

# MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo : ST 2805/491/2022/KOC

V Levoči, dňa 08. 02. 2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Dňa 16. 12. 2021 vydal Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov rozhodnutie pod č. OU-PO-OVBP2-2021/043408/0141981/ŠSS-PM o **zrušení** rozhodnutia mesta Levoča pod č. SÚ 28889/1776/2021/KOC zo dňa 07. 09. 2021 – územné rozhodnutie, na stavbu „**Polyfunkčný dom Potočná**“ umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla C KN 3065/3, 3056/1, 3064/2 v katastrálnom území Levoča pre stavebníka **ALTIS interier s.r.o., Duklianska 38, 052 01 Spišský Nová Ves, IČO : 46 888 519**, ktorého v konaní zastupuje spoločnosť OSA & partners s.r.o., Kuzmányho 5100/3, 058 01 Poprad.

**Mesto Levoča** ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), a mesto ako správny orgán, v súlade s ustanovením § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 35 ods. 3 stavebného zákona Vás vyzýva, aby ste **do 30 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy svoje podanie **doplnili o :**

- Nový návrh na vydanie územného rozhodnutia s uvedením predmetu územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia. Zoznam všetkých známych účastníkov územného konania. Druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľnosti.
- Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia (t.j. správne označenými parcelnými číslami dotknutých pozemkov).
- Dokumentáciu pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach vypracovanú oprávnenou osobu v zmysle schváleného územného plánu.
- Rozhodnutia, stanoviská dotknutých orgánov (ktorým vypršala platnosť)

a súčasne podľa ust. § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní toto začaté konanie do doby doplnenia podania

**p r e r u š u j e**

a súčasne Vás stavebný úrad upozorňuje, že ak podanie nebude v uvedenej lehote doplnené, bude konanie v zmysle § 35 ods. 4 stavebného zákona **zastavené**.

## Odôvodnenie

Dňa 16. 12. 2021 vydal Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov rozhodnutie pod č. OU-PO-OVBP2-2021/043408/0141981/ŠSS-PM o **zrušení** rozhodnutia mesta Levoča pod č. SÚ 28889/1776/2021/KOC zo dňa 07. 09. 2021 – územné rozhodnutie, na stavbu „**Polyfunkčný dom Potočná**“ umiestnenú na pozemkoch parcelné čísla C KN 3065/3, 3056/1, 3064/2 v katastrálnom území Levoča pre stavebníka **ALTIS interier s.r.o., Duklianska 38, 052 01 Spišský Nová Ves, IČO : 46 888 519**, ktorého v konaní zastupuje spoločnosť OSA & partners s.r.o., Kuzmányho 5100/3, 058 01 Poprad.

Na základe vyššie uvedeného sa stavebný úrad vecou územného konania opätovne zaoberá a územné konanie prerušuje do doby doplnenia návrhu v zmysle § 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú.

**Poučenie :** Podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať.

**Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle [www.levoča.sk](http://www.levoča.sk) Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.**



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

**MESTO LEVOČA**  
Stavebný úrad  
Nám. Majstra Pavla č.4  
054 01 Levoča

Vyvesené dňa ..... 9.2.2022 .....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby