

# MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča  
-stavebný úrad -

Podľa rozdeľovníka !

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE/LINKA	LEVOČA
	ST 1200/185/2022	Mgr. Kochanová 0534190507	14. 01. 2022

VEC :

**Oznámenie o začatí konania podľa § 88 a §88a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) o odstránení nepovolenej stavby resp. o dodatočnom povolení stavby – výzva na podanie žiadosti, predloženie dokladov**

Mesto Levoča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 140 stavebného zákona, na základe zistení z vykonaného štátneho stavebného dohľadu zo dňa 16. 06. 2020

### o z n a m u j e

začatie konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a stavebného zákona a s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok), o odstránení resp. o dodatočnom povolení stavby: „Výmena el. stĺpa a zmena účelu využitia“ na pozemku parcela č. E-KN 1655 v k.ú. Dvorce vo vlastníctve Slovenskej republiky a súkromných vlastníkov podľa listu vlastníctva č. 1769, začatej bez územného a stavebného povolenia resp. bez písomného oznámenia stavebného úradu, že proti uskutočneniu ohlásenej stavby nemá námietky. Na základe vykonaného štátneho stavebného dohľadu konaného dňa 16. 06. 2020 a predloženého geodetického zamerania vypracovaného Ing. Pavel Brutovský, pod č. 11/2020 - osadenia elektrického stĺpa je zrejme, že betónový elektrický stĺp bolo postavený neoprávnene stavebníkom Františkom Fudalym na cudzom pozemku parcela č. E KN 1655 v k.ú. Dvorce.

Súčasne stavebný úrad v súlade s ustanovením § 88a ods. 1 stavebného zákona, s použitím § 60 stavebného zákona, v kontexte s § 19 ods. 3 správneho poriadku

### v y z ý v a

stavebníka: František Fudaly, Nová 10 A, 060 01 Kežmarok , aby na konaní o odstránení stavby

**dňa 15. 02. 2022 o 9. 30 hod. so stretnutím na Mestskom úrade v Levoči na II. poschodí č.d. 10.**

**predložil stavebnému úradu doklady** o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi (§ 126 stavebného zákona), a to najmä:

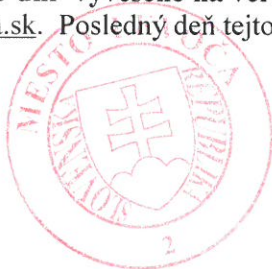
- a) **doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku,**
- b) situácia skutočného umiestnenia stavby v teréne,
- c) projektovú dokumentáciu stavby,
- d) vyjadrenie Okresného úradu Levoča, odboru životného prostredia, Nám. M. Pavla 59, Levoča.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejnými záujmom, stavebný úrad podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona **nariadi odstránenie stavby**. Stavebný úrad podľa § 88a ods. 6 písm. a) stavebného zákona nariadi odstránenie stavby aj v prípade, ak stavebník v určenej lehote nepredloží žiadosť o dodatočné povolenie stavby.

V prípade, že stavba je realizovaná bez stavebného povolenia resp. bez písomného oznámenia stavebného úradu, že proti uskutočneniu ohlásenej stavby nemá námietky, dôkazové bremeno k preukázaniu, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami spočíva na vlastníkovi stavby, keďže sa dopustil porušenia zákona. Vlastník stavby musí sám a na vlastné náklady zaobstarat' všetky potrebné doklady a náležitosti.

Po uplynutí lehoty, stanovenej stavebníkovi na podanie žiadosti a predloženie dokladov, resp. aj pred uplynutím tejto lehoty v prípade, že podklady ku konaniu budú úplné, bude stavebný úrad v konaní pokračovať z vlastného podnetu.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle [www.levoča.sk](http://www.levoča.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.**



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

MESTO LEVOČA  
Stavebný úrad  
Nám. Majstra Pavla č.4  
054 01 Levoča

Vyvesené dňa ..... 20.01.2022 ..... Pečiatka a podpis oprávnenej osoby [Signature]

Zvesené dňa ..... Pečiatka a podpis oprávnenej osoby