

# Informácie pre dotknutú osobu

## Správa bytov

v zmysle čl. 14 nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. 04. 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) a v zmysle § 20 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“)

Ak osobné údaje neboli získané od dotknutej osoby, prevádzkovateľ je povinný dotknutej osobe poskytnúť najneskôr do jedného mesiaca po získaní osobných údajov, pričom zohľadní konkrétne okolnosti, za ktorých sa osobné údaje spracúvajú, najneskôr v čase prvej komunikácie s touto dotknutou osobou, ak sa osobné údaje majú použiť na komunikáciu s dotknutou osobou, alebo najneskôr vtedy, keď sa osobné údaje prvýkrát poskytnú, ak sa predpokladá poskytnutie osobných údajov ďalšiemu príjemcovi:

### 1. Identifikačné údaje a kontaktné údaje prevádzkovateľa:

Mesto Levoča (Mestský úrad Levoča)  
Námestie Majstra Pavla 4/4  
054 01 Levoča  
IČO: 00329321  
Telefón: +421-53-4514001, 4014, 2467, 2436  
FAX: +421-53-4512246

### 2. Kontaktné údaje zodpovednej osoby:

Email: [zodpovednaosoba@levoca.sk](mailto:zodpovednaosoba@levoca.sk)  
Telefón: 0911617444

### 3. Účel spracúvania osobných údajov:

Evidencia nájomcov bytov, vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním bytov, predpis úhrad za užívanie bytov a preddavkov za plnenia poskytovaných s užívaním bytov.

### 4. Právny základ spracúvania osobných údajov:

zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zmluva na základe § 13 ods. 1) písm. b) zákona, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

## **5. Kategórie spracúvaných osobných údajov:**

### **iné než osobitné kategórie osobných údajov;**

rodné číslo, meno, priezvisko, titul, adresa bytu, kontaktná adresa, dátum narodenia, tel. číslo, e-mail, stav, výška prepisu úhrad, ročné vyúčtovanie

## **6. Prijemcovia:**

sprostredkovateľ – JUDr. Ľubomíra Bašistová Virová, advokátka;

Prijemcovia osobných údajov, okrem orgánov verejnej moci, sa nevyskytujú.

Zverejňuje sa výška nedoplatku na 500 € v obvyklých priestoroch na oznamy v bytovom dome na základe zákona č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Zverejňujú sa osobné údaje v minimálnom rozsahu na zasadnutí mestského zastupiteľstva v súlade s ustanovením § 12 ods. 8 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

## **7. Prenos osobných údajov do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácii sa nevykonáva.**

## **8. Doba uchovávania osobných údajov:**

Doba uchovávania osobných údajov vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov a registratúrneho poriadku a registratúrneho plánu mesta Levoča, ktoré sú publikované na webovom sídle mesta Levoča a do ktorých možno nahliadnuť na Mestskom úrade Levoča – oddelení organizačnom a vnútornej prevádzky.

## **9. Informácie o právach dotknutej osoby:**

9.1 Dotknutá osoba má právo na prístup k osobným údajom – má právo získať od prevádzkovateľa potvrdenie o tom, či sa spracúvajú osobné údaje, ktoré sa jej týkajú.

9.2 Dotknutá osoba má právo na opravu osobných údajov – má právo na to, aby prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu opravil nesprávne osobné údaje, ktoré sa jej týkajú. So zreteľom na účel spracúvania osobných údajov má dotknutá osoba právo na doplnenie neúplných osobných údajov.

9.3 Dotknutá osoba má právo na výmaz osobných údajov – má právo na to, aby prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu vymazal osobné údaje, ktoré sa jej týkajú.

9.4 Dotknutá osoba má právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov – má právo na to, aby prevádzkovateľ obmedzil spracúvanie osobných údajov, ak dotknutá osoba namieta správnosť osobných údajov, a to počas obdobia umožňujúceho prevádzkovateľovi overiť správnosť osobných údajov, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné a dotknutá osoba namieta vymazanie osobných údajov a žiada namiesto toho obmedzenie ich použitia, ak prevádzkovateľ už nepotrebuje osobné údaje na účel spracúvania osobných údajov, ale potrebuje ich dotknutá osoba na uplatnenie právneho nároku, alebo ak dotknutá osoba namieta spracúvanie osobných údajov podľa § 27 ods. 1 zákona, a to až do overenia, či oprávnené dôvody na strane prevádzkovateľa prevažujú nad oprávnenými dôvodmi dotknutej osoby.

- 9.5 Dotknutá osoba má právo namietať spracúvanie osobných údajov z taxatívne určených dôvodov v § 27 zákona.
- 9.6 Dotknutá osoba má právo na prenosnosť osobných údajov – má právo získať osobné údaje, ktoré sa jej týkajú a ktoré poskytla prevádzkovateľovi, v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte a má právo preniesť tieto osobné údaje ďalšiemu prevádzkovateľovi, ak sú splnené zákonné podmienky ustanovené v § 26 zákona.
- 9.7 Dotknutá osoba má právo podať návrh na začatie konania podľa § 100 zákona.

**10. Zdroj, z ktorého pochádzajú osobné údaje:**

Informácie pochádzajú z informačných systémov prevádzkovateľa.

**11. Automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovania podľa § 28 ods. 1 a 4 zákona sa nevykonáva.**

**Informácie poskytnuté dňa:** .....

**Podpis dotknutej osoby:** .....