

# MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

- oddelenie investičnej činnosti, územného plánovania a životného prostredia, stavebný úrad -

Číslo : SÚ 28180/2014/2020/Pk

Levoča, 30. 11. 2020

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Stavebník mesto Levoča, so sídlom **Námestie Majstra Pavla 4/4, Levoča**, podal dňa 23. 06. 2020 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „**IBV Krupný jarok Levoča - I. ETAPA**“, stavebné objekty stavby:

**SO 02.01 – Komunikácie, cesty**

**SO 02.02 – Komunikácie, chodníky (chodník + cyklochodník)**

na pozemkoch parcely č. E KN 6198 (C KN 2878/3, C KN 2884, C KN 2886/1), C KN 2878/4, C KN 2888/1, E KN 6200/1 (C KN 2878/3), E KN 7178/1 v katastrálnom území Levoča. Stavba bola umiestnená rozhodnutím obce Kurimany pod č.j. ST/32247/02777/2019/IKOR zo dňa 16. 01. 2020. Územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 02. 2020.

**Mesto Levoča** ako príslušný stavebný úrad podľa § 120 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon), preskúmal žiadosť stavebníka v stavebnom konaní postupom podľa § 62 a § 64 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti podľa § 66 stavebného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

líniovú stavbu „**IBV Krupný jarok Levoča - I. ETAPA**“, stavebné objekty stavby:

**SO 02.01 – Komunikácie, cesty**

**SO 02.02 – Komunikácie, chodníky (chodník + cyklochodník)**

na pozemkoch parcely č. C KN 2878/7, C KN 2878/4, C KN 2878/6, C KN 2885/1 (E KN 7178/1), C KN 2878/5, C KN 2886/3 v katastrálnom území Levoča pre stavebníka: **Mesto Levoča**, so sídlom **Námestie Majstra Pavla 4/4, Levoča**.

### Popis stavby, technické údaje:

Dokumentácia pre stavebné povolenie rieši realizáciu komunikačného systému miestnych komunikácií I. etapy budúcej IBV a čiastočnej stavebnej úpravy existujúcej obslužnej miestnej komunikácie, funkčnej triedy C2, kategórie MO 6,5/40 - úsek č.1 o dĺžke 0,158 71 km.

I. etapa navrhovaného komunikačného systému bude zložená z miestnych prístupových komunikácii funkčnej triedy C3, kategórii MO 6,5/30, úsek č.2 o dĺžke 0,089 45 km , MO 4,75/30 úsek č.3 o dĺžke 0,319 06 km. Navrhovaný komunikačný systém bude dopravne napojený na existujúcu miestnu komunikáciu tromi úrovňovými stykovými križovatkami s rozhl'adom na dopravnú značku P1. Križovátka na juhozápadnej hranici v dôsledku etapovitosti výstavby bude predstavovať dočasnú úpravu. V pridruženom dopravnom priestore existujúcej priebežnej miestnej komunikácie je navrhovaný združený pás pre cyklistov a peších, zložený z chodníka pre peších o šírke 1,5 m a cestičky pre cyklistov o šírke 3,0 m. Miestne prístupové komunikácie funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30 a MO 4,75/30 majú v pridruženom dopravnom priestore navrhnutý jednostranný chodník pre peších o šírke pásu  $ch = 2 \times 0,75$  m. Chodník pre peších bude od jazdného pásu oddelený bezpečnostnou 0,5 m. Križenie navrhovaných miestnych komunikácii predstavuje úrovňová styková križovátka.

Šírkové usporiadanie priečného profilu navrhovaných miestnych komunikácii predstavuje u kategórie MO 6,5/40, 30 dvojpruhový obojsmerný jazdný pás zložený z 2 jazdných pruhov o šírke  $a = 2,75$  m. U kategórie MO 4,75 predstavuje jednosmerný jazdný pás zložený s jazdného pruhu o šírke  $a = 3,25$  a odvodňovacieho prúžku o šírke 0,5 m. Šírku chodníka umiestneného PDP predstavuje pás pre peších o šírke  $ch = 2 \times 0,75$  m. Chodník je od jazdného pásu oddelený bezpečnostnou rezervou 0,5 m. Združený pás pre cyklistov a chodcov predstavuje dvojpruhový pás pre cyklistov o šírke 3,0 m a pás pre peších o šírke 1,5 m. Ich oddelenie bude výškové a optické.

Povrch navrhovaných miestnych komunikácii bude z vrstiev asfaltobetónu na podklade z kameniva a štrkodrvy. Povrch združeného pásu pre cyklistov a chodcov, ako aj prejazdov cez chodník bude z betónovej dlažby na podklade z kameniva a štrkodrvy. Povrch chodníkov bude z betónovej dlažby na podklade zo štrkodrvy.

Odvodnenie povrchu vozovky navrhovaných miestnych komunikácii bude predstavovať 2 % priečny a pozdĺžny sklon jednotlivých úsekov miestnych komunikácii. Ďalej budú dažďové vody odvádzané do 18 ks uličných vpustí navrhovanej dažďovej kanalizácie.

#### **Spôsob doterajšieho využitia pozemkov pod stavbou:**

Pozemky parcely č. C KN 2878/7, C KN 2878/4, C KN 2878/6, C KN 2885/1 (E KN 7178/1), C KN 2878/5, C KN 2886/3 v k.ú. Levoča sú evidované podľa výpisu z katastra nehnuteľností ako zastavané plochy a ostatné plochy.

#### **Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny pri realizácii stavby nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Zodpovedným projektantom stavby je Ing. Štefan Labuda, ev.č. 3087\*A\*4-21, LABUDA-ASI s.r.o., Obchodná 52/30, Hrabušice.
2. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 až § 53 stavebného zákona a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako aj príslušné právne predpisy a technické normy.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Stavbu bude uskutočňovať právnická alebo fyzická osoba oprávnená na uskutočňovanie stavby. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu názov a sídlo vybranej oprávnenej právnickej alebo fyzickej osoby do 15 dní po skončení výberového konania.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia všetkých osôb na stavenisku.
6. Počas realizácie stavby je stavebník povinný viesť stavebný denník, ktorý predloží pri kolaudácii stavby.
7. Stavba bude dokončená najneskoršie do 30. 11. 2023.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii projektová dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby.

9. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavenisko orgánom verejnej správy za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu.
10. Podľa § 66 stavebného zákona je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby písomnou formou.
11. Na uskutočnenie stavby môžu byť použité iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky uvádzania výrobkov na domáci trh podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
12. Pri realizácii stavebných prác je nutné dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu príľahlých komunikácií, prípadné znečistené úseky musia byť bezodkladne očistené.
13. Prípadné škody vzniknuté na susedných nehnuteľnostiach počas realizácie stavby odstráni stavebník bezodkladne na vlastné náklady.
14. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať správcov všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí o ich vytýčenie v teréne a dodržať podmienky určené správcami týchto sietí z dôvodu ich križovania a súbehu s konštrukciami stavby.
15. Po ukončení stavby pred začatím jej užívania je stavebník povinný podľa § 76 stavebného zákona podať stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu podľa ustanovenia § 79 stavebného zákona stavebník predloží doklady podľa ustanovení § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.
16. Do doby podania návrhu na kolaudáciu stavebník upraví stavenisko a okolie stavby, odstráni skládky zvyškov stavebných materiálov a prevedie spätné terénne úpravy.
17. Ku kolaudačnému konaniu stavby stavebník predloží SK vyhlásenia o parametroch príp. SK certifikáty na stavebné výrobky, ktoré boli pevne zabudované v stavbe v súlade so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

18. Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č.j. KPUPO-2020/11656-6/56742/PI zo dňa 21. 07. 2020:

- predložená projektová dokumentácia je postačujúcim podkladom pre realizáciu plánovaného zámeru,
- vzhľadom k tomu, že pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame písomné ohlásenie začiatku výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom KPÚ Prešov, pracovisko Levoča,
- v zmysle ustanovenia § 32 odsek 14 pamiatkového zákona ak v priebehu obnovy alebo úpravy nehnuteľnosti dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nález (vec pamiatkovej hodnoty), ten kto práce vykonáva, je povinný ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodne o ďalšom postupe úpravy najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nález,
- novú výstavbu realizovať tak, aby nezasahovala do chráneného diaľkového pohľadového uhla č. 48 vyznačeného vo výkrese vymedzenia širších vzťahov ochranného pásma Pamiatkovej rezervácie Levoča a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (mimo územia Pamiatkovej rezervácie Levoča),
- ku každému stavebnému objektu plánovanej stavebnej činnosti „Levoča, IBV KRUPNÝ JAROK - I. ETAPA" na daných parcelách, pred vydaním stavebného povolenia, vydá KPÚ Prešov samostatné záväzné stanovisko týkajúce sa zásad objemového členenia, výškového usporiadania a architektonického riešenia exteriéru nehnuteľnosti,
- architektonické stvárnenie domov prispôbiť charakteru prostredia mesta s vylúčením výraznej farebnosti fasád a krytiny, lesklých, leštených, zrkadlových a reflexných plôch v exteriéroch domov.

19. Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č.j. OU-LE-OSZP-2020/000632-002 zo dňa 16. 06. 2020:

- navrhované stavebné objekty SO 01 - architektúra, SO 02.02 - komunikácie chodníky, SO 03.02 - vodovodné prípojky SO 04.02 Kanalizačné prípojky, SO 05 Kanalizácia dažďová , SO 06 - rozvod STL plynovodu, SO 07.01 - VN nové rozvody, SO 07.02 - VN demontáž staré rozvody - vzdušné vedenie, SO 08 - trafostanica, SO 09.01 - NN rozvody, SO 09.02 VO rozvody, SO 10- slaboprúdové rozvody v zmysle ustanovenia § 52 vodného zákona nie sú vodnými stavbami, na uskutočnenie ktorých je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa § 26 vodného zákona a nieje potrebný ani súhlas podľa § 27 vodného zákona,
- pred vydaním stavebného povolenia pre stavebný objekt: „SO 02.01 komunikácie, cesty", je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa ustanovenia § 27 ods. (1) písm. b) vodného

zákona. Súhlas orgánu štátnej vodnej správy sa vydáva na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení alebo na činnosti, na ktoré nieje potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môžu ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd. Súhlas je potrebný ak ide o ropovody a iné líniové produktovody na prepravu škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok, diaľnice, cesty a miestne komunikácie. K žiadosti doložiť aj projektovú dokumentáciu uvedeného stavebného objektu,

-v prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu navrhovaných stavebných objektov s podzemnými vedeniami vodovodnej a kanalizačnej siete v predmetnom území, je potrebné toto križovanie resp. súbeh odsúhlasiť so správcom uvedených inžinierskych sietí a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní,

-počas realizácie stavebných objektov vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd zo stavebných mechanizmov, ak budú používané pri výstavbe,

-pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných vôd a povrchových vôd,

-stavbu zabezpečiť ochranou pred prípadnou povodňou v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

20. Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, súhlas č.j. OU-LE-OSZP-2020/000694-002 zo dňa 07. 07. 2020:

-súhlas platí za predpokladu, že pri výstavbe nedôjde k zmenám predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej vo februári 2020 v Hrabušiciach, Ing. Štefan Labuda – autorizovaný stavebný inžinier, č. osv. 3087\*A\*4-21, LABUDA-ASI s.r.o., Obchodná 52/30, 053 15 Hrabušice, IČO: 36 603 970,

-s realizáciou stavby možno začať až po nadobudnutí a overení právoplatnosti stavebného povolenia, vydaného príslušným stavebným úradom,

-pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných vôd a povrchových vôd,

-pozornosť venovať manipulácii s látkami škodlivými vodám, aby nedochádzalo k ohrozeniu ani zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd,

-stavbu zabezpečiť ochranou pred prípadnou povodňou v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

21. Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č.j. OU-LE-OSZP-2020/000633-002 zo dňa 17. 06. 2020:

-podľa § 77, ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác, vykonávaných pre právnické osoby ale fyzické osoby podnikateľov je ten, pre koho sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva,

-pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch,

-pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom, tak aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu,

-zemina vykopaná počas stavebných prác sa môže použiť iba na mieste na ktorom bola vykopaná,

-po ukončení stavebných prác budú vzniknuté odpady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov,

-zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva,

-zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,

-požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

22. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Poprade, ODI, stanovisko č.j. ORZP-PP-ODI1-24-187/2020 zo dňa 10. 07. 2020:



-ODI OR PZ v Poprade žiada o predloženie samostatného projektu trvalého dopravného značenia predmetnej stavby, ktoré bude v súlade s novou Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, a ktorý bude riešiť aj otázku dopravného značenia na cyklistickom chodníku, resp. združenom páse (cestičke) pre chodcov a cyklistov.

23. SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č.j. TD/KS/0330/2020/Hy zo dňa 19. 08. 2020:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

-stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,

-stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.,

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,

-stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

-pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),

-v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Dušan Boroš, tel.č. +421 52 242 5201) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

-stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000120720,

-stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu : SPP - distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác apod.,

-stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie a majetkovo - právne vysporiadanie stavby.

**TECHNICKÉ PODMIENKY:**

-stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

-ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

-prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

-odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Poprad, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh.

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- plynofikácia: rozšírenie STL plynovodu D 90 PE v dl. 240m, D 63 v dl. 340 m a STL PPD 32 PE v dl. 98,0m , 17 ks.

#### 24. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, stanovisko č.j. CS SVP OZ KE 3695/2020/3 zo dňa 04. 08. 2020:

- lapač ropných produktov je vodnou stavbou, ktorú povoľuje Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. V stavebnom povolení odlučovača ropných látok a dažďovej kanalizácie zaviazat' majiteľa, resp. užívateľa zabezpečiť počas prevádzky odborný dohľad a likvidáciu zachytených odpadov v súlade so zákonom o odpadoch,
- z predloženej projektovej dokumentácie nie je jasné, kde je ukončená navrhovaná kanalizácia, o aký rigol sa jedná, či sa jedná o vsakovanie do podzemných vôd alebo vypúšťanie do povrchových vôd (Krupný jarok?),
- možnosť prípadného vsakovania vôd z povrchového odtoku prostredníctvom rigola preukázat' hydrogeologickým posudkom predmetnej lokality.

#### 25. Technické služby mesta Levoča, vyjadrenie č.j. TS-0284/2020 zo dňa 06. 07. 2020:

- do konštrukčných skladiel dláždených plôch žiadame doplniť netkanú geotextíliu /min. 200g/m2/ proti prerastaniu vegetácie,
- skladba chodníkov musí byť navrhnutá tak, aby konštrukcia vydržala aj občasný prechod ľahkých nákladných vozidiel, štandardne na zimnú a letnú údržbu
- v skladbe chodníkov musia byť použité materiály vhodné pre aplikáciu posypovej soli (technická soľ) počas zimnej údržby,
- umiestnenie rozvodných skriň, elektromerových rozvádzačov a pod. na hraniciach pozemkov nesmie zasahovať do prechodnej šírky chodníkov - 2,0 m,
- žiadame doplniť do situácie stavby SO 02.01 obal'ovacie krivky nákladného vozidla pre odvoz odpadu, (technická špecifikácia vozidla je v prílohe),
- v rámci TDZ navrhujeme doplniť dopravnú značku IP 28a - Obytná zóna pri vjazdoch do IBV /3x/ a IP 28b - Koniec obytnej zóny /lx/, na výjazde z IBV z dôvodu (okrem iného) zamedzenia parkovania motorových vozidiel na komunikáciách IBV, projektové riešenie musí vytvárať možnosť pre rezidentov a ich návštevy parkovať na vlastnom pozemku pred RD,
- predložená PD neobsahuje Projekt organizácie výstavby, žiadame dopracovať v min. úrovni: obvod staveniska, vjazd a výjazd vozidiel zo staveniska, skladovacie plochy, dopravné trasy po prístupových komunikáciách,

- navrhované výkony svietidiel VO sa nám javia ako nehospodárne, výkon svietidiel /bez osvetlenia MK Viktora Greschika a združeného pásu pre cyklistov a chodcov/ predstavuje hodnotu 33,5 W7 1RD, pre porovnanie IBV Pri strelnici a IBV Plantáže -19 W/ 1RD, navrhujeme prehodnotiť výkony svietidiel,
- styk nového asfaltového povrchu s miestnou komunikáciou ulica Viktora Greschika realizovať pružnou asfaltovou zálievkou,
- počas výstavby je potrebné zamedziť roznosu blata z priestoru staveniska.
- pri akýchkoľvek stavebných prácach na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Levoča je potrebné uviesť povrchy týchto pozemkov do pôvodného stavu (verejná zeleň, miestna komunikácia),
- žiadame upraviť šírku chodníkov jednotne na š. 2,0 m, z dôvodu možnosti zabezpečenia realizácie zimnej údržby strojovou technikou,
- bod napojenie siete verejného osvetlenia je možný zo svetelného bodu 016.02.006-007 (podľa výkresovej prílohy), k dispozícii sú len 2 fázy spínané časovými hodinami, resp. súmrakovým spínačom,
- k termínu kolaudácie stavby je potrebné predložiť správcovi nasledovné doklady:  
SO 01, 02.01, 02.02, 05
- porealizačné zameranie (výškopis aj polohopis) aj dig. formáte - .pdf, .dwg,,
- doklady a certifikáty od zabudovaných materiálov,
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, manuál údržby.  
SO 09.02
- porealizačné zameranie (výškopis aj polohopis) polohy kábla, polohy stožiarov, vrátane NN prípojky (aj dig. formáte - .pdf, .dwg),
- doklady a certifikáty od materiálov a zariadení VO - verejné osvetlenie (svietidlo, stožiar, výzbroj, uzemňovacie prvky, kábel, chráničky...),
- východiskovú revíziu správu VTZ (originál),
- oprávnenie firmy, kt. realizovala elektromontážne práce na montáž VTZ elektrických, osvedčenie na firmu aj konkrétneho pracovníka,
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, vrátane protokolu určení prostredí a pôsobení vonkajších vplyvov, manuál údržby.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v záujmovom území stavby sa nachádza podzemné vedenie verejného osvetlenia, ktoré je vo vlastníctve Mesta Levoča a v správe Technických služieb mesta Levoča.

## 26. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie č.j. 688/2020 zo dňa 25. 06. 2020:

Súhlasíme s predloženou PD je ju však potrebné doplniť o zakreslenie jestvujúcej optickej siete UPC nakoľko dôjde ku stretu s novovybudovanými inžinierskymi sieťami ktoré sú uložené v záujmovom území staveniska. Geodetické zakreslenie Vám zasielame v prílohe.

Zvlášť zdôrazňujeme :

- projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby boli bezpodmienečné a bezvýhradné dodržané ochranné pásma podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušné STN,
- pri križovaní siete, tesných súbehoch, pri budovaní komunikácií alebo spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, siete UPC mechanicky chrániť žľabovaním,
- v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky na : mrimsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese firipak@suptechnik.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie,
- bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hľbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop,

- preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy,
- v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti U PC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830,0911 854 091,
- odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi,
- zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

27. Dodržať podmienky dotknutých orgánov, účastníkov konania a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia, týkajúce sa realizácie predmetných stavebných objektov stavby, uvedené v rozhodnutí obce Kurimany o umiestnení stavby, č.j. ST/32247/02777/2019/IKOR zo dňa 16. 01. 2020.

**K dokumentácii pre stavebné konanie a k vydaniu stavebného povolenia sa vyjadrili účastníci konania, dotknuté orgány a vlastníci sietí a zariadení technického vybavenia:**

- Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č.j. KPUPO-2020/11656-6/56742/Pl zo dňa 21. 07. 2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č.j. OU-LE-OSZP-2020/000632-002 zo dňa 16. 06. 2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č.j. OU-LE-OSZP-2020/000694-002 zo dňa 07. 07. 2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č.j. OU-LE-OSZP-2020/000633-002 zo dňa 17. 06. 2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko č.j. OU-LE-OSZP-2020/000634-002 zo dňa 17. 06. 2020,
- Okresný úrad Levoča, Odbor krízového riadenia, stanovisko č.j. OU-LE-OKR-2020/000070-003 zo dňa 15. 06. 2020,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči, stanovisko č.j. ORHZ-LE2-2020/000227-001 zo dňa 25. 06. 2020,
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, stanovisko č.j. ASMdpV-20-662/2020 zo dňa 07. 09. 2020,
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Poprade, ODI, stanovisko č.j. ORZP-PP-ODI1-24-187/2020 zo dňa 10. 07. 2020,
- SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č.j. TD/KS/0330/2020/Hy zo dňa 19. 08. 2020,
- Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., vyjadrenie č.j. O-17867/2020 zo dňa 11. 08. 2020,
- Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č.j. 2056/2020/404/IS/16 zo dňa 17. 07. 2020,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, stanovisko č.j. CS SVP OZ KE 3695/2020/3 zo dňa 04. 08. 2020,
- Technické služby mesta Levoča, vyjadrenie č.j. TS-0284/2020 zo dňa 06. 07. 2020,
- O2 Slovakia, s.r.o., vyjadrenie zo dňa 19. 06. 2020,
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie č.j. 688/2020 zo dňa 25. 06. 2020.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov ako aj podmienky účastníkov konania, vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia boli zosúladené a sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.



**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V priebehu konania neboli zo strany účastníkov uplatnené námietky.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok). Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

**O d ô v o d n e n i e**

Stavebník mesto Levoča, so sídlom Námestie Majstra Pavla 4/4, Levoča, podal dňa 23. 06. 2020 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „IBV Krupný jarok Levoča - I. ETAPA“, stavebné objekty stavby: SO 02.01 – Komunikácie, cesty, SO 02.02 – Komunikácie, chodníky (chodník + cyklochodník) na pozemkoch parcely č. E KN 6198 (C KN 2878/3, C KN 2884, C KN 2886/1), C KN 2878/4, C KN 2888/1, E KN 6200/1 (C KN 2878/3), E KN 7178/1 v katastrálnom území Levoča. Stavba bola umiestnená rozhodnutím obce Kurimany pod č.j. ST/32247/02777/2019/IKOR zo dňa 16. 01. 2020. Územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 02. 2020. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým jeho známym účastníkom v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a ustanovením § 26 správneho poriadku verejnou vyhláškou zo dňa 01. 07. 2020 a dotknutým orgánom jednotlivo oznámením zo dňa 01. 07. 2020. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 20. 07. 2020.

Stavebný úrad v konaní preskúmal predloženú žiadosť o povolenie stavby ako aj priloženú dokumentáciu z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že povolením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stanoviská dotknutých orgánov ako aj podmienky účastníkov konania, vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia boli zosúladené a zahrnuté vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V priebehu konania neboli zo strany jeho účastníkov uplatnené námietky. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, určené stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil prekážky, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

**P o u č e n i e**

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na meste Levoča, so sídlom Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po nadobudnutí jeho právoplatnosti a za predpokladu vyčerpania riadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

Správny poplatok sa v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov neurčuje.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 69 stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Levoča a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.**



Ing. Miroslav Vilkovský, MBA  
primátor mesta

MESTO LEVOČA  
Stavebný úrad  
Nám. Majstra Pavla č.4  
054 01 Levoča

30. 11. 2020

*Koclanov*

16. 12. 2020

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....