

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča
- stavebný úrad -

č. SÚ 23862/1258/2022/BK

V Levoči, dňa 06.07.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T I E

Dňa 19.05.2022 podala **Obec Vyšné Repaše, Vyšné Repaše 53, 053 71 Vyšné Repaše, IČO: 00 329 762** žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Napojenie pozemku na elektrinu“ na pozemkoch parcelné č. **KN C 548/13, KN E 2533/1, KN E 2533/2, KN E 2713** v katastrálnom území Vyšné Repaše.

Mesto Levoča ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a mesto ako príslušný orgán v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a po jej preskúmaní podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba „Napojenie pozemku na elektrinu“ umiestnenú na pozemku parcelné číslo **KN C 548/13, KN E 2533/1, KN E 2533/2, KN E 2713** v katastrálnom území Vyšné Repaše sa v zmysle § 39, § 39a, § 66 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

pre stavebníka : **Obec Vyšné Repaše, Vyšné Repaše 53, 053 71 Vyšné Repaše, IČO: 329762.**

Popis stavby:

Napojenie navrhovaných rozvodov bude z existujúcej distribučnej siete NN napojenej z trafostanice ozn.TS0940-0001 Vyšné Repaše lyžiarsky vlek. Predmetné distribučné vedenie NN bude zvedené káblami 3x 1-AYY-0 1x70mm² a 1x 1-AYY-J 1x70mm² do rozpojovacej istiacej skrine VRIS1, odkiaľ bude vedenie pokračovať v zemi, káblom NAYY-J 4x150mm² do predmetnej prípojkovacej skrine typu SPP6 F403 2x VV/VV IP2x a z SPP6 k elektromerovému rozvádzaču typu RE 1.0 F403 25A P2.

Stavebné objekty:

SO 01 – Elektrická prípojka NN
SO 02 – Odborné elektrické zariadenie
SO 03 – Verejné osvetlenie

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Napojenie pozemku na elektrinu bude zrealizované podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Pripadné zmeny stavby počas jej realizácie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. **Zodpovedný projektant: Ing. Štefan Staroň, Vypracoval: Ing. Patrik Hrušovský, Elektroprojekcia elektroenergetických zariadení, Levočská 159/4, 053 01 Harichovce, Ev. č. 20/6/2018.**
3. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 až § 53 stavebného zákona a príslušné STN EN.
4. V zmysle § 66 ods.3 písm. h) stavebného zákona je stavebník povinný začatie realizácie stavby ohlásiť stavebnému úradu písomnou formou.
5. Stavba bude realizovaná **dodávateľsky. Dodávateľom stavby bude Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.**
6. Stavba bude ukončená v termíne do **12/2023**.
7. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia pri práci všetkých osôb na stavenisku.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby.
9. Za realizáciu stavby v súlade s vydaným stavebným povolením a PD overenou stavebným úradom v stavebnom konaní zodpovedá stavebník a dodávateľ stavby.
10. Priebeh realizácie stavby je stavebník a dodávateľ stavby povinný zaznamenať v stavebnom denníku, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť označenie stavby na viditeľnom mieste tabuľou s uvedením názvu stavby, mena a adresy stavebníka, názvu a adresy zhotoviteľa stavby, mena a adresy osoby zodpovednej za odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
12. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **Slovak Telekom, a.s.**, pod č. 6612119537 zo dňa 29.06.2021: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Stavebník dodrží podrobnejšie popísané všeobecné podmienky vo vyjadrení v plnom rozsahu.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- 1) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

- 2) **UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné so podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4) Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

13. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **Východoslovenská distribučná, a.s.** pod č. 12148/2021 zo dňa 15.07.2022: Stavebník dodrží podmienky vyjadrenia v plnom rozsahu.
14. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** pod č. OU-PO-OSZP1-2021/033495-04 zo dňa 21.09.2021: Navrhovaná činnosť - „Rodinný dom - novostavba“, „Rodinný dom - novostavba; vjazd a spevnená plocha“ a „Napojenie pozemku na elektrinu“ v k.ú. Vyšné Repaše, ktorá bude situovaná v CHVÚ Levočské vrchy, nebude mať významný vplyv na priaznivý stav druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Levočská vrchy a na jeho integritu, či už samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom.
Navrhovaná činnosť podľa predložených projektov v zmysle vyššie uvedeného nie je prípadom pre vykonanie posudzovania jej vplyvov na životné prostredie podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. g) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
15. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, pod číslom OU-PP-OCDPK-2021/012933-02 zo dňa 19. 08. 2021: Dodržať podmienky záväzného stanoviska v plnom rozsahu.
16. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja** pod č. SÚCPSK-PP/920/2021-002 zo dňa 29.07.2021: Dodržať podmienky záväzného stanoviska v plnom rozsahu.
17. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát** pod č. ORPZ-PP-ODI1-50-170/2021 zo dňa 02.08.2021: ODI OR PZ v Poprade na základe žiadosti obce Vyšné Repaše a investora Mgr. Vladimír Hric o vyjadrenie k zvláštnemu užívaniu cesty III/3204 z dôvodu

realizácie elektrickej a kanalizačnej prípojky pre plánovanú výstavbu na pozemku KN-C pare. č. 548/14, k.ú. Vyšné Repaše formou pretlaku popod teleso komunikácie cesty III/3204 v termíne od 16. 08. 2021 do 15. 10. 2021, z hľadiska nami sledovaných záujmov - súhlasí s podmienkou:

Práce sa budú vykonávať formou pretlaku popod komunikáciu. Počas vykonávania prác nesmie dôjsť k obmedzeniu na pozemnej komunikácii. Stavenisko musí byť riadne označené a uzavreté z dôvodu zamedzenia prístupu nepovolaným osobám a širokej verejnosti.

18. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny** pod č. OU-LE-OSZP-2021/001066-004 zo dňa 11. 08. 2021: K samotnej stavbe z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemáme námietky.
19. Po ukončení stavby je stavebník v zmysle § 76 stavebného zákona povinný podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s ustanovením § 79 stavebného zákona v rozsahu podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
20. Ku kolaudačnému konaniu stavby stavebník predloží certifikáty o preukázaní zhody event. technické osvedčenia od stavebných výrobkov trvale a pevne zabudovaných v stavbe v zmysle ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nebude stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v určenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania § 70 stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 19.05.2022 podala **Obec Vyšné Repaše, Vyšné Repaše 53, 053 71 Vyšné Repaše, IČO: 00 329 762** žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Napojenie pozemku na elektrinu“ na pozemkoch parcelné č. KN C 548/13, KN E 2533/1, KN E 2533/2, KN E 2713 v katastrálnom území Vyšné Repaše

Stavebné objekty:

- SO 01 – Elektrická prípojka NN
- SO 02 – Odberné elektrické zariadenie
- SO 03 – Verejné osvetlenie

K navrhovanej stavbe bolo doložené:

- projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach (technická správa, výkresy),
- vyjadrenie **Slovak Telekom, a.s.**, pod č. 6612119537 zo dňa 29.06.2021,
- vyjadrenie **Východoslovenská distribučná, a.s.**, pod č. 12148/2021 zo dňa 15.07.2022,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** pod č. OU-PO-OSZP1-2021/033495-04 zo dňa 21.09.2021,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, pod číslom OU-PP-OCDPK-2021/012933-02 zo dňa 19. 08. 2021

- záväzné stanovisko **Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja** pod č. SÚCPSK-PP/920/2021-002 zo dňa 29.07.2021
- záväzné stanovisko **Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát** pod č. ORPZ-PP-ODI1-50-170/2021 zo dňa 02.08.2021
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny** pod č. OU-LE-OSZP-2021/001066-004 zo dňa 11. 08. 2021.

Správny orgán oznámil verejnou vyhláškou číslo SÚ 21687/1258/2022/BK zo dňa 25. 05. 2022 začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do siedmich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Nakoľko neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky, stavebný úrad žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že s uskutočnením navrhovanej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerané obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov tohto konania. Predložená projektová dokumentácia spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom.

Pretože stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby, rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia. Stavebný úrad vo veci rozhodol v lehote 60 dní v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Žiadateľ je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Nám. Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoča.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

[Handwritten signature of Ing. Miroslav Vilkovský]

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č. 4
054 01 Levoča

Vyvesené dňa 06.07.2022

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby