MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

Predmet rokovania: **Projekt: NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11**

Pre: Mestská rada – 19.04.2022
Mestské zastupiteľstvo –28.04.2022

Predkladá: Mgr. Anna Babicová, ved.odd.CRaRM

Spracovateľ: Mgr. Anna Babicová, ved. odd.CRaRM
Mgr. Zuzana Beregházyová, odd.CRaRM
Ing. Lenka Petrášová, ved. odd.IČ,ÚP,ŽP a SÚ
Miroslav Jablonovský, odd.IČ,ÚP,ŽP a SÚ
Ing. Barbora Javorská, referent verejného obstarávania

Návrh predkladateľa na uznesenie:

1) Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predloženie projektu **„NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11“** v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 zákona č. 299/2020 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, program Obnovme si svoj dom, podprogram 1.5 Komplexná obnova národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy.
2) Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spolufinancovanie projektu „**NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11“** vo výške 54 598,-EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.
3) Mestská rada **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu **schváliť** vstup do procesu verejného obstarávania na aktivity pre projekt **„NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11“.**

Termín: ihneď

Zodpovední: Mgr. Nikolaj Kučka
Mgr. Ľuboš Kamenický
Mgr. Anna Babicová
Ing. Lenka Petrašová

Stanovisko komisie MZ:

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, verejného poriadku a dopravy odporúča schváliť MZ:

1) predloženie projektu **„NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11“** v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 zákona č. 299/2020 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, program Obnovme si svoj dom, podprogram 1.5 Komplexná obnova národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy.
2) spolufinancovanie projektu „**NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11“** vo výške 54 598,-EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.
3) vstup do procesu verejného obstarávania na aktivity pre projekt **„NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11“.**

Stanovisko MR: MR schvaľuje návrh predkladateľa

Na vedomie: primátor mesta
zástupca primátora mesta
hlavný kontrolór
právnik mesta

V Levoči dňa: 12.04.2022

Dôvodová správa

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky vyhlásilo výzvu v rámci dotačného programu Obnovme si svoj dom a podprogramu 1.5 Komplexná obnova národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy (ďalej len „podprogram 1.5“) na predkladanie žiadostí na podporu projektov systematického prístupu k ochrane národných kultúrnych pamiatok projektov prípravy a realizácii obnovy alebo reštaurovania kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva a projektov identifikácie, dokumentácie, prezentácie, interpretácie, publikovania a využitia pamiatkového fondu v súlade s ich pamiatkovými hodnotami.

Podprogram 1.5 je určený len pre projekty obnovy a reštaurovania národných kultúrnych pamiatok zapísaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ktoré sa súčasne nachádzajú v Zozname národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy k 31.12.2020.

Povinnou časťou zrealizovanej obnovy, v zmysle výzvy, má byť:

- vytvorenie priestoru, ktorý bude sprístupnený verejnosti od marca do konca októbra minimálne 200 dní v danom období,
- prijímateľ dotácie má povinnosť 5 rokov sprístupniť verejnosti vytvorený priestor,
- v troch nasledujúcich rokoch sa zapojiť do programu Dní európskeho kultúrneho dedičstva a zabezpečiť v dohodnutých termínoch sprístupnenie a sprevádzanie návštevníkov.

Uvedená výzva umožňuje získanie finančných prostriedkov na:

- projektovú dokumentáciu,
- celkové stavebné náklady na komplexnú obnovu NKP v zmysle stavebného rozpočtu,
- informačnú tabuľu,
- stavebný dozor,
- vnútorné vybavenie sprístupneného priestoru a prezentácia NKP.

Dotácia bude poskytnutá ako kapitálový výdavok. Dotáciu je možné čerpať do konca roka 2024 (bod 6.5. predmetnej Výzvy).

Min. výška požadovanej dotácie na jeden projekt v zmysle výzvy: 150 000,- EUR
Max. výška požadovanej dotácie na jeden projekt v zmysle výzvy: 950 000,- EUR

Minimálna výška spolufinancovania projektu, na ktorý sa dotácia požaduje, pri predkladaní projektu je 20% z celkového rozpočtu projektu. Výška spolufinancovania sa v zmluve o poskytovaní dotácie upraví na 20% oprávnených nákladov (bod 6.3 predmetnej Výzvy).

V prípade úspešnosti projektu a o pridelení výšky dotácie, podmienkou podpísania zmluvy o poskytnutí dotácie bude ukončené verejné obstarávanie na všetky aktivity projektu v termíne do 30.októbra 2022 vrátane predloženia výstupov z procesu VO pre jednotlivé aktivity projektu.

Termín uzávierky predkladania žiadostí: 14.04.2022

Predmet projektu:

1.) ***obnova poškodených múrov NKP mestského opevnenia*** na jeho juhozápadnej – západnej časti - SO 02 úsek V-VII (od Poľskej brány po spojovaciu uličku medzi Gymnáziom J.F. Rimavského a telocvičňou SZŠ) a SO 03 úsek VIII-XI (časť medzi Hradbovou ulicou pri Gymnáziu J.F. Rimavského a parcelou číslo KN C 2963 p. Milana Kostelníka) a to:

- Zvetraním, pôsobením poveternostných vplyvov (hnaný dážď a mráz), náletovou vegetáciou narušené koruny parapetnej časti hradobného múru, koruny skarpov, terás, prístreškov podľa potreby rozobrať až na zdravé murivo, novú korunu vymurovať z lomového pieskovca (ako repliku pôvodnej koruny) a ošetriť hydrofóbnym náterom. V prípade náletovej vegetácie – kry a mladé stromy vyrezať, ich pne podľa možnosti vyrúbať a ich neodstrániteľné korene umŕtviť herbicídnym prípravkom, popínavú vegetáciu z koruny múru odstrániť.
- Zvetraním narušené a rozpadajúce sa jednotlivé kamene hradobného múru postupne, po záberoch alebo sondovito vybúrať a nanovo vymurovať z lomového pieskovca do pôvodného stavu
- Miestnosť pri päte Poľskej brány vypratať od neporiadku, podlahu a steny umyť a vydezinfikovať. Do vstupného otvoru osadiť dvojkrídlovú, otváraciu mrežu s jedno petlicou, zabezpečenou kladkou.
- Parkový chodník s masívnymi, pieskovcovými stupňami a štiepanými, mozaikovými kockami – dlažbu a stupne postupne zdemontovať a vytvoriť nové.
- Oporný múr nad chodníkom sa v dĺžke cca 15 m nakláňa od svahu – do múru urobiť celkom 10 vrtov (priemer 80 mm, vzdialených 2 m, dĺžka 4,5 m) aby boli zapustené cca 0,6 – 1,0 m do skalného podložia. Vrty zainjektovať aktivovanou cementovou maltou, do malty vtlačiť kotevnú tyč, na vonkajšom konci tyč opatriť závitom. Po zatvrdnutí zálievkovej malty na lícovej strane steny navliecť na kotevné tyče roznášacie platne, podliať ich vrátane zvyšku vrtu rozpínacou cementovou maltou a kotvu napnúť momentovým kľúčom.
- Zistené presakovanie vodou – do hradby vyvŕtať vo výške 0,3 m nad pätou múru celkom 9 úpadných, zberných vrtov (priemer cca 80 mm, vzdialenosť 2 m, dĺžka 4m), na vrty nasadiť plastové mriežkové preveterníky.

2.) Stavebný dozor

3.) Výroba a dodanie informačných tabúľ – PVC doska falcon 3 mm s potlačou, veľkosť vo formáte A3, počet kusov – 6, obsahová stránka informačnej tabule spracuje mesto Levoča v zmysle platných dokumentov a usmernení Ministerstva kultúry SR a Zmluvy o NFP.

4.) Dodanie sprievodcovského systému – bezdrôtový UHF vysielač – 1 ks, bezdrôtový UHF prijímač – 34 ks, transportný a nabíjací kufor pre 35 jednotiek – 1 ks.

Cieľom projektu je komplexná realizácia obnovy fortifikačného systému a eliminácia jeho ďalšieho poškodenia. Vytvorenie a sprístupnenie obnoveného priestoru pre verejnosť za účelom realizácie sprievodcovských služieb pod názvom POTULKY NA LEVOČSKÝCH HRADBÁCH s tematickými okruhmi – vývoj starej a novej Levoče, osobnosti mesta, dejatelia mesta a regiónu, kultúra v meste, remeslá v meste a regióne, tradícia, architektúra a pod.

Z vyššie uvedených dôvodov predkladáme návrh na uznesenie pre projekt **„NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia, SO 02 úsek V-VII, SO 03 úsek VIII-XI, ÚZPF č. 2741/9, 2741/10, 2741/11“.**

Štruktúra financovania projektu:

a.) celkové náklady na projekt: **272 985,- EUR**

z toho:

- stavebné náklady 209 159,- EUR
- stavebný dozor 57 468,- EUR

  Poznámka - 2 402,- eur/1 mesiac, t.j. 57 468 eur/24 mesiacov
- informačné tabule 300,- EUR
- sprievodcovský systém 6 058,- EUR

b.) požadovaná dotácia z MK SR: **218 387,- EUR**

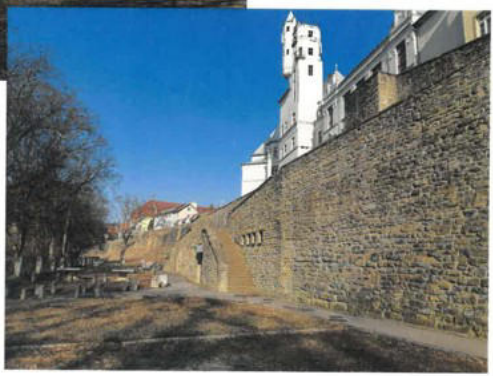
c.) spolufinancovanie bude realizované až po schválení predkladaného projektového zámeru riadiacim orgánom (MK SR) v rámci grantového programu Obnovme si svoj dom vo výške: **54 598,- EUR**.

V Levoči, dňa 12.04.2022

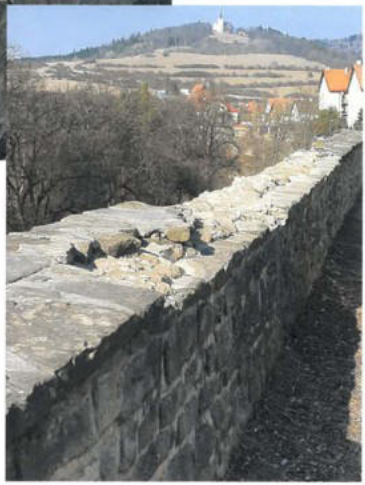
Spracovali: Mgr. Anna Babicová, Mgr. Zuzana Beregházyová, Ing. Lenka Petrášová. Miroslav Jablonovský

FOTODOKUMENTÁCIA

Celkový pohľad na hradobný a parkánový múr mestského opevnenia



Chýbajúca časť koruny hradobného múru, ktorá bola spôsobená nepriaznivými poveternostnými podmienkami – hnaným dažďom a mrazmi

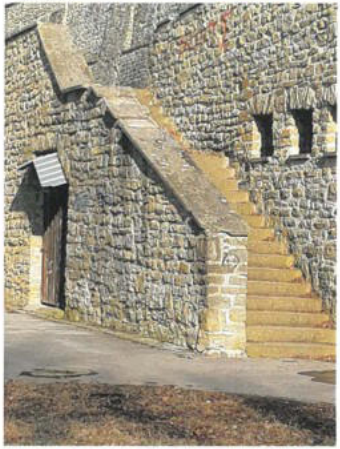


Chýbajúca časť koruny a miestami rozrušené murivo hradobného múru pôsobením nepriaznivých poveternostných vplyvov – hnaným dažďom a mrazmi

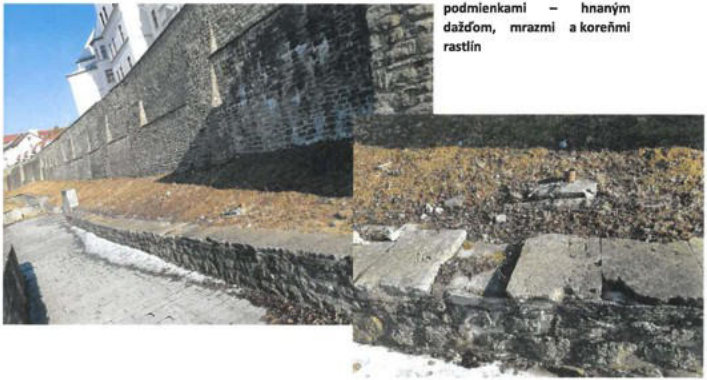
Chýbajúce škárovanie hradobného múru spôsobené nepriaznivými poveternostnými vplyvmi – hnaným dažďom a mrazmi

Chýbajúci obklad koruny a rozvolnené murivo hradobného múru spôsobené nepriaznivými poveternostnými vplyvmi – hnaným dažďom a mrazmi

Chýbajúci obklad muriva pri prístupovom schodisku v hradobnej priekope spôsobené poveternostnými vplyvmi – hnaným dažďom a mrazmi



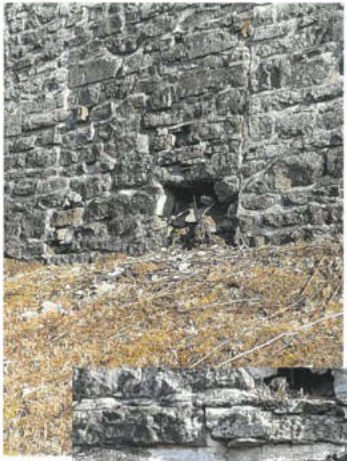
Chýbajúca časť obkladu koruny parkánového múru spôsobená nepriaznivými poveternostnými podmienkami – hnaným dažďom, mrazmi a koreňmi rastlín

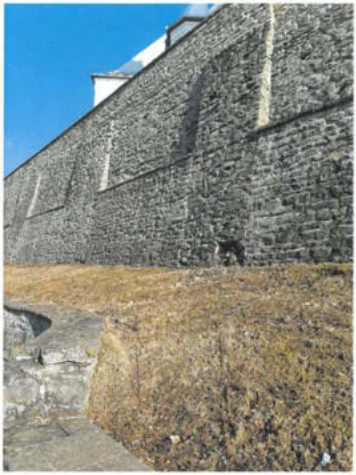


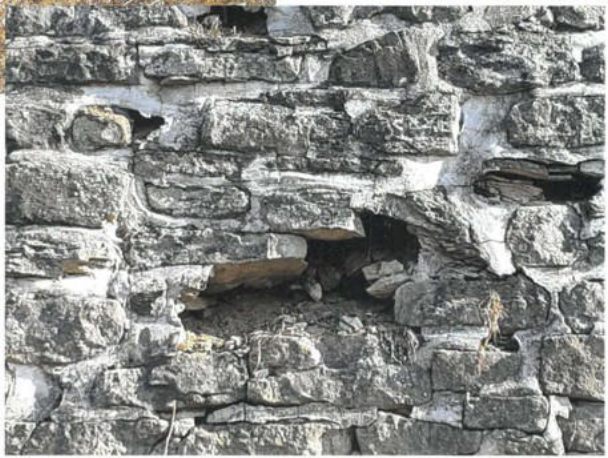
Chýbajúca časť koruny a narušenie koruny hradobného múru spôsobené koreňmi rastlín a nepriaznivými poveternostnými podmienkami - hnaným dažďom a mrazmi

Vypadnuté časti hradobného múru – kaverny a poškodené koruny skarpov oporných múrov spôsobené náletovou vegetáciou a nepriaznivými poveternostnými vplyvmi – hnaným dažďom a mrazmi

Vypadnuté časti hradobného múru – kaverny, zvislé a vodorovné hĺbkové trhliny, chýbajúci obklad časti koruny parkánového a hradobného múru spôsobené poveternostnými vplyvmi – hnaným dažďom a mrazmi







Nezabezpečený vstup do miestnosti, ktorá sa nachádza v parkánovej časti mestského opevnenia – je potrebné osadiť mrežu s cieľom zabrániť vzniku nelegálnych skládok odpadu

Havarijný stav parkánového múru – vyklonený od svahu spôsobený váhou svahu, ktorý je nasiaknutý spodnou vodou

Parkový chodník, prístupové schodisko – podmytý vodou a miestami prepadnutý, nespôsobilý k používaniu – tento stav je spôsobený poveternostnými vplyvmi a nesúdržným podložím