

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo : SÚ 2839/491/2023/KOC

V Levoči, dňa 10. 02. 2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 22. 11. 2022 vydal Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov rozhodnutie pod č. OU-PO-OVBP2-2022/43679-007 o **zrušení** rozhodnutia mesta Levoča pod č. SÚ 22560/491/2022/KOC zo dňa 22. 06. 2022 – územné rozhodnutia, na stavbu „**Polyfunkčný dom Potočná**“ umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla C KN 3065/3, 3056/1, 3064/2 v katastrálnom území Levoča pre stavebníka **ALTIS interier s.r.o., Duklianska 38, 052 01 Spišský Nová Ves, IČO : 46 888 519**, ktorého v konaní zastupuje spoločnosť OSA & partners s.r.o., Kuzmányho 5100/3, 058 01 Poprad.

Mesto Levoča ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako správny orgán, v súlade s ustanovením § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 35 ods. 3 stavebného zákona Vás vyzýva, aby ste **do 60 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy svoje podanie **doplnili o :**

- záväzné stanovisko príslušného cestného správneho orgánu,
- nový súhlas vlastníka pozemku parcela č. KN C 3056/1, 3064/2 ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo,
- stavebník opraví zmätočnosť projektovej dokumentácie – t.j. parkovacie miesta vo výkresovej časti nekorešponujú s údajmi uvedenými v súhrnnej technickej správe,
- podľa ustanovenia § 4 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. stavebník k územnému rozhodnutiu pripojí situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy,
- rozhodnutia, stanoviská dotknutých orgánov (ktorým vypršala platnosť)

a súčasne podľa ust. § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní toto začaté konanie do doby doplnenia podania

pre ru š u j e

a súčasne Vás stavebný úrad upozorňuje, že ak podanie nebude v uvedenej lehote doplnené, bude konanie v zmysle § 35 ods. 4 stavebného zákona **zastavené**.

Odôvodnenie

Dňa 22. 11. 2022 vydal Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov rozhodnutie pod č. OU-PO-OVBP2-2022/43679-007 o **zrušení** rozhodnutia mesta Levoča pod č. SÚ 22560/491/2022/KOC zo dňa 22. 06. 2022 – územné rozhodnutia, na stavbu „**Polyfunkčný dom Potočná**“ umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla C KN 3065/3, 3056/1, 3064/2 v katastrálnom území Levoča pre stavebníka **ALTIS interier s.r.o., Duklianska 38, 052 01 Spišský Nová Ves, IČO : 46 888 519**, ktorého v konaní zastupuje spoločnosť OSA & partners s.r.o., Kuzmányho 5100/3, 058 01 Poprad.

Na základe vyššie uvedeného rozhodnutia sa stavebný úrad vecou územného konania **opätovne zaoberá a územné konanie prerušuje** do doby doplnenia návrhu v zmysle § 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú.

Poučenie : Podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoča.sk Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta



Vyvesené dňa 14. 02. 2023

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby