

MESTO LEVOČA

Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

Mesto Levoča ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon VO“) predkladá:

Výzvu na predloženie cenovej ponuky.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov	Mesto Levoča
Sídlo	Námestie Majstra Pavla 4
IČO	00329321
Kontaktná osoba	Ing. Barbora Javorská
Telefón	0911 905 499
Elektronická pošta	barbora.javorska@levoca.sk

2. Názov zákazky

„Obstaranie čiastočnej zmeny Územného plánu Mesta Levoča, Zmeny a doplnky 01/2020 – lokalita Hnedá priemyselná zóna Levoča - Juh“

3. Druh zákazky

Zákazka zadávaná podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zákazka na poskytnutie služby.

Spoločný slovník obstarávania – Hlavný slovník:

71410000-5 Služby týkajúce sa mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie)

4. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je:

Čiastočná zmena územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len „ÚPD“) na parcele C KN č. 4588/32, k. ú. Levoča funkčné územie priemyselného parku (ÚPP), rozšírenie záväzných regulatívov Územného plánu Mesta Levoča a pripustenie využitia územia ÚPP pre Ťažkú priemyselnú výrobu, montáž a výrobu náhradných dielov.

4.1 Spracovanie zadávacieho listu pre zmenu Územného plánu mesta (ďalej len ÚPM):

- 4.1.1 objasnenie hlavných cieľov a požiadaviek s obstarávateľom, ktoré treba zmenou územného plánu riešiť,
- 4.1.2 stanovenie podrobných požiadaviek na formu, rozsah a obsah spracovania návrhu zmeny ÚPM pre uvedenú zmenu s obstarávateľom,
- 4.1.3 spracovanie a príprava zadania na odsúhlasenie štatutárnym zástupcom obstarávateľa – 4x,
- 4.1.4 spracovanie Oznámenia o začatí obstarávania „Čiastočná zmena Územného plánu Mesta Levoča, Zmeny a doplnky 01/2020– lokalita Hnedá priemyselná zóna Levoča - Juh“.

4.2 Zabezpečenie spracovania návrhu zmeny ÚPM a dohľad nad je spracovaním.

4.3 Spracovanie oznámenia o strategickom dokumente.

4.4 Prerokovanie návrhu zmeny ÚPM s orgánmi verejnej správy, dotknutými fyzickými a právnickými osobami a s verejnosťou.

- 4.5 Zabezpečenie spracovania správy o hodnotení návrhu strategického dokumentu, jej prerokovanie ak o tom rozhodne príslušný orgán životného prostredia a zabezpečenie spracovania odborného posudku k Správe o hodnotení.
- 4.6 Prípravu podkladov na preskúmanie návrhu zmeny ÚPM podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení (ďalej len „s. z.“) Okresným úradom Prešov, Odborom výstavby a bytovej politiky:
- 4.6.1 spracovanie informácie o postupe obstarania a prerokovania ÚPM podľa § 15 vyhl. č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD,
 - 4.6.2 vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu ÚPM,
 - 4.6.3 spracovanie návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPM,
 - 4.6.4 návrh uznesenia o schválení návrhu ÚPM,
 - 4.6.5 návrh uznesenia o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPM,
 - 4.6.6 návrh čiastočnej zmeny Územného plánu Mesta Levoča, Zmeny a doplnky 01/2020, lokalita Hnedá priemyselná zóna Levoča – Juh.
- 4.7 Prípravu podkladov na schválenie návrhu zmeny ÚPM mestským zastupiteľstvom objednávateľa (MsZ):
- 4.7.1 spracovanie Správy o prerokovaní návrhu zmeny ÚPM (dôvodovej správy),
 - 4.7.2 vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu zmeny ÚPM,
 - 4.7.3 návrh VZN mesta, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmeny ÚPM,
 - 4.7.4 návrh uznesenia o schválení návrhu zmeny ÚPM,
 - 4.7.5 návrh uznesenia o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmeny ÚPM,
 - 4.7.6 návrh čiastočnej zmeny Územného plánu Mesta Levoča, Zmeny a doplnky 01/2020, lokalita Hnedá priemyselná zóna Levoča - Juh.
- 4.8 Územnoplánovacie činnosti po schválení zmeny ÚPM:
- 4.8.1 zabezpečenie spracovania čistopisu zmeny ÚPM a dohľad nad jeho spracovaním,
 - 4.8.2 zabezpečenie zverejnenia úplného znenia záväznej časti zmeny ÚPM,
 - 4.8.3 spracovanie registračného listu,
 - 4.8.4 zabezpečenie uloženia zmeny ÚPM podľa § 28 stavebného zákona.

5. Miesto realizácie stavebných prác

k. ú. Levoča, parcela C KN č. 4588/32

Celková výmera: 63 197 m²

6. Splnenie podmienok účasti

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti:

- § 32 ods. 1 písm. e) – oprávnenosť poskytovať službu, ktorá zodpovedajú predmetu zákazky – kontrolu vykoná verejný obstarávateľ na základe dostupných registrov,
- § 32 ods. 1 písm. f) - nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní – kontrolu vykoná verejný obstarávateľ na základe dostupných registrov,
- nemôže u neho existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) – kontrolu vykoná verejný obstarávateľ na základe dostupných registrov.

7. Mena a ceny uvádzané v ponuke

Cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná cena bude vyjadrená v EUR.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len “DPH“), cenu uvedie v zložení:

- cena bez DPH,
- výška DPH v %,
- výška DPH v EUR,
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Navrhovaná celková cena musí zohľadniť požiadavky na predmet zákazky. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú navrhovanú zmluvnú cenu. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní/uvedie v ponuke.

8. Lehota a miesto na predkladanie ponúk

Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa: **15.05.2020 do 14:00 hod.**

Ponuky je potrebné predložiť na emailovú adresu: **barbora.javorska@levoca.sk**

Predmet správy:

„Obstaranie ÚPM – lokalita Hnedá priemyselná zóna Levoča - Juh“ – CENOVÁ PONUKA!!!

9. Obsah ponuky

1. Cenová ponuka v zmysle bodu 7. tejto Výzvy podpísaná štatutárnym zástupcom uchádzača,
2. Návrh Mandátnej zmluvy (príloha č. 1 tejto Výzvy) podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača - vyjadrenie súhlasu so znením Mandátnej zmluvy,
3. Návrh na plnenie kritéria (príloha č. 4 k Výzve) - podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača,
4. Vyhlásenie uchádzača (príloha č. 5 k Výzve) - podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača.

Mandátnu zmluvu nie je možné upravovať a takto zmenené znenie predložiť v cenovej ponuke ako podpísaný návrh Mandátnej zmluvy. Prípadný nesúhlas resp. pripomienkovanie znenia podstatných ustanovení Mandátnej zmluvy s uvedením dôvodov, je možné riešiť pred lehotou na predkladanie ponúk. Nepodstatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli predmetom výberového konania a ktoré nemajú vplyv na jeho výsledok môžu byť predmetom rokovania pred podpisom zmluvy s úspešným uchádzačom.

10. Typ zmluvy a jej účinnosť

Mandátna zmluva bude platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webom sídle obstarávateľa.

11. Kritérium na vyhodnotenie ponúk

Ponuky sa vyhodnocujú na základe najnižšej ceny. Cenové ponuky budú vyhodnocované v zmysle uvedeného kritéria a to spôsobom stanovenia poradia jednotlivých ponúk, podľa výšky navrhutej ceny, od najnižšej ceny po najvyššiu, tzn. hodnotí sa navrhovaná zmluvná cena v zmysle bodu 11. tejto výzvy, ktorú bude verejný obstarávateľ platiť. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po zostavení poradia jednotlivých ponúk. Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Úspešným uchádzačom bude uchádzač, ktorého ponuka sa umiestni na 1. mieste a splní všetky podmienky verejného obstarávateľa.

12. Lehota viazanosti ponúk

Lehota viazanosti ponúk plynie od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej **do 30.11.2020.**

13. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

- Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk, vrátane uvedenia poradia uchádzačov, bude zaslaná elektronickou poštou prípadne poštou všetkým uchádzačom, ktorých ponuka bude vyhodnocovaná.
- V prípade, ak podľa uváženia verejného obstarávateľa a jeho finančných možností nebude ani jedna ponuka vyhovujúca, obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s vypracovaním cenovej ponuky.
- V prípade, ak víťazný uchádzač neposkytne súčinnosť pri podpise Zmluvy o dielo, verejný obstarávateľ môže uzavrieť Zmluvu o dielo s ďalším uchádzačom v poradí.

V Levoči, dňa 06.05.2020

Štatutárny zástupca verejného obstarávateľa

.....
Ing. Miroslav Vlčkovský, MBA
primátor mesta

Meno spracovateľa: Ing. Barbora Javorská

Prílohy:

- Príloha č. 1 Mandátna zmluva (formát.docx),
- Príloha č. 2 Riešené územie (formát.pdf),
- Príloha č. 3 Územný plán mesta Levoča v riešenej lokalite (formát.pdf),
- Príloha č. 4 Návrh na plnenie kritérií (formát.docx),
- Príloha č. 5 Vyhlásenie uchádzača (formát.docx).