

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča
- stavebný úrad -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE/LINKA	LEVOČA
31. 03. 2022	SÚ 27025/1837/2022/Kor	Ing. Koršňáková	08. 09. 2022

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

Dňa 31.03.2022 podala spoločnosť **REALIT s.r.o., Sadová 14/A, 052 01 Spišská Nová Ves**, ktorú v konaní zastupuje **Ing. Eva Berešová, Bini Beatus spol. s.r.o., Markušovská cesta 22, 052 01 Spišská Nová Ves** návrh na územného rozhodnutia stavby „**IBV PRI TRATI, LEVOČA**“, ktorá je umiestnená na pozemkoch **C KN 2286/1, C KN 648/13, C KN 646/1, C KN 646/61, C KN 646/72, C KN 646/71, C KN 646/62, C KN 646/64, C KN 646/54, C KN 2284/1** v katastrálnom území **Harichovce** a na pozemkoch **C KN 7137, C KN 9747, C KN 3747/1** katastrálnom území **Levoča**. Podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. **Branislav Ryzman**, autorizovaný architekt *1494 AA*. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.

Dokumentácia pre územné rozhodnutie rieši umiestnenie 9-tich rodinných domov, komunikáciu a technickú infraštruktúru pre individuálnu bytovú výstavbu – vodovod, kanalizáciu, elektrické rozvody, plynovod, rozvody verejného osvetlenia a telekomunikačné rozvody.

Mesto Levoča ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a ods. 4 oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom verejnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

06. 10. 2022 o 10.00 hod. so stretnutím na Mestskom úrade v Levoči
(miestnosť č. 10 - veľká zasadačka, 2. poschodie).

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok na MsÚ Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, Levoča v stránkových dňoch a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány verejnej správy, inak sa podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona má

z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Vzhľadom na povahu veci stavebný úrad upovedomuje podľa § 49 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) účastníkov konania, že v tejto veci rozhodne v lehote do 60 dní.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Levoča a na webovom sídle mesta Levoča (<https://www.levoca.sk/>) a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 9.9.2022

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

Zvesené z úradnej tabule dňa

Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby