

## Poznámky k 31.12.2017

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Levoča
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. Majstra Pavla č. 4
IČO	00329321
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákomom 369/1990 Zb. O obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	JUDr. Lýdia Budziňáková – zástupkyňa primátora mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	117,28
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	118
- počet vedúcich zamestnancov	12
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Základná škola, Nám. Š. Kluberta 10, Levoča Základná škola, Francisciho 11, Levoča Základná škola, G. Haina 37, Levoča Materská škola, Železničný riadok 3, Levoča Centrum voľného času OLYMP, Francisciho 10, Levoča Základná umelecká škola, Nám. Majstra Pavla 48, Levoča
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Technické služby mesta Levoča, Hradby 2, Levoča Mestské kultúrne stredisko mesta Levoča, Nám. Majstra Pavla 54, Levoča
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou	Lesy mesta Levoča, spol. s r.o., Novoveská cesta 33, Levoča Stavebná prevádzkareň, s.r.o., Probstnerova cesta 9, Levoča
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	Všeobecná nemocnica s poliklinikou Levoča, a.s., Probstnerova cesta 2, Levoča Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, Poprad Satel a.s., Mnoheľova 825, Poprad

## Čl. II

## Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisovania z daňových odpisov na účtovné odpisy	Zosúladenie s Postupmi účtovania na základe MÚ MF SR č.MF/013292/2017-352 zo dňa 29.5.2017 o odpisovaní dlhodobého majetku	- Zníženie oprávok a zvýšenie zostatkovej ceny stavieb	607 687,63
		- Zníženie odpisov z cudzích zdrojov	469 141,59

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s

	účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20	1/20
5	40	1/40
6	60 - 80	1/60-1/80

Drobný nehmotný majetok od 0,-- EUR do 2400,-- eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,-- EUR do 1700,-- eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

##### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami

- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### **Kapitálový transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

### **7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## **Čl. III**

### **Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

#### **A Neobežný majetok**

##### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

###### **a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1

Najvýznamnejšiu položku prírastkov dlhodobého majetku na účte 021 – Stavby tvorí zaradenie investícií Modernizácia zberného dvora vo výške 150 553,94 eur, Areál Hnedá priemyselná zóna vo výške 440 465,51 eur, Rekonštrukcia strechy Nám. Majstra Pavla č. 54 vo výške 132 660,01 eur.

Mesto prijalo dlhodobý majetok formou daru a to:

- Stav.obj. 126-00 od Národnej diaľničnej spoločnosti vo výške 108 917,88 eur
- Stav.obj. 121-00P od Národnej diaľničnej spoločnosti vo výške 111 277,68 eur

- Stav.obj. 124-00 od Národnej diaľničnej spoločnosti vo výške 44 259,36 eur
- Stav.obj. 122-00P od Národnej diaľničnej spoločnosti vo výške 31 568,88 eur
- Stav.obj. 125-00 od Národnej diaľničnej spoločnosti vo výške 96 463,38 eur
- Stav.obj. 130-00 od Národnej diaľničnej spoločnosti vo výške 86 054,04 eur
- Stav.obj. 131-00 od Národnej diaľničnej spoločnosti vo výške 47 956,38 eur

Úbytok účtu 021 – Stavby predstavuje prevod správy majetku na príspevkové organizácie Technické služby mesta Levoča vo výške 1 637 275,92 eur a Mestské kultúrne stredisko Levoča vo výške 199 035,26 eur. Ďalší úbytok tvorí predaj budov Košická č. 72/8 a Kláštorská č. 26.

Mesto v roku 2017 technicky zhodnotilo nehnuteľnú kultúrnu pamiatku budovu Nám. Majstra Pavla č. 4 vo výške 317 347,29 eur, čo je významnou položkou prírastku účtu 029. Ďalšími zrekonštruovanými kultúrnymi pamiatkami sú Fontána so sochou Dobročinnosti vo výške 103 936,99 eur a okná na budove Divadla Nám. Majstra Pavla č. 54 vo výške 52 695,40 eur.

Najvýznamnejšiu položku prírastkov účtu 031 – Pozemky tvorí kúpa pozemkov v lokalite Plantáž na plánovanú domovú výstavbu vo výške 89 981,-- eur.

Najvýznamnejšiu položku úbytkov účtu 031 – Pozemky predstavuje predaj pozemkov v lokalite Plantáž na plánovanú domovú výstavbu vo výške 363 907,44 eur firme AZOR, s.r.o. Poprad, ktorá má zrealizovať úplnú technickú vybavenosť „IBV Plantáž“ a predaj pozemkov v lokalite Pri strelnici tiež na domovú výstavbu vo výške 49 883,67 eur firme ARPROG, a.s. Poprad, ktorá má zrealizovať úplnú technickú vybavenosť „IBV Pri strelnici“.

## Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

### **1. Poistná zmluva č. 411 021 288 z 28.09.2015 – Hnedá priemyselná zóna Levoča – Juh, Levoča** (zverejnená pod č. 407/2015):

Predmet poistenia:

**Nehnutel'ný majetok** tvoriaci budovy, haly a stavby, vrátane ich stavebných súčastí v zmysle prílohy – Zoznam poisteného nehnuteľného majetku:

1. SO 101	Vnútroareálová komunikácia - časť komunikácia	382 108,36
2. SO 101	Vnútroareálová komunikácia - časť priepust	12 238,90
3. SO 102	Rozšírenie cesty II. triedy II/533	121 957,96
4. SO 103	Príjazd k hale M4	61 210,61
5. SO 104	Rekonštrukcia existujúcich vozoviek	58 215,06
6. SO 105	Chodník	25 547,95
7. SO 106	Parkovacia plocha	150 592,33
8. SO 107	Príjazd ku prečerpávacej stanici	21 920,50
9. SO 110	Dopravné značenie	11 892,07
10.SO 201	Hala M4 s administratívnou budovou s. č. 2848 na parcele č. KN-C 4588/6	4 283 295,08
11.SO 203	Vrátnica s. č. 3358 na parcele č. KN-C 4588/51	32 541,42
12.SO 701	Oplotenie	106 253,00
13.SO 401	Preložka vodovodu DN 500	255 282,11
14.SO 402	Areálový vodovod	88 672,55
15.SO 403	Areálová kanalizácia - splašková voda	235 009,28

16.SO 404	Areálová kanalizácia - dažďová voda	300 786,52
17.SO 405	Vodovodná prípojka pre halu M4	58 827,13
18.SO 406	Kanalizačná prípojka pre halu M4 - splašková voda	48 553,52
19.SO 407	Kanalizačná prípojka pre halu M4 - dažďová voda	112 860,60
20.SO 501	Vnútroareálové rozvody NN	15 123,46
21. SO 502	Verejné osvetlenie	65 653,50
22. SO 503.1	VN preložka linky číslo 420	52 070,05
23. SO 503.2	VN príp. pre trafostanice TR1 a TR2	51 391,44
24. SO 503.3	Trafostanica TR1 s. č. 3359 na parcele č. KN-C 4588/46	189 480,36
25. SO 503.4	Trafostanica TR2	127 732,82
26. SO 601	VTL prekládka plynovodu	113 751,17
27. SO 602	STL plynovod pre halu M4 a vrátnicu	54 924,25
28. SO 603	Vnútroareálový STL plynovod	11 974,01
29.	Sklad oceľových profilov s. č. 2857 na parcele č. 4588/5	428 159,30
Súčet		7 478 025,31 eur

- na poistnú sumu 7 479 000 eur;

Stavebné súčasti nehnuteľného majetku pri poistnom riziku krádež, lúpež v mieste poistenia, vandalizmus

– na poistnú sumu 10 000 eur.

#### Poistené riziká:

- požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla
- víchrica a krupobitie
- povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ťarcha snehu
- voda z vodovodného zariadenia
- náraz vozidla, dym, nárazová vlna, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec
- krádež, lúpež v mieste poistenia, vandalizmus – platí pre stavebné súčasti nehnuteľného majetku

#### **2.Poistná zmluva č. 411 021 881 z 27.01.2016 – Poistenie majetku a poistenie zodpovednosti za škodu právnických a podnikajúcich fyzických osôb** (zverejnená pod č. 44/2016):

Predmet poistenia:

1. nehnuteľný majetok tvoriaci budovy, haly a stavby, vrátane ich stavebných súčastí (viď príloha : „Zoznam poisteného nehnuteľného majetku“ – na poistnú sumu 39 540 960 € na novú hodnotu;
2. stavebné súčasti nehnuteľného majetku pri poistnom riziku krádež, lúpež v mieste poistenia, vandalizmus a prostý vandalizmus – na poistnú sumu 20 000 € na prvé riziko;
  - IT, ONU, S a FO pri poistnom riziku krádež, lúpež v mieste poistenia, vandalizmus, prostý vandalizmus bez podmienky prekonania prekážky, s výnimkou povrchového poškodenia poistených vecí, ktoré neobmedzuje ich funkčnosť (estetické vady) na p. sumu 10.000 eur na prvé riziko;
3. hnutel'ny majetok tvoriaci výrobné a prevádzkové zariadenia (súbor majetku

v zmysle účtovnej evidencie poisteného) – na poistnú sumu 830 640 € na novú hodnotu;

4. pre riziko škôd spôsobených krádežou vlámaním, lúpežou a vandalizmom po vlámaní na hnutel'nom majetku a zásobách poistná suma 30 000 € na prvé riziko
5. peniaze a ceniny v trezore poistná suma 10 000 € na prvé riziko; na krádež, lúpež v mieste poistenia na poistnú sumu 10 000 €
6. peniaze a ceniny počas prepravy na poistnú sumu 10 000 € na prvé riziko – pri poistnom riziku lúpež pri preprave;
7. poistenie skla na poistnú sumu 1 000 € na prvé riziko;
8. škody spôsobené prepätím alebo indukciou na elektrických alebo elektronických zariadeniach na poistnú sumu 5 000 €;
9. poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými osobami na poistnú sumu 100 000 € so spoluúčasťou 150 €

**P. suma spolu: 40 392 600 eur.**

**Poistené riziká:**

- požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla
  - víchrica a krupobitie
  - povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ťarcha snehu
  - voda z vodovodného zariadenia
  - náraz vozidla, dym, nárazová vlna, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec
  - škody spôsobené prepätím alebo indukciou na elektrických alebo elektronických zariadeniach v priebehu búrky;
  - krádež, lúpež v mieste poistenia, vandalizmus, prostý vandalizmus
- začiatok poistenia: 01.02.2016;  
- koniec poistenia: 31.01.2018

**3. Poistná zmluva č. 411 018 974 z 28.04.2014 – Prestavba NMP v Levoči – I. etapa** (zverejnená pod č. 132/2014):

Predmet poistenia:

**Nehnutel'ný majetok** tvoriaci budovy, haly a stavby, vr. ich stavebných súčastí v zmysle prílohy: Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči – I. etapa – zoznam objektov – na poistnú sumu 799 000 eur;

**Poistené riziká:**

- požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla
- víchrica a krupobitie
- povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ťarcha snehu
- voda z vodovodného zariadenia
- náraz vozidla, dym, nárazová vlna, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec
- krádež, lúpež v mieste poistenia, vandalizmus, prostý vandalizmus, bez podmienky prekonania prekážky, s výnimkou povrchového poškodenia poistených vecí, ktoré neobmedzuje funkčnosť (t. j. estetické poškodenie)

**Dňa 30.04.2015 bol uzavretý Dodatok č. 1 k poistnej zmluve č. 411 018 974** (zverejnený pod č. 130/2015), v zmysle ktorého došlo k zmene subjektu poisteného z mesta Levoča na Technické služby mesta Levoča. Mesto ostalo poistníkom a poisťovateľom Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s. .

**4. Poistná zmluva zo 06.11.2014 – č. návrhu: 9872008058; č. poistky: 511077998 -Poistenie Nájomného bytového domu – Potočná 38** (zverejnená pod č. 430/2014):

Predmet poistenia:

**Nájomný bytový dom s. č. 3381, ul. Potočná, Levoča** – na poistnú sumu 1 249 100 eur;

**Poistené riziká:**

- požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla
- zemetrasenie, záplava, povodeň
- voda z vodovodných zariadení
- víchrica, krupobitie
- živel
- náraz dopravného prostriedku
- vypratávacie náklady po poistnej udalosti
- krádež, vandalizmus stavebných súčastí
- rozbitie skla

**5. Poistná zmluva z 23.01.2015 – č. návrhu: 9872008646; č. poistky: 511079897** (zverejnená pod č. 11/2015):

Predmet poistenia:

**Stavba s. č. 1068 – Levočské Lúky** - na poistnú sumu 148 000 eur

**Lavičky (SARAH - 2 ks a AMBRA – 3 ks) a odpadkové koše (QUARZO – 3 ks) – v lok. Schiessplatz** v Levoči zrealizované v rámci stavby s názvom „Revitalizácia a obnova zóny Schiessplatz v Levoči – verejné priestranstvo pri altánku“ na poistnú sumu 6 353 eur.

**Poistené riziká:**

- požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla
- zemetrasenie, záplava a povodeň
- voda z vodovodných zariadení (u lavičiek a košov nie)
- víchrica a krupobitie
- živel
- náraz dopravného prostriedku
- vypratávacie náklady po poistnej udalosti
- krádež, vandalizmus stavebných súčastí
- rozbitie skla (u lavičiek a košov nie)

**6. Poistná zmluva z 31.12.2015 – č. návrhu: 441 9004664** (zverejnená pod č. 531/2015):

Predmet poistenia: Hlaveň stredovekého dela (pri Košickej bráne).

Poistené riziká - poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci v dôsledku poistnej udalosti, a to:

- požiarom,
- výbuchom,
- priamym úder blesku,
- nárazom alebo zrútením lietadla, jeho častí alebo jeho nákladu, pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou toho istého poisteného súboru, ako poškodená vec,
- povodňou alebo záplavou,
- víchricou alebo krupobitím,
- zosuvom pôdy, zrútením skál alebo zemín, zosuvov alebo zrútenie lavín, zemetrasením,
- kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení a médiom vytekajúcim z hasiacich zariadení,



- nárazom dopravného prostriedku, dymom, nárazovou vlnou pri prelete nadzvukového lietadla
- krádežou vlámaním, pri ktorej páchatel' preukázateľne prekonal prekážky chrániace poistenú vec pred odcudzením,
- lúpežou v mieste poistenia,

Podmienky zabezpečenia: Odchylne od ZD SZ-5 je dojednané, že poistené veci uložené na voľnom priestranstve sú zabezpečené pre prípad krádeže svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie veci, ktorej odcudzenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (čln, rebrík, vysúvacia plošina, korba vozidla a pod.), alebo pri jej odcudzení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, zvarací prístroj, uhlová brúska a pod.).

**Poistná suma: 1 494 eur;**

#### **7. Poistné zmluvy z 10.11.2017:**

- **č. 32613/2017/OM/1** (zverejnená pod č. 428/2017);
- **č. 32614/2017/OM/2** (zverejnená pod č. 429/2017);

Predmet poistenia: stavba s názvom: „**Mesto Levoča – Modernizácia zberného dvora a nákup manipulačnej techniky**“ a to **stavebných objektov:**

**SO 01 – Úprava spevnenej plochy;**

**SO 02 – Oplotenie a vstupná brána;**

**SO 03 – Napájanie brány**

#### **Poistné riziká**

1. Základné živelné poistenie (Flexa) sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci v dôsledku poistnej udalosti, a to:

1.1. požiarom,

1.2. výbuchom,

1.3. priamym úderom blesku,

1.4. nárazom alebo zrútením lietadla, jeho častí alebo jeho nákladu, pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej veci alebo nie sú súčasťou toho istého poisteného súboru, ako poškodená vec,

2. Združené živelné poistenie (Združený živel) je tvorené základným živelným poistením a doplnkovým živelným poistením. Toto poistenie sa vzťahuje na všetky živelné poistné riziká uvedené v ods. 1 a 2 tohto článku

2.1. Doplnkové živelné poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci v dôsledku poistnej udalosti, a to:

a) povodňou alebo záplavou,

b) víchricou alebo krupobitím,

c) zosuvom pôdy, zrútením skál alebo zemín, zosuvom alebo zrútením lavín, zemetrasením, a ak je poistenou vecou budova, tiež ťarchou snehu alebo námrazy,

d) kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení a médiom vytekajúcim z hasiacich zariadení,

Ak je proti tomuto nebezpečenstvu poistená budova, vzniká právo na plnenie aj za poškodenie alebo zničenie:

d1) potrubia alebo ohrievacích telies vodovodných zariadení vrátane armatúr, ak k nemu došlo pretlakom alebo zamrznutím kvapaliny v nich,

d2) kotlov, nádrží a výmenníkových staníc vykurovacích systémov, ak k nemu došlo zamrznutím kvapaliny v nich s výnimkou škôd, ku ktorým došlo nesprávnou obsluhou alebo údržbou.

e) nárazom dopravného prostriedku, dymom, nárazovou vlnou pri prelete nadzvukového lietadla,

3. Združené živelné poistenie Plus (Združený živel Plus) je tvorené základným

živelným poistením a doplnkovým živelným poistením a doplnkovým živelným poistením

Plus. Toto poistenie sa vzťahuje na všetky živelné poistné riziká

uvedené v ods. 1, 2 a 3 tohto článku

3.1. Doplnkové živelné poistenie Plus sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci v dôsledku poistnej udalosti, a to:

- a) atmosférickými zrážkami,
- b) nepriamym úderom blesku.

**Pre poistné riziko skrat** (brána a elektrické ovládanie):

poistná suma: 51 343 eur  
 spoluúčasť: 150 eur  
 poistné: 297,79 eur

**Pre poistné riziko vandalizmus** na 1 riziko:

poistná suma: 10 000 eur  
 spoluúčasť: 10% min. 100 eur

**Pre poistné riziko krádež** na 1 riziko:

poistná suma: 10 000 eur  
 spoluúčasť: 150 eur

**Pre poistné riziká živel plus:**

poistná suma: 150 553,94 eur  
 spoluúčasť: 150 eur

spoluúčasť pri poistnom riziku povodeň a záplava: 150 eur

Za škodu spôsobenú nárazom dopravného prostriedku sa považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci priamym stretom s cestným alebo koľajovým vozidlom, ich nákladom alebo vrhnutím predmetu, ktoré bolo zapríčinené priamym stretom s uvedenými vozidlami pri dopravnej nehode. Podmienkou poskytnutia poistného plnenia je vyšetrowanie poistnej udalosti políciou.

**b) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	11 133 369,70
Budovy, stavby	20 590 435,91
Nehnuteľné kultúrne pamiatky	6 989 182,39
Umelecké diela	52 000,00
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	500 822,40
Dopravné prostriedky	416 267,29
DDHM	67 328,69
Ostatný majetok	197 361,26
DDNM	286 134,37
Zásoby	24 534,61
Nedokončené investície	1 476 590,37
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	30 346 388,13
<b>Spolu</b>	<b>72 080 415,12</b>

c) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Nedokončené investície	0,00	OP vo výške 79 541,27 eur bola zrušená
<b>Spolu</b>	<b>0,00</b>	

Opravná položka bola vytvorená na investičné akcie: PD Technická vybavenosť 4 BD Levočské Lúky vo výške 10 616,89 eur, PD Nám. M. Pavla č. 47 vo výške 4 979,09 eur, PD vodná nádrž – revitalizácia rekreačného areálu v sume 63 945,29 eur. Po prehodnotení ich použiteľnosti bola opravná položka zrušená.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016
Lesy mesta Levoča, spol. s r.o.	s.r.o.	50 000	100	100	692 682,73	689 269,00	50 000	50 000
Stavebná prevádzkareň, s.r.o.	s.r.o.	115 760	100	100	138 404,00	107 079,00	115 760	145 760
Všeobecná nemocnica s poliklinikou Levoča a.s.	a.s.	2 080 926,77	33	33	1 806 666,00	1 736 180,40	726 946,83	726 946,83
<b>Spolu</b>		<b>2 276 686,77</b>			<b>2 637 752,73</b>	<b>2 532 528,40</b>	<b>892 706,83</b>	<b>922 706,83</b>

Mesto Levoča ako jediný spoločník obchodnej spoločnosti Stavebná prevádzkareň, s.r.o., Probstnerova cesta 9, Levoča prijalo rozhodnutie o znížení základného imania o 30 000,-- eur, ktoré si spoločnosť ako nevyplatený zisk započíta oproti svojej pohľadávke voči Mestu Levoča z titulu nezaplatennej zvyšnej časti kúpnej ceny vo výške 30 000,-- eur. Vklad jediného spoločníka sa tak znižuje zo 145 760,-- eur na 115 760,-- eur.

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	realizovateľné	EUR		x	2 072 682,31	2 072 682,31
Satel, a.s. Poprad	realizovateľné	EUR		x	756 244,08	756 244,08
<b>Spolu</b>					<b>2 828 926,39</b>	<b>2 828 926,39</b>

**B Obežný majetok****1. Zásoby**

Vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č. 2

Textová časť k tabuľke č. 2 Mesto Levoča vytvorilo opravnú položku k zásobám škridle z dôvodu dlhodobej inzercie a nezájmu o jej kúpu. Obstarávacía cena škridle je vyššia ako budú predpokladané ekonomické úžitky z jej predaja alebo použitia pre vlastné potreby.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Škridla	8 944,32	OC je vyššia ako ekonomické úžitky z jej predaja

**2. Pohľadávky**

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Prvá popradská developerská	068	13 616,00	územný plán, urbanistická štúdia (štadión)
AG Commerce, s.r.o.	068	57 598,59	nájomné, nájomné HPZ
Elena Cehulová	068	34 737,86	zabezpečovacie práce na rod. dome
White lady a.s.	069	15 887,90	záber verejného priestranstva
White lady a.s.	069	23 078,66	daň z nehnuteľnosti
Osivex a.s. v konkurze	069	82 952,20	daň z nehnuteľnosti
Osivex a.s.	069	7 942,70	daň z nehnuteľnosti
Strojárne LS, a.s.	069	94 126,47	daň z nehnuteľnosti
TATRA-AGROLEV, s.r.o.	069	23 359,68	daň z nehnuteľnosti
SuNatCo s.r.o.	069	23 622,46	daň z nehnuteľnosti
VAMAX-X, s.r.o v konkurze	069	6 299,42	daň z nehnuteľnosti
<b>Spolu</b>		<b>388 519,68</b>	

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky k pohľadávkam sa oproti minulému roku zvýšili, dôvodom bolo doúčtovanie opravných položiek do výšky 100% z nevyužitelných pohľadávok. Zníženie opravných položiek spôsobilo uhradenie pohľadávok a odpis nevyužitelných pohľadávok.

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Prvá popradská developerská	7 616,00	Tvorba OP – právne vymáhaná pohľadávka
AG Commerce, s.r.o.	7 798,59	Tvorba OP – právne vymáhaná pohľadávka
Tyrol s.r.o.	1 778,20	Tvorba OP – právne vymáhaná pohľadávka
DzN VAMAX-X	3 829,92	Tvorba OP – právne vymáhaná pohľadávka
<b>Spolu</b>	<b>21 022,71</b>	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č. 4

Textová časť k tabuľke č.4

Väčšiu časť pohľadávok tvoria pohľadávky po lehote splatnosti, ktoré sa vymáhajú súdnou cestou a cestou osobitného príjemcu.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>			
- pohľadávka z predaja pozemkov	0,00	585 930,00	0,00
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	2 117 627,02	1 183 685,41	981 185,31
- pohľadávky ostatné (byty, nebytové priestory)	17 277,77	23 563,37	0,00
- pohľadávky z prefakturácie	32 939,65	41 039,59	25 475,08
- pohľadávky za nájom bytov, nebytových priestorov	1 303 128,08	346 032,26	204 737,35
- pohľadávky za KO	313 957,57	314 369,80	314 369,80
- pohľadávky za kúpne zmluvy	1 346,60	6 833,30	0,00
- pohľadávky nájomné pozemky	53 065,14	54 555,05	54 555,05
- pohľadávky iné (pokuty, poplatky, ...)	55 534,16	51 936,51	48 792,56
- pohľadávky daň z nehnuteľnosti	312 032,12	308 215,38	308 215,38
- pohľadávky daň za psa	1 189,69	1 142,48	1 142,48
- pohľadávky záber verejného priestranstva	21 888,06	23 770,30	23 770,30
- pohľadávky daňové ostatné	1 232,47	1 512,47	127,31
- pohľadávky voči zamestnancom	615,18	526,96	0,00
- iné pohľadávky (poistné, SIPO)	3 420,53	9 104,18	0,00
- preplatok daň z príjmov	0,00	1 083,76	0,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 Všetky pohľadávky majú krátkodobú splatnosť t.j. do 1 roka.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
<b>Pohľadávky z toho:</b>		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	2 117 627,02	1 183 685,41
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0,00	585 930,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	0,00
Ceniny	197,20
Bankové účty	2 097 878,89
<b>Spolu</b>	<b>2 098 076,09</b>

**4. Časové rozlíšenie**Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	<b>20 085,76</b>	<b>10 390,41</b>
- predplatné	446,26	264,76
- poisťné	4 569,58	6 199,81
- členské	7 997,94	2 442,00
- ostatné	7 071,98	1 483,84
Príjmy budúcich období spolu z toho:	<b>0</b>	<b>0</b>

**Čl. IV****Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	bez zmeny
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	bez zmeny
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia min.rokov	záporný výsledok hospodárenia preúčt. na nevysporiadaný výsl. min rokov
Výsledok hospodárenia	VH bežného je 1 241 382,52 eur
Opravy významných chýb minulých rokov	Odpisy dlhodobého majetku na základe usmernenia MF/013292/2017-352

**B Záväzky****1. Rezervy - tabuľka č.6-7**

Mesto Levoča podpísalo v decembri 2016 s Ministerstvom životného prostredia Dohodu o splátkach na úhradu nezrovnalosti za projekt Uzatvorenie a rekultivácia skládky komunálneho odpadu Dlhé Stráže, Levoča vo výške 146 445,88 eur. Úhrada nezrovnalosti sa uskutoční v troch splátkach (rok 2017: 49 000 eur, rok 2018: 49 000 eur, rok 2019: 48 445,88 eur). Z dôvodu zaplatenia sa v roku 2017 zrušila rezerva vo výške 49 000,-- eur. Zostatok rezervy vo výške 97 445,88 eur tvorí zostatok zazmluvnenej nezrovnalosti.

Prebiehajúce súdne spory:

- LINGUA Poprad, s.r.o. – 1 000,-- eur – Spoločnosti bola uložená pokuta vo výške 1 500,-- eur a trovy konania. Voči rozhodnutiu sa odvolali. Spor je na súde.
- Who is who – 3 000,-- eur – prišla upomienka, žiadali sme o ukončenie zmluvného vzťahu v zmysle Všeobecných obchodných podmienok, doteraz nemáme spätnú väzbu.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na audit, konsolidovaný audit	2018
Rezerva na súdne spory	2019
Rezerva na odchodné	2018
Rezerva Skládka – dohoda o splátkach Slov.agen.ŽP	2017, 2018, 2019

**2. Závazky podľa doby splatnosti**a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Významnú položku dlhodobých záväzkov tvoria úvery ŠFRB, a to vo výške 2 061 654,85 EUR. Mesto Levoča eviduje finančné zábezpeky na základe nájomnej zmluvy vo výške 106 620,16 EUR. Na základe zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy mesto prijalo v roku 2017 finančnú zábezpeku od firmy Helske, s.r.o., Spišská Nová Ves vo výške 48 348,38 EUR.

Závazky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>2 346 388,69</b>	<b>2 275 100,87</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	7 144,82	10 031,60
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	2 138 460,74	2 061 654,85
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	200 783,13	203 414,42
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>1 580 035,12</b>	<b>1 670 113,96</b>
- záväzky voči dodávateľom	47 693,15	549 301,21
- záväzky voči zamestnancom	63 065,52	79 365,92
- záväzky voči poisťovniam	42 947,94	48 026,14
- záväzky voči daňovému úradu	6 998,80	11 462,58
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	149 771,97	670 673,97
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	22 200,00	14 000,00
- ostatné záväzky	1 247 357,74	297 284,14

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú 1 009 471,59 eur a so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov sú vo výške 2 265 069,27 eur. Najvýznamnejšiu časť tvoria záväzky voči Štátnemu fondu rozvoja bývania.

Závazky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
<b>Záväzky z toho:</b>		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	1 437 407,97	1 009 471,59
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	2 339 243,87	2 265 069,27

**c) popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2017	Hodnota záväzku k 31.12.2016	Opis
Úver ŠFRB č. 834101	128 397,75	134 323,65	Úver bol prijatý na výstavbu sociálnych bytov v sume 196 342,03 eur so splatnosťou 15.10.2031. Ročný úrok za r.2017 je vo výške 5 872,98 eur.
Úver ŠFRB č. 801281	596 955,60	622 818,09	Úver bol prijatý na výstavbu 20 b.j. Sídliisko Západ v sume 830 578,23 eur so splatnosťou 15.6.2038. Ročný úrok za r. 2017 je vo výške 6 195,27 eur.
Úver ŠFRB č. 801280	596 956,63	622 819,12	Úver bol prijatý na výstavbu 20 b.j. Sídliisko Rozvoj v sume 830 578,23 eur so splatnosťou 15.6.2038.

Mesto Levoča

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Úver ŠFRB č. 8049141409	815 998,46	834 155,63	Ročný úrok za r. 2017 je vo výške 6 195,27 eur. Úver bol prijatý na výstavbu Bytového domu Potočná v sume 874 370,00 eur so splatnosťou 15.10.2054. Ročný úrok za r. 2017 je vo výške 8 373,63 eur.
<b>Spolu</b>	<b>2 138 308,44</b>	<b>2 214 116,49</b>	

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

**Najvýznamnejšie položky:**

V roku 2017 mesto Levoča čerpalo krátkodobý úver na tieto investičné akcie: Modernizácia zberného dvora a nákup manipulačnej techniky a MŠ Levoča, Gašpara Haina 36 – zníženie energetickej náročnosti verejných budov vo výške 363 308,49 EUR. Dlhodobý úver sa čerpal na rekonštrukciu Štúrovej ulice vo výške 225 546,75 EUR.

**popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý úver - 180202/Anuitný	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Dlhodobý úver- 5117904137/SLSP	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Dlhodobý úver- úver VÚB	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Dlhodobý úver - 181033/úver Hnedá priemyselná zóna	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Dlhodobý úver - 902012/Unicredit	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Dlhodobý úver - 2352015/Unicredit	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Dlhodobý úver – 5139533496/SLSP	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Dlhodobý úver – 0007122017/Unicredit	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka
Krátkodobý úver – 0004522017/Unicredit	Zabezpečenie pohľadávky/blankozmenka

**4. Časové rozlíšenie**

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Výdavky budúcich období spolu z toho:	<b>0,00</b>	<b>301,39</b>
Úroky z úverov	0,00	301,39
Výnosy budúcich období spolu z toho:	<b>21 777 029,64</b>	<b>21 226 173,01</b>
Cesty NDS	1 160 134,37	1 116 545,85

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016
20 b.j. sídl. Západ	211 056,27	217 735,27
Kostol sv. Jakuba	2 914 072,00	2 640 055,17
Poliklinika – rekonštrukcia kotolne	76 692,94	82 517,74
Prívodný vodovodný rad	67 008,63	71 987,89
NMP č. 4 MF SR	60 943,35	47 847,98
MK SR kostol sv. Jakuba	54 025,83	57 106,22
Radnica	383 700,02	339 432,75
SPP svätyňa	53 555,88	53 495,34
40 nájomných bytov Lev. Lúky	212 765,84	221 112,13
Viacúčelové ihrisko ZŠ Francisciho	30 780,70	31 776,82
20 b.j. sídl. Rozvoj	211 050,37	217 728,02
Sklady paliva Lev. Lúky	7 276,06	7 774,18
NMP č. 43	68 299,96	70 435,59
Projekt MŠ Železničný riadok	259 708,66	249 597,20
ZŠ G. Haina	75 654,90	78 724,34



Mesto Levoča

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

ZŠ Kluberta	336 474,19	291 063,28
Skládka Dlhé Stráže	2 456 486,71	2 615 828,11
ZŠ Francisciho – stavby	11 256,82	11 671,99
Opevnenie mestské – bašta	81 331,16	83 741,16
Opevnenie mestské – múr	80 390,77	83 070,34
Chodníky MŠ Železničný riadok	4 450,91	4 588,79
ZUŠ	119 720,71	123 971,59
Karpatské klimatické mestečka	49 069,48	60 062,32
Hnedá priemyselná zóna	5 773 032,33	6 143 190,97
ZŠ G. Haina – školská infraštruktúra	1 275 360,55	1 265 030,44
Fortifik. Systém hradovný múr	163 433,99	173 464,11
MŠ Francisciho okná	77 157,44	78 471,22
Opevnenie múr, hradby	168 327,50	173 149,02
NMP 54 rekonštrukcia okien MsKS	62 244,82	59 971,13
ZŠ Francisciho rekonštrukcia	1 139 166,28	1 120 400,42
Pódium	0,00	1 436,01
Kostol sv. Jakuba – exteriér	26 860,85	26 081,17
Parkovacie plochy sídl. Západ	16 650,02	17 645,24
Dom meštiansky NMP 43	86 679,46	89 054,72
NMP I. etapa	663 942,66	682 235,71
Prevenia kriminality	0,00	1 657,20
Autobusové zastávky	16 103,54	18 003,99
MsKS rekonštrukcia okien, Átrium NMP 54	55 296,34	54 360,34
Košická 26	77 863,57	0,00
Hradby	35 000,00	0,00
Verejné osvetlenie	424 287,74	452 256,36
Premostenie Levočského potoka	16 452,31	17 457,75
Strážnica	432,05	458,05
Parkovacie plochy sídlisko Západ	18 477,39	19 549,66
Komunitné centrum	68 380,82	70 701,25
MŠ Predmestie	19 591,09	20 099,73
Basketbalové ihrisko	7 316,98	7 517,27
Bytový dom Potočná	376 779,43	387 449,15
Verejné schodisko Rozvoj	24 119,29	25 505,04
Revitalizácia Schiessplatz	11 631,00	11 946,38
Projektová dokumentácia MŠ Levočské Lúky	5 000,00	5 000,00
Tréningová hala	941 786,86	967 653,02
Mariánska hora	17 021,97	18 023,45
Kultúra – puto spájajúce vidiek	0,00	1 161,71
NMP 4	132 082,22	131 515,54
Sanácia miest nelegálneho odpadu	65 980,73	65 980,73
MK SR Radnica	9 000,00	9 000,00
Dom meštiansky	7 000,00	7 000,00
Pranier	4 000,00	4 000,00
ZŠ Haina telocvičňa	14 468,17	14 843,35
Vážnica NMP č. 4	295 807,36	203 363,50
NMP 54 rekonštrukcia strechy, Átrium	181 655,77	0,00
MŠ G. Haina zníženie energetickej náročnosti	157 330,93	0,00
Fontána dobročinnosti	0,00	63 703,40

## Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

### 1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>		
602 - Tržby z predaja služieb		
- strava	69 714,35	40 728,41
- opatrovateľská služba	42 604,30	38 815,45
- propagácia firiem	8 510,00	15 950,00
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>		
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	5 877 970,43	5 543 109,66
- daň z nehnuteľností	485 750,66	470 490,86
- daň za psa	11 392,32	11 970,22
- záber VP, ubytovanie	40 719,70	34 803,21
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky, matričné, znečisťovanie ovzdušia	34 918,35	24 730,44
- KO a DSO	384 884,41	378 023,95
- Hracie automaty	9 169,03	38 038,88
<b>c) finančné výnosy</b>		
662 - Úroky	1 160,94	2 585,18
<b>d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- bežný transfer	382 445,88	369 578,71
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	807 099,45	892 674,80
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
-		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	5 460,40	10 308,46
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 010,00	2 000,00
-		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	58 929,29	49 859,78
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	205 644,34	199 593,22
- zinkasované príjmy RO		
<b>e) ostatné výnosy</b>		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 034,96	16,87
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	28 532,15	30 105,74
648 - Ostatné výnosy	2 617 234,97	502 863,35
-		
<b>f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	68 035,00	277 680,05
-		
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	112 906,31	325 879,85
-		

**2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
<b>a) spotrebované nákupy</b>		
501 - Spotreba materiálu	129 465,97	113 875,14
502 - Spotreba energie		
- elektrická energia	23 261,57	25 835,25
- voda	5 072,58	4 870,91
- plyn	32 897,41	19 971,30
-		
<b>b) služby</b>		
511 - Opravy a udržiavanie	132 781,21	190 132,47
512 - Cestovné	1 890,81	3 085,84
513 - Náklady na reprezentáciu	25 945,51	23 417,90
-		
518 - Ostatné služby	246 492,96	228 108,72
-		
<b>c) osobné náklady</b>		
521 - Mzdové náklady	1 161 804,85	1 021 361,03
524 - Záonné sociálne náklady	405 313,60	355 290,61
527 - Záonné sociálne náklady	113 250,44	78 405,99
<b>d) dane a poplatky</b>		
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky	4 789,66	5 336,27
-		
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>		
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy	1 020 451,48	1 079 782,83
553 - Tvorba ostatných rezerv	15 924,00	9 035,00
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam	26 643,57	69 292,53
- k nedaňovým pohľadávkam	41 715,09	55 891,01
- k zásobám	8 944,32	0,00
<b>f) finančné náklady</b>		
562 - Úroky	63 002,14	80 821,32
568 - Ostatné finančné náklady	21 649,29	23 665,32
-		
<b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer	3 999 334,44	3 800 893,64
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	904 952,09	975 883,40
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	716 939,89	639 642,83
<b>h) ostatné náklady</b>		
541 - ZC predaného DNM a DHM	459 429,69	145 072,81
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	2,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	65,45	33 974,35
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	1 671 067,93	296 926,99
-		
<b>i) dane z príjmov</b>		
591 - Splatná daň z príjmov	2 896,45	4 453,04

**3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu**

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Suma k 31.12.2017
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	2 324,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

**4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií**

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	661 015,54	582 060,39
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	<b>Tržby celkom /01+02+03-04/</b>	<b>05</b>	<b>661 015,54</b>	<b>582 060,39</b>
501	Spotreba materiálu	06	222 686,02	187 064,33
502	Spotreba energie	07	223 177,65	250 031,33
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	109 701,26	199 914,59
512	Cestovné	10		247,85
513	Náklady na reprezentáciu	11	1 558,24	1 613,98
518	Ostatné služby	12	441 078,57	298 920,68
521	Mzdové náklady	13	730 043,96	672 636,27
524	Zákonné sociálne poistenie	14	255 728,91	230 146,79
525	Ostatné sociálne poistenie	15	2 520,00	3 120,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	48 717,91	57 150,46
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18	4 080,06	3 907,91
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	4 802,36	2 615,88
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	849 989,37	862 600,72
	<b>Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/</b>	<b>22</b>	<b>2 894 084,31</b>	<b>2 769 970,79</b>

Textová časť :

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

 áno  nie**Čl. VI****Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi****2. Ďalšie informácie**

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky	192 621,97	780
Prísne zúčtovateľné tlačivá	5 307,00	751
Materiál v skladoch civilnej ochrany	65 359,60	752

## Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### 1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Finančné prostriedky z už zrealizovaných projektov budú poskytnuté formou refundácie v roku 2017

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2017
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	17/36/052/321	Aktivačná činnosť	260,75	260,75
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	17/36/052/342	Aktivačná činnosť	779,83	779,83
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	17/36/052/341	Aktivačná činnosť	415,24	415,24
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	17/36/052/392	Aktivačná činnosť	330,93	330,93
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	17/36/052/552	Aktivačná činnosť	437,88	437,88
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	17/36/052/553	Aktivačná činnosť	629,60	629,60
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny		Chránené pracovisko MP	7 908,66	7 908,66
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny		Chránené pracovisko IK	748,65	748,65
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny		Chránené pracovisko Jedáleň	1 497,31	1 497,31
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	N20160201007	Opatrovateľská služba	24 336,00	24 336,00
Ministerstvo ŽP SR	OPKZP-PO1-SC111-2016-10/32	Modernizácia zberného dvora a nákup manipulačnej techniky	327 180,00	327 180,00
Interreg Poľsko-Slovensko	2108824552/24.04.2017	Rekonštrukcia fontány dobročinnosti v Levoči - I. etapa	36 128,49	36 128,49

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- **možná povinnosť** –

**Prebiehajúce súdne spory:**

- LINGUA Poprad, s.r.o. – 1 000,-- eur – Spoločnosti bola uložená pokuta vo výške 1 500,-- eur a trovy konania. Voči rozhodnutiu sa odvolali. Spor je na súde.
- Who is who – 3 000,-- eur – prišla upomienka, žiadali sme o ukončenie zmluvného vzťahu v zmysle Všeobecných obchodných podmienok, doteraz nemáme spätnú väzbu.
- Vojenské lesy a majetky, š. p. Pliešovce – prebiehajúci súdny spor. Žaloba o zaplatenie 339 002,86 eur. Mesto v roku 2008 podalo sťažnosť na Európsky súd pre ľudské práva.

- ZH Kredit, s.r.o. – prebiehajúci súdny spor. Podľa vyjadrenia JUDr. Pavla Hovana, právneho zástupcu v predmetnej veci, rozsudkom súdu bol odporca povinný zaplatiť mestu istinu spolu s úrokom z omeškania a trovami konania. Odporca sa voči rozsudku odvolal. Čaká sa na rozhodnutie Krajského súdu Bratislava.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11 Uvedené nehnuteľné kultúrne pamiatky sa nachádzajú na území mesta a sú v evidencii mesta.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	
Iné pasíva	nie	

## Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch  
účtovnej jednotky a spriaznených osôb1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky  
a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Lesy mesta Levoča, spol. s r.o.	nájom pozemkov	57 882,43		
Lesy mesta Levoča, spol. s r.o.	ostatné služby	910,00		
Stavebná prevádzkareň, s.r.o.	stavebné práce	162 417,35		
Stavebná prevádzkareň, s.r.o.	nájom	1 884,82		
Všeobecná nemocnica s poliklinikou Levoča, a.s.	uloženie registratúry	1 440,00		
Všeobecná nemocnica s poliklinikou Levoča, a.s.	nájom budov	0,03		
Technické služby mesta Levoča	vývoz odpadu a prenájom nádob	2 142,03		
Technické služby mesta Levoča	ostatné služby	510,05		
Mestské kultúrne stredisko	ostatné služby	4 840,50		
ZŠ Haina	ostatné služby	70,00		
ZŠ Francisciho	ostatné služby	280,00		
ZŠ Kluberta	ostatné služby	70,00		
ZUŠ	ostatné služby	70,00		
MŠ Železničný riadok	ostatné služby	5 320,70		
MŠ Železničný riadok	dodávka tepla	29 725,01		
MŠ Železničný riadok	potraviny	105,25		

## **Čl. IX** **Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

### **Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 15.12.2016 uznesením č. 25/51,52

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená na 26. zasadnutí MZ dňa 23.2.2017 uznesením č. 26/47
- druhá zmena schválená na 27. zasadnutí MZ dňa 27.4.2017 uznesením č. 27/18
- tretia zmena schválená na 29. zasadnutí MZ dňa 22.6.2017 uznesením č. 29/39
- štvrtá zmena schválená na 31. zasadnutí MZ dňa 21.9.2017 uznesením č. 31/46
- piata zmena schválená na 27. zasadnutí MZ dňa 14.12.2017 uznesením č. 33/7
- zmena na základe § 14 ods. 1 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

## **Čl. X** **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.