

# MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo : ST 26580/1411/2022/KOC

V Levoči dňa 31. 08. 2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Dňa 15. 06. 2022 podal **Miroslav Repaský, Závada 51, 054 01 Levoča** žiadosť o dodatočnú legalizáciu stavby „**Dočasná stavba – pre ustajnenie jahniat**“ pozemok parcela číslo **KN E 2016** v k.ú. Závada.

**Mesto Levoča** ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v znení jeho zmien a doplnení a mesto ako príslušný správny orgán, v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu stavebníka podľa § 62, § 63 stavebného zákona, na základe predložených dokladov a zistenia stavebného úradu o dodatočnom povolení stavby rozhodlo podľa § 88 ods. 1 písm. b), § 88a ods. 4 a § 140 stavebného zákona vo veci takto

#### **d o d a t o č n e p o v o ľ u j e s t a v b u**

„**Dočasná stavba – pre ustajnenie jahniat**“ umiestnená na pozemku parcela číslo **KN E 2016** v katastrálnom území Závada,

pre stavebníka **Miroslav Repaský, Závada 51, 054 01 Levoča**

#### **Popis**

Dočasná stavba o rozmeroch 2,0 x 5,0 m pozostáva z troch drevených stien a jednej steny postavenej z kvádra, bez pevného základu. Stavba slúži na ustajnenie jahniat.

**Pre dodatočnú legalizáciu stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Dočasná stavba bude umiestnená na pozemku parcela č. KN E 2016 v k.ú. Závada v zmysle situácie osadenia stavby.
2. Dočasná stavba nebude napojená na žiadne inžinierske siete.
3. Pre dočasnú stavbu bol spracovaný pasport stavby.
4. Za realizáciu stavby v súlade s vydaným stavebným povolením a overeným pasportom stavby v stavebnom konaní zodpovedá stavebník.
5. **Dočasná stavba sa povoľuje na dobu 5 rokov.**
6. Stavebník v zmysle § 88a ods. 1 písm. d) odstráni dočasnú stavbu, ktorej uplynul čas jej trvania alebo pominul účel, na ktorý bola zriadená.
7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia pri práci všetkých osôb na stavenisku.
8. Stavebník musí stavbu realizovať len na pozemku parcela číslo E KN 2016 v k.ú. Závada, tak aby stavbou nezasiahol do susedných parcel.
9. **Podľa ustanovenia § 81 c písm. b) stavebného zákona sa od kolaudácie stavby upúšťa.**
10. Dodržať záväzné stanovisko Okresného úradu Levoča, odboru starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny pod č. OU-LE-OSZP 2022/000693-002 zo dňa 13. 05. 2022.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak s realizáciou stavby sa nezačne do dvoch rokov od doby, keď nadobudlo právoplatnosť.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :** neboli uplatnené

**Odôvodnenie**

Dňa 15. 06. 2022 podal **Miroslav Repaský, Závada 51, 054 01 Levoča** žiadosť o dodatočnú legalizáciu stavby „**Dočasná stavba – pre ustajnenie jahniat**“ pozemok parcela číslo **KN E 2016** v k.ú. Závada.

**Správny orgán** dňa 20. 06. 2022 listom číslo SÚ 23143/1411/22 oznámil začatie dodatočnej legalizácie dočasnej stavby verejnou vyhláškou známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania nakoľko žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Stavebný úrad žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že s uskutočnením navrhovanej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov tohto konania.

**K žiadosti boli doložené tieto doklady :**

- Okresný úrad Poprad rozhodnutie č. OU-PP-PLO1-2021/000539-009/Dt – o podnájomnom vzťahu k náhradnému pozemku.
- Jednoduchá projektová dokumentácia.
- Záväzné stanovisko Okresného úradu Levoča, odboru ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny pod č. OU-LE-OSZP 2022/000693-002 zo dňa 13. 05. 2022.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili navrhovanému umiestneniu stavby, a preto rozhodol tak, ako sa to uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 40 eur bol zaplatený do pokladne mesta pod č. 5951/2 a je zaevidovaný v knihe správnych poplatkov pod č. 157/22.

**Poučenie:** Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona ma povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli Mesta Levoča spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle [www.levoča.sk](http://www.levoča.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

MESTO LEVOČA  
Stavebný úrad  
Nám. Majstra Pavla č.4.  
054 01 Levoča

Vyvesené dňa 02.09.2022 .....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby