnému z vecného bremena **zmluvnú pokutu** vo výške 300 eur v prípade, ak porušia záväzok v zmysle bodu c) tohto uznesenia;
- e) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu budú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Levočská Dolina:
- parc. č. KN-C 6837/14** – ostatná plocha, s výmerou 98 m²;
- parc. č. KN-C 6854/8** – ostatná plocha, s výmerou 301 m²;
- parc. č. KN-C 6858/29** – ostatná plocha, s výmerou 297 m²;
- parc. č. KN-C 7197/2** – zast. pl. a nádv., s výmerou 203 m²;
- parc. č. KN-C 7228/42** – ostatná plocha, s výmerou 803 m².
- („slúžiace pozemky“);
- f) obsah vecného bremena bude:
- trpieť na slúžiacich pozemkoch **umiestnenie stavebného objektu SO – VODOVODNÁ PRÍPOJKA** v súlade s dokumentáciou pre stavebné povolenie a situáciou stavby (arch. č. 10.11.2021.2.W-01), ktoré vypracoval v novembri 2021 Ing. Milan GAVALEC, autorizovaný stavebný inžinier, s miestom podnikania Kuzmányho 19, 040 01 Košice;
 - trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena alebo nimi povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena;
- g) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- h) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- i) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- j) vecné bremeno bude zriadené **za odplatu** vo výške 15 eur/m² záberu stavebne dotknutého pozemku;
- k) právo oboch zmluvných strán od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy jednou zo zmluvných strán, do 60 dní odo dňa, kedy k porušeniu došlo;

v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- na vodnej nádrži mesto zrealizovalo preložku elektroenergetického zariadenia RIS
- navrhujeme schváliť zriadenie vecného bremena v prospech VSD na stavbu preložka energetického zariadenia RIS bezodplatne.

UZNESENIE č. 39

K bodu: **Vecné bremená**

Hl. za 17 proti 0 zdr 1 nehl 0

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „Vodná nádrž Levoča – revitalizácia prírodno - ekologického centra, žabia cesta“ zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., IČO: 36599361, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. Vodnej nádrže v Levoči:

- parc. č. KN-E 6685/1 – lesný pozemok, s výmerou 54 809 m²; t. č. zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4376 k. ú. Levoča;
- parc. č. KN-C 6659/16 – ostatná plocha, s výmerou 2 335 m²; t. č. zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

(„slúžiace pozemky“) umiestnenie stavebného objektu SO 24 NN rozvody zrealizovaného v rámci stavby „Preložka energetického zariadenia RIS, Vodná nádrž Levoča – revitalizácia, SO 24 NN rozvody“ v rozsahu podľa geometrického plánu č. 49/2022 vyhotoveného dňa 12.08.2022 Ing. Petrom Garnekom - GEODET, IČO: 34803637, s miestom podnikania Zimná 2547/107, 052 01 Spišská Nová Ves, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 06.09.2022 pod č. G1-304/22;

- trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;

- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení, na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- nasleduje séria uznesení v súvisiacich s výstavbou jednotky na sídlisku Západ.

UZNESENIE č. 40

K bodu: Vecné bremená

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 4

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „mesto“ alebo „budúci povinný z vecného bremena“ a spoločnosťou STEFE ECB, s. r. o., IČO: 35 889 080, so sídlom: Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica ako budúcou oprávnenou z vecného bremena (ďalej len „budúca oprávnená z vecného bremena“) za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):

- a) budúca oprávnená z vecného bremena umiestni na pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. J. Francisciho, na časti parcely č. KN-C 2888/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou cca 30 m² (vrátane ochranného pásma) na vlastné náklady **technológiu káblového vedenia s príslušenstvom – 300 VYVEDENIE EL. VÝKONU DO SIETE VSD (z kogeneračnej jednotky do trafostanice)** v súlade s celkovou situáciou stavby s názvom „PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE INŠTALÁCIU KGJ V KOTOLNI ZÁPAD 2 V LEVOČI“ vypracovanou Ing. Petrom Liptákom v júni 2022; výkres č. 1 (ďalej len „stavebný objekt“);
- b) po zrealizovaní stavebného objektu budúca oprávnená z vecného bremena zabezpečí na svoje náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie tohto stavebného objektu s vyčíslením rozsahu vecného bremena (ďalej len „geometrický plán“) a jedno vyhotovenie úradne overeného geometrického plánu predloží mestu v dohodnutej lehote;
- c) dojednanie zmluvnej pokuty spočívajúcej v záväzku budúcej oprávnenej z vecného bremena zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak poruší záväzok v zmysle písm. b) tohto uznesenia;
- d) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. J. Francisciho v Levoči: **parc. č. KN-C 2888/1 („slúžiaci pozemok“);**
- e) vecné bremeno bude zriadené ako pôsobiace in rem v prospech každodobých vlastníkov technológie káblového vedenia s príslušenstvom – 300 VYVEDENIE EL. VÝKONU DO SIETE VSD, ktorej vlastníkom je t. č. spoločnosť STEFE ECB, s. r. o., IČO: 35 889 080, so sídlom: Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica;
- f) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na slúžiacom pozemku **umiestnenie technológie káblového vedenia s príslušenstvom – 300 VYVEDENIE EL. VÝKONU DO SIETE VSD (z kogeneračnej jednotky do trafostanice)** v súlade s celkovou situáciou stavby s názvom „PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE INŠTALÁCIU KGJ V KOTOLNI ZÁPAD 2 V LEVOČI“ vypracovanou Ing. Petrom Liptákom v júni 2022 (výkres č. 1);
 - trpieť vstup a vjazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osobe vo výkone jej práv z vecného bremena;
- g) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- h) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej odo dňa schválenia zriadenia vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu Mestským zastupiteľstvom v Levoči;

- i) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
 - j) vecné bremeno bude zriadené **za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu** stavebne dotknutého pozemku;
 - k) právo mesta i budúcej oprávnenej z vecného bremena od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, do 60 dní odo dňa kedy k porušeniu došlo; v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
- T: 31.05.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- žiadosť spoločnosti Stefe o uzavretie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena
- v bode číslo jedna navrhujeme schváliť zriadenie vecného bremena v prospech VSD na stavebný objekt prekladka NN káblov
- a v druhom uznesení navrhujeme schváliť zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti STEFE THS na stavebný objekt odberné elektrické zariadenie.

UZNESENIE č. 41

K bodu: **Vecné bremená**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou AKUMULAČNEJ NÁDRŽE na teplú vodu **zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., IČO: 36 599 361, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice** ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. J. Francisciho v Levoči - parc. č. KN-C 2888/1- zast. pl. a nádv., s výmerou 119 450 m²; vo vlastníctve mesta Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča (**„slúžiaci pozemok“**) **umiestnenie stavebného objektu SO 02 PREKLÁDKA NN KÁBLOV** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 83/2022, ktorý dňa 17.10.2022 vyhotovila Ing. Iveta Nagyová – GEODETKA, IČO: 43248454, s miestom podnikania 05201 Spišská Nová Ves, E. M. Šoltésovej 2759/19, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 27.10.2022 pod č. G1-382/22;
- trpieť vstup a vjazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverenej osobe vo výkone jej práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení,

na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu stavebne dotknutého pozemku, ktorú zaplatí mestu Levoča spoločnosť **STEFE THS, s. r. o., IČO: 36 045 403, so sídlom Okružná 42/9, 050 01 Revúca – investor stavebného objektu SO 02 PREKLÁDKA NN KÁBLOV**, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 30.06.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 42

K bodu: Vecné bremená

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou AKUMULAČNEJ NÁDRŽE na teplú vodu **zriadenie vecného bremena** pôsobiaceho in rem v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. J. Francisciho v Levoči – stavby s. č. 1750 – kotolňa-Západ II, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 2888/186 a pozemku parc. č. KN-C 2888/186 – zast. pl. a nádv., s výmerou 358 m², ktorých vlastníkom je t. č. spoločnosť **STEFE THS, s. r. o., IČO: 36 045 403, so sídlom Okružná 42/9, 050 01 Revúca**, ako oprávnených z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. J. Francisciho v Levoči - parc. č. KN-C 2888/1- zast. pl. a nádv., s výmerou 119 450 m²; vo vlastníctve mesta Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča (**„slúžiaci pozemok“**) **umiestnenie stavebného objektu SO 03 OEZ (REKONŠTRUKCIA MERANIA)** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 84/2022, ktorý dňa 17.10.2022 vyhotovila Ing. Iveta Nagyová – GEODETKA, IČO: 43248454, s miestom podnikania 05201 Spišská Nová Ves, E. M. Šoltésovej 2759/19, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 27.10.2022 pod č. G1-381/22;
- trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena alebo nimi povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení,

na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu stavebne dotknutého pozemku, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- MZ v októbri 2021 schválilo uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti STEFE THS na umiestnenie stavby akumulácie nádrže na sídlisku Západ
- stavba bola zrealizovaná
- mestu bol doručený geometrický plán na zriadenie vecného bremena v rozsahu 54 m²
- navrhujeme zriadiť vecné bremeno v prospech spoločnosti STEFE THS, ale aj každodobých vlastníkov nehnuteľností v prípade budúceho prevodu na umiestnenie stavby akumulácie nádrže na teplú vodu na sídlisku Západ.

UZNESENIE č. 43

K bodu: Vecné bremená

Hl. za 18 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena pôsobiaceho in rem v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. J. Francisciho v Levoči – stavby s. č. 1750 – kotolňa-Západ II, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 2888/186 a pozemku parc. č. KN-C 2888/186 – zast. pl. a nádv., s výmerou 358 m², ktorých vlastníkom je t. č. spoločnosť **STEFE THS, s. r. o., IČO: 36 045 403, so sídlom Okružná 42/9, 050 01 Revúca**, ako oprávnených z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. J. Francisciho v Levoči - parc. č. KN-C 2888/1- zast. pl. a nádv., s výmerou 119 450 m²; vo vlastníctve mesta Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča (**„služiaci pozemok“**) **umiestnenie stavby: AKUMULAČNEJ NÁDRŽE na teplú vodu** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 102/2022, ktorý dňa 13.12.2022 vyhotovila Ing. Iveta Nagyová – GEODETKA, IČO: 43248454, s miestom podnikania 05201 Spišská Nová Ves, E. M. Šoltésovej 2759/19, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 28.12.2022 pod č. G1-459/22;
 - trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb na služiaci pozemok, prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb cez služiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena alebo nimi povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena,
- na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu stavebne dotknutého pozemku, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- vo februári 2020 MZ schválilo v súvislosti so stavbou rekonštrukcia mosta Levočská Dolina uzavretie zmluvy o budúcej zmluve medzi mestom a PSK
- rekonštrukcia je ukončená
- navrhujeme uzavrieť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena na túto stavbu bezodplatne.

UZNESENIE č. 44

K bodu: Vecné bremená

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena pôsobiaceho in rem v prospech každodobých vlastníkov stavebného objektu SO 500-00 Úprava vodného toku Levočský potok, zrealizovaného v súvislosti so stavbou „REKONŠTRUKCIA MOSTA č. 3225-002 LEVOČSKÁ DOLINA“, ktorého vlastníkom je t. č. Prešovský samosprávny kraj, so sídlom Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO: 378 704 75, správca Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, so sídlom Jesenná 14, 080 01 Prešov, IČO: 37 936 859, ako oprávnených z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča,

IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Levočské kúpele v Levoči - **parc. č. KN-C 7013/58 – ost. pl., s výmerou 22 m²**; vo vlastníctve mesta Levoča, t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, v rozsahu celého pozemku (**„slúžiaci pozemok“**) **umiestnenie časti stavebného objektu SO 500-00 Úprava vodného toku Levočský potok**;
 - trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverených osôb cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebného objektu;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena alebo nimi povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena,
- na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v súvislosti so stavbou IBV Levoča lokalita Pri strelnici zrealizovala spoločnosť Arprog na svoje náklady výstavbu NN rozvodov
- má zámer ich previesť do vlastníctva Východoslovenskej distribučnej, ktorá zmluvou nadobudne vlastníctvo stavebného objektu
- požiadala nás v súčinnosti so spoločnosťou ARPROG o uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena na túto stavbu na mestských pozemkoch.

UZNESENIE č. 45

K bodu: **Vecné bremená**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje v súvislosti so stavbou „IBV Levoča – lokalita Pri strelnici“ **zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., IČO: 36599361, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice** ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta Levoča, v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Viničnej a Pod vinicou v Levoči:

- parc. č. KN-C 2117/3 – ost. plocha, s výmerou 347 m²;
 - parc. č. KN-C 2117/6 – ost. plocha, s výmerou 2 454 m²;
 - parc. č. KN-C 2117/19 – ost. plocha, s výmerou 25 m²;
- t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

- parc. č. KN-E 2605 –orná pôda, 3 812 m²;
- t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4376, k. ú. Levoča;

(„slúžiace pozemky“) **umiestnenie NN rozvodov** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 78/2022 vyhotoveného dňa 19.12.2022 Ing. Vladimírom Kandrikom – geodet, IČO: 41688635, s miestom podnikania: 052 01 Spišská Nová Ves, E. M. Šoltésovej 2760/11, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 03.01.2023 pod č. G1-467/22;

- trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách NN rozvodov;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení, na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- spoločnosť Slovak Telekom má záujem zrealizovať prepojenie zdravotného strediska na sídlisku Rozvoj s vlastnou sieťou optickým káblom
- malo by dôjsť k vybudovaniu optickej prípojky s dĺžkou približne 50 metrov
- navrhujeme schváliť uzavretie zmluvy o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete.

UZNESENIE č. 46

K bodu: **Zmluva o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete,**

HL. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „Zmluva“) medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321 a spoločnosťou **Slovak Telekom, a. s. ; IČO: 35 763 469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** (ako investorom) za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy:

- investor v súvislosti s realizáciou stavby „**FTTH_LE_BC_LE Železničný riadok 2**“ vybuduje a umiestni stavbu verejnej elektronickej komunikačnej siete, na vlastné náklady, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Levoča nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Železničný riadok - **parc. č. KN-C 1608/1 a parc. č. KN-C 1616** podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR) vypracovanej spoločnosťou SUPTel s. r. o., zodpovedný projektant Ing. Daniel Ondrej, v júni 2022; podľa výkresu č. 1;
- investor dokončí všetky práce na vybudovaní a umiestnení verejnej elektronickej komunikačnej siete **v termíne**, v súlade s právoplatným územným rozhodnutím;
- po zrealizovaní stavby investor zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie **porealizačného geodetického zamerania** a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- záväzok investora zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak poruší záväzok v zmysle bodu c) tohto uznesenia;
- investor zaplatí Mestu jednorazovú primeranú náhradu za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov **vo výške 7 eur/m² záberu** stavebne dotknutého pozemku, pričom záberom dotknutého pozemku sa rozumie záber vykonaný jednak uložením samotného optického kábla ako aj šírka ochranného pásma optického telekomunikačného vedenia podľa príslušných právnych predpisov;
- celková výška jednorazovej primeranej náhrady za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov bude určená po dokončení stavby na základe výmery pozemkov

- vo vlastníctve mesta dotknutých stavbou investora podľa porealizačného geodetického zamerania stavby (viď písm. c));
- g) jednorazovú primeranú náhradu za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov zaplatí investor mestu v dohodnutej lehote počítanej odo dňa dokončenia stavby;
- h) právo mesta i investora od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, do 60 dní odo dňa kedy k porušeniu došlo.
- T: 31.05.2023

Z: Mgr. Drahomírečký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírečký (vedúci OM)

- spoločnosť Orange Slovensko má zámer zrealizovať prípojku medzi mestom Levoča a tunelom Šibeník
- navrhujeme schváliť uzavretie zmluvy o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete.

UZNESENIE č. 47

K bodu: **Zmluva o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „Zmluva“) medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča, IČO: 00329321 a spoločnosťou **Orange Slovensko, a. s.; IČO: 35 697 270, so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava** (ako investorom) za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy:

- a) investor v súvislosti s realizáciou stavby „**F2BTS 0627KO Tunel Šibeník**“ vybuduje a umiestni stavbu verejnej elektronickej komunikačnej siete, na vlastné náklady, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Levoča nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča: **parc. č. KN-C 7119 a parc. č. KN-C 7120/1** podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR), ktorú vypracoval Ing. Richard Nagy v decembri 2022;
- b) investor dokončí všetky práce na vybudovaní a umiestnení verejnej elektronickej komunikačnej siete **v termíne**, v súlade s právoplatným územným rozhodnutím;
- c) po zrealizovaní stavby investor zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie **porealizačného geodetického zamerania** a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- d) záväzok investora zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak poruší záväzok v zmysle bodu c) tohto uznesenia;
- e) investor zaplatí Mestu jednorazovú primeranú náhradu za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov **vo výške určenej znaleckým posudkom vypracovaným na náklady investora**;
- f) celková výška jednorazovej primeranej náhrady za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov bude určená po dokončení stavby na základe výmery pozemkov vo vlastníctve mesta dotknutých stavbou investora podľa porealizačného geodetického zamerania stavby (viď písm. c);
- g) jednorazovú primeranú náhradu za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov zaplatí investor mestu v dohodnutej lehote počítanej odo dňa dokončenia stavby;

h) právo mesta i investora od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, do 60 dní odo dňa kedy k porušeniu došlo.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- v nasledujúcich dvoch bodoch ide o žiadosti Nemocnice Agel Levoča o poskytnutie súhlasu s prenechaním časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a v nájme nemocnice do podnájmu tretej osobe
- ide o spoločnosti Care Services a Merea
- majetkové oddelenie súhlasí s vydaním súhlasu.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- to budú dve rozdielne dopravné služby?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- včera vyplynula požiadavka k tomu
- žiadal som, aby sa k tomu vyjadrili
- mali by ste to mať priložené pri materiáloch
- jedno je dopravná zdravotná služba a druhá call centrum.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- pán Gruška je v maily uvedený ako riaditeľ dopravnej zdravotnej služby pod spoločnosťou Agel Clinic
- účel majú čiastočne rovnaký
- volajú sa inak.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pochopil som to tak, že aj jedna spoločnosť aj druhá spoločnosť je 100% spoločnosť Agelu
- jedna bude mať na starosti dopravnú zdravotnú službu
- druhá call centrum.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- lenže pán Gruška je asi zamestnanec Agel Clinicu a píše, že je riaditeľom dopravnej zdravotnej služby.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- toto som už neskúmal
- na budúce MZ zistím kto je pán Gruška.

UZNESENIE č. 48

K bodu: **Súhlas s podnájomom**

HL. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ súhlasí s tým, aby spoločnosť Nemocnica AGEL Levoča a. s., IČO: 36 594 849, so sídlom Probstnerova cesta 2/3082, Levoča („Nemocnica AGEL“) prenechala časť stavby s. č. 3081 – budova LSPP, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1109/1, nachádzajúcej sa v areáli Nemocnice AGEL, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva

č. 204 k. ú. Levoča, ktorú Nemocnica AGEL užíva na základe Nájomnej zmluvy č. OSMM/3220/2008 v znení jej dodatkov, a to nebytové priestory s úžitkovou plochou 50,35 m² (podľa nákresu: miestnosti č.: 1.08: 19,1 m²; 1.07: 20,9 m²; 1.11: 2,4 m² + spoločné priestory: 7,95 m²), do podnájmu spoločnosti **Care Services s. r. o.**, IČO: 54 453 771, so sídlom Palisády 56, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 06, **na účel prevádzkovania stanice dopravnej zdravotnej služby a call centra**, s dojednaním doby podnájmu najdlhšie na dobu zhodnú s dobou nájmu.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 49

K bodu: **Súhlas s podnájomom**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ súhlasí s tým, aby spoločnosť Nemocnica AGEL Levoča a. s., IČO: 36 594 849, so sídlom Probstnerova cesta 2/3082, Levoča („Nemocnica AGEL“) prenechala časť stavby s. č. 3081 – budova LSPP, postavená na pozemku parc. č. KN-C 1109/1, nachádzajúcej sa v areáli Nemocnice AGEL, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 204 k. ú. Levoča, ktorú Nemocnica AGEL užíva na základe Nájomnej zmluvy č. OSMM/3220/2008 v znení jej dodatkov, a to nebytové priestory s úžitkovou plochou 64,25 m² (podľa nákresu: miestnosti č.: 1.09: 21,70 m²; 1.14: 5,8 m²; 1.13: 1,6 m²; 1.05: 2,6 m²; 1.04: 2,3 m²; 1.06: 19,8 m²; 1.03: 2,5 m² + spoločné priestory: 7,95 m²), do podnájmu spoločnosti **Merea, a. s.**, IČO: 44 797 621, so sídlom Stromová 54, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 01, **na účel zabezpečenia zriadenia stanice dopravnej zdravotnej služby**, s dojednaním doby podnájmu najdlhšie na dobu zhodnú s dobou nájmu.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- v dodatku ktorý sme Vám posielali v utorok, alebo v stredu ide o žiadosť Nemocnice Agel Levoča o udelenie súhlasu s vykonaním rekonštrukcie v priestoroch nemocnice a s realizáciou investície na predmete nájmu
- nemocnica má záujem sa uchádzať o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z plánu obnovy a odolnosti na realizáciu projektu prístavba, nadstavba a rekonštrukcia psychiatrických oddelení
- projekt má byť realizovaný na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve mesta, ktorý je v nájme Nemocnice Agel Levoča
- predpokladané náklady na realizáciu tohto projektu vrátane medicínskeho vybavenia by mali dosiahnuť výšku 7,6 milióna EUR s DPH
- vykonanie takýchto prác podlieha schváleniu v MZ
- vydanie súhlasu mesta ako vlastníka .

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- snažím sa zorientovať
- tento bod nebol v programe
- nebol avizovaný ani pri hlasovaní o programe
- nemáme ho ani písomne na stole
- málo informácií máme
- je nutné dnes o ňom hlasovať?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nemáme ho ani písomne na stole?

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- mal ísť mailom
- je súčasťou majetkových vecí.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- nemáme ho poslanci vôbec.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- dobre nebudeme ho prerokovávať
- zvoláme k nemu MZ.

4. Zmena rozpočtu č. 1

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Kamenický - bližšie vysvetlil.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- predkladám návrh zmeny rozpočtu č. 1
- v príjmovej časti bežného rozpočtu je navýšenie príjmov z podielových daní
- navýšenie je na prenesený výkon štátnej správy na školstvo
- vo výdavky bežného rozpočtu je navýšenie na občiansku vybavenosť
- navýšenie je na školstvo, súkromné a cirkevné školy
- príjmy kapitálového rozpočtu
- navýšenie príjmu z predaja pozemku
- zníženie grantov a transferov
- výdavky kapitálového rozpočtu
- presun z chodníka na Krupnom jarku na projektovú dokumentáciu
- zníženie výdavkov na chodník Za sedriou
- navýšenie na projektovú dokumentáciu na revitalizáciu amfiteátra v Levoči
- príjmové finančné operácie
- navýšenie fondu nevyčerpaných dotácií
- z dotácie, ktorá nám prišla na chodníky ešte koncom roka 2022.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- chcem sa opýtať na sumu 90 000 EUR
- som za revitalizáciu amfiteátru
- tieto náklady na projektovú dokumentáciu sa mi zdajú vysoké.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- je to predpokladaná hodnota zákazky od troch architektov.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- možno záleží ako ste poňali rozsah
- rozsah stavby má byť väčší ako si predstavujem.

Ing. Lenka Petrášová (vedúca OIČ, ÚP, ŽPaSÚ)

- vypracovali sme zadanie
- chceli by sme riešiť prístupovú komunikáciu, výstavbu pozdĺžnych státí, lavičky v priestore amfiteátra, zastrešenie, hľadisko, sadovnícke úpravy, oddychovú zónu, ihriská pre voľnočasové aktivity, prvky, ktoré budú slúžiť na ozvučenie celého priestoru, kamerový systém, napojenie celého priestoru na vodovod, odkanalizovanie
- je to projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizačný projekt
- poslali sme to trom architektom na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky
- v rámci ceny, nie je to cena za projekt, ale aj domeranie terénu a inžinierskogeologický prieskum.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- máme v pomerne zlom stave celý cintorín
- je to až nedôstojne ako prebiehajú pohreby
- je veľký problém dostať sa k hrobovým miestam, pripraveným hrobom
- šliape sa po okolitých hroboch
- zamyslíme sa aspoň na usporiadaním tej časti cintorína, ktorá ešte ostala voľná
- bol problém s financiami na vybudovanie chodníkov
- pokiaľ si nenecháme pozemky na vybudovanie chodníkov, ak sa zaberú hrobovými miestami bez akéhokoľvek systému, tak sa to už nebude dať urobiť
- dala by som do pozornosti, aby sa to riešilo
- navrhovala by som, aby sa pozornosť venovala aj Domu smútku a priláhlým plochám
- Dom smútku by bol spôsobilý na vstup do projektu z plánu obnovy komponent II.
- dávam poslanecký návrh v bode 2., aby sa znížil príspevok z rezervného fondu pre TSML o 98 372 EUR, o ďalších 50 000 EUR oproti predloženému návrhu
- v bode 3., navrhujem zaradenie novej investičnej akcie projektová dokumentácia na rekonštrukciu Domu smútku v Levoči vo výške 50 000 EUR
- zima bola slabšia, TSML budú šetriť na zimnej údržbe ciest
- priestor z bežných výdavkov by tam mal byť.

JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)

- zareagoval by som na projektové dokumentácie a investičné akcie
- lezecká stena na priehrade, revitalizácia vnútrobloku na Rozvoji, ihrisko na hrade
- vhodnosť materiálov
- všade používame drevené veci
- drevo životnosť 6-8 rokov, keď sa o to nestará a potom to môže hniť
- v budúcnosti vhodnejšie materiály, keď na to prší sneží môže to byť nebezpečné pre deti.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- uvedomujeme si jednu vec, čo sa týka údržby týchto prvkov z dreva
- pokiaľ sa bude chystať nejaký projekt
- vnútroblok na sídlisku Západ je už naprojektovaný a ťažko môžeme zmeniť tie prvky ide to do samotnej výstavby
- beriem to ako pripomienku
- do budúcnosti, ak sa budú projektovať nejaké veci, že by sa tam skúsili použiť nejaké iné materiály
- materiály ľahšie, ekologickejšie, všetko je možné vývoj ide dopredu

- tie, ktoré už sú realizované, nič iné nám neostáva iba sa starať o ne a udržiavať ich v prevádzky schopnom stave, aby technická inšpekcia nemusela konštatovať, že tie prvky sú životu nebezpečné.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- existuje predstava ako sa bude využívať amfiteáter
- pri ihriskách by som chcela pochváliť drevo
- potešila som sa, že máme ihrisko, kde nie je normálna tráva prekrytá umelou
- tieto témy by som rada dostala do verejnej diskusie.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- aká bola zimná údržba
- je reálne zobrať tých 50 000 EUR.

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- nemám takú vedomosť, že by sa malo TSML zobrať 50 000 EUR
- stále sme v zimnej pohotovosti
- nemyslím si, že tá zima bola miernejšia ako predchádzajúce zimy
- bolo menej snehových zrážok, ale bolo viac poľadovice
- bližšie sa to dá hodnotiť až keď sa skončí.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- nemáš pocit, že by si niečo ušetril?

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- určite nemám pocit, že by som ušetril
- máme existenčné problémy čo sa týka energií a takých vecí
- tento rok bude veľmi náročný nie na šetrenie, ale na zabezpečenie všetkých činností, ktoré zabezpečiť máme.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- na finančnej a investičnej komisii sme ešte diskutovali ohľadom energií
- požiadal som o vyčíslenie ako vyzerá čerpanie preddavkovej platby, hlavne zálohové platby sú problém
- niektoré položky sme poddimenzovali ako MsKS, v niektorých položkách aj TSML
- včera bola ohlásená výzva v rámci ministerstva hospodárstva na kompenzáciu pre malé, stredné podniky a pre samosprávy pre školy
- je to kľúčové číslo, ktoré nám ukáže či v priebehu roka neskončíme tak, že nebudeme nútení brať prevádzkový úver, aby sme vykryli tieto zálohové platby
- chcem upozorniť poslancov na sumu prestavby Špitálskej ulice, navýšenie
- zatiaľ to nie je premietnuté v rozpočte
- s dodávateľom stavby prebiehajú rokovania.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- keď tu padol už návrh, je to v dvoch rovinách
- prvá rovina je právomoc predsedu vlády, kde vyšla požiadavka na predkladanie projektov na rekonštrukciu okolia verejných priestranstiev napr. Domov smútku
- tam sa uchádzame
- druhá rovina je samotný plán obnovy, ktorý má pekný názov
- pod hlavičkou plánu obnovy nie je všeliek plánu obnovy

- pre samosprávu tam ostáva šialené spolufinancovanie u historických a pamiatkových budov
- dali sme oceniť jednu budovu 47-mičku, vedľa ZUŠ-ky, v centre mesta na oprávnené a neoprávnené výdavky
- rozpočtový náklad je tam 2 450 000 EUR bez DPH
- oprávnené náklady podľa upraveného plánu obnovy sú 680 000 EUR
- na druhej strane sme mali stretnutie s agentúrou PSK
- hľadáme riešenie, ktorú budovu by sme v rámci plánu obnovy mohli takýmto spôsobom opraviť
- mohla by to byť aj budova samotného Domu smútku na cintoríne.

Anna Kravcová (poslankyňa MZ)

- vidím ako sa rozpadáva tá budova
- potrebuje určite opravu
- nie je rozumné zobrať TSML toľké peniaze a investovať do Domu smútku
- tak ako povedal pán primátor, keď príde nejaká výzva, tak to urobiť ako sa patrí, dať tomu punc
- chodníky sa začali robiť, sa mi zdá, že sa v tom bude pokračovať
- ostatné zásahy na cintoríne pod novým vedením sú badateľné.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- zareagujem na plán obnovy
- plán obnovy sa stal na SR trošku takou mantrou
- plán obnovy vychádza z financií, ktoré si EÚ požičala vo výške 400 miliárd EUR
- sú to požičané peniaze, ktoré bude musieť časom EÚ vrátiť
- každá krajina dostala nejakú alokáciu podľa počtu obyvateľov, SR dostalo 6,5 miliardy EUR
- je to tak náročný proces ako sú eurofondy a gro je tzv. zelená politika
- ďalšia vec, ktorá je paradoxná, na SR máme nevyčerpaných z posledného programovacieho obdobia 8 miliárd EUR a ďalších 13 miliárd EUR nás čaká
- projektovú dokumentáciu na SR nemáme krytú ani z 35%, aby sme vôbec alokovali a vyčerpali tieto zdroje.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- potvrdzujem a súhlasím, že Dom smútku si vyžaduje rekonštrukciu, tak ako aj niekoľko iných budov v meste
- zoznam budov máme k dispozícii, rokujeme s agentúrou ako ich napasovať do plánu obnovy
- musíme si pozrieť oprávnené a neoprávnené výdavky
- koľko vieme z plánu obnovy dostať a koľko bude naše spolufinancovanie
- keď budovu po budove, tak prerátavame, výsledky sú smutné
- zrazu z percenta pomoci je trojnásobok záťaže pre samosprávu a to si nevieme dovoliť
- Dom smútku je jeden z objektov, o ktorom rokujeme s agentúrou
- som za to, aby sme teraz nesiahali na príspevok TSML
- ak sa s Domom smútku napasujeme do plánu obnovy, napočítame náklady na projektovú dokumentáciu a budeme v MZ hľadať na ňu zdroje.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- áno, potvrdzujem nie je to tak ako je prezentované, že obnova budov v pláne obnovy sa financuje

- debarierizácia čo ide cez Ministerstvo školstva tá je 100%
- oprávnené je len to čo úzko súvisí so znížením energetickej náročnosti budovy
- NMP 47 si vyžaduje aj interiéry, podlahy, dvere, sanitu a toto nie je oprávnené
- hľadáme objekt podľa mňa Dom smútku
- ak by sa urobila kotolňa, strecha a zateplenie budovy
- v takom prípade neoprávnené výdavky nebudú, pri tomto sa vieme dostať aj na 100%
- ak by sme sa rozhodli ísť do elektroinštalácie, tak elektroinštalácia, rozvody sú neoprávnené a oprávnená je len výmena svietidiel
- nezavrhovala by som
- ten plán obnovy
- treba nájsť vhodnejšie objekty
- podielové dane sa zatiaľ vyvíjajú celkom priaznivo pre tento rok
- tie bežné výdavky, ktoré by sme vzali TSML a potrebovali by ich ešte do konca roka by sa dali dofinancovať v ďalšej úprave rozpočtu
- ide mi o to, aby bola položka v rozpočte a mohlo sa začať verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu
- príjmem aj iný protinávrh.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- dá sa súhlasiť s Domom smútku
- musíme sa vtesnať do plánu obnovy aspoň s niečím
- nie je to taký proces ako si ľudia v médiách predstavujú
- musíte veľmi citlivo nastavovať, čo tam chcete spraviť, aby boli oprávnené výdavky.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- JUDr. Budziňáková máme 100% zhodu ako postupovať
- máme asi tri, štyri objekty, ktoré by mohli vojsť do plánu obnovy
- ten Dom smútku je veľký kandidát
- otázka je či dnes musíme istú nešpecifikovanú sumu vyčleňovať na projektovú dokumentáciu
- najprv to napočítajme, či sa tam vieme dostať a potom nájdeme zdroje.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- alokácia sa výrazne vyčerpáva, aby sme všetko stihli aj v reálnom čase, keď tam budú ešte nejaké peniaze.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- čo keby sme dali všeobecne tú sumu na projektovú dokumentáciu z plánu obnovy
- ak nám nevyjde Dom smútku, čo potom s tým uznesením a vyjde nám napr. jedáleň na tretej základnej škole, ktorá je v havarijnom stave?

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- chcela by som sa vrátiť k tomu amfiteátru
- je konkrétna predstava na čo by mohol amfiteáter slúžiť?

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- na všetky kultúrne akcie, ktoré pre nedostatok miesta robíme napr. v parku, staviame tribúny pred Štúrom a obmedzujeme dopravu

- veľké niekoľko dňové akcie ostanú, ale tie ktoré sa dajú presunúť do amfiteátra sa tam presunú.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hneď oproti máme parkovisko, ktoré sa dá využiť
- je to jedna z možností
- ak nie plán obnovy tak Interreg cezhraničná spolupráca (Slovensko Poľskou, Poľsko Slovenskou), kde je viac oprávnených výdavkov
- otázka je či budeme úspešní
- uchádzať sa treba
- do 30.6.2023 treba na to reagovať.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- oveľa väčšie mestá majú menšie amfiteátre, ktoré nevedia využiť.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- môžeme to rozdebatovať v rámci komisií
- investičná komisia zasadne
- môžeme si vysvetľovať do čoho chceme ísť a na čo máme a čo je vôbec reálne.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- keď s tým prišli mladí ľudia z Levoče, že idú vyčistiť amfiteáter boli sme z toho nadšení, že priestor sa zveľadí
- v priebehu rokov počas leta robili aj projekcie
- malo to dobrú spätnú väzbu
- prišlo kopec ľudí aj z okolitých miest
- vidím tam veľký priestor najmä na tie letné aktivity, ako sa kedysi využíval
- jednou z možností využitia je letné kino, ktoré robí kultúra v Levoči v átriu divadla
- je to závislé od počasia
- tých akcií sa určite nájde, vojde tam podstatne viac ľudí ako do kina a divadla
- treba v tom pokračovať.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- nadviažem na Mgr. Chalupeckú
- každá jedna aktivita, ktorá vychádza z občanov a hlavne od mladých ľudí prispeje k rozšíreniu kultúrnych aktivít
- je tu potenciál tých mladých ľudí, ktorí by to robili a vedia to robiť aj s podporou MsKS
- mesto by malo pomôcť tejto aktivite
- k otázke Mgr. Chalupecká, že na čo bude slúžiť?
- je to amfiteáter tak v prvom rade na premietanie filmov
- sú rôzne granty, výzvy, či už zo strany Ministerstva kultúry, kde sa môžu angažovať od folklóru cez rôzne vystúpenia, workshopy, divadelné predstavenia, aktivity výtvarného charakteru
- možnosti kultúrnych využití je strašne veľa
- keď nebudeme mať kde, tak zbytočne tu budeme rozprávať, že niečo chceme.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- mladí ľudia tomu venovali veľmi veľa času

- majú nejaké vízie, aby to nešlo do stratena.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- keď sa to zrekonštruje, tak to tam nepôjde.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- som priamy divák v amfiteátri
- viem aká to bola aktivita pre mladých
- toto keď postavíme nikto z Levoče nezoberie
- amfiteáter bude jedným z kultúrnych stánkov pre rozvoj kultúry a turistiky
- keď máme čosi v pláne tak sa toho držíme a nešpekulujeme či bude dobre alebo nie
- myslím si, že sa využije na 100%, keď bude postavený.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- pevne verím, že projekt rekonštrukcia amfiteátra nekoliduje s aktivitami mladých ľudí, ktorí robili večerné premietanie
- verím, že pre nich ostane priestor aj naďalej
- dúfal by som, že sa vytvorí priestor aj pre ďalších občianskych aktivistov
- počas Mariánskej hory si tam viem predstaviť, že by tam mohli byť festivaly sakrálnej hudby alebo niečo v tom duchu
- neurobiť to uzavreté, že bude to spravovať Kultúra v Levoči, ale spraviť to pre všetkých čo budú mať záujem
- povieme si komu to zveríme do správy a za akých podmienok
- riešime teraz či chceme, aby sa to spravilo
- musíme tie peniaze vyčleniť, musí sa spraviť projektová dokumentácia a stihnúť to v termíne.

PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- žabia cesta je dobrým príkladom, ktorá sa zdarne ukončila
- teraz je možnosť, máme skvelého partnera na poľskej strane
- verím, že popri budovaní nájdeme tomu aj zmysel
- bude to obnovenie kusu histórie v našom meste.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- suma 90 000 EUR pri údržbe majetku je na revitalizáciu amfiteátra?

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci OF)

- áno.

Ján Lorko (poslanec MZ)

- chcel by som sa venovať energetickej kríze
- boli prijaté opatrenia na úsporu
- je predstava o koľko dokážeme medziročne znížiť spotrebu komodít, ktoré nám vytvárajú teplo
- púšťame sa aj do smart technológií, aby sme vedeli aj diaľkovo odčítavať spotreby týchto médií
- aj táto činnosť nám dokáže usporiť veľa peňazí.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- tou energetickou krízou tu žijeme na dennej báze

- kompletne sme narátali predpokladanú spotrebu energií (plyn, teplo, električka)
- do toho vkladáme vzorec podľa včera vyhlásenej výzvy
- budeme to mať narátané do konca tohto týždňa
- všetky organizácie v pôsobnosti mesta vrátane škôl dostali za povinnosť šetriť 15% energie na každom odbernom mieste
- pokiaľ ide o odpočet tak, pri energii, ktorá je vysúťážená na spoty, dostávame každý mesiac na každé odberné miesto podrobnú fakturáciu na 15 minútové intervaly
- čo sa týka plynu, je vysúťážený fix a nemáme takú podrobnú kalkuláciu, ale budeme v jednaní s Magnou a dohodnúť sa ak to bude možné na priebežných vyúčtovaniach
- tých 15% ušetrenej energie je to čo nám zmluva s partnermi dovoľuje
- máme ambíciu to ušetriť
- s tou schémou sa zdá, že to prežijeme.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- majte na mysli to, že prežijeme
- bez schémy je to nemysliteľné pre celú verejnú správu, pokiaľ by nebola schéma platná
- je to o prežití v roku 2023.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- tie ceny so schémou oproti roku 2021 sú trojnásobné
- včera sme boli na Envirofonde
- chceme vstúpiť do výziev, pokiaľ ide o využitie solárnej energie
- najpravdepodobnejšie sa zdá zimný štadión, kde chladiarenské zariadenie je na elektrinu
- v školách a iných, ktoré sú vykurované plynom, nám to až tak veľmi nepomôže, spotreba elektriny nie je veľká
- uvidíme či sa budeme vedieť vtesnať do výziev a sú vyhlasované veľmi na tesno
- nie je to otázka iba tohto roku.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- chcem oznámiť osobný záujem pri prerokovaní tohto bodu, a preto nebudem hlasovať.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- poslanecký návrh JUDr. Budziňákovvej.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- dávam poslanecký návrh na zníženie bežného transferu z rezervného fondu pre TSML o 48 000 EUR, navrhujem navýšiť to zníženie o ďalších 50 000 EUR
- po zmene by ostalo TSML z rezervného fondu 370 484 EUR
- ak by im peniaze do konca roka chýbali, tak z ďalších podielových daní príde dofinancovanie
- v bode 3. navrhujem schváliť zmenu použitia prostriedkov investičného fondu na kapitálové výdavky na rekonštrukcia Domu smútku PD v hodnote 50 000 EUR
- je to preto, aby mohli obstarávať projektovú dokumentáciu.

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- neviem či som to dobre pochopil
- nám sa zoberie 50 000 EUR
- projektovú dokumentáciu bude obstarávať a robiť mesto?

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- buď pod mestom, alebo môžete aj pod TSML.

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- my nemáme investičné oddelenie, čiže nebudeme robiť celú projekčnú činnosť.

UZNESENIE č. 50

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

Hl. za 6 proti 1 zdr 10 nehl 1 = neschválené
/kladne formulovaný poslanecký návrh na uznesenie nebol hlasovaním poslancov MZ
schválený/

MZ neschvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovvej, MBA: bod 2. návrhu:

MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného a rezervného fondu na bežné výdavky nasledovne:

ZNÍŽENIE PRÍSPEVKU PRE TS Z REZERVNÉHO FONDU O 98 372 EUR, PO ZMENE 370 484 EUR.

Bod 3. návrhu:

MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného fondu na kapitálové výdavky nasledovne: **REKONŠTRUKCIA DOMU SMÚTKU PD 50 000 EUR.**

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 51

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

Hl. za 16 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č. 1 – rozpočtové opatrenie č. 1/a, 1b, 1/c, 1/d mesta Levoča na rok 2023 podľa predloženého návrhu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 52

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

Hl. za 18 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného a rezervného fondu na bežné výdavky nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	po zmene
Investičný fond - príspevok pre TS	106 196		106 196
Rezervný fond - príspevok pre TS	468 856	-48372	420 484
Spolu	575 052	-48372	526 680

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 53K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1****Hl. za 18 proti 0 zdr 0 nehl 0****MZ schvaľuje** zmenu použitia prostriedkov investičného fondu na kapitálové výdavky nasledovne:

Účel	schválené použitie	zmena č.1	po zmene
Projektová dokumentácia	34 504	45496	80 000
Spolufinancovanie projektov		8876	8876
MRK Lev. Lúky - komunikácia, osvetlenie	503		503
Rek. I. etapa Ružová ul.	7 500		7 500
územný plán	60 000		60 000
Radnica NMP 2 - autorský dozor	10 200		10 200
NMP 2 Radnica otvorená komunitám	2 262		2 262
Rekonštrukcia Špitálska ul. – staveb. dozor	8 000		8 000
MPV - ostatné	10 000	-6000	4 000
MŠ G. Haina	13 777		13 777
Spolu	146 746	48 372	195 118

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka**UZNESENIE č. 54**K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1****Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1****MZ schvaľuje** zmenu účelu použitia dlhodobého úveru nasledovne:

Účel	Suma
Projektová dokumentácia	33 000
Spolufinancovanie projektov	36 124
Rek. I. etapa Ružová ul.	130 000
spevnené plochy sídl. Rozvoj	90 000
Rek. ul. M.R. Štefánika - chodník	11 791
Rek. ul. Za sédriou - chodník	33 736
Rek.chodníka Gerlachovská ul.	12 708
Radnica NMP 2	36 504
Radnica NMP 2 reštaurátorské práce	145 000
Radnica NMP 2 I. etapa - schodolez	20 000
Spolu	548 863

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

5. Projekt: Obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č. 27

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.
Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- v rámci projektu Obnovme si svoj dom predkladám projektový zámer obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č. 27 v Levoči
- celkové náklady sú vo výške 179 884 EUR
- spolufinancovanie vo výške 8 997 EUR
- predmetom je tohto projektu je prerokovanie a schválenie troch uznesení.

UZNESENIE č. 55

K bodu: **Projekt: Obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č. 27 v Levoči, ÚZPF č. 2757/1**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje predloženie projektu „Obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č.27 v Levoči, ÚZPF č. 2757/1“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2023, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 56

K bodu: **Projekt: Obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č. 27 v Levoči, ÚZPF č. 2757/1**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu „Obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č.27 v Levoči, ÚZPF č. 2757/1“ vo výške 8997,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 57

K bodu: **Projekt: Obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č. 27 v Levoči, ÚZPF č. 2757/1**

Hl. za 16 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania projektu „Obnova strechy meštianskeho domu na Kláštorskej ulici č.27 v Levoči, ÚZPF č. 2757/1“.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Babicová

Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

6. Projekt: Ihrisko a oddychová zóna Pod vinicou

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- mesto Levoča v rámci výzvy, ktorú vyhlásilo Ministerstvo práce, sociálnych vecí, kde bola zahrnutá aj inklúzia
- projektový zámer bol predložený 31.12.2022, rieši úpravu terénu, osadenie vybraných prvkov mobiliáru ihriska a oddychovej zóny
- v rámci mäkkých aktivít by sa mala zrealizovať aktivita deň rodiny
- vlastné zdroje 30 000 EUR na infraštruktúru
- celkové náklady sú 87 780 EUR.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v materiáloch je potrebné len jedno číslo zvýrazniť.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- chcem poďakovať za tento návrh, že aj v tejto lokalite sa ide stavať ihrisko
- myslím si, že nie je kompetenciou MZ rozhodovať o vstupe do procesu verejného obstarávania
- verejné obstarávanie, aby mohlo byť začaté, malo by byť finančne kryté v rozpočte aspoň čiastočne
- pokiaľ z verejného obstarávania vyjde iná cena, musí sa dofinancovať
- ako to chcete potom ošetriť
- budeme súťažiť a nebudeme mať na to peniaze.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- výsledkom verejného obstarávania bude podpísaná zmluva s riadiacim orgánom
- celkové náklady sú 78 000 EUR
- ak sa vysúťazí vyššie, rozdiel sa dofinancuje z vlastných zdrojov
- ak bude nižší dotácia bude nižšia.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- na iné som sa pýtala

- nie je porušením rozpočtových pravidiel začať verejné obstarávanie bez finančného krytia v rozpočte?
- môžem poprosiť stanovisko hlavnej kontrolórky.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- neviem sa vyjadriť k tomu, neprešla som si to.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- môžeme to prichystať na apríl alebo na ďalšie MZ.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- žiadateľ je povinný preukázať, že má zabezpečené spolufinancovanie z vlastných alebo z iných zdrojov
- my dnes nebudeme schvaľovať uznesenie, že máme vlastné zdroje
- nie je potrebné, aby aj také uznesenie bolo schválené, že máme spolufinancovanie projektu.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- toto uznesenie sa prikladá v prípade schválenia žiadosti
- ak máme schválenú žiadosť, tak predkladáme uznesenie, aby s nami bola podpísaná zmluva.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- sú teraz v inom režime tie uznesenia ako boli predchádzajúce roky?

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- nie, v tom istom.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- asi ako dlho?

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- možno nejakých 10 rokov.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- je to kompetencia MZ
- poslanci si vyžadovali informáciu o tom, či vôbec chcú ísť do tohto procesu
- dostalo sa to do MZ minimálne od roku 2014
- ak by ste povedali, že nejdeme do tohto projektu, tak sa tu netrápime s verejnými obstarávaniami a zháňaním peňazí
- vstupujeme do projektov, ak budeme úspešní sa vrátíme k schvaľovaniu samotného rozpočtu
- toto nie sú definitívne rozhodnutia
- viete o čo sa chce mesto uchádzať
- čo nás to v prípade úspechu bude stáť, aby ste sa mohli vyjadriť, či máme do toho ísť.

UZNESENIE č. 58

K bodu: **Projekt: Ihrisko a oddychová zóna Pod vinicou, Levoča**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje predloženie projektu „Ihrisko a oddychová zóna Pod vinicou Levoča“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny (§ 9b -2023-Dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny).

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Babicová

Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 59

K bodu: **Projekt: Ihrisko a oddychová zóna Pod vinicou, Levoča**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške **30 938** EUR z celkových výdavkov projektu „Ihrisko a oddychová zóna Pod vinicou Levoča“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny (§ 9b -2023-Dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny).

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Babicová

Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 60

K bodu: **Projekt: Ihrisko a oddychová zóna Pod vinicou, Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na projekt „Ihrisko a oddychová zóna Pod vinicou Levoča“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny (§ 9b -2023-Dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny).

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Babicová

Ing. Petrášová

Mgr. Kučka

7. Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 28 v Levoči – projektová dokumentácia

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- predmetom projektu vypracovanie prípravnej dokumentácie domeranie, riešenie časti objektu, zakreslenie súčasného stavu, vlhkostný prieskum muriva, projektovej

dokumentácie obnovy fasád hlavného objektu, obnovy arkádového podlubia, sanácia vlhkosti dvorovej fasády a obnovy pavlače hlavného objektu

- celkové náklady 23 930 EUR
- spolufinancovanie vo výške 1 200 EUR.

UZNESENIE č. 61

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 28 v Levoči, ÚZPF: 2917/1 – projektová dokumentácia**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje predloženie projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.28 v Levoči, ÚZPF č. 2917/1 – projektová dokumentácia“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2023, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 62

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 28 v Levoči, ÚZPF: 2917/1 – projektová dokumentácia**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.28 v Levoči, ÚZPF č. 2917/1 – projektová dokumentácia“ vo výške 1200,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 63

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 28 v Levoči, ÚZPF: 2917/1 – projektová dokumentácia**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 4

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.28 v Levoči, ÚZPF č. 2917/1 projektová dokumentácia“.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

8. Projekt: Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č.6 v Levoči – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- predmetom je zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky
- celkové náklady 34 572 EUR
- spolufinancovanie 1 732 EUR.

UZNESENIE č. 64

K bodu: **Projekt: Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje predloženie projektu **Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky** v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2023, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 65

K bodu: **Projekt: Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu **Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky** vo výške 1732,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 66

K bodu: **Projekt: Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania projektu Levoča, Budova administratívna solitér na Námestí Štefana Kluberta č. 6 v Levoči, ÚZPF 4485/1 – zameranie skutkového stavu kultúrnej pamiatky.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

9. Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 – reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.
Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- je tam reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie
- celkové náklady 13 320 EUR
- spolufinancovanie vo výške 670 EUR.

UZNESENIE č. 67

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje predloženie projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z. program Obnovme si svoj dom 2023, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 68

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie“ vo výške 670,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 69

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie“.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

10. Projekt: Reštaurátorské práce –Radnica v Levoči – 2.etapa

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- predmetom tohto projektu sú reštaurátorské práce dreveného trámového stropu a kazetových dverí
- sú pokračovaním prebiehajúcej obnovy spolu s reštaurátorskými prácami na prízemí radnice v rámci I. etapy obnovy
- celkové náklady sú 48 336 EUR
- spolufinancovanie 5 341 EUR.

UZNESENIE č. 70

K bodu: **Projekt: Reštaurátorské práce –Radnica v Levoči –2. etapa, ÚZPF č 2891/1**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje predloženie projektu **Reštaurátorské práce –Radnica v Levoči –2. etapa, ÚZPF č 2891/1** v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky

a v zmysle § 6 ods.1 písm. c) zákona č.434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z, program Obnovme si svoj dom 2023, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 71

K bodu: **Projekt: Reštaurátorské práce –Radnica v Levoči –2. etapa, ÚZPF č 2891/1**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu **Reštaurátorské práce –Radnica v Levoči – 2. etapa, ÚZPF č 2891/1** vo výške 2419,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 72

K bodu: **Projekt: Reštaurátorské práce –Radnica v Levoči –2. etapa, ÚZPF č 2891/1**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania projektu **Reštaurátorské práce – Radnica v Levoči – 2. etapa, ÚZPF č 2891/1.**

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

11. Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- výstavba, modernizácia, rekonštrukcia a technické zhodnotenie športovej infraštruktúry
- termín predloženia je 17.3.2023
- celkové náklady sú 341 304,15 EUR.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- som za rekonštrukciu, ale suma sa mi zdá veľmi astronomická
- to už pomaly postavíme nové ihrisko
- je potrebné, aby bolo ihrisko osvetlené?
- ihriská zívajú prázdnotou ak to osvetlíme sú to ďalšie finančné náklady a navyše aj zimná údržba.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- ide o rekonštrukciu až do takej fázy, že by sme robili nové ihrisko
- ide sa aj do podkladových vrstiev
- nechceli by sme sa dostať do štádia, že urobíme len povrchy, naprší a voda nám tam ostane stáť
- osvetlenie sme riešili s fondom pre podporu športu
- osvetlenie, ktoré garantuje celodenné osvetlenie nám pridá veľa bodov do tohto projektu
- bez osvetlenia to nebude reálne, zoškrtnali sme ho na minimum
- je stavané a dimenzované tak, aby bolo využiteľné nie len pre školu, ale možno aj pre kluby
- súhlasím s tým čo si Mgr. Babej povedal o cene.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- nepamätáme koľko rokov dozadu sa rekonštruovalo ihrisko?

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- pred 20 rokmi.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- momentálne je situácia taká, že je riziko púšťať deti na ihrisko cez telesné výchovy
- je to jediné ihrisko v okrese Levoča, kde sa môžu konať žiacke atletické súťaže.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- chcel by som poukázať na vhodnosť materiálov
- v Spišskej Sobote pri ZŠ má ihrisko asi 10 rokov a doteraz je ako nové.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- je nevyhnutné ho rekonštruovať.

UZNESENIE č. 73

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje predloženie projektu „**Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**“ v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu – Výzva číslo:2022/002 na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu “Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry zo dňa 23.12.2022“.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 74

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške 102 392,15 EUR z celkových výdavkov projektu „**Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**“ v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu – Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu “Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry, číslo:2022/002“.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 75

K bodu: **Projekt: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ schvaľuje vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na projekt „**Rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ Gašpara Haina, Levoča**“ v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu – Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu “Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry, číslo:2022/002“.

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

12. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta – transfery na kultúru

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Babicová - bližšie vysvetlila.

Mgr. Anna Babicová (vedúca OCRaRM)

- v rámci VZN, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov aj pre oblasť kultúry z rozpočtu mesta boli v termíne od 30.11.2022 predložené tri žiadosti
- Občianske združenie Levočan, Slovenské národné múzeum, Spišské múzeum v Levoči a Modrý Peter.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- za kultúrnu komisiu by som chcela vyzvať občianske združenia a ostatné záujmové kluby, aby sa uchádzali o tieto dotácie
- tri žiadosti sú veľmi málo
- pred pandémiou tých žiadostí bývalo oveľa viac
- ak niekto pozerá prenos, tak do konca novembra tohto roku si určite požiadajte na budúci.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- Mgr. Chalupecká nemajte obavy určite sa Vám to rozbehne.

UZNESENIE č. 76

K bodu: Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru

Hl. za 17 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje:

- a) poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta, kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru vo výške 3700 eur pre **Občianske združenie Levočan, Námestie Majstra Pavla č. 48 Levoči** na zabezpečenie ubytovania v Levoči pre spevácky zbor Vlastimil z Litomyšlu v termíne 23.06.2023 -25.06.2023.
- b) poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta, kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru vo výške 4000 eur pre **Slovenské národné múzeum, Spišské múzeum v Levoči, Námestie Majstra Pavla č. 40 v Levoči** na tlač publikácie s názvom IN NOMINE CIVITATI LEUTSCHA o tých čo zanechali svoju stopu.
- c) poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta kapitola 08.2 Ostatné transfery na kultúru vo výške 600 eur pre **Modrý Peter, o. z., Potočná ulica 22A v Levoči**, tlač básnickej zbierky „Pavol Suržin – V ťahu hrobov.“

T: 23.02.2023

Z: Mgr. Babicová
Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

13. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta – transfery na šport

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

PaedDr. Choborová – bližšie vysvetlila.

PaedDr. Mária Choborová (vedúca OŠSVaZ, ŠÚ)

- predkladám návrh na poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na športovú činnosť.

Miroslav Dunčko (poslanec MZ)

- za športovú komisiu
- zasadali sme tri krát
- robila sa prezentácia klubov
- v prvom termíne boli štyri kluby, v druhom termíne päť klubov a v treťom termíne boli dva kluby
- prezentovalo sa 11 klubov, oproti roku 2022 je to o dva kluby menej
- skončila činnosť hádzanárskeho klubu, čo nás nepotešilo a prekvapilo nás to
- druhý čo skončili bol aj Tabata, obdoba atletiky, ktorý nežiadali ani o dotáciu
- z atletického klubu bol pán Gaduš a nám všetko vysvetlil
- z hádzanárskeho klubu sme čakali, že prídu, ale nikto neprišiel
- nevieme či ukončil činnosť úplne alebo sa dal do likvidácie
- budeme písomne žiadať, aby sa s prezentovali
- športový klub Ski Centrum dal svoju činnosť úplne na minimum

- zúčastnili sa a vysvetlili nám to
- pozitívum je, že niektoré kluby majú veľký počet detí florbalový klub, futbalový klub, hokejový klub
- od žiackych klubov prechádzajú k dorasteneckým súťažiam
- s mestom sme sa zhodli na tom, že dáme len polovicu sumy peňazí za prvý polrok
- hádzanársky klub jesennú časť už neabsolvovali
- niektoré kluby nevedia čo bude v druhom polroku, či vôbec pôjdu do súťaží
- dotácia je na celý klub, ale v prvom polroku dostanú len polovicu.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- k hádzanárskemu klubu bola aj reportáž a zazneli aj argumenty vedenia klubu
- atmosféra sobotňajších hádzanárskych zápasov neskutočne chýba
- je snaha členov klubu, aby opäť rozbehli mládežnícke kategórie
- jeden z argumentov prečo ukončili svoju činnosť bol aj covid.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- chcel by som sa poďakovať, že sa vyčlenili prostriedky na úrovni minulého roku
- chcel by som apelovať na poslancov, že ťažké časy majú aj kluby
- aj nám náklady vzrástli astronomicky, tým že tá dotácia nebola krátená dúfam, že to nejak prekonáme.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- chcem sa poďakovať, že mestu nie je jedno ako trávajú naše deti voľný čas po vyučovaní
- podávajú tým pomocnú ruku
- každý by mal byť spokojný.

UZNESENIE č. 77

K bodu: **Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2023**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu v zmysle § 14 ods. 1 písmeno A- podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č. 3/2019 pre:

Pč.	Názov športového klubu	Schval. dotácia
1.	FK 05 Levoča	8500,00 €
2.	HK Spiš Indians	6825,00 €
3.	FbK Quickball Levoča	4000,00 €
4.	Klub sebaobrany WING TSUNG, ESCRIMA	4000,00 €
5.	o.z. Cyklo Spiš Levoča	3750,00 €

T: 28.02.2023

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry, športu, výchovy a vzdelávania z rozpočtu Mesta Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

PaedDr. Choborová – bližšie vysvetlila.

PaedDr. Mária Choborová (vedúca OŠSVaZ, ŠÚ)

- na základe prijatia novely proti byrokracii, ktorý nadobudol účinnosť 1.12.2022
- bolo potrebné zosúladiť VZN s týmto zákonom
- niektoré veci vo VZN boli vypustené a upravené tak, aby korešpondovali s týmto zákonom.

UZNESENIE č. 78

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry, športu, výchovy a vzdelávania z rozpočtu Mesta Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie, že k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry, športu, výchovy a vzdelávania z rozpočtu Mesta Levoča neboli vznesené žiadne pripomienky.

T: 06.03.2023

Z: PaedDr. Choborová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 79

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry, športu, výchovy a vzdelávania z rozpočtu Mesta Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019, ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry, športu, výchovy a vzdelávania z rozpočtu Mesta Levoča.

T: 06.03.2023

Z: PaedDr. Choborová

Mgr. Kučka

15. Dodatok č. 2 k Štatútu mesta Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Lisoňová - bližšie vysvetlila.

Ing. Jarmila Lisoňová (vedúca OOaVP)

- dodatkom č. 2 k Štatútu mesta v nadväznosti na zmeny vykonané dodatkom č.1 k Štatútu mesta reagujeme na to, že pre toto volebné obdobie MR nebola kreovaná
- navrhovaných je 10 zmien, formulovaných v šiestich bodoch dodatku
- navrhujeme podmieniť kompetencie primátora mesta pokiaľ ide o pridelovanie mestských nájomných bytov, ich výmenu a podnájom prerokovaním okrem komisie majetkovej aj v komisii školstva a sociálnych vecí
- prerokovanie verejného obstarávania pri hodnote zákazky do 5 000 EUR bez DPH v príslušných komisiách nie je potrebné, ak sú zahrnuté v schválenom rozpočte mesta
- v § 15 odsekov 26, 27, 28, 29 navrhujeme vynechať znenie bez prerokovania v zriadených orgánoch mestského zastupiteľstva, keďže adekvátnej komisie niet
- navrhujeme vynechať odsek 30 § 15 Štatútu mesta, ukazuje sa ako duplicitné
- v § 17 bolo zistené chybné číslovanie odsekov, navrhujeme to opraviť
- v § 28 odsek 2 bol zistený výskyt slov MR navrhuje preto doplniť, ak je zriadená
- navrhovaná účinnosť je 1.3.2023.

UZNESENIE č. 80

K bodu: Dodatok č. 2 k Štatútu mesta Levoča

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje Dodatok č. 2 k Štatútu mesta Levoča podľa predloženého návrhu, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

T: 01.03.2023

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

16. Doplnky k organizačnému poriadku Mestského úradu v Levoči

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Lisoňová - bližšie vysvetlila.

Ing. Jarmila Lisoňová (vedúca OOaVP)

- boli vydané doplnky číslo 37, 38 a 39 k organizačnému poriadku MsÚ Levoča
- nadobudli účinnosť 1.1.2023 s výnimkou doplnku číslo 39, ktorý nadobudol účinnosť 1.2.2023
- boli zrušené dve pracovné miesta na oddelení majetkovom domy, byty a nebytové priestory, prenájom a jedno na investičnej činnosti, územného plánovania, životného prostredia a stavebný úrad
- zrušené pracovné miesta boli následne vytvorené na dobu určitú do 31.1.2023 a jedno zrušené pracovné miesto na oddelení majetkovom bolo ešte vytvorené na dobu určitú do 31.3.2023.

UZNESENIE č. 81

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 37 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča, doplnku č. 38 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča a doplnku č. 39 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnej od 01.01.2023 (doplnok č. 37 k organizačnému poriadku).

T: 28.02.2023

Z: Ing. Lisoňová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 82

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 37 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča, doplnku č. 38 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča a doplnku č. 39 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnej od 01.01.2023 (doplnok č. 38 k organizačnému poriadku).

T: 28.02.2023

Z: Ing. Lisoňová

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 83

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 37 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča, doplnku č. 38 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča a doplnku č. 39 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnej od 01.02.2023 (doplnok č. 39 k organizačnému poriadku).

T: 28.02.2023

Z: Ing. Lisoňová

Mgr. Kučka

17. Zmena v komisii finančnej a investícií mesta

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Lisoňová - bližšie vysvetlila.

Ing. Jarmila Lisoňová (vedúca OOaVP)

- MsÚ dňa 17.2.2023 zaevidoval písomné vzdanie sa funkcie člena komisie finančnej a investície mesta Ing. arch. Lukáša Sečku, PhD.
- je potrebné zvoliť chýbajúceho siedmeho člena, lebo komisia je sedem členná.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- chcel by som sa poďakovať za jeho činnosť v komisii
- jeho názor bol vždy relevantný a vedel zaujať stanovisko
- bude ťažké a v podstate nemožné nájsť náhradu za neho

- zo stavebných odborníkov sa mi nepodarilo, ale navrhol by som Ing. Andreja Alberta
- je síce strojár, ale má skúsenosti
- dúfam, že bude prospešný pre prácu komisie.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- navrhol by som protinávrh
- pán Kellner na komisii sme sa dohodli trošku inak, že si to necháme rozležať
- padla informácia, že to musí byť architekt
- teraz je návrh na inžiniera
- nepodarilo sa mi nájsť architekta, ale stále som v tom pokračoval
- teraz si vyšiel s návrhom na inžiniera aj keď bolo prezentované, že aspoň stavbár
- dávam návrh na Ing. Jána Škotu.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- najlepšie by bolo, aby ste sa dohodli na komisii a prišli s jedným návrhom.

UZNESENIE č. 84

K bodu: **Zmena v komisii finančnej a investícií mesta**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie, že Ing. arch. Lukáš Sečka, PhD. sa s účinnosťou od 17. 02. 2023 vzdal funkcie člena komisie finančnej a investícií mesta.

T: 01 03.2023

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ten ktorý bude mať viac hlasov tak, ten by mal byť členom komisie.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ a zástupca primátora)

- najlepšie by bolo sa dohodnúť v komisii.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- nie je to v našej kompetencii
- Ing. Alberta nepoznám a Ing. Škotu poznám
- teraz budem hlasovať podľa toho či poznám alebo nepoznám
- dobre povedal zástupca
- nesúri to tak
- na ďalšom MZ by ste predostreli jedno meno
- všetky komisie to tak riešia.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nič sa nestane ak to dáte na apríl
- je všeobecná zhoda, že komisia ostáva dva mesiace pracovať bez siedmeho člena?

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- radšej by som chcel teraz hlasovať o siedmom členovi.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- predseda dal návrh
- hlasujeme o Ing Albertovi

- s účinnosťou od 1.3.2023

UZNESENIE č. 85

K bodu: **Zmena v komisii finančnej a investícií mesta**

Hl. za 9 proti 0 zdr 6 nehl 2

MZ schvaľuje poslancový návrh poslanca MZ Radoslava Kellnera: navrhujem za člena komisie Ing. Andreja Alberta.

T: 01.03.2023

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- hlasujeme teraz.

Ing. Jarmila Lisoňová (vedúca OOaVP)

- už nie
- bol zvolený člen komisie
- nie je voľné miesto.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nemôžeme hlasovať ako som si to ja predstavoval.
- Ing. Albert je členom komisie od 1.3.2023
- v apríli to môžete znova zmeniť.

18. Správa o činnosti MsP za rok 2022

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Jendričák - bližšie vysvetlil.

Mgr. Róbert Jendričák (náčelník MsP)

- predkladám správu o činnosti MsP za rok 2022
- 1.3.2022 som bol zvolený na funkciu náčelníka MsP
- činnosť MsP v roku 2022 zabezpečovalo osem príslušníkov vrátane náčelníka
- obsluhu kamerového systému zabezpečovali v štvorzmennej prevádzke piati pracovníci na chránenom pracovisku
- od 1.4.2022 sa mesto zapojilo do projektu Miestnej občianskej poriadkovej služby, ktorý trvá do 30.6.2023
- zamestnaných je osem členov, štyria v Levoči a štyria na Levočských Lúkach
- správa prináša prehľad najvýznamnejších oblastí pôsobenia
- zaznamenáva komplexné štatistické údaje a sumarizované výsledky práce príslušníkov MsP.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- hliadky, ktoré chodia po meste, aby boli trošku dôslednejšie voči tým, ktorí chodia a zobru po meste
- nie sú to Levočania, sú to zrejme obyvatelia okolitých obcí
- keď zastavia turistov trapas na celú Levoču

- aj v parku na lavičkách skontrolovať bezdomovcov.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- vieme odkiaľ sú, majú nejaké doklady totožnosti?

Mgr. Róbert Jendričák (náčelník MsP)

- vieme o koho sa jedná
- bezdomovcov v parku riešime takmer denne
- píšem o tom v správe o činnosti
- čo sa týka žobrania vieme tiež aj o koho sa jedná
- sú to prevažne mladé rodiny z Bijacoviec.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- treba informovať starostu alebo starostku obce.

Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)

- vznikajú svorky psov
- ako funguje záchytka psov?

Mgr. Róbert Jendričák (náčelník MsP)

- zapodievame sa tým niekoľkokrát denne
- ohľadom odchyty túlavých zvierat v priebehu minulého roku zaznamenali asi najväčší posun
- podarilo sa vybudovať novú karanténnu stanicu
- na prelome rokov 2022 a 2023 sme ju zlegalizovali
- máme platné zmluvy s veterinárnym lekárom a vranovským útulkom pre psov
- oproti roku 2021 sme v roku 2022 zaznamenali 100% nárast odchytov.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- ako vnímate situáciu na parkovisku pred Štúrom
- veľa návštevníkov a zamestnancov Okresného úradu parkujú v dvoch radoch a obsadzujú miesta autobusom
- riešite to dohovorom alebo nekompromisne pokutuje?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v priebehu tohto roku predložíme zmenu v parkovacom systéme
- bude na MZ či ju prijme.

Mgr. Róbert Jendričák (náčelník MsP)

- v roku 2022 sme zaznamenali zo štatistického pohľadu najvyššie čísla vôbec gro bolo riešenie dopravných priestupkov na NMP
- dopravná situácia sa nezlepšila
- máme naplánované určité opatrenia
- bude sa meniť na parkovisku pre autobusy a pred obvodným úradom dopravné značenie a systém parkovania ma prejsť na šikmé parkovanie pred obvodným úradom

- zamestnanci obvodného úradu zabierajú parkovacie miesta vo väčšine prípadov legálne kedy si zakúpia celoročný parkovací lístok, ale blokujú parkovacie miesto počas celého dňa, ktoré by mohli využívať stránky obvodného úradu
- je na zamyslenie či pred úradmi majú parkovať zamestnanci alebo ho uvoľníme pre stránky, ktoré prídu na úrad často na 20 minút.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- v správe je, že ste vykonali za rok 2022 tri kontroly na používanie alkoholických nápojov mladistvých v reštauráciách
- trikrát za rok je málo
- malo by sa častejšie
- čo sa týka parkovania na miestach, kde to nie je určené trochu zvýšiť aktivitu, lebo stáva sa zvykom, že zastavia, pustia výstrahy, blokujú a vybavujú veci na okresnom úrade hodinu
- vidíte to na kamerách treba tam ísť, zaklopať mu, dohovoriť a potom ho odtiahnuť
- ohľadom státia na chodníkoch, aby sa vytypovali miesta a osadili sa značky pre výnimky parkovania na chodníku
- rozmáha sa behanie psov voľne po uliciach aj v našej lokalite
- môžu za to majitelia
- stálo by za to, aby sa mestská polícia prebehla tam na aute, zbadá a zistí majiteľa
- ľudia, ktorí tam bývajú vedia či je ten pes
- ľudom sa nechce venčiť, večer pustia na ulicu do rána sa vybehá a ráno je na svojom pozemku
- mesto dáva nemalé prostriedky na rekonštrukciu ciest a chodníkov
- máme nové chodníky, kde ľudia stoja s autami na chodníkoch
- chodník neplní vôbec žiadnu funkciu
- mamičky s kočíkmi chodili po strede vozovky
- vyjadrím sa k rodinným domom, vo dvore krásna zámková dlažba a tri autá na mestskom chodníku
- do budúcnosti možno riešiť aj poplatkom za záber verejného priestranstva.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- súhlasím, keď vidím tie nové chodníky až mi je smutno.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- chcem poďakovať, že zaznelo slovo, že sa budeme zaoberať parkovacou politikou
- na začiatku volebného obdobia som povedal, že to treba riešiť
- ak budú zasadať nejaké komisie, nech mi dajú vedieť, aby som sa mohol zúčastniť
- je to havarijný stav
- nemáte zdokumentované koľko áut denne parkuje v meste a koľko z tých áut sú tí, čo nemajú zaplatené?
- bývam na NMP 39 a na dlažbe, ktorá bola položená pre chodcov je zákaz parkovať s autami, lebo tá dlažba nevydrží
- lokalita od Orange smerov k Hermanke autá dennodenne, tam stoja na chodníku
- viem, že nemôžete byť všade, ale občan musí pochopiť, že si ničí vlastný majetok
- pýtam sa občanov mesta, že či majú všetci, ktorí toto vykonávajú občianske preukazy
- toto nemôže urobiť normálny človek

- nehovorím o parkovaní úradníkov či už okresného úradu, neviem ako je to s mestským úradom
- nechcem sa nikoho dotknúť, ale 100 metrov je novovybudované parkovisko
- stojí na ňom päť šesť možno desať áut denne
- to je nonsens.

Mgr. Róbert Jendričák (náčelník MsP)

- na NMP máme 134 parkovacích miest z toho 9 je vyhradených
- v roku 2022 na 125 parkovacích miest sme predali 107 celoročných parkovacích kariet
- toho roku už máme predaných takmer 90 parkovacích celoročných kariet
- považujem to za jeden z najväčších problémov
- nikoho nenapadne, že keď potrebuje ísť na poštu, aby zaparkoval pri divadle a prejsť tých 150 metrov peši
- zaparkuje pred poštou, kde je zastávka MHD a dá výstražné medzi tým príde mestská hromadná doprava a vznikajú zápchy, kolízie
- rekonštruujú sa staré domy, vznikajú bytové jednotky na námestí a ľudia si nárokuje na parkovacie miesto.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- parkovacia politika je ruka v ruke s rezidenčným parkovaním
- predpokladám, že aj toto bude zapracované
- ľudia nemajú problém s tým, že zaplatia za parkovacie miesta
- dávajú si tam stoličky a turista pozerá či je niekde v Azerbajdžane.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- máme na to komisiu.

Mgr. Róbert Jendričák (náčelník MsP)

- treba eliminovať dlhodobo stojacích na námestí ako sú zamestnanci
- pre nich je novovybudované parkovisko v hradobnej priekope
- nemôžeme posilať ľudí, ktorí prídu na 20 minút do mesta na záchytné parkovisko
- zamedziť, možno ukončiť predaj celoročných parkovacích kariet
- nájsť spôsob riešenia parkovania pre rezidentov.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- oslovili ste Okresný úrad?
- pán prednosta Mgr. Ogurčák ak je to tak, aby si oznámil zamestnancom...

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- PaedDr. Repaský ak má 100 ľudí kúpenú ročnú parkovaciu známku mi nemôžeme nikoho poslať preč
- môže parkovať na tých 125 parkovacích miest na námestí
- ak bude odsúhlasené, že od nového roka nebudú parkovacie známky, tak nebudú môcť si to tí ľudia nárokovať
- pokiaľ majú zakúpené ročné parkovacie známky, ani MsP s tým nezrobí nič.

MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- rozšírim tému ohľadom parkovania v nemocnici
- chcela by som poprosiť pána riaditeľa TSML a náčelníka o súčinnosť
- keby prišla JUDr. Galliková do parku sa pozrieť, keď sa roztopil sneh, ako vyzerajú trávniky a zeleň, tak by zaplakala
- pacienti vchádzajú s autami takmer do ambulancií
- potrebujeme vyriešiť, aby vozičkári alebo mamičky s ťažko postihnutými deťmi mohli parkovať tak, aby to bolo vhodné.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pokiaľ vedenie nemocnice osloví, MsP nebude mať problém s tým, čo sa týka súčinnosti vyznačenia parkovacích miest v areály nemocnice
- zaveďte si tam na novo rampy.

MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- na novo o tom začíname uvažovať.

Mgr. Ladislav Ogurčák (poslanec MZ)

- situáciu pred Župným domom som už riešil s náčelníkom MsP
- naši zamestnanci parkujú za Košickou na parkovisku, ja parkujem v nádvorí
- situácia sa musí vyriešiť
- vítam iniciatívu šikmého státia.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- poviem za komisiu
- týmto problémom sa dlhodobo zaoberáme
- pred dvoma rokmi sme prestali schvaľovať vyhradené parkovacie miesta
- toho roku to chceme dať na vyššiu úroveň a v podstate zrušíme všetky, ktoré boli doteraz schválené
- ostanú už len invalidi
- chceli by sme koncom roka zrušiť celoročné parkovacie známky
- možno dôjde aj na statickú a dynamickú dopravu
- treba na to vyčleniť dostatočné peniaze
- peniaze sa vrátia postupne
- chaos sa zorganizuje a všetci budeme spokojnejší.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- dávam do pozornosti parkovanie kamiónov na chodníku pri stanici.

Mgr. Róbert Jendričák (náčelník MsP)

- to nie je mestské.

UZNESENIE č. 86

K bodu: Správa o činnosti Mestskej polície v Levoči za rok 2022

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ berie na vedomie Správu o činnosti MsP za rok 2022.

T: 23.2.2023

Z: Mgr. Jendričák

19. Interpelácie poslancov

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- je potrebná informačná tabuľa niekde pri Pepco, Lidl
- ľudia od Popradskej cesty a Lomnickej sa sťažujú, že nemajú informácie ohľadom kultúrnych podujatí a pohrebných oznamov
- osvetlenie chodníka hore kopcom zo sídliska ku parku na Predmestí
- často tam vypínajú elektriky
- nové chodníky sa urobili na sídlisku Západ a Pri prameni
- nevidiaci sa sťažujú, že nemajú nijaké mantinely okolo tých chodníkov, aby sa vedeli orientovať s palicou
- v parku na Predmestí je kríž
- je v zlom stave a je to v povinnosti poslancov, aby sme sa postarali o takúto pamiatku
- cestujúci v MHD sa sťažujú, že mládež sa vozí hore dole po Levoči
- nevystupujú na zastávkach a zaberajú miesto hlavne zdravotne postihnutím.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- občania Levoče pripomienkovali situáciu v blízkosti nástupišt'a na autobusovej stanici
- máme otvorenú novú čakáreň so sociálnymi zariadeniami
- zostal tu stánok, kde sa kedysi predávali lístky
- patril SAD Poprad
- je nevyužívaný
- priestor využívajú na sociálne zariadenia
- betónové kvetináče využívajú ako záchodové misy
- sú za odstránenie stánku a kvetináčov
- seniori mali fašiangové posedenie
- oplývajú veľkou účasťou
- priestor jedálne na Strednej odbornej školy pedagogickej je veľmi malý
- vhodný priestor vidím v jedálni našich školských zariadení
- vytvorme im hodnotné a vhodné prostredie.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- oddelenie sociálnych vecí komunikuje
- bude treba urobiť spoločné stretnutie zástupcov seniorských združení, ktoré fungujú na území mesta
- treba sa dohodnúť na využívaní priestorov, ktoré sú k dispozícii.

Mgr. Vladimír Babej (poslanec MZ)

- reklamu na Mestskú galériu
- máme galériu, o ktorej nikto nevie
- všade vo svete sú reklamy na mestské galérie

- chceme zarábať, chceme sa prezentovať, ale nevieme ako na to
- inde vo svete to ide v Levoči to nejde
- v športovej hale Francisciho 11 je špinavá stena v hale a tie štyri dresy dať dole, vymeniť, zrekonštruovať
- netreba žiadne náklady, zobrať veľkú handru, kefu a vyčistiť to.

JUDr. Lýdia Budziňáková, MBA (poslankyňa MZ)

- chcela by som poprosiť v mene rodičov detí I. ZŠ na Kluberta aj v mene starostov z obcí od Olšavice smerom k Levoči
- autobus prichádza o 7.10 h. a škola sa otvára tesne pred ôsmou
- deti stoja v zime na chodníku
- nevedeli by sme im vyjsť v ústrety?
- aj v lete by to bolo fajn
- Je to blízko hlavnej cesty, aby neboli v ohrození a nešantili tam.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je to následok toho čo sa stalo v Repašoch
- my sme radi, že deti prišli tu.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- zareagujem na Mgr. Babeja
- pracuje sa na vývesnom štíte
- na sídlisko Pri prameni je schodisko k potravinám a je tam dosť veľký výmol'
- osvetlenie garáže na sídlisku Rozvoj a úprava cesty
- dávam to už asi piatykrát.

Interpelácie poslancov MZ

- 1. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** osadenie informačnej tabule pri Lidli – kultúrne podujatia, pohrebné oznamy.

T: ihneď

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Babicová
JUDr. Kamenická

- 2. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** osvetlenie chodníka hore kopcom od sídliska Západ ku parku Predmestie.

T: ihneď

Z: Mgr. Mind'aš
Ing. Petrášová

- 3. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** označenie nových chodníkov na Sídlisku pri prameni, na sídlisku Západ.

T: ihneď

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Mind'aš

- 4. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** obnovenie kríža v spomínanom parku na Predmestí.

T: ihneď

Z: Kučka

- 5. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** kontrola v mestskej doprave, aby sa mládež nevozila po celej Levoči bez vystúpenia na zastávke
T: ihneď Z: Mgr. Jendričák
- 6. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** problém so špinením pri stánku SAD PP, kde sa kedysi predávali lístky. Občania požadujú jeho odstránenie, lebo slúži ako sociálne zariadenie, podobne ako kamenné kvetináče.
T: ihneď Z: Mgr. Jendričák
Mgr. Mind'aš
Mgr. Drahomírečný
- 7. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** sprístupniť seniorom dôstojné priestory na stretávanie sa. Naposledy mali fašiangové posedenie nie v kongresovej sále, ale v malej jedálni SOŠ Pg. Mohli by sme im ponúknuť buď naše školské jedálne, ktoré sú väčšie, alebo ich vrátiť do kongresovej sály.
T: ihneď Z: PaedDr. Choborová
- 8. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Vladimíra Babeja:** reklama na mestskú galériu na budove žiadna.
T: ihneď Z: JUDr. Kamenická
- 9. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Vladimíra Babeja:** vyčistiť stenu športovej haly Francisciho.
T: ihneď Z: Mgr. Mind'aš
- 10. Interpelácia poslankyne MZ JUDr. Lýdie Budziňákovej, MBA:** prosím vyjsť v ústrety žiakom I. ZŠ na Š. Kluberta z obcí z Lev. vrchov od Brutoviec, Olšavice smerom k Levoči, aby sa škola otvárala skôr, pretože autobus prichádza cca 7.10 h. a stoja v zime na chodníku v blízkosti frekventovanej cesty.
T: ihneď Z: PaedDr. Choborová
- 11. Interpelácia poslanca MZ PaedDr. Ľubomíra Repaského:** na Sídlišku pri prameni je schodisko od bytoviek (4. posch.) k potravinám, ktoré je v havarijnom stave, hlavne priestor pod schodiskom, kde pravidelne stojí dažďová voda. Po tomto chodníku často chodia aj nevidiaci.
T: ihneď Z: Mgr. Mind'aš
- 12. Interpelácia poslanca MZ PaedDr. Ľubomíra Repaského:** úprava a osvetlenie cesty na sídlisku Rozvoj (ku garážam, pri dome p. Štofánčikovej).
T: ihneď Z: Mgr. Mind'aš

Mgr. Nikolaj Kučka
Prednosta MsÚ

20. Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva za účasť na 3. Mestskom zastupiteľstve a ukončil rokovanie.

V Levoči 23.02.2023

Zapísala: Ing. Ľubomíra Čujová

Overovatelia:

Mgr. Jaroslav Kramarčík

Bc. Ľubomír Komara


.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta




.....
Mgr. Nikolaj Kučka
prednosta MsÚ