

OBEC KURIMANY

Kurimany 56, 054 01 Levoča
-stavebný úrad-

Mesto Levoča
Námestie Majstra Pavla 4
054 01 Levoča

VÁŠ LIST ZN./ZO DŇA NAŠA ZNAČKA
02.09. 2021 SOÚ657/2021

VYBAVUJE
Macejková

KURIMANY
06. 09. 2021

VEC

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác - oznámenie

Dňa 02. 09. 2021 ohlásilo Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v zastúpení primátorom mesta Ing. Miroslavom Vilkovským MBA, IČO: 00329321 stavebné úpravy, udržiavacie práce „Dom meštiansky Námestie Majstra Pavla 43 v Levoči, UZPF 2932/1- obnova strechy a súvisiacich konštrukcií“ pozemok parcela číslo KN C 26 v katastrálnom území Levoča.

K žiadosti bolo doložené stanovisko KPÚ Prešov, kópia katastrálnej mapy, dokumentácia.

Popis prác:

Práce sa prevedú v súlade projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. arch. Máriou Čutkovou, Ing. arch. Mariánom Čutkom.

Obec Kurimany ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov k uskutočneniu stavebných úprav, udržiavacích prác „Dom meštiansky Námestie Majstra Pavla 43 v Levoči, UZPF 2932/1- obnova strechy a súvisiacich konštrukcií“ pozemok parcela číslo KN C 26 v katastrálnom území Levoča

n e m á n á m i e t k y .

Zároveň upozorňujeme stavebníka na povinnosť pri uskutočňovaní a užívaní stavby dodržať príslušné slovenské technické normy v zmysle §§ 48 – 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb.

Stavebník zodpovedá za navrhnuté riešenie stavebných úprav, aby vykonané dispozičné i konštrukčné usporiadanie nebolo v rozpore s hygienickými, požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a tak, aby vykonanými stavebnými úpravami i prevádzkovým režimom nedošlo k zásahom do práv vlastníkov susedných nehnuteľností i verejného záujmu.

Podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Stavebník zodpovedá za navrhnuté riešenie stavebných úprav, aby vykonané dispozičné i konštrukčné usporiadanie nebolo v rozpore s hygienickými, požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a tak, aby vykonanými stavebnými úpravami i prevádzkovým režimom nedošlo k zásahom do práv vlastníkov susedných nehnuteľností i verejného záujmu.

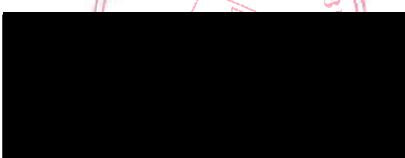
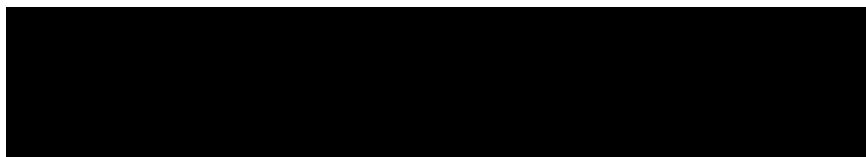
Podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Stavebník zabezpečí nakladanie so stavebným odpadom v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších zmien, stavebné odpady odovzdá subjektom oprávneným na nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch.

Stavebný odpad zhromažďuje mimo verejného priestranstva, na verejnom priestranstve výlučne na základe súhlasu mesta s využitím verejného priestranstva.

Žiadateľ je od správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch oslobodený.

Zároveň Vás upozorňujeme, že podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona ohlásené stavebné úpravy, udržiavacie práce môžete uskutočňovať do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.



Ing. Martin Faltin
starosta obce

Doručí sa:

Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla 4, 054 01 Levoča (odd. MM a IČ, UP a ŽP, SÚ)
Krajský pamiatkový úrad, Námestie Majstra Pavla 41, 054 01 Levoča
Ing. arch. Mária Čutková, Sládkovičova 7359/9A, 080 01 Prešov
Ing. arch. Marián Čutka, Sládkovičova 7359/9A, 080 01 Prešov
Spis, archív