

Mestská rada v Levoči

/GDPR/

U Z N E S E N I E

č. 24

z 24. zasadnutia Mestskej rady v Levoči,
konanej dňa 13. septembra 2022

UZNESENIE č. 1

K bodu: Program zasadnutia MR

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje program MR.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 2

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje overovateľov zápisnice MR: Radoslav Kellner, Ján Lorko .

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 3

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 23. zasadnutia MR.

T: ihneď

Z: Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 4

K bodu: K bodu: Program zasadnutia MR – Doplnenie programu

Hl. za 2 proti 3 zdr 0 = neschválené

MR neschválilo pozmeňujúci návrh poslanca MR Jána Lorka: nerokovať o bode kúpa nehnuteľnosti od spoločnosti Helske, s.r.o. z dôvodu neskorého predloženia materiálu a neprerokovania v majetkovej komisii.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 5

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť kúpu nehnuteľností v lok. Levočské kúpele, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. KN-C 7186/18 – zast. pl., s výmerou 143 m², ktorý je oddelený na podklade geometrického plánu č. 23/2022, vyhotoveného dňa 8.4.2022 geodetom Ing. Petrom Garnekom, úradne overeného dňa 2.6.2022 pod č. G1-185/22,

od pozemku parc. č. KN-E 7186/1 – zast. pl., s výmerou 6 0249 m², ktorého vlastníkom je Prešovský samosprávny kraj, IČO: 37870475, v celosti a ktorého správcom je Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO: 37936859 a na ktorom je v časti Tarchy zapísané Vecné bremeno podľa zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s. Košice, **pre Mesto Levoča**, IČO: 00329321, za kúpnu cenu 1 euro, za účelom realizácie stavby pod názvom „Cykloturistický chodník Levoča, III. etapa“.
T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť kúpu nehnuteľností v lok. Tatranskej ulice v Levoči, k. ú. Levoča, a to pozemku označeného novým parc. č. KN-C 8276/56 – zast. pl., s výmerou 4 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-C 8276/5 – zast. pl., s výmerou 1 391 m² v bezpodielovom spoluvlastníctve p. Dušana Šaradína, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a Mgr. Adriany Šaradínovej, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR, na podklade Geometrického plánu č. 54258421-40/2022, vyhotoveného dňa 04.09.2022 spol. Geoplus Levoča, s. r. o., IČO: 54 258 421, v celosti **pre Mesto Levoča**, IČO: 00329321, za kúpnu cenu 1 euro, a to na účel realizácie stavby chodníka pre peších na Tatranskej ulici v Levoči.
T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 7

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predaj nehnuteľnosti v lok. ul. Viktora Greshika, k. ú. Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 2886/6 - zast. pl., s výmerou 5 m², ktorý bol oddelený od pozemku parc. č. KN-C 2886/3 – ost. pl. s výmerou 97 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 203/2021, vyhotoveného dňa 07.10.2021 spol. GEOS Košice, s. r. o., IČO: 36589934, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 19.10.2021 pod zn. č. G1-381/21, **pre spol. Východoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, SR, IČO: 36599361 v celosti, za kúpnu cenu 40,00 euro/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý umožňuje schváliť tento predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (prevádzaný pozemok je zastavaný stavbou trafostanice vo výlučnom vlastníctve kupujúceho).
T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 8

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľnosti v lok. sídl. Západ v Levoči, k. ú. Levoča, a to pozemkov parc. č. **KN-C 2888/487** - zast. pl. s výmerou 448 m² a **KN-C 2888/488** - zast. pl. s výmerou 1 886 m², ktoré boli oddelené od pozemku parc. č. KN-C 2888/308 - zast. pl. s výmerou 6 301 m² vo vlastníctve Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 na podklade Geometrického plánu č. 2022060, vyhotoveného dňa 03.08.2022 Ing. Michalom Nagyom, E. M. Šoltésovej 2759/19, Spišská Nová Ves, IČO: 51910853, pre Júliusa Hudáčka, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Spišská Nová Ves, SR, v celosti (1/1) za kúpnu cenu **40,00 euro/m²**, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok je pre mesto samostatne nevyužitelný, je členitý, svahovitý, nachádza sa v bezprostrednom susedstve pozemku parc. č. KN-C 2888/309 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a realizáciou investičného zámeru dôjde k významnému funkčnému i vzhľadovému zhodnoteniu územia, pričom výstavba bytov je v súlade s dlhodobým záujmom mesta Levoča.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 9

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ vyhodnotiť a prijať návrh kúpnej zmluvy **Ing. arch. Lukáša Sečku, PhD.**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR ako pre mesto Levoča najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy, doručený na základe uverejnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení vyhlásenej na predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to: **stavby s. č. 3554** (Bašta V.), postavenej na pozemku registra „C“, parc. č. 849/3 – zast. pl. a nádv. s výmerou 42 m² a **pozemku** registra „C“, parc. č. **849/3** – zast. pl. a nádv. s výmerou 42 m², t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča), pretože návrh kúpnej zmluvy splnil podmienky súťaže, ktoré boli schválené MZ v Levoči uznesením č. 19 z 33. zasadnutia MZ, konaného dňa 23.06.2022 a ktoré boli uverejnené vyhlasovateľom na úradnej tabuli mesta Levoča a na internetovej stránke mesta v mesiacoch júl a august 2022.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 10

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predaj nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, a to: **stavby s. č. 3554** (Bašta V.), postavenej na pozemku registra „C“, parc. č. 849/3 – zast. pl. a nádv. s výmerou 42 m² a **pozemku** registra „C“, parc. č. **849/3** – zast. pl. a nádv. s výmerou 42 m², t. č. zapísaných na liste vlastníctva č. 1 (k. ú. Levoča) pre **Ing. arch. Lukáša Sečku, PhD.**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR za kúpnu cenu

50 505,00 eur v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zámena nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **zámenu** nehnuteľností v k. ú. Levoča, a to:

- pozemkov parc. č. KN-C 6678/19 – trvalý trávny porast s výmerou 520 m², KN-C 6678/18 – trvalý trávny porast s výmerou 951 m² a KN-C 6677/5 – vodná plocha s výmerou 855 m², ktorých bezpodielovými spoluvlastníkmi v celosti sú Ing. Kamil Henčel, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a Ing. Helena Henčelová, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, 053 71 Vyšné Repaše, SR, za

- pozemky parc. č. KN-C 6678/5 – ost. pl., s výmerou 2 096 m² a KN-C 6678/3 – ost. pl., s výmerou 230 m², ktorých vlastníkom v celosti je Mesto Levoča, IČO: 00329321;

Po zámene nehnuteľností sa vlastníkom nehnuteľnosti - pozemkov parc. č. KN-C 6678/19 – trvalý trávny porast s výmerou 520 m², KN-C 6678/18 – trvalý trávny porast s výmerou 951 m² a KN-C 6677/5 – vodná plocha s výmerou 855 m² stane Mesto Levoča, a bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností - pozemkov parc. č. KN-C 6678/5 – ost. pl., s výmerou 2 096 m² a KN-C 6678/3 – ost. pl., s výmerou 230 m² sa stanú Ing. Kamil Henčel a Ing. Helena Henčelová.

Zámena sa zrealizuje bez finančného vyrovnania a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti v súvislosti so zámerom Mesta Levoča ako účastníka zámeny vybudovať na zamieňaných pozemkoch III. etapu Cykloturistického chodníka Levoča – Levočská Dolina.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 12

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zámena nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **zámenu** nehnuteľností v lok. Mengusovská ulica, k. ú. Levoča, t. j.:

- pozemok parc. č. KN-C 4791- ost. pl., s výmerou 870 m², zapísaný v KN na LV č. 1 a pozemok parc. č. KN-E 4791 - ost. pl., s výmerou 127 m², zapísaný v KN na LV č. 4376, ktorých vlastníkom je Mesto Levoča, so sídlom Nám. Majstra Pavla č.4/4, Levoča, IČO: 00329321, v celosti, o výmere spolu: 997 m², v celkovej hodnote 21 794,42 eur, vrátane DPH, stanovenej Znaleckým posudkom č. 23/2021, ktorý vyhotovil dňa 18.5.2021 znalec v odbore Stavebníctvo Pozemné stavby, Ing. Dušan Eperješí, bytom Bidovce č. 57 (ďalej len „ZP č. 23/2021) a bez zápisu ťarchy na LV za

- pozemky parc. č. KN-C 4913/3 – ost. pl., s výmerou 542 m², parc. č. KN-C 4913/6 - ost. pl., s výmerou 56 m², parc. č. KN-C 4913/7 - ost. pl., s výmerou 189 m² a parc. č. KN-C 4913/8 – ost. pl., s výmerou 261 m², zapísaných v KN na LV č. 2090, ktorých vlastníkom je Slovenská republika, v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik,

so sídlom Martinská č. 49, Bratislava – miestna časť Ružinov, IČO:36022047, v celosti, o výmere spolu: 1048 m², v celkovej hodnote 21 127,68 eur, vrátane DPH, stanovenej ZP č. 23/2021, na ktorých je v časti Ťarchy zapísané vecné bremeno a to:

„Vecné bremeno „IN PERSONAM“ v prospech vlastníkov nehnuteľností pozemku parc. č. KN-C 4844/3 a parc. č. KN-C 4844/9, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena v rozsahu podľa GP č. 33981302-22/2017 strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach parc. č. KN-C 4913/3 a parc. č. KN-C 4913/8 na liste vlastníctva 2090, prechod peši a prejazd motorovým vozidlami, strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávnených z vecného bremena, podľa V 1806/17 – 217/18, Z 1426/2021- 1884/21“ (pre Henricha Vojtuša a manž.). Po zámene pozemkov vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 4791- ost. pl., s výmerou 870 m² a parc. č. KN- E 4791 - ost. pl., s výmerou 127 m², bez zápisu ťarchy a v celosti sa stane Slovenská republika, v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, so sídlom Martinská č. 49, Bratislava – miestna časť Ružinov, IČO:36022047 a vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 4913/3 – ost. pl., s výmerou 542 m², parc. č. KN- C 4913/6 - ost. pl., s výmerou 56 m², parc. č. KN-C 4913/7 - ost. pl., s výmerou 189 m² a parc. č. KN-C 4913/8 – ost. pl., s výmerou 261 m², v celosti a so zápisom ťarchy sa stane Mesto Levoča, so sídlom Nám. Majstra Pavla č.4/4, Levoča, IČO 00329321, zámena pozemkov bude realizovaná bezodplatne, mesto uhradí náklady súvisiace s vyhotovením zmluvy vo výške 348,00 eur vrátane DPH a poplatok za návrh na vklad do KN - kolkové známky vo výške 66,00 eur, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov formou zámeny, čím sa vysporiadajú vlastnícke pomery k pozemkom, ktoré sa dlhodobo užívajú a spravujú takto: na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Levoča leží koryto Levočského potoka a zasahujú do ochranného pásma vodného toku, pričom tieto pozemky sú pre Mesto Levoča nepotrebné, nevyužiteľné pre iný účel a ani na výstavbu inej stavby a na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky je postavená verejnoprospešná stavba - miestna komunikácia, ktorej vlastníkom je Mesto Levoča a správcom sú Technické služby mesta Levoča.

T: 31.12.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 13

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom častí pozemkov parc. č. KN-E 6883 – trvalý trávny porast, KN-E 6886 – orná pôda a KN-E 6885/1 – trvalý trávny porast vo vlastníctve Mesta Levoča, nachádzajúcich sa v miestnej časti Levočská Dolina, k. ú. Levoča, v celkovej výmere 582 m² podľa Geodetického zamerania, vypracovaného Ľudovítom Muránskym dňa 11.08.2022, **pre Poľovnícke združenie Levoča**, Kláštorská 19, 054 01 Levoča, IČO: 35524219 za týchto podstatných obsahových náležitostí nájomnej zmluvy:

- Zmluva bude uzavretá na dobu určitú do 31.12.2038;
- Nájomné bude určené v súlade s Článkom 22 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení na 0,30 eur / m² / rok;
- Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu výlučne v súlade s Územným plánom Mesta Levoča v platnom znení a na účel uloženia chladiarenských boxov na uskladnenie diviny a zriadenia jednoduchého – základného zariadenia na rozrábku diviny;

- Nájomca bude oprávnený na vlastné náklady zrealizovať napojenie predmetu nájmu na inžinierske siete v tomto rozsahu: vodovod, verejná kanalizácia a elektrická energia; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce v blízkosti lesnej škôlky, pre mesto je samostatne nevyužitelný, svojou polohou je však vhodný na umiestnenie tohto druhu zariadenia, keďže umožňuje bezproblémový prístup kafilérneho auta pre odvoz kadáverov diviacej zveri a napojenie na potrebné inžinierske siete (voda, elektrická energia a verejná kanalizácia), ktoré nájomca zrealizuje na vlastné náklady z dôvodu nutnosti plnenia legislatívnych opatrení na zamedzenie šírenia afrického moru ošipaných, a ide teda o verejný záujem.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 14

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť uzavretie Dodatku č. 2 medzi Slovenskou republikou, správcom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36 022 047, so sídlom Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov; SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, so sídlom Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever ako prenajímateľom a mestom Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 05401 Levoča ako nájomcom, **k Nájomnej zmluve č. 1486/2019 -KE (SVP, š. p.); č. MAJ/28828/00923/2019/JGAL** (mesto Levoča) zo dňa 24.09.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.07.2021 uzavretými medzi Slovenskou republikou, správcom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36 022 047, so sídlom Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica; SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, so sídlom Ďumbierska 14, 041 59 Košice ako prenajímateľom a mestom Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 05401 Levoča ako nájomcom, na účel realizácie stavebného objektu: “Miestna komunikácia Levočská Dolina – Južná“ , v zmysle ktorého sa doba nájmu predĺži do 31.12.2024.

Ostatné podstatné náležitosti zmluvy (účel nájmu, sadzba nájomného) sa nemenia.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 15

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – nájom nehnuteľností**

Hl. za 0 proti 2 zdr 3 = neschválené

MR neodporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov nájom častí pozemkov parc. č. KN-C 3240/12 – zast. pl. a nádv. a KN-C 3241/1 – zast. pl. a nádv. vo vlastníctve Mesta Levoča s celkovou výmerou 54 m² podľa Geodetického zamerania, vypracovaného Ľudovítom Muránskym v auguste 2022, nachádzajúcich sa na Ul. Športovcov v Levoči, k. ú. Levoča, **pre p. Štefana Rusňáka**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR a **Mgr. Máriu Rusňakovú**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, SR za týchto podstatných obsahových náležitostí nájomnej zmluvy:

- Zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace;
- Nájomné bude určené v súlade s Článkom 22 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení na 0,30 eur / m² / rok;
- Nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu výlučne v súlade s Územným plánom Mesta Levoča v platnom znení, v súlade s požiadavkami Technických služieb mesta Levoča a v súlade s podmienkami, stanovenými príslušným stavebným úradom.
- Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať pravidelnú údržbu a čistenie prekrytej časti objektu tzv. „vývariska“ v rozsahu nevyhnutnom na zabezpečenie riadnej a bezpečnej funkcie objektu vývariska;

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že nájomca predmet nájmu upraví s cieľom skrášlenia verejného priestranstva, ktoré v súčasnosti tvorí objekt vývariska, zanesený bahnom a zarastený burinou, pričom úprava bude spočívať v odstránení časti betónového múrika a prekrytí časti vývariska betónovou platňou tak, aby takto vzniknuté priestranstvo bolo možné využiť na umiestnenie záhradky, trávnik a pod. vrátane jeho oplatenia.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 16

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť v súvislosti so stavbou „**Krupný jarok Levoča – I. ETAPA**“ **zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., IČO: 36 599 361, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice** ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta Levoča, v katastrálnom území Levoča, v lok. Ul. Viktora Greschika v Levoči:

- **parc. č. KN-E 7178/1 - zast. pl. a nádv., s výmerou 1 508 m² ;**
t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4376 k. ú. Levoča;
- **parc. č. KN-C 2878/4 - zast. pl. a nádv., s výmerou 3 130 m² ;**
- **parc. č. KN-C 2878/5 - zast. pl. a nádv., s výmerou 138 m² ;**
- **parc. č. KN-C 2878/6 - zast. pl. a nádv., s výmerou 41 m² ;**
- **parc. č. KN-C 2878/7 - zast. pl. a nádv., s výmerou 842 m² ;**
- **parc. č. KN-C 2886/3 - ostatná plocha, s výmerou 101 m² ;**
- **parc. č. KN-C 2888/1 - zast. pl. a nádv., s výmerou 119 450 m² ;**
- **parc. č. KN-C 8725 - zast. pl. a nádv., s výmerou 873 m² ;**
t. č. zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča;

(„služiace pozemky“) **umiestnenie stavebných objektov: SO 07.01 – VN nové rozvody a SO 09.01 – NN rozvody** v rozsahu podľa geometrického plánu č. 202/2021 vyhotoveného dňa 07.10.2021 spoločnosťou GEOS Košice, s. r. o., so sídlom Gemerská 2068/3, Košice – mestská časť Juh 040 11, IČO: 36 589 934, K. Polačekovou, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom dňa 19.10.2021 pod č. G1-382/21;

- trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na služiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez služiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov;

- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení, na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. - o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.03.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zriadenie vecného bremena v prospech **Ing. Kamila Henčela**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a **Ing. Heleny Henčelovej**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ obaja trvale bytom ■■■■■■, 053 71 Vyšné Repaše, SR ako oprávnených z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Mesta Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom Námestie Majstra Pavla č. 4/4, 054 01 Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na pozemok parc. č. KN-C 6678/19 – trvalý trávny porast, s výmerou 520 m² vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, t. č. zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 (slúžiaci pozemok);
- trpieť prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena cez slúžiaci pozemok na pozemok parc. č. KN-C 6678/6 v bezpodielovom spoluvlastníctve oprávnených z vecného bremena;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena vo výkone ich práv z vecného bremena;

na dobu neurčitú, bezodplatne, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.03.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 18

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zverenie majetku do správy**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie dlhodobého hmotného majetku s účinnosťou od 01.10.2022:

- inv. č. 5/300/152 - Učebňa fyziky - vybavenie - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 2 079 eur;
- inv. č. 5/300/152_A - Učebňa fyziky - nábytok - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 10 272,89 eur;
- inv. č. 5/300/152_B - Učebňa fyziky - didaktické pomôcky - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 22 596,34 eur;
- inv. č. 5/300/152_C - Fyzika - Software k interfejsu - multilicencia, v obstarávacej cene 838,14 eur;
- inv. č. 5/300/153 - Učebňa biochémie - vybavenie - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 2 079 eur;

- inv. č. 5/300/153_A - Učebňa biochémie - nábytok - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 9 909,96 eur;
- inv. č. 5/300/153_B - Učebňa biochémie - didaktické pomôcky - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 16 302,02 eur;
- inv. č. 5/300/153_C - Biochémia - Software k interfejsu - multilicencia, v obstarávacej cene 821,16 eur;
- inv. č. 5/300/154 - Polytechnická učebňa - nábytok - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 12 325,20 eur;
- inv. č. 5/300/154_A - Polytechnická učebňa - didaktické pomôcky - ZŠ Francisciho, v obstarávacej cene 31 849,32 eur;

do správy Základnej školy, so sídlom: Francisciho 11, 054 01 Levoča, IČO: 37791851.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 19

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zmena uznesenia**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu Uznesenia č. 31 z 33. zasadnutia MZ zo dňa 23.6.2022, ktorým bolo schválené zverenie majetku do správy Technickým službám mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Hradby č. 2, IČO: 35528052, a to tak, že sa DHM inv. č. 2/826/18 - Dom prírody, hodnota zverenia do správy zmení z precenenia 56 828,50 eur na 308 596,29 eur.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 20

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zmena uznesenia**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu Uznesenia č. 31 z 33. zasadnutia MZ zo dňa 23.6.2022, ktorým bolo schválené zverenie majetku do správy Technickým službám mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Hradby č. 2, IČO: 35528052, a to tak, že zo zverenia do správy sa vypustí tento majetok: inv. č. 2/826/32_R - Žabia cesta - Splašková kanalizácia - v obstarávacej cene 13 459 eur a inv. č. 2/826/32_S - Žabia cesta - ČOV - v obstarávacej cene 142 303,18 eur.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 21

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie uznesenia**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zrušiť Uznesenie č. 18 z 33. zasadnutia MZ zo dňa 23.6.2022, ktorým bolo schválené uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO: 329321 ako budúcim predávajúcim a Poľovníckym združením Levoča, Kláštorská 19, 054 01 Levoča, IČO: 35524219 ako budúcim kupujúcim s týmito podstatnými obsahovými náležitosťami zmluvy:

- Závazok budúceho kupujúceho dať na vlastné náklady vypracovať geometrický plán na oddelenie časti pozemku parc. č. KN-E 6886 – orná pôda, k. ú. Levoča v rozsahu

nevyhnutnom na umiestnenie chladiarenských boxov a realizáciu zariadenia tzv. „rozrábky“;

- Závazok budúceho predávajúceho previesť vlastníctvo takto oddeleného pozemku na budúceho kupujúceho, a to tak, že k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami dôjde po doručení výzvy budúceho kupujúceho budúceму predávajúceму na uzavretie kúpnej zmluvy a v lehote do 30 dní odo dňa schválenia predaja oddeleného pozemku Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- Závazok budúceho kupujúceho uhradiť budúceму predávajúceму kúpnu cenu za predmet prevodu v dohodnutej lehote vo výške 40 eur / m²;

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetný pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce v blízkosti lesnej škôlky, pre mesto je samostatne nevyužiteľný, svojou polohou je však vhodný na umiestnenie tohto druhu zariadenia, keďže umožňuje bezproblémový prístup kafilérneho auta pre odvoz kadáverov diviačej zveri a napojenie na potrebné inžinierske siete (voda, elektrická energia a verejná kanalizácia), ktoré budúci kupujúci zrealizuje na vlastné náklady z dôvodu nutnosti plnenia legislatívnych opatrení na zamedzenie šírenia afrického moru ošipaných, a ide teda o verejný záujem.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 22

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – pridelenie bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie dvojizbového bytu č. 9, nachádzajúci sa na I. poschodí bytového domu, súp. č. 3268, na adrese Levočské Lúky č. 27 v Levoči pre p. Marcelu Šimoničovú, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou od 01.10.2022, pod podmienkou dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 23

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zmena nájomcu bytu**

Hl. za 4 proti 0 zdr 1

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie jednoizbového bytu č. 1, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu, súp. č. 3268, na adrese Levočské Lúky č. 27 v Levoči pre p. Tamaru Čonkovú, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou od 01.10.2022, pod podmienkou uhradenia nedoplatku na nájomnom a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 24

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zmena nájomcu bytu

Hl. za 3 proti 2 zdr 0 = neschválené

MR neodporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie dvojizbového bytu č. 15, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu, súp. č. 3381, na adrese Potočná ulica č. 38 v Levoči pre p. Dávida Kubovčíka, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou deň po dni ukončenie nájomnej zmluvy s doterajším nájomcom.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 25

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – výmena bytov

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť dohodu o výmene bytov medzi p. Miroslavou Kokavcovou s manželom Róbertom Kokavcom, bytom Potočná č. 39, č. bytu 2, na prízemí a p. Helenou Hurtukovou, bytom Potočná č. 39, č. bytu 4, na prízemí takto :

a) p. Miroslava Kokavcová, nar. ■■■■■■ a manžel Róbert Kokavec, nar. ■■■■■■, obaja bytom ■■■■■■, Levoča sa stanú nájomcami dvojizbového bytu č. 4, na prízemí bytového domu na adrese Potočná 3547/39 v Levoči, na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou deň po dni ukončenia nájomnej zmluvy na byt č. 2, na adrese Potočná č. 39, Levoča, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča, odovzdania doteraz užívaného bytu č. 2, na adrese Potočná č. 39, Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy

b) p. Helena Hurtuková, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■ v Levoči sa stane nájomcom dvojizbového bytu č. 2, na prízemí bytového domu na adrese Potočná č. 3547/39, v Levoči, na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou deň po dni ukončenia nájomnej zmluvy na byt č. 4, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča, odovzdania doteraz užívaného bytu č. 4, na adrese Potočná č. 39, Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 26

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – výmena bytov

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť dohodu o výmene bytov medzi p. Vierou Dirdovou, trvale bytom Vysoká ulica č. 46, býva na adrese Železničný riadok č. 23, č. bytu 23, na 4. poschodí a p. René Polák, trvale bytom Predmestie 33, býva na adrese Železničný riadok č. 23, č. bytu 4, na prízemí takto:

a) p. Viera Dirdová, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča sa stane nájomcom jednoizbového bytu č. 4, na prízemí bytového domu na adrese Železničný riadok 1417/23 v Levoči, na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou deň po dni ukončenia nájomnej zmluvy na byt č. 23, na adrese Železničný riadok č. 23, Levoča, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča, odovzdania doteraz užívaného bytu č. 23, na adrese Železničný riadok č. 23, Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy

b) p. René Polák, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■ v Levoči sa stane nájomcom jednoizbového bytu č. 23 na 4. poschodí bytového domu na adrese Železničný riadok č. 1417/23, v Levoči, na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou deň po dni ukončenia nájomnej zmluvy na byt č. 4, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča, odovzdania doteraz užívaného bytu č. 4, na adrese Železničný riadok č. 23, Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 27

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3268, na adrese Levočské Lúky č. 27, Levoča, založeného nájomnou zmluvou č. 24335/2020/OM/50 zo dňa 22.09.2020 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Danielou Čonkovou, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, ako nájomcom, dohodou k 30.09.2022.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 28

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. 15, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 3381, na adrese Potočná ulica č. 38, Levoča, založeného nájomnou zmluvou č. 25812/2020/OM/53 zo dňa 14.10.2020 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Rastislavom Kubovčíkom, nar. ■■■■■■, trvale bytom Doľany, ako nájomcom, dohodou deň pred dňom účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 29

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. 2, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3547, na adrese Potočná ulica č. 39 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 17701/2022/OM/19 zo dňa 30.03.2022 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Miroslavou Kokavcovou, nar. ■■■■■■ s manž. Róbertom Kokavcom, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, Levoča, ako nájomcom, dohodou deň pred dňom účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 30

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. 4, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3547, na adrese Potočná ulica č. 39 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 17830/2022/OM/42 zo dňa 30.03.2022 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Helenou Hurtukovou, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, ako nájomcom, dohodou deň pred dňom účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 31

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 23, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 25997/2022/OM/97 zo dňa 18.08.2022 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Vierou Dirdovou, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, ako nájomcom, dohodou deň pred dňom účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 32

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 4, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 24882/2022/OM/92 zo dňa 28.07.2022 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. René Polákom, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, ako nájomcom, dohodou deň pred dňom účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 33

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zmena doby nájmu bytu**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť zmenu rozhodnutia primátora mesta zo dňa 09.02.2010 č. sék 41/B/4 nasledovne: slovné spojenie „na dobu určitú – 1 rok“ sa nahrádza slovným spojením „na dobu určitú – 3 roky“ s účinnosťou od 01.03.2023, pre nájomcu p. Jána Lizáka, nar. ■■■■■■ s manž., na adrese ■■■■■■, Levoča. Ostatné časti rozhodnutia sa nemenia.

T: 28.02.2023

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 34

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 3, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 51, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 21698/2022/OM/80 zo dňa 07.06.2022 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Jurajom Kašperom, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Levoča, ako nájomcom, dohodou deň pred dňom účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 35

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – pridelenie bytu

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie jednoizbového bytu č. 3, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu, súp. č. 51, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 51, 054 01 Levoča pre Elenu Jaremčukovú, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou deň po dni ukončenia nájmu bytu s doterajším nájomcom a pod podmienkou dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.

T: 31.10.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 36

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností

Hl. za 4 proti 0 zdr 1

MR odporúča MZ schváliť kúpu nehnuteľností od spoločnosti Helske, s r. o., Kukuričná 1, 831 03 Bratislava - mestská časť Nové Mesto (IČO: 47 211 253) pre Mesto Levoča, IČO: 329 321 za kúpnu cenu 7 870 000,00 eur, stanovenú Znaleckým posudkom č. 236/2022, vypracovaným znalcami Ing. Stanislavom Čurillom, Jána Jánskeho 26, Spišská Nová Ves a Ing. Petrom Turekom, Ovocinárska 6, Levoča, v tomto členení:

- 1) **stavba súpisné číslo 3489 - výrobná hala**, postavená na pozemkoch parcelné čísla C-KN 4588/96 a C-KN 4588/97 v k. ú. Levoča za kúpnu cenu **1 719 109,06** eur;
- 2) **stavba súpisné číslo 3490 - výrobná hala**, postavená na pozemku parcelné číslo C-KN 4588/110 v k. ú. Levoča za kúpnu cenu **3 593 614,41** eur;
- 3) **rozostavaná stavba súpisné číslo 3491 - administratívna budova**, postavená na pozemku parcelné číslo C-KN 4588/112 v k. ú. Levoča za cenu **2 296 628,05** eur;
- 4) **príslušenstvo stavieb** súpisné číslo 3489, 3490 a 3491 za cenu **260 648,48** eur v členení:
 - a) vodovodná prípojka - 17 518,19 eur;
 - b) požiarny vodovod - 22 523,39 eur;
 - c) vodomerná šachta - 3 801,44 eur;
 - d) kanalizačná prípojka - 8 548,13 eur;
 - e) dažďová kanalizácia - 19 538,59 eur;
 - f) kanalizačné šachty - 13 552,07 eur;

- g) elektrická prípojka - 9 865,55 eur;
- h) kanalizácia zaolejovaná - 16 485,68 eur;
- i) odlučovač ropných olejov - 8 404,67 eur;
- j) elektrická prípojka - 4 938,82 eur;
- k) elektrická prípojka pre administratívnu budovu - 4 938,82 eur;
- l) elektrická prípojka pre výrobnú halu - 11 481,18 eur;
- m) prípojka plynu - 6 740,39 eur;
- n) vnútrozávodné komunikácie - 81 766,04 eur;
- o) oporný múr železobetónový - 1 917,60 eur;
- p) oporný múr gabionový - 28 051,13 eur;
- r) spevnená plocha zo zámkovej dlažby - 576,79 eur.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 37

K bodu: Hospodárenie mesta za I. polrok 2022

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zobrať na vedomie správu o hospodárení mesta za I. polrok 2022

T: 20.9.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 38

K bodu: Zmena rozpočtu č. 5

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu č. 5 – rozpočtové opatrenie č. 5/a, 5/b, 5/c, 5/d mesta Levoča na rok 2022.

T: 20.9.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 39

K bodu: Zmena rozpočtu č. 5

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Účel použitia	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.4	zmena č.5	Po zmene
PD	45 000		30 000			75 000
MRK Lev. Lúky - komunikácia, osvetlenie	78 077					78 077
Priechody pre chodcov	4 700		4 000			8 700
Cyklochodník	48 625		17 797			66 422

Cyklochodník - pozemky		121 400				121 400
Rekonštrukcia chodníka - Novoveská cesta	40 000					40 000
Prepojovací chodník IBV Krupný jarok	30 000			23 000		53 000
VO Žel. riadok	15 000					15 000
Vodná nádrž Levoča			168 000			168 000
Radnica NMP 2	36 504					36 504
Radnica NMP 2 Rozšírenie NN distribučnej siete			12 000			12 000
Autorský dozor, architektonicko- historický			15 762			15 762
NMP 47 PD	1 325		4 000	3 501		8 826
Vodozadržné opatrenia	25 000					25 000
Rek. a modernizácia autobusovej stanice	5 000		14 600			19 600
Rekonštrukcia Špitálska ul. aut.dozor			12 000			12 000
Voliery pre psov			20 000		-20 000	0
Odkanalizovanie mestskej časti Závada	11 505					11 505
Príspevok pre MsKS			48 265			48 265
Príspevok pre TS			91 999			91 999
ZUŠ Levoča				5 999		5 999
ZŠ G. Haina	69 887					69 887
MPV pozemky				10 000		10 000
Zlepšenie klúč. komp. žiakov ZŠ Franc.			5 454			5 454
Dom meštiansky Kláštorská ul. č20				4 000		4 000
NKP Mestské opevnenie - juhozápad				13 000		13 000
ZŠ Francisciho					17 000	17 000
ZŠ G. Haina - ŠJ					3 000	3 000
Spolu na kapitálové výdavky	410 623	121 400	443 877	59 500	0	1 035 400

T: 20.9.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 40

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 5**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu účelu použitia dlhodobého úveru nasledovne:

- Rekonštrukcia ul. Za sédriou – zníženie o 50 000 eur na sumu 136 500 eur
- Rekonštrukcia Ružová ul. I. etapa – zvýšenie o 35 000 eur na sumu 130 000 eur
- Rekonštrukcia Špitálska ul. – zvýšenie o 15 000 eur na sumu 609 000 eur.

T: 20.9.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 41

K bodu: **Odpis daňových pohľadávok**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zobrať na vedomie odpis daňových pohľadávok.

T: 20.9.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML k30.06.2022**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zobrať na vedomie Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML k 30.9.2022.

T: 13.9.2022

Z: Mgr. Mind'aš

UZNESENIE č. 43

K bodu: **Rozbor hospodárenia MsKS Levoča za I. polrok 2022**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zobrať na vedomie Rozbor hospodárenia MsKS Levoča za I. polrok 2022.

T: 13.9.2022

Z: JUDr. Kamenická

UZNESENIE č. 44

K bodu: **Zmluva o prevádzkovaní verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd - „Vodná nádrž Levoča – revitalizácia prírodno-ekologického centra, žabia cesta, SO 21 Splašková kanalizácia, SO 22 ČOV“**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť návrh zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd v rámci stavby „Vodná nádrž Levoča – revitalizácia prírodno-ekologického centra, žabia cesta, SO 21 Splašková kanalizácia, SO 22 ČOV“ – aby kanalizáciu a ČOV spravovala a prevádzkovala Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Poprad, ako odborne spôsobilá osoba podľa zákona. Predmetom zmluvy je prevádzkovanie výlučne splaškovej časti verejnej kanalizácie a ČOV, bez kanalizačných prípojok a bez dažďovej kanalizácie.

T: 21.9.2022

Z: Ing. Petrášová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 45

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 35 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnéj od 01. 09. 2022.

T: 30.09.2022

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 46

K bodu: **Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2022**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchov v zmysle § 14 ods. 1 písmeno B - podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č.3/2019 pre:

Pč.	Názov športového klubu	Schval. dotácia
1.	CK LEV Levoča	500,00 €
2.	Florbalový Klub Quickball Levoča	500,00 €
3.	ŠK Nomiland	500,00 €
4.	TJ Štart Levoča	500,00 €
5.	TJ Štart Levoča	500,00 €

T: 31.9.2022

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

Spracovala: Ing. Ľubomíra Čujová

V Levoči dňa 13.09.2022

.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta