MESTO LEVOČA

Predmet rokovania: Pridelenie bytu

Pre: Mestskú radu – 19.04.2022

Predkladá: Mgr. Martin Drahomirecký

Spracovateľ: Mgr. Anna Belková
Emília Combová
Mgr. Martin Drahomirecký
JUDr. Martina Galliková
Mgr. Eva Matalíková
Ing. Miroslav Piteľ
Vladimír Schwarzbacher

Na vedomie: Primátor mesta
Zástupca primátora mesta
Prednosta mestského úradu
Hlavný kontrolór mesta
Právny útvar

V Levoči: 14.04.2022

Pridelenie bytu (Levočské Lúky 25):

1. P. Anna Kokyová, nar. 15.10.1976 s manželom Dušanom Kokym, nar. 23.03.1975, obaja bytom Levočské Lúky č. 25, Levoča, nás požiadali o znovu pridelenie dvojizbového mestského nájomného bytu č. 2, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3266, na adrese Levočské Lúky č. 25, Levoča, z dôvodu ukončenia platnosti nájomnej zmluvy (neplatili nájomné). Menovaní v súčasnosti bývajú v uvedenom byte so svojimi 7 deťmi a 3 vnúčatami. Inú možnosť bývania nemajú. V roku 2018 p. Kokyovej s manželom už bol raz pridelený byt. Menovaní uhradili všetky pozdĺžnosti na uvedenom byte - nedoplatok na nájomnom a službách spojených s užívaním bytu. V súčasnosti pravidelne mesačne uhrádzajú nájomné a služby spojené s užívaním bytu, využívajúc inštitút osobitného príjemcu). Žiadatelia majú nedoplatok voči mestu na TKO sumu vo výške 327,87 eur, mesto je osobitný príjemca, kedy splácajú tento nedoplatok mesačne vo výške 20 eur. Sú poberatelia dávky v hmotnej núdzi a dcéra poberá rodičovský príspevok.

Stanovisko **OM**: OM **súhlasí** s návrhom na uznesenie.
Stanovisko **MK**:

Primátora mesta **schvaľuje** pridelenie dvojizbového bytu č. 2, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu, súp. č. 3266, na adrese Levočské Lúky č. 25 v Levoči pre p. Annu Kokyovú, nar. 15.10.1976 a manž. p. Dušana Kokyho, nar. 23.03.1975, obaja trvale bytom Levočské Lúky 3266/25, na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou od 01.05.2022, pod podmienkou uhradenia nedoplatku na TKO a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Pridelenie bytu (Potočná 39 + 40):

Mesto Levoča disponuje ešte dvomi jednoizbovými bytmi a šiestimi dvojizbovými bytmi na adrese Potočná č. 39 a 40, Levoča.

<u>Záujemcovia o 1 – izbový nájomný byt (1-izb. byty sú bez balkóna):</u>

1. P. Oľga Kočková, nar. 07.08.1959, bytom Železničný riadok 23, Levoča. V súčasnosti býva v 1-izb. nájomnom byte na adrese Žel. riadok 23, má zdravotné problémy a neprispôsobivých susedov, ktorí jej znepríjemňujú bývanie. Je rozvedená, zamestnaná. Žiada 1-izb. byt s balkónom. Žiadosť podaná 16.10.2020.

2. P. Pavlína Sipková, nar. 30.01.1952, bytom Levoča. V súčasnosti býva u priateľa, ktorého byt bude prepísaný na jeho deti, a tak nemá istotu bývania. Žiadateľka je starobná dôchodkyňa. Chcela by 2 alebo 1 –izbový byt. Príjem je nízky na 2 – izbový byt. Žiadosť podaná 07.04.2021.

3. P. Filip Jurčišin, nar. 09.01.1995, bytom J. Francisciho 13, Levoča. Menovaný v súčasnosti býva so starými rodičmi, rodičmi a ďalšími súrodencami. Žiadateľ je invalidný dôchodca (príjem cca 400 eur) a jeho zdravotný stav si vyžaduje minimalizovanie napätia a stresu, kľudné prostredie, chce sa osamostatniť. Žiadosť podaná 16.08.2021.

4. P. Jozef Repáň, nar. 27.07.1998, bytom J. Czauczika 7, Levoča. Menovaný v súčasnosti žije so svojimi rodičmi a súrodencami v 2-izbovom byte. Chce sa osamostatniť. Žiadateľ pracuje (príjem cca 500 eur). Žiadosť podaná 18.08.2021.

5. P. Monika Guzlejová, nar. 16.01.1991, bytom V. Greschika 6, Levoča. V súčasnosti žije s rodičmi. Chce sa osamostatniť a potrebuje viac súkromia. Žiadateľka je zamestnaná. Žiadosť podaná 14.09.2021.

6. P. Magdaléna Štrublíková, nar. 13.05.1953, trvale bytom Za sédriou 44, Levoča. V súčasnosti býva v rodinnom dome, ktorého vlastníci sú jej dcéra a švagor. V žiadosti uvádza, že dcéra nemá peniaze na investovanie do nehnuteľnosti, ktorá je v pôvodnom stave, preto taktiež nebude v budúcnosti bývať v tomto rodinnom dome. Menovaná žiada pre seba 1 až 2 –izb. nájomný byt s balkónom. Žiadateľka je poberateľkou starobného a vdovského dôchodku. Žiadosť podaná 07.01.2022.

Nájomný byt p. Štrublíkovej bol pridelený na adrese Nám. Majstra Pavla č. 51 v mesiaci 2/2022, ale odmietla ho.

Stanovisko **OM**: OM **súhlasí** s návrhom na uznesenie.
Stanovisko **MK**:

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie jednoizbového bytu č. 12, nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu, súp. č. 3548, na adrese Potočná ulica č. 40 v Levoči pre p. .....**,** nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie jednoizbového bytu č. 22, nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu, súp. č. 3548, na adrese Potočná ulica č. 40 v Levoči pre p. ....., nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

<u>Záujemcovia o 2 – izbový nájomný byt:</u>

1. Pani Sára Polláková, nar. 19.04.1998, trvale bytom Nová 71, Levoča s manželom Miroslavom Pollákom, trvale bytom Poľná 36, Levoča požiadali mesto Levoča o pridelenie 2 prípadne 1- izbového bytu. V súčasnosti bývajú u sestry spolu s ďalšími 7 ľuďmi. V žiadosti uvádzajú, že v domácnosti sú časté hádky kvôli deťom a financiám spojených s bývaním, čo zlé vplýva na psychiku ich detí. P. Polláková poberá rodičovský príspevok + pracuje na dohodu, manžel je nezamestnaný. Žiadosť podaná dňa 29.04.2019, nízky príjem (obnovená žiadosť je znovu predlžená na 2 roky)
Nedoplatok na TKO 99,05 eur

2. P. Jana Vargová, nar. 05.02.1987 a manž. Jakub Varga, nar. 08.05.1984, obaja bytom Gustáva Hermanna 1, Levoča. V súčasnosti bývajú u mamy p. Vargu, táto nehnuteľnosť je na predaj. Obaja v súčasnosti pracujú. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže im byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok). Žiadosť podaná dňa 15.04.2020

3. P. Jarmila Feketeová, nar. 05.06.1993, bytom J. Czauczika 4, 054 01 Levoča. V súčasnosti býva u rodičov v Dravciach. V pridelenom byte bude bývať (so sestrou p. Ivetou Feketeovou + Michaela – dieťa + Vladimír Cipser – dieťa sestry). Žiadateľka poberá rodičovský príspevok + čiastočný invalidný dôchodok a sestra poberá rodičovský príspevok. Nízky príjem. Žiadosť podaná dňa 15.06.2020, Nedoplatok na TKO 83,97 eur

4. P. Patrícia Sminčáková, nar. 28.11.1993, bytom Bottová 16, 054 01 Levoča. V súčasnosti býva u babky a priateľ u rodičov. Chcú sa osamostatniť a založiť si rodinu, ceny nehnuteľnosti sú pre nich vysoké na kúpu bytu. Obaja majú stály príjem. Žiadosť podaná dňa 17.06.2020 (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok). Nedoplatok na TKO 111,96 eur

5. P. Daniela Čonková, nar. 28.02.1977, bytom Levočské Lúky č. 27. V súčasnosti býva so svojimi 2 deťmi a vnučkou v jednoizbovom nájomnom byte na adrese Levočské Lúky č. 27, v žiadosti uvádza, že deti má už dospelé a 1-izb. byt im nepostačuje. P. Čonková poberá dávku v hmotnej núdzi a syn pracuje na dohodu. Žiadosť podaná 06.07.2020.

6. P. Marcela Lacková, nar. 05.07.1983 trvale bytom Nad tehelňou 41, Levoča s manž. Miroslavom Lackom, nar. 13.02.1985, trvale bytom Levoča požiadali mesto Levoča o pridelenie 2- izbového bytu. V súčasnosti s 3 deťmi bývajú u rodičov p. Lackovej v 1- izbovom byte. Menovaná je onkologická pacientka, chodí do Košíc na liečbu radiojódom, kde po podaní tejto látky musí byť určité dni izolovaná od rodiny a iných ľudí. Menovaná poberá invalidný dôchodok cca 300 eur a manžel nepracuje. Nízky príjem. Žiadosť podaná dňa 13.07.2020. Nedoplatok na TKO rok 2021: 111,96 eur

7. Pán René Polák, nar. 17.03.1997, trvale bytom Predmestie č. 33 Levoča požiadal mesto Levoča o pridelenie 2 prípadne 1 izbového bytu. V súčasnosti bývajú s priateľkou a 2 deťmi u rodičov. V žiadosti uvádza, že s rodičmi majú časté hádky a iné problémy, byt žiadajú hlavne kvôli deťom. P. Polák je zamestnaný a družka poberá rodičovský príspevok. Spolu príjem cca 900 eur. V 12/2020 im bol pridelený nájomný byt na adrese Levočské Lúky, ktorý odmietli zo zdravotných dôvodov dcéry.
Žiadosť podaná dňa 07.08.2020. Nedoplatok TKO: 27,99 eur

8. P. Dávid Klembara, nar. 12.01.1999, bytom Závada 76, Levoča. V súčasnosti býva u rodičov, chce sa osamostatniť (v byte by chcel bývať so svojou priateľkou). Žiadateľ je živnostník a priateľka študuje. Žiadosť podaná dňa 21.08.2020

9. P. Andrea Srnková, nar. 23.03.1978, bytom J. Francisciho 23B, 054 01 Levoča. V súčasnosti býva spolu s dieťaťom v jednoizbovom bezbariérovom nájomnom byte na prízemí, ktorý má na dobu určitú - 1 rok, chcela by 2- izbový byt na vyššom poschodí, z dôvodu zdravotného stavu jej dcéry. Žiadateľka je poberateľkou príspevku na opatrovanie fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím + sirotský dôchodok (dcéra). Žiadosť podaná dňa 26.08.2020 (v prípade pridelenia bytu, bude k dispozícii voľný 1- izbový bezbariérový byt)

10. P. Martina Karasová, nar. 15.05.1986, bytom J. Francisciho 34, 054 01 Levoča. Slobodná matka s 1 dieťaťom v súčasnosti býva so svojimi rodičmi v 3-izbovom byte. V banke hypotéku jej neposkytnú, preto si nemôže zabezpečiť vlastné bývanie. Žiadateľ je zamestnaná SAD a poberá výživné na dieťa. Žiadosť podaná dňa 04.09.2020

11. P. Ján Bača, nar. 19.06.1984, tr. bytom Czauczika 7 a manž. Adriana Bačová, nar. 14.2.1992, bytom J. Francisciho 46, 054 01 Levoča. V súčasnosti bývajú u švagra. Čakajú dieťa a nemajú vlastné bývanie. Žiadateľ je živnostník a priateľka je zamestnaná. Žiadosť podaná dňa 08.09.2020.

12. P. Barbora Poláková, nar. 06.12.2000, bytom Nad Tehelňou 41, Levoča. V súčasnosti žije u rodičov s dvoma dcérami, v žiadosti uvádza že podmienky nie sú vhodné pre zdravý vývin jej detí. Žiadateľka poberá rodičovský príspevok a výživné na deti. Nízky príjem. Žiadosť podaná 25.09.2020. Nedoplatok na TKO 83,97 eur.

13. P. Eva Nemcová, nar. 23.12.1953 a manž. Ján Nemec, nar. 19.07.1949, obaja bytom Železničný riadok č. 23, 054 01 Levoča. V súčasnosti bývajú spolu so synom v jednoizbovom nájomnom byte na Železničnom riadku 23. Iný byt žiadajú zo zdravotných dôvodov manžela, bývajú na 4. poschodí bez výťahu, a zároveň byt je v zlom stave (popraskané a padajúce priečky, obklady v kúpeľni opadávajú – nevyhnutná rozsiahla oprava bytu). Žiadatelia sú starobní dôchodcovia a syn je zamestnaný. Žiadosť podaná dňa 28.09.2020 (v prípade pridelenia bytu, bude k dispozícii voľný 1- izbový byt – ŽR 23)

14. P. Martina Kačírová, nar. 13.06.1980, bytom Pri prameni 12, 054 01 Levoča. Rozvedená matka s 2 deťmi v súčasnosti žije v 2-izbovom byte v podnájme (majiteľka bytu sa chce vrátiť do svojho bytu). Žiadateľ je zamestnaná a poberá výživné na deti. Žiadosť podaná dňa 03.11.2020.

15. P. Štefan Janoško, nar. 08.02.1987 a manž. Veronika Janošková, nar. 01.11.1987, obaja bytom Poloma 235, 082 73 Šarišské Dravce. V súčasnosti bývajú spolu so svojimi 4 deťmi v podnájme – Pri prameni 25, Levoča. Najmladšia dcéra začala navštevovať špeciálnu školu pre zrakovo postihnutých, z uvedeného dôvodu sa aj presťahovali do Levoče a chceli by tu zostať bývať aj naďalej, preto žiadajú o pridelenie nájomného bytu. Žiadosť je zaradená v evidencii uchádzačov o pridelenie bytu – majú potvrdenú výnimku z trvalého pobytu od primátora mesta. Žiadosť podaná dňa 05.11.2020

16. P. Ján Faltin, nar. 03.02.1989, bytom J. Czauczika 10, 054 01 Levoča. Menovaný so svojou družkou a dcérou bývajú u rodičov družky spolu s jej súrodencami, chcú sa osamostatniť. Žiadateľ je zamestnaný a družka poberá rodičovský príspevok. Žiadosť podaná dňa 11.11.2020

17. P. Diana Zagorová, nar. 15.06.2000, bytom Potočná 38, 054 01 Levoča. V súčasnosti býva v jednoizbovom nájomnom byte na adrese Potočná č. 38. Žiada o výmenu bytu z 1- izbového do 2 – 3 izbového. Žiadosť podaná dňa 16.11.2020 (v prípade pridelenia bytu, bude k dispozícii voľný 1- izbový byt – Potočná 38/7)

18. P. Marek Suchý, nar. 29.03.1979, bytom Levoča. Rozvedený, v súčasnosti býva v podnájme Pod vinicou v 1-izb. byte. Byt žiada z dôvodu, aby deti mohli navštevovať otca. Menovaný je živnostník. Žiadosť podaná dňa 24.11.2020.

19. P. Šimon Olejník, nar. 12.08.1995, bytom Spišský Hrušov. Menovaný so svojou družkou sa chcú osamostatniť. V súčasnosti býva u rodičov spolu so súrodencami a starými rodičmi. Žiadateľ aj družka sú zamestnaní. Žiadosť podaná dňa 16.12.2020. Je zaradený v evidencii uchádzačov o pridelenie bytu – má potvrdenú výnimku z trvalého pobytu od primátora mesta. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže mu byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).

20. P. Iveta Gondová, nar. 07.06.1996, bytom Domaňovce 213. Slobodná matka s 1 dieťaťom v súčasnosti býva u svojich rodičoch. Chce sa osamostatniť, je študentkou a poberá materskú. Je zaradená v evidencii uchádzačov o pridelenie bytu – má potvrdenú výnimku z trvalého pobytu od primátora mesta. Žiadosť podaná dňa 28.12.2020

21. P. Jana Bartková, nar. 03.06.1964, bytom Nám. Majstra Pavla 38, 054 01 Levoča. Rozvedená matka s 1 dieťaťom (študentka) v súčasnosti žije v 3-izbovom byte v podnájme. Žiadateľka je zamestnaná a poberá aj výživné na dieťa. Žiadosť podaná dňa 15.01.2021. Presahujú príjem za rok 2021. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok), Nedoplatok TKO 55,98 eur.

22. P. Denisa Hennelová, nar. 11.07.1992, bytom J. Czauczika 5, 054 01 Levoča. Slobodná matka s 1 dieťaťom v súčasnosti býva u svojich rodičoch spolu aj so svojou sestrou. Chce sa osamostatniť, potrebuje so synom súkromie. Žiadateľka je zamestnaná a poberá výživné na dieťa. Žiadosť podaná dňa 22.02.2021

23. P. Anna Kašperová, nar. 05.05.1968, bytom Levoča. Rozvedená, v súčasnosti býva v podnájme. Po rozvode v byte ostal bývať manžel a ona si hľadá náhradné bývanie. Žiadateľka je živnostník. O 1- izb. byt nemá záujem. Žiadosť podaná dňa 01.03.2021.

24. P. Adriána Oravcová, nar. 25.12.1997, bytom J. Francisciho 48, Levoča. V súčasnosti býva s priateľom a synom u rodičov v 1 – izb. byte. Žiadateľka poberá rodičovský príspevok a priateľ je zamestnaný. Žiadosť podaná 04.03.2021.

25. P. Žaneta Gáborová, nar. 19.03.1986, bytom Levočské Lúky 26. Menovaná v súčasnosti býva so svojimi 3 deťmi v nájomnom 1 – izb. byte na adrese Levočské Lúky č. 26. Byt je bol pridelený v 7/2020. V žiadosti uvádza, že v byte majú stiesnené podmienky, má dospievajúce deti, preto žiada o pridelenie väčšieho bytu. V súčasnosti vraj pracuje vo Francúzku – príjem nemá zdokladovaný, do 6/2021 poberala SOS dotáciu –humanitárnu pomoc. Žiadosť podaná 29.03.2021. Nedoplatok na TKO 111,96 eur

26. P. Ján Palij, nar. 28.09.1986 a manž. Lucia Palij, nar. 15.03.1990, obaja bytom M. Hlaváčka 4, 054 01 Levoča. V súčasnosti bývajú spolu s jedným dieťaťom v 2- izb. byte u otca p. Palij. Byt žiadajú z dôvodu, že majú stiesnené a obmedzujúce podmienky pre život. Menovaný je zamestnaný a manželka poberá rodičovský príspevok. Žiadosť podaná dňa 07.04.2021

27. Mária Podvojská, nar. 28.09.1986 a manž. Miloš Podvojský, nar. 04.10.1984, obaja bytom Doľany. V súčasnosti bývajú so svojimi 2 deťmi v Doľanoch u blízkeho príbuzného. Žiadosť si podali z dôvodu, že deti v Levoči navštevujú základnú školu a často je potrebné s nimi cestovať k lekárovi, nakoľko sú často choré. Žiadajú 3-4 izb. byt, o 2-izb. byt nemajú záujem. Obaja sú zamestnaní. Žiadosť podaná dňa 15.04.2021. Sú zaradení v evidencii uchádzačov o pridelenie bytu – majú potvrdenú výnimku z trvalého pobytu od primátora mesta.

28. Lukáš Orlovský, nar. 02.05.1983, bytom J. Francisciho 26, Levoča. Menovaný býva s rodičmi a chce sa osamostatniť a založiť si rodinu. Žiadateľ je zamestnaný. Nemá záujem o 1-izb. byt. Žiadosť podaná 22.04.2021.

29. P. Ján Pavlov, nar. 31.07.1974 a manž. Renáta, nar. 22.02.1975, obaja bytom Železničný riadok 23, Levoča. Menovaní v súčasnosti bývajú v 1 – zb. nájomnom byte na adrese Železničný riadok 23. Väčší byt žiadajú z dôvodu, že prestáva byť postačujúci keďže majú dospievajúceho 15 ročného syna. Žiadatelia poberajú dávky hmotnej núdze + p. Pavlov pracuje na dohodu. Príjem je nízky. Žiadosť podaná 22.04.2021.

30. P. Miroslav Bihári, nar. 27.03.2000, bytom Levoča. Menovaný v súčasnosti býva so svojou družkou a 2 deťmi v podnájme v 1-izb. byte (PV) v Levoči, čakajú ďalšie dieťa. Byt žiadajú z dôvodu, že v 1- izb. byte je pre viacpočetnú rodinu malý, byt je v pôvodnom stave, staré okná nefunguje plyn atď. Žiadateľ sa zamestnal v 2/2021 a družka poberá rodičovský príspevok. Žiadosť podaná 26.04.2021. Nedoplatok na TKO rodičia staré roky 2007,2008,2011,2012 a 2018 suma 207,71 eur

31. P. Monika Čonková, nar. 12.12.1992, trvale bytom Pod vinicou 55, Levoča, požiadala mesto Levoča o pridelenie 2 prípadne 3 izbového bytu. Vo svojej žiadosti uvádza, že býva so svojimi 2 deťmi u mamy v jednoizbovom byte, ktorá je momentálne v zahraničí. V súčasnosti pracuje. Pred rokom sa rozviedla a tak odovzdala 2 – izb. nájomný byt na adrese Železničný riadok 23. Žiadosť podaná dňa 03.05.2021.

32. P. Nora Bendžalová, nar. 15.01.1999, bytom M. R. Štefánika 6, Levoča. Menovaná v súčasnosti býva u rodičov spolu s dieťaťom, so sestrou a starou mamou, s priateľom nemajú možnosť si zobrať hypotekárny úver. Žiadateľka je na materskej dovolenke a priateľ je zamestnaný. Žiadosť podaná 07.05.2021.

33. P. Marek Kapec, nar. 05.05.1984, bytom Moravská 2566/4, SNV. Menovaný v súčasnosti býva u svojej matky, chce sa osamostatniť, usadiť sa a založiť rodinu. Pracuje na SAD Poprad, v najbližšej budúcnosti bude preradený na pobočku v Levoči. Žiadosť podaná 04.06.2021. Je zaradený v evidencii uchádzačov o pridelenie bytu – ma potvrdenú výnimku z trvalého pobytu od primátora mesta. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).

34. P. Jana Kolmosová, nar. 10.08.1961, bytom Rozvoj 3, Levoča. Menovaná v súčasnosti býva u svojej sestry, chce sa starať o svoju matku, ktorá býva v 1-izbovom byte. P. Kolmosová predala byt v Rohožníku 1.12.2021. V pridelenom byte by chcela bývať so svojou matkou. V súčasnosti poberá nemocenskú dávku a taktiež poberá invalidný a vdovský dôchodok a matka poberá starobný a vdovský dôchodok. Žiadosť podaná 15.06.2021. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).

35. P. Miroslav Sipko, nar. 14.04.1986, bytom Levoča. Menovaný v súčasnosti býva so svojou družkou a 2 deťmi v podnájme v Levoči. Nemajú vlastné bývanie a trvalý pobyt len mesto Levoča. Obaja sú zamestnaní. Žiadosť podaná 17.06.2021.

36. P. Stanislav Lacko, nar. 01.07.1992 a manž. Natália Lacková, nar. 24.05.1992, obaja bytom Špitalská 44, Levoča. V súčasnosti bývajú s 1 dieťaťom u rodičov (spolu 6 ľudí). Ako každá rodina aj oni sa chcú osamostatniť. Žiadateľ je živnostník a manželka nezamestnaná. Žiadosť podaná 21.07.2021.

37. P. Barbora Šveďuková, nar. 04.09.1994, bytom Prešovská 13, Levoča. Menovaná v súčasnosti býva s druhom a 2 deťmi v podnájme, z ktorého sa majú do konca roka vysťahovať. Žiadateľka poberá rodičovský príspevok a druh je živnostník. Žiadosť podaná 28.07.2021.

38. P. Júlia Čonková, nar. 01.03.2001, bytom Levočské Lúky 28. V súčasnosti býva u mamy s druhom a 1 dieťaťom s ostatnými súrodencami v 2 – izb. byte. Žiadateľka poberá rodičovský príspevok a druh Andrej Bango, nar. 1996 pracuje (spolu príjem cca 1100 eur). Žiadosť podaná 03.08.2021. Nedoplatok na TKO s mamou 717,54 eur

39. P. Gizela Lacková, nar. 22.01.1982 a manž. Ondrej Lacko, nar. 30.05.1981, obaja bytom Poľná 2, Levoča. V súčasnosti bývajú u svokra s 3 deťmi, spoločne obývajú 3 izby, ktoré im nepostačujú, svokor je onkologický pacient. P. Lacková je zamestnaná a manžel nezamestnaný (príjem cca 500 eur). Žiadosť podaná 16.08.2021. Nedoplatok na TKO 119,45 eur

40. P. Ivana Vajnerová, nar. 04.02.1989, bytom Pod vinicou 59, Levoča. Menovaná býva s rodičmi a sestrami, chce sa osamostatniť. O 1-izbový byt nemá záujem. Pracuje v nemocnici v Levoči ako zdravotný asistent. Žiadosť podaná 20.08.2021.

41. P. Vlasta Kokyová, nar. 22.05.1966, bytom Levočské Lúky 26. Menovaná býva v 2- izbovom nájomnom byte spolu so svojím druhom. Je po mozgovej príhode a má zdravotné problémy, nedokáže sa postarať o drevo na zimu, preto žiada o iný byt v Levoči. Je poberateľkou invalidného a vdovského dôchodku, druh pracuje. Žiadosť podaná 20.08.2021. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).

42. P. Marianna Sminčáková, nar. 10.8.2002, bytom Bottová 16, Levoča. V súčasnosti býva spolu s mamou, babkou a súrodencami. V rodine majú zdravotné problémy, musela sa zamestnať, aby pomohla s financiami doma. Chce sa s priateľom osamostatniť. Obaja pracujú – príjem cca 1 900 eur.
Žiadosť podaná 30.08.2021. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok). Nedoplatok na TKO s rodičmi 111,96 eur

43. P. Viktória Dúbravská, nar. 08.10.1999, Francisciho 48, Levoča. V súčasnosti býva so svojím druhom a synom u svokra. V žiadosti uvádzajú, že nemajú dostatok miesta na súkromie a výchovu dieťaťa. Chcú sa osamostatniť. Žiadateľka je na rodičovskej dovolenke a druh pracuje. Žiadosť podaná 14.09.2021. Nedoplatok na Dani rodičia 82,26 eur

44. P. Peter Majerský, nar. 22.12.1993, bytom Levoča. V súčasnosti s priateľkou bývajú v podnájme. Byt žiadajú z dôvodu momentálneho vysokého nájmu a splácania pôžičky. Žiadateľ aj s priateľkou sú zamestnaní. Žiadosť podaná 22.09.2021. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže mu byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).

45. P. Hiro Mayo Jason Richter, nar. 17.08.1985, trvale bytom J. Francisciho 33, Levoča. V súčasnosti býva s rodičmi a sestrou, ktorá je vlastníčka bytu. V žiadosti uvádza, že sa chce už osamostatniť. V súčasnej dobe pracuje v zahraničí. O 1- izbový byt nemá záujem. Žiadosť podaná 13.10.2021. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže mu byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).

46. P. Lukáš Novogurský, nar. 25.06.1982 a manželka Zuzana Novogurská, nar. 03.10.1981, obaja trvale bytom J. Francisciho 47, Levoča. V súčasnosti s 2 deťmi bývajú v podnájme a keďže im končí nájomná zmluva, potrebujú nejaký podnájom. Obaja sú zamestnaní. Žiadosť podaná 18.10.2021.

47. P. Mária Končíková, nar. 27.12.1989, bytom Poľanovce a manžel Ondrej Končík, nar. 22.03.1989, bytom Stupava. V súčasnosti bývajú so svojou dcérou v Stupave, kde p. Končiková je vlastníčka bytu. V žiadosti uvádzajú, že sa chcú vrátiť do rodného kraja a plánujú si postaviť domček v okolí Levoče. V 12/2021 sa chcú presťahovať z Bratislavy-Stupava do rodného kraja, pretože si našli v meste Levoča prácu. Žiadosť podaná 05.11.2021. Sú zaradení v evidencii uchádzačov o pridelenie bytu – majú potvrdenú výnimku z trvalého pobytu od primátora mesta.

48. P. Ing. Marcela Hricová, nar. 04.07.1958, bytom Žiacka 4, Levoča. V súčasnosti býva so svojím ex manželom a synom na Staničnej ulici v Levoči, ktorý potrebuje dom pre seba a svoju rodinu, ktorú si zakladá. Menovaná byt žiada pre seba a svojho ex manžela. Žiadateľka je zamestnaná a zároveň poberá starobný dôchodok a ex manžel poberá dávku hmotnej núdze. Žiadosť podaná 08.11.2021. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).

49. P. Žaneta Richvalská, nar. 31.07.1985, bytom Potočná 38, Levoča. V súčasnosti bývajú so svojou dcérou v 2-izb. nájomnom byte na prízemí, bez balkóna. Menovaná žiada iný nájomný byt na vyššom poschodí aj s balkónom. Žiadateľka je SZČO a poberá aj výživné na dieťa. Žiadosť podaná 26.11.2021.

50. P. Lenka Vanacká, nar. 07.10.1998, bytom Ždiarska 1, Levoča. V súčasnosti bývajú s priateľom a 2 synmi u svojich rodičov, kde s nimi býva ešte ujo. V dome majú málo priestoru, preto žiadajú mesto o pridelenie 2-3 izb. bytu. Žiadateľka je vlastníčka domu v ¼ na Ždiarskej ul. č. 1, Levoča. Menovaná poberá rodičovský príspevok a priateľ je živnostník. Žiadosť podaná 06.12.2021.

51. P. Melánia Skasková, nar. 29.11.1976, bytom Levoča. V súčasnosti bývajú so svojou matkou a 2 synmi 1-izbovom byte v podnájme na adrese Pod vinicou. Žiadateľka je od 12/2021 zamestnaná na dobu určitú do 31.8.2021, jeden syn pracuje na dohodu a druhý je školou povinný a matka poberá starobný dôchodok. Jednoizbový byt je pre nich ako 4 osoby nepostačujúci, preto žiada mesto o 2- izb. byt. Žiadosť podaná 20.12.2021.

52. P. Pavol Suržin, nar. 02.08.1955 a manž. Viera Suržinová, nar. 20.09.1960, obaja trvale bytom Námestie Majstra Pavla č. 43, Levoča. V súčasnosti bývajú so svojím synom v 2 –izb. nájomnom byte. Žiadosť o pridelenie iného nájomného si dali z dôvodu rekonštrukcie budovy Nám. M. Pavla 43, ktorú má mesto Levoča v pláne. P. Suržin je poberateľom starobného dôchodku, manželka a syn sú zamestnaní. Žiadosť podaná 18.1.2022.

53. P. Mária Bačkayová, nar. 28.2.1968 a manž. Peter Bačkay, nar. 25.9.1965, obaja trvale bytom Námestie Majstra Pavla č. 43, Levoča. V súčasnosti so svojím synom bývajú v 3 –izb. nájomnom byte. Žiadosť o pridelenie iného nájomného si dali z dôvodu rekonštrukcie budovy Nám. M. Pavla 43, ktorú má mesto Levoča v pláne. Menovaná pracuje, manžel pracuje na dohodu a ich syn je taktiež zamestnaný. Viac by uvítali pridelenie 3-izbového bytu. Žiadosť podaná 19.1.2022.

54. P. Simona Kočková, nar. 04.02.1992, trvale bytom Nad tehelňou č. 46, Levoča. V súčasnosti býva so svojím 2 deťmi a priateľom u rodičov, kde užívajú 1 izbu. Menovaná je momentálne nezamestnaná – PN a priateľ je zamestnaný. (vysoký príjem za rok 2021 - ak nebude dosť žiadateľov, môže jej byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok). Žiadosť podaná 21.01.2022.

55. P. Jana Kočková, nar. 25.11.1985 a manžel Jozef Kočko, nar. 10.1.1986, obaja trvale bytom Levočské Lúky č. 27, Levoča. V súčasnosti bývajú so svojím 3 deťmi v 2-izbovom nájomnom byte na adrese Levočské Lúky č. 27. Žiadajú výmenu bytu z dôvodu tvorenia sa plesní, ktorá negatívne ovplyvňuje zdravotný stav ich dcéry. Menovaná je nezamestnaná a manžel živnostník. Keďže nemá ešte podané daňové priznanie za rok 2021, tak ho nemohol doručiť. Žiadosť podaná 11.02.2022.

56. P. Marián Sipko, nar. 15.05.1977, bytom Levoča. V súčasnosti býva v podnájme, ktorý mu nevyhovuje (má 3 maloleté deti, ktoré ho navštevujú). Menovaný je živnostník. Žiadosť podaná 21.02.2022.

57. P. Slavomír Repaský, nar. 02.09.1998, bytom Závada 72, Levoča. V súčasnosti býva so svojou priateľkou a 1 dieťaťom (čakajú druhé dieťa v 7/2022) u rodičov, kde okrem nich ešte bývajú aj ďalší dvaja súrodenci. Menovaný je živnostník a priateľka poberá rodičovský príspevok. Žiadosť podaná 04.03.2022.

58. Erik Skasko, nar. 06.07.1998, bytom Lomnická 3161/28, Levoča. V súčasnosti býva u rodičov, je študentom lekárskej fakulty, chce sa osamostatniť. Žiadosť podaná 16.03.2022.

59. Mária Kuchárová, nar. 27.05.1972, bytom Levoča. V súčasnosti býva u rodičov v Harichovciach. Pracuje ako živnostníčka v Rakúsku. Menováaná je vdova. Žiada 2-izbový byt. Žiadosť podaná 21.03.2022.

60. Peter Gonda, nar.05.07.1990, bytom Pri prameni 20, Levoča. V súčasnosti býva s rodičmi a bratom v 2-izbovom byte, chce sa osamostatniť. Menovaný pracuje. Žiada o 2-izb. byt prípadne 1-izbový byt. (vysoký príjem - ak nebude dosť žiadateľov, môže mu byť pridelený byt na dobu určitú 1 rok).
Žiadosť podaná 21.03.2022.

Stanovisko **OM**: OM **súhlasí** s návrhom na uznesenie.
Stanovisko **MK**:

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie dvojizbového bytu č. 6, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu, súp. č. 3547, na adrese Potočná ulica č. 39 v Levoči pre p. .....**,** nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie dvojizbového bytu č. 19, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu, súp. č. 3547, na adrese Potočná ulica č. 39 v Levoči pre p. .....**,** nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie dvojizbového bytu č. 10, nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu, súp. č. 3548, na adrese Potočná ulica č. 40 v Levoči pre p. ....., nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie dvojizbového bytu č. 20, nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu, súp. č. 3548, na adrese Potočná ulica č. 40 v Levoči pre p. ....., nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie dvojizbového bytu č. 21, nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu, súp. č. 3548, na adrese Potočná ulica č. 40 v Levoči pre p. ....., nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Primátor mesta **schvaľuje** pridelenie dvojizbového bytu č. 23, nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu, súp. č. 3548, na adrese Potočná ulica č. 40 v Levoči pre p. ....., nar. ....., trvale bytom ....., ..., na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bytového domu, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy.
T: 31.05.2022

Pri písaní rozhodnutia o pridelení bytov na BD Potočná 39 a 40 je potrebné dať pozor na dobu nájmu 1 rok alebo 3 roky.

V prípade, ak 1 alebo 2 –izbový nájomný byt bude pridelený niektorému z týchto žiadateľov: p. Eva Nemcová, Ján Pavlov, Oľga Kočková, Diana Zagorová, Daniela Čonková, Andrea Srnková, Žaneta Gáborová, Vlasta Kokyová, Žaneta Richvalská, Mária Bačkayová, Pavol Suržin, potom bude potrebné taktiež schváliť ukončenia nájmu bytov, keďže uvedení žiadatelia sú nájomcami mestských bytov.
(Ukončenie schváliť len u tých nájomcov, ktorým bol pridelený nový nájomný byt)

1. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 23, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 6578/2021/OM/19 zo dňa 14.04.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Evou Nemcovou, nar. 23.12.1953 s manž. Jánom Nemcom, nar. 19.07.1949, obaja trvale bytom Železničný riadok č. 23, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy , pod podmienkou pridelenia 2- izbového bytu.
T: 31.05.2022

2. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 24, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 3107/2021/OM/15 zo dňa 10.03.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Jánom Pavlovom, nar. 31.07.1974 s manž. Renátou Pavlovovou, nar. 22.02.1975, obaja trvale bytom Železničný riadok č. 23, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy , pod podmienkou pridelenia 2- izbového bytu.
T: 31.05.2022

3. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 16, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 23299/2021/OM/30 zo dňa 11.06.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Oľgou Kočkovou, nar. 07.08.1959, trvale bytom Železničný riadok č. 23, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia iného 1- izbového bytu.
T: 31.05.2022

4. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 7, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 3381, na adrese Potočná ulica č. 38 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 30669/2019/OM/51 zo dňa 26.11.2019 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Dianou Zágorovou, nar. 15.06.2000, trvale bytom Potočná ulica č. 38, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia 2 izbového bytu.
T: 31.05.2022

5. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu jednoizbového bezbariérového nájomného bytu č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3268, na adrese Levočské Lúky č. 27 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 24335/2020/OM/50 zo dňa 22.09.2020 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Danielou Čonkovou, nar. 28.02.1977, trvale bytom Levočské Lúky č. 27, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia 2 izbového bytu.
T: 31.05.2022

6. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu jednoizbového bezbariérového nájomného bytu č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3313, na adrese J. Francisciho č. 23B v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 25517/2021/OM/37 zo dňa 07.07.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Andreou Srnkovou, nar. 23.03.1978, trvale bytom J. Francisciho č.23B, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia 2 izbového bytu.
T: 31.05.2022

7. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 12, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 3267, na adrese Levočské Lúky č. 26 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 23778/2021/OM/32 zo dňa 08.06.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Žanetou Gáborovou, nar. 19.03.1986, trvale bytom Levočské Lúky č. 26, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia 2 izbového bytu.
T: 31.05.2022

8. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. 2, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3267, na adrese Levočské Lúky č. 26 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 59/08/SMM zo dňa 01.02.2008 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Vlastou Kokyovou, nar. 22.05.1966, trvale bytom Levočské Lúky č. 26, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia iného 2 - izbového bytu.
T: 31.05.2022

9. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 3381, na adrese Potočná ulica č. 38 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 3216/2021/OM/16 zo dňa 15.03.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Žanetou Richvalskou, nar. 31.07.1985, trvale bytom Potočná ulica č. 38, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia iného 2 - izbového bytu.
T: 31.05.2022

10. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu trojizbového nájomného bytu , nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu súp. č. 43, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 43 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 21256/SMM/10/25 zo dňa 28.07.2010 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Máriou Bačkayovou, nar. 28.02.1968 a manž. Petrom Bačkayom, nar. 25.09.1965, obaja trvale bytom Námestie Majstra Pavla č. 43, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia 2-3 izbového bytu.
T: 31.05.2022

11. Primátor mesta **schvaľuje** ukončenie nájmu dvojizbového nájomného bytu , nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 43, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 43 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou (Zápis o dohode o odovzdaní a prevzatí bytu) zo dňa 28.02.1983 medzi Okresným podnikom bytového hospodárstva, prevadzkáreň Levoča (právny nástupca Bytový podnik mesta Levoča, následne Technické služby mesta Levoča a Mesto Levoča) ako prenajímateľom a p. Pavol Suržin, nar. 02.08.1955 a manž. Viera Suržinová, nar. 20.09.1960, obaja trvale bytom Námestie Majstra Pavla č. 43, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti novej nájomnej zmluvy, pod podmienkou pridelenia 2 - 3 izbového bytu.
T: 31.05.2022

Vyhotovil: Mgr. Martin Drahomirecký, 14.04.2022