

Mestské zastupiteľstvo v Levoči

GDPR

Z Á P I S N I C A

č. 27

**z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Levoči,
konaného dňa 23.9.2021**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

Zapisovateľ: Ing. Ľubomíra Čujová

1. Otvorenie a program zasadnutia

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA privítal poslancov, otvoril 27. zasadnutie MZ v Levoči. Konštatoval uznášaniaschopnosť poslancov MZ. Navrhol návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určil zapisovateľku. Oboznámil prítomných s programom podľa pozvánky. Ospravedlnil neprítomných poslancov: Ján Lorko, MUDr. Ingrid Dzurňáková, MBA., Mgr. Jaroslav Kramarčík.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v materiáloch sú doplnené veci na podanie projektu Mestského kultúrneho strediska na spolufinancovanie dôsledkov spôsobených pandémiou covid-19 a na materiálno-technické zabezpečenie Mestského kultúrneho strediska
- bod nakladanie s majetkom mesta vysvetlím najprv ja predložený materiál a návrh k tomuto materiálu.
- následne budú pokračovať ostatné body tak, ako sú predložené v mestskom zastupiteľstve
- informácie, čo sa týka voľby náčelníka Mestskej polície aj uchádzačov, ktorí sa uchádzali o tento post ste si našli v materiáloch na stole
- z titulu ochrany osobných údajov sme podrobnejšie informácie, tam nedávali
- ako poslanci máte možnosť kedykoľvek u vedúcej Oddelenia organizačného a vnútornej prevádzky Ing. Lisoňovej si pozrieť, kto sú tí uchádzači
- dávam návrh na schválenie programu alebo chce niekto doplniť program MZ?

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- mali sme predložené investičné akcie
- je to iba predložený materiál, to nebude programom rokovania zastupiteľstva?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- čo sa týka investícií mesta, požiadavka vznikla na MR
- máte prehľad, čo sa chystá na roky 2021, čo sa pripravuje na roky 2022 čiže pokiaľ bude k tomuto uznesenie tak to môžeme dať na budúce októbrové alebo novembrové zastupiteľstvo

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- navrhujem diskusiu v rámci manažmentu mesta, aby to bolo súčasťou pripravovaného rozpočtu na budúci rok ako ďalšia príloha.
- kto ozrejmi bod optimalizácie siete nemocníc?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- príde riaditeľ
- dávam hlasovať o programe
- návrhová komisia bude pracovať v zložení pán Mgr. Nikolaj Kučka, Mgr. Ľubomír Repaský, Miroslav Čurilla, overovateľ zápisnice pani Mgr. Eva Chalupecká, pani Anna Kravecová ospravedlnený som povedal a zapisovateľka bude Ing. Ľubomíra Čujová.

UZNESENIE č. 1

K bodu: **Program zasadnutia MZ**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje program MZ.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 2

K bodu: **Návrhová komisia**

Hl. za 13 proti 0 zdr 2 nehl 1

MZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ľubomír Repaský, Miroslav Čurilla, Mgr. Nikolaj Kučka.

T: ihneď

Z: Ing. Vilkovský, MBA

UZNESENIE č. 3

K bodu: **Overovatelia zápisnice**

Hl. za 13 proti 0 zdr 2 nehl 1

MZ schvaľuje overovateľov zápisnice MZ: Mgr. Eva Chalupecká, Anna Kravecová.

- T: ihneď
MBA

Z: Ing. Vilkovský,

2. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Nikolaj Kučka (prednosta MsÚ)

- 26 zasadnutie Mestského zastupiteľstva sa konalo 17. júna 2021. Mestské zastupiteľstvo celkovo prijalo 47 uznesení z toho uznesenia číslo 9,18 a 19 sú v plnení
- všetky sa týkali pozemkov predaja a kúpy, sú to dlhodobejšie záležitosti a ostatných 44 uznesenie bolo do termínu splnených.

UZNESENIE č. 4

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 26. zasadnutia MZ.

T: ihneď

Z: Mgr. Kučka

3. Nakladanie s majetkom mesta

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ďalším bodom je nakladanie s majetkom mesta
- Mestská rada požiadala, aby body, čo sa týka predaja majetku sa neprejedávali
- majetková a finančná komisia, aby prehodnotili ceny za m²
- upravili sa Zásady predaja majetku a následne, aby tieto veci sa dali buď na októbrové alebo na novembrové zastupiteľstvo
- ak je súhlas, neprerokovávať tieto body predaja, ale preložiť na novembrové zastupiteľstvo.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- v rámci zmeny programu či by to nebolo dobre navrhnuť a vyňať
- naposledy sme prijali zmenu rokovacieho poriadku, že o tom istom bode sa najbližšie až po polroku môže rokovať alebo sa môže prijať.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- zrušiť len časť predaja majetku, nie celé body nakladanie s majetkom mesta vyňať
- na MR padol návrh, aby komisie, ktoré sú kreované sa zapodievali cenami nehnuteľností, tzn. predaja majetku, čo sa týka pozemkov.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- ide o to, že už sme schválili program zastupiteľstva, či by nebolo potrebné prijať samostatné uznesenie?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- súhlasíte s tým a dám hlasovať o tom, aby tie predaje sa vyňali?

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- je potrebné prijať k tomu uznesenie.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ak niečo prijme komisia, tzn. buď majetková alebo finančná treba povedať, aké budú ceny
- na najbližšom zasadnutí, tzn. v októbri sa zmenia zásady, čo sa týka predaja mestského majetku a v novembri to kľudne môže ísť k predaju
- nevravím, že sa všetky sumy zmenia, ale určite treba niečo s tým robiť do budúcnosti.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- teraz ideme o tých bodoch programu hlasovať?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nie, ideme hlasovať o tom, že či jeden z bodov nakladania majetku, tzn. predaj nehnuteľností budeme prerokovávať v novembrovom zastupiteľstve.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- navrhujem, že keď niektoré body nechceme prejednávať ešte pred schvaľovaním programu ich treba vyňať, vyhodiť
- z akého titulu, dôvodu sa majú zmeniť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- z titulu cien, ktoré tam dneska máme.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- sú vysoké ceny či ich chceme znižovať?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ceny sú nízke na dnešnú dobu
- žiadosti, kde si chcú žiadatelia dokúpiť k vlastným nehnuteľnostiam niekoľko metrov štvorcových majú zmysel, ale za inú sumu
- potom sa nám stráca trhovacia cena a tiež je jedným z určitých budgetov, ktoré prichádzajú do príjmových častí rozpočtu mesta
- ceny pozemkov sú už ďaleko inde, ako my máme v našich Zásadách hospodárenia mesta.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- súhlasím, keď sa vyvolá zmena v rámci legislatívneho procesu nemám problém
- ak dobre chápem zásady hospodárenia mesta hovoria o minimálnej cene, tzn. že my môžeme navrhnúť aj inú cenu, aj keď stále kopírujeme minimálnu cenu
- prečo majetková a finančná komisia nepovie na rokovaní, že pri predaji navrhujeme takú a takú cenu, toto môžeme.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- preto na MR vznikla tá diskusia
- MR je oficiálny orgán, ktorý môže tiež iniciatívne navrhovať MZ, pokiaľ niečo nie je úplne v súlade so súčasnosťou a tie ceny už nie sú aktuálne na ten výstup
- MR je oprávnená na úpravu zásad
- áno, minimálnych cien dobre tomu rozumiete pán PhDr. Mgr. Cvoliga.

Miroslav Čurilla (poslanec MZ)

- v materiáloch sú aj predaje pozemkov, vysporiadanie pozemkov vo Fedorkinom jarku
- mali sme prijatú zásadu, že v tejto lokalite sa budú pozemky predávať len pod nehnuteľnosťami
- je to taká zásadná zmena, nie som proti, ale v týchto žiadostiach už sa jedná o pomerne veľké výmery, čiže my musíme rozhodnúť
- budú nasledovať ďalšie žiadosti, čiže my musíme aj požiadať o stanovisko našich správcov lesov
- ak budeme predávať, tak mali by sme si ujasniť podmienky a aj cenu
- ak odpredáme také výmery, tak môže nasledovať aj k ďalšej výstavbe, ktorú potom neovplyvníme
- toto je taká zásadná vec, ktorá by mala prejsť komisiami a jej rozhodnutím.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- ak potreba už bola známa, tak mesto nebolo schopné od posledného MZ pripraviť tento návrh?
- nakopili sa nám majetkové záležitosti, prečo sme to nepripravili, mohli sme tu dneska schvaľovať s tým, že tieto ceny, ktoré by tam boli navrhované, už by boli podľa nových zásad.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- dlhé roky boli tie minimálne východiskové kúpne ceny pozemkov považované za absolútne číslo, nikdy sa nešlo nad, nikde sa nešlo pod
- majetkové oddelenie začalo s tými cenami už pred časom pracovať
- MZ môže schváliť kedykoľvek vyššiu cenu, nemalo by schvaľovať nižšiu cenu
- zásady určujú minimum, čiže aby sme to aj my deklarovali, že kopírujeme ten trh, kde došlo k nárastu cien nehnuteľností za posledné obdobie enormne
- aby sme to vedeli ľuďom vysvetliť
- doteraz to každý vnímal tak, že za 20 EUR sa dá kúpiť hocičo hocikde v Levoči, okrem Levočských Lúk tam je tá cena nižšia.

MUDr. Jana Suráková (poslankyňa MZ)

- ako sa to odkomunikuje občanom, ktorí si dali dnes žiadosti a neprešlo to cez zastupiteľstvo
- oni čakajú na rozhodnutie, či sa to predá alebo nie
- materiál je pripravený
- do budúcnosti, keď sa rozmýšľa nad zvýšením, malo by to byť vopred pripravené.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- zastupiteľstvo sa musí riadiť cenami, ktoré platia v čase, keď sa tieto veci schvaľujú
- je to návrh dať schváliť zmenu zásad v októbrovom zastupiteľstve a následne už prijímať uznesenia na základe nových cien
- tým ľuďom sa to dá vysvetliť, je pravdepodobné, že napr. pri vysporiadavaní pozemkov zastavaných stavbami sa cena nezmení
- dnes je cena pri predaji pozemkov na nové stavby úplne identická s cenami pozemkov, ktoré sú zastavané stavbami
- chceme ľudí motivovať, vysporiadať si čierne stavby a cena by teoreticky mohla zostať rovnaká ako je dnes, čiže tam to vysvetľovanie odpadá
- v prípade žiadosti o výstavbu nových stavieb, chát, domov by tá cena bola vyššia, čiže stále by boli tí ľudia motivovaní majetkoprávne si vysporiadať nelegálne stavby
- nikomu nebude potrebné nič vysvetľovať, pretože sú tam verejné obchodné súťaže, zámeny nehnuteľností, kde nedochádza k finančnému vyrovnaníu
- neviem ako s Levočskými Lúkami
- každopádne tých prípadov bude iba zopár, čiže my si to vieme nejakým spôsobom obhájiť.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- je pravda, že zásady určujú minimálne ceny
- na druhej strane je pravda, že ceny sa neurčujú iba podľa zásad
- máme kopec predajov, kde ceny idú ďaleko vyššie
- tu je problém
- je dobré tie zásady trošku zjednotiť s praxou
- možno bude potrebné zásady upravovať viackrát, pretože naozaj ceny na trhu sa dosť hýbu
- ceny by sa mali upraviť na nejakom spoločnom zasadnutí finančnej a majetkovej komisie a možno aj komisie výstavby a investičnej činnosti.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- všetky tri komisie majú, čo povedať práve do tých zásad, čo sa týka predaja majetku.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- je naozaj motivujúce nechávať nízke ceny pre ľudí, ktorí by si mali legalizovať stavby?
- vedie to k tomu, že je výhodnejšie najprv stavbu postaviť a potom dodatočne legalizovať, lebo viem, že tá cena bude výhodnejšia
- je úplne proti logike stavať na pozemku, ktorý mi nepatrí, a ešte aj byť zvýhodňovaný oproti človeku, ktorý si najprv kúpi pozemok a potom sa chystá realizovať stavbu
- keď si niekto postaví bez toho, aby mu pozemok patril cestu, lavičky, odstavnú plochu na auto a nejakú budovu ako sklad náradia a stane sa hodným osobitného zreteľa len preto, že si ten pozemok kosí, ktorý používa
- neviem to spracovať ako logický a správny postup.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nechal by som to na komisie, ktoré tu boli spomenuté.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- v dnešnom programe tieto sme dali preč a tie ostatné tam ostanú
- stratí sa ten kontrast medzi tými, ktoré ostali a tými, ktoré teraz sme preložili na ďalšie zastupiteľstvo.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- buďme radi, že ten proces vysporiadavania tých pozemkov pod stavbami sa vôbec začal
- mesto z týchto stavieb postavených na mestských pozemkov nemalo žiaden príjem.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- keď si niekto užíval pozemok nelegálne
- nemal by mať náhodou vyššiu cenu?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nechal by som to na tú komisiu ako to zhodnotí.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- v prípade vysporiadavania stavieb na pozemkov vo vlastníctve mesta sa ešte uplatňuje inštitút tzv. odplaty za neoprávnené užívanie pozemku
- to je ten rozdiel, kde musia takíto žiadatelia platiť aj pokutu, sankciu za to.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- sú to skôr symbolické ceny, než pokuty.

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- k tomu smerujem, možno bude predmetom zmeny úpravy týchto zásad aj tá sadzba
- dnes je vo výške 2 EUR/m² a rok, najviac za dva roky spätne
- dva roky spätne vyplýva zo zákona
- dá sa pracovať iba s tou sadzbou, nedá sa to uplatňovať za viac ako 2 roky spätne.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- čo Fedorkin jarok?

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- keď sa bavíme o dokúpení pozemkov na Fedorkinom jarku, tak žiadateľ to nadobudol od predchádzajúceho vlastníka
- kúpil chatu a zistil, že sa tam užíva kadečo ešte v okolí chaty
- vtedy vieme tú odplatu za neoprávnené užívanie pozemkov vyrubiť len za čas, ktorý preukázateľne chatu užíval
- dal nám kúpnu zmluvu, že chatu kúpil, napr. v januári 2021, čiže my mu to nevieme dať za 2 roky späť ani nemôžeme, ale dávame mu to iba za tú pomernú časť, preto tá odplata je tam nižšia, nezodpovedá tej dobe dvoch rokov, ale tá sadzba môže byť kľudne vyššia
- zhodneme sa na komisiách a predložíme do zastupiteľstva návrh, že odplata bude 5 EUR/m², tým pádom tá sankcia pre ľudí, ktorí majú čierne stavby, bude aj napriek nižšej kúpnej cene, bude vyššia
- bude chápané ako nejaká reálna sankcia a nie symbolická nejaká odplata.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- bola nejaká nelegálna stavba odstránená, alebo bol ten majiteľ nejakým spôsobom prinútený dať ju preč?

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- neviem o tom, žeby sa tak dialo.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- lebo Fedorkin jarok vyzerá ako štandardný postup
- postav si čo potrebuješ, čo chceš a potom späťne to nejak legalizuj.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- aj z toho dôvodu je tento návrh tu dneska na stole.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- keď niekto niečo postaví na čierno na nejakom pozemku, potom to chce podľa Zásad hospodárenia mesta za nejakých 20 EUR kúpiť
- ľudia v dôchodkovom veku, ktorí domy stavali možno 20 a 30 rokov dozadu a častokrát aj dedili po predkoch domy
- do budúcnosti by som žiadal také detailnejšie odôvodnenie, lebo mám informácie, že napr. v minulosti v tej lokalite Pod vinicou susedné domy, susedné pozemky odpredávalo mestom za ešte podstatne nižšiu cenu
- nebol tu nejaký nekalý úmysel, si postavil kôľnu toho času a idem teraz za pár korún kúpiť od mesta pozemky
- sú to ľudia, ktorí tam žijú a bývajú 30 rokov, možno v minulosti tie stavebné zákony boli postavené ináč, neboli možno presné geometrické plány zamerania atď. čiže tí ľudia v dobrej viere možno užívali si pozemky 30 rokov, starajú sa o tie pozemky
- nevidím problém rovný meter na všetkých, keď sa jedná o nejakú ulicu a za rovnakú cenu ako v minulosti sa predávali pozemky
- k MUDr. Surákovkej súhlasím s tým, že bolo dosť času pripraviť zásady, ale ako poslanci máme právo, že buď to odhlasujeme, že sa to presúva alebo sa s tým nestotožníme pri hlasovaní a o každom jednom bode budeme hlasovať

- navrhol som pri odpredaji pozemkov pod garážami navýšenie ceny o 15 EUR/m² a tí ľudia sú teraz spokojní
- cez osobitný zreteľ sa to dá korigovať zvyšovať, znižovať
- my nemôžeme porovnávať ceny dokupujúcich pozemkov s cenami pred 10 rokov
- v tom odôvodnení to nejak skúsiť do budúcnosti z oddelenia majetkového alebo prípadne aj výstup majetkovej komisie z MR to nejakým spôsobom tak odôvodniť, že prečo a prípadne aj nejaký návrh uznesenia, prečo tú cenu navýšiť, aj keď by zásady boli staré, ale z vašej strany nejaký návrh, navrhujem navýšiť tú cenu o 20 EUR, nakoľko sa zhodnotil pozemok skrz siete, prístupy to všetko
- je to na poslancov, či ideme o tých bodov rokovať alebo nie
- ale aj do budúcnosti Mgr. Drahomíreček, z tvojej strany takú interakciu, že máme tu žiadosť napr. pána Dzimka, ale v minulosti sa predávali v podobnej lokalite, v podobných prípadoch za podstatne nižšie ceny
- aby sme mali o tom informácie, ako noví poslanci, pretože nemožno porovnávať stav na Levočskej Doline, ktorý tam pretrváva rok so stavom Pod vinicou, ktorí tam pretrvali 30 rokov.

Mgr. Martin Drahomíreček (vedúci OM)

- snažíme sa dôvodové správy napísať tak, aby tam bolo gro informácií, ale zároveň, aby tie materiály nemali 50 strán už teraz majú 20
- je priestor na zastupiteľstve na zasadnutí vydiskutovať konkrétne prípady
- nemáme problém jednoducho do tých dôvodových správ písať viac
- stále je to taký kompromis, koľko informácií máme a čo dáme na papier, pretože nechceme zahlcovať detailnými informáciami.

UZNESENIE č. 5

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností**

Hl. za 10 proti 0 zdr 5 nehl 1

MZ súhlasí so stiahnutím bodov týkajúcich sa predaja majetku mesta, v rámci bodu nakladania s majetkom mesta - predložený písomný materiál body 4 až 12.

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomíreček
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomíreček (vedúci OM)

- začali by sme tromi uzneseniami, kde ide o kúpu nehnuteľností
- mesto Levoča má záujem majetkoprávne vysporiadať pozemky v lokalite Lomnickej a Krivánskej ulice
- mesto je už dnes väčšinovým vlastníkom týchto pozemkov, preto sme oslovili pani Kovalančíkovú, pána Glodžáka so žiadosťou o majetkoprávne vysporiadanie, odkúpenie ich spoluvlastníckych podielov na troch pozemkoch
- v prípade pani Kovalančíkovej ide o kúpnu cenu 35 EUR/m², v prípade pána Glodžáka o 10 EUR/m²
- s prvým návrhom na uznesenie nesúhlasila ani majetková komisia, ani MR vzhľadom na výšku kúpnej ceny
- v druhom prípade súhlas všetkých orgánov mesta na odkúpenie pozemku, teda odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pána Glodžáka

- v tretom bode ide o kúpu pozemku na ulici Viktora Greshika v celosti od pani Ildikó Majchrzákovej, ktorá je ochotná predat' tento pozemok mestu v celosti za kúpnu cenu 5 EUR/m².

UZNESENIE č. 6

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností

Hl. za 2 proti 1 zdr 9 nehl 4= neschválené
(kladne formulovaný návrh na uznesenie bol hlasovaním poslancov MZ neschválený)

MZ neschvaľuje kúpu nehnuteľnosti v lok. Lomnická ulica a Krivánska ulica, k. ú. Levoča, a to pozemok parc. č. KN-C 2461/2 – zast. pl., s výmerou 524 m² v podiele 1/64-ina a pozemky parc. č. KN-E 5146/2 – zast. pl., s výmerou 192 m² a parc. č. KN-E 5146/3– orná pôda, s výmerou 98 m², oba v podiele 1/48-ina, ktorých spoluvlastníkom je Mária Kovalančíková, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom Sielnica ■■■■■■, pre **Mesto Levoča**, IČO: 00329321, za kúpnu cenu 35,00 eur/m², za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných verejnými stavbami - miestnymi komunikáciami, chodníkom a zeleňou.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 7

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností

Hl. za 14 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti v lok. Lomnická ulica a Krivánska ulica, k. ú. Levoča, a to pozemok parc. č. KN-C 2461/2 – zast. pl., s výmerou 524 m², v podiele 1/64-ina a pozemky parc. č. KN-E 5146/2 – zast. pl., s výmerou 192 m² a parc. č. KN-E 5146/3– orná pôda, s výmerou 98 m², oba v podiele 1/48-ina, ktorých spoluvlastníkom je František Glodžák, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Frýdek Místek, ČR, pre **Mesto Levoča**, IČO: 00329321, za kúpnu cenu 10,00 eur/m², za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných verejnými stavbami - miestnymi komunikáciami, chodníkom a zeleňou.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 8

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – kúpa nehnuteľností

Hl. za 14 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje kúpu nehnuteľnosti v lok. Ulice Viktora Greshika, k. ú. Levoča, a to pozemok parc. č. KN-E 6271/2 – orná pôda s výmerou 830 m², ktorého vlastníkom v celosti je Ildiko Majchrzáková, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, pre **Mesto Levoča**, IČO: 00329321, za kúpnu cenu 5,00 eur/m², za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného verejnou stavbou – miestnou komunikáciou.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomířský (vedúci OM)

- ide o zámenu nehnuteľností s pánom Kamilom Henčelom s manželkou Helenou, ktorí sú bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti na pozemkoch medzi Kováčovou vilou a Dolinským Mostom
- mesto má zámer na časti tohto pozemku postaviť stavbu cykloturistického chodníka jeho tretej etapy
- výsledkom stretnutí s pánom Henčelom bola dohoda o zámene nehnuteľnosti v identickej výmere
- navrhujeme ju zrealizovať bez finančného vyrovnaní.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- potrebujeme ako mesto pre výstavbu tretej etapy cyklochodníka, aby sa prepojila druhá až štvrtá etapa.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- som rada, že sa k tejto zámene dopracovalo mesto, pretože brzdí v cykloturistike hlavne rodičom a deťom
- občania v Levoči a v okolí budú spokojní s týmto zámerom.

Miroslav Dunčo (poslanec MZ)

- je to už posledná časť?
- nebudeme mať tam problém s ďalšími pozemkami?

Mgr. Martin Drahomířský (vedúci OM)

- je potrebné vysporiadať tri pozemky vo vlastníctve FO a tri PO
- s vlastníckmi pozemkov (FO), ktorí predbežne súhlasili už sú k dispozícii zmluvy o budúcich zmluvách
- je potrebné vysporiadať majetkovo premostenie Levočského potoka, mesto zasiela dokumentáciu na Slovenský vodohospodársky podnik, zároveň Slovenský pozemkový fond vo veľmi malej výmere, je tam ešte pozemok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva obrany.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- mám informáciu, že momentálne prebieha geometrické zameranie, mal by sa robiť rozpočet, projektová dokumentácia
- verím, že v januári by sme mohli ísť do nejakých výziev, ktoré buď vyhlási PSK alebo štát.

UZNESENIE č. 9

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – záměna nehnuteľností**

Hl. za 14 proti 0 zdr 1 nehl 1

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **záměnu** nehnuteľností v k. ú. Levoča, a to:

- pozemku, označeného novým parc. č. KN-C 6678/19 – ost. pl., s výmerou 1 945 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 69/2021, vyhotoveného dňa 02.09.2021 Ing. Petrom Garnekom, IČO: 34803637 (ďalej len „GP č. 69/2021“) od pozemku parc. č. KN-E 6678/5 – trvalý tráv. porast s výmerou 2 485 m² a pozemku, označeného novým parc. č. KN-C 6678/21 – ost. pl., s výmerou 967 m², ktorý bol oddelený na podklade GP č. 69/2021

od pozemku parc. č. KN-C 6678/2 – ost. pl. s výmerou 2 549 m² a ktorých výlučným vlastníkom v celosti je Mesto Levoča, IČO: 00329321 za

- pozemok označený novým parc. č. KN-C 6678/20 – trvalý tráv. porast s výmerou 520 m², ktorý bol oddelený na podklade hore citovaného GP od pozemku parc. č. KN-C 6678/6 – trvalý tráv. porast s výmerou 5 337 m², pozemok parc. č. KN-C 6677/5 – vodná plocha s výmerou 855 m² a pozemok KN-C 6678/4 – trvalý trávny porast s výmerou 1 104 m², ktorých bezpodielovými spoluvlastníkmi v celosti sú Ing. Kamil Henčel, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a Ing. Helena Henčelová, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, Spišská Nová Ves, 052 01, SR, a za pozemok parc. č. KN-C 6673/2 – ost. pl. s výmerou 433 m², ktorého výlučným vlastníkom v celosti je Ing. Helena Henčelová, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, Spišská Nová Ves, 052 01, SR.

Po zámene nehnuteľností pozemky parc. č. KN-C 6678/20 – trvalý tráv. porast s výmerou 520 m², parc. č. KN-C 6673/2 – ost. pl. s výmerou 433 m², parc. č. KN-C 6677/5 – vodná plocha s výmerou 855 m² a pozemok KN-C 6678/4 – trvalý trávny porast s výmerou 1 104 m² nadobudne do svojho výlučného vlastníctva v celosti Mesto Levoča, IČO: 00329321 a pozemok parc. č. KN-C 6678/19 – ost. pl., s výmerou 1 945 m² a pozemok parc. č. KN-C 6678/21 – ost. pl., s výmerou 967 m² nadobudnú v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Kamil Henčel, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a Ing. Helena Henčelová, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, Spišská Nová Ves, 052 01, SR. Zámena sa zrealizuje bez finančného vyrovnania a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok parc. č. KN-C 6678/20 má byť zastavaný stavbou cykloturistického chodníka, ktorého stavebníkom bude Mesto Levoča.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- ide o návrhy na zámenu nehnuteľností v lokalite Lomnickej a Krivánskej ulice
- pán Drahomír Zombek a Slavomír Zombek sú podieloví spoluvlastníci pozemkov na Krivánskej a Lomnickej ulici
- na druhej strane zámeny by mali byť pozemky pod stavbami schodísk pri objekte bývalých potravín na sídlisku Západ
- ide o stavbu, ktorá má byť v budúcnosti prevádzkovaná ako pizzeria
- pozemok pod jedným schodiskom má zámer nadobudnúť pán Drahomír Zombek a pozemok pod druhým schodiskom pán Slavomír Zombek
- majetkové oddelenie k tomu dalo záporné stanovisko z dôvodu, že títo dvaja žiadatelia nemajú nijaký právny vzťah alebo vlastníctvo ku susedným pozemkom
- ako prípad osobitného zreteľa by sa mali prevádzať iba tie pozemky, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- návrhy MR sú tam neodsúhlasiť.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- venujme sa pravej podstate problému, aby sa to nestalo nejakým takým zástupným riešením niečoho iného, o čo pri tých schodoch vôbec nejde.

UZNESENIE č. 10

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zámena nehnuteľností

Hl. za 1 proti 5 zdr 9 nehl 1= **neschválené**
(kladne formulovaný návrh na uznesenie bol hlasovaním poslancov MZ neschválený)

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **zámenu** nehnuteľnosti v lok. Lomnická ulica a Krivánska ulica, k. ú. Levoča, t.j. pozemok parc. č. KN-C 2461/2 – zast. pl., s výmerou 524 m², v podiele 1/256-ina a pozemky parc. č. KN-E 5146/2 – zast. pl., s výmerou 192 m² a parc. č. KN-E 5146/3 – orná pôda, s výmerou 98 m², oba v podiele 1/192-ina, ktorých spoluvlastníkom je **Drahomír Zombek**, rod. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, za pozemok označený novým parc. č. KN-C 2890/25 – zast. pl., s výmerou 4 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 8/2021, vyhotoveného dňa 24.3.2021 geodetom Ľudovítom Muránskym, od pozemku parc.č. KN-C 2890/1 – zast. pl., s výmerou 1 6869 m² (ďalej len „GP č. 8/2021“), ktorého výlučným vlastníkom je **Mesto Levoča**, IČO: 00329321, po zámene pozemkov sa výlučným vlastníkom pozemku označenom novým parc. č. KN-C 2890/25 – zast. pl., s výmerou 4 m² stane Drahomír Zombek, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, a vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 1/256-ine k pozemku parc. č. KN-C 2461/2 – zast. pl., s výmerou 524 m² a spoluvlastníckeho podielu 1/192-ina k pozemkom parc. č. KN-E 5146/2 – zast. pl., s výmerou 192 m² a parc. č. KN-E 5146/3 – orná pôda, s výmerou 98 m² sa stane Mesto Levoča, IČO: 00329321, rozdiel vo výmere p. Zombek doplatí vo výške 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok vo vlastníctve Mesta Levoča je zastavaný stavbou schodov do objektu súp. č. 833, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2890/11 vo vlastníctve Silvie Zombekovej, rod. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, v podiele 1/2-ica (manželka žiadateľa) a Jany Holubovej, rod. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, v podiele 1/2-ica a tým sa stal pre mesto nepotrebným a pozemky vo spoluvlastníctve Drahomíra Zombeka sú zastavané verejnými stavbami - miestnymi komunikáciami, chodníkom a zeleňou, ktorých vlastníkom je Mesto Levoča. Po zámene pozemkov by si vlastníci stavieb svoje nehnuteľností majetkoprávne vysporiadali.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 11

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zámena nehnuteľností

Hl. za 1 proti 4 zdr 11 nehl 0= **neschválené**
(kladne formulovaný návrh na uznesenie bol hlasovaním poslancov MZ neschválený)

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov **zámenu** nehnuteľnosti v lok. Lomnická ulica a Krivánska ulica k.ú. Levoča, t.j. pozemok parc. č. KN-C 2461/2 – zast. pl., s výmerou 524 m², v podiele 125/6-ina a pozemky parc, č. KN-E 5146/2 – zast. pl., s výmerou 192 m² a parc. č. KN-E 5146/3 – orná pôda, s výmerou 98 m², oba v podiele 1/192-ina, ktorých spoluvlastníkom je **Slavomír Zombek**, rod. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, za pozemok označený novým parc. č. KN-C 2890/24 – zast. pl., s výmerou 5 m², ktorý bol oddelený na podklade geometrického plánu č. 8/2021, vyhotoveného dňa 24.3.2021 geodetom Ľudovítom Muránskym, od pozemku parc. č. KN-C 2890/1 – zast. pl., s výmerou 1 6869 m² (ďalej len „GP č. 8/2021“), ktorého výlučným vlastníkom je **Mesto Levoča**, IČO: 00329321, po zámene pozemkov sa výlučným vlastníkom pozemku označenom novým parc. č. KN-C 2890/24 – zast. pl., s výmerou 5 m² stane Slavomír Zombek, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, bytom ■■■■■■,

Levoča a vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 1/256-ine k pozemku parc. č. KN-C 2461/2 – zast. pl., s výmerou 524 m² a spoluvlastníckeho podielu 1/192-ina k pozemkom parc. č. KN-E 5146/2 – zast. pl., s výmerou 192 m² a parc. č. KN-E 5146/3 – orná pôda, s výmerou 98 m² sa stane Mesto Levoča, IČO: 00329321, rozdiel vo výmere p. Zombek doplatí vo výške 20 eur/m², v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok vo vlastníctve Mesta Levoča je zastavaný stavbou schodov do objektu súp. č. 833, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2890/11 vo vlastníctve Silvie Zombekovej, rod. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, v podiele 1/2-ica (manželka žiadateľa) a Jany Holubovej, rod. ■■■■■■, bytom ■■■■■■, Levoča, v podiele 1/2-ica a tým sa stal pre mesto nepotrebným a pozemky vo spoluvlastníctve Slavomíra Zombeka sú zastavané verejnými stavbami - miestnymi komunikáciami, chodníkom a zeleňou, ktorých vlastníkom je Mesto Levoča. Po zámene pozemkov by si vlastníci stavieb svoje nehnuteľností majetkoprávne vysporiadali.
T: 31.12.2021 Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- ide o žiadosť spoločnosti STEFE THS o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na základe zmluvy o budúcej zmluve, ktorú MZ v minulosti schválilo
- ide o prepojenie teplovodných potrubných rozvodov, kotolní Západ 1 a Západ 2
- stavba bola zrealizovaná geometrickým plánom zameraná
- je potrebné schváliť uzavretie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena ide o odplatnú zmluvu, čiže pri sadzbe 15 EUR/m² záberu príjem pre mesto je vyčíslený na sumu 4 815 EUR.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- spoločnosť STEFE sa snaží zracionalizovať svoje portfólio
- počet vykurovaných pravdepodobne na sídlisku Západ sa znižuje
- potrebujú poprepájať tých občanov a byty, ktoré vykurojú efektívnejším spôsobom.

JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)

- spoločnosť STEFE má najdrahšie vykurovanie na Západe zo všetkých škôlok
- nejak rozobrať tú problematiku, lebo už v minulosti som sa na to pýtal.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- problematiku môžeme rozobrať.

JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)

- tuším nejakých 40 000 EUR, 50 000 EUR tam stojí vykurovací sezóna.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- áno existuje tam riešenie.

UZNESENIE č. 12

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena**

Hl. za 11 proti 0 zdr 4 nehl 1

MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech spol. **STEFE THS, s.r.o.**, so sídlom Okružná č. 42/9, Revúca, IČO: 36 045 403 ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Mesta Levoča ako povinného z vecného bremena:

- trpieť na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Levoča, v lok. sídl. Západ parc. č. KN-C 2888/1 – zast. pl. (ďalej len „zaťažný pozemok“) umiestnenie líniovej stavby pod názvom „Prepojenie teplovodných potrubných rozvodov kotolní Západ 1 a Západ 2, Levoča“, v rozsahu záberu 321 m² a ktorý je vyznačený v geometrickom pláne č.61/2021 na vyznačenie VB na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p. č. 2888/1, ktorý bol vyhotovený dňa 9.7.2021, spol. GEOmark s.r.o., Prievidza a ktorý bol úradne overený dňa 22.7.2021 pod číslom G1-256/21 (ďalej len „GP č. 61/2021“);
- trpieť vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie teplovodných potrubí, vrátane údržby ochranného pásma;
- rešpektovať ochranné pásma v zmysle ust. § 36 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v platnom znení;
- zdržať sa konania, ktoré môže obmedziť prístup ku teplovodným potrubiam a konania, ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav teplovodných potrubí alebo ich prevádzku, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu, v súlade s § 9, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.12.2022

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- manželia Henčelovci v minulosti nadobudli pozemok, ktorý mal slúžiť ako prístup k ich nehnuteľnostiam od cesty medzi Kováčovou vilou a Levočskou Dolinou
- stavba cyklochodníka sa nedala naprojektovať inak než v tejto línii, preto oni od prístupu z hlavnej cesty ostanú ako keby odrezaní
- majú zámer realizovať si prístup na tento svoj pozemok v rozsahu, ktorý bude nevyhnutný, čiže nejaká prístupová cesta možno premostenie
- navrhujeme uzavrieť na túto vec zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, tak ako vidíte v návrhu na uznesenie v bodoch a až k
- ide o návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena, keďže vybudovanie tretej etapy cyklochodníka je vo verejnom záujme
- projektová dokumentácia je v príprave
- navrhujeme vecné bremeno zriadiť tým, že ide iba o zmluvu o budúcej zmluve v približnej výmere a v súlade s projektovou dokumentáciou budúcej stavby.

JUDr. Eubomír Murín (poslanec MZ)

- prečo vecné bremeno?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- výstavba cykloturistických chodníkov je vo verejnom záujme
- pohyb cyklistov po ceste smerom na Levočskú Dolinu je vyslovene nebezpečný pod tými stromami, cesta je úzka, neprehľadná, plná zákrut
- preto navrhujeme tú tretiu etapu cyklochodníka považovať za stavbu vo verejnom záujme v kontexte tejto zmluvy
- ak sa s tým MZ nestotožní je stále možné zriadiť toto vecné bremeno, ako odplatné
- ide iba o zmluvu o budúcej zmluve, z nej nebudú vyplývať mestu žiadne platby ani nejaké výhody

- k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena by prišlo, až keď bude stavba zrealizovaná, čiže považujeme za vhodné naformulovať to tak, že vecné bremeno by sa zriadilo ako bezodplatné.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- kedy manželia Henčelovci nadobudli pozemky pod výstavbou cyklistického chodníka?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- to neviem, ale viem to zistiť.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- som za to, aby cykloturistický chodník sa dotiahol
- tá posledná etapa od Dolinského Mosta je tým pádom bezpredmetná pre rodinu s deťmi
- myslím si, že pri týchto dvoch uzneseniach mesto bude znevýhodnené
- je zámena úplne identického výmeru, m²?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- úplne identické na m² presne.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- koľko mesto nadobudlo a koľko stratilo?
- ide o to, že v minulosti sa ľuďom tie vecné bremená dávali vždy odplatne, sme sa vždy odvolávali na Zásady hospodárenia mesta
- prirátavali sme tam aj spätne neoprávnené užívanie
- toto ako neoprávnené užívanie neprichádza do úvahy, ale bezodplatné sa mi zdá už trochu nevýhodný obchod pre mesto, aj keď samozrejme presadzujem verejný záujem, aby ten cykloturistický chodník pokračoval ďalej
- mám pochybnosť či manželia Henčelovci už nekupovali pozemky za tým účelom, že ten cykloturistický chodník tam pôjde a na základe toho sa nejak k tým pozemkom dostali, neviem od koho to kupovali.

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- podľa listu vlastníctva to nadobudli ešte v roku 1996 respektíve 1999.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- od koho?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- to neviem zistiť.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- nie od mesta dúfam
- som za ten cykloturistický chodník, aj keď možno sa to nejakým spôsobom predraží
- čas rozmyslieť si, či to bude odplatné alebo bezodplatné vecné bremeno tu je do budúcnosti.

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- ak sa schváli uzavretie zmluvy o budúcej zmluve, tak tá je záväzná aj pri uzavretí riadnej zmluvy.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- a to sa jedná o aký priestor koľko m²?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- zhruba sme to vypočítali na 2.500 m² to je horná hranica, ale bude to menej
- projektová dokumentácia nie je k dispozícii a ak je ortofotosnímka k dispozícii, tak vysvetlím prečo.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- tam sú chaty v blízkosti čo majú aj iní vlastníci, tá bývala nemocničná chata, to je niekde ďalej?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- tá nemocničná chata je až kdesi dole.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- Dolinský Most je kde?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- Dolinský Most je tu hore.
- súčasťou zmluvy musí byť geometrický plán alebo aspoň geodetické zameranie, kde sa bude riešiť iba úzka časť pozemku, aby nedošlo k zápisu ťarchy na celú parcelu
- bolo to pre mesto výhodné riešenie kvôli tomu, že za iných okolností manželka Henčelovci neboli ochotní časť svojho pozemku mestu predat'.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- prístupová cesta momentálne nie je k tomu pozemku a do budúca ako sa to bude riešiť?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- preto ideme cestou zmluvy o budúcej zmluve
- keby prístupová cesta bola zakreslená a existovala k nej projektová dokumentácia, tak by sa dalo na m² presne vyčíslit' rozsah toho vecného bremena
- v podstate je jedno, aká výmera bude, pretože navrhujeme to zriadiť bezodplatne
- pri uzatváraní riadnej zmluvy už bude presne vyčíslené geometrickým plánom, koľko metrov štvorcových, oni na ten prístup k svojmu pozemku budú potrebovať.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- tú cestu na vlastné náklady si budú stavať?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- áno.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- nebude predmetom zmluvy o budúcej zmluve, že mesto im ešte urobí cestu?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- nie, mesto iba bude trpieť na slúžiacom pozemku umiestnenie stavby prístupovej komunikácie.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- Lesy mesta Levoče sa k tomu nemusia vyjadrovať?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- nevidím potrebu, že by sa k tomu museli vyjadriť.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- nemajú to v správe?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- majú to v nájme.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- tak takisto sa budú musieť k tomu vyjadriť?

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- k uzavretiu riadnej zmluvy určite.

UZNESENIE č. 13

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena**

Hl. za 13 proti 0 zdr 1 nehl 2

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Levoča, so sídlom Nám. M. Pavla 4/4, 054 01 Levoča ako budúcim povinným z vecného bremena (ďalej len „**mesto**“ alebo „**budúci povinný z vecného bremena**“) a Ing. Kamilom Henčelom, rod. ■■■■■, nar. ■■■■■ a Ing. Helenou Henčelovou, rod. ■■■■■, nar. ■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■, 052 01 Spišská Nová Ves, SR ako budúcimi oprávnenými z vecného bremena (ďalej len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“) **za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):**

- a) budúci oprávnení z vecného bremena zrealizuje na časti pozemku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Levoča parc. č. KN-E 6685/1 – lesný pozemok s výmerou cca 2 500 m² na vlastné náklady **stavbu prístupovej komunikácie na pozemok parc. č. KN-C 6678/6** v súlade so situačným náčrtom stavby;
- b) po zrealizovaní stavby budúci oprávnení z vecného bremena zabezpečia na svoje náklady vypracovanie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na umiestnenie tejto stavby s vyčíslením rozsahu vecného bremena (ďalej len „geometrický plán“) a jedno vyhotovenie úradne overeného geometrického plánu predloží mestu v dohodnutej lehote;
- c) dojednanie zmluvnej pokuty spočívajúcej v záväzku budúcej oprávnenej z vecného bremena zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak poruší záväzok v zmysle písm. b) tohto uznesenia;
- d) predmetom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu bude pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, parc. č. KN-E 6685/1 – lesný pozemok („slúžiaci pozemok“);
- e) vecné bremeno bude zriadené ako pôsobiace in rem v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Levoča, a to pozemku parc. č. KN-C 6678/6 – trvalý trávny porast s výmerou 5 337 m², ktorého bezpodieloví spoluvlastníci sú t. č. budúci oprávnení z vecného bremena;
- f) obsah vecného bremena bude:
 - trpieť na slúžiacom pozemku umiestnenie stavby prístupovej komunikácie na pozemok parc. č. KN-C 6678/6 v súlade so situačným náčrtom s názvom stavby;

- trpieť vstup a vjazd budúcich oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávnených z vecného bremena alebo nimi poverenej osoby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby;
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena alebo nimi povereným osobám vo výkone ich práv z vecného bremena;
- g) rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena;
- h) záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena v dohodnutej lehote počítanej od dňa schválenia zriadenia vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu Mestským zastupiteľstvom v Levoči;
- i) vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú;
- j) vecné bremeno bude zriadené bezodplatne;
- k) právo mesta i budúcich oprávnených z vecného bremena od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, do 60 dní od dňa kedy k porušeniu došlo; v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.05.2022

Z:Mgr. Drahomírečný
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírečný (vedúci OM)

- pani MVDr. Eva Sabolová je vlastníčkou nehnuteľnosti na Kláštorskej ulici, stavby rodinného domu a pozemkov k tomu prislúchajúcich
- žiadateľka zamýšľa realizovať na pozemku vo svojom vlastníctve stavbu garáže
- požiadala nás preto o zriadenie vecného bremena vo forme zámeru na účel prechodu a prejazdu cez mestský pozemok k pozemku v jej vlastníctve
- ide o časť verejného priestranstva za objektom gymnáziá pri športovej hale
- vzadu za svojou nehnuteľnosťou chce realizovať stavbu garáže
- chce mať zlegalizovaný prístup po tomto mestskom pozemku
- nemá zámer realizovať nejaké stavebné a terénne úpravy, len chce mať právny vzťah k tomu, aby sa do tej garáže v budúcnosti vedela dostať
- majetková komisia nesúhlasila so zriadením tohto vecného bremena takisto ani MR.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- PSK vstupuje do projektu na revitalizáciu telocvične gymnázia Jána Francisciho-Rimavského vo výške 1,1 milióna EUR
- bolo by vhodné požiadať Mgr. Jaroslava Kramarčíka projektovú dokumentáciu, že PSK tam bude riešiť aj parkovacie plochy a celý tento priestor nejakým spôsobom ešte vysporiadať a doriešiť, projektová dokumentácia je na svete, spolufinancovanie schválené vo výške 200 000 EUR a PSK žiada 980 000 EUR v rámci výzvy
- budúci rok by malo padnúť rozhodnutie a by sa malo začať na jeseň s realizáciou.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- prečo stanovisko majetkovej komisie, MR je v rozpore so stanoviskom odboru majetku?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pred chvíľou to trochu ozrejmil aj PhDr. Mgr. Jozef Cvoliga, ale nechám slovo členom MR a majetkovej komisii.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- za majetkovú komisiu nesúhlasné stanovisko vyplývalo z parkovacieho chaosu, ktorý tam vládne.
- v prvom rade považujeme za potrebné tú lokalitu takto riešiť, ale keď je na svete nejaká projektová dokumentácia, tak aj s prihliadnutím na ňu, treba vyriešiť cestné a parkovacie pomery v lokalite
- následne sa zaoberať týmito žiadosťami, aby sa nestalo to, že v dôsledku takýchto žiadostí sa nám potom obmedzí možnosť riešiť parkovaciu situáciu v lokalite.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- pokiaľ žiadateľka je majiteľkou pozemku, kde si chce vybudovať tú garáž, tak ona žiada iba o právo prechodu a prejazdu, je to tak?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- áno.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- plánuje sa tam niečo iné, čo by zamedzilo jej prístup k plánovanej garáži?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- ona tam prichádza po prístupovej komunikácii v blízkosti tej športovej haly
- zámer rekonštrukcie športovej haly nijakým spôsobom neobmedzí, ani tu výstavbu novej garáže ani prípadné zriadenie vecného bremena.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- čiže sa bude môcť slobodne dostať do novej garáže, ktorú si plánuje vybudovať
- aj keď sa tam zmodernizuje a opraví nová hala? Na základe toho odbor majetku stanovil súhlasné stanovisko a majetková komisia a MR to zamietli?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- áno.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- nejedná sa iba o túto žiadateľku, lebo tých vlastníkov je tam viac v tej lokalite
- aký zámer ako tam chceme dispozične vyriešiť prístupové komunikácie aj pre týchto vlastníkov až potom poďme riešiť tie následné prejazdy
- keď sa zrekonštruuje táto telocvičňa, urobia sa parkovacie plochy, tak my budeme nútení v tom priestore niečo urobiť
- prístupová komunikácia okolo hradobného múru nie je a budeme nútení nejakým spôsobom k tomu pristúpiť.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- celú lokalitu treba riešiť komplexne a nie parciálnymi žiadosťami, lebo to nejde len o jednu žiadosť.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- prečo by malo byť vlastníčke obmedzené tam vstupovať
- čo jej pomôže to vecné bremeno, lebo tá rekonštrukcia tam príde skôr či neskôr.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- vecné bremeno jej dá istotu, že tam nikto iný nebude môcť zastaviť na celom tom úseku, aby sa ona vedela dostať do svojho domu
- toto je ukázkový príklad toho, že zásady hospodárenia treba aktualizovať
- tento stav sme my spôsobili tým, že sme to predali, asi sme to nikdy nemali predať
- neviem si predstaviť, že každý si na konci svojej záhrady urobí garáž a my tam vybudujeme ďalšiu cestu, ktorú budeme musieť udržiavať už nehovorím o tom ako to bude vyzerat', urbanizácia.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- áno ukázkový príklad, že zásadám sa treba venovať.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- osobne neviem o koho sa jedná, ale keď neschválime to uznesenie postaviť garáž
- je k stavebnému povoleniu jej výstavby garáže potrebné vecné bremeno?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- nie.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- nie je potrebné, čiže môže aj bez vecného bremena postaviť garáž.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- áno, je to verejné priestranstvo.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- nie je tam problém s prístupovou cestou.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- stavebné konanie nesledujem, ani neviem, či vôbec bolo
- toto je iba zámer a iba zámer schvaľujete, čiže k uzavretiu riadnej zmluvy je potrebné znova túto vec predložiť do zastupiteľstva s konkrétnou výmerou a geometrickým plánom.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- možno by bolo potrebné oboznámiť sa s projektovou dokumentáciou rekonštrukcie telocvične a presunúť ten bod na neurčito
- ak teraz to neschválime tak najbližšie ten bod môže dať po polroku
- možno z toho vzíde a tu garáž si ani nepostaví.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- nie toto je zámer.
- aj keď neschválite zámer nič to nebráni tomu, aby v novembri išiel tento materiál znova s geometrickým plánom, lebo to bude iné uznesenie MZ schvaľuje zriadenie vecného bremena
- teraz je to MZ schvaľuje zámer zriadiť, čiže žiadateľa bez ohľadu na to kto to je, táto vec nejakým spôsobom právne nezaväzuje ani zastupiteľstvo nezaväzuje aj tu zmluvu o mesiac, o dva, tri schváliť alebo nanovo predložiť.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- stiahnuť bod

- porovnať s projektom rekonštrukcie telocvične ako tam vychádzajú parkovacie miesta
- MVDr. Sabolová, MBA by mala prehľad, ako sa dostane do tej garáže a kadiaľ povedie jej prístupová cesta.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je to poslanecký návrh.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- áno.

UZNESENIE č. 14

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zriadenie vecného bremena**

Hl. za 14 proti 0 zdr 2 nehl 0

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslankyne MZ Anny Kravecovej: prerokovať na budúcom zastupiteľstve a porovnať s projektom rekonštrukcie Športovej haly – bod: **zámer** zriadiť vecné bremeno pôsobiace in rem v prospech každodobých vlastníkov pozemku parc. č. KN-C 297/8 – zast. pl. a nádv., s výmerou 59 m² nachádzajúceho sa v k.ú. Levoča, ktorého vlastníčkou je t. č. **MVDr. Eva Sabolová, MBA**, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, trvale bytom ■■■■■■, 080 01 Prešov, SR ako oprávnenej z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta Levoča ako povinného z vecného bremena **trpieť prechod a prejazd oprávnenej z vecného bremena alebo ňou poverených osôb** cez pozemok vo vlastníctve mesta Levoča, nachádzajúci sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Baštovej v Levoči: **parc. č. KN-C 297/9 – zast. pl. a nádv., s výmerou 330 m² („slúžiaci pozemok“)** v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, ktorého vypracovanie si zabezpečí žiadateľka na vlastné náklady, na dobu neurčitú, **za odplatu vo výške 15 eur/m² záberu slúžiaceho pozemku**, v súlade s § 9, ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

T: 31.05.2021

Z:Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- spoločnosť Orange má zámer vybudovať v meste podľa projektovej dokumentácie prepojenie verejnej elektronickej komunikačnej siete
- ide o prepojenie vysielača nad Levočou
- ide o zmluvu o podmienkach poskytovania jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej telekomunikačnej siete
- navrhujeme tam sadzbu 3 EUR/m² záberu
- záber mestských pozemkov nie je veľký, a preto navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť uzavretia tejto zmluvy.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- jednať o tom, aby si natiahli elektrinu ku dvojkrížu a využiť tú príležitosť.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- doplniť do podstatných obsahových podmienok zmluvy aj záväzkov investora, resp. zriaďovateľa siete
- uviesť dotknuté pozemky do pôvodného stavu v súlade s územným alebo rozkopávkovým povolením.

- z môjho pohľadu je to hodné, ak sa to prejaví aj v podstatných náležitostiach zmluvy, ale dávam to iba na zváženie.

UZNESENIE č. 15

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – zmluva o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „Zmluva“) medzi Mestom Levoča, Nám. Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča, IČO: 329321 a spoločnosťou **Orange Slovensko, a. s.; IČO: 35 697 270, so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava (ako investorom) za týchto podstatných obsahových podmienok Zmluvy:**

- a) investor v súvislosti s realizáciou stavby „**Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a. s. F2BTS 1052KO-Levoča**“ vybuduje a umiestni stavbu verejnej elektronickej komunikačnej siete, na vlastné náklady, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Levoča nachádzajúcich sa v katastrálnom území Levoča, v lok. ul. Novoveská cesta, ul. Pri likérke a to: **parc. č. KN-C 2280/1, KN-C 2280/2, KN-E 4609/1, KN-E 4611 a KN-E 7131** podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR) vypracovanej pre územné konanie zodpovedným projektantom Ing. Ľubošom Petrovičom vo februári 2021 a podľa overenej situácie umiestnenia stavby schválenej v územnom konaní - výkresy č. 01 a 02 z februára 2021;
- b) investor dokončí všetky práce na vybudovaní a umiestnení verejnej elektronickej komunikačnej siete **v termíne**, v súlade s právoplatným územným rozhodnutím;
- c) po zrealizovaní stavby investor zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie porealizačného geodetického zamerania a doručí ho mestu v dohodnutej lehote;
- d) záväzok investora zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 500 eur v prípade, ak poruší záväzok v zmysle bodu c) tohto uznesenia;
- e) investor zaplatí Mestu jednorazovú primeranú náhradu za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov **vo výške 3 eurá/m² záberu** stavebne dotknutého pozemku, pričom záberom dotknutých pozemkov sa rozumie záber vykonaný jednak uložením samotného optického kábla ako aj šírka ochranného pásma optického telekomunikačného vedenia podľa príslušných právnych predpisov;
- f) celková výška jednorazovej primeranej náhrady za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov bude určená po ukončení stavby na základe výmery pozemkov vo vlastníctve mesta dotknutých stavbou investora podľa porealizačného geodetického zamerania stavby (vid' písm. c));
- g) jednorazovú primeranú náhradu za obmedzenie užívania stavebne dotknutých pozemkov zaplatí investor mestu v dohodnutej lehote počítanej odo dňa dokončenia stavby.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- pán Richard Holub požiadal o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta v lokalite Levočské Lúky

- ide o časť verejného priestranstva s výmerou cca 12 m² na účel umiestnenia predajného stánku predajne potravín
- v minulosti takýto stánok v uvedenom mieste fungoval, avšak v roku 2017 ukončil svoju prevádzku
- vzhľadom na to, že môže sa nájsť aj iný záujemca alebo záujemci nájom tohto pozemku v zmysle Zákona o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom mesta
- navrhujeme vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom tejto nehnuteľnosti a schváliť podmienky súťaže, ako ich vidíte v návrhu na uznesenie v bodoch a až e.

UZNESENIE č. 16

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – prenájom pozemkov**

Hl. za 15 proti 0 zdr 1 nehl 0

MZ schvaľuje zámer prenajať pozemok časť parc. č. KN-C3794/20– ostatná plocha, s výmerou 12 m² v lokalite Levočské Lúky, k. ú. Levoča formou obchodnej verejnej súťaže a zároveň **schvaľuje** tieto podmienky súťaže:

- a) na pozemku bude možné umiestniť predajný stánok bez pevných základov maximálne do 12 m²;
- b) v predajnom stánku bude možné predávať potravinárske výrobky bez možnosti predaja alkoholických nápojov;
- c) navrhovateľ požiada prísl. stavebný úrad o umiestnenie predajného stánku;
- d) náklady spojené s umiestnením a prevádzkou predajného stánku (napojenie na el. en., vodu) si uhradí navrhovateľ;
- e) minimálna výška nájomného za pozemok bude 3 eurá/m²/mesiac.

T: 30.06.2022

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- žiadosť Občianskeho združenia Amfikli o prenájom pozemkov v areáli bývalého amfiteátra v Levoči
- ide o pozemky s výmerou spoločne 5 393 m² ide o 4 alebo 5 samostatných pozemkov
- Občianske združenie má záujem pokračovať v tradícii premietania filmov na tomto mieste zveľaďovať okolie, realizovať kultúrne vystúpenia a stretnutia mládeže
- zástupca Občianskeho združenia nám doručil harmonogram prác, v rámci tohto harmonogramu v priebehu roka 2021 a 2022 je zabezpečiť prívod elektrickej energie do areálu, revíziu betónových konštrukcií za účelom výstavby pódia, čistenie areálu a výstavu premietacieho platná a prípravu projektovej dokumentáciu na prípadnú výstavu pódia, ak by to statik pripustil ako realizovateľné
- Občianske združenie Amfikli už preukázalo a vykonalo v tomto areáli veľké množstvo práce
- navrhujeme MZ schváliť nájom týchto pozemkov pre uvedené Občianske združenie ako prípad hodný osobitného zreteľa
- pripravili sme 2 alternatívne uznesenia, v písme a ide o nájomné 30 centov/m² a rok, čo by predstavovalo nájomné pre mesto 1 763 EUR ročne
- v písme b vzhľadom k tomu, že Občianske združenie zásadným spôsobom prispelo k rozvoju mesta, navrhujeme to nájomné dohodnúť na sumu 10 centov/m² a rok, čo by predstavovalo nájomné pre mesto 587 EUR ročne.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- občianske združenie, jej členovia sa starajú o túto lokalitu
- MR sa priklonila k návrhu v bode b, tzn. za iných podmienok ako je v bode a.

Mgr. Andrea Kolečanyiová (poslankyňa MZ)

- pozerám, že v materiál svieti nesúhlasné stanovisko MR.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- chceli dať najavo súhlas s tou nižšou cenou, že nie a ale b, nie 30 centov ale 10 centov.

Mgr. Andrea Kolečanyiová (poslankyňa MZ)

- že nižšiu, jasné kvitujem.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- chcem sa pýtať nie je možné stanoviť nájomné na jedno euro?

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- je možné.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- som za riešenie dotácie a vedeli by sme to takto vyriešiť jedným eurom.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- je to poslanecký návrh?

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- ak je to možné legislatívne.

Mgr. Martin Drahomírecký (vedúci OM)

- v zmysle zásad je, zásady pripúšťajú schváliť to nájomné odlišne
- toto je výpožička bezodplatné užívanie mestského pozemku, čo je v rozpore so zákonom
- mesto by nemalo svoj majetok dávať do bezplatného užívania iným osobám
- nájomné by malo byť aspoň nejaké, stanovené podľa Zásad a na to nájomné si žiadateľ, môže požiadať mesto o dotáciu.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- čiže nie je to legislatívne v poriadku dať 1 EUR?

Dana Rusnáčiková (kontrolórka mesta)

- je nález k tomu pri kontrole dokonca v meste Levoča, kde Najvyšší kontrolný úrad toto namietal, mi to máme zakomponované v dotačnom VZN ako skrytý nájom čiže tieto dotácie poskytujeme športovým klubom za cenu obvyklú a je možné požiadať o dotáciu. Pekne tá transakcia prejde rozpočtom mesta na strane príjmov a výdavkov.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pán Kellner bude to v súlade so zákonom vyčísliť nájomné a oni si na to požiadajú dotáciu.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- z toho pohľadu, či 10 centov, 0,1 alebo 0,01 je to číslo, stále je to väčšia ako 0.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- mali by sme dať dotáciu na to, čo robia a nie aby ešte platili za nájom
- tento návrh podporím
- tí ľudia robia dobrú robotu a je to krásny príklad toho, ako má fungovať občianska aktivita na úrovni kultúry, ktorá z kultúry dianie
- ak by som sa priklonil k návrhu jedno euro privítal by som, keby dostali dotáciu.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- som rada, že sme sa vrátili k týmto krásnym kultúrnym zážitkom
- premietanie v prírode je úplne iné zase ako v átriu alebo vo vnútri v kine
- okrem plátna, premietania, elektriny, ako bude vyriešené sedenie v tom amfiteátri.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- vrátil by som sa k výške nájomného
- je tu všeobecná zhoda o tom, že činnosť združenia treba podporiť
- ak to dáme za jedno euro, spôsobíme legislatívny problém touto zmluvou čiže tých 10 centov je to asi tá minimálna suma, kedy sa dá ešte hovoriť o nejakom nájomnom
- nájomné vieme vykompenzovať združeniu cez poskytnutie dotácie.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- som za to, aby sa urobili kroky v prospech aktivít tohto Občianskeho združenia, pretože zveľadujú v prvom rade majetok mesta
- je to názorná ukážka, ako sa dá za málo peňazí urobiť maximálny efekt.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- som nadšencom tohto projektu a plne ho podporujem
- chcem upozorniť, aby sme nevstúpili do takej formy nájomnej zmluvy, ktorá by nás mesto nediskvalifikovalo v prípade možnosti uplatniť niektoré fondy a dofinancovať projekt
- náhodou, aby sa nestalo, že mesto nemôže z titulu, že to má v prenájme Občianske združenie a Občianske združenie, ktoré by mohlo byť obmedzené tým, že nemôže byť ako nevlastník oprávneným žiadateľom.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v dnešných časoch je to skôr na strane tých občianskych združení
- majú možnosť sa uchádzať, ale musia preukázať nejaký vzťah k daným pozemkom.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- do budúcnosti mesto by nemalo východiskovú pozíciu byť investorom toho pódia
- vedel by som si predstaviť, že by mesto tam vybudovalo amfiteáter, ktorý sme už niekedy mali, alebo podobný a dotovalo skôr už samotné kultúrne podujatia
- alebo dať niekomu do prenájmu hotový amfiteáter za účelom prevádzkovania kultúrnych podujatí
- neviem si predstaviť výšku, ktorú by sme akceptovali pre Občianske združenie, ale myslím si, že tá dotácia, ktorú my by sme im poskytli tak finančne nebude postačovať, ak Občianske združenie nedostane finančnú podporu cez nejaké projekty, eurofondy.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v súčasnosti mesto v lokalite Vodnej nádrže niečo podobné buduje v rámci projektu Žabia cesta
- bude sa tam dať venovať nielen športovým aktivitám, ale aj kultúrnym.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- zdôrazním pomer cena výkon
- tie náklady, ktoré sú vynaložené formou cez Občianske združenie a aj dosiahnutý výsledok je oproti iným projektom robeným oficiálne cez mesto neporovnateľný.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nevidím v tom problém, lebo v podstate všetci poslanci s tým súhlasia.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- nepodceňoval by som silu komunity, pretože dokážu urobiť oveľa viac a hlavne oveľa lacnejšie ako mesto
- treba vymyslieť nejakú dotáciu pre nich
- samozrejme nejaký dohľad a pomocná ruka by mala byť aj z našej strany.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- pán Kellner trváš na svojom poslaneckom návrhu?

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- samozrejme, že nie, lebo nie je legislatívne v poriadku.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- bod a) MR neodporučila schváliť bod b) do poručila schváliť.

UZNESENIE č. 17

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – prenájom pozemkov**

Hl. za 0 proti 10 zdr 6 nehl 0= neschválené
(kladne formulovaný návrh na uznesenie bol hlasovaním poslancov MZ neschválený)

MZ neschvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemkov parc. č. KN-C 3214/1 – zast. plocha a nádvorie s výmerou 5393 m², KN-C 3215 – zast. plocha a nádvorie s výmerou 410 m², KN-C 3216 – zast. plocha a nádvorie s výmerou 42 m² a KN-C 3217 zast. plocha a nádvorie s výmerou 33 m² v lokalite Kežmarská cesta (bývalý amfiteáter), k. ú. Levoča, na dobu neurčitú, na účel zveľaďovania areálu a premietania filmov, pre Občianske združenie Amfikli, so sídlom: 054 01 Dlhé Stráže 70, IČO: 53754310. Nájomné určené v súlade s Článkom 22, ods. 4, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča v platnom znení je vo výške **0,30 m²/eur/rok**. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v zámere nájomcu predmet nájmu na vlastné náklady zveľaďovať a užívať ho na verejné premietanie filmov.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 18

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – prenájom pozemkov

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom pozemkov parc. č. KN-C 3214/1 – zast. plocha a nádvorie s výmerou 5 393 m², KN-C 3215 – zast. plocha a nádvorie s výmerou 410 m², KN-C 3216 – zast. plocha a nádvorie s výmerou 42 m² a KN-C 3217 zast. plocha a nádvorie s výmerou 33 m² v lokalite Kežmarská cesta (bývalý amfiteáter), k. ú. Levoča, na dobu neurčitú, na účel zveľad'ovania areálu a premietania filmov, pre Občianske združenie Amfikli, so sídlom: 054 01 Dlhé Stráže 70, IČO: 53754310. Nájomné určené v súlade s Článkom 25, ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Levoča v platnom znení je vo výške **0,10 m²/eur/rok**. Podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, sa nájomná zmluva uzatvára z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v zámere nájomcu predmet nájmu na vlastné náklady zveľad'ovať a užívať ho na verejné premietanie filmov.

T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- rekonštrukcia majetku, ktorý je evidovaný v majetku mesta
- navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť zverenie tohto dlhodobého hmotného majetku do správy technickým službám mesta Levoča.

UZNESENIE č. 19

K bodu: Nakladanie s majetkom mesta – zverenie majetku do správy

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ schvaľuje v súlade s ustanovením Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levoča v platnom znení zverenie dlhodobého hmotného majetku s účinnosťou od 01.10.2021:

- inv. č. MU/827/2 – Parkánový múr a vonkajší oporný múr hradobnej priekopy - SEVER, na pozemkoch parc. č. KNC 2979/1, KNC 2980, KNC 2981, KNC 2982, KNC 2983, KNC 2984, KNC 2985, KNC 2986, KNC 2989 a KNC 123, v obstarávacej cene 193 528,10 eur, oprávky 1 616 eur, v zostatkovej cene 191 912,10 eur;
- inv. č. 2/826/20 – Parkovisko pri hradobnej priekope, na pozemkoch parc. č. KNC 2979/1, KNC 2980, KNC 2981, KNC 2982, KNC 2983, KNC 2984, KNC 2985, KNC 2986, KNC 2989 a KNC 123, v obstarávacej cene 342 524,35 eur, oprávky 5 712 eur, v zostatkovej cene 336 812,35 eur;
- inv. č. 2/826/21 – Verejné osvetlenie - parkovisko pri hradobnej priekope, na pozemkoch parc. č. KNC 2979/1, KNC 2980, KNC 2981, KNC 2982, KNC 2983, KNC 2984, KNC 2985, KNC 2986, KNC 2989 a KNC 123, v obstarávacej cene 25 548,72 eur, oprávky 428 eur, v zostatkovej cene 25 120,72 eur;
- inv. č. 2/826/22 – Rekonštrukcia komunikácie – Levočská Dolina (v južnej časti), na pozemkoch parc. č. KNC 7197/3 a 7228/54, v obstarávacej cene 67 112,20 eur, oprávky 840 eur, v zostatkovej cene 66 272,20 eur;
- inv. č. 2/827/222-13 – NMP II. etapa (časť A,B) – Vstup do suterénu 1, na pozemku parc. č. KNC 3/1, v obstarávacej cene 81 196,41 eur, oprávky 3 051 eur, v zostatkovej cene 78 145,41 eur;

- inv. č. 2/827/222-14 – NMP II. etapa (časť A,B) – Vstup do suterénu 2, na pozemku parc. č. KNC 3/1, v obstarávacej cene 60 841,18 eur, oprávky 2 286 eur, v zostatkovej cene 58 555,18 eur;

do správy Technickým službám mesta Levoča, so sídlom: Levoča, Hradby č. 2, IČO: 35528052.
T: 31.12.2021

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- nemocnica Levoča sa na mesto obrátila so žiadosťou o vydanie súhlasu s podnájomom pozemku v areáli nemocnice Levoča pod stavbu garáže pre pána Mareka Pacendu s manželkou Alexandrou
- manželia Pacendovci nadobudli stavbu garáže od predchádzajúceho vlastníka.

UZNESENIE č. 20

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – súhlas s podnájomom**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ súhlasí s tým, aby Nemocnica AGEL Levoča a. s., IČO: 36 594 849, so sídlom Probstnerova cesta 2/3082, Levoča 054 01 („Nemocnica AGEL“) **prenechala pozemok parc. č. KN-C 1101/16 – zast. pl. a nádvoria, s výmerou 17 m²** v katastrálnom území Levoča, v areáli Nemocnice AGEL, zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 204, k. ú. Levoča, ktorý užíva na základe Nájomnej zmluvy č. OSMM/3220/2008 v znení jej dodatkov, **do podnájmu** Marekovi Pacendovi, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■ a manž. Alexandre Pacendovej, rod. ■■■■■■, nar. ■■■■■■, obaja trvale bytom ■■■■■■, 054 01 Levoča, SR, s dojednaním doby podnájmu najdlhšie na dobu zhodnú s dobou nájmu.

T: 31.10.2021

Z: Mgr. Drahomirecký
Mgr. Kučka

Mgr. Martin Drahomirecký (vedúci OM)

- pridelenie nebytového priestoru pre Úniu nevidiacich a slabozrakých v objekte na Námestí Majstra Pavla 51 formou prípadu osobitného zreteľa
- ide o ambulantné poskytovania sociálnych služieb občanom mesta so zrakovým postihnutím.

UZNESENIE č. 21

K bodu: **Nakladanie s majetkom mesta – pridelenie nebytového priestoru**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl 2

MZ schvaľuje 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na 1. poschodí objektu súp. č. 51, miestnosť č. 103 na 1.poschodí vpravo od výťahu, na adrese Námestie Majstra Pavla č. 51 v Levoči pre Úniu nevidiacich a slabozrakých Slovenska, so sídlom Sekulská 1, 842 50 Bratislava – Karlova Ves, IČO: 00683876, na účel poskytovania ambulantných služieb pre občanov mesta Levoča so zrakovým postihnutím, s celkovou výmerou 19,35 m², za nájomné v zmysle Zásad hospodárenia mesta Levoča vo výške 10eur/m²/rok, okrem nájomného budúci nájomca bude uhrádzať náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (ústredné kúrenie, studená voda, el. energia, zrážková voda), na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.11.2021, s výpovednou lehotou 3 mesiace, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. 14 bodu 1 Zásad hospodárenia mesta Levoča v platnom znení možno majetok, najmä ak ide o verejný záujem a rozvoj mesta v oblasti zdravotných, sociálnych, športových

alebo kultúrnych potrieb mesta prenechať na dočasné užívanie po schválení Mestským zastupiteľstvom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je poskytovanie ambulantných sociálnych služieb pre občanov mesta Levoča so zrakovým postihnutím.

T: 31.10.2021

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

4. Rozbor hospodárenia mesta za 1. polrok 2021, vrátane rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií mesta

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- predkladám správu o hospodárenie mesta k 30. 6.
- rozpočet na rok 2021 bol schválený 22. 12. 2020 a k 30.6 boli vykonané 3 zmeny rozpočtu
- posledná zmena rozpočtu sa týkala prenesených kompetencií na úseku školstva, a preto nebola v mestskom zastupiteľstve schvaľovaná
- rozpočet mesta je po započítaní finančných operácií schválený ako vyrovnaný.
- bežný rozpočet je po úpravách schválený ako schodkový
- hospodárenie k 30. 6. na bežnom rozpočte ale prebytkové vo výške 240.097 EUR
- mesto nie je schopné splácať istinu úverov z prebytku bežného rozpočtu.
- kapitálový rozpočet je schválený ako schodkový na úrovni 7.575.031 EUR
- plnenie kapitálového rozpočtu je k 30. 6. prebytkové a to vo výške 786.404 EUR
- celkový prebytok rozpočtového hospodárenia po zarátaní finančných operácií je k 30. 6. 2021 na úrovni 1.967.184 EUR a 60 centov
- je spôsobený nízkym čerpaním dotácií na kapitálové výdavky
- úroková a úverová zadlženosť mesta do konca roka by mala klesnúť na úroveň 25,35 %
- na rok 2021 máme naplánované vyššie splátky istín úverov ako čerpanie nových úverov
- schopnosť čerpať nové úvery je vyjadrená prebytkom bežného rozpočtu, ktorý je schválený ako schodkový.
- celkové príjmy k 30.6. sú 10 141 796 EUR ,nárast oproti predchádzajúcemu roku
- najvýznamnejšiu zložku príjmov mesta tvoria podielové dane, ktoré poklesli oproti predchádzajúcemu roku
- nedaňové príjmy nám vzrástli, dôvodom je príjem z predaja majetku.
- výdavky rozpočtu boli naplánované vo výške 22 995 072 EUR, čerpanie k 30. 6. ale predstavuje čiastku iba 7 881 494 EUR
- splátka istín úverov je na úrovni 283 721 EUR.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- číslo 22 000 000 EUR, napísane máme 12 000 000EUR vieme, že 12 000 000 EUR
- ľudia to počujú, oni to nevidia.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- 12 000 000 EUR.

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MSKS)

- rozbor hospodárenia Mestského kultúrneho strediska mesta Levoča za prvý polrok roku 2021
- naša organizácia v prvom polroku hospodárila v súlade s rozpočtom
- prvom polroku sme sa vysporiadali s výpadkom vlastných príjmov i nižším príspevkom na prevádzku zriaďovateľa

- najväčší výpadok vlastných príjmov je v krátkodobých nájmoch, pretože sa nemohli realizovať spoločenské podujatia v kongresovej sále aj výpadok zo vstupného
- výpadok vlastných príjmov činil zhruba 35 % oproti minulému roku, na druhej strane sme približne v rovnakej miere znížili aj naše náklady
- príspevok na kapitálové výdavky pre rok 2021 nebol priznaný a mohli sme realizovať len drobné opravy
- počas prísnych opatrení sme využili príležitosť na realizáciu vlastných online podujatí po uvoľnení opatrení na realizáciu väčšieho množstva menších podujatí v exteriéri bez výberu vstupného.

Mgr. Branislav Mind'aš

- predkladám rozbor hospodárenia Technických služieb mesta Levoče k 30. 6. 2021
- za prvý polrok sme hospodárili so schváleným príspevkom vo výške 878.198 EUR
- všetky väčšie opravy budú prebiehať až v druhej polovici roka
- ten prvý polrok v roku 2021 bol poznačený naozaj covidom, čo sa týka správy športovísk, do značnej miery to ovplyvnilo ukazovatele na zimnom štadióne a v športovej hale, kde sme nevedeli prenajímať ľadovú plochu
- záväzky a pohľadávky sú všetky v lehote splatnosti.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- prenikli informácie, že knižnica Jána Henkela plánuje odísť
- hľadá si náhradné priestory v rámci mesta?

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MSKS)

- nemám informáciu ani kedy, ani kam plánuje táto inštitúcia presťahovať svoje sídlo
- nemôžeme realizovať nejaké väčšie opravy, úpravy, zapájať sa do projektu, nakoľko poskytujeme priestory do nájmu, aj keď za takúto nízku sumu.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- v minulosti mesto ponúkalo nejaké svoje iné možnosti
- je to významná inštitúcia, preto chceme, aby bola v dobrých priestoroch
- máme schválený úver 160 000 EUR na bežné výdavky a nie je zapojený
- bude potrebné ho zapájať?

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- je reálna šanca, že tých 160 000 EUR nebudeme čerpať vôbec do konca roka.
- hovoril som o sume celkových bežných kapitálových výdavkov, preto som spomínal sumu týchto 22 000 000 EUR, je to bežný a kapitálový rozpočet spolu.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- na finančnej komisii sme prerokovali navýšenie transferov pre položku kapitulu 08 transfer pre šport a telovýchovu
- išla požiadavka 3.000 EUR navýšiť dotáciu pre športové kluby.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- budeme to riešiť pri úprave rozpočtu nie pri rozbere hospodárenia.

Anna Kravecová

- je možné, aby si bytový dom objednal kontajner?

- koľko by to stálo?

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- je možné objednať
- platí sa podľa toho, koľko kilogramov tam bude a o aký druh odpadu sa jedná.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- je problém to previesť, lebo nikto sa k tomu nehlási.

Mgr. Branislav Mind'aš (riaditeľ TSML)

- treba zavolať na zberný dvor Ing. Suchému a on vás usmerní.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- da sa dohodnúť, dobre.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- rozprávajme k téme, ktorú máme otvorenú toto sa dá v interpeláciách riešiť.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- v akom štádiu je prísun podielových daní
- zaznela informácia, že je tam pokles.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- k 30.6. je pokles
- príjem teda nie je ani na úrovni 50 % schváleného rozpočtu
- do konca roka by sme podielové dane mali naplniť tak, ako máme naplánované v rozpočte.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- použil by som slovo nie mali, ale mohli by sa naplniť.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- je to pre mňa novinka, že knižnica opúšťa naše priestory
- mám informáciu, že kotle, ktoré sú v kine, sú v havarijnom stave
- spracoval sa projekt alebo sa podávajú žiadosti?

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MSKS)

- máte dobré informácie, sú v havarijnom stave
- uchádzali sme sa projekt z envirofonde o rekonštrukciu kúrenia, zlyhalo to na tom, že daný subjekt nesmie využívať svoje priestory vo väčšej miere ako 20 % na hospodárske účely
- oni považujú za hospodárenie aj to, že poskytujeme dlhodobý nájom inému subjektu
- keď sa knižnica presťahuje do nových priestorov, bude tá budova slúžiť výlučne našim účelom a budeme túto podmienku spĺňať.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- kam sa plánujú presťahovať?

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MSKS)

- počula som zákulisné informácie, ale nechcela by som sa k tomu vyjadrovať.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- dokedy sú u nás?

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MSKS)

- zatiaľ nemám informácie do kedy, ani kam pôjdu.

PaedDr. Ľubomír Repaský (poslanec MZ)

- zámerom je aj rekonštrukcia tohto priestoru, kde sa namontuje klíma.

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MSKS)

- do budúcnosti je jednou z možností aj rekonštrukcia vzduchotechniky týchto priestorov, takže vlastne zamerala by som sa pri tom projekte samozrejme na to
- umiestnili by sa tu rôzne zvýšené vlastne systémy na filtrovanie čistenie, vzduchu, infražiarič atď., ale samozrejme, okrem iného by to riešilo aj tú situáciu s klímou, s teplotou v kongresovej sále a ešte nejaké drobnejšie úpravy týkajúce sa hygienických zariadení tak, aby boli prispôsobené aj hendikepovaným osobám, tzn. aby im bol zabezpečený bezbariérový prístup.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- máte zistené, že ten operačný program umožňuje takéto aktivity, takéhoto charakteru?

JUDr. Zuzana Kamenická (riaditeľka MSKS)

- umožňuje, ak zahŕňa aj opatrenia na zabránenie šírenia covid-19.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- v akej fáze sú pohľadávky mesta?
- mesto má kompetenciu vykonávať tzv. správny výkon vstupovať exekučne, zabavovať financie neplatičom.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- urobila sa inventarizácia pohľadávok, výsledky už v podstate k dispozícii máme
- na vymáhaní pohľadávok sa pracuje, vstupujeme do exekučných konaní
- aj do trestných oznámení pri tých neplatičoch, ktorí majú dlh na daniach už naozaj vysoký
- software, ktorý nám zabezpečí exekúciu osobných účtov, by mal byť k dispozícii od 1.10.2021.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- vieš vyčíslieť výšku pohľadávok.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- nemám tu správu, ale viem poslať.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- vieš to predložiť na finančnú komisiu, aby to bolo samostatným bodom rokovania?

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

určite, nie je problém.

UZNESENIE č. 22

K bodu: Rozpočtové hospodárenie mesta k 30.06.2021

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 2

MZ berie na vedomie rozpočtové hospodárenie mesta k 30.06.2021.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 23

K bodu: Rozbor hospodárenia MsKS Levoča za I. polrok 2021

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 2

MZ berie na vedomie Rozbor hospodárenia MsKS Levoča za I. polrok 2021.

T: 23.9.2021

Z: JUDr. Kamenická

UZNESENIE č. 24

K bodu: Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML k 30.6.2021

Hl. za 10 proti 0 zdr 0 nehl. 6

MZ berie na vedomie Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie TSML k 30.6.2021.

- T: 23.09.2021

Z: Mgr. Mindáš

5 Zmena rozpočtu č. 4

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- predkladám návrh zmeny rozpočtu číslo 4
- návrh rozpočtu predpokladá navýšenie bežných príjmov celkovo o 230.972 EUR
- navýšenie bežných výdavkov na správe úradu o 36.095 EUR tento výdavok je plne krytý príjmami
- navýšenie výdavkov na sčítanie obyvateľstva vo výške 18.974 EUR je plne kryté príjmami, ďalšie navýšenie na propagáciu vo výške 2.000 EUR.
- bývanie a občianska vybavenosť navýšenie o 249.359 EUR jedná o akcie financované z Ministerstva kultúry v rámci Obnov si svoj dom
- okrem hradieb pri Košickej bráne, kde sú presunuté z kapitálových na bežné výdavky
- takisto výdavky na vodnú nádrž je presun kapitálových výdavkov na bežné
- celkové navýšenie bežných výdavkov je vo výške 422.831 EUR
- kapitálové príjmy navýšenie príjmov z predaja majetku vo výške 83.726
- navýšenie grantov transferov o 228.000 EUR, čo je najvyššia čiastka 220 000 na prestavbu Námestia Majstra Pavla druhú etapu časť c)
- znižujeme zapojenie dotácie na obnovu historických pamiatok
- zníženie výdavkov na vodnú nádrž, je to presunom na bežné výdavky
- zníženie výdavkov na opravu hradobného múru pri košickej bráne, ktorá zodpovedá aj presunom na bežné výdavky navýšenie na statické zabezpečenie hradobného múru
- zníženie výdavkov na oplateniach nemocnice
- navýšenie výdavkov na školstvo, ihrisko na Základnej škole Gašpara Haina 33.024 EUR
- navýšenie na oplatenie materskej školy Železničný riadok 4.000 EUR

- vybavenie školskej jedálne pri materskej škole Predmestie o 3.000 EUR
- príjmové finančné operácie, tak navýšenie krátkodobých úverov o 20.000 EUR na multifunkčné ihrisko na ZŠ Gašpara Haina, na hradobný múr pri Košickej bráne
- zníženie úveru na ZŠ Kluberta na projekt Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov
- znižujeme čerpanie dlhodobého úveru 4.255 EUR
- znižujeme použitie investičného fondu celkovej výške 13.002 EUR
- výdavkové finančné operácie sú bez zmeny
- je celá zmena rozpočtu
- finančná komisia navrhuje navýšenie bežných výdavkov na dotácie na šport o 8.000 EUR
- 5.000 EUR na bežecký areál
- 3.000 EUR pre futbalový klub v Levoči
- zdrojom krytia má byť investičný fond.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- zmena odráža len nevyhnutné presuny, tzn. aj príjmy, ktoré mesto obdržalo.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- súpis investičných akcií by mal byť súčasťou úpravy rozpočtu
- investičné akcie, ktoré zatiaľ by mali vstúpiť do projektové dokumentácie, ale zároveň sa nám neobjavujú ešte v investičnom pláne
- aby sa dostali tieto informácie aj k investičnej komisii
- najprv urobiť investičný plán a potom následne pristúpiť k projektovej dokumentácii
- chcem požiadať, aby tento materiál prechádzal jednotlivými komisiami.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- keď sa podarí do konca roku ukončiť tú druhú etapu časť Námestia Majstra Pavla
- z toho vyplýva aj rekonštrukcia Košickej ulice
- Košická ulica je a stále bude nosnou komunikáciou, pri vstupe alebo výstupe z námestia.

Miroslav Dunčko (poslanec MZ)

- som rád, že pre šport idú peniaze
- na druhej strane treba povedať, že by to malo prejsť žiadosťou a schváliť na športovej komisii
- stiahol by som ten bod transfer pre šport a dal to na októbrové zastupiteľstvo
- futbalový klub nech dá žiadosť a na športovej komisii, aby sa to schválilo
- peniaze na Krúžok nech mi vysvetlí vedúci OF.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- navrhujem navýšiť dotáciu pre transfer pre šport a telovýchovu o 3.000 EUR
- bude to v kompetenciách komisie, futbalový klub si podá žiadosť, rozhodne o tom
- zámer toho združenia Krúžok je taký, aby rozvíjal areál
- kdežto športová komisia viac menej schvaľuje príspevky na chod činnosti športových klubov
- navýšenie kapitoly navrhujem financovať z investičného fondu.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nemám s tým problém, keď to poslanci takto schvália.
- sú tu ďalšie žiadosti športových klubov, ktoré stoja a čakajú na rozhodnutie športovej komisie, potom na MR a na MZ
- buď funguje nejaký princíp aj prideľovanie dotácií a na niečo tie komisie tu sú
- keď budú prichádzať takéto návrhy z iných komisií, ktoré sa týkajú inej komisie

- nie je to úplne kóšer, lebo členovia športovej komisie by mali vedieť a mali byť informovaní o tom, že niekto pýta nejaké peniaze
- v tomto prípade sa tak vôbec nestalo
- je tam ďalšia žiadosť o ďalších záujemcov o peniaze cez športovú komisiu a oni čakajú na tú športovú komisiu, keby to prebehne
- všetky pripravovane materiály nech idú cez príslušnú komisiu, ktorá k tomu zaujme stanovisko.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- pán primátor povedal, čo som sa chcel opýtať.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- rozumiem tomu poslaneckému návrhu správne?
- tá dotácia pre činnosť, pre futbalistov ide do športovej komisie, ktorá sa tým bude zaoberať.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nie je to úplne tak, lebo je to poslanecký návrh
- športová komisia rozhodovať o postupnosti nebude
- keď sa to dneska schváli peniaze rovno pôjdu na futbalový klub.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- navyšuje sa položka, ktorá ide do športovej komisie a ona zaujme stanovisko
- je to tak?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- keď sa športová komisia rozhodne tých 3000 použiť ináč?

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- predpokladám, že..

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- potom vznikne problém, že to budeme schvaľovať ešte najbližšie po stanovisku športovej komisie.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- o peniazoch v podstate má právo rokovať aj komisia športová
- prideluje sa to podľa rovnakého VZN.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- dávam návrh na navýšenie peňazí pre športovú komisiu, ktorá o tom rozhodne
- keď budeme čakať na zasadnutie športovej komisie tie peniaze sa minú účinkom
- bude to v kompetencii športovej komisie, aby sa rozhodla, že komu pridelí tie peniaze
- záujmové združenie Krúžok nejde podľa VZN je to priama dotácia
- je tu vytvorená samostatná položka, ide to mimo športovú komisiu.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- navrhujem tento bod stiahnuť a prerokovať v komisiách
- odsúhlasíme dvom klubom, že dostanú financie a ostatní budú čakať, dokedy?
- každý potrebujete peniaze na činnosť

- neviem, či máme toľko finančných prostriedkov, aby sme mohli každému podľa toho s akým návrhom príde prideliť.

Miroslav Dunčko (poslanec MZ)

- športová komisia vždy zasadá pred mestskou radou
- športová komisia vždy zasadáme, keď prídu nejaké žiadosti o dotáciu.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- keby sme to urobili tak, že teraz zmeníme rozpočet
- rozviažeme ruky športovej komisii, aby mohla zasadať v priebehu najbližších týždňov a pripravila nám návrh rozdelenia peňazí do ďalšieho zastupiteľstva.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- jedná sa o to akú sumu.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- to by mala komisia prejednať
- keby sme tam presunuli 10.000 EUR a nechali ich na rozhodnutiach komisie.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- podľa mňa je príslušná komisia na to, aby ona rozhodla.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- aby mala mandát.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- potom zbytočne máme komisiu.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- aby nerozhodovala o peniazoch, ktoré ešte nemá pridelené
- pridelíme komisii 10.000 EUR na rozdelenie
- nech uspokojí všetkých, ktorí majú nejaké požiadavky.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- viem o požiadavkách ďalších klubov.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- treba si stanoviť nejaký strop, aby to nešlo donekonečna
- dajme poslanecký návrh, aby sme presunuli 10.000 EUR do tej kapitoly na šport a nech komisia rozhodne.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- tak ako povedal aj vedúci finančného oddelenia, nie sme na tom až tak dobre
- chápem, že je prebytok hospodárenia k 30. 6. 2021, ale ten prebytok je z toho, že sa dnes nečerpali kapitálové výdavky
- mali by sme poskytovať dotácie z prebytku bežného rozpočtu
- navrhujem, aby športová komisia zasadla a zosumarizoval všetky požiadavky, následne sa prerokuje o tom.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- z akej kolónky vlastne idú peniaze resp. má toto, pokiaľ viem v rozpočte samostatnú kolónku dotácia na športový areál
- nie na činnosť športového klubu.

Miroslav Čurilla (poslanec MZ)

- navrhujem po úprave rozpočtu navýšenie pre kapitolu športu 5.000 EUR
- športová komisia v rámci potrieb, tie peniaze rozdelí
- taký je môj poslanecký návrh, čiže navýšiť kapitolu pre šport o 5.000 EUR.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nehovoríme o tých 5.000 EUR, ale rozprávame sa o 5.000 EUR pre kapitolu športu.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- mesto je členom združenia právnických osôb, máme tam určité záväzky podľa stanov
- budeme prispievať na rozvoj areálu, na toto myslím
- ak navýšime samostatnú dotáciu pre športové kluby o tom nech zasadne športová komisia
- bavme sa o kapitole samostatne, ktorú máme tam musíme dať dotácie
- toto nemôže ísť cez športovú komisiu.

Miroslav Čurilla (poslanec MZ)

- jedná sa o športový areál mimo mesta Levoča
- bolo plánované, že ročne budeme prispievať 15.000 EUR, ale v rámci tej situácie sme tu kapitolu ponížili pre tento rok o 5.000 EUR, čiže tam je schválených 10.000 EUR
- návrh hovorí o tom, že toto dofinancujeme v plnej výške
- ten areál slúži nielen pre obyvateľov mesta, ale ma už pomerne široký veľmi široký záber, čiže združenie sa môžu obrátiť aj na ostatné samosprávy
- navýšenie na 100 % je nespravodlivé, k tým ostatným.

JUDr. Ľubomír Murín (poslanec MZ)

- odbočím od témy v rámci týchto financií
- bol som oslovený zo strany Denného centra seniorov, Jednoty dôchodcov Slovenska, tiež by som navrhoval navýšiť im výšku dotácie
- aspoň o nejakých 3.000 EUR na ďalší rok navýšiť dotáciu na samotnú činnosť.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- platí to, čo povedal pán Čurilla, nikto nemá v tomto roku 100%
- sú to 2 organizácie nezávisle od seba nie jedna organizácia
- treba to presne špecifikovať potrebuje Denné centrum seniorov alebo Jednota dôchodcov tú dotáciu
- zatiaľ sa s oficiálnou žiadosťou na nás nikto z týchto inštitút neobrátil
- budeme to riešiť, pokiaľ takáto žiadosť príde
- snažíme sa vyjsť v ústrety podľa možnosti mesta
- nie je všetko len príspevok finančný, ale musíme dozerieť aj na nefinančné plnenia, ktoré poskytujeme pri organizovaní podujatí.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- záujmového združenia právnických osôb je mestský subjekt

- to nie je dotácia pre iné subjekty, je to na športový areál, ktorý v podstate budujeme pre širšie okolie, ale nie je to subjekt odlišný od mesta.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- je to otvorená plocha, ktorá v čase pandemických obmedzení môže slúžiť širokej verejnosti
- tých 5000 EUR je aj signál, že áno, sme s vami.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ideme schvaľovať úpravu rozpočtu číslo 4, 4A, 4B, 4C, 4D pre rok 2021.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ďalší bod MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného fondu podľa predloženého návrhu
- MZ ruší uznesenia.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- uznesenia, ktoré sa týkajú preplňovaný úverov na investičné akcie Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov troch základných škôl
- v pôvodnom uznesení boli k jednotlivým sumám pridelené zle základné školy.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklopenie časového nesúladu ZŠ Gašpara Haina
- ďalší bod MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklopenie časového nesúladu ZŠ Francisciho
- ďalší bod MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklopenie časového nesúladu ZŠ Štefana Kluberta
- ďalší bod MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklopenie časového nesúladu na opravu multifunkčného ihriska ZŠ Gašpara Haina.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

ďalší bod MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklopenie časového nesúladu na akciu havária hradobného múru pri Košickej bráne.

UZNESENIE č. 25

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 11 proti 2 zdr 0 nehl. 3

MZ schvaľuje poslanecký návrh poslanca MZ PhDr. Mgr. Jozefa Cvoligu: MZ schvaľuje navýšenie bežných výdavkov v kapitole 08.1.0 Transfer pre šport a tel. položka Ost. transfer pre šport a telovýchovu o 3 000,- EUR na 53 000,- EUR Ost. trans. pre šport a telovýchovu. Navýšenie položky Bežecký areál – dotácie o 5 000,- EUR pre ZZPO LV – Krúžok na 15 000,- EUR. Navýšenie kapitoly bude realizované z investičného fondu.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 26

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 1 proti 2 zdr 7 nehl. 6 = neschválené

(kladne formulovaný poslanecký návrh na uznesenie bol hlasovaním poslancov MZ neschválený)

MZ neschvaľuje poslancský návrh poslankyne MZ Anny Kravecovej: prerokovať 5 000,- EUR vo finančnej komisii MZ v Levoči na športový areál Krúžok.

T: ihneď

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 27

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ schvaľuje zmenu rozpočtu č.4 – rozpočtové opatrenie č. 4/a, 4/b, 4/c, 4/d mesta Levoča na rok 2021.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 28

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ schvaľuje zmenu použitia prostriedkov investičného fondu nasledovne:

Použitie na kapitálové výdavky

Účel použitia	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	Po zmene
PD	20 000		37 000		57 000
automobil	13 000				13 000
Záchytné parkovisko - hradobná priekopa	11 280				11 280
MRK Lev. Lúky - komunikácia, osvetlenie	64 447	13 630			78 077
Priechody pre chodcov	5 000		-300		4 700
Cyklochodník			5 000		5 000
Lávka Lev. Potok			20 000		20 000
VO Žel. riadok			13 000	2 000	15 000
územný plán	15 000				15 000
Príspevok pre TS Vianočná výzdoba			18 000		18 000
WC NMP č. 54 - spolufinancovanie			5 000		5 000
Radnica - výskum	10 000				10 000
Radnica NMP 2 - PD	53 000			-20 000	33 000
Radnica NMP 2			36 504		36 504
Havária hradob. múru pri Košickej bráne			48 672	-48 672	0
Nízkouhlíková stratégia			2 520		2 520
Obnov si svoj dom - spolufinancovanie			20 000	-20 000	0
Dom meštiansky na NMP č.28				4 000	4 000
Vodozadržné opatrenia			25 000		25 000
Oplotenie VNsp			10 000	-1 980	8 020
mestské opevnenie – architektonická štúdia	7 000				7 000

NMP 47 PD	33 967		2 070		36 037
IBV Krupný jarok	32 415		175 392		207 807
Rek. a modernizácia autobusovej	5 000				5 000
Odvodnenie Závada	14 000		6 000		20 000
Idetské ihrisko pri Prameni	30 000		5 000		35 000
Príspevok pre TS Baterky do rolby			10 000		10 000
ZŠ G. Haina	18 151		18 712		36 863
Zlepšenie kľúč. komp. žiakov ZŠ Klub.			5 061		5 061
Zlepšenie kľúč. komp. žiakov ZŠ G. Haina			3 871		3 871
Zlepšenie kľúč. komp. žiakov ZŠ Franc.			5 454		5 454
pozemok pre TS			86 260		86 260
MŠ Predmestie - vybavenie ŠJ				3 000	3 000
Spolu na kapitálové výdavky	332 260	13 630	558 216	-81 652	822 454

Použitie na bežné výdavky

Účel použitia	schválené použitie	zmena č.1	zmena č.2	zmena č.3	Po zmene
Meštiansky dom, NMP 43	0	12 000			12 000
Meštiansky dom, NMP 51	0		2 782		2 782
Vojnové hroby	0		3 300		3 300
Propagácia, reklama a inzercia	0		1 300		1 300
príspevok pre TS - cesty, chodníky	0		135 000		135 000
príspevok pre TS - zimný štadión	0		47 747		47 747
členské	0		5 350		5 350
Obnova NKP- mestské opevnenie				1 150	1 150
Dom meštiansky, NMP č.43				35 500	35 500
Dom meštiansky, NMP č.50				9 500	9 500
Dom meštiansky, NMP č.47				3 500	3 500
Havária hradob. múru pri Košickej bráne				19 000	19 000
dotácia pre LKS	0		6 597		6 597
Spolu na bežné výdavky	0	12 000	202 076	68 650	2826

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 29

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ ruší uznesenia MZ č. 25/54,55,56 zo dňa 22.04.2021.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 30

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami kapitálového rozpočtu vo výške **73 546,00** eur na investičnú akciu „Zlepšenie kľúčových kompetencií ZŠ G. Haina“.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 31

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 2

MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami kapitálového rozpočtu vo výške **103 620,00** eur na investičnú akciu „Zlepšenie kľúčových kompetencií ZŠ Francisciho“.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 32

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami kapitálového rozpočtu vo výške **95 158,00** eur na investičnú akciu „Zlepšenie kľúčových kompetencií ZŠ Kluberta“.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 33

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 2

MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami kapitálového rozpočtu vo výške **20 000,00** eur na investičnú akciu „ZŠ G. Haina Multifunkčné ihrisko“.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 34

K bodu: Zmena rozpočtu č. 4

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ schvaľuje čerpanie úveru na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami kapitálového rozpočtu vo výške **37 000,00** eur na investičnú akciu „Havária hradob. múru pri Košickej bráne“.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický

Mgr. Kučka

6 Všeobecne záväzné nariadenie mesta o určení výšky určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- VZN, ktorým určujeme výšku dotácie na žiaka v školských zariadeniach
- znižujeme dotáciu na žiaka Základnej umeleckej školy a navyšujeme dotáciu na žiaka v materských školách
- celková výška dotácií na školstvo sa týmto VZN nemení.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ďalší bod MZ schvaľuje samotné VZN podľa predloženého návrhu.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- z predložených materiálov som mal k dispozícii, že koľko je, buď výsledný príspevok na jedného žiaka v ZUŠ-ke a v materskej škôlke
- nevedel som koľko uberáme jedným alebo druhým, z koľkých ideme na koľko.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- celková výška rozpočtu sa nemenila.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- áno, to viem.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- jedná sa o sumu necelých 30.000 EUR
- berieme ju ZUŠ a ide to na materské školy
- schvaľujeme iba dotáciu na žiaka.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- zaujíma ma ten príspevok na jedného žiaka
- koľko sa mení z akej sumy, na akú, nie celkovo.

Mgr. Ľuboš Kamenický (vedúci FO)

- toto je súčasťou VZN koľko znižujeme dotáciu na žiaka na akú sumu
- vo finančnom vyjadrení je to tých 30. 000 EUR.

UZNESENIE č. 35

K bodu: Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Levoča č.9/2017, č.7/2018, č.12/2019, č.7/2020 a č.10/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení

v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ berie na vedomie, že k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta č.6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Levoča č.9/2017, č.7/2018, č.12/2019, č.7/2020 a č.10/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby neboli v zákonne stanovenej lehote uplatnené žiadne pripomienky.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 36

K bodu: Všeobecne záväzného nariadenie mesta č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Levoča č.9/2017, č.7/2018, č.12/2019, č.7/2020 a č.10/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenie mesta č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Levoča č.9/2017, č.7/2018, č.12/2019, č.7/2020 a č.10/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby a fyzickej osoby.

T: 23.9.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Kučka

7. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Levoča 2014 – 2020 /2022/

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ.

Bc. Anna Babicová (vedúca CR)

- mesto Levoča predložilo k 30.8. dva projektové zámery MOPS-ka a Opatrovateľská služba v meste Levoča povinnou prílohou u oboch projektov a výziev bolo predložiť platnosť dokumentu do roku 2023
- mesto Levoča má platný dokument do roku 2022
- predkladáme návrh na predĺženie platnosti PHSR do decembra 2023
- nová PHSR sa spracováva v zmysle žiadosti
- v orgánoch mesta to bude schválené v roku 2023 na jeseň.

UZNESENIE č. 37

K bodu: Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Levoča 2014 – 2020 /2022/

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 2

MZ schvaľuje predĺženie platnosti dokumentu **Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Levoča 2014 – 2020 (2022)** do decembra 2023.

T: ihneď

Z: Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

8. Miestna občianska poriadková služba v meste Levoča II

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ.

Bc. Anna Babicová (vedúca CR)

- miestna občianska poriadková služba v meste Levoča 2
- mesto Levoča v zmysle výzvy predložilo projektový zámer
- povinnou prílohou žiadosti je preukázanie finančnej spôsobilosti žiadateľa mesta Levoča.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- celý ten projekt MOPS I bol vnímaný veľmi pozitívne.

Bc. Anna Babicová (vedúca CR)

- má ísť o nadväznosť jednej výzvy na druhú výzvu, na druhú žiadosť
- výzva a projekty budú schvaľované na konci kalendárneho roka
- predpokladajú január 2022 bude pre nás oprávnený
- budeme mať spracovanú a podpísanú zmluvu.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- žiadosť o pokračovanie tohto projektu sme dali včas ako mesto
- očakávali sme, že Ministerstvo vnútra zabezpečí plynulý priebeh tejto aktivity
- keďže sa tak nestalo, museli sme k 31. 8. 2021 ukončiť činnosť týmto pracovníkom
- keď projekt bude nanovo schválený, tak sa budeme nanovo uchádzať o týchto ľudí.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- sú potrebné tieto miestne občianske hliadky
- robia poriadok aj pred obchodnými centrami, aj pri prechodoch do školských zariadení
- ako hovorí názov poriadková služba, naozaj robia poriadok a plnia si svoje povinnosti.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- členom občianske poriadkovej služby môžu byť všetci občania alebo iba členovia marginalizované skupiny.

Bc. Anna Babicová (vedúca CR)

- môžu byť všetci občania.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- prebehne výberové konanie?

Bc. Anna Babicová (vedúca CR)

- áno.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- prebehol by som otázku voľby nového náčelníka Mestskej polície v Levoči
- schvaľuje MZ nového náčelníka.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- samozrejme.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- mohli by sme mať nejaké verejné vypočutia kandidátov?
- v deň schválenia zastupiteľstvom budeme mať iba návrh niekoho
- na ďalšom zastupiteľstve nebude možné vypočuť ich programy, pretože tam už navrhujeme niekoho.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- myslím, že mimo zastupiteľstva.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- mimo zastupiteľstva pán primátor je to dôležitá pozícia
- navrhnutý kandidát by mal zabezpečiť pre mesto dostatočnú bezpečnosť a poriadok
- my poslanci nejakou našou voľbou by sme chceli legitimovať niekoho, kto nás presvedčí odpoveďami na naše otázky.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- mimo zastupiteľstva to je možné.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- v súvislosti s otázkou kolegu Ing. Novotného sa chcem opýtať, či spomínané výberové konanie bude prístupné verejnosti, prípadne či sa na ňom poslanci môžu zúčastniť
- samozrejme len ako verejnosť.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- myslím, že nič tomu nebráni.

Bc. Anna Babicová (vedúca CR)

- nebránia tam sú podmienky stanovené ako v zmysle výzvy a riadiaceho orgánu
- takže komisiu schvaľuje primátor mesta.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- nemyslím ako v komisii len ako verejnosť
- toto bude ten priestor, ako si viem urobiť názor, dozvedieť niečo viac o kandidátoch.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ako v princípe nezakazuje to žiaden predpis.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- chcela som sa podeliť o praktickú konkrétnu skúsenosť s činnosťou MOPS, pán Pavol Hockicko, bytom Viktora Greshika, nové rodinné domy nad Texonom má dlhodobý problém s hlukom z ulice Nad tehelňou
- museli sme nájsť nejaké jednoduché udržateľné riešenie
- v prvom kroku sme oslovili pána Čonku, ktorý nás kontaktoval s pracovníkmi MOPS, my konkrétne sme pracovali s pánom Danielom Polákom s pánom Rudolfom Šimoničom
- boli veľmi súčinní a majú veľký záujem na zlepšovaní vzťahov minority a majority
- pán Hockicko dostal telefónne číslo na terénnu pracovníčku, ktorá vie, ktorá hliadka je v službe a bolo to vlastne dohodnuté, tak že kedykoľvek jej môže volať
- ona potom osloví tú konkrétnu hliadku, ktorá je v službe
- oni sa postarajú na mieste o vyriešenie toho hluku
- pred začatím sme kontaktovali aj mestskú políciu aj obvodné oddelenie Policajného zboru v Levoči, pretože boli veľmi časté tie zásahy alebo teda podnety od občanov
- MOPS vychádzala z toho, že riešenie nie je postih, keď už je problém, ale ako keby predchádzanie toho problém
- takto mohli dostať tie vzťahy do takého bodu, že by ten problém ani nevznikol
- odstránenie problému nastalo vždycky maximálne do pätnástich minút a za tie 2 mesiace
- pán Hockicko to hodnotí ako podstatné zlepšenie kvality života
- chcela by som poďakovať aj MOPS-ke aj pánovi Hockickovi, tak isto aj mestskej aj štátnej polícii, ktorí počas týchto dvoch mesiacov v tejto lokalite žiadne hlásenia nemali
- na ďalšom zastupiteľstve by sme chceli navrhnúť zakúpenie hlukomerov
- tým by sa dala zlepšiť kvalita práce zefektívniť pre obidve strany, aby nedochádzalo k skresleniu, tým že zasahuje tam, kde tá hlučnosť až taká veľká nie naopak, aby nemuseli dokazovať, že to už je cez čiaru.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- názory na fungovanie MOPS sú v Levoči ako mesto lepšie ako na Levočských Lúkach
- v ďalšej etape tohto projektu dozrieť aj na Levočské Lúky prečo je tam trošku problém s tou MOPS- kou.

Mgr. Eva Chalupecká (poslankyňa MZ)

- nielen ceny alebo trhové ceny pozemkov sa menia aj spoločnosť sa mení to k tej terase aj k tým schodom
- zmeniť uhol pohľadu iným spôsobom
- či majú šancu sa uchádzať o miesto aj niekde inde.

Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)

- kvitujem tú snahu mesta pokračovať v tom projekte a viacerí sme sklamaní, že ten projekt nepokračuje za sebou tak, ako by mal
- na sídlisku Západ je veľa ľudí s nimi spokojných, pretože už nadobudli rešpekt
- ľudia vedia, že MOPS nefunguje a už sa pred Texonom popíja, sám som bol toho svedkom
- dúfam, že to bude pokračovať a v čo najkratšej dobe to bude vybavené.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- od nás to nezáleží
- ideme schváliť predloženie návrhu ku žiadosti
- v druhom bode schvaľujeme zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu.

UZNESENIE č. 38

K bodu: **Projekt: Miestna občianska poriadková služba v meste Levoča II**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje predloženie ŽoNFP na Sprostredkovateľský orgán pre operačný program Ľudské zdroje pre projekt „**Miestna občianska poriadková služba v meste Levoča II**“ v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok vyhlásenej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky ako Sprostredkovateľský orgánu pre operačný program Ľudské zdroje, kód výzvy: OPLZ-PO8-2021-1.

T: 13.08.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Petruška
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 39

K bodu: **Projekt: Miestna občianska poriadková služba v meste Levoča II**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu „**Miestna občianska poriadková služba v meste Levoča II**“, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov a to vo výške 6 480,94 EUR.

T: 13.08.2021

Z: Mgr. Kamenický
Mgr. Babicová
Mgr. Petruška
Mgr. Kučka

9 Cenový výmer č. 1/2022 – MHD Levoča

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ.

Bc. Anna Babicová (vedúca CR)

- na základe poslaneckého návrhu poslankyne Kravecovej a uznesenia z MZ naše oddelenie pripravilo návrh úpravy cenníka pre oslobodenie občania nad 70 rokov od cestovného za užívanie MHD na území mesta v platnosti od 1. 1. 2022.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- tí ľudia, si to naozaj zaslúžia po sedemdesiatke, aby cestovali bezplatne
- dúfam, že aj grafikon odchodov a príchodov autobusov bude taký, aký bol
- mestská doprava je pre tých ľudí, ktorí už čosi majú odžitú za sebou a pre Levoču urobili dosť.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- mesto už má licenciu na prepravu osôb autokarmi?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nemá licenciu.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- požiadali sme o to?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nie.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- keď bola nastolená táto otázka na predchádzajúcom zastupiteľstve som sa pýtal, či to mám požiadať formou poslaneckého návrhu, bolo mi povedané, že netreba
- 20. februára 2020 sme sa prvýkrát dostali k tejto téme a som sa snažil s pánom Lorkom vysvetliť vedeniu mesta, že sme oprávnený žiadateľ na získanie autobusov z výziev európskych fondov
- bolo tam argumentované, že nie sme oprávnený žiadateľ
- pán Lorko vytiahol výzvu, odcitoval kto je oprávnený žiadateľ, následne sme zistili, že nemáme túto licenciu, a že Okresný úrad nám je ju povinný vydať do tridsiatich dní
- túžil som, aby mesto Levoča bolo zapojené do výzvy a tým sme sa mohli dostať k autobusom trebárs najnovšieho trendu
- rozdebatovali sme na tému zelených autobusov na elektrický pohon, ale nám chýba ochota mesta požiadať o túto licenciu
- plán obnovy ráta s obrovskými množstvami tých zelených riešení zapojiť sa do výzvy, ktorá by pre naše mesto bola najvýhodnejšia
- môže nám to zmeniť totálny profil služieb, môžeme si na grafikonovať autobusy, ktoré nebudú až také nákladové vzhľadom k typu pohonu a môžeme odbremeniť mesto námestie od áut, ale potrebujeme poskytnúť nejakú alternatívnu dopravu
- v zápisoch z minulého rokovania bol tento prísľub, že mesto požiada o licenciu na prepravu osôb autokarmi
- keď budú jasné kontúry niektorých výziev a operačných programov z programu obnovy, tak potom môžeme zvážiť, môžeme si dať tomu nejaké pracovné stretnutia, môžeme ísť do toho projektu a nebudeme musieť platiť súkromnej firme, koľko im to platíme 76 000 EUR ročne, ale 2 autobusy by nás mohli vyjsť 4.000 EUR v spoluúčasti
- dajú sa rozanalyzovať, naprojektovať tieto výhodné, ale urobme prvý krok požiadame o túto licenciu
- nebudem dávať žiaden poslanecký návrh, ale znovu na vás apelujem, aby ste požiadali o túto licenciu Okresný úrad.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- zistím prečo sme nepožiadali o licenciu a budeme Vám písomne odpovedať pán poslanec, ale určite nejaké dôvody na to boli
- v zastupiteľstve sme schvaľovali projekt vstupu mesta Levoče na nákup jedného dlhého, na nákup jedného krátkeho autobusu a uchádzať sa o eurofondovú výzvu
- všetci sme unisono vtedy schválili, ten autobus mal byť buď elektrický alebo CNG bez emisií
- nakoniec sme neboli úspešní a nebol len problém to, že máme mať licenciu, ale z tej výzvy vyplynulo aj to, že uchádzači môžu byť len prevádzkovatelia mestskej a prímestskej autobusovej dopravy
- upozorňujem aj dopredu na to, aby sme nemali veľké oči z plánu obnovy Slovenska a z peňazí, ktoré tam sú na alokované
- nahlásili sme niekoľko aj pamiatkových budov, ktoré sú v centre mesta do toho plánu obnovy
- keď si prečítate podmienky, ktoré budú stanovené, tak vyzerá to tak, že my sa nebudeme môcť ani o tieto peniaze uchádzať ako samospráva

- spravíme samozrejme všetko, aby sme sa o peniaze uchádzali
- niektorí poslanci si pamätáte, že sme to schvaľovali a tiež som videl, že je to posun dopredu, aby sme si zabezpečili sami mestskú hromadnú dopravu
- najväčšie sklamanie prišlo vtedy keď bola zverejnená výzva a v tej výzve sa mohli uchádzať len tí, ktorí prevádzkujú mestskú a prímestskú hromadnú dopravu.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- 20. februára na zastupiteľstve kolega Lorko citoval podmienky alebo oprávnených žiadateľov a mestá, obce a vyššie územné celky boli oprávnenými žiadateľmi
- neviem, ako bude definovať štát plán obnovy, ale má tam byť veľa zelených vecí a budeme pripravení a máme licenciu, lebo trvá 30 dní, kým ju budeme mať.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- podobne aj pre štyrmi piatimi rokmi to bolo, že môžeme byť uchádzačom
- nakoniec v tej výzve boli také podmienky, že sme sa nemohli o to uchádzať a z výzvy nebolo nič
- keď príde na konkrétne podmienky kto môže byť uchádzačom, tak je to diametrálne odlišné od toho, čo bolo predtým prezentované, ale pripravíme sa na to.

UZNESENIE č. 40

K bodu: **Cenový výmer č. 1/2022 – MHD Levoča**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ schvaľuje Cenový výmer č.1/2022 pre klasifikáciu produkcie 60.21.21 Mestská pravidelná doprava osôb pre dopravcu Slovenská autobusová doprava Poprad, a.s., Wolkerova 466, 058 49 Poprad.

T: 01.01.2022

Z: Mgr. Babicová
Mgr. Kučka

10 Informácia o vydaní doplnku č. 31 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- chcem Vás informovať o ďalšom bode o vydanom doplnku číslo 31 organizačného poriadku MÚ
- jedná sa o doplnenie organizačného poriadku v bode číslo 31
- vytvorenie pracovného miesta na finančnom oddelení dane, poplatky, vymáhanie týchto pohľadávok mesta.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- chcela som upozorniť, že v minulosti som vravela, že je veľa investičných akcií a stavieb
- je dôležité, aby sa oddelenia oddelili
- jedno aj druhé oddelenie, aby malo svojich vedúcich.

UZNESENIE č. 41

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 31 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 14 proti 0 zdr 0 nehl. 2

MZ berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnej od 01. 08. 2021.

T: 30. 09. 2021

Z: Ing. Lisoňová

Mgr. Kučka

11 Informácia o vydaní doplnku č. 32 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- v obsahu dodatku číslo 32 organizačného poriadku MÚ bolo vytvorenie miesta na majetkovom oddelení na vysporiadania majetkových vzťahov

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- doteraz som nepostrehla, že by majetkové oddelenie malo nejaký sklz, že by nestíhali svoju prácu a tam sme prijali pracovníka.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- no my sme to postrehli, že sú tam sklzy
- prvý sklz boli pohľadávky a druhý sklz, čo sa týka majetkového vysporiadania
- nebol to len sklz spôsobený majetkovým oddelením, lebo na zámenu nehnuteľností musia byť 2 strany tzn. mesto a verzus subjekt, ktorý je vlastníkom tých pozemkov
- nevedeli sme všetci už dlhodobo treťou etapou cyklochodníka pohnúť kvôli tomu, lebo neboli 2 strany na rokovaní
- mešká nám to musím
- prvá výzva na cyklotrasy bude už teraz na jeseň, druhá výzva možno v decembri v januári budúceho roku, čiže chceme tieto termíny stihnúť, preto sme urobili tento krok
- investičné oddelenie je v súčasnosti veľmi vyťažené v meste, ale hlavne ženy, ktoré odchádzajú na materskú dovolenku na rodičovské povinnosti, tak tie sú zastupované počas tej doby materskej alebo rodičovskej dovolenky ďalšími pracovníkmi, ale to už nejde do zmeny organizačného poriadku, lebo sa neupravuje počet zamestnancov na príslušnom oddelení
- už predtým, keď si všimli v tých zmenách tuším 30 upravoval počet na investičnom oddelení.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- myslela som na vedúcich, aby vedúceho malo oddelenie aj investičné aj stavebné.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- beriem, keď už sme u tých organizačných vecí hodí sa to
- som rád, že si vypočujete tých kandidátov na náčelníka Mestskej polície
- všetci vám unisono povedia pri uchádzaní sa, že chcú zlepšiť toto, toto, toto
- buď upravíme rozpočet Mestskej polície v Levoči alebo to ostane v starých koľajach a ten náčelník pri šiestich, siedmich ľuďoch nevyskladá ani služby, ktoré by mal vyskladať
- problémom je nízky počet príslušníkov mestskej polície.

UZNESENIE č. 42

K bodu: **Informácia o vydaní doplnku č. 32 k organizačnému poriadku Mestského úradu Levoča**

Hl. za 12 proti 0 zdr 1 nehl. 3

MZ berie na vedomie informáciu primátora mesta o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Levoči účinnéj od 01. 09. 2021.

T: 30. 09. 2021

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

12 Voľba prísediaceho Okresného súdu Spišská Nová Ves – informácia

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ďalším bodom je voľba prísediaceho Okresného súdu Spišská Nová Ves
- od roku 2017 to bol PaedDr. Ján Ferko, táto pozícia sa uvoľňuje, lebo PaedDr. Ján Ferko má prekročený vekový limit nad 65 rokov
- na novembrovom zastupiteľstve by sme mali odsúhlasiť prísediaceho Okresného súdu Spišská Nová Ves a od 1. 1. 2022 by mal tento človek nahradiť doktora Jána Ferka.

UZNESENIE č. 43

K bodu: **Voľba prísediaceho Okresného súdu Spišská Nová Ves – informácia**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl. 1

MZ berie na vedomie zánik funkcie prísediaceho Okresného súdu Spišská Nová Ves PaedDr. Jána Ferka, nar. ■■■■■■, ■■■■■■, Levoča, podľa ustanovenia § 145 ods. 2 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01. 01. 2021 z dôvodu prekročenia vekového limitu 65 rokov.

T: 30. 09. 2021

Z: Ing. Lisoňová
Mgr. Kučka

13 Všeobecne záväzné nariadenie mesta o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ

PhDr. Mária Choborová (vedúca OŠ)

- predkladám návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča
- došlo k novele zákona 245 školského zákona a zákona 596 z roku 2003 znenie o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov
- od 1. 9. deti, ktoré dosiahnu alebo dovŕšia vek 5 rokov, plnia povinnú predškolskú výchovu

- tento zákon stanovuje, aby obec prijatím všeobecne záväzného nariadenia, určila rajonizáciu alebo, aby pre každú spádovú materskú školu si určila časť svojho územia podľa jednotlivých ulíc, teda v tom návrhu, ktorý som predložila sú dané.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- tieto školské obvody presne kopírujú to čo bolo v minulosti, do tých istých obvodov, ako je to teraz plus pribudli nové ulice a sídlisko.

PhDr. Mária Choborová (vedúca OŠ)

- do rajonizácie sa mohli zapojiť aj pani riaditeľky aj školská komisia boli tam určité pozmeňujúce návrhy, ktoré sme zapracovali a ten návrh je podstatne už po rôznych pripomienkach
- išli sme presne podľa zoznamu ulíc, ak bude nejaká ulica chýbať doplníme.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- rozdelenie do rájónov je pre rodičov záväzné alebo tak si môžu vybrať tú škôlku, ktorú chcú oni a nie, ktorú majú predpísanú?

PhDr. Mária Choborová (vedúca OŠ)

- v zmysle zákona rodič má slobodnú voľbu výberu materskej školy, na základe rozhodnutia zákonného zástupcu.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- gramatická chyba Materská škola ulica Gustáva Hermanna, lebo máte Gustava Humanna
- školské obvody, ktoré chýbajú, že by ste doplnili.

UZNESENIE č. 44

K bodu: **Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2021 o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ berie na vedomie informáciu, že k návrhu VZN č.7 /2021 o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča, neboli v zákonom stanovenej lehote uplatnené žiadne pripomienky.

T: 1.10.2021

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

UZNESENIE č. 45

K bodu: **Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2021 o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl 0

MZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2021 o určení školských obvodov pre materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Levoča.

T: 1.10.2021

Z: PaedDr. Choborová
Mgr. Kučka

14 Návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy pre Mestské kultúrne stredisko
- v rámci úpravu rozpočtu sme schválili príspevok spolufinancovanie, tzn. 10.000 EUR
- MZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z výzvy na predkladanie žiadostí
- modernizácia, inovácia Mestského kultúrneho strediska Levoča za účelom adaptácie na dôsledky spôsobené pandémiou covid 19
- mesto Levoča oprávňuje štatutárnu zástupkyňu mestskej príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Levoča uzatvoriť zmluvu vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu pri schválení predpokladanej predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

UZNESENIE č. 46

K bodu: **Návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. IROP- PO7-SC77-2021-75 z Integrovaného regionálneho operačného programu**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. IROP- PO7-SC77-2021-75 na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19 z Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) mestskou príspevkovou organizáciou s právnou subjektivitou Mestské kultúrne stredisko mesta Levoča na projekt s názvom „**Modernizácia a inovácia Mestského kultúrneho strediska mesta Levoča za účelom adaptácie na dôsledky spôsobené pandémiou COVID-19**“ (ďalej len „projekt“) a zároveň schvaľuje realizáciu projektu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

T: 23.9.2021

Z: JUDr. Kamenická

UZNESENIE č. 47

K bodu: **Návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. IROP- PO7-SC77-2021-75 z Integrovaného regionálneho operačného programu**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, financovanie projektu s celkovými oprávnenými výdavkami 210.000,00 € a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% spolufinancovania v sume 10.000,00 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

T: 23.9.2021

Z: JUDr. Kamenická

UZNESENIE č. 48

K bodu: **Návrh na schválenie uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. IROP- PO7-SC77-2021-75 z Integrovaného regionálneho operačného programu**

Hl. za 16 proti 0 zdr 0 nehl. 0

MZ oprávňuje štatutárneho zástupcu mestskej príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Levoča uzatvoriť zmluvu o poskytnutí NFP vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu v prípade schválenia predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

T: 23.9.2021

Z: JUDr. Kamenická

15 Helske s.r.o. – súhrnná správa

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- súhrnnú správu o firme Helske ste dostali, bola spracovaná majetkovým oddelením
- aká situácia je v súčasnosti, my ako mesto sme urobili všetky kroky, aby sme dosiahli uspokojenie svojich pohľadávok
- kroky, ktoré urobilo mesto, sú tam v súhrnnej správe uvedené
- súhrnná správa sa berie len na vedomie.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- som sklamaná, pretože pri návšteve Helske nám ukazovali modernú technológiu a koľko ľudí zamestnávajú
- je to veľká smola pre Levoču, že ďalší investor klesá na úroveň, kedy nebude zamestnávať, nielen Levočanov, ale ani okolie.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ostáva nám iba veriť, že situácia sa dá do poriadku
- máte popísané kroky, ktoré mesto urobilo.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- mám interné informácie z prostredia niekde z Bratislavy, že pravdepodobne táto firma bude prevedená na nového akcionára
- do budúca by sme mohli riešiť formou investičnej zmluvy s takým stupňom ochrany, kde by sme vôbec nemuseli takýmto situáciám byť vystavovaní.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- nikdy sa nedá pán poslanec zmluvu nakoncipovať tak, aby sme úplne tomu zabránili, dá sa v zmluve len eliminovať procesy
- podstatné je to, aby sme dospeli k našim pohľadávkam ako mesto.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- to je jedna vec
- druhá vec mesto vstúpilo do investičnej zmluvy s touto spoločnosťou aj za tých podmienok, že zamestná určitý počet ľudí z regiónu

- naplnilo Helske s plne automatizovanými výrobnými linkami tie predstavy, ktoré sme si zadefinovali do investičnej zmluvy, je tých 30 zamestnancov zamestnaných.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ako mesto sme si uplatnili všetky práva vychádzajúce z investičnej a nájomnej zmluvy
- nenaplnili
- to sú tri zmluvy- investičná, majetková a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemky v priemyselnom parku, čiže to je tretí bod, 3 zmluvy
- toľko len k tej správe berieme na vedomie
- budeme len radi, pokiaľ sa ten proces urýchli na strane uspokojenia našich pohľadávok, či už to bude nový investor a začne sa tam vyrábať a toto by malo byť výsledkom celého toho procesu
- vedenie mesta nemohlo ostať nečinný v danej veci.

UZNESENIE č. 49

K bodu: **Helske, s.r.o. – súhrnná správa**

Hl. za 15 proti 0 zdr 0 nehl 1

MZ berie na vedomie Súhrnnú správu o spoločnosti Helske, s.r.o..

T: ihneď

Z: Mgr. Drahomírecký
Mgr. Kučka

16 Správa o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2021

Písomný materiál mesta tvorí prílohu zápisnice MZ

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- obdržali ste správu kontrolnej činnosti, kde hneď v úvode konštatuje plnenie úloh, teda stanoviská vyjadrenia k rozpočtu záverečnému účtu dlhovej služby
- tých požiadaviek sa kopí
- v prvom polroku 2021. Nebola vykonaná kontrola
- plánovaná kontrola je presunutá na druhý polrok v oblasti kontroly investičnej činnosti
- z tohto dôvodu, že som vykonávala externe kontroly v školách a našich príspevkových organizáciách
- kontrola je presunutá a taktiež nebola vykonaná, bola začatá ale nie je ukončená čo sa týka MSKS budovy kina z dôvodu toho, že je plánované ukončenie vzťahu s knižnicou
- nosnou kontrolou boli opatrenia na zabezpečenie vyrubovania a vymáhania miestnych daní a poplatkov
- miestne dane a poplatky sa vymáhajú, urobí sa audit inventarizácia, ale daňové nedoplatky sa každoročne zvyšujú
- v čase kontroly k nejakému máju som evidovala 3 170 fyzických osôb daňových dlžníkov, niektoré FO majú aj viac pohľadávok
- celkový dlh týchto neplatičov predstavoval takmer 900.000 EUR
- v súčinnosti s úsekom správy daní sme riešili ako tieto nedostatky eliminovať v zmysle daňového poriadku
- postavenie obci čo sa týka možnosti exekučného konania je obmedzené
- momentálne zasahujem dá sa povedať do nejakej analytickej alebo metodické činnosti alebo až výkonnú a konzultujem teda s orgánmi verejnej moci

- od 1. 7. bolo posilnené aj oddelenie vymáhania miestnych daní a poplatkov, personálne o kvalifikovanú osobu, čiže tu už sú poskytované vlastne súčinnosti aj nejaké údaje aspoň Sociálna poisťovňa, teda by mala obciam sprístupniť register k 1. 1. 2022
- v čom je problém mesta a obce musia v zmysle zákona o daniach miestnych daniach a poplatku vyrubovať jediný poplatok za TKO
- daňový poriadok nám neumožňuje tieto nedoplatky vymáhať v exekučnom konaní, keďže mestá, obce nemajú prístup k databázam a nevedia zistiť kde daňový dlžník pracuje alebo či mu z dávky v hmotnej núdzi, teda môžeme zrážať alebo nemožno či vôbec poberá tieto dávky
- je potrebná komunikácia s Datalanom, aby dopracoval aj systém miestneho zisťovania, aby tie údaje boli integrované, boli zaznamenané v systéme, aby tam boli lehoty na plnenie
- verím tomu, že budeme môcť vymáhať nedoplatky od neplatičov
- kontroly v Základnej škole Gašpara Haina boli tam prehodnotené covidové opatrenia, odmeňovanie
- neboli zistené žiadne nedostatky, mimoriadnym príjmom v škole, bola prijatá náhrada škody
- v Základnej umeleckej škole, tam tiež boli covidové opatrenia na zabezpečenie dištančného vyučovania, odmeňovanie, online vyučovanie, zamestnanci, ktorí sa nemohli zapojiť, mali 80 % úväzok
- školám neboli poskytnuté mimoriadna finančné prostriedky na pandemické opatrenia.
- základná škola Gašpara Haina získala 4.000 EUR na obstaranie notebookov pre žiakov
- kontrola Technických služieb mesta Levoča zameraná na evidenciu majetku a na odmeňovanie.
- .pri zaradení majetku do užívania je potrebné ho poistiť a začať užívať, kontrolovať, vedieť uplatniť zvydy
- je potrebné pamätať aj na finančné plnenie, čiže na zabezpečenie bežnej opravy, údržby, revízií limitovaného majetku
- ďalšiu kontrolu boli príjmy výdavky informačnej kancelárie tiež v čase pandémie
- nestačí nám nazrieť do veže baziliky ako vyzerá priestorové vybavenie
- pre mesto je dôležité, aby ten marketing fungoval
- hlavný nedostatok je v marketingu a priestorovom vybavení
- kontrola riadenia a realizácia výdavkov rozpočtu tu som nerobila samostatnú kontrolu
- od júna vlastne v prvom polroku nebolo na útvary kontroly podaná žiadna petícia ani sťažnosti
- s príchodom leta a uvoľnenia opatrení sa rozbehlo podávanie petícií a sťažností, ktoré smerujú voči správe alebo udržiavaniu miestnych komunikácií a chodníkov
- sú tu aj podania voči občianskemu spolunažívaniu, voči hluku a tiež musím pochváliť veľmi vynikajúcu súčinnosť s poriadkovým útvarom sprostredkované aj s terénnymi pracovníkmi MOPS
- tieto všetky podania sú v štádiu vybavovania.

Mgr. Andrea Kolečanyiová (poslankyňa MZ)

- na konci roka 2019 bolo zrušené jediné pracovné miesto, ktoré sa venovalo výlučne marketingu mesta
- ťažko tak môžeme pracovať na marketingu.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- marketing je potrebné robiť dennodenne, pretože informácia je zdrojom prosperity mesta.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- nemáme dosah na kontrolu terénnych pracovníkov, ktorí sú umiestnení v materskej škole Predmestie

- zdá sa mi, že viac vybavujú v kancelárii ako pracujú v teréne.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- terénna sociálna prácu, vlastne funguje cez projekt, kde garantom nie je mesto, mesto je zamestnávateľom týchto ľudí
- nemáme nejaký dosah na personálne obsadenie ani na ich pracovné náplne
- viem, že chodia aj do škôl, riešia veci aj v teréne.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- samozrejme, ale zdá sa mi, že v minulosti boli viac v teréne ako v kancelárii.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- nebolo by lepšie odsunúť pohľadávky na nejakú inkasnú spoločnosť alebo na niekoho, kto by sa o to staral aspoň tie staršie pohľadávky, prípadne ich odpredať celé ako balík.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- máme smernicu, že zamestnanci majú presne stanovené pracovné postupy, keby ako postupovať
- niektoré zákony nám nenahrávajú napr. exekučná amnestia, kde exekútori pozastavili staré exekúcie a vrátili ich k nám
- hľadáme spôsoby ako vymáhať efektívne a lacno pohľadávky vo vlastnej réžii.

- *Radoslav Kellner (poslanec MZ)*
- celé to presunúť do externého prostredia, je kopec inkasných spoločností.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- nemáme vysoké pohľadávky z nájmu bytov, lebo tie sa vymáhajú a pokiaľ sú tam vysoké, tak sú to firmy, ktoré sú v konkurznom konaní
- najvyšší počet pohľadávok je práve v daňovom konaní.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- mám na mysli inkasné spoločnosti, ktorým sa odstúpia pohľadávky a oni si už to vyriešia.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- daňové zákon určite vylučuje, že nemôže postúpiť a tie z obchodného styku by sa aj mohli
- treba rozdeliť tieto pohľadávky je ich viac druhov.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- to sú pohľadávky od bežných FO a PO, ktoré už zanikli na území mesta.

Radoslav Kellner (poslanec MZ)

- aspoň tie, čo už majú nulová šanca vymôcť, tak by sme mali odpísať.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- preto bola tá inventarizácia, aby sme vedeli ku koncu roka mať nejaký výsledok, aby sme vedeli napr. na decembrovom zastupiteľstve dať návrh na ich odpísanie pre nevyhovieťnosť, ale musíme na to mať aj právny titul, od, či už exekútorov, či už od notárov, konkurzných správcov samozrejme.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- pri daňových pohľadávkach zákon nám ukladá povinnosť vyrubiť poplatok za TKO, ale nemôžeme ho odpísať, musíme posielat' výzvy a nevieme sa k tým peniazom domôcť, evidovať nedobytné pohľadávky, ktoré nemôžeme odpísať až po dvadsiatich rokoch.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- inventarizácia je kľúčová
- je to také samostatné špecifikum
- ten daňový zákon je nešťastný v tom, že napr. pri TKO vyrubuje mená na adresu nie priamo fyzickej osobe a my už dopredu vieme, že tretina výmeru, ktorú musíme zo zákona vydať von, je proste už nevyhľadateľná
- toto je celý problém.

JUDr. Dana Rusnáčiková (hlavná kontrolórka)

- zo štátnym tajomníkom na ministerstve vnútra konzultujem ako zapracovať do daňového poriadku inštitút osobitného príjemcu, ktorý je sociálnym inštitútom
- nie je inštitútom na vymáhanie daňových nedoplatkov, čiže musíme iniciovať zmenu legislatívy, ale logicky to vysvetliť.

UZNESENIE č. 50

K bodu: **Správa o kontrolnej činnosti za I. polrok 2021**

Hl. za 13 proti 0 zdr 0 nehl 3

MZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra mesta za I. polrok 2021.

T: ihneď

Z: JUDr. Rusnáčiková

17 Optimalizácia siete nemocníc – Nemocnica AGEL LEVOČA

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- bol zverejnený takýto materiál na stránke Ministerstva zdravotníctva
- malo by byť 5 typov zdravotníckych zariadení podľa tej optimalizácie, pokiaľ prejde v Národnej rade
- dotkne sa všetkých zdravotníckych zariadení, ktoré sú tam vymenované, tzn. všetky zdravotnícke zariadenie na Slovensku budú zaradené do piatich typov, pokiaľ optimalizácia prejde
- Mestské zastupiteľstvo v Levoči nesúhlasí s predloženou optimalizáciou siete nemocníc Slovenska Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky z titulu zhoršenia dostupnosti zdravotnej starostlivosti v meste v okrese Levoča.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- prvý návrh bol, že v komunitných nemocniciach nebude akútna starostlivosť, nebudú akútne lôžka, bude 5 typov nemocníc, najnižšie budú komunitné, oni nebudú mať automatický nárok na zmluvu so zdravotnými poisťovňami na akútnu starostlivosť na lôžka, na ambulancie na toto áno
- chceli z toho urobiť kvázi polikliniky

- zástupca ministerstva priznal, že nepostupovali veľmi šťastne v tejto komunikácii
- je za tým miliarda eur z plánu obnovy
- existuje možnosť taká, že z jedného typu do druhého si môže prevziať v prípade nejakých vážnych odôvodnení vybraný program a prevádzkovať ho.
- takto sa to postupne rozvíjalo a malo to byť už tohto roku, mal byť už zoznam nemocníc
- dohodlo sa, že zoznam bude do konca budúceho roka
- potom vymenovať komisie, ktoré určia kvalitu tej poskytovanej zdravotnej starostlivosti jednotlivých stupňoch a druhú komisiu pre začleňovanie nemocníc do tých skupín
- bolo to zvrátené, čiže sa to nakoniec zmenilo
- komisie budú menované a potom zoznamy
- chceme zachovať oddelenie psychiatrie, ktorú chceme kompletne zrekonštruovať, rozšíriť to možno o nejaké špeciálne služby, možno nejaké VIP, možno nejaké liečenie návykových pacientov
- oddelenie neurológie, je tam 50 lôžok, veľmi veľa výkonov, mal by sa postaviť pavilón v rozsahu 100 až 120 lôžok, budeme hľadať nové kapacity a nových ľudí
- také psychologickou neurologické rehabilitačné oddelenie všetko spolu
- chirurgické oddelenia budú spolupracovať, čo sa dobre robí, aby sa tam robilo a aby mohli ambulantne prísť operovať špecialisti a budú mať možnosť operovať a liečiť, napojíme to na košickú Šacu
- detské oddelenie sa budeme snažiť zachovať
- podstatné je to, aby sme boli v zozname poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a tam sa ako komunita dostaneme vtedy, keď budú tam tie vybrané programy, čiže oni to upravili
- akonáhle bude voliteľný program automaticky sme v sieti poskytovaní zdravotnej služby
- keď chceme mať nejakú urgentnú ambulantnú aj ambulantnú zdravotnú starostlivosť, musia mať chirurgické oddelenie, ale kto tam bude slúžiť zase len externý zamestnanec?
- nevieme dostať do nemocnice lekárov, to je problém.

Mgr. Jozef Cvoliga (poslanec MZ)

- urgentný príjem, budova je vybudovaná neviem, v akom stave je teda, že sú tam presunuté ambulancie a či vôbec budú
- aké kroky ste postúpili, aby tento orgán bol zazmluvnený, vraj je to suma 70.000 EUR mesačne
- spomínali ste plán rozvoja nemocnice do roku 2027, viete ho zverejniť?
- nespomínali ste chirurgiu urológiu, lebo toto je možno najväčší taký hendikep, všetci chápeme, že to je personálny problém, ale chcem počuť od vás konkrétne kroky, aké pripravujete na udržanie týchto špecifických oddelení.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- potrebujete urgentivistov a potrebujete garanta na otvorenie urgentného príjmu
- hovorí sa, že to premenujú na urgentná ambulantná starostlivosť, nemáme lekárov
- musí tam byť neurologická ambulancia, nesmie tam byť všeobecná ambulancia
- o urgentnom prípade budete informovaní
- plán rozvoja nemocníc vieme dať, nie je problém
- urologické oddelenie sa nezruší, kým máme doktorov, bude fungovať.

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- som rada, že ste nám podali také relevantné a dúfam, že aj pravdivé a povzbudivé informácie

- keď som po poslednom stretnutí predstaviteľov nemocníc a starostov počula, že mali vyjadrenia, že Levoča ostane len ako doliečovať, tak mi šli zimomriavky po chrbte
- máme dostupné komunikačné prostriedky, aby sa to dozvedeli všetci občania Levoče, pretože je to veľmi povzbudzujúce
- predpokladám, že aspoň na tých 5 rokov bude to aj pravdivé a reálne
- ľudia sa najviac boja nielen teraz počas pandémie o svoje zdravie, kde pôjdu na ošetrovanie, kto ich ošetrí, ako dlho tam budú a hlavne starší ľudia sa boja dochádzať kdesi do nemocníc na ošetrovanie, sú radšej doma, kde ich prídu aj navštíviť rodinní príslušníci alebo známy
- sú to povzbudzujúce slová z Vašej strany, že tieto oddelenia budú posilnené, ktoré tu máme gro a tiež jednodňovky ostanú, pretože neviem si predstaviť, že by sme s každým úrazom, niekde museli so žiakmi alebo so staršími osobami letieť na ošetrovanie
- veľmi pekne vám ďakujem za túto správu a pevne verím, že keď budeme chcieť v Levoči v nemocnici čosi rekonštruovať a niečo pre prospech pacienta robiť a vy budete si stáť za svojim, že vás nevymenia ako riaditeľa.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- ťažko sa bojuje proti propagande
- to je fakt čo naznačil riaditeľ nemocnice.

Ing. Robert Novotný (poslanec MZ)

- s ktorými tretími stranami, teda spoločnosťami má ešte Levočská nemocnica podpísané zmluvy na poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- mám zatiaľ informáciu takú, že mesto pripravilo návrh, ktorý bol konzultovaný s predsedom predstavenstva a malo by dôjsť k dohode.

MUDr. Pavol Ščurka (poslanec MZ)

- neistota zamestnancov nemocnice, pretože veľa zamestnancov odchádza

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- traja lekári z ára odišli, lebo nechceli spolupracovať s vedením
- je problém zohnať tam ľudí.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- chcel by som sa opýtať na riešenie otázky heliportu v areáli nemocnice.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- kde je heliport? Myslíte, že to je použiteľné?
- vrtuľníky pristávajú, keď nosia traumy
- my nemáme traumatológiu

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- heliport v nemocnici vždy bol
- od určitej doby, čo sa týka rekonštrukcie heliportu, vrtuľníky pristávajú na futbalovom štadión.

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- či to takto bude ďalej alebo sa s tým plánuje niečo robiť?

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- teraz pristávajú vrtuľníky, na futbalovom štadióne
- na ten heliport boli urobené určité opatrenia v areáli nemocnice, aby ten heliport mohol znovu byť použiteľný a dodnes sa to nestalo.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- preskúmam, ale nemáme traumatológiu, na čo by nám bol heliport?

JUDr. Pavol Papcun (poslanec MZ)

- na prípadný odvoz pacientov na vyššie pracovisko.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- teoreticky, ale neregistrujem to.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- áno to sa týka práve urgentu, bolo to jedným z opatrení, ktoré dal letecký úrad, že kvôli stromom nemôže tam pristávať, možno bude stačiť požiadať letecký úrad o nové prehodnotenie, nové stanovisko na ten heliport.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- mysleli ste tie vyrúbané stromy tam blízko urgentu.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- áno.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- registrujem.

Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)

- chcem sa opýtať ohľadom detského oddelenia, či evidujete nejakú sťažnosť na tie nové izby Bartečko, Bero, lebo ja som mal osobnú skúsenosť, aj keď to už bolo pred tromi rokmi, ale bol som v izbe Matúša Bera s mojou dcérou, bol tam strašne veľký problém, pretože tam bola strašná zima.

Ing. František Lešundák (riaditeľ nemocnice)

- neviem, overím.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA (primátor)

- keďže nikto sa už nehlási a počet poslancov je nižší ako 10 nemôžeme odsúhlasiť ani uznesenie tohto zastupiteľstva
- uznesenie nebude žiadne berieme to len ako správu, ktorá bola podaná riaditeľom.

18 Interpelácie poslancov MZ

Anna Kravecová (poslankyňa MZ)

- požiadali sme už skôr osadiť kamery k altánku na tzv. „strompeši“

- je potrebné opraviť schody Pri prameni, lebo nevidiaci tam chodia do obchodu a majú tam problém s prechádzaním
- osvetlenie chodníka zo sídliska Západ smerom ku parku, večer tam je tma
- odpad, ktorý som riešila s riaditeľom Technických služieb mesta Levoča, aby bol v obraze o aký odpad ide s tých bytových domov, kde bola hasičská kontrola
- chcela by som upozorniť poslancov, ktorí nedali daňové priznania, oznámenie na komisiu, prišli dve bez mena, kto neuviedol meno neviem a potrebujeme zavolať komisiu.

Mgr. Michal Kašper (poslanec MZ)

- mám žiadosť na Technické služby mesta Levoče na osadenie dvoch alebo troch lavičiek, jedného smetného koša, podľa ich uváženia niekde v blízkosti levočského potoka na úrovni buď Materskej školy Francisciho alebo športovej haly Francisciho
- keďže nevidujem tam žiadny projekt, ktorý by sa mal v dohľadnej dobe riešiť a už dlhšiu dobu je táto požiadavka od ľudí
- bezbariérový prístup, resp. zjazd pre kočíky alebo prístup k detskému ihrisku Žihadielko, aby to už kompetentné osoby dokázali zariadiť.

RNDr. Vladimír Adamkovič (poslanec MZ)

- moja interpelácia sa týka bezpečnosti obyvateľov mesta Levoča
- stromy, ktoré nám padajú, naposledy na Rozvoji to bola breza, ktorá poškodila garáž a potom počas silného dažďa aj jedna časť vrbu na sídlisku Pri prameni tam, kde je detské ihrisko
- určite ste si všimli, že tie mnohé z tých stromov sú prestarnuté, navonok vyzerajú síce dobre ako celistvé, ale vnútro je v nich prehnité, riziko spadnutia je dosť vysoké
- bolo by dobré stanoviť nejakú komisiu, aby prehodnotila tie stromy a tie, ktoré sú už staré, buď ošetriť alebo ich odstrániť a vysadiť nové
- ďalšia vec, ktorú som zaregistrovali, je teraz okolo mestského parku
- je tam urobený nový chodník úplne tesne vedľa zábradlia, keď ste si všimli to zábradlie má také srdiečkové profily a medzi každé srdiečko je hrot doslova ostrý hrot, kópia
- ak niekto spadne alebo sa pošmykne a spadne na to, tak hrozí tam riziko ublíženia na zdraví
- jedna z možností, je hroty poodrezávať ale to by bolo také barbarské
- tak dlhá tyč alebo rúra, ktorá by bola na dvoch troch miestach nejakým spôsobom prichytená privarené, aby vzniklo z toho také kvázi madlo, ktoré by slúžilo na zachytenie
- upozorňujem na riziko toho nebezpečenstva
- obrátili na mňa obyvatelia časti ulice Potočná, to je smerom na sídlisku Západ je tam most, cesta poza potok
- cesta je v dosť dezolátnom stave, hlavne na tom začiatku
- chodia tam aj sanitky rýchlej zdravotnej služby, ktoré tam majú svoje parkovanie.

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA. (primátor)

- to čo sa týka toho chodníka poprosím na najbližšom kontrolnom dni Ing. Lenke Petrášovej povedať
- jednoducho ten chodník je tam tak naprojektovaný
- na kontrolnom dni to treba dať do nejakého súladu

- pokiaľ bude treba, čo si myslím, že bude nutné v mesiaci októbri zvolať zastupiteľstvo, čiže bude zastupiteľstvo pravdepodobne nad rámec plánu práce, hej, tzn. nie už mimoriadne zastupiteľstvo neexistuje, ale zastupiteľstvo nad rámec plánu práce.

- 1. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** kamera ku altánku na Strompeši.
T: 31.12.2021 Z: Mgr. Petruška
- 2. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** schody opraviť Sídl. pri Prameni od bytových domov ku obchodu.
T: 31.12.2021 Z: Mgr. Mindáš
- 3. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** osvetlenie – chodník zo sídliska Západ ku parku Predmestie
T: 31.12.2021 Z: Ing. Petrášová
- 4. Interpelácia poslankyne MZ Anny Kravecovej:** odpad v bytových domoch – zber do objednaných kontajnerov – kontrola od hasičov.
T: 31.12.2021 Z: Mgr. Mindáš
- 5. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Michala Kašpera:** žiadosť na TSML – osadenie dvoch/troch lavičiek a jedného smetného koša podľa uváženia TSML niekde v blízkosti Levočského potoka na úrovni bud' MŠ Francisciho alebo ŠH Francisciho.
T: 31.10.2021 Z: Mgr. Mindáš
- 6. Interpelácia poslanca MZ Mgr. Michala Kašpera:** bezbariérový prístup resp. zjazd pre kočíky (prístup) k detskému ihrisku Žihadielko.
T: 31.10.2021 Z: Ing. Petrášová
- 7. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** bezpečnosť oplotenia severného parku okolo nového chodníka sú tam, nebezpečné hroty.
T: 31.12.2021 Z: Mgr. Mindáš
- 8. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** padajúce stromy na sídliskách, prehodnotiť ich stav, aby nespôsobili ujmu na zdraví a majetku, v prípade potreby ich osekať alebo odstrániť a vysadiť nové.
T: 31.12.2021 Z: Mgr. Mindáš
- 9. Interpelácia poslanca MZ RNDr. Vladimíra Adamkoviča:** cesta na Potočnú ulicu na Západe vpravo od mosta v zlom stave.
T: 31.12.2021 Z: Mgr. Mindáš

Mgr. Nikolaj Kučka
Prednosta MsÚ

Záver

Primátor mesta Ing. Miroslav Vilkovský, MBA poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva za účasť na 27. Mestskom zastupiteľstve a ukončil rokovanie.

V Levoči 23.09.2021

Zapísala: Ing. Ľubomíra Čujová

Overovatelia:

Anna Kravecová

Mgr. Eva Chalupecká



Kravecová
.....
Čujová
.....

[Signature]
.....

Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Kučka
.....
Mgr. Nikolaj Kučka
prednosta MsÚ