

# MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- Špeciálny stavebný úrad -

Číslo : ST 2539/192/2022/KOC

V Levoči, dňa 16. 02. 2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Dňa 12.01.2022 požiadala spoločnosť **TESCO STORES SR a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava, IČO : 31321828** tunajší stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Mestom Levoča pod č. ŠSÚ 28402019/KOC/zo dňa 16. 12. 2019 na stavbu „**OC Levoča – objekt pre obchod a služby – TESCO**“

**Stavebné objekty:**

**SO 06.02 - Prístupová komunikácia**

**SO 06.03 - Parkovisko a zásobovacia komunikácia**

umiestnené na pozemkoch parcelné čísla **C KN 2638, C KN 2643, C KN 2644, C KN 2645, C KN 2646, C KN 2647, C KN 2648, C KN 2650, C KN 2651/3, C KN 2651/7, C KN 2652, C KN 2664/7, C KN 2664/10, C KN 2664/11, C KN 2664/12** v katastrálnom území Levoča.

**Mesto Levoča** ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako príslušný správny orgán, v zmysle § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu stavebníka podľa § 62 s § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

**predĺženie platnosti** stavebného povolenia vydaného Mestom Levoča pod číslom ŠSÚ 28402019/KOC/zo dňa 16. 12. 2019 na stavbu „**OC Levoča – objekt pre obchod a služby – TESCO**“ **Stavebné objekty:** **SO 06.02 - Prístupová komunikácia, SO 06.03 - Parkovisko a zásobovacia komunikácia** umiestnenú na pozemkoch parcelné č. **C KN 2638, C KN 2643, C KN 2644, C KN 2645, C KN 2646, C KN 2647, C KN 2648, C KN 2650, C KN 2651/3, C KN 2651/7, C KN 2652, C KN 2664/7, C KN 2664/10, C KN 2664/11, C KN 2664/12** v katastrálnom území Levoča sa v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

pre stavebníka : **TESCO STORES SR a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava, IČO : 31321828.**

**Ostatné podmienky stavebného povolenia pod číslom pod č. ŠSÚ 28402019/KOC/zo dňa 16. 12. 2019 ostávajú v platnosti nezmenené.**

**Stavba bude ukončená v termíne do 05/2025.**

## Odôvodnenie

Dňa 12.01.2022 požiadala spoločnosť **TESCO STORES SR a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava, IČO : 31321828** tunajší stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Mestom Levoča pod č. ŠSÚ 28402019/KOC/zo dňa 16. 12. 2019 na stavbu „**OC Levoča – objekt pre obchod a služby – TESCO**“

### Stavebné objekty:

**SO 06.02 - Prístupová komunikácia**

**SO 06.03 - Parkovisko a zásobovacia komunikácia**

umiestnené na pozemkoch parcelné čísla **C KN 2638, C KN 2643, C KN 2644, C KN 2645, C KN 2646, C KN 2647, C KN 2648, C KN 2650, C KN 2651/3, C KN 2651/7, C KN 2652, C KN 2664/7, C KN 2664/10, C KN 2664/11, C KN 2664/12** v katastrálnom území Levoča.

### K žiadosti boli doložené tieto doklady :

- kópia právoplatného stavebného povolenia pod číslom ŠSÚ 28402019/KOC/zo dňa 16. 12. 2019.

Správny orgán oznámil listom číslo ST 1332/192/2022 zo dňa 17.01. 2022 začatie stavebného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania a dotknuté orgány si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa dourčenia oznámenia.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania podanú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona, posúdil dôvody stavebníka pre predĺženie platnosti povolenia. Touto zmenou nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerané obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov tohto konania. Preto, že v priebehu konania stavebný úrad nezistil prekážky, ktoré by bránili povoleniu predĺženia platnosti stavebného povolenia, rozhodol tak, ako sa to uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

**P o u č e n i e :** Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle [www.levoca.sk](http://www.levoca.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.**

**MESTO LEVOČA**  
Stavebný úrad  
Nám. Majstra Pavla č.4  
054 01 Levoča

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

Vyvesené dňa 17. 02. 2022 Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa ..... Pečiatka a podpis oprávnenej osoby