

# MESTO LEVOČA

**Predmet rokovania:** Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči , II. etapa – časť C

**Pre:** Mestskú radu – 18.11.2020  
Mestské zastupiteľstvo – 26.11.2020

**Predkladá:** Oddelenie IČ,ÚPaŽP,SÚ

**Spracovateľ:** Ing. Lenka Petrášová, referent odd. IČ,ÚPaŽP,SÚ  
Ing. Barbora Javorská, referent verejného obstarávania

## **Návrh predkladateľa na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje** vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zákazku „**Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči , II. etapa- časť C**“

## **Stanovisko komisie MZ:**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, verejného poriadku a dopravy prerokovala vstup do procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zákazku „Prestavba Námestia Majstra Pavla, II. etapa - časť C“, komisia nebola uznášania schopná

**Stanovisko MR:** bude dopísané po rokovaní MR

**Termín:** 27.11.2020

**Zodpovedný:** Mgr. Nikolaj Kučka, prednosta MsÚ

**Na vedomie:** primátor mesta  
zástupca primátora mesta  
prednosta MsÚ  
hlavný kontrolór  
právnik mesta

**V Levoči dňa:** 13.11.2020

## **Dôvodová správa**

Ukončením rekonštrukcie severného parku v roku 2005 bol začatý proces komplexnej prestavby Námestia Majstra Pavla v Levoči. Následne v rokoch 2011 - 2013 prebiehala prestavba južnej časti námestia – I. etapa a v rokoch 2018 – 2020 sa pokračovalo s rekonštrukciou východnej časti Námestia Majstra Pavla – II. etapa, časť A a B.

II. etapa, časť C je pokračovaním komplexnej rekonštrukcie námestia.

### **Predmet projektu (investičnej akcie):**

Prestavba Námestia Majstra Pavla – II. etapa, časť C bude realizovaná na východnej strane námestia, od komunikácie medzi Bazilikou sv. Jakuba a Mestským úradom v Levoči po severnú časť námestia vrátane chodníka na Košickej ulici po križovanie s Mäsiarskou ulicou.

Jej hlavným cieľom je kompletne zrekonštruovať námestie a dať mu formu hodnotného verejného priestoru, v prvom rade pre pešieho návštevníka - vytvorenie bezbariérového priestoru, skvalitnenie povrchov, vytvorenie podmienok pre existenciu pešej zóny na námestí a prístup dopravy len v nevyhnutnej miere.

Rekonštrukcia inžinierskych sietí vytvorí podmienky pre rozvoj historických objektov priamo na námestí a skvalitní ich funkčnú prevádzku a umožní vlastníkom objektov ich plnohodnotné využitie.

Celkové architektonické riešenie sa snaží o priznanie doby, v ktorej sa táto rekonštrukcia uskutočňuje. Návštevník nebude zavádzaný historizujúcimi prvkami ale bude mu jasné, čo je v skutočnosti na Námestí Majstra Pavla to hodnotné - historické meštianske domy, Baziliku sv. Jakuba, mestská radnica.

Okrem nových povrchov, prvkov drobnej architektúry, osvetlenia a zelene na námestí sa vymenia aj staré rozvody inžinierskych sietí - vodovod spolu s prípojkami, elektrické rozvody, slaboprúdové rozvody, prípojky dažďovej a splaškovej kanalizácie, doplnia sa slaboprúdové rozvody (internet, rozvody kamerového systému, telefón), zrealizujú sa nové rozvody zavlažovania. Zavlažovanie bude napájané z existujúcej nádrže pri ev. kostole, ktorá doteraz slúžila ako požiarna nádrž. Na zavlažovanie bude využívaná hlavne dažďová voda.

Rekonštrukcia spevnených povrchov ciest a chodníkov spočíva vo výmene podkladových vrstiev a ako povrch bude použitá nová kamenná dlažba v súlade s už doteraz zrealizovanou rekonštrukciou Námestia Majstra Pavla. Doplnia sa nové stĺpy verejného osvetlenia (vrátane umiestnenia zásuviek pre napájanie stánkov počas trhov), prvky drobnej architektúry, obnovia sa zelené plochy a doplní sa nová líniová zeleň po obvode námestia vrátane vzrastlej stromovej zelene.

SO 01	<b>Spevnené plochy</b>
SO 01.01	Komunikácie cesty
SO 01.02	Komunikácie chodníky
	SO 01.02.01 Komunikácie chodníky NMP
	SO 01.02.02 Komunikácie chodníky ul. Košická
SO 02	<b>Vodovod, vodovodné prípojky</b>
SO 02.01	Vodovod – realizácia PVS, a.s.
SO 02.02	Vodovodné prípojky – realizácia PVS, a.s.
SO 03	<b>Odkanalizovanie</b>
SO 03.01	Kanalizácia – PD a realizácia PVS, a.s.
SO 03.02	Odvodnenie spevnených plôch, dažďové prípojky, NMP a Košická ul.
SO 03.03	Kanalizačné prípojky splaškové NMP
SO 04	<b>Rozvody plynu /NTL/ - nerealizuje sa</b>
SO 05	<b>Silnoprúdové elektrické rozvody</b>
SO 05	realizácia VSD a.s.
SO 06	<b>Slaboprúdové rozvody /telekomunikačné rozvody, káblová televízia, ozvučenie, kamerový systém/</b>
SO 06	Tvárnicová trasa - realizácia Slovak Telekom, a.s.
	- realizácia LEVONET, s.r.o.
SO 07	<b>Verejné osvetlenie a iluminácia, elektrické prípojky</b>
SO 07.01	Verejné osvetlenie a iluminácia
SO 07.02	Elektrické prípojky NN
SO 07.03	Odberné el. zariadenie
SO 07.04	NN rozvody
SO 08	<b>Sadovnicke úpravy</b>
SO 09	<b>Zavlažovanie, zavlažovacia nádrž</b>
SO 10	<b>Prvky drobnej architektúry / informačný prvok, smetný kôš na stĺpiku, smetný kôš na stĺpe VO, cyklistický stojan, stĺpik bariéra – pevný, stĺpik bariéra – demontovateľný, mreža výsadbovej misy, zvislá mreža kmeňa stromu, zábradlie/</b>

## jún – december 2020

- aktualizácia projektovej dokumentácie a jej doplnenie o plochu južného chodníka pre peších na Košickej ulici - od Námestia Majstra Pavla po Mäsiarsku ulicu
- aktualizácia rozpočtu stavby
- proces stavebného konania

- začatie procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác

- predpokladané začatie stavebných prác

**Celkové náklady stavby (rozpočtovaný náklad)**

1 014 747,56 EUR bez DPH /1 217 697,07 EUR s DPH/

**Financovanie projektu (investičnej akcie):**

Dotácia MF SR na záchranu a obnovu kultúrnych pamiatok z roku 2020 – 875 00 EUR

Mesto Levoča z dôvodu dofinancovania projektu podalo žiadosť o regionálny príspevok k Výzve 04/OÚ-LE/2020, ktorá je zaradená do návrhu ročných priorít na rok 2021 a bude predložená na schválenie Rade pre rozvoj najmenej rozvinutého okresu. Zároveň požiada o dotáciu MF SR - záchrana a obnova kultúrnych pamiatok na rok 2021.

**Proces verejného obstarávania**

V zmysle internej Smernice mesta Levoča č. 01/2020 o verejnom obstarávaní je základnou podmienkou pre všetky zainteresované osoby verejného obstarávateľa dodržiavanie schváleného rozpočtu a zákona o rozpočtových pravidlách pri zadávaní zákaziek.

Z dôvodu, že v rozpočte mesta nie sú schválené finančné prostriedky v plnej výške predkladáme návrh na schválenie vstupu do procesu verejného obstarávania na zákazku „**Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči , II. etapa- časť C**“.

Zákazka bude obstarávaná podľa § 113 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní – podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu.

Spracovala: Ing. Lenka Petrášová, Ing. Barbora Javorská

Prílohy:

- Situácia – II. etapa, časť C