

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- stavebný úrad -

Číslo : SÚ 27079/1311/2021/KOC

V Levoči, dňa 26. 08. 2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 17. 06. 2021 podala spoločnosť **MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 796/9, 0921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537** zastupujúca investora **Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270** v zastúpení **NEGOTIATORS, spol. s.r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 045 918** v zastúpení **GEMI s.r.o., Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50 328 271** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie líniovej stavby „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete **Orange Slovensko, a.s. F2BTS 1052KO – Levoča**“ v katastrálnom území Levoča.

Mesto Levoča ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako príslušný správny orgán v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení zmien a doplnení vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

na líniovú stavbu „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete **Orange Slovensko, a.s. F2BTS 1052KO – Levoča**“ umiestnenú v katastrálnom území Levoča

pre investora: **Orange Slovensko a.s.**
Metodova 8, 821 08 Bratislava
IČO: 35 697 270.

I. STRUČNÝ POPIS TRASY :

ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

Projektová dokumentácia rieši vybudovanie multimediálnej optickej siete pripojením na verejnú elektronickeú komunikačnú sieť **ORANGE SLOVENSKO, a.s.** vykopením a

zahrnutím zemnej ryhy, osadením plastovej šachty ROMOLD v trávniku, realizovaním podtlakov chodníkov a miestnych cestných komunikácií s následným uložením optickej siete. **Trasa v celkovej dĺžke cca 1070 m** je vedená od existujúcej regionálnej trasy Orange Slovensko a.s., ku existujúcemu stožiaru Orange Slovensko a.s. 1052KO Levoča. Trasa optickej prípojky začína na parcele KN C 4710/2 k.ú. Levoča (existujúci vysielateľ), pokračuje okrajom poľa k ceste 11/533 ulica Novoveská, ktorú križuje pretlakom popod povrch a pokračuje popri ulici Pri likérke cez areál firiem k miestnej komunikácii ulica Pri likérke, ktorú znovu križuje pretlakom popod povrch. Trasa optickej prípojky pokračuje opusteným areálom Liehovaru ku železničnej trati. Tu prechádza popod železniciu cez existujúci priepust na druhú stranu, kde sa pripojí v novej šachte do existujúcej regionálnej optickej trasy Orange Slovensko a.s.

II. PODMIENKY PRE UMIESTNENE STAVBY A PRE ĎALŠIU PROJEKTOVÚ PRÍPRAVU :

1. Navrhované optické prepojenie bude realizované podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie. **Zodpovedný projektant: Ing. Ľuboš Petrovič, MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, č. opr. 5966*A2.**
2. Navrhovanú činnosť vykonávať v súlade s aktuálnym územným plánom mesta Levoča.
3. Umiestnenie a uloženie optického kábla musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete – najmenšie dovolené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle príslušných technických noriem.
4. Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení z ich vyjadrení k územnému konaniu.
5. Navrhovateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma existujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení, v závislosti od ich povahy a charakteru.
6. Dbať na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za škody na cudzej nehnuteľnosti, spôsobené počas výstavby zodpovedá navrhovateľ, pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavby, resp. škody vzniknuté v dôsledku ich preukázateľného vplyvu na konštrukcie objektu, je navrhovateľ povinný odstrániť na vlastné náklady, podľa všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody (Občiansky zákonník).
7. Dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác neboli znečisťované verejné komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
8. V súlade s ust. § 66 ods.3 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení investor upovedomí Mesto Levoča a **vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností dotknutých stavbou najmenej 15 dní vopred pred začatím výkopových prác.**
9. Realizačná projektová dokumentácia stavby bude spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45, § 46, § 47 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia, v súlade s požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov sietí.

10. Investor je povinný pri budovaní komunikačnej infraštruktúry dodržiavať príslušné ustanovenia právnych predpisov a dbať, aby v čo najmenšej miere obmedzil obce a mestá, alebo iné oprávnené osoby v obvyklom užívaní majetku.
11. Investor je povinný rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny a ich koreňový systém v zmysle platných právnych predpisov, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatrávniť a trávnik 1x pokosiť; ďalej investor je povinný rešpektovať a chrániť pred poškodením zariadenie verejného osvetlenia a všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti verejného osvetlenia.
12. Výstavbu káblovej trasy zrealizuje investor bez zásahu do konštrukcie pozemných komunikácií a chodníkov procesom **riadeného pretlaku v dostatočnej hĺbke**, aby nedošlo k porušeniu konštrukčných vrstiev komunikácií. Všetky šachty, skrine, meracie zariadenia na projektovanej trase optického telekomunikačného vedenia líniovej stavby uloží Investor mimo pozemných komunikácií chodníkov.
13. Pred realizáciou rozkopávkových prác na komunikáciách investor požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na rozkopávku na dotknutých pozemných komunikáciách – spevnené plochy vrátane príľahlej zelene. Pre vylúčenie pochybností platí, že smerodajné sú podmienky uložené v rozkopávkovom povolení.
14. V zmysle ust. § 56 písm. „b“ stavebného zákona si predmetná stavba **nevyžaduje vydanie stavebného povolenia ani ohlásenia**.
15. Stavebník uzavrie s mestom Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, **prípadne Zmluvu o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete**.
16. Toto územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby **platí podľa ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel tri roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť**.

III. STANOVISKÁ A PODMIENKY DOTKNUTÝCH ORGÁNOV

V projektovej príprave stavby je potrebné rešpektovať stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov

1. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Mesta Levoča, oddelenie investičnej činnosti, územného plánovania a životného prostredia, stavebný úrad** pod č. IČ, UPaŽP, SÚ 471/2436/2021 zo dňa 18.02.2021: Mesto ako vlastník cit. pozemkov **súhlasí** s umiestnením stavby na týchto pozemkoch v zmysle priložených výkresov č. 01 a 02 vypracovaných Ing. Ľubošom Petrovičom vo februári 2021 a to za splnenia týchto podmienok:

1) stavba bude realizovaná:

- v súlade s platnými zákonmi, inými všeobecne záväznými právnymi predpismi a s požiadavkami príslušného stavebného úradu;
- na náklady stavebníka, resp. investora;
- v čo najkratšom možnom čase;
- tak, aby záber pozemkov bol čo najmenší a aby boli zásahy do týchto pozemkov, resp. do spevnených plôch boli obmedzené na najnižšiu možnú mieru;
- tak, aby miera obmedzenia užívania pozemkov bola čo najmenšia;
- tak, aby bola po celú dobu realizácie stavby zaistená bezpečnosť života, zdravia a majetku tretích osôb a tiež ochrana prírody a životného prostredia;
- **tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani k zničeniu drevín, ani ich koreňových systémov; trasa bude prispôbena, resp. upravená tak, aby výkop bol realizovaný v dostatočnej vzdialenosti od koreňových systémov drevín, ak to nebude možné požadujeme v blízkosti drevín realizovať bezvýkopovú technológiu;**

- tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani k zničeniu žiadnych objektov;
- 2) **pred začatím výkopových prác stavebník, resp. investor požiada mesto o povolenie na prekopávku pozemkov;**
- 3) v prípade, ak pri ich realizácii bude spôsobená škoda, bude táto riešená v súlade s ust. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení;
- 4) ukladanie kábla popod spevnené plochy bude realizované bezvýkopovou technológiou;
- 5) po zrealizovaní stavby uvedie stavebník, resp. investor na vlastné náklady do pôvodného stavu **pozemky** dotknuté realizáciou stavby vrátane zelene a to zasypaním zeminou, zhutnením a výsevom trávnej zmesi;
- 6) po zrealizovaní stavby uvedie stavebník, resp. investor na vlastné náklady do pôvodného stavu všetky **spevnené plochy** dotknuté realizáciou stavby; žiadame, aby povrchová úprava bola zrealizovaná po celej dĺžke výkopu a šírke spevnenej plochy;
- 7) v prípade, ak spevnená plocha bude dotknutá realizáciou bodového výkopu (montážnej jamy) je potrebné, aby stavebník, resp. investor po zrealizovaní stavby zrealizoval na vlastné náklady povrchovú úpravu po celej dĺžke výkopu a šírke spevnenej plochy;
- 8) **v štádiu predchádzajúcom začatie územného konania, t. j. v procese pred vydaním územného rozhodnutia je potrebné, aby:**
 - **stavebník uzavrel s mestom Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, prípadne Zmluvu o podmienkach poskytnutia jednorazovej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku vybudovania verejnej elektronickej komunikačnej siete;**
 - **stavebník oslovil spoločnosť Slovák Telekom, a. s., IČO: 35 763 469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, (keďže vo výkrese č. 02 je na parcele KN-E 4632 existujúci vysielač (stožiar) označený ako „Stožiar Telekomu“) vo veci záujmu pripojiť ich optický kábel do spoločnej ryhy a oboznámil s ich stanoviskom mesto (doručením fotokópie stanoviska); účelom je minimalizácia zásahov do pozemkov vo vlastníctve mesta na najnižšiu možnú mieru a zamedzenie opakovanému rozkopávaniu pozemkov.**

UPOZORNENIE: Na parcelách KN-C 2280/1 a KN-C 2280/2 mesto Levoča má záujem realizovať výstavbu chodníka pre peších do Hnedej priemyselnej zóny. Ideálne by bolo, aby bola trasa kábla posunutá do susedného pozemku (KN-C 2277/1 - OVERALL, s. r. o.), ak sa tak nestane treba kábel umiestniť tak, aby nebránil takejto výstavbe chodníka.

2. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Krajského pamiatkového úradu Prešov** pod č. KPUPO-2021/3993-3/20345/Lk zo dňa 16.03.2021: KPÚ Prešov pre účely územného a stavebného konania súhlasí so zámerom realizácie líniovej stavby - prípojky verejnej elektronickej komunikačnej siete (podľa projektu stavby, sprac. Ing. J. Geleta v termíne 02/2021). Predpokladané práce sú z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu prípustné za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - 1) Na stavebnými prácami dotknutej ploche v katastrálnom území Levoča počas stavebných prác **je nevyhnutné vykonať archeologický výskum**, ktorý zdokumentuje archeologické nálezy, ktoré sú stavebnými prácami ohrozené.
 - 2) Vlastník alebo stavebník (ďalej len „stavebník“) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradza náklady na archeologický výskum.
 - 3) Stavebník podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona zabezpečí vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy, s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona dohodu a doručí kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum.

- 4) Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Prešov, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese www.mksr.sk.
 - 5) **Stavebník oznámi začatie stavebných prác a s nimi súvisiacich výkopových prác týkajúcich sa predmetnej stavby najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Levoča.**
 - 6) Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča.
 - 7) Pred začatím výskumu zvolat' vstupnú komisiu, v prípade potreby počas výskumu priebežnú komisiu a pred ukončením výskumu záverečnú komisiu za účasti štátneho zamestnanca Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča.
 - 8) Výskumom získané odborné poznatky spracované vo výskumnej dokumentácii podľa § 7 a § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, je nevyhnutné spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu odovzdať bezodplatne podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona do 90 dní od skončenia výskumu na Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča a Archeologický ústav SAV v Nitre.
 - 9) Ďalšie stanovené podmienky správnym orgánom:
 - a) **druh výskumu:** Archeologický
 - b) **realizátor výskumu:** Právnická osoba oprávnená v zmysle § 36, ods. 2 pamiatkového zákona vykonávať archeologické výskumy.
 - c) **miesto vykonávania výskumu:** Levoča - líniová stavba.
 - d) **rozsah vykonávaného výskumu:** Výskum bude prebiehať na stavbe prípojky verejnej elektronickej komunikačnej siete - F2BTS 1052KO - Levoča.
 - e) **spôsob vykonávania výskumu:** V **prvej etape** bude výskum realizovaný formou sledovania výkopových prác a odstraňovania vegetačnej vrstvy počas stavebných prác na mieste stavby. Metódy výskumu spresní na mieste odborný zamestnanec KPÚ Prešov pred začatím archeologického výskumu. Metódy výskumu spresní na mieste odborný zamestnanec KPÚ Prešov pred začatím archeologického výskumu. V prípade zistenia archeologických objektov, resp. iných nálezových situácií bude výskum v **druhej etape** pokračovať ich ručným odkryvom a dokumentáciou zistených nálezových situácií. Výskumom je potrebné preukázať stratigrafiu na ploche pripravovanej stavby a preskúmať všetky nálezové situácie a objekty nachádzajúce sa v priestore evidovaných archeologických lokalít, ktorá je predmetom stavebných prác.
 - f) **predpokladané trvanie výskumu:** Počas výkopových prác.
- Každú závažnú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom, ktorý ho vydal, t.j. Krajským pamiatkovým úradom Prešov. V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.
- Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.
3. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, Štátna správa ochrany prírody a krajiny** pod č. U-LE-OSZP-2021/000333-002 zo dňa 18. 02. 2021: Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa jedná o územie bez osobitnej ochrany, kde podľa zákona o ochrane prírody platí 1. stupeň ochrany - všeobecná územná ochrana. Lokalita umiestnenia stavby nie je súčasťou územia európskeho významu, ani chráneného vtáčieho územia. Lokalita stavby je súčasťou vyhláseného územia európskeho významu - Chráneného vtáčieho územia SKCHVU051 Levočské

vrchy. Realizáciou stavebnej činnosti nebudú dotknuté maloplošné chránené územia, ani ich ochranné pásma. Na dotknutej lokalite nie sú evidované biotopy európskeho významu, biotopy národného významu, ani biotopy chránených druhov flóry a fauny.

Na základe posúdenia predloženej žiadosti orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu, zároveň požaduje:

- aby stavebník výkop rýh v blízkosti stromov realizoval v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedošlo k poškodeniu ich koreňového systému,
- aby počas stavebných prác stavebník dbal na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia,

a upozorňuje:

- že, prípadný nevyhnutný výrub drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm (meraným vo výške 130 cm nad zemou) a súvislého krovitého porastu s výmerou nad 20 m² podlieha udeleniu osobitného súhlasu podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody, na vydanie ktorého je príslušné Mesto Levoča. O udelenie súhlasu je potrebné požiadať pred vydaním stavebného povolenia.

4. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** pod č. OU-LE-OSZP-2021 /000347-002 zo dňa 11. 02. 2021: Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné konanie s nasledovnými podmienkami:

- 1) Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
- 2) Vhodné odpady vyseparovať, uprednostniť zhodnotenie pred zneškodnením
- 3) Zemina vykopaná počas stavebných prác sa môže použiť iba na mieste na ktorom bola vykovaná.
- 4) Zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- 5) Vzniknuté odpady evidovať a zahrnúť do celoročného ohlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním.
- 6) Požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Upozorňujeme, že podľa § 77, ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác, vykonávaných pre právnické osoby alebo fyzické osoby - podnikateľov je ten, pre koho sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

5. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy** pod č. OU-LE-OSZP-2021/000339-002 zo dňa 08. 02.2021: orgán štátnej vodnej správy k zámeru stavby a k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie nemá pripomienky, avšak navrhované umiestnenie stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za nasledujúcich podmienok:

- 1) K vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu orgán štátnej vodnej správy nemá námietky za predpokladu dodržania ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach. Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.

- 2) K územnému konaniu zabezpečiť súhlasy správcov a vlastníkov podzemných vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu projektovanej stavby s podzemnými vedeniami inžinierskych sietí a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní.
 - 3) V prípade, že dôjde k dotyku navrhovanej stavby s vodnými tokmi, zabezpečiť k územnému konaniu stanovisko správcu dotknutých vodných tokov.
 - 4) Tunajší úrad nieje správcom žiadnych podzemných inžinierskych sietí.
 - 5) Ďalší stupeň projektovej dokumentácie (pre stavebné povolenie) predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.
6. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia** pod č. OU-LE-OSZP-2021/000348-002 zo dňa 11. 02. 2021: Realizácia projektu podľa predloženej projektovej dokumentácie nie je vnímaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia, avšak pri výkopových prácach a terénnych úpravách budú dočasnými zdrojmi emisií mobilné zdroje - dopravné prostriedky a prašnosť z terénnych prác. Preto je potrebné vhodným spôsobom - skrúpaním zamedziť vzniku zvýšenej prašnosti do okolia. Z toho dôvodu orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k uvedenej PD nevydáva *záväzné* stanovisko a nie je dotknutým orgánom v schvaľovacích konaniach stavebného úradu pre uvedenú stavbu. Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní
 7. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor** OU-PP-PL01 -2021/004511 -002 zo dňa 23. 02. 2021: Trasu je potrebné viesť tak, aby boli rešpektované ust. § 12 ods. 2 písm. c) zákona, a to nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním prípojky. Je potrebné, aby trasa rešpektovala hranice súčasného užívania poľnohospodárskych blokov (honov). Nakoľko si stavba vyžiada vykonávanie nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (uložením vedenia do zeme), podľa § 18 ods. 1 a 2 zákona je potrebné „pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (správny orgán), v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.“ Súčasťou žiadosti sú najmä: a) výpis z katastra a kópia z katastrálnej mapy s vyznačením plochy záberu poľnohospodárskej pôdy, b) bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy (podľa prílohy č. 2 k vyhláske č. 508/2004 Z.z.), c) návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu. Pokiaľ budú dodržané uvedené podmienky Okresný úrad Poprad pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy s podmienku nemá námietky k územnému konaniu pripravovanej stavby. Toto vyjadrenie neoprávňuje k vykonávaniu nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskych pozemkoch, pokiaľ poľnohospodárska pôda nebola usporiadaná podľa zákona.
 8. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor krízového riadenia** pod č. OU-LE-OKR-2021 /000178-002 zo dňa 10. 02. 2021: Okresný úrad Levoča odbor krízového riadenia nemá pripomienky a požiadavky a súhlasí s projektovou dokumentáciou pre územné konanie stavby.
 9. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod č. OU-PP-OCDPK-2021/005212-02 zo dňa 10.03.2021: S predloženým návrhom vybudovania optickej siete v intraviláne mesta Levoča, bez

zásahu do spevnenej časti vozovky cesty 11/533 súhlasíme za dodržania podmienok cestného zákona:

- 1) Plánované križovanie optickej siete s cestou 11/533 (Ix) bude realizované pretláčaním popod cestu, kde štartovacia a cieľová jama budú situované mimo cestné teleso cesty, t. j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy resp. päty násypu, ak sa pri ceste nachádza chodník, jamy budú umiestnené za chodníkom.
- 2) **Povolenie na uloženie vedenia do telesa cesty podlieha samostatnému povolovaciemu konaniu (bod č. 3).**
- 3) Z dôvodu nutnosti zásahu do cesty U/533, jej pretláčania (viď bod č. 2) je stavebník alebo ním splnomocnená organizácia povinná najneskôr 20 pracovných dní pred vlastnou realizáciou stavebných prác v dotyku s cestou II. triedy požiadať v mene stavebníka o udelenie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie (ZUPK) pre uloženie vedení do cesty II. triedy, prípadne vzdušné kríženie cesty (k žiadosti priložiť situáciu a rezy vo vzťahu k ceste vedenej trasy, súhlas vlastníka cesty ako aj projekt prípadnej čiastočnej uzávierky vrátane prenosného dopravného značenia, stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu, správny poplatok).
- 4) Vylúčiť akýkoľvek zásah do cestného telesa svahu (priekopy) cesty II. triedy bez predchádzajúceho povolenia nášho úradu.
- 5) Vylúčiť státie mechanizmov alebo skládku materiálov na ceste (čiastočná uzávierka) a aj v cestnej priekope bez predchádzajúceho povolenia nášho úradu. K udeleniu povolenia je potrebné požiadať OÚ-PP-OCDPK o čiastočnú uzávierku cesty a určenie prenosného dopravného značenia počas doby realizácie prác na stavbe (samostatné povolovacie konanie).
- 6) Nedodržanie podmienok v bodoch 1 až 5, je postihnutelné podľa § 22a cestného zákona finančnou pokutou.
- 7) O vyjadrenie k PD pre stavebné konanie je potrebné požiadať aj majetkového správcu cesty II. a III. triedy, ktorým je: Správa a údržba ciest PSK, oblasť Poprad, Kukučínova 20, 058 01 Poprad. Vlastník cesty je v zmysle § 59 stavebného zákona riadnym účastníkom konania.
- 8) Príslušným cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie je Mesto Levoča.

Toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu vydania.

Toto naše stanovisko nenahrádza povolenie podľa bodu č. 3 na Zvláštne užívanie pozemnej komunikácie (ZUPK) uložením vedenia do cestného telesa, kríženie cesty, povolenie pre uloženie vedenia v ochrannom pásme cesty, povolenia pre záber verejného priestranstva, vstup na susedné pozemky, ani súhlasy a stanoviská príslušných dotknutých orgánov a organizácií pre vydanie povolenia stavby, ako aj použitie prenosného a trvalého dopravného značenia či povolenie čiastočnej alebo úplnej uzávierky.

10. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad** pod č. 36342/2021/SŽDD/84768 zo dňa 15.07.2021: MDV SR súhlasí s umiestnením stavby v OPD a OD a zároveň pre vykonanie činností v OPD a OD a následné užívanie stavby určuje tieto podmienky:

- 1) Stavba bude realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, overenou MDV SR, ktorá tvorí prílohu tohto záväzného stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
- 2) Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

- 3) Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
 - 4) Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
 - 5) Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia a pred začatím prác v OPD a OD zistiť, či sa v mieste navrhovanej stavby nenachádzajú dráhové, resp. iné vedenia. V prípade ich existencie je potrebné zabezpečiť ich vytýčenie a počas prác tieto vedenia chrániť tak, ako to vlastník týchto vedení určí v zápise z vytýčenia. V každom prípade však bude dbať o to, aby vytýčené vedenia neboli počas prác poškodené.
 - 6) Stavebník je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky uplatnených k stavbe, uvedených v súhrnnom stanovisku Železníc Slovenskej republiky, odbor expertízy pod č. 30514/2021/O230-3 zo dňa 17.06.2021.
 - 7) Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (súčasnú aj budúcu) nachádzajúce sa v dotknutom území.
 - 8) Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
 - 9) Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD a OD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
 - 10) Pri uskutočňovaní stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať zásady ochrany životného prostredia a s odpadom, ktorý vznikne pri uskutočňovaní stavebných prác nakladať tak, ako je určené zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - 11) Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
 - 12) Záväznosť stanoviska je platná dva roky odo dňa jeho vydania.
- Záväznosť stanoviska je v zmysle § 140 ods. 1 stavebného zákona pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzná a nahrádza stanovisko MDV SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe, za predpokladu, že nedôjde k zmene jej priestorového usporiadania.
11. Stavebník dodrží záväznosť stanovisko **Správy a údržby ciest PSK** pod č. SÚCPSK-PP/109/2021-02 zo dňa 17.2.2021: Po preštudovaní predloženej PD je zrejmé, že Vami pripravovaná stavba príde do styku s nami spravovanou cestou 11/533 a to jej križovaním v km cca 57,220 a súbehom v dĺžke cca 40m. Správa a údržba ciest PSK realizáciu uvedeného zámeru podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:
- 1) Križovanie optických káblov s cestou 11/533 bude realizované pretláčaním (mikrotunelovaním) popod cestu s uložením v chráničke, ktorá bude presahovať hlavný dopravný priestor a bude ukončená 1,0 m za okrajom cesty v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás) v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky.
 - 2) Štartovacia a cieľová jama ako aj trasa optického kábla v súbehu s cestou 11/533 budú situované mimo cestné teleso tejto cesty, t.j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy resp. päty násypu cesty, v miestach kde sa pri ceste nachádza chodník, tak až za chodníkom.
 - 3) Podvrtávka bude kolmá na os cesty a umiestnená min. 5 m od osy cestného priepustu alebo dilatácie mostného objektu z dôvodu budúcich bezproblémových opráv týchto objektov.
 - 4) Po uložení kábla bude terén po pracovnej ryhe a štartovacej a cieľovej jame uvedený do pôvodného stavu.

- 5) Počas realizácie stavby nebude na cestnom telese skladovaný žiaden materiál.
 - 6) Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu SUC PSK, oblasť Poprad (Jozefa Mihaľáka - vedúci strediska údržby Levoča, tel.:0907892210) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác vo forme písomného zápisu prípadne fotodokumentácie. V prípade, že nebude zástupca SUC PSK účastný na týchto konaniach a nedoložíte nám záznamy z konaní, nedáme súhlas s užívaním realizovanej stavby.
 - 7) Pri zriaďovaní vecných bremien pre uloženie optických káblov, zahrnúť do zoznamu aj stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja.
 - 8) Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody vzniknuté SUC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od kolaudácie stavby.
 - 9) V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy podzemné vedenie odstrániť, alebo preložiť na vlastné náklady.
 - 10) Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia. Je zároveň aj súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie a určení dopravného značenia príslušným Okresným úradom, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným ODI PZ SR. Tento súhlas platí aj pre potreby vydania povolenia na uzávierku cesty a vstup na pozemky vo vlastníctve PSK pre potreby realizácie stavby.
12. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného riaditeľstva policajného zboru v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát** pod č. ORPZ-PP-ODI1-51-011/2021 zo dňa 15. 02. 2021: V zmysle usmernenia Prezídia Policajného zboru vydaného dňa 08.12.2020 Vám Vami zaslanú žiadosť spolu s projektovou dokumentáciou vraciame, nakoľko ODI OR PZ v Poprade nie je oprávnené vydávať záväzné stanovisko pred začatím správneho konania. Pre bližšie informácie je potrebné kontaktovať príslušný stavebný úrad resp. príslušný cestný správny orgán, ktorý vo Vašej veci začne správne konanie a až následne sám správny orgán (ak to uzná za potrebné) požiada ODI OR PZ v Poprade o zaujatie záväzného stanoviska k Vašej stavbe.
- Všetky odsúhlasenia, posúdenia, vyjadrenie alebo stanoviská k projektovým dokumentáciám a žiadostiam zo strany fyzických a právnických osôb v súvislosti s premávkou na pozemných komunikáciách, ktoré sa týkajú jednotlivých druhov povolovacích konaní správnych orgánov, t. j. cestného správneho orgánu alebo stavebného úradu (vrátane špeciálneho stavebného úradu) podľa príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vydávané zo strany ODI OR PZ v Poprade v rozsahu stanovenej pôsobnosti budú, iba na základe žiadosti príslušného správneho orgánu (nie na základe žiadosti fyzických a právnických osôb) a to v príslušnom konaní správneho orgánu.
13. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Levoči** pod č. ORHZ-LE-2021/000071-001 zo dňa 10.02.2021: OR HaZZ súhlasí s riešením stavby bez pripomienok.
14. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Ministerstva vnútra SR, Centra podpory Prešov, oddelenia telekomunikačných služieb** pod č. CPPO-OTS-2021 /000047-153 zo dňa 19. 02. 2021: k umiestneniu a realizácii stavby z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CP PO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.
- Uvedené vyjadrenie je výhradne stanoviskom nášho útvaru a to z hľadiska existencie zariadení elektronickej komunikácie MV SR (podzemných vedení alebo zariadení rádiovkej komunikácie) v správe OTS CP PO v predmetnom záujmovom území výstavby,

resp. možného vplyvu výstavby na ich prevádzku. Nenahrádza stanoviská iných zložiek MV SR. napr. z hľadiska dopravy, vlastníckych vzťahov k dotknutým pozemkom a podobne.

Na záver upozorňujeme na nesprávne adresovanie Vašej žiadosti: MV SR CP B. Bystrica. Má to byť adresované vždy na CP podľa kraja, v ktorom bude stavba realizovaná. V prípade Prešovského kraja je správna adresa v záhlaví tohto vyjadrenia.

15. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Ministerstva obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku** pod č. ASMDpV-8-115/2021 zo dňa 28.04.2021: Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby. V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného konania.
 16. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Mestského úradu Levoča, oddelenie investičnej činnosti, územného plánovania, životného prostredia a stavebný úrad** pod č. IČ, ÚPaŽP, SÚ 471/2436/2021 zo dňa 18.02.2021: Dodržať stanovisko v plnom rozsahu.
 17. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Technických služieb mesta Levoča** pod č. TS-0282/2021 zo dňa 28.07.2021: S predloženou dokumentáciou stavby súhlasíme s nasledovnými pripomienkami:
 - 1) pri akýchkoľvek stavebných prácach na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Levoča je potrebné uviesť povrchy týchto pozemkov do pôvodného stavu (verejná zeleň - KN-C 2280/1, 2280/2, KN-E 4611, miestne komunikácie - KN-E 7131, 4609/1),
 - 2) na parcelách KN-C 2280/1, 2280/2 je výhľadovo plánovaná komunikácia pre peších a cyklochodníkov, v tejto súvislosti je potrebné vyžiadať stanovisko Mesta Levoča - Oddelenie investičnej činnosti, ÚP, ŽP a stavebný úrad, pre posúdenie možnosti kolidovania stavby komunikácie pre peších a cyklochodníka a predmetnej stavby
 - 3) križovanie vstupu do areálu bývalých strojární na pare. KN-E 4609/1 žiadame realizovať pretlakom,
 - 4) počas výstavby je potrebné zamedziť roznosu blata z priestoru staveniska na miestne komunikácie.
- Zároveň Vás upozorňujeme, že v záujmovom území stavby sa nachádza vzdušné a podzemné vedenie verejného osvetlenia, ktoré je vo vlastníctve Mesta Levoča a v správe Technických služieb mesta Levoča.
- Orientačné znázornenie trás vyznačeného podzemného vedenia verejného osvetlenia vo výkresovej prílohe má informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie pre účely presného zamerania podzemného vedenia verejného osvetlenia v teréne. Vytýčenie podzemného vedenia verejného osvetlenia je možné objednať na tel. č.: +421 905 906 040. Vytýčenie je potrebné objednať v predstihu, minimálne však 3 pracovné dni vopred.
- Zemné práce v ochrannom pásme podzemného vedenia verejného osvetlenia je možné vykonávať len ručne. Každé poškodenie a odhalenie podzemného vedenia verejného osvetlenia je potrebné ohlásiť na tel. č. 0907 929 636.
- Toto stanovisko platí 6 mesiacov od doručenia a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané.
18. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **SPP – distribúcia a.s.**, pod č. TD/NS/0244/2021/Gá zo dňa 12.4.2021: SPP – distribúcia súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania podmienok bližšie špecifikovaných v tomto vyjadrení.
 19. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **Slovak Telekom, a.s.**, pod č. 6612118087 zo dňa 16.06.2021: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK)

spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Stavebník dodrží podmienky vzťahujúce sa na toto vyjadrenie v plnom rozsahu.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- 1) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- 2) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- 3) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

20. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **Východoslovenská distribučná, a.s.**, pod č. 3415/2021/ zo dňa 10.03.2021: Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti výstavby

optickej prípojky vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch PD sa nachádzajú podzemné vedenia VN vo vlastníctve VSD, a.s.(viď príloha). Zároveň Vás upozorňujeme, že v záujmovej oblasti výstavby optickej prípojky podľa predloženej PD sa nachádza vzdušné - nadzemné NN a VN vedenia vo vlastníctve VSD, a.s., ktoré si môžete lokalizovať na mieste. Pri dodržaní a rešpektovaní podmienok podrobnejšie popísaných v tomto vyjadrení súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

21. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **PVPS, a.s.**, pod č. O-4062/2021 zo dňa 02.03.2021:
 - 1) Na trase pokládky optického vedenia dôjde k stretu (súbehu a križovaniu) s verejným vodovodom /kanalizáciou v správe PVPS, a.s., Poprad.
 - 2) Pri prácach žiadame dodržiavať zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách č. 442/2002 Z.z., § 19 (pásma ochrany verejných vodovodov a kanalizácií), § 27 (ochrana verejných vodovodov a kanalizácií).
 - 3) Optické vedenie (HDPE rúry, opt. zemné káble), ktoré bude v súbehu s jestvujúcim vodovodným /kanalizačným potrubím a všetky nadzemné objekty optickej siete, požadujeme uložiť, resp. umiestniť, mimo pásmo ochrany verejného vodovodu /kanalizácie a to vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany (merané vodorovne a kolmo).
 - 4) Pri nedostatku priestoru pre uloženie káblového vedenia v zemi v stiesnených priestorových pomeroch v zastavanom území kontaktujte správcu vodovodu a správcu kanalizácie a po dohode súhlasíme, aby sa postupovalo podľa STN 73 6005 (najmenej 0,40 m od vodovodu a 0,50 m od kanalizácie, merané vodorovne a kolmo). Neplatí to pre nadzemné objekty optickej siete, ktoré požadujeme umiestniť vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vodovodu /kanalizácie (merané vodorovne a kolmo).
 - 5) Pri križovaní vodovodu /kanalizácie požadujeme navrhnuté optické vedenie uložiť do chráničky kolmo na vodovod /kanalizáciu a dodržať zvislú odstupovú vzdialenosť podľa STN 73 6005 (t. j. najmenej 0,20 m od vodovodného /kanalizačného potrubia). Chránička má byť odolná voči mechanickému poškodeniu. Požadujeme nepoužívať PE rúry čiernej farby s modrými pruhmi. Dĺžka chráničky má byť v šírke pásma ochrany verejného vodovodu /kanalizácie, minimálne však 2,0 m.
 - 6) Pred začatím prác na stavbe optickej prípojky požadujeme vytýčenie podzemných vedení v správe PVPS a.s. Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky.
 - 7) Ak investor trvá na uložení optického vedenia v navrhovanej trase, ktorá nedodrží požadované vzdialenosti od verejného vodovodu /kanalizácie, žiadame zabezpečenie vykonania preložiek verejného vodovodu /kanalizácie na náklady investora v zmysle § 35 zákona č. 442/2020.
 - 8) Výkopové práce v blízkosti vodovodu /kanalizácie požadujeme vykonávať ručne.
 - 9) Podvrátenie a mikrotunelovanie, požadujeme riadiť smerom od vodovodu /kanalizácie nie smerom k vodovodu /kanalizácii.
 - 10) Všetky dotknuté vodárenské poklapy, aj skryté pod terénom, požadujeme vyzdvihnúť do úrovne spevnenej plochy, resp. min. 0,10 m nad úroveň nespevnenej plochy.
 - 11) Pri obnažení vodovodného /kanalizačného potrubia žiadame pred zasypaním prizvať na obhliadku správcu podzemného vedenia, ktorý skontroluje stav potrubia a dodržanie podmienok. Vodovod /kanalizáciu znovu zasypať len so súhlasom správcu.
 - 12) Požadujeme nahlásiť správcovi vodovodu a správcovi kanalizácie začatie výkopových zemných prác najmenej 3 pracovné dni vopred pred ich realizáciou telefonicky alebo e-mailom.

- 13) V prípade kontroly našich pracovníkov na stavbe sa firma vykonávajúca výkopové práce alebo umiestnenie nadzemných objektov optickej siete musí preukázať týmto vyjadrením a platným stavebným povolením. V prípade pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo pozastaviť práce do vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia.
- 14) Súčasťou vyjadrenia je priložená mapa z GIS 1:1250, kde je informatívne zakreslený verejný vodovod /kanalizácia v správe PVPS a.s..
- 15) V trase zemného optického vedenia sa môže nachádzať vodovod a kanalizácia alebo vodovodné a kanalizačné prípojky, ktoré nie sú v našej správe. Podmienky styku optického vedenia s týmito vedeniami sú totožné ako pri styku s vedeniami v správe PVPS a.s..
- 16) Po skončení prác požadujeme, aby bolo vlastníčkovi verejného vodovodu /kanalizácie Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s., poskytnuté bezodplatne porealizačné geodetické zameranie optickej siete na CD nosiči vo formáte DGN alebo DWG, v súradnicovom systéme JTSK. Doklady doručiť na adresu: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, alebo elektronicky na adresu: bartek@pvsas.sk.
22. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **O2 Slovakia s.r.o. Bratislava** zo dňa 18. 02. 2021: v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚP – SP súhlasíme.
23. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o.** pod č. /2021 zo dňa 04.02.2021: Vo vyznačenej záujmovej oblasti **sú uložené** naše siete KDS. Zakreslenie Vám zasielame v prílohe. Stavebník dodrží podmienky vzťahujúce sa na toto vyjadrenie.
24. Stavebník dodrží vyjadrenie spoločnosti **SWAN KE s.r.o.** pod č. IK/056/2021 zo dňa 10.02.2021: Spoločnosť SWAN KE oznamuje, že optická sieť našej spoločnosti sa nenachádza v záujmovom území a nemáme pripomienky k projektovej dokumentácii stavby.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ územné rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť. Územné rozhodnutie stráca platnosť, ak do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nebude stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v určenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 17. 06. 2021 podala spoločnosť **MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 796/9, 0921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537** zastupujúca investora **Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270** v zastúpení **NEGOTIATORS, spol. s.r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 045 918** v zastúpení **GEMI s.r.o., Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50 328 271** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie líniovej stavby „**Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS 1052KO – Levoča**“ v katastrálnom území Levoča.

Po preskúmaní návrhu s prílohami a projektovej dokumentácie stavby pre územné konanie tunajší stavebný úrad oznámil lisom č. SÚ 25714/1311/2021/KOC zo dňa 01.07.2021 začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne zvolal verejnou vyhláškou miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na deň 27.07.2021.

Umiestnenie stavby sa navrhuje v území, kde navrhovateľ nie je vlastníkom pozemkov dotknutých umiestnením stavby. Právo realizovať stavbu na cudzích nehnuteľnostiach má navrhovateľ, ako podnik poskytujúci verejnú sieť alebo službu v oblasti elektronických komunikácií. K dotknutým pozemkom má navrhovateľ iné právo podľa ust. § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov a to z ust. § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení. Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, oznámil tunajší stavebný úrad začatie konania účastníkom konania v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesenou obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste a to na úradnej tabuli v meste Levoča a na internetovej stránke tunajšieho stavebného úradu www.levoca.sk. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Do termínu ústneho pojednávania neboli na základe oznámenia konania vznesené od účastníkov konania a dotknutých orgánov žiadne námietky a pripomienky voči umiestneniu predmetnej stavby.

V konaní tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanoveným § 47 stavebného zákona. Umiestnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Nakoľko v zmysle ust. § 56 písm. „ b „ stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky a opatrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania k samotnému uskutočneniu stavby. Nakoľko predmetná telekomunikačná stavba nevyžaduje stavebné povolenie, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov k uskutočneniu stavby. Dotknuté orgány a ďalší účastníci konania nevzniesli žiadne námietky k umiestneniu predmetnej stavby. Podmienky a pripomienky dotknutých orgánov sú zohľadnené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad na základe výsledku prerokovania návrhu, vyhodnotení stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a rozhodnutí o námietkach účastníka konania, vyhovel návrhu vo veci vydania územného rozhodnutia predmetnej stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebný úrad rozhodol vo veci v lehote do 60 dní v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Správny poplatok v zmysle pol. 59 písm. a) zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený prevodom na účet mesta Levoča v hodnote 100 € dňa 19.08.2021 a je zaevidovaný v knihe správnych poplatkov pod číslom 120/21.

Poučenie: Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Mesto Levoča, Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto oznámenie podľa ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona ma povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.levoca.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA
primátor mesta

Vyvesené dňa 27. 08. 2021

MESTO LEVOČA
Stavebný úrad
Nám. Majstra Pavla č.4
054 01 Levoča

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby