

Mestská rada v Levoči

GDPR

Z Á P I S N I C A

č. 21

z 21. zasadnutia Mestskej rady v Levoči,
konaného dňa 8. februára 2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

Zapisovateľ: Mgr. Dagmar Spišská

1. Otvorenie a program zasadnutia

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov, otvoril 21. zasadnutie MR v Levoči. Konštatoval uznášaniaschopnosť poslancov MR. Navrhol overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- overovatelia zápisnice Anna Kravecová a Ján Lorko
- zapisovateľka Mgr. Dagmar Spišská
- program MR predložený.

UZNESENIE č. 1

K bodu: Program zasadnutia MR

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje program MR.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 2

K bodu: Overovatelia zápisnice

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje overovateľov zápisnice MR: Ján Lorko, Anna Kravecová.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

2. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ospravedlnil neúčast' prednostu MsÚ Mgr. Nikolaja Kučku
- kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcej MR - dňa 7.12.2021 bolo prijatých na zasadnutí MR 33 uznesení
- uznesenia č. 1, 2, 3, 15,16,17,18, splnené

- ostatné uznesenia boli predmetom rokovania MZ 16.12.2021.

UZNESENIE č. 3

K bodu: **Kontrola plnenia uznesení**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 20. zasadnutia MR.

T: ihneď

Z: Mgr. Kučka

3. Nakladanie s majetkom mesta

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Mgr. Drahomirecký – bližšie vysvetlil.

UZNESENIE č. 4

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **predaj** nehnuteľnosti v lok. sídl. Západ, k.ú. Levoča, a to pozemok parc. č. KN-C 2868/290 - ost. pl., s výmerou 18 m², **pre Jozefa Labudu**, Levoča, v celosti, za kúpnu cenu 40,00 euro/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parc. č. KN-C 2868/291, na ktorom bude zrealizovaná stavba prístavby ku garáži vo vlastníctve žiadateľa a za stavbou garáže postavenej na pozemku parc. č. KN-C 2868/82 – zast. pl. vo vlastníctve Ľubomíra Ondriša, ktorý s odpredajom pozemku a prístavbou za jeho garážou súhlasí, žiadateľ má zámer aj na pozemku zrealizovať stavbu prístavby ku garáži, čím si zväčší manipulačný priestor svojej garáže.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Lorko – majetkové komisia súhlasí s predajom pre p. Huraja?

Mgr. Drahomirecký – áno.

UZNESENIE č. 5

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predaj pozemku v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Baštovej – parc. č. KN-C 297/10 – zast. pl. a nádv., s výmerou 37 m², oddeleného na podklade geometrického plánu č. 76/2021, vyhotoveného dňa 19.11.2021, Ľudovítom Muránskym, IČO: 33063826, s miestom podnikania Francisciho 782/41, Levoča, z pozemku parc. č. KN-C 297/1 – zast. pl. a nádv., s výmerou 221 m², t. č. zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča, **pre Daniela Huraia**, Levoča, SR, v celosti (1/1), za kúpnu cenu 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že časť prevádzaného pozemku je zastavaná stavbou, ktorá nie je predmetom zápisu do katastra nehnuteľností vo vlastníctve kupujúceho a to betónovými múrikmi a ostávajúca časť prevádzaného pozemku tvorí príľahlú plochu, ktorá svojim

umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou, nakoľko sa nachádza v jej bezprostrednom susedstve.

T: 30.06.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Drahomirecký – bližšie vysvetlil uznesenia týkajúce sa predaja časti budovy kina.

p. Kravecová – nebolo by dobré nájsť iný objekt pre knižnicu?

Ing. Vilkovský, MBA – myslíš inú budovu?

p. Kravecová – áno, aby knižnica mala prístup pre všetkých v jednej budove.

Mgr. Drahomirecký – PSK plánuje presunúť celú knižnicu do budovy gymnázia a v budove NMP 58 knižnica nebude.

p. Kravecová – tie priestory v bývalom byte na gymnáziu sú malé, ak sa majú robiť besedy a podobne.

Mgr. Drahomirecký – budova gymnázia je vo vlastníctve PSK, my do toho nevidíme

- majú sa využiť voľné vnútorné priestory v budove gymnázia
- na stretnutí so zástupcami PSK bol riaditeľ gymnázia p. Kramarčík, ktorý to prezentoval
- knižnica by mala byť rozdelená do viacerých poschodí a priestorov a vytvárať kompaktný celok.

p. Kravecová – ak bude knižnica v škole, môže tam byť riadna študovňa.

Ing. Vilkovský, MBA – máte na stole tento variant

- možno budú ďalšie rokovania
- nemá zmysel špekulovať nad inými variantmi.

p. Kellner – s variantom predaja za 150 tis. eur nie som stotožnený, nakoľko je to veľmi málo finančných prostriedkov

- skôr som za variant č. 1, ale s tým, že PSK bude financovať všetky vyvolané investície
- nevidím problém v tom, aby mal PSK budovu vo vlastníctve
- dať si podmienku nájom 1 euro/ročne za kino
- 150 tis. eur je mimo reálne ceny.

Mgr. Drahomirecký – žiadne vyvolané investície do budovy, ktorá bude patriť mestu, PSK realizovať nemôže

- investícia do nehnuteľného majetku, ku ktorému nemá investor právny vzťah, nie je možná
- nie je možné, aby sme im budovu predali a verejné WC ostali fungovať ďalej
- WC musia byť zamurované,
- preto, že v prípade, žeby prešiel variant A, je potrebná investícia.

p. Kellner – ja vidím túto situáciu inak.

Mgr. Drahomirecký – vedúca odboru majetku a investícií PSK to vidí tak ako ja, že ani samospráva, ani vyšší územný celok nemôže investovať do cudzieho majetku.

p. Čurilla – p. Kellner má pravdu v tom, že 150 tis. eur ako vyvolaná investícia je veľmi málo
- vedúci OM Mgr. Drahomirecký má pravdu, že sa nemôže investovať do cudzieho majetku, teda aby malo PSK vyvolané investície.

p. Kellner – dá sa z tohto objektu vytvoriť katastrálne polyfunkčný objekt
- tak isto ako Bergerovec, urobilo sa reálne delenie.

JUDr. Papcun – čo so spoločnými priestormi?

p. Kellner – vytvorí sa spoločenstvo vlastníkov a spoločná zmluva.

Ing. Vilkovský, MBA – chcem upozorniť, že máme celý objekt nahlásený na rekonštrukciu v rámci plánu obnovy, t. z. celkovú rekonštrukciu budovy.

p. Lorko – podľa mojich informácií majetková komisia nie že nesúhlasila, ale nezaujala stanovisko.

JUDr. Papcun – nie je to pravda, majetková komisia hlasovala o predložennom návrhu, ale okrem jedného člena sa ďalší 4 členovia zdržali a odporučili, aby mesto predložilo vlastný návrh, nakoľko návrh v materiáloch bol predložený zo strany PSK.

p. Lorko – celé mi to príde ako nedorokovaný materiál
- nie som si istý, či má zmysel o tomto materiály rokovať
- tak ako je teraz postavený, ja zahlasujem za prvú variantu, mám na to viacero dôvodov
- ak nám predložíte v budúcnosti iný materiál, a nie taký zafabulovaný ako teraz v zmysle, čo sa bude robiť v budúcnosti, teda nejaké presnejšie a jasnejšie pravidlá celého tohto materiálu, tak nebudem mať problém hlasovať za ten návrh
- zastavím sa pri protiprávnosti predaja za 1 euro – v minulosti sme predávali majetok tiež za 1 euro a vedúci OM Mgr. Drahomirecký nás vždy na to upozornil.

Mgr. Drahomirecký – nespomínam si na predaj nehnuteľností za 1 euro
- predávali sme pozemky Rímskokatolíckej cirkvi na Mariánskej hore za 1 euro, ale aj to sme zmenili aspoň na 1 euro/m² a bol to príjem cca 12 tis. eur pre mesto
- čiže určite sa žiaden dom na námestí za posledných 10 rokov nepredával za 1 euro.

p. Lorko – nevnímam ten zákon ako prekážku, že by sme ten objekt nemohli predať za 1 euro
- je to taký hybrid v tej budove, nová a stará časť, preto nás čaká v budúcnosti nejaké rozdelenie tohto objektu
- aký návrh máte na riešenie informačnej kancelárie a verejných toaliet?

p. Čurilla – čo sa týka rokovaní, tak bolo jedno rokovanie so zástupcami PSK, ktoré bolo zvolané na základe poslaneckého návrhu poslanca MZ p. Kramarčíka
- to bolo jediné oficiálne stretnutie a druhé bolo formou majetkovej komisie
- takže nesúhlasím s tvrdením vedúcej investícií z PSK, že o tom rokujeme už druhý rok
- vnímajme námestie ako také
- je pravdou, že lokalizácia informačnej kancelárie a verejných toaliet je výborná
- je to pri parkovisku autobusov

- verejné toalety by mali ostať, lebo majú využitie aj na kultúrne akcie
- je pravdou, že knižnice dnes už majú inú úroveň
- bolo by veľmi chybným krokom, keby sa knižnica presťahovala do budovy gymnázia
- máme iné vhodné objekty
- ak by šla knižnica do budovy gymnázia, tak by tam súkromná škola nebola a životnosť gymnázia by bola krátka
- okrem tohto je tu objekt NMP č. 47, kde keď som povedal projektantovi, že uvažujeme nad využitím objektu ako budovy knižnice, tak bol touto myšlienkou nadšený
- dali sme aj písomnú ponuku PSK, kde reagovali aj s pani riaditeľkou knižnice na list, že túto ponuku nechcú a odmietajú
- včera sme boli s prednostom MsÚ a vedúcim OM pozrieť zadnú časť župného domu
- do budúca sa bude v tejto budove len ťažko rozširovať štátna správa
- neviem si predstaviť iné využitie tohto objektu
- je tam potrebné investovať, ale tie čísla, ktoré sú dané na rekonštrukciu budovy gymnázia by vystačili v župnom dome na rekonštrukciu jedného poschodia a málokto by mohol prezentovať krajšiu knižnicu, ako by bola v Levoči
- riaditeľ ÚPSVR deklaroval, že by sa to dalo vyčleniť ako nepotrebný majetok štátu
- takže aj to je jedna z možností, ale celkovo je viacero možností
- ja osobne nebudem hlasovať ani za jednu variantu
- prevádzka kina je absolútne neekonomická a potrebuje obnovu
- mali sme návštevu z partnerského mesta Stary Sacz ohľadom programovacieho obdobia na ďalšie obdobie
- budeme spolupracovať na nových projektoch a viem si predstaviť využitie práve tejto budovy a jej rekonštrukcie pri tejto cezhraničnej spolupráci
- zmluva s PSK je zvláštne postavená
- PSK nám vyčíta havarijný stav terajších priestorov
- my však nechceme nájom do rozpočtu mesta
- myslím si však, že každý nájomca by sa mal podieľať na rekonštrukčných prácach.

p. Lorko – mohli by sme pozvať pani riaditeľku knižnice na MZ?

- je to inštitúcia PSK a my im riešime priestory?
- spomenul si NMP č. 47
- teda plánujete knižnicu vziať späť pod správu mesta?

p. Čurilla – nie, len ponúkame priestor pre PSK na umiestnenie knižnice.

p. Lorko – som presvedčený, že nezbavenie sa prednej časti kina nám do budúca bude prinášať stále väčšie a väčšie problémy a investície.

- prečo to ponúkame vlastne PSK?
- na základe čoho?

p. Čurilla – je to na základe ich žiadosti.

p. Lorko – nie, oni si začali riešiť knižnicu inde

- ponuka prišla z našej strany.

Mgr. Drahomírecký – pani riaditeľka knižnice chcela ako alternatívu č. 1 presťahovanie knižnice do budovy divadla, čo je nereálne, lebo sú tam 2 nebytové priestory, ktoré pokrývajú

riaditeľke MsKS aspoň časť režijných nákladov na prevádzku celej veľkej budovy, prioritá č. 2 je ostať tam, kde sú, ale rozšíriť sa a až prioritá č. 3 je budova gymnázia

- oni sami by najradšej ostali tam, kde sú
- nie je to o tom, že my im niečo núkame
- čo sa týka vyjadrenia k nedorobenému materiálu, mám tu zápisnicu z rokovania so zástupcami PSK, ktorú vyhotovili na úrade PSK
- na rokovaní bolo asi 8 ľudí a v zápise je úloha pre mesto: pripraviť prevod nehnuteľností budovy NMP 58 na PSK z dôvodu hodného osobitného zreteľa za 1 euro
- vyčíta sa nám tu, že máme materiál nejaký polotovar, že je to nedorokované
- ale to je výsledok rokovania so zástupcami PSK.

p. Lorko – viem, že šiel návrh na PSK a odpoveď ešte neprišla

- ja som myslel na toto
- ak príde iný návrh lepší, z oboch strán, dvihnem za to obe ruky.

Mgr. Drahomírecký – ale PSK nás nepožiadalo stiahnuť tento materiál

- keby som ho nepredložil, nedodržím výstupy zo spoločného rokovania s PSK
- zápisnicu robili zástupcovia PSK, nie ja
- čo sa týka návrhu p. Kellnera, nie je to zlý nápad
- je to zároveň aj návrh, ktorý sme poslali na PSK minulý týždeň
- návrh bol nechať tú budovu v celku ako je, nedeliť ju
- pre potreby kina by mohli slúžiť aj verejné toalety s tým, že mesto by predalo budovu PSK a priestory kina, toaliet a ostatné by si vzalo mesto do nájmu a teda PSK by nevznikali žiadne náklady s prevádzkou samotného kina
- argument PSK bol, že nikde v kraji neprevádzkujú kino, preto sa tomu bránia, ja tomu rozumiem
- preto sme ich chceli od tohto odbremeniť, aby si kino vzalo do nájmu MsKS a hradilo všetky náklady, dokonca riaditeľka knižnice a riaditeľ gymnázia to preferovali ako jeden kultúrny priestor, kde môže nejaké podujatie v knižnici začať, v kine skončiť, alebo naopak a budova ostane fungujúca v symbióze
- ale ak to má byť schválené tak, ako je to teraz predložené, budú musieť byť dané podmienky definitívneho predaja, lebo tu je len zmluva o budúcej kúpnej zmluve
- musí prísť k fyzickému rozdeleniu budovy, kde sme upozornili, že je obrovské riziko, že sa môže stať, že to v MZ v Levoči alebo v zastupiteľstve PSK nemusí prejsť
- zároveň si PSK dalo podmienky do zmluvy, že všetky náklady, ktoré PSK bude s touto budovou mať, tak to zaplatí mesto
- oddelenie budovy spôsobí oveľa viac problémov
- preto sa nám zdá predaj budovy celej inštitúcie ako celku jednoduchší, transparentnejší
- na stretnutí sa zástupcovia PSK tomu bránili
- napriek tomu sme im to navrhli ešte raz písomne
- je pravda, že na tento list ešte odpoveď neprišla.

p. Kellner – kocky sú hodené

- oni majú svoje ciele, my svoje
- navrhujem predaj budovy pre PSK a nájom kinosály späťne za 1 euro.

p. Dunčko – som za to, aby knižnica ostala na mieste, kde je

- gymnázium určite nie je dobrá voľba
- takáto inštitúcia má byť v centre mesta
- treba ešte rokovať s PSK.

p. Kravecová – navrhujem tento bod stiahnuť a rokovať ďalej.

JUDr. Papcun – aká je cena za predaj budovy?

Mgr. Drahomirecký – nie je stanovená cena, nie je znalecký posudok

- dá sa to predať za nižšiu cenu než cena daná znaleckým posudkom, nakoľko ide o kultúrnu inštitúciu.

Ing. Vilkovský, MBA - tým by nebol ohrozený ani v budúcnosti spôsob čerpania prostriedkov na rekonštrukciu budovy z plánu obnovy, keďže aj PSK je samospráva

- kľudne môžeme PSK odovzdať náš projekt a môžu sa o tieto prostriedky uchádzať už oni.

JUDr. Papcun – rozprával som sa s riaditeľkou knižnice

- ona od zámeru budovy divadla ustúpila
- najradšej by ostala v budove, kde je teraz
- riaditeľ gymnázia je za alternatívu, aby ostala knižnica tam, kde je
- myslím, že tento spôsob bude vhodný pre všetkých
- potrebné nájsť vhodný spôsob, aby knižnica ostala tam, kde je
- tiež mám pocit, že je to nedorokované
- ak bude materiál v MZ predložený takto, tak ja sa rozhodnem pre jednu z alternatív
- potrebné hľadať konečnú verziu.

Ing. Vilkovský, MBA – ja som za to, aby sa materiál stiahol a rokovalo sa ďalej

- ja som navrhol aj alternatívu výmeny budov
- budova gymnázia do vlastníctva mesta a budova kina do vlastníctva PSK
- obe budovy boli získané tak, že ani PSK, ani Mesto Levoča to nič nestálo.

p. Kellner – do budovy gymnázia by sme museli veľa investovať do rekonštrukcie.

Ing. Vilkovský, MBA – aj do budovy kina, je to cez 2 mil. eur.

p. Kellner – ale to nevyrieši náš problém s toaletami, kinom a informačnou kanceláriou

- boli by sme majitelia budovy gymnázia, ale bez vyriešenia týchto problémov.

p. Lorko – novinkou je pre mňa to, čo povedal Martin Drahomirecký, že riaditeľka knižnice chce zostať tam, kde je

- ja som si myslel, že ona je všetkými desiatimi za budovu gymnázia
- pán riaditeľ gymnázia s tým nebol spokojný
- nechcem, aby to vyústilo do konfliktov
- potom je najlepšie riešenie zostať tam, kde sú
- s tým sa stotožnila aj pani riaditeľka, aj ja sa s tým stotožňujem
- vidím do budúcnosti problémy, ktoré nás čakajú pri investíciách do tohto objektu
- ak to chceme, tak to spravme rýchlo, pomôžme všetkým stranám
- my to núkame PSK, lebo sa pán riaditeľ obáva o chod gymnázia
- tak to dotiahnime do konca a potom dajme návrhy, ktoré budú aj pre PSK, aj pre nás prijateľnejšie
- preto je podľa môjho názoru lepšie to dať PSK za 1 euro, ako sa v budúcnosti trápiť nad investíciou.

p. Čurilla – kde dáme informačnú kanceláriu a verejné toalety?

p. Lorko – ved' som sa to pýtal

- povedal si, že máme vyriešený priestor.

p. Čurilla – ja som to nepovedal.

p. Lorko – tak im to potom nepredávajme.

Mgr. Drahomirecký – preto som sa ohradil voči tvrdeniu, že je to polotovar, lebo my sme všetky tieto alternatívy na rokovaní so zástupcami PSK predložili

- s ničím nebol súhlas
- toto je výsledok pracovného rokovania s PSK
- tam už nie je o čom inom rokovať
- verejné toalety a informačná kancelaria – je to v uznesení: Obsahom zmluvy bude záväzok budúceho kupujúceho uzavrieť s budúcim predávajúcim nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude záväzok budúceho kupujúceho prenechať budúcemu predávajúcemu do užívania na dobu určitú tú časť nebytových priestorov v predmete prevodu, ktorá je užívaná budúcim predávajúcim ako informačná kancelária, požičovňa bicyklov a verejné sociálne zariadenia, a to do času, keď budúci predávajúci bude mať vytvorené podmienky na presťahovanie týchto prevádzok do iných vhodných nebytových priestorov, najneskôr však do 31.12.2023;
- samotná JUDr. Budziňáková na stretnutí povedala, že aj keby získali budovu a kým vybaví všetky potrebné stavebné povolenia, tak ubehnú 2 roky, čiže oni sami by nepotrebovali v momente podpisu kúpnej zmluvy dostať informačnú kanceláriu a toalety z týchto priestorov.

p. Lorko – a čo potom?

Mgr. Drahomirecký – dajú sa získať iné priestory

- 2 roky je určitý čas.

JUDr. Papcun – prečo to vlastne PSK núkame, keď nemáme doriešené naše priestory, ako sú verejné toalety a informačná kancelária?

Mgr. Drahomirecký – s toaletami sa počíta pri prestavbe budovy kina, vchod z Uhoľnej ulice, vybudovanie nových, tie pôvodné zaniknú

- informačná kancelária – je to otázka, čo s tým ďalej?

Ing. Vilkovský, MBA – všetky alternatívy sú rizikom pre jednu aj druhú stranu

- najlepšie by bolo, keby gymnázium ostalo tam, kde je, aj so súkromnou školou
- keď odíde z budovy gymnázia súkromná škola, tak môže PSK zavrieť gymnázium
- keď sa tam natlačí knižnica, tak je to otvorenie k tomu, aby zaniklo aj gymnázium
- najlepšie je nechať knižnicu v tej budove, kde je
- počet žiakov v gymnáziu je vám jasný, vieme rátať odo 100.

p. Kellner – PSK by malo prísť s návrhom výhodným pre obe strany

- nech vymyslia taký variant, ktorý bude pre nás akceptovateľný
- môžeme im dať budovu za 1 euro, ale musia zabezpečiť všetko, čo tam máme my teraz, teda verejné toalety, informačnú kanceláriu, kino

- nech nám ponúknu inú alternatívu.

Ing. Vilkovský, MBA – s verejnými WC sa počíta na NMP 47, ale určite to nebude v horizonte 2 rokov

- prikláňam sa k tomu variantu, že nedotýkajme sa toho, lebo sa popálime všetci
- pán zástupca na rokovaní s PSK ponúkal aj možnosť objektu NMP č. 47
- my by sme ju zrekonštruovali na naše náklady
- je to blízko ZUŠ a zároveň v centre mesta
- my by sme budovu NMP 47 projekčne pripravili pre potreby knižnice a dali by sme ju im za 1 euro
- aj táto možnosť bola odmietnutá
- ďalší variant – internát SPgŠ – časť budovy je vo vlastníctve PSK
- ďalší variant je internát katolíckej univerzity
- máme veľa nevyužitých budov, o poliklinike ani nehovorím.

p. Lorko – každá alternatíva je dobrá, ale rozhodujeme o inštitúcii, ktorá nie je naša

- ak by bola naša, môžeme rozhodovať.

p. Kravecová – navrhujem bod č. 1 stiahnuť

- bojím sa, že keď nám PSK vezme budovu, nebudeme mať kino.

Ing. Vilkovský, MBA – nie, kinosála ostane.

p. Kravecová – potrebujeme ju za účelom stretávania obyvateľov.

JUDr. Papcun – ďalšia otázka, čo s rekonštrukciou kotolne

- je tam havarijný stav.

Ing. Vilkovský, MBA – navrhujem počkať na odpoveď z PSK na poslednú písomnú ponuku z našej strany.

p. Kravecová – dávam poslanecký návrh na stiahnutie z rokovania MR bod – uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Levoča a PSK – budova kina.

p. Čurilla – sami projektanti budovy gymnázia nie sú s týmto stotožnení

- vchod do budovy kina by bol zboku a tie toalety by slúžili pre návštevníkov kina aj verejnosti
- informačnú kanceláriu by sme mohli urobiť na radnici, možností sú.

Ing. Vilkovský, MBA – najhoršie je, že všetko, čo sa tvorí na mestskom úrade neplatí a tvorí sa to potom na zasadnutí MZ

- teraz bude na zasadnutí MZ diskusia k tomuto bodu 3 hodiny
- keď odídem na úvod diskusie a vrátim sa po 3 hodinách, budete tam, kde ste boli na úvod.

JUDr. Papcun - ja som pripravený dať návrh na MZ na stiahnutie.

p- Čurilla – prečo nie teraz?

JUDr. Papcun – lebo do MZ máme ešte 10 dní.

Ing. Vilkovský, MBA – hlasujeme o poslaneckom návrh p. Kravecovej.

UZNESENIE č. 6

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností – poslanecký návrh**

Hl. za 3 proti 0 zdr 3 = neschválené
/kladne formulovaný návrh nebol hlasovaním schválený/

MR neschvaľuje poslanecký návrh poslankyne MR Anny Kravecovej – stiahnuť z rokovania MR bod: uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO 329321 ako budúcim predávajúcim a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, Prešov, SR, IČO: 37870475 ako budúcim kupujúcim. Predmetom budúceho prevodu je časť stavby súp. č. 58, nachádzajúcej sa na Námestí Majstra Pavla v Levoči, k. ú. Levoča, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 45 – zast. pl. a nádv. s výmerou 1 151 m², a to prednej časti uvedenej stavby a príslušného pozemku pod touto časťou stavby, ktoré budú oddelené od zvyšku stavby a pozemku na náklady budúceho kupujúceho. Budúci kupujúci predmet prevodu na vlastné náklady zrekonštruuje a bude v ňom prevádzkovať regionálnu knižnicu pre potreby obyvateľov mesta Levoča a okolia

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Ing. Vilkovský, MBA – poslanecký návrh neprešiel, preto hlasujeme o návrhu predkladateľa.

UZNESENIE č. 7

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 1 proti 0 zdr 5 = neschválené
/kladne formulovaný návrh nebol hlasovaním schválený/

MR neodporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO 329321 ako budúcim predávajúcim a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, Prešov, SR, IČO: 37870475 ako budúcim kupujúcim s týmito podstatnými obsahovými náležitosťami zmluvy:

- Predmetom budúceho prevodu je časť stavby súp. č. 58, nachádzajúcej sa na Námestí Majstra Pavla v Levoči, k. ú. Levoča, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 45 – zast. pl. a nádv. s výmerou 1 151 m², a to prednej časti uvedenej stavby a príslušného pozemku pod touto časťou stavby, ktoré budú oddelené od zvyšku stavby a pozemku na náklady budúceho kupujúceho;
- Kúpna cena na predmet prevodu je určená dohodou zmluvných strán na 1 euro;
- Obsahom zmluvy bude zriadenie predkupného práva v prospech budúceho predávajúceho na predmet prevodu za kúpnu cenu 1 euro;
- Obsahom zmluvy bude záväzok budúceho predávajúceho refundovať budúcemu kupujúcemu všetky náklady, spojené s rozdelením predmetných nehnuteľností v prípade, ak nedôjde k prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy z dôvodov na strane budúceho predávajúceho;
- Obsahom zmluvy bude záväzok budúceho kupujúceho uzavrieť s budúcim predávajúcim nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude záväzok budúceho kupujúceho prenechať budúcemu predávajúcemu do užívania na dobu určitú tú časť nebytových priestorov

v predmete prevodu, ktorá je užívaná budúcim predávajúcim ako informačná kancelária, požičovňa bicyklov a verejné sociálne zariadenia, a to do času, keď budúci predávajúci bude mať vytvorené podmienky na presťahovanie týchto prevádzok do iných vhodných nebytových priestorov, najneskôr však do 31.12.2023;

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci kupujúci predmet prevodu na vlastné náklady zrekonštruuje a bude v ňom prevádzkovať regionálnu knižnicu pre potreby obyvateľov mesta Levoča a okolia.

T: 30.06.2022

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 8

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – predaj nehnuteľností**

Hl. za 0 proti 1 zdr 5= neschválené
/kladne formulovaný návrh nebol hlasovaním schválený/

MR neodporúča MZ schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, Levoča, SR, IČO 329321 ako budúcim predávajúcim a Prešovským samosprávnym krajom, Námestie mieru 2, Prešov, SR, IČO: 37870475 ako budúcim kupujúcim s týmito podstatnými obsahovými náležitosťami zmluvy:

- Predmetom budúceho prevodu je časť stavby súp. č. 58, nachádzajúcej sa na Námestí Majstra Pavla v Levoči, k. ú. Levoča, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 45 – zast. pl. a nádv. s výmerou 1 151 m², a to prednej časti uvedenej stavby a príslušného pozemku pod touto časťou stavby, ktoré budú oddelené od zvyšku stavby a pozemku na náklady budúceho kupujúceho;
- Kúpna cena na predmet prevodu je určená dohodou zmluvných strán na **150 000 euro**, rovnajúcu sa predpokladaným nákladom na vyvolanú investíciu budúceho predávajúceho na zabezpečenie prevádzky kina po rozdelení stavby súp. č. 58 (predovšetkým realizácia samostatnej technickej infraštruktúry, vybudovanie nových sociálnych zariadení, zázemia pre zamestnancov, pokladne, vchodu, únikových východov a elektrickej prípojky na účel zabezpečovania kultúrnych akcií na Námestí Majstra Pavla);
- Obsahom zmluvy bude zriadenie predkupného práva v prospech budúceho predávajúceho na predmet prevodu za kúpnu cenu **150 000 euro**;
- Obsahom zmluvy bude záväzok budúceho predávajúceho refundovať budúcemu kupujúcemu všetky náklady, spojené s rozdelením predmetných nehnuteľností v prípade, ak nedôjde k prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy z dôvodov na strane budúceho predávajúceho;
- Obsahom zmluvy bude záväzok budúceho kupujúceho uzavrieť s budúcim predávajúcim nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude záväzok budúceho kupujúceho prenechať budúcemu predávajúcemu do užívania na dobu určitú tú časť nebytových priestorov v predmete prevodu, ktorá je užívaná budúcim predávajúcim ako informačná kancelária, požičovňa bicyklov a verejné sociálne zariadenia, a to do času, keď budúci predávajúci bude mať vytvorené podmienky na presťahovanie týchto prevádzok do iných vhodných nebytových priestorov, najneskôr však do 31.12.2023;

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci kupujúci predmet prevodu na vlastné náklady zrekonštruuje a bude v ňom prevádzkovať regionálnu knižnicu

pre potreby obyvateľov mesta Levoča a okolia.
T: 30.06.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 9

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť kúpu spoluvlastníckeho podielu k pozemku – parcele KN-C č. 252/5- zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 52 m², t. č. evidovaná na LV č.6 v k.ú. Závada, vo vlastníctve **Ing. Jozefa Babeja**, Levoča, s veľkosťou 3/32 v pomere k celku, **pre Mesto Levoča**, Nám, Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, SR, IČO: 00329321, za kúpnu cenu **15,00 eur/m²**, za účelom vybudovania kanalizácie a vysporiadania vlastníctva pozemkov, ktoré sú zastavané verejnou komunikáciou.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Lorko – prečo chce p. Macko vrátiť jeho dielo?

Mgr. Drahomirecký – pán Macko argumentuje tým, že MsKS nedisponuje personálnymi ani technickými požiadavkami na uskladnenie a narábanie s takýmito dielami.

p. Lorko – ale on sa zaviazal, že ho ponechá galérii.

JUDr. Papcun – galéria nespĺňa podmienky na uskladnenie zbierkového fondu, čo je pravda.

UZNESENIE č. 10

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – odňatie majetku zo správ**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení odňatie majetku:

- inv. č. 7-88 – obraz „*Konvergencia*“ akryl na plátne s rozmermi 70 x 50 cm, autor Adam Macko, Levoča, 1 ks, vstupná cena 390 eur;

zo správ Mestskému kultúrnemu stredisku mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 54, IČO: 42080312.

T: 01.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Čurilla – do MZ prezistiť, či má pani Bogyová registrované automaty a či za ne platí.

JUDr. Rusnáčiková – pri poslednej kontrole som zistila, že nie všetky má registrované.

p. Kellner – stánok pôjde preč?

Mgr. Drahomirecký – nie, ona ten stánok kúpila.

p. Kellner – ten stánok degraduje prostredie, kde my momentálne investujeme.

Mgr. Drahomirecký – prevádzková budova by mala byť ukončená v marci, bude tam priestor na nejaký automat

- p. Bogyová podala písomnú žiadosť, tak my sme povinní to predložiť ďalej.

JUDr. Papcun – je možná výpoveď bez udania dôvodu?

Mgr. Drahomirecký – nie je to v uznesení, ale môžeme to tam doplniť.

p. Čurilla – doplňte to, ak by náhodou chceli TSML v budúcnosti prevádzkovať niečo v tejto oblasti.

Ing. Vilkovský, MBA – keď bude autobusová stanica v prevádzke, kde môžeme mať zisk z toho my, bude to lepšie.

p. Kellner – ale nemôžeme obmedzovať podnikanie.

p. Lorko – hocičo, čo príde na miesto tej búdky, bude krajšie.

p. Kellner – koľko bol príjem pre mesto?

Mgr. Drahomirecký – cca 3-4 tis. eur za nájom pozemku.

UZNESENIE č. 11

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – prenájom nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov ,prenájom pozemku časť parc. č. KN-C 1626/1 – zast. pl., s výmerou 10,60 m² v lokalite autobusového nástupiska, k. ú. Levoča, pod umiestnenou dočasnou stavbou predajného stánku, pre p. Margaritu Bogyovú, Levoča, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 2 eurá/m²/mesiac, za účelom prevádzkovania predajného automatu na kávu, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže dočasná stavba predajného stánku je vo vlastníctve p. M. Bogyovej.

T: 30.06.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 12

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – prenájom nehnuteľností**

Hl. za 5 proti 0 zdr 1

MR odporúča MZ schváliť ukončenie nájmu pozemku v k. ú. Levoča pod dočasnou stavbou predajného stánku, na časti parc. č. KN-C 1626/1 – zast. pl. s výmerou 10,60 m² v lokalite autobusového nástupiska, k. ú. Levoča, založeného Nájomnou zmluvou č. 21201/14/OM/229 zo dňa 28.05.2014 medzi mestom Levoča ako prenajímateľom a nájomcom spol. BRITANNIA CONNECTIONS, s r. o., Žilina, IČO: 44 913 117, dohodou, ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom p. Margaritou Bogyovou, Levoča.

T: ako v texte

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 13

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie uznesenia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ zrušiť uznesenie č. 13 z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči, konaného dňa 25.11.2021, ktorým bol schválený predaj pozemku v lok. sídl. Západ, k.ú.

Levoča a to pozemok označený novým parc. č. KN-C 2868/290 - ost. pl., s výmerou 18 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 88/2021, vyhotoveného dňa 14.10.2021 geodetom Ing. Petrom Garnekom (ďalej len „GP č. 88/2021“), od pozemku parc. č. KN-C 2868/1 – ost. pl., s výmerou 2 5898 m², pre Ľubomíra Ondriša, z dôvodu nezájmu.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 14

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe Centra voľného času OLYMP, Francisciho 635/10, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 1, spolu v obstarávacej cene 3 985,51 Eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 15

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku Mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 2 spolu v obstarávacej cene 20 812,12eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 16

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe Technických služieb mesta Levoča, Hradby 2, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 3, spolu v obstarávacej cene 14 704,78eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe Technických služieb mesta Levoča, Hradby 2, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 3, spolu v obstarávacej cene 206 162,16eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 18

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe ZŠ Levoča, Francisciho 11, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 4, spolu v obstarávacej cene 11 080,49 eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 19

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe ZŠ, Nám. Štefana Kluberta 10, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 5, spolu v obstarávacej cene 73 984,96 eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 20

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe Základnej umeleckej školy Levoča, Nám. Majstra Pavla 48, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 6, spolu v obstarávacej cene 6 390,22 eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 21

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe MŠ Levoča, Francisciho 8, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 7, spolu v obstarávacej cene 5 915,99 eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 22

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – vyradenie majetku z evidencie a jeho likvidácia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť vyradenie majetku z evidencie a následnú likvidáciu majetku mesta v správe ZŠ Levoča, Gašpara Haina 37, 054 01 Levoča podľa prílohy č. 8, spolu v obstarávacej cene 17 869,00 eur.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 23

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie rozhodnutia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta zrušiť rozhodnutie č. sek/19/30 zo dňa 18.11.2021, ktorým bola schválená dohoda o výmene bytov medzi p. Sandrou Pollákovou s manželom Jaroslavom Pollákom, t.č. bytom Železničný riadok č. 23, č. bytu 20, na 3. poschodí a p. Ivetou Kokyovou, t.č. bytom Železničný riadok č. 23, č. bytu 3, na prízemí takto:

a) p. Sandra Polláková, a manžel Jaroslav Pollák, Levoča sa stanú nájomcami dvojizbového bytu č. 3, na prízemí bytového domu na adrese Železničný riadok 1417/23 v Levoči, na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou od 01.01.2022, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča, odovzdania doteraz užívaného bytu č. 20, na adrese Železničný riadok č. 23, Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy

b) p. Iveta Kokyová, Levoča sa stane nájomcom jednoizbového bytu č. 20, na 3. poschodí bytového domu na adrese Železničný riadok č. 1417/23, v Levoči, na dobu určitú 3 roky, s účinnosťou od 01.01.2022, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča, odovzdania doteraz užívaného bytu č. 3, na adrese Železničný riadok č. 23, Levoča a dodržania ustanovení nájomnej zmluvy. Zrušenie rozhodnutia je z dôvodu nepodpísania nájomných zmlúv.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 24

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie rozhodnutia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta zrušiť rozhodnutie č. sek/19/28 zo dňa 18.11.2021, ktorým bolo schválené ukončenie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. 20, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 27229/2021/OM/45 zo dňa 10.08.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Sandrou Pollákovou, s manž. Jaroslavom Pollákom, Levoča, ako nájomcom, dohodou ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom, pod podmienkou pridelenia 2- izbového bytu. Zrušenie rozhodnutia je z dôvodu nepodpísania ukončenia nájmu bytu a nezrealizovania výmeny bytov č. 3 a č. 20, na adrese Železničný riadok 1417/23, Levoča.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 25

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zrušenie rozhodnutia**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta zrušiť rozhodnutie č. sek/19/29 zo dňa 18.11.2021, ktorým bolo schválené ukončenie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. 3, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 1417, na adrese Železničný riadok č. 23 v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 30101/2021/OM/53 zo dňa 13.10.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Ivetou Kokyovou, Levoča, ako nájomcom, dohodou ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom, pod podmienkou pridelenia 1- izbového bytu. Zrušenie rozhodnutia je z dôvodu nepodpísania ukončenia nájmu bytu a nezrealizovania výmeny bytov č. 3 a č. 20, na adrese Železničný riadok 1417/23, Levoča.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 26

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť ukončenie nájmu trojizbového nájomného bytu č. 8, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 3313, na adrese J. Francisciho č. 23B v Levoči, založeného nájomnou zmluvou č. 32716/2021/OM/74 zo dňa 23.11.2021 medzi Mestom Levoča ako prenajímateľom a p. Bc. Michalom Repaským, s manž. Bc. Miroslavou Repaskou, Levoča, ako nájomcom, dohodou s účinnosťou deň pred dňom účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom.

T: 30.04.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Drahomirecký – majetková komisia odporúča prideliť byt manželom Suržinovcom, aby sa uvoľnil priestor na NMP č 47.

Ing. Vilkovský, MBA – ak by sme pridelili byt p. Škopovej, uvoľní sa nám byt na Železničnom riadku 23.

UZNESENIE č. 27

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – pridelenie bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie trojizbového bytu č. 8, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu, súp. č. 3313, na adrese J. Francisciho č. 23B v Levoči na dobu určitú – 3 roky, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom, pod podmienkou vloženia finančnej zábezpeky na účet mesta Levoča a dodržaní ustanovení nájomnej zmluvy. Výber nájomcu je v kompetencii primátora mesta.

T: 30.04.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Kellner – vieme skontrolovať, či nepredal niekto byt v Bratislave?

Mgr. Drahomirecký – bude to komplikované.

JUDr. Papcun – kto predal nezistíme, len nového vlastníka zistíme.

Ing. Vilkovský, MBA – pri pridelovaní bytov musíme prihliadať nielen na to, či predá byt Levočan, ale aj ten, kto predá byt v Bratislave

p. Kellner – môže sa nájsť niekto, kto predá byt v Čechách.

JUDr. Papcun – vlastníctvo vieme zistiť, ale predaj nie.

p. Kravecová – tak to odstráňme celé.

JUDr. Papcun – dávam poslanecký návrh, v návrhu VZN mesta č...../2022 o pridelovaní mestských nájomných bytov vo vlastníctve mesta Levoča v § 2, bod 1, písm. c/ vypustiť formuláciu „nenadobudla alebo nepreviedla na inú právnickú alebo fyzickú osobu takúto nehnuteľnosť za posledných 12 mesiacov predchádzajúcich ku dňu podania žiadosti“.

UZNESENIE č. 28

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zmena VZN mesta č. 3/2020 o pridelovaní mestských nájomných bytov vo vlastníctve mesta Levoča – poslanecký návrh**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR schvaľuje poslanecký návrh poslanca MR JUDr. Pavla Papcuna - v návrhu VZN mesta č...../2022 o pridelovaní mestských nájomných bytov vo vlastníctve mesta Levoča v § 2, bod 1, písm. c/ vypustiť formuláciu „nenadobudla alebo nepreviedla na inú právnickú alebo fyzickú osobu takúto nehnuteľnosť za posledných 12 mesiacov predchádzajúcich ku dňu podania žiadosti“.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

p. Lorko – aká to je poisťovňa?

Mgr. Drahomirecký – aj pre mňa je to neznáma poisťovňa.

UZNESENIE č. 29

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – poisťná zmluva**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť uzavretie Poistnej zmluvy medzi mestom Levoča, IČO: 00 329 321, so sídlom: Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako poisťníkom a poisteným a poisťovňou **PREMIUM Insurance Company Limited, pobočka poisťovne z iného členského štátu**, IČO: 50 659 669, so sídlom: Námestie Mateja Korvína 1, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 07, na poistenie dvoch nájomných bytových domov nachádzajúcich sa v lok., ul. Potočnej v Levoči s dojednaním poistenia takto:

PREDMET POISTENIA/POISTNÁ SUMA:

MAJETOK

1. Nájomný bytový dom s. č. 3548 (o. č. 40), na pozemku parc. č. KN-C 3056/38, ul. Potočná, Levoča,
t. j. STAVEBNÝ OBJEKT: SO 01.1 – Bytový dom 1 – PS: 1 443 746,67 eur;
2. Nájomný bytový dom s. č. 3547 (o. č. 39), na pozemku parc. č. KN-C 3056/37, ul. Potočná, Levoča,
t. j. STAVEBNÝ OBJEKT: SO 01.2 – Bytový dom 2 – PS: 1 444 829,07 eur;
3. SO 08 – Vodovodná prípojka – PS: 37 531,10 eur;
4. SO 09 – Kanalizačná prípojka splašková – PS: 10 811,55 eur;
5. SO 10 – Kanalizačná prípojka dažďová – PS: 23 974,17 eur;

POISTNÉ RIZIKÁ:

- požiar, priamy úder blesku, výbuch, náraz alebo zrútenie lietajúceho telesa;
- krupobitie, mráz, lavína, tiah snehu alebo námrazy, povodeň alebo záplava, prudký vietor, výbuch sopky, zemetrasenie, zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zeminy;
- krádež, vandalizmus vnútorný, vandalizmus vonkajší;
- voda z neverejných rozvodov (vnútorný vodovod, kanalizácia, kúrenie);
- atmosferické zrážky;
- spätné vystúpenie vody z odpadového potrubia;
- voda z akvária, bazéna alebo nádrže;

- spodná voda (zvýšenie hladiny podzemnej vody);
- voda zo strešných žľabov a vonkajších rozvodov;
- pád stromov, stožiarov a iných predmetov, aerodynamický tresk, dym, náraz motorového vozidla
- vedeného poisteným alebo inou osobou ako poisteným, nepriamy úder blesku, prepätie, podpätie,
- skrat na elektromotore, voľne žijúce živočích, y,
- ostatné nevylúčené riziká;
- vandalizmus vonkajší,
- technologická časť stavby pre ostatné nevylúčené riziká;
- sklo pre ostatné nevylúčené riziká;
- náklady na odpratanie zvyškov;
- náklady na odstránenie nepoškodených vecí;
- náklady na únik vody alebo iného média;
- náklady na náhradné ubytovanie;
- zisk z prenájmu;
- náklady na opravu alebo technické zhodnotenie časti stavby;

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU spôsobenú osobám tretím alebo povereným:

- vyplývajúcu z vlastníctva bytu v mieste poistenia;
- pri vykonávaní opráv alebo technického zhodnotenia bytu v mieste poistenia svojpomocne;

- **spoluúčasť/franšiza:** 50 eur pre všetky dojednané riziká;

- **výška poistného:** 960,96 eur/rok;

- **začiatok poistenia:** deň prevzatia od zhotoviteľa (deň preberacieho konania);

- **doba poistenia:** doba neurčitá.

T: 30.06.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 30

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – ukončenie nájmu bytu**

Hl. za 6 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie jednoizbového bytu č. 2, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu, súp. č. 51, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou po uvoľnení bytu doterajším nájomcom, pod podmienkou dodržania ustanovení nájomnej zmluvy. Výber nájomcu je v kompetencii primátora mesta.

T: 31.03.2022

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

4.Zmena rozpočtu č. 1

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Mgr. Kamenický – bližšie vysvetlil

- v príjmovej časti navyšujeme príjem o 190 221 tis. eur z podielových daní
- je to suma, ktorá zodpovedá prognóze zverejnenej na stránke MF SR
- ďalšie navyšenie 10 990 eur za TKO právnických osôb
- výdavková časť 200 211 eur školské zariadenie
- 14 600 eur príjem z predaja pozemkov

- výdavková časť 136 tis. eur na opravu chodníkov
- navýšenie výdavkov na vodnú nádrž vo výške 168 tis. eur
- navýšenie NMP 47 PD – 1 000 eur
- rekonštrukcia ul. Špitálskej – 594 tis. eur navýšenie formou dlhodobého úveru
- úver na ul. Špitálsku nenavýši zadlženosť mesta nijako výrazne
- splátky úveru by začali až v roku 2024
- v roku 2022 nebudeme schopní navýšiť rozpočet na splátky úveru
- v roku 2022 budeme musieť navýšiť výdavky na odmeny zamestnancom samosprávy vo výške 350 eur, ktoré boli dohodnuté vo vyššej kolektívnej zmluve.

JUDr. Papcun – aký úver to má byť?

Mgr. Kamenický – úver na 10 rokov s ukončením splatnosti 2034.

p. Lorko – potrebné upraviť v materiáli 40 tis. eur z lávky, Levočská dolina na chodník na ul. Novoveskú.

Mgr. Kamenický – opravíme samozrejme, aj na internetovej stránke mesta.

Ing. Vilkovský, MBA – TSML majú v pláne rekonštrukciu niektorých komunikácií

- preto dávam do pozornosti úvahu, či nenavýšiť úver
- potrebné spraviť námestie – ul. Košickú, Ružovú ulicu do polovice po Vetrovú ulicu, ul. Za sédriou
- sociálny podnik robí zameranie na parkovacie plochy na Sídl. rozvoj
- takže, keď to zrátam, je to vyše 900 tis. eur úver
- deficit komunikácií tu reálne existuje
- nechcem sa púšťať do rekonštrukcie ciest, lebo v prvom rade je potrebné na týchto komunikáciách spraviť chodníky
- čo sa týka ulice M. R. Štefánika, spolieham na TSML, že to spravia zo svojej rezervy
- požiadaviek je množstvo
- TSML majú oznam akcií, kde je potrebné investovať.

p. Lorko – TSML na tú rekonštrukciu nemajú?

Ing. Vilkovský, MBA – nie

- oni majú príjmy z tržieb a vlastného hospodárenia
- na rekonštrukciu chodníkov a komunikácií nemajú vyčlenené nič
- samozrejme, že je 600 tis. eur veľa podľa vedúceho odd. OF, ale potrebujeme aj ul. Košickú, ul. Za Sédriou, ul. Ružovú, ale len polovicu po Vetrovú ulicu a parkovacie plochy na Sídl. Rozvoj.

p. Lorko – ul. Za Sédriou potrebuje celkovú rekonštrukciu aj s vyberaním podložia.

Ing. Vilkovský, MBA – rozpočet je 186 tis eur a nemáme na to

- len chodníky sú vyše 66 tis. eur, zbytok by stála cesta
- potrebujeme aj parkovacie plochy na sídl. Rozvoj, aby autá nestáli na zeleni.

p. Lorko – ja to požadujem dlhodobo, riešiť sídl. Rozvoj.

p. Čurilla – investičný dlh na chodníkoch a komunikáciách je veľký

- na ul. Za sédriou je zlý technický stav
- najprv by sa mali spraviť chodníky, a až potom cesta
- tlak obyvateľov z tejto ulice je veľký
- sídl. Rozvoj je potrebné riešiť ako prioritu
- spojenie od Košickej ulice po poštu, to látanie, čo robia TSML, to je už na hranici
- toho roku sa nám nepodarilo vyčleniť viac finančných prostriedkov pre TSML
- minulý rok sa nám to podarilo a robil sa chodník na sídl. Pri prameni
- ľudia sú veľmi spokojní, práca TSML má dobre nastavený systém.

JUDr. Papcun – chcem upozorniť na stav chodníkov na ul. Gerlachovskej, Lomnickej a Kežmarskej ulici, ktorý je katastrofálny.

p. Kravecová – tam sa nerobilo nič, odkedy sa tam postavili domy

- ani cesta, ani chodník.

Ing. Vilkovský, MBA – skúste porozmýšľať aj s navýšením úveru okolo 960 tis, tak, ako to vychádza podľa predbežného rozpočtu na tieto ulice

- Gerlachovská tam nie je, ale dá sa za niečo zameniť.

Mgr. Kamenický – dá sa vziať veľký preklenovací úver a použiť na refinancovanie starých úverov

- tým pádom vieme znížiť úverovú splátku.

Ing. Vilkovský, MBA – rozmýšľali sme aj nad PPP projektami, ale je to ešte drahšie.

p. Kravecová – navrhujem úver vo výške 1 mil. eur

- nadávali sme na úvery a všetky sa splácajú a občania sú spokojní
- potrebné spraviť aj ul. Za sédriou
- sme tu pre všetkých občanov.

JUDr. Rusnáčiková – nesúhlasím s takým úverom

- idú nám peniaze z plánu obnovy.

p. Čurilla – tieto prostriedky z plánu obnovy nebudú určené na opravu komunikácií

- súhlasím s lokalitami, o ktorých hovoril JUDr. Papcun
- navrhujem spoločnú poradu poslancov MR s riaditeľom TSML a vedúcim OF vo štvrtok 10.2.2022 o 10.00 h.

p. Lorko – nešiel by som do takéhoto úveru a zaťažoval budúce vedenie a poslancov, pretože sa začne splácať úver v roku 2024

- aký je plán na získanie finančných prostriedkov na rekonštrukciu NMP z MF SR?

Ing. Vilkovský, MBA – do vyriešenia vzťahov MK SR a MF SR žiadny

- MK SR budú otvárať programy pre mestá v zozname Unesco, ale ešte nie je nič jasné
- takže momentálne nemáme žiadne finančné prostriedky
- v minulosti sme už k 1.1. vedeli, s čím môžeme počítať
- teraz bolo stretnutie primátorov miest zapísaných v zozname UNESCO s ministerkou kultúry SR, ale nič nie je uzavreté, ako to bude fungovať
- uznali, že pochybili vo vzťahu k mestám v zozname Unesco, ale riešenie ešte nie je definitívne.

- p. Čurilla – potrebné projektovo riešiť námestie
- stretnutie s ministerkou kultúry SR bolo vo štvrtok v Banskej Štiavnici, bol som tam
 - v roku 2004 vznikol práve tu program Obnov si svoj dom, vďaka ktorému sa opravujú aj private pamiatky
 - je to dobre nastavený systém
 - teraz to chce MK SR riešiť inak
 - podobne ako systém Fondu na podporu umenia
 - ministerka nám vytykala, že sme použili prostriedky na rekonštrukciu verejných priestranstiev
 - tak som jej vysvetlil, že ku všetkému sa vyjadruje KPU PO a neustále spolupracujeme s PÚ SR a verejné priestranstvo je tiež pamiatka
 - uvažujeme pozvať na Mariánsku púť primátora z Fatimy a uvažovať nad vzájomnou spolupracou.

p. Lorko – na čo sme projekčne pripravení, ak by sa vytvoril nejaký fond MK SR v priebehu roka?

- p. Čurilla – na Košickú ulicu, chceme chodníky až po Košickú bránu
- rozpočet určený cez 1 mil. eur, budeme to financovať z vlastných zdrojov a ušetrených finančných prostriedkov z tohto roka
 - budúci rok potrebná projekčná príprava na ďalšiu etapu rekonštrukcie NMP, v roku 2023 potrebné pokračovať v rekonštrukcii NMP.

Ing. Vilkovský, MBA – predstavil víziu rekonštrukcie chodníkov na ul. Košickej.

p. Lorko – prosím projektantov nechať vydláždenú plochu pred minoritským kostolom na vzájomné stretávanie ľudí.

JUDr. Papcun – navýšenie stavby „žabia cesta“ je konečné?

- p. Čurilla – spravili sme opatrenia, aby to tak bolo
- je to tam napäté, dodávateľ je z toho frustrovaný.

UZNESENIE č. 31

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu č.1 – rozpočtové opatrenie č. 1/a, 1/b, 1/c, 1/d mesta Levoča na rok 2022.

T: 17.02.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 32

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Účel použitia	schválené použitie	zmena č.1	Po zmene
PD	45 000		45 000
MRK Lev. Lúky - komunikácia, osvetlenie	78 077		78 077
Priechody pre chodcov	4 700		4 700
Cyklochodník	48 625		48 625
Cyklochodník - pozemky		121400	121 400
Lávka - Lev. Potok	40000		40 000
Prepojovací chodník IBV Krupný jarok	30000		30 000
VO Žel. riadok	15000		15 000
Radnica NMP 2	36504		36 504
NMP 47 PD	1325		1 325
Vodozádržné opatrenia	25 000		25 000
Rek. a modernizácia autobusovej stanice	5 000		5 000
Odkanalizovanie mestskej časti Závada	11505		11 505
ZŠ G. Haina	69887		69887
Spolu na kapitálové výdavky	410 623	121 400	532 023

T: 17.02.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 33

K bodu: **Zmena rozpočtu č. 1**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť použitie rezervného fondu nasledovne.

Účel použitia	schválené použitie	zmena č.1	Po zmene
Vodná nádrž Levoča	0	168000	168 000
			0
Spolu na kapitálové výdavky	0	168 000	168 000

T: 17.02.2022

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenia mesta č. 7/2017 a č. 2/2018 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za poskytnuté sociálne služby na území mesta Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Mgr. Kučka – bližšie vysvetlil

- ide o navýšenie poplatkov za obedy v Jedálni pre dôchodcov

- veľký nárast stravníkov, zvýšené náklady.
- p. Kravecová – preberali sme to aj na komisii sociálnej
 - nárast o 50 stravníkov
 - kvalitná strava, ľudia sú spokojní.

Mgr. Kučka – veľmi korektná cena zo strany Mesta Levoča.

UZNESENIE č. 34

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. xxxx /2022, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenia mesta č. 7/2017 a č. 2/2018 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za poskytnuté sociálne služby na území mesta Levoča**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie č. xxxx/2022 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrady za poskytované sociálne služby na území mesta Levoča.

T: 01.03.2022

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

6. Návrh na vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva vo vyradení zo siete škôl a školských zariadení Elokované pracovisko Základnej umeleckej školy Gašpara Haina 37, Levoča, ktoré je súčasťou Základnej umeleckej školy, Námestie Majstra Pavla 48, Levoča, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča.

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Mgr. Kučka – bližšie vysvetlil

- ide o pracovisko, ktoré reálne nikdy nefungovalo.
- p. Kravecová – pôvodný zámer bol ten, aby žiaci ZŠ G. Haina nemuseli chodiť do ZUŠ v centre mesta
 - nakoniec sa zistilo, že žiakov, ktorí by chodili na elokované pracovisko je málo a väčšina žiakov chodí do centra mesta do sídla ZUŠ
 - preto ostalo pracovisko bezpredmetné.

UZNESENIE č. 35

K bodu: **Návrh na vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva vo vyradení zo siete škôl a školských zariadení Elokované pracovisko Základnej umeleckej školy Gašpara Haina 37, Levoča, ktoré je súčasťou Základnej umeleckej školy, Námestie Majstra Pavla 48, Levoča, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča.**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť návrh na vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva vo vyradení zo siete škôl a školských zariadení Elokované pracovisko Základnej

umeleckej školy Gašpara Haina 37, Levoča, ktoré je súčasťou Základnej umeleckej školy, Námestie Majstra Pavla 48, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča.

T: 01.03.2022

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 36

K bodu: **Návrh na vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva vo vyradení zo siete škôl a školských zariadení Elokované pracovisko Základnej umeleckej školy Gašpara Haina 37, Levoča, ktoré je súčasťou Základnej umeleckej školy, Námestie Majstra Pavla 48, Levoča, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča.**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie informáciu, že k návrhu na vykonanie zmeny v sieti škôl a školských zariadení, ktorá spočíva vo vyradení zo siete škôl a školských zariadení Elokované pracovisko Základnej umeleckej školy Gašpara Haina 37, Levoča, ktoré je súčasťou Základnej umeleckej školy, Námestie Majstra Pavla 48, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča, neboli uplatnené žiadne pripomienky.

T: 01.03.2022

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

7. Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2022

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil

- návrhy prešli komisiou športu.

UZNESENIE č. 37

K bodu: **Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2022**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča primátorovi mesta schváliť pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu v zmysle § 14 ods. 1 písmeno B - podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č.3/2019 pre:

Pč.	Názov športového klubu	Schval. dotácia
1.	Levoča XC ski team	3100,00 €
2.	Tenis club 92 Levoča	3100,00 €
3.	TJ Štart	2000,00 €
4.	OZ TABATA	1100,00 €
5.	FbKQuickball Levoča	2500,00 €
6.	CK LEV Levoča	1000,00 €
7.	TJ Javorinka	800,00 €

T: ihneď

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 38

K bodu: **Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta na rok 2022**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť pridelenie dotácie z rozpočtu mesta (v súlade s § 4 ods. 5 VZN mesta Levoča č. 3/2019) – kapitola 08.1.0. – ostatné transfery pre šport a telovýchovu v zmysle § 14 ods. 1 písmeno A- podpora športovej činnosti VZN mesta Levoča č. 3/2019 pre:

Pč.	Názov športového klubu	Schval. dotácia
1.	FK 05 Levoča	8500,00 €
2.	HK Slovan Levoča	6000,00 €
3.	BK Slovenský orol	4100,00 €
4.	HK Spiš Indians	6500,00 €
5.	Klub sebaobrany WING TSUNG, ESCRIMA	4000,00 €
6.	o.z. Cyklo Spiš Levoča	4050,00 €

T: ihneď

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

8.Projekt: NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

- ide o projekty, ktoré máme pripravené v rámci výzvy Obnov si svoj dom MK SR.

UZNESENIE č. 39

K bodu: **Projekt: NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia SO 01 Úsek I-IV, ÚZPF č. 2741/9**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predloženie projektu „NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia SO 01 Úsek I-IV, ÚZPF č. 2741/9“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, program Obnovme si svoj dom 2022, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 40

K bodu: **Projekt: NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia SO 01 Úsek I-IV, ÚZPF č. 2741/9**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia SO 01 Úsek I-IV, ÚZPF č. 2741/9**“ vo výške 1 300,-EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 41

K bodu: **Projekt: NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia SO 01 Úsek I-IV, ÚZPF č. 2741/9**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa predmetu projektu „**NKP mestské opevnenie – oprava hradbového múru na juhozápadnej a západnej strane mestského opevnenia SO 01 Úsek I-IV, ÚZPF č. 2741/9**“.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

9. Projekt: Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – architektonicko – historický výskum I. etapa.

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Projekt: Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – architektonicko – historický výskum I. etapa.**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predloženie projektu „**Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – architektonicko-historický výskum - I. etapa**“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, program Obnovme si svoj dom 2022, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 43

K bodu: **Projekt: Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – architektonicko – historický výskum I. etapa.**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť spolufinancovanie projektu „**Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – architektonicko-historický výskum - I.**

etapa“ vo výške 330,-EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 44

K bodu: **Projekt: Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – architektonicko – historický výskum I. etapa.**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť vstup do procesu verejného obstarávania na výber spracovateľa architektonicko-historického výskumu pre projekt „Obnova NKP – mestské opevnenie a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Levoča – architektonicko-historický výskum - I. etapa“.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

10. Projekt: Dom meštiansky na Kláštorskej ulici č. 20 v Levoči – projektová dokumentácia

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

UZNESENIE č. 45

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky na Kláštorskej ulici č. 20 v Levoči, ÚZPF č. 2750/1 – projektová dokumentácia**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predloženie projektu „Dom meštiansky na Kláštorskej ulici č.20 v Levoči, ÚZPF č. 2750/1 – projektová dokumentácia“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, program Obnovme si svoj dom 2022, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 46

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky na Kláštorskej ulici č. 20 v Levoči, ÚZPF č. 2750/1 – projektová dokumentácia**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť spolufinancovanie projektu „Dom meštiansky na Kláštorskej ulici č.20 v Levoči, ÚZPF č. 2750/1 – projektová dokumentácia“ vo výške 630,-EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 47

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky na Kláštorskej ulici č. 20 v Levoči, ÚZPF č. 2750/1 – projektová dokumentácia**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť vstup do procesu verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie pre projekt „Dom meštiansky na Kláštorskej ulici č.20 v Levoči, ÚZPF č. 2750/1 – projektová dokumentácia“.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

11. Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči – obnova a výmena stolárskych výrobkov uličnej fasády

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

UZNESENIE č. 48

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF č. 2940/1 – obnova a výmena stolárskych výrobkov uličnej fasády**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predloženie projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF č. 2940/1 – obnova a výmena stolárskych výrobkov uličnej fasády“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, program Obnovme si svoj dom 2022, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 49

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF č. 2940/1 – obnova a výmena stolárskych výrobkov uličnej fasády**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť spolufinancovanie projektu „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF č. 2940/1 – obnova a výmena stolárskych výrobkov uličnej fasády“ vo výške 628,-EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 50

K bodu: **Projekt: Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF č. 2940/1 – obnova a výmena stolárskych výrobkov uličnej fasády**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa predmetu projektu „Dom meštiansky, Námestia Majstra Pavla č. 51 v Levoči, ÚZPF č. 2940/1 – obnova a výmena stolárskych výrobkov uličnej fasády“.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

12. Projekt: Radnica s areálom na Námestí Majstra Pavla č.2 v Levoči – reštaurátorské práce

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil.

UZNESENIE č. 51

K bodu: **Projekt: Radnica s areálom na Námestí Majstra Pavla č.2 v Levoči, ÚZPF č. 2891/1 – reštaurátorské práce**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť predloženie projektu „Radnica s areálom na Námestí Majstra Pavla č. 2 v Levoči, ÚZPF č. 2891/1 – reštaurátorské práce“ v rámci výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a v zmysle § 5 ods.2 zákona č. 299/2020 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, program Obnovme si svoj dom 2022, podprogram 1.2 Obnova kultúrnych pamiatok v lokalitách svetového kultúrneho dedičstva.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 52

K bodu: **Projekt: Radnica s areálom na Námestí Majstra Pavla č.2 v Levoči, ÚZPF č. 2891/1 – reštaurátorské práce**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR odporúča MZ schváliť spolufinancovanie projektu „Radnica s areálom na Námestí Majstra Pavla č. 2 v Levoči, ÚZPF č. 2891/1 – reštaurátorské práce“ vo výške 7 228,-EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

13. Informácia o vydaní doplnku č. 33 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil

- ide o vytvorenie 1 pracovného miesta na odbore školstva, sociálnych vecí a zdravotníctva
- ide o nárast agendy, nielen na úseku školstva, ale aj na úseku sociálnych vecí
- p. Dunčková a p. Šefčíková sa budú venovať sociálnym veciam
- na problematiku školstva je len vedúca odd. ŠSVaZ p. Choborová.

Mgr. Kučka – je to v súlade s počtom pracovných miest v rámci preneseného výkonu štátnej správy a školského úradu.

p. Kravecová – už vieme, kto to bude?

Ing. Vilkovský, MBA – nie.

UZNESENIE č. 53

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 33 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnnej od 01. 01. 2022.

T: 28. 02. 2022

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

14. Správa o činnosti Mestskej polície v Levoči za rok 2021

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice MR.

Ing. Vilkovský, MBA – bližšie vysvetlil

- správu máte predloženú a bude predmetom rokovania MZ.

UZNESENIE č. 54

K bodu: **Správa o činnosti Mestskej polície v Levoči za rok 2021**

Hl. za 5 proti 0 zdr 0

MR berie na vedomie Správu o činnosti MsP za rok 2021.

T: ihneď

Z: Mgr. Petruška

p. Kravecová – chcem sa opýtať na vyhradené parkovacie miesta pre občanov ZŤP a onkologických pacientov

- či majú nárok na bezplatné parkovanie, či nie
- vedúca odd. IČ,ÚPaŽP povedala žiadateľom, že musia zaplatiť 200 eur, aj keď majú nárok na parkovacie miesto od lekárky
- ostatné mestá to majú bezplatne.

Ing. Vilkovský, MBA – je to v interpeláciách, ktoré ste podala na zasadnutí MZ
- dostanete písomnú odpoveď.

Mgr. Kučka – je to dané zákonom a naším VZN.

p. Čurilla – žiadateľ neplatí za parkovacie miesto, ale za jeho vyznačenie.

15. Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestskej rady za účasť na 21. zasadnutí Mestskej rady a ukončil zasadnutie.

V Levoči 8.2.2022

Overovatelia:

Anna Kravecová

Ján Lorko

.....
Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta



.....
Kravecová
.....

.....
Kučka
.....
Mgr. Nikolaj Kučka
prednosta MsÚ